

COMMISSION DE CONCERTATION / OVERLEGCOMMISSIE
Séance du 25 mai 2022 / Zitting van 25 mei 2022
(Salle du Conseil du 5^e étage / Raadszaal van de 5^{de} verdieping)
Rue de Stallestraat 77
ORDRE DU JOUR/DAGORDE

- 09h00 1) **071/22 – Demande de permis d'urbanisme n°16-46.354-2022**
Situation : Chaussée de Saint-Job 532
Demandeur : Art de Vivre/Sequoia S.A. - Monsieur Hervé Comot
(Rénover, agrandir un magasin et proposer la mise en place d'une nouvelle enseigne)
- (09h25 - Interruption de 5min. pour désinfection, relecture et signatures des avis)
- 09h30 2) **077/22 – Demande de permis d'urbanisme n°16-46.356-2022**
Situation : Chaussée d'Alseberg 633-635
Demandeur : Monsieur Pascal Melsens
(Démolir un commerce et garage avec atelier et construire un immeuble de 4 logements)
- (09h55 - Interruption de 5min. pour désinfection, relecture et signatures des avis)
- 10h00 3) **076/22 – Demande de permis d'urbanisme n°16-46.218-2021**
Situation : Avenue Alphonse XIII 66
Demandeur : Monsieur François de Meester
(Régulariser les travaux exécutés lors de la mise en œuvre du permis d'urbanisme 16-43175-2016 : changement de matériaux sur les façades arrière et latérales, modifier l'aspect de la porte à rue et agrandir la lucarne à rue)
- (10h25 - Interruption de 5min. pour désinfection, relecture et signatures des avis)
-
- Uniquement pour avis de la CC :
- 10h30 4) - **Demande de permis d'urbanisme n°16-46.396-2022**
Situation : avenue de l'Echevinage 6
Demandeur : Monsieur et Madame François-Xavier Willems et Isabelle Battaille
(Isoler et modifier la teinte d'une toiture, modifier la teinte des menuiseries et reposer des panneaux solaires sur le pan avant de la toiture)
(Bien repris à l'inventaire du patrimoine immobilier : monument ou ensemble antérieur à 1932 à l'inventaire transitoire - art.207§3 du CoBAT)
- (10h50 - Interruption de 5min. pour désinfection, relecture et signatures des avis)
-
- 10h55 5) **075/22 – Demande de permis d'urbanisme n°16-46.321-2022**
Situation : Avenue Montjoie 8-12
Demandeur : Carrefour Belgium S.A. - Monsieur Ye Feng
(Mettre en conformité le remplacement de dispositifs publicitaires)
- (11h15 - Interruption de 5min. pour désinfection, relecture et signatures des avis)
- 11h20 6) **078/22 – Demande de permis d'urbanisme n°16-46.241-2021**
Situation : Parvis Chantecler
Demandeur : Chantecler Development S.R.L. -
Monsieur Carlos de Meester de Betzenbroeck
(Démolir l'église Saint-Joseph en maintenant et en transformant la travée avant, construire un volume abritant 15 logements, aménager un parking pour 13 emplacements de stationnement d'intérêt collectif ou de service public)
- (12h00 - Interruption pour relectures et signatures des avis)

13h30 7) 070/22 – Demande de permis d'urbanisme n°16-46.254-2021
Situation : Avenue Coghen 16
Demandeur : Madame Isabelle Grenier c/o Monsieur Hermant Loïc
(Transformer et étendre un immeuble comprenant 4 logements)

(13h55 - Interruption de 5min. pour désinfection, relecture et signatures des avis)

14h00 8) 072/22 – Demande de permis d'urbanisme n°16-45.992-2021 (art.126/1)
Situation : Drève de Lorraine 41
Demandeur : The Padel Company S.R.L. -
Messieurs Frédéric Hermange et Julien Raymakers
(Aménager 2 terrains de padel et couvrir 2 terrains de padel existants)

(14h50 - Interruption pour relectures et signatures des avis)

± 15h05 - Fin de séance/Einde zitting