

Het volgend project is onderworpen aan een openbaar onderzoek:

- Adres van het goed: Gendarmendreef 153.
- Identiteit van de aanvrager: Mijnheer Juan Tecco.
- Aanvraag van stedenbouwkundige vergunning nr16-46958-2023: De gevels isoleren, ramen vervangen en de zolder van een eengezinswoning herinrichten.

Aard van de hoofdactiviteit: woningen.

Zone: GBP: in een gebieden van erfdiensbaarheden langs de randen van bossen en wouden, woongebieden met residentieel karakter.

Hoofdredeken van het onderzoek:

- Toepassing van het artikel 126§11,2° van het BWRO: aanvraag afwijking aan Titel I van GSV inzake de omvang, inplanting of esthetische waarde:
 - afwijking op art.3 van titel I van de GSV (vestiging van de bouwwerken- voorgevel)
- Toepassing van het bijzonder voorschrift 16.a12 van het GBP (handelingen en werken in het non aedificandigebied tussen 60 en 30 meter)

Het openbaar onderzoek loopt van 30/05/2023 en tot en met 13/06/2023.

Tijdens de hele duur van het openbaar onderzoek kan het dossier online worden geraadpleegd:
<https://openpermits.brussels>.

Het dossier ligt ook ter inzage bij het Gemeentebestuur waar technische inlichtingen of uitleg kunnen (kan) worden verkregen: enkel op afspraak (site van het Gemeentebestuur www.ukkel.be):

- op het volgende adres: dienst Stedenbouw (Toren D - 1^{ste} verdieping), Stallestraat 77, 1180 Ukkel;
- van maandag tot vrijdag: tussen 08.30 uur en 12.00 uur;
- op donderdag tussen 17.00 uur en 20.00 uur.

Opmerkingen en klachten kunnen worden geformuleerd tijdens bovenvermelde periode van het onderzoek, ofwel:

- Schriftelijk, ter attentie van het: College van Burgemeester en Schepenen:
 - o op het e-mailadres: info.stedenbouw@ukkel.brussels;
 - o op het postadres: Stallestraat 77, 1180 Ukkel;
- Mondeling, bij bovenvermeld gemeentebestuur, dat de opmerkingen en klachten overschrijft en een kopie daarvan gratis overhandigt aan de aangever; enkel op afspraak.

Eender wie die wenst gehoord te worden moet, in zijn opmerkingen of klachten vragen om te worden uitgenodigd door de Overlegcommissie die samenkomt:

- op **woensdag 28 juni 2023** vanaf 9.00 uur (uurregeling nader te bepalen),
- op het adres: Administratief centrum van Ukkel, Gemeenteraadszaal (Toren D - 5^{de} verdieping), Stallestraat 77, 1180 Ukkel.

De volgorde van behandeling van het dossier in de Overlegcommissie wordt aangekondigd **op de Website van de Gemeente** of is 8 dagen **voor de zitting van de Commissie** op aanvraag beschikbaar op de gemeentelijke dienst voor Stedenbouw.

Opgemaakt te Ukkel,

op 22/05/2023.

Op bevel:

De Gemeentesecretaris
Laurence VAINSEL.

De Schepenen van Stedenbouw
Jonathan BIERMANN.

De Burgemeester
Boris DILLIES.



**BERICHT VAN OPENBAAR ONDERZOEK (Nr096/2022)
STEDENBOUWKUNDIGE VERGUNNING**



Het volgend project is onderworpen aan een openbaar onderzoek:

- Adres van het goed: Denneboslaan 31.
- Identiteit van de aanvrager: Mijnheer Joël Zadek en Mevrouw Rebecca Levi.
- Aanvraag van stedenbouwkundige vergunning nr16-46712-2022: Verbouwing van een bestand gebouw uit twee wooneenheden tot een eengezinswoning, de buitengevels schilderen, tuin inrichten met aanleg van een onoverdekt zwembad.

Aard van de hoofdactiviteit: woningen.

Zone: GBP: in een woongebieden met residentieel karakter.

BBP nr48bis en ter - Wijk Oost/Zuid - goedgekeurd door RBBHG van 10/06/1993.

Hoofdredeken van het onderzoek:

- Toepassing van het algemeen voorschrift 0.12. van het GBP (volledige of gedeeltelijke wijziging van het gebruik of bestemming van een woning of afbraak van een woning).

Het openbaar onderzoek loopt van 30/05/2023 en tot en met 13/06/2023.

Tijdens de hele duur van het openbaar onderzoek kan het dossier online worden geraadpleegd:
<https://openpermits.brussels>

Het dossier ligt ook ter inzage bij het Gemeentebestuur waar technische inlichtingen of uitleg kunnen (kan) worden verkregen: enkel op afspraak (site van het Gemeentebestuur www.ukkel.be):

- op het volgende adres: dienst Stedenbouw (Toren D - 1^{ste} verdieping), Stallestraat 77, 1180 Ukkel;
- van maandag tot vrijdag: tussen 08.30 uur en 12.00 uur;
- op donderdag tussen 17.00 uur en 20.00 uur.

Opmerkingen en klachten kunnen worden geformuleerd tijdens bovenvermelde periode van het onderzoek, ofwel:

- Schriftelijk, ter attentie van het: College van Burgemeester en Schepenen:
 - o op het e-mailadres: info.stedenbouw@ukkel.brussels;
 - o op het postadres: Stallestraat 77, 1180 Ukkel;
- Mondeling, bij bovenvermeld gemeentebestuur, dat de opmerkingen en klachten overschrijft en een kopie daarvan gratis overhandigt aan de aangever; enkel op afspraak.

Eender wie die wenst gehoord te worden moet, in zijn opmerkingen of klachten vragen om te worden uitgenodigd door de Overlegcommissie die samenkomt:

- op **woensdag 28 juni 2023** vanaf 9.00 uur (uurregeling nader te bepalen),
- op het adres: Administratief centrum van Ukkel, Gemeenteraadszaal (Toren D - 5^{de} verdieping), Stallestraat 77, 1180 Ukkel.

De volgorde van behandeling van het dossier in de Overlegcommissie wordt aangekondigd op de Website van de Gemeente of is 8 dagen voor de zitting van de Commissie op aanvraag beschikbaar op de gemeentelijke dienst voor Stedenbouw.

Opgemaakt te Ukkel,

op 22/05/2023.

Op bevel:

De Gemeentesecretaris
Laurence VAINSEL.

De Schepenen van Stedenbouw
Jonathan BIERMANN.

De Burgemeester
Boris DILLIES.



**BERICHT VAN OPENBAAR ONDERZOEK (Nr097/2023)
STEDENBOUWKUNDIGE VERGUNNING**



Het volgend project is onderworpen aan een openbaar onderzoek:

- Adres van het goed: Riddershofstedelaan 59.
- Identiteit van de aanvrager: Mijnheer en Mevrouw Geoffroy Petit en Joëlle Verstraeten.
- Aanvraag van stedenbouwkundige vergunning nr16-46872-2023: zwaar verbouwen van een gebouw met 2 woonegelegenheden en scheppen van een derde.

Aard van de hoofdactiviteit: woningen.

Zone: GBP: in een typische woongebieden.

BBP nr1 - Wijk Kamerdelle goedgekeurd door Koninklijk besluit van 31/05/1949.

Hoofdredeken van het onderzoek:

- Toepassing van het artikel 126§11 van het BWRO: Afwijking van het BBP nr1 inzake de artikelen: - art.3 (achteruitbouw:zij), - art.5 (gevels), - art.6 (hoogte)
- Toepassing van het algemeen voorschrift 0.12. van het GBP (volledige of gedeeltelijke wijziging van het gebruik of bestemming van een woning of afbraak van een woning)
- Toepassing van het bijzonder voorschrift 2.5.2° van het GBP (wijzigingen van het stedenbouwkundig karakter van de bouwwerken)

Het openbaar onderzoek loopt van 30/05/2023 en tot en met 13/06/2023.

Tijdens de hele duur van het openbaar onderzoek kan het dossier online worden geraadpleegd:
<https://openpermits.brussels>.

Het dossier ligt ook ter inzage bij het Gemeentebestuur waar technische inlichtingen of uitleg kunnen (kan) worden verkregen: enkel op afspraak (site van het Gemeentebestuur www.ukkel.be):

- op het volgende adres: dienst Stedenbouw (Toren D - 1^{ste} verdieping), Stallestraat 77, 1180 Ukkel;
- van maandag tot vrijdag: tussen 08.30 uur en 12.00 uur;
- op donderdag tussen 17.00 uur en 20.00 uur.

Opmerkingen en klachten kunnen worden geformuleerd tijdens bovenvermelde periode van het onderzoek, ofwel:

- Schriftelijk, ter attentie van het: College van Burgemeester en Schepenen:
 - o op het e-mailadres: info.stedenbouw@ukkel.brussels;
 - o op het postadres: Stallestraat 77, 1180 Ukkel;
- Mondeling, bij bovenvermeld gemeentebestuur, dat de opmerkingen en klachten overschrijft en een kopie daarvan gratis overhandigt aan de aanvrager; enkel op afspraak.

Eender wie die wenst gehoord te worden moet, in zijn opmerkingen of klachten vragen om te worden uitgenodigd door de Overlegcommissie die samenkomt:

- op **woensdag 28 juni 2023** vanaf 9.00 uur (uurregeling nader te bepalen),
- op het adres: Administratief centrum van Ukkel, Gemeenteraadszaal (Toren D - 5^{de} verdieping), Stallestraat 77, 1180 Ukkel.

De volgorde van behandeling van het dossier in de Overlegcommissie wordt aangekondigd op de Website van de Gemeente of is 8 dagen voor de zitting van de Commissie op aanvraag beschikbaar op de gemeentelijke dienst voor Stedenbouw.

Opgemaakt te Ukkel,

op 22/05/2023.

Op bevel:

De Gemeentesecretaris
Laurence VAINSEL.

De Schepenen van Stedenbouw
Jonathan BIERMANN.

De Burgemeester
Boris DILLIES.



**BERICHT VAN OPENBAAR ONDERZOEK (Nr098/2023)
STEDENBOUWKUNDIGE VERGUNNING**



Het volgend project is onderworpen aan een openbaar onderzoek:

- Adres van het goed: Léo Erreralaan 20.
- Identiteit van de aanvrager: Mevrouw Clémence CROCHELET.
- Aanvraag van stedenbouwkundige vergunning nr16-46869-2023: Een achtervolume regulariseren, ramen op de voorgevel regulariseren, de achtergevel isoleren en het platte dak met verhoging van de borstweringen, renoveren van het schuine dak, herinrichten van de zolder met verplaatsing van de huidige trap.

Aard van de hoofdactiviteit: woningen.

Zone: GBP: in een typische woongebieden.

BBP nr15 - Ilot Montjoie/Errera/Cavell/Jones goedgekeurd door Koninklijk besluit van 03/12/1954.

Hoofdredeken van het onderzoek:

- afwijking op art.6 van titel I van de GSV (dak - hoogte).

Het openbaar onderzoek loopt van 30/05/2023 en tot en met 13/06/2023.

Tijdens de hele duur van het openbaar onderzoek kan het dossier online worden geraadpleegd:
<https://openpermits.brussels>

Het dossier ligt ook ter inzage bij het Gemeentebestuur waar technische inlichtingen of uitleg kunnen (kan) worden verkregen: enkel op afspraak (site van het Gemeentebestuur www.ukkel.be):

- op het volgende adres: dienst Stedenbouw (Toren D - 1^{ste} verdieping), Stallestraat 77, 1180 Ukkel;
- van maandag tot vrijdag: tussen 08.30 uur en 12.00 uur;
- op donderdag tussen 17.00 uur en 20.00 uur.

Opmerkingen en klachten kunnen worden geformuleerd tijdens bovenvermelde periode van het onderzoek, ofwel:

- Schriftelijk, ter attentie van het: College van Burgemeester en Schepenen:
 - o op het e-mailadres: info.stedenbouw@ukkel.brussels;
 - o op het postadres: Stallestraat 77, 1180 Ukkel;
- Mondeling, bij bovenvermeld gemeentebestuur, dat de opmerkingen en klachten overschrijft en een kopie daarvan gratis overhandigt aan de aanvrager; enkel op afspraak.

Eender wie die wenst gehoord te worden moet, in zijn opmerkingen of klachten vragen om te worden uitgenodigd door de Overlegcommissie die samenkomt:

- op **woensdag 28 juni 2023** vanaf 9.00 uur (uurregeling nader te bepalen),
- op het adres: Administratief centrum van Ukkel, Gemeenteraadszaal (Toren D - 5^{de} verdieping), Stallestraat 77, 1180 Ukkel.

De volgorde van behandeling van het dossier in de Overlegcommissie wordt aangekondigd op de Website van de Gemeente of is 8 dagen voor de zitting van de Commissie op aanvraag beschikbaar op de gemeentelijke dienst voor Stedenbouw.

Opgemaakt te Ukkel,

op 22/05/2023.

Op bevel:

De Gemeentesecretaris
Laurence VAINSEL.

De Schepenen van Stedenbouw
Jonathan BIERMANN.

De Burgemeester
Boris DILLIES.



**BERICHT VAN OPENBAAR ONDERZOEK (Nr099/2023)
STEDENBOUWKUNDIGE VERGUNNING**



Het volgend project is onderworpen aan een openbaar onderzoek:

- Adres van het goed: Elzeboomlaan 90.
- Identiteit van de aanvrager: B.V. KEYKO - Mijnheer Van Ongevalle Aurian.
- Aanvraag van stedenbouwkundige vergunning nr16-46878-2023: Verbouwen en uitbreiden van een eengezinswoning met zicht op inrichting tot 3 appartementen.

Aard van de hoofdactiviteit: woningen.

Zone: GBP: in een typische woongebieden.

Hoofdredeken van het onderzoek:

- Toepassing van het artikel 126§11 van het BWRO: SRO alleen voor afwijking op omvang, inplanting of esthetiek van de bouwwerken:
 - Afwijking op art.6 van titel I van de GSV (dak van een mandleig bouwwerk)
 - Afwijking op art.11 van titel I van de GSV (inrichting van de inspringstroken)
- Toepassing van het algemeen voorschrift 0.12. van het GBP (volledige of gedeeltelijke wijziging van het gebruik of bestemming van een woning of afbraak van een woning).

Het openbaar onderzoek loopt van 30/05/2023 en tot en met 13/06/2023.

Tijdens de hele duur van het openbaar onderzoek kan het dossier online worden geraadpleegd:
<https://openpermits.brussels>.

Het dossier ligt ook ter inzage bij het Gemeentebestuur waar technische inlichtingen of uitleg kunnen (kan) worden verkregen: enkel op afspraak (site van het Gemeentebestuur www.ukkel.be):

- op het volgende adres: dienst Stedenbouw (Toren D - 1^{ste} verdieping), Stallestraat 77, 1180 Ukkel;
- van maandag tot vrijdag: tussen 08.30 uur en 12.00 uur;
- op donderdag tussen 17.00 uur en 20.00 uur.

Opmerkingen en klachten kunnen worden geformuleerd tijdens bovenvermelde periode van het onderzoek, ofwel:

- Schriftelijk, ter attentie van het: College van Burgemeester en Schepenen:
 - o op het e-mailadres: info.stedenbouw@ukkel.brussels;
 - o op het postadres: Stallestraat 77, 1180 Ukkel;
- Mondeling, bij bovenvermeld gemeentebestuur, dat de opmerkingen en klachten overschrijft en een kopie daarvan gratis overhandigt aan de aangever; enkel op afspraak.

Eender wie die wenst gehoord te worden moet, in zijn opmerkingen of klachten vragen om te worden uitgenodigd door de Overlegcommissie die samenkomt:

- op **woensdag 28 juni 2023** vanaf 9.00 uur (uurregeling nader te bepalen),
- op het adres: Administratief centrum van Ukkel, Gemeenteraadszaal (Toren D - 5^{de} verdieping), Stallestraat 77, 1180 Ukkel.

De volgorde van behandeling van het dossier in de Overlegcommissie wordt aangekondigd op de Website van de Gemeente of is 8 dagen voor de zitting van de Commissie op aanvraag beschikbaar op de gemeentelijke dienst voor Stedenbouw.

Opgemaakt te Ukkel,
Op bevel:

De Gemeentesecretaris
Laurence VAINSEL.

De Schepen van Stedenbouw
Jonathan BIERMANN.

De Burgemeester
Boris DILLIES.

op 22/05/2023.



**BERICHT VAN OPENBAAR ONDERZOEK (Nr100/2023)
STEDENBOUWKUNDIGE VERGUNNING**



Het volgend project is onderworpen aan een openbaar onderzoek:

- Adres van het goed: Georges Lecointelaan 37.
- Identiteit van de aanvrager: Mijnheer Nicola Ardito.
- Aanvraag van stedenbouwkundige vergunning nr16-46789-2022: Wijzigen van een glazen dak aan de kant van de achtergevel om een toegankelijk terras te creëren vanuit de leefwoning op het eerste verdieping en toegang te geven tot de tuin; de achtergevel isoleren; in gelijkvormigheid brengen van de minerale achteruitbouwstrook in overeenstemming met de juridische situatie desbetreffende stedenbouwkundige vergunning 16-32958-1996.

Aard van de hoofdactiviteit: woningen.

Zone: GBP: in een typische woongebieden.

Hoofdredeken van het onderzoek:

- Toepassing van het artikel 126§11 van het BWRO: SRO alleen voor afwijking op omvang, inplanting of esthetiek van de bouwwerken: - Afwijking op art.4 van titel I van de GSV (diepte van de bouwwerken); - Afwijking op art.11 van titel I van de GSV (inrichting van de inspringstroken).

Het openbaar onderzoek loopt van 30/05/2023 en tot en met 13/06/2023.

Tijdens de hele duur van het openbaar onderzoek kan het dossier online worden geraadpleegd:
<https://openpermits.brussels>

Het dossier ligt ook ter inzage bij het Gemeentebestuur waar technische inlichtingen of uitleg kunnen (kan) worden verkregen: enkel op afspraak (site van het Gemeentebestuur www.ukkel.be):

- op het volgende adres: dienst Stedenbouw (Toren D - 1^{ste} verdieping), Stallestraat 77, 1180 Ukkel;
- van maandag tot vrijdag: tussen 08.30 uur en 12.00 uur;
- op donderdag tussen 17.00 uur en 20.00 uur.

Opmerkingen en klachten kunnen worden geformuleerd tijdens bovenvermelde periode van het onderzoek, ofwel:

- Schriftelijk, ter attentie van het: College van Burgemeester en Schepenen:
 - o op het e-mailadres: info.stedenbouw@ukkel.brussels;
 - o op het postadres: Stallestraat 77, 1180 Ukkel;
- Mondeling, bij bovenvermeld gemeentebestuur, dat de opmerkingen en klachten overschrijft en een kopie daarvan gratis overhandigt aan de aangever; enkel op afspraak.

Eender wie die wenst gehoord te worden moet, in zijn opmerkingen of klachten vragen om te worden uitgenodigd door de Overlegcommissie die samenkomt:

- op **woensdag 28 juni 2023** vanaf 9.00 uur (uurregeling nader te bepalen),
- op het adres: Administratief centrum van Ukkel, Gemeenteraadszaal (Toren D - 5^{de} verdieping), Stallestraat 77, 1180 Ukkel.

De volgorde van behandeling van het dossier in de Overlegcommissie wordt aangekondigd op de Website van de Gemeente of is 8 dagen voor de zitting van de Commissie op aanvraag beschikbaar op de gemeentelijke dienst voor Stedenbouw.

Opgemaakt te Ukkel,

Op bevel:

De Gemeentesecretaris
Laurence VAINSEL.

De Schepenen van Stedenbouw
Jonathan BIERMANN.

De Burgemeester
Boris DILLIES.

op 22/05/2023.



**BERICHT VAN OPENBAAR ONDERZOEK (Nr101/2023)
STEDENBOUWKUNDIGE VERGUNNING**



Het volgend project is onderworpen aan een openbaar onderzoek:

- Adres van het goed: Sterstraat 48.
- Identiteit van de aanvrager: Mijnheer Piotr Dackiewicz.
- Aanvraag van stedenbouwkundige vergunning nr16-46848-2023: De verbouwing van een gemengd gebouw uit 2 handelszaken en 2 woonegelegenheden tot 3 wooneenheden en 1 bureau in overeenstemming brengen, en de voorgevel verbouwen.

Aard van de hoofdactiviteit: kantoren, woningen.

Zone: GBP: in een typische woongebieden.

Hoofdredeken van het onderzoek:

- Toepassing van het artikel 126§11 van het BWRO: SRO alleen voor afwijking op omvang, inplanting of esthetiek van de bouwwerken
- Toepassing van het algemeen voorschrift 0.12. van het GBP (volledige of gedeeltelijke wijziging van het gebruik of bestemming van een woning of afbraak van een woning)
- Toepassing van het bijzonder voorschrift 2.5.2° van het GBP (wijzigingen van het stedenbouwkundig karakter van de bouwwerken)

Het openbaar onderzoek loopt van 30/05/2023 en tot en met 13/06/2023.

Tijdens de hele duur van het openbaar onderzoek kan het dossier online worden geraadpleegd:
<https://openpermits.brussels>

Het dossier ligt ook ter inzage bij het Gemeentebestuur waar technische inlichtingen of uitleg kunnen (kan) worden verkregen: enkel op afspraak (site van het Gemeentebestuur www.ukkel.be):

- op het volgende adres: dienst Stedenbouw (Toren D - 1^{ste} verdieping), Stallestraat 77, 1180 Ukkel;
- van maandag tot vrijdag: tussen 08.30 uur en 12.00 uur;
- op donderdag tussen 17.00 uur en 20.00 uur.

Opmerkingen en klachten kunnen worden geformuleerd tijdens bovenvermelde periode van het onderzoek, ofwel:

- Schriftelijk, ter attentie van het: College van Burgemeester en Schepenen:
 - o op het e-mailadres: info.stedenbouw@ukkel.brussels;
 - o op het postadres: Stallestraat 77, 1180 Ukkel;
- Mondeling, bij bovenvermeld gemeentebestuur, dat de opmerkingen en klachten overschrijft en een kopie daarvan gratis overhandigt aan de aangever; enkel op afspraak.

Eender wie die wenst gehoord te worden moet, in zijn opmerkingen of klachten vragen om te worden uitgenodigd door de Overlegcommissie die samenkomt:

- op **woensdag 28 juni 2023** vanaf 9.00 uur (uurregeling nader te bepalen),
- op het adres: Administratief centrum van Ukkel, Gemeenteraadszaal (Toren D - 5^{de} verdieping), Stallestraat 77, 1180 Ukkel.

De volgorde van behandeling van het dossier in de Overlegcommissie wordt aangekondigd **op de Website van de Gemeente** of is 8 dagen **voor de zitting van de Commissie** op aanvraag beschikbaar op de gemeentelijke dienst voor Stedenbouw.

Opgemaakt te Ukkel,

op 22/05/2023.

Op bevel:

De Gemeentesecretaris
Laurence VAINSEL.

De Schepenen van Stedenbouw
Jonathan BIERMANN.

De Burgemeester
Boris DILLIES.



**BERICHT VAN OPENBAAR ONDERZOEK (Nr102/2023)
STEDENBOUWKUNDIGE VERGUNNING**



Het volgend project is onderworpen aan een openbaar onderzoek:

- Adres van het goed: de Wansijnstraat 31.
- Identiteit van de aanvrager: Mijnheer en Mevrouw Edouard en Ségolène de Moustier.
- Aanvraag van stedenbouwkundige vergunning nr16-46873-2023: Het dak aan de achterkant wijzigen, zolder verbouwing, kant van de voorgevel het dakkapel in overtreding herbouwen, fotovoltaïsche panelen plaatsen en de situatie in overeenstemming brengen.

Aard van de hoofdactiviteit: woningen.

Zone: GBP: in een woongebieden met residentieel karakter.
BBP nr9 - Wijk Wansijn - K.B. van 20/05/1954.

Hoofdredeken van het onderzoek:

- Toepassing van het artikel 126§11 van het BWRO (Afwijking van het BBP nr9 inzake de artikelen: - art.I.e, - art.I.f, - art.IV.)
- Afwijking op art.6 van titel I van de GSV (dak - hoogte)

Het openbaar onderzoek loopt van 30/05/2023 en tot en met 13/06/2023.

Tijdens de hele duur van het openbaar onderzoek kan het dossier online worden geraadpleegd:
<https://openpermits.brussels>.

Het dossier ligt ook ter inzage bij het Gemeentebestuur waar technische inlichtingen of uitleg kunnen (kan) worden verkregen: enkel op afspraak (site van het Gemeentebestuur www.ukkel.be):

- op het volgende adres: dienst Stedenbouw (Toren D - 1^{ste} verdieping), Stallestraat 77, 1180 Ukkel;
- van maandag tot vrijdag: tussen 08.30 uur en 12.00 uur;
- op donderdag tussen 17.00 uur en 20.00 uur.

Opmerkingen en klachten kunnen worden geformuleerd tijdens bovenvermelde periode van het onderzoek, ofwel:

- Schriftelijk, ter attentie van het: College van Burgemeester en Schepenen:
 - o op het e-mailadres: info.stedenbouw@ukkel.brussels;
 - o op het postadres: Stallestraat 77, 1180 Ukkel;
- Mondeling, bij bovenvermeld gemeentebestuur, dat de opmerkingen en klachten overschrijft en een kopie daarvan gratis overhandigt aan de aanvrager; enkel op afspraak.

Eender wie die wenst gehoord te worden moet, in zijn opmerkingen of klachten vragen om te worden uitgenodigd door de Overlegcommissie die samenkomt:

- op **woensdag 28 juni 2023** vanaf 9.00 uur (uurregeling nader te bepalen),
- op het adres: Administratief centrum van Ukkel, Gemeenteraadszaal (Toren D - 5^{de} verdieping), Stallestraat 77, 1180 Ukkel.

De volgorde van behandeling van het dossier in de Overlegcommissie wordt aangekondigd op de Website van de Gemeente of is 8 dagen voor de zitting van de Commissie op aanvraag beschikbaar op de gemeentelijke dienst voor Stedenbouw.

Opgemaakt te Ukkel,

op 22/05/2023.

Op bevel:

De Gemeentesecretaris
Laurence VAINSEL.

De Schepenen van Stedenbouw
Jonathan BIERMANN.

De Burgemeester
Boris DILLIES.



**BERICHT VAN OPENBAAR ONDERZOEK (Nr103/2023)
STEDENBOUWKUNDIGE VERGUNNING**



Het volgend project is onderworpen aan een openbaar onderzoek:

- Adres van het goed: Winston Churchilllaan 82.
- Identiteit van de aanvrager: Mijnheer Semaan Bassil c/o Monsieur Vincent Dehon.
- Aanvraag van stedenbouwkundige vergunning nr16-46853-2023: De verdeling van woonegelegenheden met bijgebouw van de kelder en zolder in overeenstemming brengen om twee woonegelegenheden uit te breiden en aanleggen van terrassen.

Aard van de hoofdactiviteit: woningen.

Zone: GBP: in een structurerende ruimten, gebieden van culturele, historische, esthetische waarde of voor stadsverfraaiing (GCHEWS), typische woongebieden.

BBP nr19bis - Wijk Winston Churchill - K.B. du 06/05/1983.

Hoofdredeenen van het onderzoek:

- Toepassing van het artikel 126§11 van het BWRO (Afwijking op het BBP nr19bis inzake het artikel 0.5. + garage per woonelegenheden)
- Afwijking op art.4 van titel I van de GSV (diepte van de bouwwerken).
- Afwijking op art.11 van titel I van de GSV (inrichting van de inspringstroken)

Het openbaar onderzoek loopt van 30/05/2023 en tot en met 13/06/2023.

Tijdens de hele duur van het openbaar onderzoek kan het dossier online worden geraadpleegd:
<https://openpermits.brussels>

Het dossier ligt ook ter inzage bij het Gemeentebestuur waar technische inlichtingen of uitleg kunnen (kan) worden verkregen: enkel op afspraak (site van het Gemeentebestuur www.ukkel.be):

- op het volgende adres: dienst Stedenbouw (Toren D - 1^{ste} verdieping), Stallestraat 77, 1180 Ukkel;
- van maandag tot vrijdag: tussen 08.30 uur en 12.00 uur;
- op donderdag tussen 17.00 uur en 20.00 uur.

Opmerkingen en klachten kunnen worden geformuleerd tijdens bovenvermelde periode van het onderzoek, ofwel:

- Schriftelijk, ter attentie van het: College van Burgemeester en Schepenen:
 - o op het e-mailadres: info.stedenbouw@ukkel.brussels;
 - o op het postadres: Stallestraat 77, 1180 Ukkel;
- Mondeling, bij bovenvermeld gemeentebestuur, dat de opmerkingen en klachten overschrijft en een kopie daarvan gratis overhandigt aan de aangever; enkel op afspraak.

Eender wie die wenst gehoord te worden moet, in zijn opmerkingen of klachten vragen om te worden uitgenodigd door de Overlegcommissie die samenkomt:

- op **woensdag 28 juni 2023** vanaf 9.00 uur (uurregeling nader te bepalen),
- op het adres: Administratief centrum van Ukkel, Gemeenteraadszaal (Toren D - 5^{de} verdieping), Stallestraat 77, 1180 Ukkel.

De volgorde van behandeling van het dossier in de Overlegcommissie wordt aangekondigd **op de Website van de Gemeente** of is 8 dagen **voor de zitting van de Commissie** op aanvraag beschikbaar op de gemeentelijke dienst voor Stedenbouw.

Opgemaakt te Ukkel,
Op bevel:

De Gemeentesecretaris
Laurence VAINSEL.

De Schepenen van Stedenbouw
Jonathan BIERMANN.

De Burgemeester
Boris DILLIES.

op 22/05/2023.



**BERICHT VAN OPENBAAR ONDERZOEK (Nr104/2023)
STEDENBOUWKUNDIGE VERGUNNING**



Het volgend project is onderworpen aan een openbaar onderzoek:

- Adres van het goed: Sumatralaan 21.
- Identiteit van de aanvrager: Mevrouw Alice Van den Abeele.
- Aanvraag van stedenbouwkundige vergunning nr16-46941-2023: Renoveren van een eengezinswoning, bouwen van een bijgebouw, bouwen van een dakkapel en de gevels herstellen.

Aard van de hoofdactiviteit: woningen.

Zone: GBP: in een typische woongebieden.

BBP nr51 - Wijk Floride/Langeveld (K.B. van 15/04/1988).

Hoofdredeken van het onderzoek:

- Toepassing van het artikel 126§11 van het BWRO (Afwijking op het BBP nr51 inzake het artikel 1.5.)
- Afwijking op art.6 van titel I van de GSV (dak - hoogte).

Het openbaar onderzoek loopt van 30/05/2023 en tot en met 13/06/2023.

Tijdens de hele duur van het openbaar onderzoek kan het dossier online worden geraadpleegd:
<https://openpermits.brussels>.

Het dossier ligt ook ter inzage bij het Gemeentebestuur waar technische inlichtingen of uitleg kunnen (kan) worden verkregen: enkel op afspraak (site van het Gemeentebestuur www.ukkel.be):

- op het volgende adres: dienst Stedenbouw (Toren D - 1^{ste} verdieping), Stallestraat 77, 1180 Ukkel;
- van maandag tot vrijdag: tussen 08.30 uur en 12.00 uur;
- op donderdag tussen 17.00 uur en 20.00 uur.

Opmerkingen en klachten kunnen worden geformuleerd tijdens bovenvermelde periode van het onderzoek, ofwel:

- Schriftelijk, ter attentie van het: College van Burgemeester en Schepenen:
 - o op het e-mailadres: info.stedenbouw@ukkel.brussels;
 - o op het postadres: Stallestraat 77, 1180 Ukkel;
- Mondeling, bij bovenvermeld gemeentebestuur, dat de opmerkingen en klachten overschrijft en een kopie daarvan gratis overhandigt aan de aangever; enkel op afspraak.

Eender wie die wenst gehoord te worden moet, in zijn opmerkingen of klachten vragen om te worden uitgenodigd door de Overlegcommissie die samenkomt:

- op **woensdag 28 juni 2023** vanaf 9.00 uur (uurregeling nader te bepalen),
- op het adres: Administratief centrum van Ukkel, Gemeenteraadszaal (Toren D - 5^{de} verdieping), Stallestraat 77, 1180 Ukkel.

De volgorde van behandeling van het dossier in de Overlegcommissie wordt aangekondigd op de Website van de Gemeente of is 8 dagen voor de zitting van de Commissie op aanvraag beschikbaar op de gemeentelijke dienst voor Stedenbouw.

Opgemaakt te Ukkel,

op 22/05/2023.

Op bevel:

De Gemeentesecretaris
Laurence VAINSEL.

De Schepen van Stedenbouw
Jonathan BIERMANN.

De Burgemeester
Boris DILLIES.



**BERICHT VAN OPENBAAR ONDERZOEK (Nr105/2023)
STEDENBOUWKUNDIGE VERGUNNING**



Het volgend project is onderworpen aan een openbaar onderzoek:

- Adres van het goed: Onderlinge Bijstandstraat 131.
- Identiteit van de aanvrager: Mijnheer Olivier Binamé.
- Aanvraag van stedenbouwkundige vergunning nr16-46966-2023: Renoveren van een eengezinswoning en slopen / herbouwen van een bijgebouw aan de achtergevel.

Aard van de hoofdactiviteit: woningen.

Zone: GBP: in een typische woongebieden.

Hoofdredeken van het onderzoek:

- Afwijking op art.4 van titel I van de GSV (diepte van de bouwwerken).

Het openbaar onderzoek loopt van 30/05/2023 en tot en met 13/06/2023.

Tijdens de hele duur van het openbaar onderzoek kan het dossier online worden geraadpleegd:
<https://openpermits.brussels>

Het dossier ligt ook ter inzage bij het Gemeentebestuur waar technische inlichtingen of uitleg kunnen (kan) worden verkregen: enkel op afspraak (site van het Gemeentebestuur www.ukkel.be):

- op het volgende adres: dienst Stedenbouw (Toren D - 1^{ste} verdieping), Stallestraat 77, 1180 Ukkel;
- van maandag tot vrijdag: tussen 08.30 uur en 12.00 uur;
- op donderdag tussen 17.00 uur en 20.00 uur.

Opmerkingen en klachten kunnen worden geformuleerd tijdens bovenvermelde periode van het onderzoek, ofwel:

- Schriftelijk, ter attentie van het: College van Burgemeester en Schepenen:
 - o op het e-mailadres: info.stedenbouw@ukkel.brussels;
 - o op het postadres: Stallestraat 77, 1180 Ukkel;
- Mondeling, bij bovenvermeld gemeentebestuur, dat de opmerkingen en klachten overschrijft en een kopie daarvan gratis overhandigt aan de aangever; enkel op afspraak.

Eender wie die wenst gehoord te worden moet, in zijn opmerkingen of klachten vragen om te worden uitgenodigd door de Overlegcommissie die samenkomt:

- op **woensdag 28 juni 2023** vanaf 9.00 uur (uurregeling nader te bepalen),
- op het adres: Administratief centrum van Ukkel, Gemeenteraadszaal (Toren D - 5^{de} verdieping), Stallestraat 77, 1180 Ukkel.

De volgorde van behandeling van het dossier in de Overlegcommissie wordt aangekondigd op de Website van de Gemeente of is 8 dagen voor de zitting van de Commissie op aanvraag beschikbaar op de gemeentelijke dienst voor Stedenbouw.

Opgemaakt te Ukkel,

op 22/05/2023.

Op bevel:

De Gemeentesecretaris
Laurence VAINSEL.

De Schepen van Stedenbouw
Jonathan BIERMANN.

De Burgemeester
Boris DILLIES.



**BERICHT VAN OPENBAAR ONDERZOEK (Nr106/2023)
STEDENBOUWKUNDIGE VERGUNNING**



Het volgend project is onderworpen aan een openbaar onderzoek:

- Adres van het goed: Sint-Jobsesteenweg 208.
- Identiteit van de aanvrager: Mijnheer Bernat Amat y Cortadellas.
- Aanvraag van stedenbouwkundige vergunning nr16-46913-2023: Het dak verhogen, bouwen van dakkapellen aan de voor en achtergevels, herbouwen van de bestaande veranda aan de achtergevel en vervanging van ramen aan de voorgevel in overeenstemming brengen.

Aard van de hoofdactiviteit: woningen.

Zone: GBP: in een structurerende ruimten, typische woongebieden.

BBP nr29bis - Wijk Clijveld - goedgekeurd door het RGBBH van 12/07/2007.

Hoofdredeken van het onderzoek:

- Toepassing van het artikel 126§11 van het BWRO (Afwijking op het BBP inzake het artikel 1.5.).

Het openbaar onderzoek loopt van 30/05/2023 en tot en met 13/06/2023.

Tijdens de hele duur van het openbaar onderzoek kan het dossier online worden geraadpleegd:
<https://openpermits.brussels>

Het dossier ligt ook ter inzage bij het Gemeentebestuur waar technische inlichtingen of uitleg kunnen (kan) worden verkregen: enkel op afspraak (site van het Gemeentebestuur www.ukkel.be):

- op het volgende adres: dienst Stedenbouw (Toren D - 1^{ste} verdieping), Stallestraat 77, 1180 Ukkel;
- van maandag tot vrijdag: tussen 08.30 uur en 12.00 uur;
- op donderdag tussen 17.00 uur en 20.00 uur.

Opmerkingen en klachten kunnen worden geformuleerd tijdens bovenvermelde periode van het onderzoek, ofwel:

- Schriftelijk, ter attentie van het: College van Burgemeester en Schepenen:
 - o op het e-mailadres: info.stedenbouw@ukkel.brussels;
 - o op het postadres: Stallestraat 77, 1180 Ukkel;
- Mondeling, bij bovenvermeld gemeentebestuur, dat de opmerkingen en klachten overschrijft en een kopie daarvan gratis overhandigt aan de aangever; enkel op afspraak.

Eender wie die wenst gehoord te worden moet, in zijn opmerkingen of klachten vragen om te worden uitgenodigd door de Overlegcommissie die samenkomt:

- op woensdag 28 juni 2023 vanaf 9.00 uur (uurregeling nader te bepalen),
- op het adres: Administratief centrum van Ukkel, Gemeenteraadszaal (Toren D - 5^{de} verdieping), Stallestraat 77, 1180 Ukkel.

De volgorde van behandeling van het dossier in de Overlegcommissie wordt aangekondigd op de Website van de Gemeente of is 8 dagen voor de zitting van de Commissie op aanvraag beschikbaar op de gemeentelijke dienst voor Stedenbouw.

Opgemaakt te Ukkel,

op 22/05/2023.

Op bevel:

De Gemeentesecretaris
Laurence VAINSEL.

De Schepenen van Stedenbouw
Jonathan BIERMANN.

De Burgemeester
Boris DILLIES.



**BERICHT VAN OPENBAAR ONDERZOEK (Nr107/2023)
STEDENBOUWKUNDIGE VERGUNNING**



Het volgend project is onderworpen aan een openbaar onderzoek:

- Adres van het goed: Prins van Oranjelaan 97A.
- Identiteit van de aanvrager: B.V. AXC PROPERTIES - Mijnheer Alexandre Letier.
- Aanvraag van stedenbouwkundige vergunning nr16-46867-2023: Verbouwing van een villa met 2 appartementen tot een eengezinswoning, wijziging algemeen sjabloon van het bestaand volume door het mansardedak te verwijderen en te vervangen door een volledig verdiep met plat dak, de gevels isoleren en de esthetiek ervan te wijzigen (vervangen van de ramen, plaatsen van een nieuwe gevelsteen) en binneninrichting wijzigen.

Aard van de hoofdactiviteit: woningen.

Zone: GBP: in een woongebieden met residentieel karakter.

BBP n°48bis en ter - Wijk Zuid/Oost - goedgekeurd door RBBHG van 10/06/1993.

VV nr76 afgeleverd door het College van Burgemeester en Schepenen van 28/04/1965.

Hoofdredeken van het onderzoek:

- Toepassing van het artikel 126§11 van het BWRO:
 - Afwijking op het BBP inzake de artikelen: - art.2.3.3.; - art.2.3.4.
 - Afwijking aan de verkavelingsvergunning inzake het artikel 3
- Toepassing van het algemeen voorschrift 0.12. van het GBP (volledige of gedeeltelijke wijziging van het gebruik of bestemming van een woning of afbraak van een woning)

Het openbaar onderzoek loopt van 30/05/2023 en tot en met 13/06/2023.

Tijdens de hele duur van het openbaar onderzoek kan het dossier online worden geraadpleegd:
<https://openpermits.brussels>

Het dossier ligt ook ter inzage bij het Gemeentebestuur waar technische inlichtingen of uitleg kunnen (kan) worden verkregen: enkel op afspraak (site van het Gemeentebestuur www.ukkel.be):

- op het volgende adres: dienst Stedenbouw (Toren D - 1^{ste} verdieping), Stallestraat 77, 1180 Ukkel;
- van maandag tot vrijdag: tussen 08.30 uur en 12.00 uur;
- op donderdag tussen 17.00 uur en 20.00 uur.

Opmerkingen en klachten kunnen worden geformuleerd tijdens bovenvermelde periode van het onderzoek, ofwel:

- Schriftelijk, ter attentie van het: College van Burgemeester en Schepenen:
 - o op het e-mailadres: info.stedenbouw@ukkel.brussels;
 - o op het postadres: Stallestraat 77, 1180 Ukkel;
- Mondeling, bij bovenvermeld gemeentebestuur, dat de opmerkingen en klachten overschrijft en een kopie daarvan gratis overhandigt aan de aangever; enkel op afspraak.

Eender wie die wenst gehoord te worden moet, in zijn opmerkingen of klachten vragen om te worden uitgenodigd door de Overlegcommissie die samenkomt:

- op **woensdag 28 juni 2023** vanaf 9.00 uur (uurregeling nader te bepalen),
- op het adres: Administratief centrum van Ukkel, Gemeenteraadszaal (Toren D - 5^{de} verdieping), Stallestraat 77, 1180 Ukkel.

De volgorde van behandeling van het dossier in de Overlegcommissie wordt aangekondigd op de Website van de Gemeente of is 8 dagen voor de zitting van de Commissie op aanvraag beschikbaar op de gemeentelijke dienst voor Stedenbouw.

Opgemaakt te Ukkel,

op 22/05/2023.

Op bevel:

De Gemeentesecretaris
Laurence VAINSEL.

De Schepenen van Stedenbouw
Jonathan BIERMANN.

De Burgemeester
Boris DILLIES.



**BERICHT VAN OPENBAAR ONDERZOEK (Nr109/2023)
STEDENBOUWKUNDIGE VERGUNNING**



Het volgend project is onderworpen aan een openbaar onderzoek:

- Adres van het goed: Lisbloemenstraat 29.
- Identiteit van de aanvrager: Mevrouw Valentine d'Udekem d'Acoz.
- Aanvraag van stedenbouwkundige vergunning nr16-46863-2023: Herinrichten, woning uitbreiden en renoveren.

Aard van de hoofdactiviteit: woningen.

Zone: GBP: in een typische woongebieden.

Hoofdredeken van het onderzoek:

- Afwijking op art.6 van titel I van de GSV (dak - dakkapellen).

Het openbaar onderzoek loopt van 30/05/2023 en tot en met 13/06/2023.

Tijdens de hele duur van het openbaar onderzoek kan het dossier online worden geraadpleegd:
<https://openpermits.brussels>

Het dossier ligt ook ter inzage bij het Gemeentebestuur waar technische inlichtingen of uitleg kunnen (kan) worden verkregen: enkel op afspraak (site van het Gemeentebestuur www.ukkel.be):

- op het volgende adres: dienst Stedenbouw (Toren D - 1^{ste} verdieping), Stallestraat 77, 1180 Ukkel;
- van maandag tot vrijdag: tussen 08.30 uur en 12.00 uur;
- op donderdag tussen 17.00 uur en 20.00 uur.

Opmerkingen en klachten kunnen worden geformuleerd tijdens bovenvermelde periode van het onderzoek, ofwel:

- Schriftelijk, ter attentie van het: College van Burgemeester en Schepenen:
 - o op het e-mailadres: info.stedenbouw@ukkel.brussels;
 - o op het postadres: Stallestraat 77, 1180 Ukkel;
- Mondeling, bij bovenvermeld gemeentebestuur, dat de opmerkingen en klachten overschrijft en een kopie daarvan gratis overhandigt aan de aangever; enkel op afspraak.

Eender wie die wenst gehoord te worden moet, in zijn opmerkingen of klachten vragen om te worden uitgenodigd door de Overlegcommissie die samenkomt:

- op woensdag 28 juni 2023 vanaf 9.00 uur (uurregeling nader te bepalen),
- op het adres: Administratief centrum van Ukkel, Gemeenteraadszaal (Toren D - 5^{de} verdieping), Stallestraat 77, 1180 Ukkel.

De volgorde van behandeling van het dossier in de Overlegcommissie wordt aangekondigd op de Website van de Gemeente of is 8 dagen voor de zitting van de Commissie op aanvraag beschikbaar op de gemeentelijke dienst voor Stedenbouw.

Opgemaakt te Ukkel,

op 22/05/2023.

Op bevel:

De Gemeentesecretaris
Laurence VAINSEL.

De Schepen van Stedenbouw
Jonathan BIERMANN.

De Burgemeester
Boris DILLIES.



**BERICHT VAN OPENBAAR ONDERZOEK (Nr110/2023)
STEDENBOUWKUNDIGE VERGUNNING**



Het volgend project is onderworpen aan een openbaar onderzoek:

- Adres van het goed: Ruststraat 56.
- Identiteit van de aanvrager: Mijnheer Gaëtan Mareschal.
- Aanvraag van stedenbouwkundige vergunning nr16-46964-2023: Het aspect aanpassen, de 3 gevels van een eengezinswoning isoleren, uitbreiding bouwen aan het dak en een medische kabinet (kiné) in huis in te richten.

Aard van de hoofdactiviteit: Woningen, uitrusting.

Zone: GBP: in een typische woongebieden.

Hoofdredeken van het onderzoek:

- Afwijking op art.3 van titel I van de GSV (vestiging van de bouwwerken- voorgevel).
- Afwijking op art.6 van titel I van de GSV (dak - hoogte)

Het openbaar onderzoek loopt van 30/05/2023 en tot en met 13/06/2023.

Tijdens de hele duur van het openbaar onderzoek kan het dossier online worden geraadpleegd:
<https://openpermits.brussels>

Het dossier ligt ook ter inzage bij het Gemeentebestuur waar technische inlichtingen of uitleg kunnen (kan) worden verkregen: enkel op afspraak (site van het Gemeentebestuur www.ukkel.be):

- op het volgende adres: dienst Stedenbouw (Toren D - 1^{ste} verdieping), Stallestraat 77, 1180 Ukkel;
- van maandag tot vrijdag: tussen 08.30 uur en 12.00 uur;
- op donderdag tussen 17.00 uur en 20.00 uur.

Opmerkingen en klachten kunnen worden geformuleerd tijdens bovenvermelde periode van het onderzoek, ofwel:

- Schriftelijk, ter attentie van het: College van Burgemeester en Schepenen:
 - o op het e-mailadres: info.stedenbouw@ukkel.brussels;
 - o op het postadres: Stallestraat 77, 1180 Ukkel;
- Mondeling, bij bovenvermeld gemeentebestuur, dat de opmerkingen en klachten overschrijft en een kopie daarvan gratis overhandigt aan de aangever; enkel op afspraak.

Eender wie die wenst gehoord te worden moet, in zijn opmerkingen of klachten vragen om te worden uitgenodigd door de Overlegcommissie die samenkomt:

- op **woensdag 28 juni 2023** vanaf 9.00 uur (uurregeling nader te bepalen),
- op het adres: Administratief centrum van Ukkel, Gemeenteraadszaal (Toren D - 5^{de} verdieping), Stallestraat 77, 1180 Ukkel.

De volgorde van behandeling van het dossier in de Overlegcommissie wordt aangekondigd op de Website van de Gemeente of is 8 dagen voor de zitting van de Commissie op aanvraag beschikbaar op de gemeentelijke dienst voor Stedenbouw.

Opgemaakt te Ukkel,

op 22/05/2023.

Op bevel:

De Gemeentesecretaris
Laurence VAINSEL.

De Schepen van Stedenbouw
Jonathan BIERMANN.

De Burgemeester
Boris DILLIES.