

COMMISSION DE CONCERTATION / OVERLEGCOMMISSIE

Séance du 22 octobre 2025 / Zitting van 22 oktober 2025

ORDRE DU JOUR/DAGORDE

Rue de Stallestraat 77

(Salle du Conseil du 5^e étage)

(Raadszaal van de 5^{de} verdieping)

- 09h30 1) 198/25 – Demande de permis d'urbanisme n°16-48.186-2025
Situation : Avenue du Hoef 9
(Remplacer la véranda par une annexe plus grande en façade arrière, isoler la façade arrière, ajouter une lucarne en façade arrière et isoler la toiture à versant par l'intérieur d'une maison unifamiliale)
- 09h50 2) 195/25 – Demande de permis d'urbanisme n°16-48.198-2025
Situation : Avenue Beau-Séjour 5
(Agrandir, rénover, améliorer les performances énergétiques d'une maison unifamiliale, ainsi que réaménager le jardin et mettre en conformité le remplacement des menuiseries en façade avant)
- 10h15 3) 206/25 – Demande de permis d'urbanisme n°16-48.214-2025
Situation : Chaussée de Waterloo 1245
(Mettre en conformité la modification de l'implantation d'une piscine, de ses locaux techniques et de ses abords)
- 10h40 4) 203/25 – Demande de permis d'urbanisme n°16-48.281-2025
Situation : Avenue de Floréal 35
(Isoler la façade arrière, changer intégralement les châssis et mettre en conformité les extensions réalisées en façade arrière qui ne sont pas d'origine)
- 11h00 5) 207/25 – Demande de permis d'urbanisme n°16-48.315-2025 (art.177)
Situation : Avenue Achille Reisdorff 36
(Modifier le permis 16/PFU/528762 du 21 décembre 2017 suivant l'article 102/1 du CoBat : rénover et transformer les bâtiments B1 et B3)
- 11h25 6) 202/25 – Demande de permis d'urbanisme n°16-48.165-2025
Situation : Avenue Brugmann 306
(Rénover thermiquement par l'extérieur la toiture et les façades avant et latérale (du R+1 au R+8) d'un immeuble de logement 3 façades et remplacer les châssis PVC existants par des châssis (plus performants) en PVC blanc)
- 12h00 7) 208/25 – Demande de permis d'urbanisme n°16-48.244-2025
Situation : Rue du Château d'Or 13
(Placer une installation fixe temporaire de type modulaire afin de permettre l'activité du commerce en cours de chantier et pour toute la durée du chantier)

(12h30 - Interruption de 15min. pour relectures et signatures des avis)

---- I N T E R R U P T I O N ± 12h45 ----

- 13h30 8) 199/25 – Demande de permis d'urbanisme n°16-48.139-2025
Situation : Rue Alphonse Renard 76
(Unir deux appartements au rez-de-chaussée d'un immeuble à appartements)
- 13h55 9) 200/25 – Demande de permis d'urbanisme n°16-48.030-2025
Situation : Rue Robert Scott 47
(Etendre le rez-de-chaussée, construire une annexe au 2^{ème} étage, réaménager l'intérieur et modifier la typologie d'une maison unifamiliale)

- 14h20 10) 204/25 – Demande de permis d'urbanisme n°16-48.037-2025
 Situation : Avenue de la Chênaie 59
 (Rénover l'intérieur d'une maison unifamiliale, ajouter une extension type
 "véranda" en verre ainsi que des lucarnes en façade arrière et mettre en
 conformité la zone de recul et la façade avant)
- 14h45 11 201/25 – Demande de permis d'urbanisme n°16-48.113-2025
 Situation : Avenue de Saturne 13
 (Mettre en conformité la typologie des façades, isoler par l'extérieur les façades
 et la toiture et remplacer le portail à front de voirie)
- 15h10 12 205/25 – Demande de permis d'urbanisme n°16-48.208-2025
 Situation : Rue des Bigarreux 12
 (Isoler la toiture)
- (15h30 - Interruption de 15min. pour relectures et signatures des avis)
- ± 15h45 - Divers / Allerlei (et/ou - en/of) Fin de séance/Einde zitting