



**BERICHT VAN OPENBAAR ONDERZOEK (Nr083/2023)  
STEDENBOUWKUNDIGE VERGUNNING**



**Het volgend project is onderworpen aan een openbaar onderzoek:**

- Adres van het goed: Poldersstraat 9.
- Identiteit van de aanvrager: C.V. SIBELGA - Mijnheer Sébastien DELBARY.
- Aanvraag van stedenbouwkundige vergunning nr16-46936-2023 (artikel 177): bouw van een nieuwe elektriciteitscabine van SIBELGA aan de achterzijde van een bestaand gebouw.

**Aard van de hoofdactiviteit:** uitrusting van algemeen nut of van overheidsdienst.

**Zone:** GBP: in een typische woongebied.

**Hoofdredeken van het onderzoek:**

- toepassing van het algemeen voorschrift 0.6 van het GBP (handelingen en werken die het binnenterrein van huizenblokken aantasten)
- afwijking op artikel 4 van Titel I van de GSV (diepte van de bouwwerken)
- afwijking op artikel 9 van Titel I van de GSV (benedenverdieping - aparte en gemakkelijk bereikbare ingang naar de verdiepingen).

**Het openbaar onderzoek loopt van 16/05/2023 en tot en met 30/05/2023.**

**Tijdens de hele duur van het openbaar onderzoek kan het dossier online worden geraadpleegd:**  
**<https://openpermits.brussels>** (referentie 16/PDF/1891915).

**Het dossier ligt ook ter inzage bij het Gemeentebestuur waar technische inlichtingen of uitleg kunnen (kan) worden verkregen: enkel op afspraak (site van het Gemeentebestuur [www.ukkel.be](http://www.ukkel.be)):**

- op het volgende adres: dienst Stedenbouw (Toren D - 1<sup>ste</sup> verdieping), Stallestraat 77, 1180 Ukkel;
- van maandag tot vrijdag: tussen 08.30 uur en 12.00 uur;
- op donderdag tussen 17.00 uur en 20.00 uur.

**Opmerkingen en klachten kunnen worden geformuleerd tijdens bovenvermelde periode van het onderzoek, ofwel:**

- Schriftelijk, ter attentie van het: College van Burgemeester en Schepenen:
  - o op het e-mailadres: [info.stedenbouw@ukkel.brussels](mailto:info.stedenbouw@ukkel.brussels);
  - o op het postadres: Stallestraat 77, 1180 Ukkel;
- Mondeling, bij bovenvermeld gemeentebestuur, dat de opmerkingen en klachten overschrijft en een kopie daarvan gratis overhandigt aan de aangever; enkel op afspraak.

**Eender wie die wenst gehoord te worden moet, in zijn opmerkingen of klachten vragen om te worden uitgenodigd door de Overlegcommissie die samenkomt:**

- op woensdag 14 juni 2023 vanaf 9.00 uur (uurregeling nader te bepalen),
- op het adres: Administratief centrum van Ukkel, Gemeenteraadszaal (Toren D - 5<sup>de</sup> verdieping), Stallestraat 77, 1180 Ukkel.

**De volgorde van behandeling van het dossier in de Overlegcommissie wordt aangekondigd op de Website van de Gemeente of is 8 dagen voor de zitting van de Commissie op aanvraag beschikbaar op de gemeentelijke dienst voor Stedenbouw.**

Opgemaakt te Ukkel,

op 28/04/2023.

Op bevel:

De Gemeentesecretaris  
Laurence VAINSEL.

De Schepenen van Stedenbouw  
Jonathan BIERMANN.

De Burgemeester  
Boris DILLIES.



**BERICHT VAN OPENBAAR ONDERZOEK (Nr084/2023)  
STEDENBOUWKUNDIGE VERGUNNING**



**Het volgend project is onderworpen aan een openbaar onderzoek:**

- Adres van het goed: Openbare weg gelegen Maretaklaan tussen de nummers 57 en 59.
- Identiteit van de aanvrager: C.V. SIBELGA - Mijnheer Laurent SIVA.
- Aanvraag van stedenbouwkundige vergunning nr16-46950-2023 (artikel 177): bouwen van een statische transformatorput.

**Aard van de hoofdactiviteit:** uitrusting van algemeen nut of van overheidsdienst.

**Zone:** GBP: in een woongebied met residentieel karakter  
BBP nr38bis - Verrewinkel Wijk - RBBHG van 29/09/1994.

**Hoofdredeenen van het onderzoek:**

- toepassing van het artikel 126§11 van het BWRO: afwijking aan het BBP nr38bis.

**Het openbaar onderzoek loopt van 16/05/2023 en tot en met 30/05/2023.**

**Tijdens de hele duur van het openbaar onderzoek kan het dossier online worden geraadpleegd:**  
<https://openpermits.brussels> (referentie 16/PFD/1869336).

**Het dossier ligt ook ter inzage bij het Gemeentebestuur waar technische inlichtingen of uitleg kunnen (kan) worden verkregen: enkel op afspraak (site van het Gemeentebestuur [www.ukkel.be](http://www.ukkel.be)):**

- op het volgende adres: dienst Stedenbouw (Toren D - 1<sup>ste</sup> verdieping), Stallestraat 77, 1180 Ukkel;
- van maandag tot vrijdag: tussen 08.30 uur en 12.00 uur;
- op donderdag tussen 17.00 uur en 20.00 uur.

**Opmerkingen en klachten kunnen worden geformuleerd tijdens bovenvermelde periode van het onderzoek, ofwel:**

- Schriftelijk, ter attentie van het: College van Burgemeester en Schepenen:
  - o op het e-mailadres: [info.stedenbouw@ukkel.brussels](mailto:info.stedenbouw@ukkel.brussels);
  - o op het postadres: Stallestraat 77, 1180 Ukkel;
- Mondeling, bij bovenvermeld gemeentebestuur, dat de opmerkingen en klachten overschrijft en een kopie daarvan gratis overhandigt aan de aangever; enkel op afspraak.

**Eender wie die wenst gehoord te worden moet, in zijn opmerkingen of klachten vragen om te worden uitgenodigd door de Overlegcommissie die samenkomt:**

- op **woensdag 14 juni 2023** vanaf 9.00 uur (uurregeling nader te bepalen),
- op het adres: Administratief centrum van Ukkel, Gemeenteraadszaal (Toren D - 5<sup>de</sup> verdieping), Stallestraat 77, 1180 Ukkel.

**De volgorde van behandeling van het dossier** in de Overlegcommissie wordt aangekondigd **op de Website van de Gemeente** of is 8 dagen **voor de zitting van de Commissie** op aanvraag beschikbaar op de gemeentelijke dienst voor Stedenbouw.

Opgemaakt te Ukkel,  
Op bevel:

De Gemeentesecretaris  
Laurence VAINSEL.

De Schepen van Stedenbouw  
Jonathan BIERMANN.

De Burgemeester  
Boris DILLIES.

op 02/05/2023.



**BERICHT VAN OPENBAAR ONDERZOEK (Nr085/2023)  
STEDENBOUWKUNDIGE VERGUNNING**



**Het volgend project is onderworpen aan een openbaar onderzoek:**

- Adres van het goed: Basculestraat 30.
- Identiteit van de aanvrager: Mevrouw Janet Catherine.
- Aanvraag van stedenbouwkundige vergunning nr16-46812-2022: Een eengezinswoning renoveren, de zijgevel en het dak langs de binnenkant isoleren, een nieuwe dakvenster in de achtergevel bouwen, de vensters in de voorgevel vergroten en de zolder verbouwen.

**Aard van de hoofdactiviteit:** woningen.

**Zone:** GBP: in een typische woongebieden.

BBP: Het goed bevindt zich niet in de perimeter van een bijzonder bestemmingsplan (BBP).

VV: Het goed bevindt zich niet in de perimeter van een verkavelingsvergunning (VV).

**Hoofdredeken van het onderzoek:**

- Afwijking op art.4 van titel I van de GSV (diepte van de bouwwerken).

**Het openbaar onderzoek loopt van 16/05/2023 en tot en met 30/05/2023.**

**Tijdens de hele duur van het openbaar onderzoek kan het dossier online worden geraadpleegd:**  
**<https://openpermits.brussels>**

**Het dossier ligt ook ter inzage bij het Gemeentebestuur waar technische inlichtingen of uitleg kunnen (kan) worden verkregen: enkel op afspraak (site van het Gemeentebestuur [www.ukkel.be](http://www.ukkel.be)):**

- op het volgende adres: dienst Stedenbouw (Toren D - 1<sup>ste</sup> verdieping), Stallestraat 77, 1180 Ukkel;
- van maandag tot vrijdag: tussen 08.30 uur en 12.00 uur;
- op donderdag tussen 17.00 uur en 20.00 uur.

**Opmerkingen en klachten kunnen worden geformuleerd tijdens bovenvermelde periode van het onderzoek, ofwel:**

- Schriftelijk, ter attentie van het: College van Burgemeester en Schepenen:
  - o op het e-mailadres: [info.stedenbouw@ukkel.brussels](mailto:info.stedenbouw@ukkel.brussels);
  - o op het postadres: Stallestraat 77, 1180 Ukkel;
- Mondeling, bij bovenvermeld gemeentebestuur, dat de opmerkingen en klachten overschrijft en een kopie daarvan gratis overhandigt aan de aanvrager; enkel op afspraak.

**Eender wie die wenst gehoord te worden moet, in zijn opmerkingen of klachten vragen om te worden uitgenodigd door de Overlegcommissie die samenkomt:**

- op woensdag 14 juni 2023 vanaf 9.00 uur (uurregeling nader te bepalen),
- op het adres: Administratief centrum van Ukkel, Gemeenteraadszaal (Toren D - 5<sup>de</sup> verdieping), Stallestraat 77, 1180 Ukkel.

**De volgorde van behandeling van het dossier in de Overlegcommissie wordt aangekondigd op de Website van de Gemeente of is 8 dagen voor de zitting van de Commissie op aanvraag beschikbaar op de gemeentelijke dienst voor Stedenbouw.**

Opgemaakt te Ukkel,

op 08/05/2023.

Op bevel:

De Gemeentesecretaris  
Laurence VAINSEL.

De Schepen van Stedenbouw  
Jonathan BIERMANN.

De Burgemeester  
Boris DILLIES.



**BERICHT VAN OPENBAAR ONDERZOEK (Nr086/2023)  
STEDENBOUWKUNDIGE VERGUNNING**



**Het volgend project is onderworpen aan een openbaar onderzoek:**

- Adres van het goed: Braambeziënlaan 35.
- Identiteit van de aanvrager: Mijnheer Martin de Buyl.
- Aanvraag van stedenbouwkundige vergunning nr16-46928-2023: Renoveren, isoleren, toevoegen van een bijgebouw volume aan de gelijkvloerse van een paviljoenwoning en bouwen van een zwembad.

**Aard van de hoofdactiviteit:** woningen.

**Zone:** GBP: in een woongebieden met residentieel karakter.

BBP nr46bis - Put van Calevoet - goedgekeurd bij RBBHG van 17/10/1996.

**Hoofdredeken van het onderzoek:**

- Toepassing van het artikel 126§11 van het BWRO (Afwijking aan BBP nr.46bis inzake de artikelen: - art.0.B (het gebouw); - art.m (dakvorm); - art.o (garage); - art.4 (achteruitbouwzone); - art.5 (groenzone met sier-en groentetuinen);

**Het openbaar onderzoek loopt van 16/05/2023 en tot en met 30/05/2023.**

**Tijdens de hele duur van het openbaar onderzoek kan het dossier online worden geraadpleegd:**  
**<https://openpermits.brussels>**

**Het dossier ligt ook ter inzage bij het Gemeentebestuur waar technische inlichtingen of uitleg kunnen (kan) worden verkregen: enkel op afspraak (site van het Gemeentebestuur [www.ukkel.be](http://www.ukkel.be)):**

- op het volgende adres: dienst Stedenbouw (Toren D - 1<sup>ste</sup> verdieping), Stallestraat 77, 1180 Ukkel;
- van maandag tot vrijdag: tussen 08.30 uur en 12.00 uur;
- op donderdag tussen 17.00 uur en 20.00 uur.

**Opmerkingen en klachten kunnen worden geformuleerd tijdens bovenvermelde periode van het onderzoek, ofwel:**

- Schriftelijk, ter attentie van het: College van Burgemeester en Schepenen:
  - o op het e-mailadres: [info.stedenbouw@ukkel.brussels](mailto:info.stedenbouw@ukkel.brussels);
  - o op het postadres: Stallestraat 77, 1180 Ukkel;
- Mondeling, bij bovenvermeld gemeentebestuur, dat de opmerkingen en klachten overschrijft en een kopie daarvan gratis overhandigt aan de aanvrager; enkel op afspraak.

**Eender wie die wenst gehoord te worden moet, in zijn opmerkingen of klachten vragen om te worden uitgenodigd door de Overlegcommissie die samenkomt:**

- op woensdag 14 juni 2023 vanaf 9.00 uur (uurregeling nader te bepalen),
- op het adres: Administratief centrum van Ukkel, Gemeenteraadszaal (Toren D - 5<sup>de</sup> verdieping), Stallestraat 77, 1180 Ukkel.

**De volgorde van behandeling van het dossier in de Overlegcommissie wordt aangekondigd op de Website van de Gemeente of is 8 dagen voor de zitting van de Commissie op aanvraag beschikbaar op de gemeentelijke dienst voor Stedenbouw.**

Opgemaakt te Ukkel,

op 08/05/2023.

Op bevel:

De Gemeentesecretaris  
Laurence VAINSEL.

De Schepen van Stedenbouw  
Jonathan BIERMANN.

De Burgemeester  
Boris DILLIES.



**BERICHT VAN OPENBAAR ONDERZOEK (Nr087/2023)  
STEDENBOUWKUNDIGE VERGUNNING**



**Het volgend project is onderworpen aan een openbaar onderzoek:**

- Adres van het goed: Prins van Oranjelaan 28.
- Identiteit van de aanvrager: N.V. International Building and Engineering Corporation - Mijnheer Vladimir Berschader.
- Aanvraag van stedenbouwkundige vergunning nr16-46796-2022: Zwaar verbouwen en uitbreiden van een eengezinswoning waarvan de bouwperiode dateert vanuit eind jaren 1950.

**Aard van de hoofdactiviteit:** woningen.

**Zone:** GBP: in een woongebieden met residentieel karakter.

BBP nr.48bis en ter - Wijk Zuid/Oost - goedgekeurd bij RBBHG van 10/06/1993.

**Hoofdredeken van het onderzoek:**

- Toepassing van het artikel 126§11 van het BWRO (afwijking op BBP nr.48bis en ter inzake het artikel 1.2.: woningdichtheid en Inplanting).

**Het openbaar onderzoek loopt van 16/05/2023 en tot en met 30/05/2023.**

**Tijdens de hele duur van het openbaar onderzoek kan het dossier online worden geraadpleegd:**  
**<https://openpermits.brussels>**

**Het dossier ligt ook ter inzage bij het Gemeentebestuur waar technische inlichtingen of uitleg kunnen (kan) worden verkregen: enkel op afspraak (site van het Gemeentebestuur [www.ukkel.be](http://www.ukkel.be)):**

- op het volgende adres: dienst Stedenbouw (Toren D - 1<sup>ste</sup> verdieping), Stallestraat 77, 1180 Ukkel;
- van maandag tot vrijdag: tussen 08.30 uur en 12.00 uur;
- op donderdag tussen 17.00 uur en 20.00 uur.

**Opmerkingen en klachten kunnen worden geformuleerd tijdens bovenvermelde periode van het onderzoek, ofwel:**

- Schriftelijk, ter attentie van het: College van Burgemeester en Schepenen:
  - o op het e-mailadres: [info.stedenbouw@ukkel.brussels](mailto:info.stedenbouw@ukkel.brussels);
  - o op het postadres: Stallestraat 77, 1180 Ukkel;
- Mondeling, bij bovenvermeld gemeentebestuur, dat de opmerkingen en klachten overschrijft en een kopie daarvan gratis overhandigt aan de aangever; enkel op afspraak.

**Eender wie die wenst gehoord te worden moet, in zijn opmerkingen of klachten vragen om te worden uitgenodigd door de Overlegcommissie die samenkomt:**

- op **woensdag 14 juni 2023** vanaf 9.00 uur (uurregeling nader te bepalen),
- op het adres: Administratief centrum van Ukkel, Gemeenteraadszaal (Toren D - 5<sup>de</sup> verdieping), Stallestraat 77, 1180 Ukkel.

**De volgorde van behandeling van het dossier in de Overlegcommissie wordt aangekondigd op de Website van de Gemeente of is 8 dagen voor de zitting van de Commissie op aanvraag beschikbaar op de gemeentelijke dienst voor Stedenbouw.**

Opgemaakt te Ukkel,

op 08/05/2023.

Op bevel:

De Gemeentesecretaris  
Laurence VAINSEL.

De Schepenen van Stedenbouw  
Jonathan BIERMANN.

De Burgemeester  
Boris DILLIES.



**BERICHT VAN OPENBAAR ONDERZOEK (Nr088/2023)  
STEDENBOUWKUNDIGE VERGUNNING**



**Het volgend project is onderworpen aan een openbaar onderzoek:**

- Adres van het goed: Vanderkinderestraat 444-448 / Sleutelbloemstraat 19.
- Identiteit van de aanvrager: B.V. BBR Belgique - Mijnheer Christian Sténuit.
- Aanvraag van stedenbouwkundige vergunning nr16-46915-2023: slopen van een oud tankstation en woningen en bouwen van een gemengd gebouw met handelszaak en woongelegenheden.

**Aard van de hoofdactiviteit:** woningen, handel.

**Zone:** GBP: in een linten voor handelskernen, typische woongebieden.

**Hoofdredeken van het onderzoek:**

- Afwijking op art.4 van titel I van de GSV (diepte van de bouwwerken)
- Afwijking op art.5 van titel I van de GSV (hoogte van de voorgevel)
- Afwijking op art.6 van titel I van de GSV (dak - hoogte)
- Afwijking op art.13 van titel I van de GSV (behoud van een doorlaatbare oppervlakte)
- Toepassing van het algemeen voorschrift 0.12. van het GBP (volledige of gedeeltelijke wijziging van het gebruik of bestemming van een woning of afbraak van een woning).

**Het openbaar onderzoek loopt van 16/05/2023 en tot en met 30/05/2023.**

**Tijdens de hele duur van het openbaar onderzoek kan het dossier online worden geraadpleegd:**  
<https://openpermits.brussels>.

**Het dossier ligt ook ter inzage bij het Gemeentebestuur waar technische inlichtingen of uitleg kunnen (kan) worden verkregen: enkel op afspraak (site van het Gemeentebestuur [www.ukkel.be](http://www.ukkel.be)):**

- op het volgende adres: dienst Stedenbouw (Toren D - 1<sup>ste</sup> verdieping), Stallestraat 77, 1180 Ukkel;
- van maandag tot vrijdag: tussen 08.30 uur en 12.00 uur;
- op donderdag tussen 17.00 uur en 20.00 uur.

**Opmerkingen en klachten kunnen worden geformuleerd tijdens bovenvermelde periode van het onderzoek, ofwel:**

- Schriftelijk, ter attentie van het: College van Burgemeester en Schepenen:
  - o op het e-mailadres: [info.stedenbouw@ukkel.brussels](mailto:info.stedenbouw@ukkel.brussels);
  - o op het postadres: Stallestraat 77, 1180 Ukkel;
- Mondeling, bij bovenvermeld gemeentebestuur, dat de opmerkingen en klachten overschrijft en een kopie daarvan gratis overhandigt aan de aanvrager; enkel op afspraak.

**Eender wie die wenst gehoord te worden moet, in zijn opmerkingen of klachten vragen om te worden uitgenodigd door de Overlegcommissie die samenkomt:**

- op woensdag 14 juni 2023 vanaf 9.00 uur (uurregeling nader te bepalen),
- op het adres: Administratief centrum van Ukkel, Gemeenteraadszaal (Toren D - 5<sup>de</sup> verdieping), Stallestraat 77, 1180 Ukkel.

**De volgorde van behandeling van het dossier in de Overlegcommissie wordt aangekondigd op de Website van de Gemeente of is 8 dagen voor de zitting van de Commissie op aanvraag beschikbaar op de gemeentelijke dienst voor Stedenbouw.**

Opgemaakt te Ukkel,

op 09/05/2023.

Op bevel:

De Gemeentesecretaris  
Laurence VAINSEL.

De Schepenen van Stedenbouw  
Jonathan BIERMANN.

De Burgemeester  
Boris DILLIES.





**BERICHT VAN OPENBAAR ONDERZOEK (Nr089/2023)  
STEDENBOUWKUNDIGE VERGUNNING**



**Het volgend project is onderworpen aan een openbaar onderzoek:**

- Adres van het goed: Landvoogddreef 6.
- Identiteit van de aanvrager: Mijnheer en Mevrouw Quentin Mortier & Caroline Vandeput.
- Aanvraag van stedenbouwkundige vergunning nr16-46810-2022: uitbreiden en verbouwen van een eengezinswoning.

**Aard van de hoofdactiviteit:** woningen.

**Zone:** GBP: in een woongebieden met residentieel karakter.

BBP: Het goed bevindt zich niet in de perimeter van een bijzonder bestemmingsplan (BBP).

VV: Het goed bevindt zich niet in de perimeter van een verkavelingsvergunning (VV).

**Hoofdredeken van het onderzoek:**

- Toepassing van het artikel 126§11 van het BWRO : SRO alleen voor afwijking op omvang, inplanting of esthetiek van de bouwwerken: - afwijking op art.4 van titel I van de GSV (diepte van de bouwwerken).

**Het openbaar onderzoek loopt van 16/05/2023 en tot en met 30/05/2023.**

**Tijdens de hele duur van het openbaar onderzoek kan het dossier online worden geraadpleegd:**  
**<https://openpermits.brussels>**

**Het dossier ligt ook ter inzage bij het Gemeentebestuur waar technische inlichtingen of uitleg kunnen (kan) worden verkregen: enkel op afspraak (site van het Gemeentebestuur [www.ukkel.be](http://www.ukkel.be)):**

- op het volgende adres: dienst Stedenbouw (Toren D - 1<sup>ste</sup> verdieping), Stallestraat 77, 1180 Ukkel;
- van maandag tot vrijdag: tussen 08.30 uur en 12.00 uur;
- op donderdag tussen 17.00 uur en 20.00 uur.

**Opmerkingen en klachten kunnen worden geformuleerd tijdens bovenvermelde periode van het onderzoek, ofwel:**

- Schriftelijk, ter attentie van het: College van Burgemeester en Schepenen:
  - o op het e-mailadres: [info.stedenbouw@ukkel.brussels](mailto:info.stedenbouw@ukkel.brussels);
  - o op het postadres: Stallestraat 77, 1180 Ukkel;
- Mondeling, bij bovenvermeld gemeentebestuur, dat de opmerkingen en klachten overschrijft en een kopie daarvan gratis overhandigt aan de aanvrager; enkel op afspraak.

**Eender wie die wenst gehoord te worden moet, in zijn opmerkingen of klachten vragen om te worden uitgenodigd door de Overlegcommissie die samenkomt:**

- op woensdag 14 juni 2023 vanaf 9.00 uur (uurregeling nader te bepalen),
- op het adres: Administratief centrum van Ukkel, Gemeenteraadszaal (Toren D - 5<sup>de</sup> verdieping), Stallestraat 77, 1180 Ukkel.

**De volgorde van behandeling van het dossier in de Overlegcommissie wordt aangekondigd op de Website van de Gemeente of is 8 dagen voor de zitting van de Commissie op aanvraag beschikbaar op de gemeentelijke dienst voor Stedenbouw.**

Opgemaakt te Ukkel,  
Op bevel:

De Gemeentesecretaris  
Laurence VAINSEL.

De Schepenen van Stedenbouw  
Jonathan BIERMANN.

De Burgemeester  
Boris DILLIES.

op 08/05/2023.



**BERICHT VAN OPENBAAR ONDERZOEK (Nr090/2023)  
STEDENBOUWKUNDIGE VERGUNNING**



**Het volgend project is onderworpen aan een openbaar onderzoek:**

- Adres van het goed: Biezenlaan (weg tussen de nrs 23 en 25/Anjoudreef (weg tussen de nrs 11 en 13).
- Identiteit van de aanvrager: Comité du quartier durable Messidor - Mijnheer Rémi Planchenault.
- Aanvraag van stedenbouwkundige vergunning nr16-46925-2023: slopen van de bestaande overdekte speelplaats, beschadigd en onstabiel en herbouw op dezelfde plaats van nieuwe overdekte speelplaats in hout structuur van dezelfde oppervlakte, Bouw van een raamwig op een andere deel van het terrein en plaatsen van waterreservoirs voor het opvangen van regenwater. Vellen van de talud bomen en die door fruitbomen en wijnstokken te herplanten.

**Aard van de hoofdactiviteit:** uitrusting van algemeen nut of van overheidsdienst.

**Zone:** GBP: in een woongebieden met residentieel karakter.

**Hoofdredeken van het onderzoek:**

- Toepassing van het algemeen voorschrift 0.6. van het GBP (handelingen en werken die het binnenterrein van huizenblokken aantasten).

**Het openbaar onderzoek loopt van 16/05/2023 en tot en met 30/05/2023.**

**Tijdens de hele duur van het openbaar onderzoek kan het dossier online worden geraadpleegd:**  
**<https://openpermits.brussels>**

**Het dossier ligt ook ter inzage bij het Gemeentebestuur waar technische inlichtingen of uitleg kunnen (kan) worden verkregen: enkel op afspraak (site van het Gemeentebestuur [www.ukkel.be](http://www.ukkel.be)):**

- op het volgende adres: dienst Stedenbouw (Toren D - 1<sup>ste</sup> verdieping), Stallestraat 77, 1180 Ukkel;
- van maandag tot vrijdag: tussen 08.30 uur en 12.00 uur;
- op donderdag tussen 17.00 uur en 20.00 uur.

**Opmerkingen en klachten kunnen worden geformuleerd tijdens bovenvermelde periode van het onderzoek, ofwel:**

- Schriftelijk, ter attentie van het: College van Burgemeester en Schepenen:
  - o op het e-mailadres: [info.stedenbouw@ukkel.brussels](mailto:info.stedenbouw@ukkel.brussels);
  - o op het postadres: Stallestraat 77, 1180 Ukkel;
- Mondeling, bij bovenvermeld gemeentebestuur, dat de opmerkingen en klachten overschrijft en een kopie daarvan gratis overhandigt aan de aanvrager; enkel op afspraak.

**Eender wie die wenst gehoord te worden moet, in zijn opmerkingen of klachten vragen om te worden uitgenodigd door de Overlegcommissie die samenkomt:**

- op **woensdag 14 juni 2023** vanaf 9.00 uur (uurregeling nader te bepalen),
- op het adres: Administratief centrum van Ukkel, Gemeenteraadszaal (Toren D - 5<sup>de</sup> verdieping), Stallestraat 77, 1180 Ukkel.

**De volgorde van behandeling van het dossier** in de Overlegcommissie wordt aangekondigd **op de Website van de Gemeente** of is 8 dagen **voor de zitting van de Commissie** op aanvraag beschikbaar op de gemeentelijke dienst voor Stedenbouw.

Opgemaakt te Ukkel,

op 08/05/2023.

Op bevel:

De Gemeentesecretaris  
Laurence VAINSEL.

De Schepen van Stedenbouw  
Jonathan BIERMANN.

De Burgemeester  
Boris DILLIES.





**BERICHT VAN OPENBAAR ONDERZOEK (Nr091/2023)  
STEDENBOUWKUNDIGE VERGUNNING**



**Het volgend project is onderworpen aan een openbaar onderzoek:**

- Adres van het goed: de Huldenbergstraat 20.
- Identiteit van de aanvrager: Mijnheer en Mevrouw Tommaso Parlatore en Veronica Hassan-Kalhari.
- Aanvraag van stedenbouwkundige vergunning nr16-46880-2023: renoveren en uitbreiden van een eengezinswoning en herinrichten van het achteruitbouwzone.

**Aard van de hoofdactiviteit:** woningen.

**Zone:** GBP: in een sterk gemengde gebieden, typische woongebieden.

BBP: nr8 - Wijk Wolvenberg - KB van 28/04/1955.

**Hoofdredeken van het onderzoek:**

- Toepassing van het artikel 126§11 van het BWRO: (Afwijking op BBP nr8 inzake het artikel I, b) en c))
- Toepassing van het artikel 126§11 van het BWRO: SRO alleen voor afwijking op omvang, inplanting of esthetiek van de bouwwerken: - afwijking op art.4 van titel I van de GSV (diepte van de bouwwerken); - afwijking op art.6 van titel I van de GSV (dak - hoogte)

**Het openbaar onderzoek loopt van 16/05/2023 en tot en met 30/05/2023.**

**Tijdens de hele duur van het openbaar onderzoek kan het dossier online worden geraadpleegd:**  
<https://openpermits.brussels>.

**Het dossier ligt ook ter inzage bij het Gemeentebestuur waar technische inlichtingen of uitleg kunnen (kan) worden verkregen: enkel op afspraak (site van het Gemeentebestuur [www.ukkel.be](http://www.ukkel.be)):**

- op het volgende adres: dienst Stedenbouw (Toren D - 1<sup>ste</sup> verdieping), Stallestraat 77, 1180 Ukkel;
- van maandag tot vrijdag: tussen 08.30 uur en 12.00 uur;
- op donderdag tussen 17.00 uur en 20.00 uur.

**Opmerkingen en klachten kunnen worden geformuleerd tijdens bovenvermelde periode van het onderzoek, ofwel:**

- Schriftelijk, ter attentie van het: College van Burgemeester en Schepenen:
  - o op het e-mailadres: [info.stedenbouw@ukkel.brussels](mailto:info.stedenbouw@ukkel.brussels);
  - o op het postadres: Stallestraat 77, 1180 Ukkel;
- Mondeling, bij bovenvermeld gemeentebestuur, dat de opmerkingen en klachten overschrijft en een kopie daarvan gratis overhandigt aan de aangever; enkel op afspraak.

**Eender wie die wenst gehoord te worden moet, in zijn opmerkingen of klachten vragen om te worden uitgenodigd door de Overlegcommissie die samenkomt:**

- op **woensdag 14 juni 2023** vanaf 9.00 uur (uurregeling nader te bepalen),
- op het adres: Administratief centrum van Ukkel, Gemeenteraadszaal (Toren D - 5<sup>de</sup> verdieping), Stallestraat 77, 1180 Ukkel.

**De volgorde van behandeling van het dossier** in de Overlegcommissie wordt aangekondigd **op de Website van de Gemeente** of is 8 dagen **voor de zitting van de Commissie** op aanvraag beschikbaar op de gemeentelijke dienst voor Stedenbouw.

Opgemaakt te Ukkel,

op 08/05/2023.

Op bevel:

De Gemeentesecretaris  
Laurence VAINSEL.

De Schepen van Stedenbouw  
Jonathan BIERMANN.

De Burgemeester  
Boris DILLIES.



**BERICHT VAN OPENBAAR ONDERZOEK (Nr092/2023)  
STEDENBOUWKUNDIGE VERGUNNING**



**Het volgend project is onderworpen aan een openbaar onderzoek:**

- Adres van het goed: Coghenaan 145.
- Identiteit van de aanvrager: Mijnheer Lenard Koschwitz.
- Aanvraag van stedenbouwkundige vergunning nr16-46868-2023: In overeenstemming brengen van de wijzigingen van de gevelvensters, van een dakvenster en aanleg van een terras en wijzigen van de voorgevel, uitbreiden van een dakvenster in een dragende muur en slopen van een schoorsteen.

**Aard van de hoofdactiviteit:** woningen.

**Zone:** GBP: in een typische woongebieden.

**Hoofdredeken van het onderzoek:**

- Afwijking op art.4 van titel I van de GSV (diepte van de bouwwerken)
- Afwijking op art.11 van titel I van de GSV (inrichting van de inspringstroken)

**Het openbaar onderzoek loopt van 16/05/2023 en tot en met 30/05/2023.**

**Tijdens de hele duur van het openbaar onderzoek kan het dossier online worden geraadpleegd:**  
**<https://openpermits.brussels>**

**Het dossier ligt ook ter inzage bij het Gemeentebestuur waar technische inlichtingen of uitleg kunnen (kan) worden verkregen: enkel op afspraak (site van het Gemeentebestuur [www.ukkel.be](http://www.ukkel.be)):**

- op het volgende adres: dienst Stedenbouw (Toren D - 1<sup>ste</sup> verdieping), Stallestraat 77, 1180 Ukkel;
- van maandag tot vrijdag: tussen 08.30 uur en 12.00 uur;
- op donderdag tussen 17.00 uur en 20.00 uur.

**Opmerkingen en klachten kunnen worden geformuleerd tijdens bovenvermelde periode van het onderzoek, ofwel:**

- Schriftelijk, ter attentie van het: College van Burgemeester en Schepenen:
  - o op het e-mailadres: [info.stedenbouw@ukkel.brussels](mailto:info.stedenbouw@ukkel.brussels);
  - o op het postadres: Stallestraat 77, 1180 Ukkel;
- Mondeling, bij bovenvermeld gemeentebestuur, dat de opmerkingen en klachten overschrijft en een kopie daarvan gratis overhandigt aan de aanvrager; enkel op afspraak.

**Eender wie die wenst gehoord te worden moet, in zijn opmerkingen of klachten vragen om te worden uitgenodigd door de Overlegcommissie die samenkomt:**

- op **woensdag 14 juni 2023** vanaf 9.00 uur (uurregeling nader te bepalen),
- op het adres: Administratief centrum van Ukkel, Gemeenteraadszaal (Toren D - 5<sup>de</sup> verdieping), Stallestraat 77, 1180 Ukkel.

**De volgorde van behandeling van het dossier** in de Overlegcommissie wordt aangekondigd **op de Website van de Gemeente** of is 8 dagen **voor de zitting van de Commissie** op aanvraag beschikbaar op de gemeentelijke dienst voor Stedenbouw.

Opgemaakt te Ukkel,

op 08/05/2023.

Op bevel:

De Gemeentesecretaris  
Laurence VAINSEL.

De Schepenen van Stedenbouw  
Jonathan BIERMANN.

De Burgemeester  
Boris DILLIES.



**BERICHT VAN OPENBAAR ONDERZOEK (Nr093/2023)  
STEDENBOUWKUNDIGE VERGUNNING**



**Het volgend project is onderworpen aan een openbaar onderzoek:**

- Adres van het goed: Lorrainedreef - Terhulpensesteenweg.
- Identiteit van de aanvrager: N.V. ELIA ASSET - Mijnheer Nicolas GHORAIN.
- Aanvraag van stedenbouwkundige vergunning nr16-46953-2023 (artikel 177): Aanleg van een optische vezel tussen de hoogspanningsstations van Espinette (Vlaams Gewest) en Elan (Brussels Hoofdstedelijk Gewest).

**Aard van de hoofdactiviteit:** uitrusting van algemeen nut of van overheidsdienst.

**Zone:** GBP: in een bosgebied, in een gebied van erfdienstbaarheden langs de randen van bossen en wouden, in een gebied van culturele, historische, esthetische waarde of voor stadsverfraaiing (GCHEWS) en lanks een structurerende ruimte.

**Hoofdredeken van het onderzoek:**

- toepassing van artikel 188/7 van het BWRO : aanvraag die onderworpen worden aan een passende beoordeling van de effecten van een project of een inrichting op het Natura 2000-gebied.

**Het openbaar onderzoek loopt van 16/05/2023 en tot en met 30/05/2023.**

**Tijdens de hele duur van het openbaar onderzoek kan het dossier online worden geraadpleegd:** <https://openpermits.brussels> (referentie 16/PFU/1861774).

**Het dossier ligt ook ter inzage bij het Gemeentebestuur waar technische inlichtingen of uitleg kunnen (kan) worden verkregen: enkel op afspraak (site van het Gemeentebestuur [www.ukkel.be](http://www.ukkel.be)):**

- op het volgende adres: dienst Stedenbouw (Toren D - 1<sup>ste</sup> verdieping), Stallestraat 77, 1180 Ukkel;
- van maandag tot vrijdag: tussen 08.30 uur en 12.00 uur;
- op donderdag tussen 17.00 uur en 20.00 uur.

**Opmerkingen en klachten kunnen worden geformuleerd tijdens bovenvermelde periode van het onderzoek, ofwel:**

- Schriftelijk, ter attentie van het: College van Burgemeester en Schepenen:
  - o op het e-mailadres: [info.stedenbouw@ukkel.brussels](mailto:info.stedenbouw@ukkel.brussels);
  - o op het postadres: Stallestraat 77, 1180 Ukkel;
- Mondeling, bij bovenvermeld gemeentebestuur, dat de opmerkingen en klachten overschrijft en een kopie daarvan gratis overhandigt aan de aangever; enkel op afspraak.

**Eender wie die wenst gehoord te worden moet, in zijn opmerkingen of klachten vragen om te worden uitgenodigd door de Overlegcommissie die samenkomt:**

- op woensdag 14 juni 2023 vanaf 9.00 uur (uurregeling nader te bepalen),
- op het adres: Administratief centrum van Ukkel, Gemeenteraadszaal (Toren D - 5<sup>de</sup> verdieping), Stallestraat 77, 1180 Ukkel.

**De volgorde van behandeling van het dossier in de Overlegcommissie wordt aangekondigd op de Website van de Gemeente of is 8 dagen voor de zitting van de Commissie op aanvraag beschikbaar op de gemeentelijke dienst voor Stedenbouw.**

Opgemaakt te Ukkel,

op 08/05/2023.

Op bevel:

De Gemeentesecretaris  
Laurence VAINSEL.

De Schepen van Stedenbouw  
Jonathan BIERMANN.

De Burgemeester  
Boris DILLIES.

**Het volgend project is onderworpen aan een openbaar onderzoek:**

- Adres van het goed: Plukstraat 16.
- Identiteit van de aanvrager: Mevrouw Ekaterini Naos.
- Aanvraag van stedenbouwkundige vergunning nr16-46921-2023: een veranda, een tuinhuis en vensters in overeenstemming brengen; plaatsen van een luifel aan de linkse zijgevel.

**Aard van de hoofdactiviteit:** woningen.

**Zone:** GBP: in een woongebieden met residentieel karakter  
BBP nr5 - Wijk Kriekenput - Koninklijk besluit van 06/06/1953

**Hoofdredeken van het onderzoek:**

- Toepassing van het artikel 126§11 van het BWRO:
  - Afwijking op BBP nr.5 - artikel II: Koer en Hovingen
  - Afwijking op BBP nr.5 - artikel III, D (Maximum diepte der gebouwen) en G (Daken)
  - Afwijking op art.4 van titel I van de GSV (diepte van de bouwwerken)
- Toepassing van het algemeen voorschrift 0.6. van het GBP (handelingen en werken die het binnenterrein van huizenblokken aantasten)

**Het openbaar onderzoek loopt van 16/05/2023 en tot en met 30/05/2023.**

**Tijdens de hele duur van het openbaar onderzoek kan het dossier online worden geraadpleegd:**  
<https://openpermits.brussels>.

**Het dossier ligt ook ter inzage bij het Gemeentebestuur waar technische inlichtingen of uitleg kunnen (kan) worden verkregen: enkel op afspraak (site van het Gemeentebestuur [www.ukkel.be](http://www.ukkel.be)):**

- op het volgende adres: dienst Stedenbouw (Toren D - 1<sup>ste</sup> verdieping), Stallestraat 77, 1180 Ukkel;
- van maandag tot vrijdag: tussen 08.30 uur en 12.00 uur;
- op donderdag tussen 17.00 uur en 20.00 uur.

**Opmerkingen en klachten kunnen worden geformuleerd tijdens bovenvermelde periode van het onderzoek, ofwel:**

- Schriftelijk, ter attentie van het: College van Burgemeester en Schepenen:
  - o op het e-mailadres: [info.stedenbouw@ukkel.brussels](mailto:info.stedenbouw@ukkel.brussels);
  - o op het postadres: Stallestraat 77, 1180 Ukkel;
- Mondeling, bij bovenvermeld gemeentebestuur, dat de opmerkingen en klachten overschrijft en een kopie daarvan gratis overhandigt aan de aangever; enkel op afspraak.

**Eender wie die wenst gehoord te worden moet, in zijn opmerkingen of klachten vragen om te worden uitgenodigd door de Overlegcommissie die samenkomt:**

- op woensdag 14 juni 2023 vanaf 9.00 uur (uurregeling nader te bepalen),
- op het adres: Administratief centrum van Ukkel, Gemeenteraadszaal (Toren D - 5<sup>de</sup> verdieping), Stallestraat 77, 1180 Ukkel.

**De volgorde van behandeling van het dossier in de Overlegcommissie wordt aangekondigd op de Website van de Gemeente of is 8 dagen voor de zitting van de Commissie op aanvraag beschikbaar op de gemeentelijke dienst voor Stedenbouw.**

Opgemaakt te Ukkel,

op 09/05/2023.

Op bevel:

De Gemeentesecretaris  
Laurence VAINSEL.

De Schepenen van Stedenbouw  
Jonathan BIERMANN.

De Burgemeester  
Boris DILLIES.