

Het volgend project is onderworpen aan een openbaar onderzoek:

- Adres van het goed: Floréallaan 98.
- Identiteit van de aanvrager: de heer en Mevrouw Didier Viviers & Athena Tsingarida.
- Aanvraag van stedenbouwkundige vergunning nr 16-46301-2022: het conform stellen van handelingen en werken van volumewijzigingen op de dakverdieping en in de achteruitbouwzone, evenals de bouw van een externe trap, het aanleggen van een terras op het plat dak van het bijgebouw en inwendige structurele wijzigingen en het vergroten op de gelijkvloerse en 1ste verdieping van het bijgebouw en plaatsen van foto-voltaïsche panelen op het dak van het hoofdgebouw.

Aard van de hoofdactiviteit: woning.

Zone: GBP: in een typisch woongebied.

Hoofdredeken van het onderzoek:

- afwijking op art.4 van titel I van de GSV (diepte van de bouwwerken)
- afwijking op art.6 van titel I van de GSV (dak - hoogte)
- afwijking op art.11 van titel I van de GSV (inrichting van de inspringstroken).

Het openbaar onderzoek loopt van 09/05/2022 en tot en met 23/05/2022.

Tijdens de hele duur van het openbaar onderzoek kan het dossier online worden geraadpleegd. Gezien de sanitaire omstandigheden dank U om aan deze methode van raadpleging voorrang te geven: <https://openpermits.brussels>.

Het dossier ligt ook ter inzage bij het Gemeentebestuur waar technische inlichtingen of uitleg kunnen (kan) worden verkregen: enkel op afspraak (site van het gemeentebestuur www.ukkel.be of tel.: 02/605.13.00):

- op het volgende adres: dienst Stedenbouw (Toren D - 1^{ste} verdieping), Stallestraat, 77 - 1180 Brussel;
- van maandag tot vrijdag: tussen 09.00 en 12.00 uur;
- op dinsdag tussen 17.00 uur en 20.00 uur.

Opmerkingen en klachten kunnen worden geformuleerd tijdens bovenvermelde periode van het onderzoek, ofwel:

- Schriftelijk, ter attentie van het: College van Burgemeester en Schepenen:
 - o op het e-mailadres: info.stedenbouw@ukkel.brussels;
 - o op het postadres: Stallestraat, 77 - 1180 Brussel;
- Mondeling, bij bovenvermeld gemeentebestuur, dat de opmerkingen en klachten overschrijft en een kopie daarvan gratis overhandigt aan de aanvrager; enkel op afspraak.

Eender wie die wenst gehoord te worden moet, in zijn opmerkingen of klachten vragen om te worden uitgenodigd door de Overlegcommissie die samenkomt:

- op woensdag 08 juni 2022 vanaf 9.00 uur (uurregeling nader te bepalen),
- op het adres: Administratief centrum van Ukkel, Gemeenteraadszaal (Toren D - 5^{de} verdieping), Stallestraat, 77 - 1180 Brussel.

De volgorde van behandeling van het dossier in de Overlegcommissie wordt aangekondigd op de Website van de Gemeente of is 8 dagen voor de zitting van de Commissie op aanvraag beschikbaar op de gemeentelijke dienst voor Stedenbouw.

Opgemaakt te Ukkel,

Op bevel:

De Gemeentesecretaris,
Laurence VAINSEL.

De Schepenen van Stedenbouw,
Jonathan BIERMANN.

De Burgemeester,
Boris DILLIES.

op 27/04/2022.

Het volgend project is onderworpen aan een openbaar onderzoek:

- Adres van het goed: Brugmannlaan 577.
- Identiteit van de aanvrager: ELITE IMMO N.V. – de heer Varsik Hakopian.
- Aanvraag van stedenbouwkundige vergunning nr 16-46280-2022: het herinrichten en wijzigen van de bestemming van de beneden-, gelijkvloerse- en 1ste verdieping in gezondheidsuitrusting door het wegnemen van het bankagentschap en de bestaande eengezingswoning, vergroten van de bestaande bijgebouwen, verhogen van het gebouw teneinde er een woning in duplex te scheppen, wijzigen van de voorgevel en het conform stellen van structurele werken.

Aard van de hoofdactiviteit: woningen en uitrusting van algemeen nut of van overheidsdienst.

Zone: GBP: in een typisch woongebied, in een lint voor handelskernen, en langs een structurerende ruimte.

Hoofdrede van het onderzoek:

- toepassing van het algemeen voorschrift 0.12. van het GBP (volledige of gedeeltelijke wijziging van het gebruik of bestemming van een woning of afbraak van een woning).

Het openbaar onderzoek loopt van 09/05/2022 en tot en met 23/05/2022.

Tijdens de hele duur van het openbaar onderzoek kan het dossier online worden geraadpleegd. Gezien de sanitaire omstandigheden dank U om aan deze methode van raadpleging voorrang te geven: <https://openpermits.brussels>.

Het dossier ligt ook ter inzage bij het Gemeentebestuur waar technische inlichtingen of uitleg kunnen (kan) worden verkregen: enkel op afspraak (site van het gemeentebestuur www.ukkel.be of tel.: 02/605.13.00):

- op het volgende adres: dienst Stedenbouw (Toren D - 1^{ste} verdieping), Stallestraat, 77 - 1180 Brussel;
- van maandag tot vrijdag: tussen 09.00 en 12.00 uur;
- op dinsdag tussen 17.00 uur en 20.00 uur.

Opmerkingen en klachten kunnen worden geformuleerd tijdens bovenvermelde periode van het onderzoek, ofwel:

- Schriftelijk, ter attentie van het: College van Burgemeester en Schepenen:
 - o op het e-mailadres: info.stedenbouw@ukkel.brussels;
 - o op het postadres: Stallestraat, 77 - 1180 Brussel;
- Mondeling, bij bovenvermeld gemeentebestuur, dat de opmerkingen en klachten overschrijft en een kopie daarvan gratis overhandigt aan de aanvrager; enkel op afspraak.

Eender wie die wenst gehoord te worden moet, in zijn opmerkingen of klachten vragen om te worden uitgenodigd door de Overlegcommissie die samenkomt:

- op woensdag 08 juni 2022 vanaf 9.00 uur (uurregeling nader te bepalen),
- op het adres: Administratief centrum van Ukkel, Gemeenteraadszaal (Toren D - 5^{de} verdieping), Stallestraat, 77 - 1180 Brussel.

De volgorde van behandeling van het dossier in de Overlegcommissie wordt aangekondigd op de Website van de Gemeente of is 8 dagen voor de zitting van de Commissie op aanvraag beschikbaar op de gemeentelijke dienst voor Stedenbouw.

Opgemaakt te Ukkel,

op 27/04/2022.

Op bevel:

De Gemeentesecretaris,
Laurence VAINSEL.

De Schepenen van Stedenbouw,
Jonathan BIERMANN.

De Burgemeester,
Boris DILLIES.

Het volgend project is onderworpen aan een openbaar onderzoek:

- Adres van het goed: Drie Koningenstraat 9.
- Identiteit van de aanvrager: de heer Cédric Poncin.
- Aanvraag van stedenbouwkundige vergunning nr 16-46372-2022: het bouwen van een garage bestemd voor de inwoners van de bestaande woning aan de kant van de hoek van het perceel.

Aard van de hoofdactiviteit: woningen.

Zone: GBP: in een typisch woongebied.

Hoofdrede van het onderzoek:

- afwijking op art.12 van titel I van de GSV (inrichting van de koer - en tuingebieden).

Het openbaar onderzoek loopt van 09/05/2022 en tot en met 23/05/2022.

Tijdens de hele duur van het openbaar onderzoek kan het dossier online worden geraadpleegd. Gezien de sanitaire omstandigheden dank U om aan deze methode van raadpleging voorrang te geven: <https://openpermits.brussels>.

Het dossier ligt ook ter inzage bij het Gemeentebestuur waar technische inlichtingen of uitleg kunnen (kan) worden verkregen: enkel op afspraak (site van het gemeentebestuur www.ukkel.be of tel.: 02/605.13.00):

- op het volgende adres: dienst Stedenbouw (Toren D - 1^{ste} verdieping), Stallestraat, 77 - 1180 Brussel;
- van maandag tot vrijdag: tussen 09.00 en 12.00 uur;
- op dinsdag tussen 17.00 uur en 20.00 uur.

Opmerkingen en klachten kunnen worden geformuleerd tijdens bovenvermelde periode van het onderzoek, ofwel:

- Schriftelijk, ter attentie van het: College van Burgemeester en Schepenen:
 - o op het e-mailadres: info.stedenbouw@ukkel.brussels;
 - o op het postadres: Stallestraat, 77 - 1180 Brussel;
- Mondeling, bij bovenvermeld gemeentebestuur, dat de opmerkingen en klachten overschrijft en een kopie daarvan gratis overhandigt aan de aangever; enkel op afspraak.

Eender wie die wenst gehoord te worden moet, in zijn opmerkingen of klachten vragen om te worden uitgenodigd door de Overlegcommissie die samenkomt:

- op **woensdag 08 juni 2022** vanaf 9.00 uur (uurregeling nader te bepalen),
- op het adres: Administratief centrum van Ukkel, Gemeenteraadszaal (Toren D - 5^{de} verdieping), Stallestraat, 77 - 1180 Brussel.

De volgorde van behandeling van het dossier in de Overlegcommissie wordt aangekondigd op de Website van de Gemeente of is 8 dagen voor de zitting van de Commissie op aanvraag beschikbaar op de gemeentelijke dienst voor Stedenbouw.

Opgemaakt te Ukkel,

Op bevel:

De Gemeentesecretaris,
Laurence VAINSEL.

De Schepen van Stedenbouw,
Jonathan BIERMANN.

De Burgemeester,
Boris DILLIES.

op 27/04/2022.

Het volgend project is onderworpen aan een openbaar onderzoek:

- Adres van het goed: Oude Molenstraat 288.
- Identiteit van de aanvrager: de heer en Mevrouw Joaquim Da Fonseca & Sarah Djebara.
- Aanvraag van stedenbouwkundige vergunning nr 16-46270-2022: het renoveren van een eengezinswoning.

Aard van de hoofdactiviteit: woningen.

Zone: GBP: in een typisch woongebied.

BBP: Nr 57 ST.-JOB-HAMWIJK KB van 21/02/1989.

Hoofdrede van het onderzoek:

- afwijking op art.6 van titel I van de GSV (dak - hoogte).

Het openbaar onderzoek loopt van 09/05/2022 en tot en met 23/05/2022.

Tijdens de hele duur van het openbaar onderzoek kan het dossier online worden geraadpleegd. Gezien de sanitaire omstandigheden dank U om aan deze methode van raadpleging voorrang te geven: <https://openpermits.brussels>.

Het dossier ligt ook ter inzage bij het Gemeentebestuur waar technische inlichtingen of uitleg kunnen (kan) worden verkregen: enkel op afspraak (site van het gemeentebestuur www.ukkel.be of tel.: 02/605.13.00):

- op het volgende adres: dienst Stedenbouw (Toren D - 1^{ste} verdieping), Stallestraat, 77 - 1180 Brussel;
- van maandag tot vrijdag: tussen 09.00 en 12.00 uur;
- op dinsdag tussen 17.00 uur en 20.00 uur.

Opmerkingen en klachten kunnen worden geformuleerd tijdens bovenvermelde periode van het onderzoek, ofwel:

- Schriftelijk, ter attentie van het: College van Burgemeester en Schepenen:
 - o op het e-mailadres: info.stedenbouw@ukkel.brussels;
 - o op het postadres: Stallestraat, 77 - 1180 Brussel;
- Mondeling, bij bovenvermeld gemeentebestuur, dat de opmerkingen en klachten overschrijft en een kopie daarvan gratis overhandigt aan de aangever; enkel op afspraak.

Eender wie die wenst gehoord te worden moet, in zijn opmerkingen of klachten vragen om te worden uitgenodigd door de Overlegcommissie die samenkomt:

- op **woensdag 08 juni 2022** vanaf 9.00 uur (uurregeling nader te bepalen),
- op het adres: Administratief centrum van Ukkel, Gemeenteraadszaal (Toren D - 5^{de} verdieping), Stallestraat, 77 - 1180 Brussel.

De volgorde van behandeling van het dossier in de Overlegcommissie wordt aangekondigd op de Website van de Gemeente of is 8 dagen voor de zitting van de Commissie op aanvraag beschikbaar op de gemeentelijke dienst voor Stedenbouw.

Opgemaakt te Ukkel,

Op bevel:

De Gemeentesecretaris,
Laurence VAINSEL.

De Schepen van Stedenbouw,
Jonathan BIERMANN.

De Burgemeester,
Boris DILLIES.

op 02/05/2022.

Het volgend project is onderworpen aan een openbaar onderzoek:

- Adres van het goed: Dekenijstraat 18.
- Identiteit van de aanvrager: HALL 78 N.V. – de heer Bernard Verbeken.
- Aanvraag van stedenbouwkundige vergunning nr 16-46370-2022: het wijzigen van een ambachtelijke activiteit (koetswerk werkplaats) in een handelsuitbating voor diensten (parking voor 42 plaatsen: 36 auto- en 6 motorvoertuigen).

Aard van de hoofdactiviteit: werkplaats en uitrusting van algemeen nut of van overheidsdienst.

Zone: GBP: in een typisch woongebied.

Hoofdrede van het onderzoek:

- toepassing van het algemeen voorschrift 0.6. van het GBP (handelingen en werken die het binnenterrein van huizenblokken aantasten).
- toepassing van het bijzonder voorschrift 2.3. van het GBP (vloeroppervlakte van handelszaken gelegen tussen 150 en 300m²)

Het openbaar onderzoek loopt van 09/05/2022 en tot en met 23/05/2022.

Tijdens de hele duur van het openbaar onderzoek kan het dossier online worden geraadpleegd. Gezien de sanitaire omstandigheden dank U om aan deze methode van raadpleging voorrang te geven: <https://openpermits.brussels>.

Het dossier ligt ook ter inzage bij het Gemeentebestuur waar technische inlichtingen of uitleg kunnen (kan) worden verkregen: enkel op afspraak (site van het gemeentebestuur www.ukkel.be of tel.: 02/605.13.00):

- op het volgende adres: dienst Stedenbouw (Toren D - 1^{ste} verdieping), Stallestraat, 77 - 1180 Brussel;
- van maandag tot vrijdag: tussen 09.00 en 12.00 uur;
- op dinsdag tussen 17.00 uur en 20.00 uur.

Opmerkingen en klachten kunnen worden geformuleerd tijdens bovenvermelde periode van het onderzoek, ofwel:

- Schriftelijk, ter attentie van het: College van Burgemeester en Schepenen:
 - o op het e-mailadres: info.stedenbouw@ukkel.brussels;
 - o op het postadres: Stallestraat, 77 - 1180 Brussel;
- Mondeling, bij bovenvermeld gemeentebestuur, dat de opmerkingen en klachten overschrijft en een kopie daarvan gratis overhandigt aan de aanvrager; enkel op afspraak.

Eender wie die wenst gehoord te worden moet, in zijn opmerkingen of klachten vragen om te worden uitgenodigd door de Overlegcommissie die samenkomt:

- op woensdag 08 juni 2022 vanaf 9.00 uur (uurregeling nader te bepalen),
- op het adres: Administratief centrum van Ukkel, Gemeenteraadszaal (Toren D - 5^{de} verdieping), Stallestraat, 77 - 1180 Brussel.

De volgorde van behandeling van het dossier in de Overlegcommissie wordt aangekondigd op de Website van de Gemeente of is 8 dagen voor de zitting van de Commissie op aanvraag beschikbaar op de gemeentelijke dienst voor Stedenbouw.

Opgemaakt te Ukkel,

op 02/05/2022.

Op bevel:

De Gemeentesecretaris,
Laurence VAINSEL.

De Schepenen van Stedenbouw,
Jonathan BIERMANN.

De Burgemeester,
Boris DILLIES.

Het volgend project is onderworpen aan een openbaar onderzoek:

- Adres van het goed: Maretaklaan 22.
- Identiteit van de aanvrager: Mevrouw Carole de MEESTER de BETZENBROECK.
- Aanvraag van stedenbouwkundige vergunning nr 16-46187-2021: een feitelijke toestand die dateert van de bouw van het huis in overeenstemming brengen, gevelopeningen in de zij- en achtergevel wijzigen, de vloerplaat van de gelijkvloerse verdieping stabiliseren en structurele wijzigingen binnen doorvoeren.

Aard van de hoofdactiviteit: woning.

Zone: GBP: in een woongebied met residentieel karakter
BBP: nr48bis&ter - Wijk Zuid-Oost - RBBHG van 10/06/1993.

Hoofdredeken van het onderzoek:

- toepassing van het artikel 126§11 van het BWRO: afwijking op het BBP nr48bis&ter: artikel 1.5 - uitzicht en materialen.

Het openbaar onderzoek loopt van 09/05/2022 en tot en met 23/05/2022.

Tijdens de hele duur van het openbaar onderzoek kan het dossier online worden geraadpleegd. Gezien de sanitaire omstandigheden dank U om aan deze methode van raadpleging voorrang te geven: <https://openpermits.brussels>.

Het dossier ligt ook ter inzage bij het Gemeentebestuur waar technische inlichtingen of uitleg kunnen (kan) worden verkregen: enkel op afspraak (site van het gemeentebestuur www.ukkel.be of tel.: 02/605.13.00):

- op het volgende adres: dienst Stedenbouw (Toren D - 1^{ste} verdieping), Stallestraat, 77 - 1180 Brussel;
- van maandag tot vrijdag: tussen 09.00 en 12.00 uur;
- op dinsdag tussen 17.00 uur en 20.00 uur.

Opmerkingen en klachten kunnen worden geformuleerd tijdens bovenvermelde periode van het onderzoek, ofwel:

- Schriftelijk, ter attentie van het: College van Burgemeester en Schepenen:
 - o op het e-mailadres: info.stedenbouw@ukkel.brussels;
 - o op het postadres: Stallestraat, 77 - 1180 Brussel;
- Mondeling, bij bovenvermeld gemeentebestuur, dat de opmerkingen en klachten overschrijft en een kopie daarvan gratis overhandigt aan de aangever; enkel op afspraak.

Eender wie die wenst gehoord te worden moet, in zijn opmerkingen of klachten vragen om te worden uitgenodigd door de Overlegcommissie die samenkomt:

- op woensdag 08 juni 2022 vanaf 9.00 uur (uurregeling nader te bepalen),
- op het adres: Administratief centrum van Ukkel, Gemeenteraadszaal (Toren D - 5^{de} verdieping), Stallestraat, 77 - 1180 Brussel.

De volgorde van behandeling van het dossier in de Overlegcommissie wordt aangekondigd op de Website van de Gemeente of is 8 dagen voor de zitting van de Commissie op aanvraag beschikbaar op de gemeentelijke dienst voor Stedenbouw.

Opgemaakt te Ukkel,

Op bevel:

De Gemeentesecretaris,
Laurence VAINSEL.

De Schepenen van Stedenbouw,
Jonathan BIERMANN.

De Burgemeester,
Boris DILLIES.

op 29/04/2022.

Het volgend project is onderworpen aan een openbaar onderzoek:

- Adres van het goed: Linkebeekstraat 11.
- Identiteit van de aanvrager: Mevrouw Christine VERBEKEN.
- Aanvraag van stedenbouwkundige vergunning nr 16-46359-2022 (artikel 177): De Crockaertmolen en zijn klein bijgebouw restaureren en renoveren, de gevels restaureren, de binnenkant van het gebouw renoveren tot een woning en het bijgebouw in zijn oorspronkelijke staat herstellen zodat het onderdak kan bieden aan een woning.

Aard van de hoofdactiviteit: woning.

Zone: GBP: in een groengebied en in een woongebied met residentieel karakter
BBP: nr46bis - Put van Kalevoet - RBBHG van 17/10/1996.

Hoofdredeken van het onderzoek:

- toepassing van het algemeen voorschrift 0.12 van het GBP (volledige of gedeeltelijke wijziging van het gebruik of bestemming van een woning of afbraak van een woning)
- toepassing van het bijzonder voorschrift 1.5.2° van het GBP (wijzigingen van het stedenbouwkundig karakter van de bouwwerken)
- afwijking op artikel 7 van Titel I van de GSV (vestiging - vrijstaande bouwwerken).

Het openbaar onderzoek loopt van 09/05/2022 en tot en met 23/05/2022.

Tijdens de hele duur van het openbaar onderzoek kan het dossier online worden geraadpleegd. Gezien de sanitaire omstandigheden dank U om aan deze methode van raadpleging voorrang te geven: <https://openpermits.brussels> (referentie 16/PFU/1828801).

Het dossier ligt ook ter inzage bij het Gemeentebestuur waar technische inlichtingen of uitleg kunnen (kan) worden verkregen: enkel op afspraak (site van het gemeentebestuur www.ukkel.be of tel.: 02/605.13.00):

- op het volgende adres: dienst Stedenbouw (Toren D - 1^{ste} verdieping), Stallestraat, 77 - 1180 Brussel;
- van maandag tot vrijdag: tussen 09.00 en 12.00 uur;
- op dinsdag tussen 17.00 uur en 20.00 uur.

Opmerkingen en klachten kunnen worden geformuleerd tijdens bovenvermelde periode van het onderzoek, ofwel:

- Schriftelijk, ter attentie van het: College van Burgemeester en Schepenen:
 - o op het e-mailadres: info.stedenbouw@ukkel.brussels;
 - o op het postadres: Stallestraat, 77 - 1180 Brussel;
- Mondeling, bij bovenvermeld gemeentebestuur, dat de opmerkingen en klachten overschrijft en een kopie daarvan gratis overhandigt aan de aangever; enkel op afspraak.

Eender wie die wenst gehoord te worden moet, in zijn opmerkingen of klachten vragen om te worden uitgenodigd door de Overlegcommissie die samenkomt:

- op **woensdag 08 juni 2022** vanaf 9.00 uur (uurregeling nader te bepalen),
- op het adres: Administratief centrum van Ukkel, Gemeenteraadszaal (Toren D - 5^{de} verdieping), Stallestraat, 77 - 1180 Brussel.

De volgorde van behandeling van het dossier in de Overlegcommissie wordt aangekondigd op de Website van de Gemeente of is 8 dagen voor de zitting van de Commissie op aanvraag beschikbaar op de gemeentelijke dienst voor Stedenbouw.

Opgemaakt te Ukkel,

Op bevel:

De Gemeentesecretaris,
Laurence VAINSEL.

De Schepenen van Stedenbouw,
Jonathan BIERMANN.

De Burgemeester,
Boris DILLIES.

op 02/05/2022.