

COMMISSION DE CONCERTATION / OVERLEGCOMMISSIE

Séance du 15 février 2023 / Zitting van 15 februari 2023

ORDRE DU JOUR/DAGORDE

Rue de Stallestraat 77

(Salle du Conseil du 5^e étage)

(Raadszaal van de 5^{de} verdieping)

- 10h00 1) 010/23 – Demande de permis d'urbanisme n°16-46.672-2022
Situation : Avenue Achille Reisdorff 31
Demandeur : Madame Emmanuelle Dourson
(Isoler un mur de pignon (enduit à la chaux de teinte beige clair))

(10h20 - Interruption de 5min. pour désinfection, relecture et signatures des avis)

Uniquement pour avis de la CC :

- 10h25 2) - Demande de permis d'urbanisme n°16-46.750-2022
Situation : Avenue du Directoire 71
Demandeur : Monsieur Steven Peeters et Madame Pauline Begasse De Dhaem
(Construire deux lucarnes en façade arrière, isoler la façade arrière ainsi que la toiture par l'extérieur)
(Bien situé dans une zone de protection d'un bien classé - art.237§1^{er} du CoBAT)

(10h45 - Interruption de 5min. pour désinfection, relecture et signatures des avis)

-
- 10h50 3) 011/23 – Demande de permis d'urbanisme n°16-46.743-2022
Situation : Avenue Louis Thévenet 13
Demandeur : Monsieur Marc Feuerstein et Madame Mélanie Zylberberg
(Transformer et étendre une maison d'habitation uni-familiale)

(11h20 - Interruption de 5min. pour désinfection, relecture et signatures des avis)

- 11h25 4) 008/23 – Demande de permis d'urbanisme n°16-46.800-2022
Situation : Avenue de Boetendael 29
Demandeur : A.S.B.L. EPSYMMO - Monsieur Eric Debersaques
(Transformer une habitation unifamiliale en un équipement d'intérêt collectif)

(11h50 - Interruption de 5min. pour désinfection, relecture et signatures des avis)

- 11h55 5) 012/23 – Demande de permis d'urbanisme n°16-46.711-2022
Situation : Chaussée de Waterloo 1071-1073
Demandeur : S.A. Au Petit Village - Monsieur Hubert Bonnet
(Aménager un commerce au rez-de-chaussée à la place d'un garage au n°1073, construire au-dessus de ce commerce et y inscrire des logements, transformer le magasin existant inscrit au n°1071 et agrandir le magasin au 1^{er} étage de l'immeuble existant et inscrire un logement au dernier étage sur l'ensemble des deux bâtiments dont l'accès se fait via un nouvel accès commun aux deux volumes)

(12h30 - Interruption de 15min. pour désinfection, relecture et signatures des avis)

--- I N T E R R U P T I O N ± 12h45 ---

13h30 6) 009/23 – Demande de permis d'urbanisme n°16-46.679-2022
Situation : Rue Vanderkindere 295
Demandeur : S.R.L. PAC RETAIL - Monsieur Pierre-Axel Chabot
(Mettre en conformité les actes et travaux suivants : Régularisation de la vitrine et de l'incorporation de l'entrée cochère dans la surface commerciale (entre 1961 et 1995), Régularisation de l'incorporation de la partie logement du commerce dans la surface commerciale, Régularisation de la construction de petites annexes afin de relier l'immeuble avant et le bâtiment arrière (entre 1961 et 1996); Projet d'aménagement d'une boulangerie et de son atelier attenant, couverture de la cour arrière et ajout d'une hotte à l'arrière de l'immeuble)

(14h20 - Interruption de 5min. pour relecture et signatures des avis)

14h25 7) 001/23 – Demande de permis d'urbanisme n°16-46.745-2022
Situation : Drève des Gendarmes, entre l'avenue des Chênes et l'avenue du Fort-Jaco
Demandeur : Administration communale d'Uccle -
Service Technique de la Voirie - Monsieur Fred Colans
(Rénover le pavage de la drève Gendarmes entre l'avenue du Fort-Jaco et l'avenue des Chênes : aménager une zone résidentielle, voirie centrale en pavés porphyre bombés et 2 bandes latérales de 60cm de large en pavés porphyre sciés, afin de faciliter le passage des cyclistes.)

(15h10 - Interruption de 15min. pour relecture et signatures des avis)

± 15h25 - Divers / Allerlei (et/ou - en/of) Fin de séance/Einde zitting