

Question orale de M. Cools : La revitalisation du quartier de la Bascule.

M. Cools estime que le quartier de la Bascule, à cheval sur les communes d'Uccle et Ixelles, mériterait une action concertée de ces deux communes et de la Région afin d'être revitalisé.

Ce quartier possède plusieurs atouts : il dispose d'un noyau commercial important, est bien desservi en transports en commun et le parking sous l'Inno est très spacieux. Néanmoins, l'espace public et certains immeubles devraient être rénovés.

M. le Bourgmestre et M. l'Echevin des Travaux ont eu l'occasion de rencontrer les représentants du quartier au cours d'une réunion organisée en janvier dernier.

Le Collège pourrait-il préciser les points évoqués lors de cette rencontre et le suivi qui leur a été accordé ? Des contacts ont-ils été établis avec la commune d'Ixelles et la Région pour le réaménagement de l'énorme zone asphaltée que constitue le carrefour entre la chaussée de Waterloo, l'avenue Molère et la chaussée de Vleurgat ?

Dans le cadre des itinéraires cyclistes, la Région était censée réaménager la rue Vanderkindere par la plantation d'arbres ou la mise en place d'alignements dans les zones de stationnement. Où en est ce projet actuellement ? D'autres initiatives d'embellissement de ce quartier sont-elles envisagées ?

Le service de la Rénovation urbaine procède à la mise à jour régulière d'un inventaire des biens inoccupés ou délabrés, en concertation avec les autres services communaux concernés. Quel est le nombre d'immeubles de ce type dans ce quartier ? Quelles initiatives sont prises à leur propos ?

Des « marchands de sommeil » ont sévi autrefois dans ce quartier. Cette problématique demeure-t-elle d'actualité ? Des contrôles sont-ils effectués pour s'en assurer ?

Le parking situé sous l'Inno est loin d'être totalement occupé. Le Collège envisage-t-il l'établissement de contacts avec le gestionnaire de ce parking, de manière à ce que les clients des commerces du quartier bénéficient de tarifs préférentiels ?

Les riverains bénéficient déjà de tarifs spéciaux mais la réduction qui leur accordée demeure assez limitée. Ne faudrait-il pas accroître cet avantage pour remplir le parking ?

Comment évolue le projet visant à implanter une ferme urbaine sur le toit de l'immeuble situé à gauche de l'Inno ?

M. l'Echevin Wyngaard a eu l'occasion de rencontrer le comité de quartier particulièrement dynamique qui anime la Bascule.

Mais vu que le centre névralgique de ce quartier est situé sur un espace relevant de la Région, la marge de manœuvre de l'administration communale est limitée.

Néanmoins, la commune a été en mesure de résoudre une série de problèmes.

Les services communaux sont intervenus pour effacer les tags qui souillaient la rue de la Bascule. Dans la foulée, le règlement-taxe en la matière a été modifié pour éviter à l'avenir le financement de ce type d'intervention par le contribuable ucclois. Les commerçants ont supplié M. le Bourgmestre et M. l'Echevin Wyngaard de retirer les palmiers placés auparavant par l'administration communale. Le service des Espaces verts de Mme l'Echevine De Brouwer a remplacé ces palmiers par de petits arbres fruitiers.

Les services communaux ont aussi signalé à la Région qu'il serait opportun de déplacer la poubelle située dans l'axe d'entrée du bâtiment Rivoli.

Dans le cadre de réunions informelles au cabinet du Ministre régional compétent, M. l'Echevin Wyngaard a insisté sur la nécessité de réaménager le carrefour Vleurgat-Molière-Waterloo, en s'inspirant des suggestions très pertinentes du comité de quartier. Vu que le collègue ixellois de M. l'Echevin Wyngaard partage ses préoccupations, les communes d'Uccle et Ixelles vont envoyer un courrier officiel demandant formellement à la Région de traiter ce carrefour en priorité.

Mme l'Echevine De Brouwer a développé rue Stanley le projet « Fais une fleur à ton quartier » visant à végétaliser l'espace public.

Le service de la Culture va se concerter avec le groupement des galeristes du bâtiment Rivoli pour lancer le projet « Art and Food », qui donnera lieu à une série de manifestations au printemps prochain.

Pour ce qui concerne les itinéraires cyclables régionaux (ICR), et notamment celui de la rue Vanderkindere, M. l'Echevin Wyngaard n'a cessé de rappeler aux instances régionales à quel point Uccle souhaite la concrétisation de ces projets, que ce soit pour la rue Vanderkindere, la rue Baron Guillaume Van Hamme ou l'avenue Herinckx, entre les avenues de Messidor et De Fré, ce dernier secteur constituant une urgence absolue.

M. l'Echevin Wyngaard espère que les formations politiques représentées au Parlement régional accepteront de débloquer les moyens financiers nécessaires à la réalisation de ces travaux.

M. l'Echevin Biermann précise que la personne avec laquelle M. Cools a été en contact pour la création d'une ferme urbaine ne s'est plus manifestée par la suite.

Les communes d'Uccle et Ixelles n'ont pas les moyens d'agir en faveur de la rénovation urbaine, étant donné que le secteur considéré ne relève pas d'une ZRU (Zone de revitalisation urbaine).

L'Observatoire du logement surveille de près les immeubles qui seraient susceptibles d'être laissés à l'abandon dans ce quartier.

M. Cools signale que la personne qui avait témoigné un certain intérêt pour le projet de ferme urbaine était le propriétaire de l'immeuble. Celui-ci avait donné son accord, pour autant que cela ne lui coûte rien.

Le bâtiment Rivoli connaît une évolution positive car le propriétaire de la galerie a eu l'heureuse initiative d'en faire un centre d'art très intéressant. Même si la commune n'y est pas directement partie prenante, elle peut y jouer un rôle de médiateur particulièrement utile.