

**BRUSSELS HOOFDSTEDELIJK GEWEST  
GEMEENTE UKKEL**Uittreksel uit het register der beraadslagingen van de Gemeenteraad**Aanwezig**

Aleksandra Kokaj, *De Voorzitster*, ;  
Boris Dilliès, *Burgemeester* ;  
Valentine Delwart, Thibaud Wyngaard, Jonathan Biermann, Maëlle De Brouwer, Carine Gol-Lescot, Odile Margaux, Diane Culer, *Schepen(en)* ;  
Eric Sax, Marc Cools, Joëlle Maison, Emmanuel De Bock, Jérôme Toussaint, Bernard Hayette, Perrine Ledan, Marion Van Offelen, Daniel Hublet, François Jean Jacques Lambert, Michel Cohen, Nicolas Clumeck, Mathias Junqué, Leïla Kabachi, Cécile Roba, Ariane de Lobkowicz, Alexandre Meeus, Olivia Bodson, Céline VANDERBORGHT, Patricia Duvieusart, Sarah Unger, Marianne Gustot, Marie Borsu, Jérémie Tojerow, Lara Querton, Isabelle Sirtaine, Buss Walter, Patricia Nagelmackers, Eric Mercenier, Mavinga-Wumba Cathy, *Gemeenteraadslid(leden)* ;  
Laurence Vainsel, *Gemeentesecretaris*.

**Verontschuldigd**

Jean-Luc Vanraes, *Schepen(en)* ;  
Aurélié Czekalski, Elisabeth Degryse, Yassine Assal, *Gemeenteraadslid(leden)*.

**Zitting van 16.10.25**

---

**#Onderwerp : Belastingreglement op banken en gelijkgestelde instellingen #**

---

Openbare zitting

De raad,

Gelet op artikel 170 §4 van de Grondwet;

Gelet op de Nieuwe Gemeentewet, in het bijzonder artikel 117, 118 en 252, die de gemeentes een begrotingsevenwicht oplegt;

Gelet op de bepalingen van toepassing op de gemeentelijke belastingen van het Wetboek van de inkomstenbelastingen 1992 (WIB 92), in het bijzonder titel VII, hoofdstukken 1, 3, 4, 6 t.e.m. 9 bis;

Gelet op de wet van 13 april 2019 tot invoering van het wetboek van de minnelijke en gedwongen invordering van fiscale en niet-fiscale schuldvorderingen (WIS), en de latere wijzigingen ervan;

Gelet op de wet van 24 juni 2020 houdende instemming met het Europees Handvest inzake lokale autonomie, in het bijzonder artikel 9.1. en 3.;

Gelet op de ordonnantie van 3 april 2014 betreffende de vestiging, de invordering en de geschillen inzake gemeentebelastingen, en de latere wijzigingen ervan, in het bijzonder de ordonnantie van 12 februari 2015;

Gelet op de ordonnantie van 17 december 2019 tot wijziging van artikel 11 van de ordonnantie van 3 april 2014 betreffende de vestiging, de invordering en de geschillen inzake gemeentebelastingen, en tot toepasselijkheid op de gemeentebelastingen van de bepalingen van de wet van 13 april 2019 tot invoering van het WIS, vanaf 1 januari 2020;

Gelet op het algemeen reglement betreffende de vestiging en de invordering van gemeentebelastingen zoals goedgekeurd door de gemeenteraad van Ukkel en van toepassing tijdens de geldigheidsperiode van het onderhavige reglement;

Overwegende dat het tarief van de belasting op banken en gelijkgestelde instellingen gerechtvaardigd wordt door de stijging van de gemeentelijke financiële lasten, meer bepaald veroorzaakt door de onderfinanciering van de gemeentes van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest;

Overwegende dat de banken en gelijkgestelde instellingen een bijzondere aandacht vereisen van de ordediensten op het gebied van de openbare veiligheid en deze veiligheid financieel ten laste komt van de gemeentes;

Overwegende dat de onderhavige belasting de doelstelling heeft om de gemeente toe te laten de nodige financiële middelen te verwerven voor de uitvoering van haar taken en haar beleid en om haar financieel evenwicht te behouden en, overwegende dat het met het oog op deze doelstelling rechtvaardig lijkt rekening te houden met de draagkracht van de belastingplichtigen, omwille van de legitieme bezorgdheid om een evenwichtige verdeling van de fiscale last te verzekeren;

Overwegende dat de banken op het grondgebied van de gemeente Ukkel kunnen genieten van alle gemeentelijke infrastructuur, ter beschikking gesteld door natuurlijke personen, al dan niet gehuisvest op het grondgebied van de gemeente, incl. haar wegen en parken waarvan het onderhoud een zekere en niet te verwaarlozen kost inhoudt zowel inzake de reinheid, de versiering met bloemen of de feestelijke decoraties, de veiligheid, de verlichting, ... en dat al deze pluspunten een zekere meerwaarde genereren;

Overwegende dat het tarief van de belasting jaarlijks met 5% verhoogd zou moeten worden;

Overwegende dat de gemeente ontvangsten moet innen om de uitgaven te kunnen verzekeren;

Overwegende dat het verlies aan inkomsten door de afwezigheid van ontvangsten van de opcentiemen, die niet geïnd worden op de personenbelasting in hoofde van personen die de bewoonbare plaatsen, ingenomen door banken, zouden kunnen bezetten, gecompenseerd zou moeten worden;

Aangezien het belastingreglement op banken en gelijkgestelde instellingen, goedgekeurd door de gemeenteraad van 14 december 2023, verstrijkt op 31 december 2025;

Overwegende dat dit belastingreglement vernieuwd moet worden voor een termijn van drie jaar, met ingang vanaf 1 januari 2026, die eindigt op 31 december 2028, als volgt;

## **REGLEMENT**

### **Artikel 1**

Er wordt vanaf 1 januari 2026, voor een termijn die verstrijkt op 31 december 2028, een jaarlijkse directe belasting geheven op banken en gelijkgestelde instellingen met, op het grondgebied van de gemeente, voor het publiek toegankelijke lokalen;

Onder "banken en gelijkgestelde instellingen" wordt verstaan: natuurlijke personen of rechtspersonen die, als hoofd- of bijberoep, wisselverrichtingen en/of beheersactiviteiten van fondsen en/of kredieten, in welke vorm dan ook, aanbieden.

### **Artikel 2**

De belasting is verschuldigd door de natuurlijk persoon of rechtspersoon op wiens naam de bank of gelijkgestelde instelling wordt uitgebaat.

Indien de belastingplichtige, na de verstrijking van de in artikel 7, § 3 hierna vastgestelde termijn in gebreke blijft, zijn de eigenaar en de verhuurder van de bovenvermelde instelling solidair verplicht de belasting te betalen.

### **Artikel 3**

Het bedrag van de belasting is vastgesteld, voor het jaar 2026, op € 4.614 per bank en soortgelijke instelling.

Dit bedrag wordt geïndexeerd op één januari van elk jaar, vanaf 2027, met 5%. Het resultaat zal afgerond worden naar de hoger gelegen eenheid.

Voor het jaar 2027 is het bedrag van de belasting vastgesteld op € 4.845 per bank en soortgelijke instelling.

Voor het jaar 2028 is het bedrag van de belasting vastgesteld op € 5.088 per bank en soortgelijke instelling.

De belasting is verschuldigd voor een volledig jaar, ongeacht de openings- of sluitingsdatum van de instelling.

### **Artikel 4**

§ 1. Het gemeentebestuur stuurt jaarlijks een aangifteformulier naar de belastingplichtige die dit behoorlijk ingevuld, gedateerd en ondertekend moet terugsturen binnen 30 dagen na de verzendingsdatum van het formulier.

§ 2. De belastingplichtige die geen aangifteformulier heeft ontvangen, moet elke wijziging van de belastbare basis binnen de 30 dagen aangeven bij het gemeentebestuur.

### **Artikel 5**

§ 1. Bij gebrek aan een aangifte binnen de voorziene termijnen, of in geval van een onjuiste, onvolledige, onnauwkeurige, onleesbare of laattijdige aangifte van de belastbare situatie vanwege de belastingplichtige, genoemd als “gebreken”, zal de belasting ambtshalve ingekohierd worden op basis van de gegevens waarover de gemeentebestuur beschikt.

§ 2. Bovendien kan de ambtshalve ingekohierde belasting progressief en cumulatief vermeerderd worden, volgens de onderstaande gradatieschaal;

- bij een eerste gebrek is de vermeerdering gelijk aan 20% van het bedrag van de belasting; afgerond naar de hoger gelegen eenheid
- bij een tweede gebrek is de vermeerdering gelijk aan 40% van het bedrag van de belasting; afgerond worden naar de hoger gelegen eenheid
- bij een derde gebrek en voor elk bijkomend gebrek is de vermeerdering gelijk aan 100% van het bedrag van de belasting; het resultaat zal afgerond worden naar de hoger gelegen eenheid.

Het bedrag van deze vermeerdering zal via inkohiering geïnd worden.

### **Artikel 6**

Alvorens over te gaan tot de ambtshalve inkohiering zal het college van burgemeester en schepenen de belastingplichtige per aangetekend schrijven de redenen meedelen om tot deze procedure over te gaan, de elementen waarop de aanslag werd gebaseerd en de wijze van de vaststelling van deze elementen en het bedrag van de belasting. De

belastingplichtige beschikt over een termijn van 30 kalenderdagen, te rekenen vanaf de derde werkdag die volgt op de verzending van de kennisgeving, om zijn opmerkingen schriftelijk mee te delen.

## **Artikel 7**

§ 1. De belasting wordt via inkohiering ingevorderd.

§ 2. Het belastingkohier wordt opgemaakt en uitvoerbaar verklaard door het college van burgemeester en schepenen. De belastingplichtige zal kosteloos een aangifte ontvangen.

§ 3. De belasting moet binnen de twee maanden na de verzending van het aanslagbiljet betaald worden.

## **Artikel 8**

§ 1. Overeenkomstig artikel 9, § 1 van de ordonnantie van 3 april 2014 betreffende de vestiging, de invordering en de geschillen inzake gemeentebelastingen kan de belastingplichtige of zijn vertegenwoordiger een bezwaar indienen bij het college van burgemeester en schepenen, dat optreedt als administratieve overheid.

§ 2. Het bezwaar moet schriftelijk ingediend worden, ondertekend en met redenen omkleed zijn en, op straffe van verval, ingediend worden binnen een termijn van drie maanden, te rekenen vanaf de derde werkdag volgend op de verzendingsdatum van het aanslagbiljet kohieruittreksel of vanaf de kennisgevingsdatum van de aanslag.

§ 3. De bezwaren kunnen ingediend worden op een duurzame drager, meer bepaald via een elektronisch communicatiemiddel zoals e-mail.

§ 4. Als de belastingplichtige dat in het bezwaarschrift heeft gevraagd, zal hij worden uitgenodigd om gehoord te worden door het college van burgemeester en schepenen tijdens een hoorzitting.

§ 5. De indiening van een bezwaar houdt geen opschorting van de opeisbaarheid van de belasting in en ontslaat de belastingplichtige niet van de verplichting de belasting binnen de vastgestelde termijn te betalen.

§ 6. De belastingplichtige die de beslissing van het college van burgemeester en schepenen met betrekking tot zijn bezwaar betwist, maar een minnelijke schikking voor het geschil zoekt in de vorm van een overeenkomst die in overeenstemming is met de geldende wetgeving, kan een beroep doen op de Kamer voor Minnelijke Schikking (KMS), opgericht bij de Franstalige rechtbank van eerste aanleg van Brussel.

Het college van burgemeester en schepenen zal beslissen of het deze bemiddelingsfase al dan niet aanvaardt. Bij mislukking kan de klassieke gerechtelijke procedure voortgezet worden en alles wat tijdens de verzoening besproken werd blijft vertrouwelijk.

§ 7. De indiener van het bezwaar die de beslissing van het college van burgemeester en schepenen betwist, kan een beroep indienen in de vereiste vorm bij de rechtbank van eerste aanleg.

§ 8. De formulieren en termijnen, evenals de bezwaarprocedure, zijn opgenomen in het algemeen reglement betreffende de vestiging en de invordering van de gemeentebelastingen, zoals goedgekeurd door de gemeenteraad van Ukkel en van toepassing tijdens de geldigheidsperiode van het onderhavige reglement;

## Artikel 9

Het onderhavige reglement trekt op 1 januari 2026 het belastingreglement op banken en gelijkgestelde instellingen, goedgekeurd door de gemeenteraad van 14 december 2023, in en vervangt het.

39 stemmers : 39 positieve stemmen.

ALDUS GEDAAN EN BERAADSLAAGD IN ZITTING.

De Gemeentesecretaris,  
(g) Laurence Vainsel

Het College,  
(g) Aleksandra Kokaj

VOOR EENSLUIDEND AFSCHRIFT

De gemeentesecretaris,

Het College

Laurence Vainsel

Boris Dilliès