

COMMISSION DE CONCERTATION / OVERLEGCOMMISSIE

Séance du 25 juin 2025 / Zitting van 25 juni 2025

ORDRE DU JOUR/DAGORDE

Rue de Stallestraat 77
(Salle du Conseil du 5^e étage)
(Raadszaal van de 5^{de} verdieping)

- 09h00 1) 131/25 – Demande de permis d'urbanisme n°16-47.944-2025
 Situation : Avenue Bonaparte 64
 (Mettre en conformité la construction d'une extension en façade arrière)

Uniquement pour avis de la CC :

- 09h25 2) - Demande de permis d'urbanisme n°16-47.991-2025
 Situation : avenue Coghen 63-65 / rue des Cottages 35
 (Rénover et isoler les façades pignons ainsi que des retours en façade arrière
 (bandeaux verticaux aux extrémités des façades arrières) de l'immeuble situé à l'angle
 de l'avenue Coghen et de la rue des Cottages)
 (Bien inscrit à l'inventaire du patrimoine immobilier : article 207§3 du CoBAT)
- 09h45 3) - Demande de permis d'urbanisme n°16-48.103-2025
 Situation : Dieweg 78
 (Ouvrir une baie de fenêtre en façade latérale (pignon), au deuxième étage)
 (Bien situé en zone de protection d'un bien classé - article 237§1^{er} du CoBAT -
 Maison Sèthe)

-
- 10h05 4) 129/25 – Demande de permis d'urbanisme n°16-47.967-2025
 Situation : Vieille rue du Moulin 285
 (Mettre en conformité et transformer un immeuble de rapport de deux vers
 quatre logements)

Uniquement pour avis de la CC :

- 10h30 5) - Demande de permis d'urbanisme n°16-47.954-2025
 Situation : Clos Dandoy 12
 (Rénover une maison unifamiliale, modifier des baies intérieures et extérieures,
 remplacer les châssis existants, abattre un arbre (faux cyprès de Lawson) et mettre
 en conformité les dimensions de la lucarnes réalisés au moment de la construction)
 (Bien inscrit à l'inventaire du patrimoine immobilier - article 207§3 du CoBAT)

-
- 10h50 6) 133/25 – Demande de permis d'urbanisme n°16-47.951-2025
 Situation : Avenue Guillaume Herinckx 101
 (Mettre en conformité la modification du volume au rez-de-chaussée et
 la terrasse du premier étage avec son escalier en façade arrière,
 la modification de l'aménagement de la zone de recul, l'installation
 d'un auvent en façade arrière, l'installation d'un auvent au-dessus de
 la porte d'entrée et le remplacement des châssis)

- 11h15 7) 130/25 – Demande de permis d'urbanisme n°16-48.095-2025
 Situation : Avenue Blücher 213
 (Transformer une maison unifamiliale et ses abords: remplacement
 des garde-corps existants afin de répondre aux normes de sécurité en
 vigueur, agrandissement du sous-sol -2, réinterprétation de la scénographie
 de l'accessibilité)

- 11h40 8) 134/25 – Demande de permis d'urbanisme n°16-48.059-2025
 Situation : Drève des Gendarmes 53
 (Rehausser en pignon mitoyen droit une maison unifamiliale et isoler
 les complexes de toiture existants)
- 12h05 9) 132/25 – Demande de permis d'urbanisme n°16-47.816-2024
 Situation : Avenue Brunard 49
 (Mettre en conformité une situation de fait, concernant la zone de recul,
 les aménagements et constructions en zone de jardins et les façades)
- (12h50 - Interruption de 15min. pour relectures et signatures des avis)
- ± 13h05 - Divers / Allerlei (et/ou - en/of) Fin de séance/Einde zitting