

**Het volgend project is onderworpen aan een openbaar onderzoek:**

- Adres van het goed: Ringlaan 144-144D - François Folielaan 24-30.
- Gemengde aanvraag van stedenbouwkundige vergunning nr16-48724-2026 en milieuvergunning nrPE-11079-2026 (artikel 177): De verschillen tussen de uitvoering van de parkeergarage en de bouwtekeningen in overeenstemming brengen en aanpassingen aan de randen van de gebouwen doorvoeren.

**Aard van de hoofdactiviteit:** woning.

- Zone:** GBP: in een typische woongebied en langs een structurerende ruimte  
VV: het goed bevindt zich in de perimeter van de verkavelingsvergunning nr180 afgeleverd door het College van Burgemeester en Schepenen op 16/04/1969.

**Hoofdredeken van het onderzoek:**

Stedenbouwkundige vergunning:

- toepassing van artikelen 175/15 en 175/20 van het BWRO: aanvraag onderwerp aan een effectenrapport gelet op Bijlage B:
  - rubriek 26: garages, overdekte plaatsen waar motorvoertuigen worden geparkeerd (overdekte parkings, tentoonstellingsruimten,...) die tussen 25 en 200 voertuigen of aanhangwagens tellen
- toepassing van artikel 176/1 van het BWRO in het kader van een gemengd project die zowel een milieuvergunning van klasse 1B of 1A en een stedenbouwkundige vergunning vereist

Milieuvergunning:

- artikel 40 van ordonnantie van 5 juni 1997 betreffende de milieuvergunningen: rubriek 68B: parking van 309 plaatsen.

**Het openbaar onderzoek loopt van 11/05/2026 en tot en met 09/06/2026.**

**Tijdens de hele duur van het openbaar onderzoek kan het dossier online worden geraadpleegd:**  
<https://openpermits.brussels> (referentie 16/PFD/2025722 en IPE/1A/2026/2025798).

**Het dossier ligt ook ter inzage bij het Gemeentebestuur waar technische inlichtingen of uitleg kunnen (kan) worden verkregen: enkel op afspraak (site van het Gemeentebestuur [www.ukkel.be](http://www.ukkel.be)):**

- op het volgende adres: dienst Stedenbouw (Toren D - 1<sup>ste</sup> verdieping), Stallestraat, 77 - 1180 Ukkel;
- van maandag tot vrijdag: tussen 08.30 uur en 12.00 uur;
- op donderdag tussen 17.00 uur en 20.00 uur.

**Opmerkingen en klachten kunnen worden geformuleerd tijdens bovenvermelde periode van het onderzoek, ofwel:**

- Schriftelijk, ter attentie van het: College van Burgemeester en Schepenen:
  - o op het e-mailadres: [info.stedenbouw@ukkel.brussels](mailto:info.stedenbouw@ukkel.brussels);
  - o op het postadres: Stallestraat, 77 - 1180 Ukkel;
- Mondeling, bij bovenvermeld gemeentebestuur, dat de opmerkingen en klachten overschrijft en een kopie daarvan gratis overhandigt aan de aangever; enkel op afspraak.

**Eender wie die wenst gehoord te worden moet, in zijn opmerkingen of klachten vragen om te worden uitgenodigd door de Overlegcommissie die samenkomt:**

- op woensdag 24 juni 2026 vanaf 9.00 uur (uurregeling nader te bepalen),
- op het adres: Administratief centrum van Ukkel, Gemeenteraadszaal (Toren D - 5<sup>de</sup> verdieping), Stallestraat, 77 - 1180 Ukkel.

**De volgorde van behandeling van het dossier in de Overlegcommissie wordt aangekondigd op de Website van de Gemeente op is 8 dagen voor de zitting van de Commissie op aanvraag beschikbaar op de gemeentelijke dienst voor Stedenbouw.**

Opgemaakt te Ukkel,

op 04/05/2026.

Op bevel:

De Gemeentesecretaris  
Laurence VAINSEL.

De Schepenen van Stedenbouw  
Jonathan BIERMANN.

De wnd. Burgemeester  
Valentine DELWART.