

Mondelinge vraag van de h. Cools: bouw van een parking met 750 plaatsen in de Stallestraat.

De h. Cools geeft aan dat het gewest een miljoen euro heeft voorzien voor de bouw van een parking met 750 plaatsen in de Stallestraat in 2022. Werd het college geraadpleegd over dit project? Hij verwijst naar een vroeger plan voor een parking met 1.134 plaatsen dat een negatief advies kreeg van het college in 2017. Werd er rekening gehouden met deze bezwaren uit 2017? De bezwaren gingen over de te hoge bouwfmetingen, het waterbeheer en de nood om het parkeren gratis te maken. Indien deze parking betalend zou worden, zullen vele huidige gebruikers (studenten, gemeenteambtenaren, pendelaars ...) er geen gebruik meer van maken om er te parkeren en tram 4 te nemen. Is er contact opgenomen met de opleidingscentra over het parkeerprobleem tijdens de werkzaamheden? Het gewest had deze twee scholen zelfs niet gecontacteerd bij de opmaak van het plan voor de parking met 1.134 plaatsen. Hij wenst de status te kennen van dit gewestelijke project voor een parking met 750 plaatsen.

Schepen Wyngaard antwoordt dat het advies van de overlegcommissie de creatie van een parking voorziet met 600 overdekte en 163 niet-overdekte plaatsen. Het huidige project voldoet dus aan de aanbevelingen van de overlegcommissie. Er zal ook een mobiele mogelijkheid zijn om het aantal plaatsen te verhogen tot 1.000. Volgens deze commissie moet de Geleytsbeek in de sector van de Groene Wandeling terug open.

Volgens het gewest zijn er nog geen tarieven vastgelegd. Het voorstel was eerst gratis, dan € 50 per maand. De schepen verwijst naar de parking van Ceria die hetzelfde systeem toepast (nu gratis maar binnenkort betalend) en die weinig succes heeft.

De brief van het gewest van november 2017 vermeldt het volgende: "Leefmilieu Brussel bestudeert momenteel de opening van de Geleytsbeek op dit gedeelte. Er is 9 meter voorzien tussen het gebouw en het rooster van de MIVB-eindhalte voor de Groene Wandeling. Dit kan volledig herzien worden over een breedte van 4 meter te voorzien voor voetgangers en fietsers. Er zou 5 meter vrij blijven voor de doorgang van de Geleytsbeek, in het kader van een eventuele opening. Aangezien de beek 630 meter hoger 3,5 meter breed is, zou deze 5 meter moeten volstaan.". Dit project zou de heropening van de Geleytsbeek niet hinderen. Zodra de bouwaanvraag is ingediend, zal er een openbaar onderzoek gelanceerd worden.

Het college is voorstander van een parking aan de ingang van het grondgebied om transitverkeer te verminderen en heeft dit standpunt ook meermaals aangehaald tijdens vergaderingen met gewestelijke instanties. Dit zou bestuurders aanzetten om er te parkeren en tram 4 te nemen. Dit lijkt ook gepast in het kader van de geplande verhuizing naar de Fabricomsite. Er wordt momenteel gesproken met het gewest over een gemeentelijk beheer van een verdieping van deze parking. Het college zal bijzonder waakzaam zijn inzake de tarieven.

De h. Cools benadrukt dat men voorzichtig moet zijn met de tarieven.

Hij verwijst naar een vroegere vergadering op het kabinet van minister Pascal Smet die de nefaste keuze ophemelde voor een degressief tarief op basis van de afgelegde afstand, gebaseerd op de hoge tarieven in geval van verplaatsing van gebruikers naar het centrum en geringe tarieven in geval van verplaatsing vlakbij de parking.

Er moet ook vermeden worden dat personen hun voertuig er achterlaten wanneer ze op vakantie gaan maar er moet toch een voorkeur gegeven worden aan de gratis optie om efficiëntie te kunnen garanderen.