

COMMISSION DE CONCERTATION / OVERLEGCOMMISSIE

Séance du 04 octobre 2023 / Zitting van 04 oktober 2023

ORDRE DU JOUR/DAGORDE

Rue de Stallestraat 77

(Salle du Conseil du 5<sup>e</sup> étage)

(Raadszaal van de 5<sup>de</sup> verdieping)

09h00 1) 139/23 – Demande de permis d'urbanisme n°16-47.067-2023 (art.177)

Situation : Avenue du Prince de Ligne

(Remplacer la sanisette existante (de type Colonne Morris) du terminus bus "Vivier d'Oie" situé avenue du Prince de Ligne par un nouveau sanitaire "autonettoyant")

(09h15 - Interruption de 5min. pour désinfection, relectures et signatures des avis)

09h20 2) 142/23 – Demande de permis d'urbanisme n°16-47.068-2023 (art.177)

Situation : Rue de Percke

(Implanter une cabine à haute tension sur la zone de stationnement en bordure du Bois de Verrewinkel)

(10h00 - Interruption de 5min. pour désinfection, relecture et signatures des avis)

10h05 3) 151/23 – Demande de permis d'urbanisme n°16-46.923-2023

Situation : Vieille rue du Moulin 303A

(Mettre en conformité l'aménagement d'un studio sous-combles, créer une lucarne en façade avant, rehausser la façade arrière et mettre en conformité la zone de recul)

(10h30 - Interruption de 5min. pour désinfection, relecture et signatures des avis)

10h35 4) 148/23 – Demande de permis d'urbanisme n°16-46.806-2022

Situation : Rue de l'Anémone 9

(Créer un penthouse en toiture d'un immeuble de rapport et un logement supplémentaire en retrait. Rehausser un immeuble de 8 logements et le mitoyen coté n°7. Modifier l'affectation du dernier étage de l'immeuble)

(11h05 - Interruption de 5min. pour désinfection, relecture et signatures des avis)

11h10 5) 146/23 – Demande de permis d'urbanisme n°16-46.902-2023

Situation : Chaussée d'Alseberg 797

(Transformer un bâtiment existant (comprenant un commerce et un logement) en un bâtiment comprenant un commerce et 2 logements (duplex) avec accès séparés du commerce et agrandir en toiture celui-ci en vue d'y inscrire le programme désiré)

(11h35 - Interruption de 5min. pour désinfection, relecture et signatures des avis)

11h40 6) 133/23 – Demande de permis d'urbanisme n°16-46.975-2023

Situation : Rue Alphonse Renard 81

(Transformer, étendre et rehausser une maison d'habitation unifamiliale, située en majeure partie sur le territoire de la Commune d'Ixelles, et dont l'accès est localisé sur le territoire de la Commune d'Uccle)

(12h25 - Interruption de 15min. pour désinfection, relecture et signatures des avis)

--- I N T E R R U P T I O N ± 12h40 ---

- 13h30 7) 144/23 – Demande de permis d'urbanisme n°16-47.000-2023  
Situation : Rue des Griottes 43  
(Transformer et étendre une maison d'habitation unifamiliale jumelée, mettre en conformité la construction du volume abritant la cuisine, mettre en conformité la transformation de l'utilisation du bâtiment arrière (garages + remise) en espaces d'habitation liés à la maison principale)
- (13h55 - Interruption de 5min. pour désinfection, relecture et signatures des avis)
- 14h00 8) 143/23 – Demande de permis d'urbanisme n°16-46.999-2023  
Situation : Moensberg (à gauche du n° 28)  
(Construire un petit immeuble de rapport de deux logements composé d'un duplex et un simplex)
- (14h30 - Interruption de 5min. pour désinfection, relecture et signatures des avis)
- 14h35 9) 149/23 – Demande de permis d'urbanisme n°16-46.801-2022  
Situation : Rue des Trois Rois 39  
(Transformer et étendre une maison unifamiliale: annexe en façade arrière au rez-de-chaussée, rehausse de la toiture (alignée à la toiture voisine) avec deux fenêtres et lucarne en toiture sur le versant arrière)
- (15h00 - Interruption de 5min. pour désinfection, relecture et signatures des avis)
- 15h05 10) 147/23 – Demande de permis d'urbanisme n°16-47.007-2023  
Situation : Rue Vanderkindere 232  
(Construire une véranda en façade arrière du bâtiment)
- (15h25 - Interruption de 15min. pour relecture et signatures des avis)
- 15h30 11) 150/23 – Demande de permis d'urbanisme n°16-46.919-2023  
Situation : Avenue des Ronces 10  
(Construire une piscine de 37m<sup>2</sup>)
- (15h45 - Interruption de 5min. pour désinfection, relecture et signatures des avis)
- 15h50 12) 152/23 – Demande de permis d'urbanisme n°16-47.018-2023  
Situation : Avenue de la Floride 63  
(Transformer la toiture d'un immeuble de logements au profit de l'agrandissement de la cuisine de l'appartement)
- (16h15 - Interruption de 5min. pour désinfection, relecture et signatures des avis)
- 16h20 13) 126/23 – Demande de permis d'urbanisme n°16-46.981-2023  
Situation : Chaussée de Waterloo 715  
(Transformer un plateau de bureaux en appart-hôtel)
- (16h50 - Interruption de 5min. pour désinfection, relecture et signatures des avis)

16h55 14) 145/23 – Demande de permis d'urbanisme n°16-46.659-2022 (art.126/1)  
Situation : Chaussée de Waterloo 859-861  
(Démolir un ensemble d'immeubles comprenant un showroom, des bureaux, un atelier, des parkings et des locaux annexes, en vue de construire un ensemble mixte : Bât A: immeuble de 14 appartements, un commerce et locaux communs, 15 emplacements de stationnement et 42 vélos; Bât B: atelier en fond de parcelle - Modification du projet en application de l'article 126/1 du CoBAT : démolir un ensemble d'immeubles comprenant un showroom, des bureaux, un atelier, des parkings et des locaux annexes, en vue de construire un ensemble mixte : Bât A: immeuble de 14 appartements un commerce et locaux communs, 13 emplacements de stationnement et 29 vélos; Bât B: atelier en fond de parcelle)

(17h55 - Interruption de 15min. pour désinfection, relecture et signatures des avis)

± 18h10 - Fin de séance/Einde zitting