

COMMISSION DE CONCERTATION / OVERLEGCOMMISSIE

(Salle du Conseil du 5<sup>e</sup> étage / Raadszaal van de 5<sup>de</sup> verdieping - rue de Stallestraat 77)

Séance du 18 mai 2022 / Zitting van 18 mei 2022

ORDRE DU JOUR/DAGORDE

- 09h00 1) 065/22 – Demande de permis d'urbanisme n°16-46.302-2022  
Situation : Avenue Guillaume Herinckx 34  
Demandeur : Madame Sophie Gheeraert  
(Transformer et créer une extension d'une annexe en façade arrière)
- (09h25 - Interruption de 5min. pour désinfection, relecture et signatures des avis)
- 09h30 2) 068/22 – Demande de permis d'urbanisme n°16-46.279-2022  
Situation : Avenue Blücher 12  
Demandeur : Monsieur Paul Deldime  
(Démolir une remise sur la parcelle n°10, accessoire du n°12 et y construire une maison uni-familiale de type villa)
- (09h55 - Interruption de 5min. pour désinfection, relecture et signatures des avis)
- 10h00 3) 067/22 – Demande de permis d'urbanisme n°16-46.081-2021  
Situation : Avenue Brugmann 362  
Demandeur : Monsieur Olivier Vanderaa  
(Changer l'affectation d'un bien, de logement à un équipement d'intérêt collectif ou de service public (crèche), sans transformation intérieur)
- (10h20 - Interruption de 5min. pour désinfection, relecture et signatures des avis)
- 10h25 4) 059/22 – Demande de permis d'urbanisme n°16-46.282-2022  
Situation : Moensberg 67  
Demandeur : Monsieur et Madame Pierre Licops et Marina Kondratieva  
(Transformer et agrandir une habitation uni-familiale)
- (10h50 - Interruption de 5min. pour désinfection, relecture et signatures des avis)
- 10h55 5) 064/22 – Demande de permis d'urbanisme n°16-46.305-2022  
Situation : Chaussée de Neerstalle 418  
Demandeur : JcDecaux Billboard Belgium S.A. - Mme Laurence Blaise-Blanquet  
(Placer un dispositif publicitaire éclairé de 17m<sup>2</sup> sur pignon à 50cm des bords)
- (11h10 - Interruption de 5min. pour désinfection, relecture et signatures des avis)
- 11h15 6) 061/22 – Demande de permis d'urbanisme n°16-46.292-2022  
Situation : Avenue Hamoir 13B  
Demandeur : Monsieur Gaëll Nicora  
(Transformer la toiture d'une maison d'habitation implantée en parcelle de fond, aménager une piscine non couverte dans le jardin arrière à la place de l'espace parking avec terrasse et cabane de jardin/local technique, aménager un car-port en bois dans le jardin avant)
- (11h40 - Interruption de 5min. pour relecture et signatures des avis)
- 11h45 7) 062/22 – Demande de permis d'urbanisme n°16-46.294-2022  
Situation : Avenue du Directoire 45  
Demandeur : Madame Sylvie Duchateau  
(Transformer une maison uni-familiale 4 façades : réaménagement des espaces intérieurs, aménagement des espaces sous combles, remplacement des châssis et mise en peinture des façades en briques)
- (12h10 - Interruption de 15min. pour désinfection, relecture et signatures des avis)

13h30 8) 060/22 – Demande de permis d'urbanisme n°16-46.184-2021  
Situation : Rue Engeland (futur n°688)  
Demandeur : Monsieur et Madame Didier Ingber et Meirav Ingber  
(Etendre une maison uni-familiale - Lot 3 maison F : ajout d'un étage afin d'y aménager la chambre parentale et ses espaces annexes, ainsi qu'une terrasse, extension du salon au rez-de-chaussée, aménagement d'un rangement extérieur à l'arrière du car-port)

(14h00 - Interruption de 5min. pour relecture et signatures des avis)

14h05 9) 069/22 – Demande de permis d'urbanisme n°16-46.236-2021  
Situation : Avenue Montjoie 36  
Demandeur : Association des Œuvres Paroissiales du Doyenne de Bxl-Sud section Notre Dame du Rosaire A.S.B.L.  
- Monsieur Marc Attala  
(Mettre en conformité la transformation d'une maison en bâtiment mixte accueillant à la fois de l'équipement au sous-sol et rez-de-chaussée et des appartements aux étages + mettre en conformité des travaux réalisés au bâtiment principal et mettre en conformité la construction d'une extension en partie arrière (bâtiment secondaire))

(14h35 - Interruption de 5min. pour désinfection, relecture et signatures des avis)

14h40 10) 066/22 – Demande de permis d'urbanisme n°16-45.903-2021  
Situation : Chaussée d'Alseberg 600/Rue du Doyenné 31A et 31B  
Demandeur : Immo Makran S.P.R.L. - Monsieur Abdelkader Makran  
(Mettre en conformité la construction d'un étage sur la toiture d'un entrepôt, aménager un logement au sein de ce volume supplémentaire, changer l'affectation de l'entrepôt (garages) en surface commerciale (148m<sup>2</sup>) et aménager un second logement à l'arrière, mettre en conformité la construction d'un volume construit à la place de la cour intermédiaire entre l'immeuble sis au n°600 chaussée d'Alseberg et l'entrepôt sis au n°31 rue du Doyenné et aménager 2 logements au sein de ce volume inférieur, diminuer l'emprise au sol de l'entrepôt afin d'aménager un jardin à l'usage des 3 logements inférieurs, mise en conformité de l'aménagement de la zone de recul (côté chaussée d'Alseberg))

(15h20 - Interruption de 5min. pour désinfection, relecture et signatures des avis)

15h25 11) 063/22 – Demande de permis d'urbanisme n°16-45.784-2021 (art.191)  
Situation : Rue de Percke 127C et 127B  
Demandeur : Monsieur et Madame Gauthier Lambeau et Natacha Ide  
(Etendre le rez-de-chaussée du côté jardin pour la création d'un espace bureau et réaménager la terrasse)

(16h05 - Interruption de 15min. pour désinfection, relecture et signatures des avis)

± 16h20 - Fin de séance/Einde zitting