

Conformément à l'article 87 de la Nouvelle Loi Communale, vous êtes invité(e) à assister à la réunion du Conseil communal qui aura lieu dans la salle du Conseil communal au Centre Administratif d'Uccle, le jeudi 16 octobre 2025, à 18:30.

Overeenkomstig artikel 87 van de Nieuwe Gemeentewet, wordt u uitgenodigd om de vergadering van de Gemeenteraad bij te wonen die zal plaatsvinden in de Raadzaal in het Administratief Centrum van Ukkel op donderdag 16 oktober 2025, om 18:30.

Uccle, le 15 octobre 2025
Ukkel, 15 oktober 2025

**CONSEIL COMMUNAL DU 16 OCTOBRE 2025
GEMEENTERAAD VAN 16 OKTOBER 2025**

**NOTES EXPLICATIVES COMPLÉMENTAIRES
AANVULLENDE TOELICHTINGSNOTA**

SÉANCE PUBLIQUE - OPENBARE ZITTING

DÉPARTEMENT AFFAIRES GÉNÉRALES - DEPARTEMENT ALGEMENE ZAKEN

Secrétariat central - Centraal secretariaat

1 Interpellation citoyenne : Quartier Stalle.

Burgerinterpellatie: Buurt Stalle.

2 Approbation du registre du Conseil communal du 11 septembre 2025.

Goedkeuring van de register van de zitting van de Gemeenteraad van 11 september 2025.

3 Interpellation citoyenne : les casse-vitesses - Irrecevabilité - Prise de Connaissance

Le Conseil,

Vu l'interpellation citoyenne, réceptionnée en date du 4 septembre 2025, concernant les cassevitesse "illégaux" à Uccle ;

Vu l'article 317/2, §1, al. 1 de la Nouvelle loi communale qui dispose que : "*Vingt-cinq habitants de la commune peuvent introduire une demande d'interpellation auprès de la commune*". Vu l'article 127 du Règlement d'ordre intérieur qui vient compléter cet article en disant qu'une interpellation citoyenne est irrecevable si elle ne compte pas "20 signatures" (le Règlement se basant sur l'ancienne réglementation des interpellations citoyennes avant 2024) ;

Vu que cette interpellation citoyenne est irrecevable en ses formes car elle n'est pas signée par 25 personnes mais contient juste une liste de noms avec la mention "oui" en vis-à-vis ;
Considérant l'article 317/2, §1, al.2 de la Nouvelle loi communale, tel qu'inséré en 2024 par l'ordonnance du 22 février 2024, disposant que :

"Pour être recevable, l'interpellation doit contenir les éléments suivants :

- 1° être rédigée en néerlandais ou en français ;*
- 2° porter sur :*
 - un sujet d'intérêt communal au sens de l'article 117 ;*
 - un sujet relevant de la compétence de décision du collège ou du conseil communal ;*
 - un sujet relevant de la compétence d'avis du collège ou du conseil communal dans la mesure où l'objet de cette compétence concerne le territoire communal ;*
- 3° être de portée générale ;*
- 4° être conforme à la Convention européenne de sauvegarde des droits de l'homme et des libertés fondamentales ;*
- 5° ne pas porter sur une question de personne ;*
- 6° ne pas revêtir un caractère raciste, xénophobe ou discriminatoire ;*
- 7° ne pas constituer une demande d'ordre statistique ;*
- 8° ne pas constituer une demande de documentation ;*
- 9° ne pas avoir pour unique objet de recueillir une consultation d'ordre juridique ;*
- 10° ne pas concerner une matière qui relève des séances à huis clos ;*
- 11° ne pas figurer déjà à l'ordre du jour du conseil ;*
- 12° ne pas avoir fait l'objet d'une demande au cours des six derniers mois ;*
- 13° ne pas être déposée dans une période de six mois précédant les élections communales.*

Le collège décide de la recevabilité de l'interpellation. La décision d'irrecevabilité est spécialement motivée en séance du conseil communal.

Pour le surplus, la procédure de recevabilité des interpellations est réglée par les dispositions du règlement d'ordre intérieur relatives aux points mis à l'ordre du jour par les membres du conseil non-membres du collège.

La liste des demandes d'interpellation est communiquée aux membres du conseil communal avant chaque séance."

Considérant qu'il a été demandé au déposant s'il pouvait fournir les signatures marquant le consentement de ces personnes et que ce dernier n'a pas pu les fournir et qu'il prétend que les interpellants auraient accepté de soutenir l'interpellation par retour de mail ;

Décide:

de prendre connaissance de la décision du Collège du 16 septembre 2025 ci-annexée déclarant l'interpellation citoyenne susmentionnée irrecevable.

Burgerinterpellatie : de snelheidsremmers. - onontvankelijkheid - Kennisneming.

De raad,

Gelet op de burgerinterpellatie over de "illegale" verkeersdrempels in Ukkel, ontvangen op 4 september 2025;

Gelet op artikel 317/2 §1 1e lid van de Nieuwe Gemeentewet, dat bepaalt: "*Vijfentwintig inwoners van de gemeente kunnen een verzoek tot interpellatie indienen bij de gemeente*";
Gelet op artikel 127 van het huishoudelijk reglement, dat dit artikel aanvult door te stellen dat een burgerinterpellatie niet ontvankelijk is als ze geen "20 handtekeningen" bevat (het reglement baseert zich op de oude regelgeving op de burgerinterpellaties van voor 2024);
Aangezien deze burgerinterpellatie vormelijk niet ontvankelijk is aangezien ze niet ondertekend werd door 25 personen maar enkel een naamlijst met de vermelding "ja" ernaast bevat;

Overwegende artikel 317/2 §1 2e lid van de Nieuwe Gemeentewet, zoals ingevoegd in 2024 door de ordonnantie van 22 februari 2024, dat bepaalt: "Om ontvankelijk te zijn, moet de interpellatie:

1. in het Nederlands of Frans opgesteld zijn;

2. betrekking hebben op:

- een onderwerp van gemeentelijk belang in de zin van artikel 117;

- een onderwerp dat onder de beslissingsbevoegdheid van het college of van de gemeenteraad valt;

- een onderwerp dat onder de adviesbevoegdheid van het college of van de gemeenteraad valt, voor zover het voorwerp van deze bevoegdheid het gemeentelijke grondgebied betreft;

3. algemene draagwijdte hebben;

4. overeenkomstig het Europees verdrag tot bescherming van de rechten van de mens en de fundamentele vrijheden zijn;

5. geen betrekking hebben op een persoonlijke kwestie;

6. niet van racistische, xenofobe of discriminerende aard zijn;

7. geen verzoek om statistische informatie zijn;

8. geen verzoek om documentatie zijn;

9. niet uitsluitend bedoeld zijn om juridisch advies in te winnen;

10. geen betrekking hebben op een aangelegenheid die behandeld wordt tijdens zittingen achtergesloten deuren;

11. niet reeds voorkomen op de agenda van de raad;

12. niet het voorwerp uitmaken van een verzoek in de loop van de laatste zes maanden;

13. niet ingediend worden binnen een periode van zes maanden vóór de gemeenteraadsverkiezingen.

Het college beslist over de ontvankelijkheid van de interpellatie. De beslissing van onontvankelijkheid wordt met bijzondere redenen omkleed tijdens de zitting van de gemeenteraad. Voor het overige wordt de procedure voor de ontvankelijkheid van de interpellaties geregeld door de bepalingen van het huishoudelijk reglement met betrekking tot de punten die op de agenda werden geplaatst door de leden van de raad die geen leden van het college zijn.

De lijst met de verzoeken tot interpellatie wordt vóór elke zitting meegedeeld aan de leden van de gemeenteraad.";

Overwegende dat aan de indiener gevraagd werd of hij de handtekeningen kon bezorgen die de instemming van deze personen aantonen en dat deze laatste ze niet kon bezorgen en beweert dat de interpellanten per kerende mail aanvaard zouden hebben de interpellatie te steunen;

Beslist:

Kennis te nemen van de bijgevoegde beslissing van het college van 16 september 2025, die de voornoemde burgerinterpellatie niet-ontvankelijk verklaart.

3 Interpellation citoyenne sur la solidarité de la commune d'Uccle avec le peuple palestinien. - Irrecevabilité - Prise de Connaissance (Complémentaire)

Le Conseil,

Vu l'interpellation citoyenne, réceptionnée en date du 6 octobre 2025, ayant pour titre " Pour la solidarité de la commune d'Uccle avec le peuple palestinien " et demandant que :

« 1. La commune adopte une motion de solidarité avec le peuple palestinien.

2. La commune se déclare "commune engagée contre les crimes de guerre".

3. La commune s'engage à examiner ses collaborations avec des institutions ou entreprises "complices de violations graves du droit international", notamment celles actives dans les colonies, liées à l'industrie militaire israélienne et celles présentes sur la liste BDS.
4. La commune s'engage à cesser ses partenariats avec ces entreprises ou associations qui participent à la violation des droits humains en Palestine.
5. La commune s'engage à cesser ses partenariats avec les entreprises ou associations reprises dans la liste BDS.
6. La commune crée un fond budgétaire en soutien à des associations et programmes humanitaires tels que World Food Programme.
7. La commune appelle les gouvernements régional et fédéral à prendre des mesures et des sanctions contre le gouvernement israélien : réexamen des accords économiques avec Israël, reconnaissance immédiate de l'État de Palestine, sanctions économiques, pression diplomatique pour un cessez-le-feu immédiat.
8. La commune s'engage à hisser le drapeau palestinien de manière visible sur la maison communale, comme ça a été fait avec le drapeau ukrainien. »

Vu que cette interpellation citoyenne est recevable en ses formes car elle est signée par plus de 25 citoyens ucclois de plus de 18 ans ;

Considérant l'article 317/2, §1, al.2 de la Nouvelle loi communale, tel qu'inséré en 2024 par l'ordonnance du 22 février 2024, disposant que : « Pour être recevable, l'interpellation doit contenir les éléments suivants :

- 1° être rédigée en néerlandais ou en français;
- 2° porter sur:
 - un sujet d'intérêt communal au sens de l'article 117;
 - un sujet relevant de la compétence de décision du collège ou du conseil communal;
 - un sujet relevant de la compétence d'avis du collège ou du conseil communal dans la mesure où l'objet de cette compétence concerne le territoire communal;
- 3° être de portée générale;
- 4° être conforme à la Convention européenne de sauvegarde des droits de l'homme et des libertés fondamentales;
- 5° ne pas porter sur une question de personne;
- 6° ne pas revêtir un caractère raciste, xénophobe ou discriminatoire;
- 7° ne pas constituer une demande d'ordre statistique;
- 8° ne pas constituer une demande de documentation;
- 9° ne pas avoir pour unique objet de recueillir une consultation d'ordre juridique;
- 10° ne pas concerner une matière qui relève des séances à huis clos;
- 11° ne pas figurer déjà à l'ordre du jour du conseil;
- 12° ne pas avoir fait l'objet d'une demande au cours des six derniers mois;
- 13° ne pas être déposée dans une période de six mois précédant les élections communales.

Le collège décide de la recevabilité de l'interpellation. La décision d'irrecevabilité est spécialement motivée en séance du conseil communal.

Pour le surplus, la procédure de recevabilité des interpellations est réglée par les dispositions du règlement d'ordre intérieur relatives aux points mis à l'ordre du jour par les membres du conseil non-membres du collège.

La liste des demandes d'interpellation est communiquée aux membres du conseil communal avant chaque séance. »

Considérant que cette interpellation citoyenne porte sur un sujet de droit international public qui n'entre pas dans les compétences de décision du Collège ou du Conseil communal ;

Qu'elle a donc été déclarée irrecevable sur la base de l'article 317/2 § al.2 de la Nouvelle Loi Communale par le Collège lors de sa séance du 14 octobre 2025 ;

Que conformément à l'article 317/2 al.3, cette décision doit être présentée au Conseil communal lors de sa prochaine séance et spécialement motivée;

Décide:

de prendre connaissance de la décision du Collège du 14 octobre 2025 ci-annexée déclarant l'interpellation citoyenne susmentionnée irrecevable.

Burgerinterpellatie op de solidariteit van de gemeente Ukkel met het Palestijnse volk. onontvankelijkheid - Kennisneming. (Aanvullend)

De raad,

Gelet op de burgerinterpellatie, ontvangen op 5 oktober 2025, met als titel "Pour la solidarité de la commune d'Uccle avec le peuple palestinien ", die de volgende vragen stelt aan het college:

- "1. La commune adopte une motion de solidarité avec le peuple palestinien.*
- 2. La commune se déclare "commune engagée contre les crimes de guerre".*
- 3. La commune s'engage à examiner ses collaborations avec des institutions ou entreprises "complices de violations graves du droit international", notamment celles actives dans les colonies, liées à l'industrie militaire israélienne et celles présentent sur la liste BDS.*
- 4. La commune s'engage à cesser ses partenariats avec ces entreprises ou associations qui participent à la violation des droits humains en Palestine.*
- 5. La commune s'engage à cesser ses partenariats avec les entreprises ou associations reprises dans la liste BDS.*
- 6. La commune crée un fond budgétaire en soutien à des associations et programmes humanitaires tels que World Food Programme.*
- 7. La commune appelle les gouvernements régional et fédéral à prendre des mesures et des sanctions contre le gouvernement israélien : réexamen des accords économiques avec Israël, reconnaissance immédiate de l'État de Palestine, sanctions économiques, pression diplomatique pour un cessez-le-feu immédiat.*
- 8. La commune s'engage à hisser le drapeau palestinien de manière visible sur la maison communale, comme ça a été fait avec le drapeau ukrainien."*

Aangezien deze burgerinterpellatie vormelijk onontvankelijk is aangezien ze ondertekend werd door meer dan 25 Ukkelse burgers van minstens 18 jaar;

Overwegende artikel 317/2 §1 2e lid van de Nieuwe Gemeentewet, zoals ingevoegd in 2024 door de ordonnantie van 22 februari 2024, dat bepaalt: "Om onontvankelijk te zijn, moet de interpellatie: 1. in het Nederlands of Frans opgesteld zijn;

2. *betrekking hebben op:*

- *een onderwerp van gemeentelijk belang in de zin van artikel 117;*
- *een onderwerp dat onder de beslissingsbevoegdheid van het college of van de gemeenteraad valt;*
- *een onderwerp dat onder de adviesbevoegdheid van het college of van de gemeenteraad valt, voor zover het voorwerp van deze bevoegdheid het gemeentelijke grondgebied betreft;*

3. *algemene draagwijdte hebben;*

4. *overeenkomstig het Europees verdrag tot bescherming van de rechten van de mens en de fundamentele vrijheden zijn;*

5. *geen betrekking hebben op een persoonlijke kwestie;*

6. *niet van racistische, xenofobe of discriminerende aard zijn;*

7. *geen verzoek om statistische informatie zijn;*

8. *geen verzoek om documentatie zijn;*

9. *niet uitsluitend bedoeld zijn om juridisch advies in te winnen;*

10. *geen betrekking hebben op een aangelegenheid die behandeld wordt tijdens zittingen achter gesloten deuren;*

11. *niet reeds voorkomen op de agenda van de raad;*

12. *niet het voorwerp uitmaken van een verzoek in de loop van de laatste zes maanden;*

13. *niet ingediend worden binnen een periode van zes maanden vóór de gemeenteraadsverkiezingen.*

Het college beslist over de ontvankelijkheid van de interpellatie. De beslissing van onontvankelijkheid wordt met bijzondere redenen omkleed tijdens de zitting van de gemeenteraad.

Voor het overige wordt de procedure voor de ontvankelijkheid van de interpellaties geregeld door de bepalingen van het huishoudelijk reglement met betrekking tot de punten die op de agenda werden geplaatst door de leden van de raad die geen leden van het college zijn.

De lijst met de verzoeken tot interpellatie wordt vóór elke zitting meegedeeld aan de leden van de gemeenteraad."

Overwegende dat deze burgerinterpellatie betrekking heeft op een onderwerp van internationaal publiekrecht dat niet binnen de beslissingsbevoegdheden van het college of van de gemeenteraad valt;

Dat ze dus door het college in zitting van 14 oktober 2025 niet-ontvankelijk verklaard werd op basis van artikel 317/2 §1 2e lid van de Nieuwe Gemeentewet;

Dat overeenkomstig artikel 317/2 3e lid deze beslissing aan de gemeenteraad voorgelegd moet worden tijdens zijn volgende zitting en met bijzondere redenen omkleed moet worden;

Beslist:

Kennis te nemen van de bijgevoegde beslissing van het college van 14 oktober 2025, die de voornoemde burgerinterpellatie niet-ontvankelijk verklaart.

5 **Information : Vivaqua - Rapport au Conseil communal de ses représentants dans l'exercice de leur mandat d'administrateur(trice) - Exercice 2024.**

Le Conseil,

Vu l'article 96bis de la Nouvelle loi communale ;

Vu que cet article dispose que les représentants de la Commune dans les intercommunales, qui exercent une fonction d'administrateur, viennent présenter annuellement un rapport annuel relatif à la gestion de l'intercommunale ;

Vu que nos administrateurs dans l'intercommunale Vivaqua sont Mme De Brouwer et M. Biermann

;

Considérant que Vivaqua a adopté son rapport annuel 2024 ;

Décide,

- de prendre connaissance du rapport annuel d'activités 2024 de Vivaqua ci-annexé ;
- de prendre connaissance de la présentation qui est faite en séance par les administrateurs qui représentent la Commune au sein du Conseil d'administration de Vivaqua.

Informatie : Vivaqua - Verslag aan de Gemeenteraad van zijn vertegenwoordigers in hun hoedanigheid van bestuurder(ster) - Dienstjaar 2024.

De raad,

Gelet op artikel 96bis van de Nieuwe Gemeentewet;

Aangezien dit artikel bepaalt dat de vertegenwoordigers van de gemeente in de intercommunales, die een mandaat van bestuurder uitoefenen, een jaarverslag over het beheer van de intercommunale moeten voorleggen;

Aangezien onze bestuurders in de intercommunale Vivaqua mevr. De Brouwer en de h. Biermann zijn;

Aangezien Vivaqua haar jaarverslag 2024 heeft goedgekeurd;

Beslist,

- kennis te nemen van het toegevoegde jaarverslag 2024 van Vivaqua;
- kennis te nemen van de uiteenzetting tijdens de zitting van de bestuurders die de gemeentevertegenwoordigen in de raad van bestuur van Vivaqua.

Solidarité internationale - Internationale solidariteit

6 **Solidarité internationale. - Soutien à la population civile en situation d'urgence humanitaire en Afghanistan suite au tremblement de terre de fin août 2025. - Octroi d'un subside à la Croix Rouge.- Engagement de la dépense.**

Le Conseil,

Considérant l'existence d'un Fonds calamité destiné à venir en aide aux populations victimes de catastrophes naturelles ou de conflits armés dans le monde ;

Considérant le tremblement de terre qui a touché l'Afghanistan en fin août 2025 et les efforts humanitaires mis en place par la Croix Rouge pour venir en aide à la population civile dans les régions touchées ;

Considérant que la Croix Rouge Belgique s'est activée rapidement pour répondre à cette crise ;

Attendu que l'enveloppe dédié au Fond Calamité dispose encore de 2.000€ de son budget de départ ;

Considérant qu'il est proposé de faire un don de 1.000,00€ à la Croix Rouge Belgique sur le compte bancaire BE72 0000 0000 1616 avec la communication 2498 (directement destinée au soutien de l'action en Afghanistan) ;

Considérant qu'il est proposé d'approuver l'engagement de la somme de 1.000€ à l'article 15001/33202/64 exercice 2025 en faveur de la Croix Rouge de Belgique ;

Décide :

- D'octroyer un don de 1.000,00€ pour la Croix Rouge Belgique à destination des efforts humanitaires en Afghanistan suite au tremblement de terre de fin août 2025 sur le compte bancaire BE72 0000 0000 1616 avec la communication 2498 ;
- D'approuver l'engagement et la dépense de 1.000,00€ pour Croix Rouge de Belgique sur l'article 15001/332-02/64 exercice 2025.

Internationale Solidariteit. - Steun aan de burgerbevolking in humanitaire noodtoestand in Afghanistan na de aardbeving eind augustus 2025. - Toekenning van een subsidie aan het Rode Kruis.- Uitgavenverplichting.

De raad,

Overwegende het bestaan van een Rampenfonds, bestemd om de bevolking die het slachtoffer is van natuurrampen of gewapende conflicten in de wereld te helpen;

Overwegende de aardbeving die Afghanistan eind augustus 2025 getroffen heeft en de humanitaire inspanningen van het Rode Kruis om de burgerbevolking in de getroffen gebieden te helpen;

Overwegende dat het Belgische Rode Kruis snel op deze crisis gereageerd heeft;

Aangezien er nog € 2.000 van het oorspronkelijke budget gewijd aan het Rampenfonds overblijft;

Overwegende dat er voorgesteld wordt een gift van € 1.000,00 te schenken aan het Belgische Rode Kruis op bankrekeningnummer BE72 0000 0000 1616 met als mededeling 2498 (rechtstreeks bestemd voor de steun aan de acties in Afghanistan);

Overwegende dat er voorgesteld wordt de vastlegging van de som van € 1.000 op artikel 15001/33202/64 dienstjaar 2025 ten bate van het Belgische Rode Kruis goed te keuren;

Beslist:

- Een schenking van € 1.000,00 toe te kennen aan het Belgische Rode Kruis voor de humanitaire inspanningen in Afghanistan na de aardbeving eind augustus 2025 op bankrekeningnummer BE72 0000 0000 1616 met als mededeling 2498;

- De vastlegging en de uitgave van € 1.000,00 voor het Belgische Rode Kruis op artikel 15001/332-02/64 dienstjaar 2025 goed te keuren.

7 **Solidarité internationale. - Appel à projets « Solidarité internationale » 2025.- Octroi de subsides aux associations et ONG.**

Le Conseil,

Vu qu'en date du 20 mai 2025, le Collège a approuvé le lancement d'un appel à projets 2025 dans le cadre de la Solidarité Internationale pour un montant de 8.000,00 € (15001/332-02/64) qui sera réparti entre les demandeurs remplissant les conditions d'éligibilité et de recevabilité de l'appel à projets selon le règlement de l'appel à projets approuvé par le Conseil communal en sa séance du 28 mai 2020 ;

Vu que dix propositions de projets ont été reçues par le service participation citoyenne/solidarité internationale et affaires européennes dans temps impartis ; que ces dix propositions sont recevables ;

Qu'il s'agit des propositions suivantes :

- ADG Coopération, asbl avec le projet « N'Diouriah, Un district vert et durable - Guinée 2025 » projet de mobilité et coopération internationale ;
- Asunoos, avec le projet « Renforcement des moyens consacrés à l'enseignement de l'informatique au CAIES de Porto-Novo » projet de coopération internationale ;
- Bonne Arrivée ASBL, avec le projet « Aide au financement d'un forage dans le village d'Akedehui, Togo » projet de coopération internationale ;
- Dynamo International Asbl, avec le projet « Projet d'insertion socioprofessionnelle des jeunes en situation de rue à Kinshasa » projet de coopération internationale ;
- Pakita's house ASBL, avec le projet « Soins des pieds, soins de vie : formation en pédicure médicale pour jeunes femmes à Maluku (RDC) » projet de coopération internationale ;
- Mbedza Malawi, avec le projet « Actions de sensibilisation sur la santé sexuelle et dépistage/ conseil du SIDA, parmi les jeunes au Malawi » projet de coopération internationale
- ;- TW Project, avec le projet « Livres pour tous » projet de coopération internationale
- ;
- Art Migratoire, avec le projet « Mélodie des Chœurs Solidaires » projet d'ECMS.
- Femmes Maliennes, avec le projet « Amélioration des conditions de vie des femmes et des enfants du quartier Sotuba village de la commune I du district de Bamako », projet de coopération internationale ;
- Network of Afghanistan diaspora organisations in Europe, avec le projet « Bolani et Découvertes : Afghanistan Culture et Solidarité en Belgique » projet d'ECMS.

Attendu que parmi les dix propositions présentées, neuf sont éligibles, soit le projet de *ADG Coopération asbl, Asunoos, Bonne Arrivée asbl, Dynamo international Asbl, Pakita's House, Mbedza, Art migratoire, Femmes Maliennes et Network of Afghanistan diaspora organisations in Europe* en vertu des articles 1 et 2 du règlement susmentionné ;

Que le projet de TW Project n'est pas éligible car il ne respecte pas le critère d'éligibilité pour les projets de coopération internationale listé dans l'article 1 dudit règlement qui dispose que : « *Les actions de coopération et solidarité internationale portées par des asbl et ONG, dont le siège social est situé sur le territoire de la commune d'Uccle* », dans la mesure où l'ASBL a son siège social à Watermael-Boitsfort ;

Attendu que l'enveloppe disponible pour les subsides en solidarité internationale est en l'espèce de 8.000€ et que, en ce qui concerne l'attribution du subside, le règlement susmentionné prévoit à l'article 5 qu'après vérification de la recevabilité et de l'éligibilité des projets soumis, le service procédera à « *(l)'évaluation des projets et attribution des subsides à tous les projets éligibles au prorata de la note obtenue à l'aide d'une grille d'évaluation et ce, dans les limites de l'enveloppe budgétaire disponible* » ;

Attendu que les critères d'évaluation sont mentionnés dans l'article 2 du règlement susmentionné, soit :

- *Constituer un projet correspondant à l'une des trois catégories telles que précisé dans l'article 1 ;*
- *Être mise en œuvre avec des partenaires locaux dans les pays visés par le projet ;*
- *Répondre à une demande clairement identifiée sur place pour les projets de coopération ;*
- *Prévoir un encadrement adéquat pour des groupes comprenant des mineurs et une implication des jeunes dans les actions de restitution prévues pour les projets de mobilité internationale ;*
- *Indiquer un budget réaliste affecté à un projet défini et non au fonctionnement des organismes demandeurs ;*
- *Comporter impérativement un volet de communication, sensibilisation et restitution sur le territoire de la commune d'Uccle et un budget dédié à ce volet ;*
- *Inclure des activités mettant en lien les sociétés civiles des territoires concernés et la population uccloise ;*
- *Prendre en compte des objectifs du millénaire pour le développement (lutte contre le changement climatique, préservation de la biodiversité, épanouissement de tous les êtres humains, lutte contre la pauvreté, égalité de genres, ...) » ;*

Attendu que le service a mis en place une grille d'évaluation selon ces critères pondérés afin d'attribuer des points aux projets et en évaluer la qualité et ainsi distinguer les montants à attribuer à chaque projet dans le cadre de l'enveloppe budgétaire disponible ;

Attendu que la pondération de chaque critère est liée au type de projet listés dans l'article 1 du règlement, soit :

- *Les actions de coopération et solidarité internationale portées par des asbl et ONG, dont le siège social est situé sur le territoire de la commune d'Uccle ;*
- *Les actions d'éducation à la citoyenneté mondiale et solidaire (ECMS) visant des publics ucclois portés par des asbl et ONG dont le siège social est situé sur le territoire d'une des communes de la région de Bruxelles-Capitale ;*
- *Les projets visant la mobilité internationale des jeunes ucclois portés par des asbl et ONG dont le siège social est situé sur le territoire d'une des communes de la région de BruxellesCapitale.*

Que l'évaluation détaillée peut être consultée dans les annexes (Analyse des projets 2025 et Evaluation projets pondéré) à consulter en parallèle ;

Attendu qu'il est proposé de donner des montants forfaitaires afin de faciliter la répartition, selon les tranches suivantes :

Clé d'attribution des montants forfaitaires selon le score par tranche				
Projets de coopération (score max 60)	40-45	46-50	51-55	56-60
	850,00 €	900,00 €	950,00 €	1.000,00 €
Projets de mobilité +coop (score max 75)	40-49	50-59	60-69	70-75
	850,00 €	900,00 €	950,00 €	1.000,00 €
Projets ECMS (score max 55)	40-45	46-50	51-55	
	750,00 €	800,00 €	850,00 €	

Attendu qu'il est proposé de financer les projets éligibles d'un montant réduit selon le score obtenu lors de l'évaluation et en rapport avec le montant demandé ;

Attendu que selon ce modèle, il est proposé de répartir l'enveloppe comme suit :

Demandeur	Type de projet	Score pondéré	Montant demandé	Montant ajusté à l'enveloppe disponible
ASUNOES	Coopération	53/60	2.000,00 €	950,00 €
Dynamo international	Coopération	46/60	2.000,00 €	900,00 €
Pakita's House	Coopération	47/60	2.000,00 €	900,00 €
Bonne arrivée	Coopération	50/60	2.000,00 €	900,00 €
Mbedza	Coopération	49/60	1.995,00 €	900,00 €
ADG Cooperation	Mobilité	69/75	1.999,00 €	950,00 €
Art Migratoire	ECMS	51/55	2.000,00 €	850,00 €
Femmes Maliennes	Coopération	45/60	1939.34€	850,00 €
Network of Afghanistan diaspora organisations in Europe	ECMS	46/55	1.970,00 €	800,00 €
			Total	8.000,00 €

Vu qu'il est prévu de lier le versement du subside au renforcement de la visibilité des projets dans la commune et auprès des uclois(es), à la participation des organisations soutenues aux activités du service et de s'assurer de la mise en place d'actions à destination des uclois(es) par chacune de ces organisations ;

Décide :

- D'autoriser la répartition suivante des subsides liés à l'appel à projets Solidarité internationale 2025 pour un montant total de 8.000,00 euros :
 - o 950,00 € pour les organisations suivantes : Association universelle d'œuvres pour l'épanouissement des sourds (ASUNOES, Rue de l'Equateur, 20D, 1180 Uccle), ADG Coopération asbl (Rue Eliane Vogel-Polsky, 29, Boîte 7, 1020 Bruxelles) ;
 - o 900,00 € pour les organisations suivantes : Bonne Arrivée asbl (Rue Edouard Michiels, 31, 1180 Uccle), Dynamo Internationale (Rue de l'Etoile, 22, 1180 Uccle), Pakita's House (Rue De La Fourragere, 1/1 1180 Bruxelles), Mbedza (Rue Papenkasteel, 129 Boîte 3, 1180 Uccle) ;
 - o 850,00 € pour les organisations suivantes : Art Migratoire (Rue Camusel, 18, 1000 Bruxelles), Femmes Maliennes (Rue Du Chamois, 22 A 1180 Uccle) ;
 - o 800,00 € pour les organisations suivantes : Network of Afghanistan diaspora organisations in Europe (Boulevard Edmond Machtens, 104, 1080, Molenbeek-Saint-Jean) ;
- D'engager la somme de 8.000,00 euros sur la ligne budgétaire 15001/332-02/ - /64.

Internationale Solidariteit.- Projectoproep "Internationale solidariteit" 2025.- Toekenning van subsidies aan verenigingen en ngo's.

De raad,

Aangezien het college op 20 mei 2025 de lancering van een projectoproep 2025 in het kader van internationale solidariteit goedgekeurd heeft voor een bedrag van € 8.000,00 (15001/332-02/64), dat verdeeld wordt onder de aanvragers die voldoen aan de voorwaarden van de projectoproep om in aanmerking te komen en ontvankelijk te zijn volgens het reglement van de projectoproep dat goedgekeurd werd door de gemeenteraad in zitting van 28 mei 2020;

Aangezien de dienst Burgerinspraak/Internationale Solidariteit en Europese Aangelegenheden tien projectvoorstellen ontvangen heeft binnen de toegestane termijn; aangezien deze tien voorstellen ontvankelijk zijn;

Aangezien het de volgende voorstellen betreft:

- Vzw ADG Coopération met het project "N'Diouriah, Un district vert et durable - Guinée 2025" - project rond mobiliteit en internationale samenwerking;
- Asunoes met het project "Renforcement des moyens consacrés à l'enseignement de l'informatique au CAIES de Porto-Novo" - project rond internationale samenwerking;
- Vzw Bonne Arrivée met het project "Aide au financement d'un forage dans le village d'Akedehui, Togo" - project rond internationale samenwerking;
- Vzw Dynamo International met het project "Projet d'insertion socioprofessionnelle des jeunes en situation de rue à Kinshasa" - project rond internationale samenwerking;
- Vzw Pakita's house met het project "Soin des pieds, soin de vie : formation en pédicure médicale pour jeunes femmes à Maluku (RDC)" - project rond internationale samenwerking;
- Mbedza Malawi met het project "Actions de sensibilisation sur la santé sexuelle et dépistage/ conseil du SIDA, parmi les jeunes au Malawi" - project rond internationale samenwerking;
- TW Project met het project "Livres pour tous" - project rond internationale samenwerking;

- Art Migratoire met het project "Mélodie des Chœurs Solidaires" - project rond wereldburgerschapseducatie;
- Femmes Maliennes met het project "Amélioration des conditions de vie des femmes et des enfants du quartier Sotuba village de la commune I du district de Bamako", project rond internationale samenwerking;
- Network of Afghanistan diaspora organisations in Europe met het project "Bolani et Découvertes : Afghanistan Culture et Solidarité en Belgique", project rond wereldburgerschapseducatie;

Aangezien negen van de tien ingediende voorstellen in aanmerking komen, hetzij het project van vzw ADG Coopération, Asunoos, vzw Bonne Arrivée, vzw Dynamo international, Pakita's House, Mbedza, Art migratoire, Femmes Maliennes en Network of Afghanistan diaspora organisations in Europe, krachtens artikel 1 en 2 van het voornoemde reglement;

Aangezien het project van TW Project niet in aanmerking komt aangezien het het criterium om in aanmerking te komen voor projecten rond internationale samenwerking uit artikel 1 van het voornoemde reglement niet in acht neemt, dat bepaalt: "*Acties rond internationale samenwerking en solidariteit gedragen door vzw's en ngo's waarvan de maatschappelijke zetel op het grondgebied van de gemeente Ukkel ligt*", aangezien de maatschappelijke zetel van de vzw in Watermaal-Bosvoorde ligt;

Aangezien het beschikbare budget voor de subsidies internationale solidariteit in dit geval € 8.000 bedraagt en het voornoemde reglement voor de toekenning van de subsidie in artikel 5 bepaalt dat de dienst na controle of de ingediende projecten ontvankelijk zijn en in aanmerking komen overgaat tot "*de beoordeling van de projecten en toekenning van de subsidies aan alle projecten die in aanmerking komen naar rato van de behaalde score met behulp van een evaluatierooster, en dit binnen de grenzen van de beschikbare begrotingsenveloppe*";

Aangezien de evaluatiecriteria vermeld staan in artikel 2 van het voornoemde reglement, hetzij:

- *Een project vormen dat overeenkomt met een van de drie categorieën zoals verduidelijkt in artikel 1;*
- *Uitgevoerd worden met lokale partners in de door het project beoogde landen;*
- *Beantwoorden aan een duidelijk herkende vraag ter plaatse voor de samenwerkingsprojecten;*
- *Een gepaste omkadering voorzien voor groepen met minderjarigen en een betrokkenheid van de jongeren in de geplande acties in return voor de projecten rond internationale mobiliteit;*
- *Een realistisch budget opgeven, bestemd voor een vastgelegd project en niet voor de werking van de aanvragende organisaties;*
- *Verplicht een luik communicatie, sensibilisering en return op het grondgebied van de gemeente Ukkel en een budget voor dit luik bevatten;*
- *Activiteiten inhouden die het maatschappelijk middenveld van de betrokken gebieden in verband brengen met de Ukkelse bevolking;*
- *Rekening houden met de millenniumdoelstellingen voor ontwikkeling (strijd tegen de klimaatopwarming, bescherming van de biodiversiteit, ontplooiing van alle mensen, strijd tegen armoede, gendergelijkheid, ...);*

Aangezien de dienst een evaluatierooster opgesteld heeft op basis van deze gewogen criteria om punten toe te kennen aan de projecten en de kwaliteit ervan te beoordelen en om een onderscheid

te maken in de bedragen die aan elk project toegekend worden in het kader van de beschikbare begrotingsenveloppe;

Aangezien de weging van elk criterium samenhangt met het type project opgelijst in artikel 1 van het reglement, hetzij:

- *Acties rond internationale samenwerking en solidariteit gedragen door vzw's en ngo's waarvan de maatschappelijke zetel op het grondgebied van de gemeente Ukkel ligt;*
- *Acties rond wereldburgerschapseducatie gericht op een Ukkels doelpubliek, gedragen door vzw's en ngo's waarvan de maatschappelijke zetel op het grondgebied van een van de gemeentes van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest ligt;*
- *Projecten gericht op de internationale mobiliteit van de Ukkelse jongeren, gedragen door vzw's en ngo's waarvan de maatschappelijke zetel op het grondgebied van een van de gemeentes van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest ligt;*

Aangezien de gedetailleerde evaluatie geraadpleegd kan worden in de bijlagen (Analyse van de projecten 2025 en Gewogen evaluatie projecten), die gelijktijdig geraadpleegd moeten worden;

Aangezien voorgesteld wordt forfaitaire bedragen toe te kennen om de verdeling te vereenvoudigen, volgens de volgende schijven:

Toekenningssleutel van de forfaitaire bedragen volgens de score per schijf				
Projecten rond samenwerking (maximumscore 60)	40-45	46-50	51-55	56-60
	€ 850,00	€ 900,00	€ 950,00	€ 1.000,00
Projecten rond mobiliteit + samenwerking (maximumscore 75)	40-49	50-59	60-69	70-75
	€ 850,00	€ 900,00	€ 950,00	€ 1.000,00
Projecten rond wereldburgerschapseducatie (maximumscore 55)	40-45	46-50	51-55	
	€ 750,00	€ 800,00	€ 850,00	

Aangezien voorgesteld wordt de projecten die in aanmerking komen te financieren met een beperkt bedrag op basis van de score bij de evaluatie en in samenhang met het gevraagde bedrag;

Aangezien volgens dit model voorgesteld wordt het budget als volgt te verdelen:

Aanvrager	Type project	Gewogen score	Gevraagd bedrag	Bedrag aangepast aan het beschikbare budget
ASUNOES	Samenwerking	53/60	€ 2.000,00	€ 950,00
Dynamo international	Samenwerking	46/60	€ 2.000,00	€ 900,00
Pakita's House	Samenwerking	47/60	€ 2.000,00	€ 900,00
Bonne arrivée	Samenwerking	50/60	€ 2.000,00	€ 900,00
Mbedza	Samenwerking	49/60	€ 1.995,00	€ 900,00

ADG Coopération	Mobiliteit	69/75	€ 1.999,00	€ 950,00
Art Migratoire	Wereldburgerschapseducatie	51/55	€ 2.000,00	€ 850,00
Femmes Maliennes	Samenwerking	45/60	€ 1939,34	€ 850,00
Network of Afghanistan diaspora organisations in Europe	Wereldburgerschapseducatie	46/55	€ 1.970,00	€ 800,00
			Totaal	€ 8.000,00

Aangezien het de bedoeling is de uitbetaling van de subsidie te koppelen aan de verhoging van de zichtbaarheid van de projecten in de gemeente en bij de Ukkelaars en aan de deelname van de ondersteunde organisaties aan de activiteiten van de dienst en zich te verzekeren van de invoering van acties voor de Ukkelaars door elk van deze organisaties;

Beslist:

- De volgende verdeling van de subsidies voor de projectoproep Internationale solidariteit 2025 voor een totaalbedrag van € 8.000,00 toe te staan:
 - o € 950,00 voor de volgende organisaties: Association universelle d'œuvres pour l'épanouissement des sourds (ASUNOES, Evenaarstraat 20D, 1180 Ukkel), vzw ADG Coopération (Eliane Vogel-Polskystraat 29 bus 7, 1020 Brussel);
 - o € 900,00 voor de volgende organisaties: vzw Bonne Arrivée (Edouard Michielsstraat 31, 1180 Ukkel), Dynamo International (Sterstraat 22, 1180 Ukkel), Pakita's House (Fourragèrestraat 1/1, 1180 Ukkel), Mbedza (Papenkasteelstraat 129 bus 3, 1180 Ukkel);
 - o € 850,00 voor de volgende organisaties: Art Migratoire (Camuselstraat 18, 1000 Brussel), Femmes Maliennes (Gemsstraat 22A, 1180 Ukkel);
 - o € 800,00 voor de volgende organisaties: Network of Afghanistan diaspora organisations in Europe (Edmond Machtenslaan 104, 1080 Sint-Jans-Molenbeek);
- De som van € 8.000,00 vast te leggen op post 15001/332-02/ - /64.

DÉPARTEMENT AFFAIRES SOCIALES ET ÉCONOMIQUES - DEPARTEMENT SOCIALE EN ECONOMISCHE ZAKEN

Prévention - Preventie

- 8 **Prévention – Approbation de la convention d'occupation de la salle de sport de l'Athénée Royal Uccle II 2025-2026, 2026-2027, 2027-2028 pour les activités des éducateurs de rue du service prévention.**

Le Conseil,

Vu l'arrêté du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale du 18 décembre 2024 relatif à l'octroi de la subvention « pASc Continuité 2025 » à la commune d'Uccle de 100.209,39 euros en vue de financer ses projets favorisant l'accrochage scolaire pour la période de janvier à juin 2025, ainsi que sa prolongation attendue pour la période de juillet à décembre 2025 et l'appel à projet 2025-2027 soumis le 29 juillet 2024;

Vu le projet 4 du Plan « Favoriser l'accrochage scolaire au niveau individuel » qui a pour objectif de mettre en place des actions qui permettent d'accrocher le public cible, d'accueillir la demande, et identifier des opportunités d'offres collectives;

Vu l'objectif du service de cibler les jeunes entre 8 et 25 ans des quartiers du Melkriek et du Homborch pour la durée du plan;

Vu la mise en place d'activités sportives extrascolaires par le service qui permettent de rentrer en contact avec le public cible afin d'aboutir à d'autres formes d'intervention dans l'objectif de cohésion sociale;

Considérant que les éducateurs de rue encadrent des activités multisports pendant les périodes scolaires à cet effet;

Considérant que ces activités permettent une bonne accroche du public cible;

Considérant que le service souhaite reconduire ces activités pour l'année 2025-2026 et jusqu'à 2027/2028;

Considérant que la bonne tenue de ces activités est conditionnée à la signature d'une convention type d'occupation de salle de l'Athénée Royal Uccle II;

Considérant que la direction de l'école, contactée le 30 juin 2025, a marqué son accord pour la prolongation de la convention sur l'année scolaire 2025-2026 et jusqu'à 2027-2028;

Décide :

D'approuver la nouvelle convention d'occupation de la salle de sport de l'Athénée Royal Uccle II pour les années scolaires 2025-2026, 2026-2027 et 2027-2028 en annexe.

Preventie - Goedkeuring van de gebruiksovereenkomst van de sportzaal van het Athénée Royal Uccle II 2025-2026, 2026-2027, 2027-2028 voor de activiteiten van de straathoekwerkers van de Preventiedienst.

De raad,

Gelet op het besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering van 18 december 2024 met betrekking tot de toekenning van de subsidie "gPS Voortzetting 2025" van € 100.209,39 aan de gemeente Ukkel om haar projecten ter bevordering van de schoolinschakeling in de periode van januari tot juni 2025 te financieren en de verwachte verlenging ervan voor de periode van juli tot december 2025, en de oproep voor projecten 2025-2027 ingediend op 29 juli 2024;

Gelet op project 4 van het plan "De schoolinschakeling op individueel vlak bevorderen", dat als doel heeft acties op touw te zetten die het mogelijk maken het doelpubliek in te schakelen, op de vraag te reageren en mogelijkheden van collectief aanbod te identificeren;

Gelet op de doelstelling van de dienst om de jongeren van 8 tot 25 jaar van wijk Melkriek en Homborch als doelgroep te kiezen voor de duur van het plan;

Gelet op de organisatie van buitenschoolse sportactiviteiten door de dienst, waardoor hij in contact kan komen met het doelpubliek om te leiden tot andere interventievormen in de doelstelling van sociale samenhang;

Overwegende dat de straathoekwerkers hiervoor multisportactiviteiten begeleiden tijdens het schooljaar;

Overwegende dat deze activiteiten een goede hechting van het doelpubliek mogelijk maken;

Overwegende dat de dienst deze activiteiten wil voortzetten voor het jaar 2025-2026 en tot 2027/2028;

Overwegende dat de voortzetting van deze activiteiten het voorwerp zal uitmaken van een later verslag aan het college;

Overwegende dat het goede verloop van deze activiteiten onderworpen is aan de ondertekening van een gebruiksovereenkomst van de sportzaal van het Athénée Royal Uccle II;
Overwegende dat de schooldirectie, die op 30 juni 2025 gecontacteerd werd, haar goedkeuring verleend heeft aan de verlenging van de overeenkomst voor het schooljaar 2025-2026 en tot 2027/2028;

Beslist :

Beslist de nieuwe gebruiksovereenkomst van de sportzaal van het Athénée Royal Uccle II voor de schooljaren 2025-2026, 2026-2027 en 2027-2028 in de bijlage goed te keuren.

DÉPARTEMENT FINANCES - DEPARTEMENT FINANCIËN

Recette - Ontvangerij

9 Budget 2025.-Modifications budgétaires N° 3 et 4.

Le Conseil,

Considérant qu'il convient de soumettre au vote du Conseil communal les modifications budgétaires n° 3 et 4 du budget 2025;

Vu que ces modifications reprennent l'adaptation de différents crédits de recettes et de dépenses du service ordinaire et extraordinaire,

Décide d'approuver les modifications budgétaires influençant les résultats du budget 2025 tels qu'ils se présentent :

1°) SERVICE ORDINAIRE (M.B. n° 3)

A.RESULTAT EX.PROPRE BUDGET INITIAL :	Boni 1.499.242,07
B.RESULTAT APRES LA M.B.1 :	Mali -1.420.798,27
C.RESULTAT DE LA M.B. 3 :	Mali -3.043.110,50
D=A+B+C NOUVEAU RESULTAT EX.PROPRE	Mali -2.964.666,70
E.RESULTAT GLOBAL APRES LA M.B.1 :	Boni 12.151.775,22
DE LA M.B. 3	Mali -3.043.110,50
G=E+F RESULTAT EX.GLOBAL	Boni 9.108.664,72

2°) SERVICE EXTRAORDINAIRE (M.B. n° 4)

La diminution des dépenses de l'exercice de la MB 4 (-1.808.858,56 €) est compensée par une diminution équivalente des recettes de financement (177.450 € de fonds de réserve, -2.418.120 € d'emprunts, 4.845,15 € subsides et 426.966,29 € de ventes). Et le résultat général du service extraordinaire atteint à présent - 31.221.586,01€.

Begroting 2025.-Begrotingswijzigingen Nr 3 en 4.

De Raad,

Overwegende dat de begrotingswijzigingen 3 en 4 van de begroting 2025 ter goedkeuring voorgelegd moeten worden aan de gemeenteraad;

Aangezien deze wijzigingen de aanpassing omvatten van verschillende kredieten inzake ontvangsten en uitgaven van de gewone en de buitengewone dienst,

Beslist zijn goedkeuring te verlenen aan de begrotingswijzigingen die een invloed hebben op de resultaten van de begroting 2025, als volgt :

1°) GEWONE DIENST (BW 3)

A.RESULTAAT EIGEN DIENSTJAAR OORSPR. BEGROTING:	Overschot 1.499.242,07
B.RESULTAAT NA BW 1:	Tekort -1.420.798,27
C.RESULTAAT VAN BW 3:	Tekort -3.043.110,50
D=A+B+C NIEUW RESULTAAT EIGEN DIENSTJAAR:	Tekort -2.964.666,70
E.GLOBAAL RESULTAAT NA BW 1:	Overschot 12.151.775,22
F.RESULTAAT VAN BW 3	Tekort -3.043.110,50
G=E+F RESULTAAT GLOBAAL DIENSTJAAR	Overschot 9.108.664,72

Er is een vermindering van de uitgaven van het dienstjaar bij BW4 (-€ 1.808.858,56) die wordt gecompenseerd door een overeenkomstige daling van financieringsontvangsten (€ 4.845,15 subsidies, -€ 2.418.120 leningen, € 177.450 reservefonds en € 426.966,29 verkoop). Het algemeen resultaat van de buitengewone dienst is nu € - 31.221.586,01.

10 **Marché financier 2025 pour la conclusion des emprunts communaux en vue du financement du budget extraordinaire.- Exercice 2019-2025. Approbation de l'estimation, désignation des banques et fixation de la date limite de dépôt des offres.**

Le Conseil,

Vu la nouvelle loi communale, et notamment les articles 117, alinéa 1 et 234, § 1 ;

Vu l'article 28, § 1, 6° de la Loi du 17 juin 2016 relative aux marchés publics selon lequel : « ne sont pas soumis à l'application de la présente loi, les marchés publics de services ayant pour objet les prêts qu'ils soient ou non liés à l'émission, à la vente, à l'achat ou au transfert de titres ou d'autres instruments financiers » ;

Considérant que les emprunts en vue de couvrir les investissements émergeant au budget extraordinaire de la Commune sont visés par cette disposition ;

Considérant que les principes de bonne administration, de transparence et d'égalité de traitement doivent néanmoins être observés ;

Considérant qu'il y a lieu que soit passé un marché ayant pour objet la conclusion d'emprunts pour le financement des dépenses extraordinaires des budgets communaux de 2019 à 2025 comme spécifié dans le règlement de consultation annexé au dossier ;

Vu la nouvelle loi communale dont notamment l'article 136/6 ;

Considérant qu'il convient de confier au Receveur communal la mission d'informer la banque des résultats de la présente consultation et de commander les emprunts nécessaires ;

Considérant que le montant estimé du marché dont il est question à l'alinéa qui précède s'élève à 16.000.000 € ;

Vu qu'il est proposé d'envoyer le règlement de consultation auprès de six banques ;

Vu qu'il convient également de fixer la date limite pour recevoir les offres des banques au plus tard le 5 novembre 2025 ;

Marque son accord sur :
l'estimation du marché au montant de 16.000.000 € ;
le règlement de consultation;

Et décide :
de transmettre le règlement de consultation des emprunts 2019 à 2025 afin d'obtenir une offre
auprès de six banques ; de consulter les
six banques suivantes :

ING Banque S.A. - Avenue Marnix, 24 – 1000 Bruxelles
Belfius Banque S.A. - Place Charles Rogier, 11 – 1210 Bruxelles
BNP Paribas Fortis banque S.A. - Montagne du Parc, 3 – 1000 Bruxelles
KBC Bank S.A. – Avenue du Port, 2 - 1080 Bruxelles
Triodos Banque S.A. - Rue Haute, 139/3 - 1000 Bruxelles
VDK Banque S.A. - Sint-Michielsplein, 16 - 9000 Gent

de fixer la date ultime de la réception des offres des banques au mercredi 5 novembre 2025
au
plus tard ; de charger Monsieur Bernard De Vos, Receveur communal, d'informer les
banques des
résultats de la présente consultation et de commander les emprunts nécessaires auprès de la
banque ayant remis la meilleure offre.

Financiële opdracht 2025 voor de afsluiting van leningen voor de financiering van de buitengewone dienst 2019-2025. Goedkeuring van de raming, aanwijzing van de banken en het vaststellen van de limietdatum voor het indienen van de offertes.

De Raad,

Gelet op de nieuwe Gemeentewet, en o.a. artikelen 117, alinea 1 en 234, § 1;
Gelet op artikel 28, § 1, 6° van de wet van 17 juni 2016 met betrekking tot de overheidsoopdrachten volgens hetwelk: "leningen, al dan niet in samenhang met de uitgifte, de aankoop, de verkoop of de overdracht van effecten of andere financiële instrumenten" niet onder de toepassing van deze wet vallen";
Overwegende dat de leningen om investeringen uit de buitengewone begroting van de Gemeente te dekken onder deze wetgeving vallen;
Overwegende dat de principes van goed bestuur, van transparantie en van gelijkheid van behandeling niettemin moeten in acht genomen worden;
Overwegende dat het nodig is een opdracht te gunnen voor het afsluiten van leningen voor de financiering van de buitengewone investeringen uit de gemeentebegroting van 2019 tot en met 2025 zoals gespecificeerd in het consultatiereglement, bijgevoegd in het dossier,
Gelet op de nieuwe Gemeentewet, en o.a. artikel 136/6;
Overwegende dat Meneer Bernard De Vos, de Gemeenteontvanger, in staat dient te worden gesteld om de banken op de hoogte te brengen van de uitkomst van dit overleg en de nodige leningen te bestellen;
Overwegende dat het geraamde bedrag van de opdracht waarvan sprake in vorig artikel, 16.000.000 € bedraagt;
Overwegende dat het consultatiereglement aan 6 bankinstellingen toegestuurd zal worden;
Overwegende dat de limietdatum van de overgave van de offertes vastgelegd moet worden ten laatste op 5 november 2025;

Verklaart zich akkoord met : het geraamde bedrag van de opdracht dat 16.000.000 € bedraagt; het consultatiereglement;

En beslist :

dit consultatiereglement aan 6 bankinstellingen voor te leggen;
deze 6 bankinstellingen te consulteren :

ING Bank N.V. - Marnixlaan, 24 - 1000 Brussel

Belfius Bank N.V. - Karel Rogierplein, 11 - 1210 Brussel

BNP Paribas Fortis Bank N.V. - Warandepark, 3 - 1000 Brussel

KBC Bank N.V. - Havenlaan, 2 - 1080 Brussel

Triodos Bank nv - Hoogstraat, 139/3 - 1000 Brussel

VDK Bank N.V. - Sint-Michielsplein, 16 - 9000 Gent

de limietdatum voor de ontvangst van de offertes vast te leggen op ten laatste woensdag 5 november 2025.

om Meneer Bernard De Vos, de Gemeenteontvanger, opdracht te geven de banken op de hoogte te brengen van de uitkomst van dit overleg en de nodige leningen te bestellen bij de bank die de beste offertes aanbiedt.

Taxes - Belastingen

11 **Règlement-taxe sur l'apposition d'imprimés publicitaires sur des véhicules situés sur la voie publique.**

Le Conseil,

Vu la Constitution, spécialement l'article 170 § 4 ;

Vu la Nouvelle Loi communale, spécialement les articles 117, 118 et 252 qui impose l'équilibre budgétaire aux communes;

Vu les dispositions applicables aux taxes communales du Code des impôts sur les revenus 1992 (CIR 92, en abrégé), spécialement le titre VII, chapitres 1^{er}, 3, 4, 6 à 9 bis inclus ;

Vu la loi du 13 avril 2019 introduisant le Code du recouvrement amiable et forcé des créances fiscales et non fiscales (CRAF, en abrégé), et ses modifications ultérieures ;

Vu la loi du 24 juin 2020 portant assentiment à la Charte européenne de l'autonomie locale, spécialement l'article 9.1. et 3. ;

Vu l'ordonnance du 3 avril 2014 relative à l'établissement, au recouvrement et au contentieux en matière de taxes communales, et ses modifications ultérieures, spécialement l'ordonnance du 12 février 2015 ;

Vu l'ordonnance du 17 décembre 2019 modifiant l'article 11 de l'ordonnance du 3 avril 2014 relative à l'établissement, au recouvrement et au contentieux en matière de taxes

communales, et rendant applicables aux taxes communales les dispositions de la loi du 13 avril 2019 introduisant le CRAF, à partir du 1^{er} janvier 2020 ;

Vu le règlement général relatif à l'établissement et au recouvrement des taxes communales, tel qu'adopté par le Conseil communal d'Uccle et applicable pendant la période de validité du présent règlement ;

Considérant que le taux de la taxe sur l'apposition d'imprimés publicitaires sur des véhicules situés sur la voie publique est justifié par l'accroissement des charges grevant les finances communales et le sous financement des communes de la Région de Bruxelles-Capitale;

Considérant que l'objectif poursuivi par la présente taxe est de procurer à la commune d'Uccle les moyens financiers nécessaires à ses missions et aux politiques qu'elle entend mener, ainsi que d'assurer son équilibre financier et considérant que, dans la poursuite de cet objectif il apparaît juste de tenir compte de la capacité contributive des contribuables, dans un souci légitime d'assurer une répartition équitable de la charge fiscale;

Considérant que la distribution d'imprimés publicitaires se fait souvent de manière négligente, qu'il en résulte une dispersion croissante de papier sur la voie publique, que par ailleurs, cette pratique excessive nuit à la propreté des voies publiques, qu'elle impose donc un surcoût pour la commune en matière de nettoyage des voiries;

Vu que le règlement-taxe sur l'apposition d'imprimés publicitaires sur des véhicules situés sur la voie publique, délibéré par le Conseil communal le 24 novembre 2022, vient à expiration le 31 décembre 2025;

Considérant qu'il convient d'adapter le taux de taxation de 5% sur base annuelle;

Considérant qu'il y a lieu de renouveler ce règlement-taxe pour un terme de trois ans prenant cours le 1^{er} janvier 2026, comme suit :

REGLEMENT

Article 1

Il est établi pour les exercices 2026 à 2028 une taxe communale sur l'apposition d'un ou plusieurs imprimés publicitaires sur des véhicules situés sur la voie publique.

Article 2

Par apposition, il faut entendre: le placement sur plusieurs véhicules situés sur la voie publique d'imprimés publicitaires. Par imprimé publicitaire, il faut entendre toute feuille, carte et/ou catalogue contenant de la publicité à caractère commercial. Par publicité à caractère commercial, il faut entendre toute publicité contenant la mention, explicite ou implicite de firmes ou de produits déterminés ou la publicité qui, sous une forme directe ou voilée, renvoie le lecteur à des réclames ou qui, vise à signaler, à faire connaître, à recommander des firmes, produits ou services en vue d'aboutir à une transaction commerciale ou qui comprend une ou des annonces émanant de particuliers ou de professionnels relatives à des transactions mobilières ou immobilières ou qui comprend une ou des offres de services rémunérés.

Article 3

La taxe est due par la personne physique ou morale pour compte de laquelle l'imprimé publicitaire est apposé sur le ou les véhicules situés sur la voie publique. L'éditeur, le distributeur et l'imprimeur des imprimés visés par les présentes dispositions sont tenus solidairement et indivisiblement au paiement de la taxe. Par personne physique ou morale pour compte de laquelle l'écrit publicitaire est apposé sur le ou les véhicules situés sur la voie publique, on entend la personne physique ou morale qui est susceptible de tirer bénéfice de la publicité.

Article 4

Sont exonérés, les imprimés ayant un lien direct avec une manifestation organisée par ou avec le soutien de la commune ou par les établissements d'utilité publique et par les associations non lucratives.

Article 5

Le montant de taxation est fixé comme suit : 1,25 € par exemplaire, nombre d'exemplaires arrondi à la centaine supérieure, avec une taxe minimum de 520,00 € par apposition du même imprimé. Les montants seront indexés annuellement, à partir du 1^{er} janvier 2027, au taux de 5% l'an, le résultat étant arrondi au centime supérieur.

	2026	2027	2028
Montant	1,25	1,32	1,39

Article 6

Le contribuable est tenu de déclarer à l'administration communale, les éléments nécessaires à la taxation au plus tard la veille du jour au cours duquel l'apposition d'imprimés publicitaires sur les véhicules situés sur la voie publique aura lieu.

Article 7

§ 1^{er}. L'absence de déclaration, la déclaration tardive, incorrecte, incomplète ou imprécise de la part du redevable, entraîne l'enrôlement d'office de la taxe.

§ 2. Dans le cadre du contrôle ou de l'examen de l'application du présent règlement taxe, les membres du personnel de l'administration désignés à cet effet par le Collège des Bourgmestre et Echevins, sont autorisés à exercer toutes les compétences qui s'appliquent aux taxes communales en vertu de l'article 11 de l'ordonnance du 3 avril 2014 relative à l'établissement, au recouvrement et au contentieux en matière de taxes communales, y compris celle de requérir de toute personne disposant de livres ou documents nécessaires à l'établissement de la taxe, qu'elle les produise sans déplacement.

§ 3. La taxation d'office peut entraîner une majoration progressive du taux, selon l'échelle de gradation suivante :

- en cas de manquement la première année, la majoration est égale à 20 % du montant de la taxe, résultat arrondi à l'unité supérieure ;

- en cas de manquement la deuxième année, la majoration est égale à 40 % du montant de la taxe, résultat arrondi à l'unité supérieure ;
- en cas de manquement la troisième année et pour tout manquement additionnel, la majoration est égale à 100 % du montant de la taxe, résultat arrondi à l'unité supérieure.

Le montant de cette majoration sera perçu par voie d'un enrôlement.

Article 8

Avant de procéder à la taxation d'office, le Collège des Bourgmestre et Echevins notifie au contribuable par lettre recommandée à la poste, les motifs du recours à cette procédure, les éléments sur lesquels la taxation est basée, ainsi que le mode de détermination de ces éléments et le montant de la taxe. Le redevable dispose d'un délai de 30 jours calendrier à compter du troisième jour ouvrable suivant l'envoi de la notification pour faire valoir ses observations par écrit.

Article 9

Le recouvrement de la taxe se fait par enrôlement trimestriel.

Article 10

Le rôle de la taxe est dressé et rendu exécutoire par le Collège des Bourgmestre et Echevins.

Le redevable de l'imposition reçoit, sans frais, un avertissement-extrait de rôle.

Article 11

La taxe est payable dans les deux mois de l'envoi de l'avertissement-extrait de rôle.

Article 12

§ 1^{er}. Conformément à l'article 9, § 1^{er} de l'ordonnance du 3 avril 2014 relative à l'établissement, au recouvrement et au contentieux en matière de taxes communales, le redevable ou son représentant peut introduire une réclamation auprès du Collège des Bourgmestre et Echevins, qui agit en tant qu'autorité administrative.

§ 2. La réclamation doit être introduite, par écrit, signée et motivée, et, sous peine de déchéance, dans un délai de trois mois à compter du troisième jour ouvrable suivant la date d'envoi de l'avertissement-extrait de rôle ou à compter de la date de notification de la taxation.

§ 3. Les réclamations peuvent aussi être introduites par le biais d'un support durable, notamment un moyen électronique tel que l'e-mail.

§ 4. Si le redevable en fait la demande dans la réclamation, il est invité à être entendu par le Collège des bourgmestre et échevins lors d'une audition.

§ 5. L'introduction de la réclamation ne suspend pas l'exigibilité de la taxe et ne dispense pas de l'obligation de payer celle-ci dans le délai prévu.

§ 6. Le redevable qui conteste la décision du Collège des Bourgmestre et Echevins rendue au sujet de sa réclamation, mais recherche une résolution amiable au contentieux, sous la forme d'un accord qui soit conforme à la législation en vigueur, peut avoir recours à la Chambre de règlement amiable des litiges fiscaux (CRA-F) instituée auprès du Tribunal de Première Instance francophone de Bruxelles.

Le Collège des Bourgmestre et Echevins décidera s'il accepte ou non cette phase de conciliation. En cas d'échec, la procédure judiciaire classique pourra être poursuivie et tout ce qui a été discuté pendant la conciliation restera confidentiel.

§ 7. Le réclamant qui conteste la décision du Collège des Bourgmestre et Echevins, peut introduire un recours en bonne et due forme auprès du tribunal de première instance.

§ 8. Les formes et délais ainsi que la procédure de réclamation, sont explicités dans le règlement général sur l'établissement et le recouvrement des taxes communales tel qu'adopté par le Conseil communal d'Uccle et applicable pendant la période de validité du présent règlement.

Article 13

Le présent règlement abroge et remplace au 1^{er} janvier 2026 le règlement-taxe sur l'apposition d'imprimés publicitaires sur des véhicules situés sur la voie publique, délibéré par le Conseil communal le 24 novembre 2022.

Belastingreglement op het aanbrengen van reclamdrukwerk op voertuigen die zich op de openbare weg bevinden.

De raad,

Gelet op de Grondwet, in het bijzonder artikel 170 §4;

Gelet op de Nieuwe Gemeentewet, in het bijzonder artikel 117, 118 en 252, dat de gemeentes verplicht een begrotingsevenwicht te hebben;

Gelet op de bepalingen van het Wetboek op de inkomstenbelastingen 1992 (afgekort WIB 1992) die van toepassing zijn op de gemeentebelastingen, in het bijzonder Titel VII, hoofdstuk 1, 3, 4, 6 tot en met 9bis;

Gelet op de wet van 13 april 2019 tot invoering van het Wetboek van de minnelijke en gedwongen invordering van fiscale en niet-fiscale schuldvorderingen (afgekort WMGI) en de latere wijzigingen ervan;

Gelet op de wet van 24 juni 2020 houdende instemming met het Europees Handvest inzake lokale autonomie, in het bijzonder artikel 9.1 en 3;

Gelet op de ordonnantie van 3 april 2014 betreffende de vestiging, de invordering en de geschillen inzake gemeentebelastingen en de latere wijzigingen ervan, in het bijzonder de ordonnantie van 12 februari 2015;

Gelet op de ordonnantie van 17 december 2019 tot wijziging van artikel 11 van de ordonnantie van 3 april 2014 betreffende de vestiging, de invordering en de geschillen inzake gemeentebelastingen, die de bepalingen van de wet van 13 april 2019 tot invoering van het WMGI vanaf 1 januari 2020 van toepassing maakt op de gemeentebelastingen;

Gelet op het algemeen reglement betreffende de vestiging en de invordering van gemeentebelastingen, zoals goedgekeurd door de gemeenteraad van Ukkel en van toepassing tijdens de geldigheidsperiode van het onderhavige reglement;

Overwegende dat het belastingtarief op het aanbrengen van reclaimedrukwerk op voertuigen die zich op de openbare weg bevinden gerechtvaardigd wordt door de stijging van de lasten op de gemeentelijke financiën die onder andere hun oorsprong vinden in een onderfinanciering van de gemeentes door het Brussels Hoofdstedelijk Gewest;

Overwegende dat de onderhavige belasting de doelstelling heeft om de gemeente toe te laten de nodige financiële middelen te verwerven voor de uitvoering van haar taken en haar beleid en om haar financieel evenwicht te behouden en, overwegende dat het met het oog op deze doelstelling rechtvaardig lijkt rekening te houden met de draagkracht van de belastingplichtigen, omwille van de legitieme bezorgdheid om een evenwichtige verdeling van de fiscale last te verzekeren;

Overwegende dat de verdeling van reclaimedrukwerk vaak op een slordige wijze gebeurt, waardoor er meer papier op de openbare weg terecht komt en deze praktijk de verdeling van nominatieve briefwisseling benadeelt en eveneens de reinheid van de openbare wegen, hetgeen een meerkost inhoudt van de gemeente om de wegen schoon te maken;

Aangezien het belastingreglement op het aanbrengen van reclaimedrukwerk op voertuigen die zich op de openbare weg bevinden, beraadslaagd door de gemeenteraad van 24 november 2022, ten einde loopt op 31 december 2025; Overwegende dat het tarief van de belasting jaarlijks met 5 % verhoogd zou moeten worden;

Overwegende dat dit belastingreglement als volgt vernieuwd moet worden voor een termijn van 3 jaar, met ingang vanaf 1 januari 2025:

REGLEMENT

Artikel 1

Er wordt voor de dienstjaren 2026 tot 2028 een gemeentelijke belasting geheven op het aanbrengen van reclaimedrukwerk op voertuigen die zich op de openbare weg bevinden.

Artikel 2

Onder aanbrengen wordt verstaan: het plaatsen van reclaimedrukwerk op meerdere voertuigen die zich op de openbare weg bevinden. Onder reclaimedrukwerk wordt verstaan: elk blad, kaartje en/of catalogus met reclame van commerciële aard. Onder reclame van commerciële aard wordt verstaan: elke reclame die - expliciet of impliciet

ondernemingen of bepaalde producten vermeldt of reclame die, op een directe of verhullende wijze, de lezer verwijst naar advertenties of die moet signaleren, laten kennismaken, aanbevelingen doet inzake ondernemingen, producten of diensten om een commerciële transactie te verkrijgen of die één of meerdere advertenties bevat van particulieren of ondernemers inzake roerende of onroerende transacties of die één of meerdere aanbiedingen van betaalde diensten bevat.

Artikel 3

De belasting is verschuldigd door de natuurlijke of rechtspersoon voor wiens rekening het reclamedrukwerk aangebracht wordt op het/de voertuig(en) op de openbare weg. De uitgever, de verdeler en de drukker van het drukwerk beoogd door deze bepalingen zijn hoofdelijk en ondeelbaar aansprakelijk voor de betaling van de belasting. Onder natuurlijke persoon of rechtspersoon voor wie het reclamedrukwerk werd aangebracht op het voertuig of de voertuigen dat/die zich op de openbare weg bevindt/bevinden wordt verstaan: de natuurlijke persoon of de rechtspersoon die mogelijk profijt kan halen uit de reclame.

Artikel 4

Zijn vrijgesteld: drukwerk met een directe verband met een manifestaties, georganiseerd door of met de steun van de gemeente of door instellingen van openbaar nut en verenigingen zonder winstoogmerk.

Artikel 5

Het belastingtarief is als volgt vastgelegd: € 1,25 per exemplaar, aantal exemplaren afgerond naar het bovenliggend honderdtal, met een minimumtarief van € 520,00 per aanbreng van hetzelfde drukwerk. De bedragen worden vanaf 1 januari 2027 jaarlijks geïndexeerd met 5 % per jaar, het resultaat wordt afgerond naar de hogere cent.

	2026	2027	2028
Bedrag	€ 1,25	€ 1,32	€ 1,39

Artikel 6

De belastingplichtige dient bij het gemeentebestuur een aangifte te doen van alle elementen die noodzakelijk zijn voor de berekening van de belasting, uiterlijk de dag voor de dag waarop het reclamedrukwerk op de voertuigen op de openbare weg wordt aangebracht.

Artikel 7

§1. Het gebrek aan aangifte en de laattijdige, onjuiste, onvolledige of onnauwkeurige aangifte vanwege de belastingplichtige leidt tot de ambtshalve inkohiering van de belasting.

§2. In het kader van de controle of het onderzoek van de toepassing van het onderhavige belastingreglement mogen de personeelsleden van het bestuur die hiertoe aangewezen zijn door het college van burgemeester en schepenen alle bevoegdheden uitoefenen die op de gemeentebelastingen van toepassing zijn

krachtens artikel 11 van de ordonnantie van 3 april 2014 betreffende de vestiging, de invordering en de geschillen inzake gemeentebelastingen, inclusief diegene die van iedereen die beschikt over boeken en bescheiden die noodzakelijk zijn voor de vestiging van de belasting vereist ze zonder verplaatsing voor te leggen.

§3. De ambtshalve aanslag kan leiden tot een progressieve verhoging van de voet volgens de volgende gradatieschaal:

- In geval van nalatigheid in het eerste jaar is de verhoging gelijk aan 20 % van het bedrag van de belasting, het resultaat wordt afgerond naar de hogere eenheid;
- In geval van nalatigheid in het tweede jaar is de verhoging gelijk aan 40 % van het bedrag van de belasting, het resultaat wordt afgerond naar de hogere eenheid;
- In geval van nalatigheid in het derde jaar en voor elke extra nalatigheid is de verhoging gelijk aan 100 % van het bedrag van de belasting, het resultaat wordt afgerond naar de hogere eenheid.

Het bedrag van deze verhoging wordt via inkohiering geïnd.

Artikel 8

Alvorens over te gaan tot de ambtshalve inkohiering zal het college van burgemeester en schepenen de belastingplichtige per aangetekend schrijven via de post de redenen meedelen om tot deze procedure over te gaan, de elementen waarop de aanslag werd gebaseerd en de wijze van de vaststelling van deze elementen en het bedrag van de belasting. De belastingplichtige beschikt over een termijn van dertig kalenderdagen, te rekenen vanaf de derde werkdag die volgt op de verzending van de kennisgeving, om zijn opmerkingen schriftelijk mee te delen.

Artikel 9

De belasting wordt via driemaandelijks inkohiering ingevorderd.

Artikel 10

Het belastingkohier wordt opgemaakt en uitvoerbaar verklaard door het college van burgemeester en schepenen. De belastingplichtige ontvangt kosteloos een aanslagbiljet kohieruittreksel.

Artikel 11

De belasting moet binnen de twee maanden na de verzending van het aanslagbiljet betaald worden.

Artikel 12

§ 1. Overeenkomstig artikel 9 §1 van de ordonnantie van 3 april 2014 betreffende de vestiging, de invordering en de geschillen inzake gemeentebelastingen kan de belastingplichtige of zijn vertegenwoordig bezwaar indienen bij het college van burgemeester en schepenen, dat optreedt als bestuurlijke overheid.

§ 2. Het bezwaar moet schriftelijk, ondertekend en met redenen omkleed zijn en, op straffe van verval, ingediend worden binnen de drie maanden vanaf de derde werkdag die volgt op de verzendingsdatum van het aanslagbiljet kohieruittreksel of vanaf de datum van kennisgeving van de aanslag.

§ 3. De bezwaren kunnen ook ingediend worden op een duurzame drager, meer bepaald een elektronisch communicatiemiddel zoals een e-mail.

§ 4. Als de belastingplichtige dat in het bezwaarschrift gevraagd heeft, wordt hij uitgenodigd om door het college van burgemeester en schepenen gehoord te worden tijdens een hoorzitting.

§ 5. De indiening van het bezwaarschrift schort de invorderbaarheid van de belasting niet op en ontheft niet van de verplichting om deze binnen de voorziene termijn te betalen.

§ 6. De belastingplichtige die de beslissing van het college van burgemeester en schepenen over zijn bezwaar betwist maar een onderhandse oplossing voor het geschil zoekt in de vorm van een overeenkomst die zich schikt naar de geldende wetgeving, kan een beroep doen op de Kamer voor de onderhandse regeling van fiscale geschillen (CRA-F) bij de Franstalige rechtbank van eerste aanleg van Brussel. Het college van burgemeester en schepenen beslist om deze verzoeningsfase al dan niet te aanvaarden. Bij mislukking kan de klassieke gerechtelijke procedure voortgezet worden en alles wat tijdens de verzoening besproken werd blijft vertrouwelijk.

§ 7. De eiser die de beslissing van het college van burgemeester en schepenen betwist kan in de vereiste vorm een beroep indienen bij de rechtbank van eerste aanleg.

§ 8. De vormen en termijnen en de bezwaarprocedure staan verduidelijkt in het algemeen reglement betreffende de vestiging en de invordering van gemeentebelastingen, zoals goedgekeurd door de gemeenteraad van Ukkel en van toepassing tijdens de geldigheidsperiode van het onderhavige reglement.

Artikel 13

Het onderhavige reglement trekt op 1 januari 2026 het belastingreglement op het aanbrengen van reclaimedrukwerk op voertuigen die zich op de openbare weg bevinden, beraadslaagd door de gemeenteraad van 24 november 2022, in en vervangt het.

12 Règlement-taxe sur les magasins de nuit.

Le Conseil,

Vu la Constitution, spécialement l'article 170 § 4 ;

Vu la Nouvelle Loi communale, spécialement les articles 117, 118 et 252 qui impose l'équilibre budgétaire aux communes ;

Vu les dispositions applicables aux taxes communales du Code des impôts sur les revenus 1992 (CIR 92, en abrégé), spécialement le titre VII, chapitres 1^{er}, 3, 4, 6 à 9 bis inclus ;

Vu la loi du 13 avril 2019 introduisant le Code du recouvrement amiable et forcé des créances fiscales et non fiscales (CRAF, en abrégé), et ses modifications ultérieures;

Vu la loi du 24 juin 2020 portant assentiment à la Charte européenne de l'autonomie locale, spécialement l'article 9.1. et 3. ;

Vu l'ordonnance du 3 avril 2014 relative à l'établissement, au recouvrement et au contentieux en matière de taxes communales, et ses modifications ultérieures, spécialement l'ordonnance du 12 février 2015 ;

Vu l'ordonnance du 17 décembre 2019 modifiant l'article 11 de l'ordonnance du 3 avril 2014 relative à l'établissement, au recouvrement et au contentieux en matière de taxes communales, et rendant applicables aux taxes communales les dispositions de la loi du 13 avril 2019 introduisant le CRAF, à partir du 1^{er} janvier 2020 ;

Vu le règlement général relatif à l'établissement et au recouvrement des taxes communales, tel qu'adopté par le Conseil communal d'Uccle et applicable pendant la période de validité du présent règlement;

Considérant que la loi fédérale fixe le régime applicable aux magasins de nuit, notamment les conditions d'exploitation, les communes pouvant établir des conditions supplémentaires à ce cadre légal, par la voie d'un règlement ;

Considérant que le taux de la taxe précitée est justifié par l'accroissement des charges grevant les finances communales, qui trouve sa source, notamment, dans un sous financement des communes de la Région de Bruxelles Capitale et en particulier d'Uccle;

Considérant que l'objectif poursuivi par la présente taxe est de procurer à la commune d'Uccle les moyens financiers nécessaires à ses missions et aux politiques qu'elle entend mener, ainsi que d'assurer son équilibre financier et considérant que, dans la poursuite de cet objectif, il apparaît juste de tenir compte de la capacité contributive des contribuables, dans un souci légitime d'assurer une répartition équitable de la charge fiscale;

Considérant que les magasins de nuit ne doivent pas être soumis à une taxe d'exploitation annuelle vu l'inégalité existante entre les commerces autorisés à ouvrir la nuit;

Considérant que la taxe d'ouverture doit toutefois être maintenue afin de limiter le nombre de ces établissements perturbant la propreté et la tranquillité publiques, générant pour les forces de l'ordre et les services communaux un surcroît de travail;

Considérant ce qui précède, il y a lieu de renouveler le règlement-taxa pour un terme de trois ans prenant cours le 1^{er} janvier 2026 comme suit :

REGLEMENT

Article 1^{er}

Il est établi au profit de la commune d'Uccle, à partir du premier janvier 2026 et jusqu'au 31 décembre 2028, une taxe d'ouverture sur les magasins de nuit situés sur le territoire de la Commune.

Article 2

Pour l'application du présent règlement, il faut entendre par :

1) magasin de nuit, toute unité d'établissement :

- qui ne peut être exploitée avant 18 heures et après 7 heures;
- dont la surface commerciale nette ne peut dépasser 150 m²;- qui n'exerce aucune autre activité que la vente de produits d'alimentation générale et d'articles ménagers;-
- qui doit afficher de manière permanente et apparente la mention "Magasin de nuit".

2) ouverture : nouvelle activité commerciale ou changement d'exploitant.

Article 3

La taxe d'ouverture est fixée à 13.000,00 €. Elle est due à chaque ouverture d'un établissement visé à l'article 1^{er}. Tout changement d'exploitant équivaut à une nouvelle activité commerciale.

Article 4

La taxe est due par l'exploitant du commerce. Le propriétaire ou tout autre titulaire d'un droit réel sur l'immeuble ou la partie d'immeuble dans lequel se tient le commerce est responsable de façon solidaire et indivisible de la taxe.

Article 5

§ 1. L'administration adresse au redevable un formulaire de déclaration que celui-ci est tenu de compléter. Le redevable devra compléter cette déclaration et la renvoyer à l'administration dans les 30 jours suivant la date d'envoi du formulaire. Cette déclaration vaut jusqu'à révocation adressée au service des Taxes. Toute modification de la déclaration doit être signalée par écrit, dans le mois, au service des Taxes.

§ 2. Le redevable qui n'a pas reçu de formulaire de déclaration est tenu de déclarer spontanément à l'administration les éléments nécessaires à la taxation au plus tard dans le mois de l'ouverture (au plus tard le 1^{er} jour d'exploitation) de l'établissement en ce qui concerne la taxe d'ouverture.

Article 6

§ 1^{er}. L'absence de déclaration, la déclaration tardive, incorrecte, incomplète ou imprécise de la part du redevable, entraîne l'enrôlement d'office de la taxe.

§ 2. Dans le cadre du contrôle ou de l'examen de l'application du présent règlement taxe, les membres du personnel de l'administration désignés à cet effet par

le Collège des Bourgmestre et Echevins, sont autorisés à exercer toutes les compétences qui s'appliquent aux taxes communales en vertu de l'article 11 de l'ordonnance du 3 avril 2014 relative à l'établissement, au recouvrement et au contentieux en matière de taxes communales, y compris celle de requérir de toute personne disposant de livres ou documents nécessaires à l'établissement de la taxe, qu'elle les produise sans déplacement.

§ 3. La taxation d'office peut entraîner une majoration progressive du taux, selon l'échelle de gradation suivante :

- en cas de manquement la première année, la majoration est égale à 20 % du montant de la taxe, résultat arrondi à l'unité supérieure ;
- en cas de manquement la deuxième année, la majoration est égale à 40 % du montant de la taxe, résultat arrondi à l'unité supérieure ;
- en cas de manquement la troisième année et pour tout manquement additionnel, la majoration est égale à 100 % du montant de la taxe, résultat arrondi à l'unité supérieure.

Le montant de cette majoration sera perçu par voie d'un enrôlement.

Article 7

Avant de procéder à la taxation d'office, le Collège des Bourgmestre et Echevins notifie au redevable, par lettre recommandée à la poste, les motifs du recours à cette procédure, les éléments sur lesquels la taxation est basée, ainsi que le mode de détermination de ces éléments et le montant de la taxe.

Le redevable dispose d'un délai de 30 jours calendrier, à compter du troisième jour ouvrable suivant l'envoi de la notification, pour faire valoir par écrit ses observations. Le montant de cette majoration sera perçu par voie d'un enrôlement.

Article 8

Le recouvrement de la taxe d'ouverture se fera par voie de rôle.

Article 9

Le rôle de la taxe est arrêté et rendu exécutoire par le Collège des Bourgmestre et Echevins.

Le redevable de l'imposition reçoit, sans frais, un avertissement-extrait de rôle.

Article 10

La taxe est payable dans les deux mois de l'envoi de l'avertissement-extrait de rôle.

Article 11

Les infractions au présent règlement, commises avec l'intention d'éluder la taxe, seront sanctionnées sous la forme amende administrative dont le montant est fixé à 250,00 €, dans les cas suivants :

- le refus de collaborer à un contrôle fiscal ;
- le refus de présenter des livres ou documents utiles pour apprécier la situation fiscale.

L'amende administrative s'ajoutera au montant de la taxe prévue par le présent règlement.

Elle est établie et recouvrée suivant les mêmes règles que celles qui s'appliquent à la taxe.

Article 12

§ 1^{er}. Conformément à l'article 9, § 1^{er} de l'ordonnance du 3 avril 2014 relative à l'établissement, au recouvrement et au contentieux en matière de taxes communales, le redevable ou son représentant peut introduire une réclamation auprès du Collège des Bourgmestre et Echevins, qui agit en tant qu'autorité administrative.

§ 2. La réclamation doit être introduite, par écrit, signée et motivée, et, sous peine de déchéance, dans un délai de trois mois à compter du troisième jour ouvrable suivant la date d'envoi de l'avertissement-extrait de rôle ou à compter de la date de notification de la taxation.

§ 3. Les réclamations peuvent aussi être introduites par le biais d'un support durable, notamment un moyen électronique tel que l'e-mail.

§ 4. Si le redevable en fait la demande dans la réclamation, il est invité à être entendu par le Collège des bourgmestre et échevins lors d'une audition.

§ 5. L'introduction de la réclamation ne suspend pas l'exigibilité de la taxe et ne dispense pas de l'obligation de payer celle-ci dans le délai prévu.

§ 6. Le redevable qui conteste la décision du Collège des Bourgmestre et Echevins rendue au sujet de sa réclamation, mais recherche une résolution amiable au contentieux, sous la forme d'un accord qui soit conforme à la législation en vigueur, peut avoir recours à la Chambre de règlement amiable des litiges fiscaux (CRA-F) instituée auprès du Tribunal de Première Instance francophone de Bruxelles.

Le Collège des Bourgmestre et Echevins décidera s'il accepte ou non cette phase de conciliation. En cas d'échec, la procédure judiciaire classique pourra être poursuivie et tout ce qui a été discuté pendant la conciliation restera confidentiel

§ 7. Le réclamant qui conteste la décision du Collège des Bourgmestre et Echevins, peut introduire un recours en bonne et due forme auprès du tribunal de première instance.

§ 8. Les formes et délais ainsi que la procédure de réclamation, sont explicités dans le règlement général sur l'établissement et le recouvrement des taxes communales, tel qu'adopté par le Conseil communal d'Uccle et applicable pendant la période de validité du présent règlement.

Article 13

Le présent règlement abroge et remplace au 1^{er} janvier 2026 le règlement-taxe sur les magasins de nuit, délibéré par le Conseil communal le 24 novembre 2022.

Belastingreglement op de nachtwinkels.

De raad,

Gelet op de Grondwet, in het bijzonder artikel 170 §4;

Gelet op de Nieuwe Gemeentewet, in het bijzonder artikel 117, 118 en 252, dat de gemeentes verplicht een begrotingsevenwicht te hebben;

Gelet op de bepalingen van het Wetboek op de inkomstenbelastingen 1992 (afgekort WIB 1992) die van toepassing zijn op de gemeentebelastingen, in het bijzonder Titel VII, hoofdstuk 1, 3, 4, 6 tot en met 9bis;

Gelet op de wet van 13 april 2019 tot invoering van het Wetboek van de minnelijke en gedwongen invordering van fiscale en niet-fiscale schuldvorderingen (afgekort WMGI) en de latere wijzigingen ervan;

Gelet op de wet van 24 juni 2020 houdende instemming met het Europees Handvest inzake lokale autonomie, in het bijzonder artikel 9.1 en 3;

Gelet op de ordonnantie van 3 april 2014 betreffende de vestiging, de invordering en de geschillen inzake gemeentebelastingen en de latere wijzigingen ervan, in het bijzonder de ordonnantie van 12 februari 2015;

Gelet op de ordonnantie van 17 december 2019 tot wijziging van artikel 11 van de ordonnantie van 3 april 2014 betreffende de vestiging, de invordering en de geschillen inzake gemeentebelastingen, die de bepalingen van de wet van 13 april 2019 tot invoering van het WMGI vanaf 1 januari 2020 van toepassing maakt op de gemeentebelastingen;

Gelet op het algemeen reglement betreffende de vestiging en de invordering van gemeentebelastingen, zoals goedgekeurd door de gemeenteraad van Ukkel en van toepassing tijdens de geldigheidsperiode van het onderhavige reglement;

Overwegende dat de federale wet het stelsel bepaalt dat van toepassing is op nachtwinkels, meer bepaald de uitbatingsvoorwaarden, en dat de gemeentes extra voorwaarden bovenop dit wettelijk kader kunnen vaststellen door middel van een reglement;

Overwegende dat dit belastingtarief gerechtvaardigd wordt door de stijging van de lasten op de gemeentelijke financiën die onder andere hun oorsprong vinden in een onderfinanciering van de gemeentes door het Brussels Hoofdstedelijk Gewest en in het bijzonder van Ukkel;

Overwegende dat de onderhavige belasting de doelstelling heeft om de gemeente toe te laten de nodige financiële middelen te verwerven voor de uitvoering van haar taken

en haar beleid en om haar financieel evenwicht te behouden en, overwegende dat het met het oog op deze doelstelling rechtvaardig lijkt rekening te houden met de draagkracht van de belastingplichtigen, omwille van de legitieme bezorgdheid om een evenwichtige verdeling van de fiscale last te verzekeren;

Overwegende dat de nachtwinkels niet onderworpen moeten worden aan een jaarlijkse exploitatiebelasting wegens de bestaande ongelijkheid tussen de handelszaken die 's nachts mogen openen;

Overwegende dat de openingsbelasting echter behouden moet worden om het aantal van deze zaken te beperken, die de openbare reinheid en rust verstoren en extra werk veroorzaken voor de politie en de gemeentediensten;

Overwegende het voorgaande moet het belastingreglement als volgt hernieuwd worden, voor een termijn van 3 jaar die aanvangt op 1 januari 2026:

REGLEMENT

Artikel 1

Er wordt ten bate van de gemeente Ukkel, vanaf 1 januari 2026 tot 31 december 2028, een openingsbelasting geheven op nachtwinkels gelegen op het grondgebied van de gemeente.

Artikel 2

Voor de toepassing van het onderhavige reglement wordt verstaan onder:

1) Nachtwinkel, elke vestigingseenheid:

- Die voor 18 uur en na 7 uur gesloten moet zijn;
- Waarvan de nettoverkoopoppervlakte maximaal 150 m² mag zijn;
- Die geen enkele andere handelsactiviteit uitoefent buiten de verkoop van algemenevoedingswaren en huishoudelijke artikelen;
- Die op een duidelijke en permanente wijze de vermelding “Nachtwinkel” aanbrengt.

2) Opening: nieuwe handelsactiviteit of wijziging van de uitbater.

Artikel 3

De openingsbelasting is vastgelegd op € 13.000,00. Deze belasting is verschuldigd bij elke opening van een inrichting zoals bedoeld in artikel 1.

Elke wijziging van de uitbater geldt als een nieuwe handelsactiviteit.

Artikel 4

De belasting is verschuldigd door de uitbater van de zaak.

De eigenaar of elke andere houder van een zakelijk recht op het gebouw of het gedeelte van het gebouw waarin de handelszaak zich bevindt, is op een solidaire en ondeelbare manier verantwoordelijk voor de belasting.

Artikel 5

§1. Het bestuur richt een aangifteformulier naar de belastingplichtige, dat deze moet invullen. De belastingplichtige moet deze aangifte invullen en terugsturen naar het bestuur binnen 30 dagen na de verzendingsdatum van het formulier.

Deze aangifte blijft geldig tot herroeping, opgestuurd naar de dienst Belastingen. Elke wijziging van de verklaring moet binnen de maand schriftelijk meegedeeld worden aan de dienst Belastingen.

§2. De belastingplichtige die geen aangifteformulier heeft ontvangen moet spontaan bij het bestuur de volgende elementen meedelen die noodzakelijk zijn voor de belasting, uiterlijk in de openingsmaand (uiterlijk de 1e exploitatiedag) van de zaak in verband met de openingsbelasting.

Artikel 6

§1. Het gebrek aan aangifte en de laattijdige, onjuiste, onvolledige of onnauwkeurige aangifte vanwege de belastingplichtige leidt tot de ambtshalve inkohiering van de belasting.

§2. In het kader van de controle of het onderzoek van de toepassing van het onderhavige belastingreglement mogen de personeelsleden van het bestuur die hiertoe aangewezen zijn door het college van burgemeester en schepenen alle bevoegdheden uitoefenen die op de gemeentebelastingen van toepassing zijn krachtens artikel 11 van de ordonnantie van 3 april 2014 betreffende de vestiging, de invordering en de geschillen inzake gemeentebelastingen, inclusief diegene die van iedereen die beschikt over boeken en bescheiden die noodzakelijk zijn voor de vestiging van de belasting vereist ze zonder verplaatsing voor te leggen.

§3. De ambtshalve aanslag kan leiden tot een progressieve verhoging van de voet volgens de volgende gradatieschaal:

- In geval van nalatigheid in het eerste jaar is de verhoging gelijk aan 20 % van het bedrag van de belasting, het resultaat wordt afgerond naar de hogere eenheid;
- In geval van nalatigheid in het tweede jaar is de verhoging gelijk aan 40 % van het bedrag van de belasting, het resultaat wordt afgerond naar de hogere eenheid;
- In geval van nalatigheid in het derde jaar en voor elke extra nalatigheid is de verhoging gelijk aan 100 % van het bedrag van de belasting, het resultaat wordt afgerond naar de hogere eenheid.

Het bedrag van deze verhoging wordt via inkohiering geïnd.

Artikel 7

Alvorens over te gaan tot de ambtshalve inkohiering zal het college van burgemeester en schepenen de belastingplichtige per aangetekend schrijven de redenen meedelen om tot deze procedure over te gaan, de elementen waarop de aanslag werd

gebaseerd, de wijze van de vaststelling van deze elementen en het bedrag van de belasting.

De belastingplichtige beschikt over een termijn van 30 kalenderdagen, te rekenen vanaf de derde werkdag die volgt op de verzending van de kennisgeving, om zijn opmerkingen schriftelijk mee te delen.

Artikel 8

De openingsbelasting zal via inkohiering geïnd worden.

Artikel 9

Het belastingkohier wordt vastgesteld en uitvoerbaar verklaard door het college van burgemeester en schepenen.

De belastingplichtige ontvangt kosteloos een aanslagbiljet kohieruittreksel.

Artikel 10

De belasting moet binnen de twee maanden volgend op de verzending van het aanslagbiljet kohieruittreksel betaald worden.

Artikel 11

De inbreuken op het onderhavige reglement, begaan met de intentie om de belasting te ontduiken, worden bestraft met een administratieve sanctie waarvan het bedrag vastgesteld is op € 250,00, in de volgende gevallen:

- De weigering om mee te werken met een fiscale controle;
- De weigering om boeken of bescheiden voor te leggen die noodzakelijk zijn om de fiscale toestand te beoordelen.

De administratieve sanctie komt bovenop het bedrag van de belasting waarin het onderhavige reglement voorziet.

Ze wordt vastgesteld en ingevorderd volgens dezelfde regels als van toepassing op de belasting.

Artikel 12

§1. Overeenkomstig artikel 9 §1 van de ordonnantie van 3 april 2014 betreffende de vestiging, de invordering en de geschillen inzake gemeentebelastingen kan de belastingplichtige of zijn vertegenwoordig bezwaar indienen bij het college van burgemeester en schepenen, dat optreedt als bestuurlijke overheid.

§2. Het bezwaar moet schriftelijk, ondertekend en met redenen omkleed zijn en, op straffe van verval, ingediend worden binnen de drie maanden vanaf de derde werkdag die volgt op de verzendingsdatum van het aanslagbiljet kohieruittreksel of vanaf de datum van kennisgeving van de aanslag.

§3. De bezwaren kunnen ook ingediend worden op een duurzame drager, meer bepaald een elektronisch communicatiemiddel zoals een e-mail.

§4. Als de belastingplichtige dat in het bezwaarschrift gevraagd heeft, wordt hij uitgenodigd om door het college van burgemeester en schepenen gehoord te worden tijdens een hoorzitting.

§5. De indiening van het bezwaarschrift schort de invorderbaarheid van de belasting niet op en ontheft niet van de verplichting om deze binnen de voorziene termijn te betalen.

§6. De belastingplichtige die de beslissing van het college van burgemeester en schepenen over zijn bezwaar betwist maar een onderhandse oplossing voor het geschil zoekt in de vorm van een overeenkomst die zich schikt naar de geldende wetgeving, kan een beroep doen op de Kamer voor de onderhandse regeling van fiscale geschillen (CRA-F) bij de Franstalige rechtbank van eerste aanleg van Brussel.

Het college van burgemeester en schepenen beslist om deze verzoeningsfase al dan niet te aanvaarden. Bij mislukking kan de klassieke gerechtelijke procedure voortgezet worden en alles wat tijdens de verzoening besproken werd blijft vertrouwelijk.

§7. De eiser die de beslissing van het college van burgemeester en schepenen betwist kan in de vereiste vorm een beroep indienen bij de rechtbank van eerste aanleg.

§8. De vormen en termijnen en de bezwaarprocedure staan verduidelijkt in het algemeen reglement betreffende de vestiging en de invordering van gemeentebelastingen zoals goedgekeurd door de gemeenteraad van Ukkel en van toepassing tijdens de geldigheidsperiode van het onderhavige reglement.

Artikel 13

Het onderhavige reglement trekt op 1 januari 2026 het belastingreglement op nachtwinkels, beraadslaagd door de gemeenteraad van 24 november 2022, in en vervangt het.

13 Règlement-taxé sur les appareils distributeurs d'essence, d'huile ou de mazout.

Le Conseil,

Vu la Constitution, spécialement l'article 170 à 4 ;

Vu la Nouvelle Loi communale, spécialement les articles 117, 118 et 252 qui impose l'équilibre budgétaire aux communes ;

Vu les dispositions applicables aux taxes communales du Code des impôts sur les revenus 1992 (CIR 92, en abrégé), spécialement le titre VII, chapitres 1er, 3, 4, 6 à 9 bis inclus ;

Vu la loi du 13 avril 2019 introduisant le Code du recouvrement amiable et forcé des créances fiscales et non fiscales (CRAF, en abrégé), et ses modifications ultérieures;

Vu la loi du 24 juin 2020 portant assentiment à la Charte européenne de l'autonomie locale, spécialement l'article 9.1. et 3. ;

Vu l'ordonnance du 3 avril 2014 relative à l'établissement, au recouvrement et au contentieux en matière de taxes communales, et ses modifications ultérieures, spécialement l'ordonnance du 12 février 2015 ;

Vu l'ordonnance du 17 décembre 2019 modifiant l'article 11 de l'ordonnance du 3 avril 2014 relative à l'établissement, au recouvrement et au contentieux en matière de taxes communales, et rendant applicables aux taxes communales les dispositions de la loi du 13 avril 2019 introduisant le CRAF, à partir du 1er janvier 2020 ;

Vu le règlement général relatif à l'établissement et au recouvrement des taxes communales, tel qu'adopté par le Conseil communal d'Uccle et applicable pendant la période de validité du présent règlement ;

Considérant que le taux de la taxe sur les appareils distributeurs d'essence, d'huile ou de mazout est justifié par l'accroissement des charges grevant les finances communales, qui trouvent leur source, notamment, dans le sous-financement des communes de la Région de Bruxelles-Capitale;

Considérant que l'objectif poursuivi par la présente taxe est de procurer à la commune d'Uccle les moyens financiers nécessaires à ses missions et aux politiques qu'elle entend mener, ainsi que d'assurer son équilibre financier et considérant que, dans la poursuite de cet objectif il apparaît juste de tenir compte de la capacité contributive des contribuables, dans un souci légitime d'assurer une répartition équitable de la charge fiscale;

Vu que le règlement-taxe sur les appareils distributeurs d'essence d'huile ou de mazout, délibéré par le Conseil communal le 24 novembre 2022, vient à expiration le 31 décembre 2025;

Considérant qu'il convient d'adapter le taux de taxation de 5 % sur base annuelle;

Considérant qu'il y a lieu de renouveler ce règlement-taxe pour un terme de trois ans prenant cours le 1er janvier 2026 comme suit :

REGLEMENT

Article 1

Il est établi à partir du 1er janvier 2026, pour un terme expirant le 31 décembre 2028, une taxe sur les pistolets des appareils fixes distributeurs d'essence, d'huile ou de mazout pour véhicules automobiles accessibles au public et installés sur la voie publique ou sur un terrain privé le long de la voie publique.

Article 2

La taxe est due pour l'année entière au 1er janvier et ce, quel que soit le moment du placement de l'appareil.

Article 3

La taxe n'est pas due :

- pour les appareils qui ne sont pas accessibles au public ;
- pour les appareils installés dans une propriété privée (garage et établissements similaires) et qui ne sont ni visibles ni annoncés de l'extérieur, ni utilisés pour l'approvisionnement de véhicules de passage ;

- pour les appareils qui alimentent les véhicules en gaz naturel, en biogaz, hydrogène ou en LPG(liquified Petroleum Gas)

Article 4

La taxe est due par l'exploitant entendu comme étant la personne qui met l'appareil à la disposition du public ou en tire profit.

En cas de défaillance du redevable, à l'échéance du délai fixé à l'article 13, § 3 ci-après, le propriétaire du terrain et celui de l'appareil sont solidairement tenus du paiement de la taxe.

Article 5

La taxe est fixée à :

- 556,00 € pour l'année 2026, par pistolet installé à un appareil fixe placé sur la voie publique, enterrain privé ou à l'intérieur d'un immeuble et pouvant être employés en libre-service.

Les montants seront augmentés chaque année, à partir du 1er janvier 2027, au taux de 5 %, le résultat sera arrondi à l'unité supérieure.

	2026	2027	2028
Montant	556,00 €	584,00 €	614,00 €

Article 6

Il n'est accordé aucune remise ou modération de la taxe en cas d'enlèvement ou de remplacement d'appareils au cours de l'année par la volonté de l'exploitant ou du propriétaire.

Article 7

Le redevable est tenu de déclarer les éléments imposables sur la situation existante au 1er janvier de l'exercice d'imposition et de renvoyer la déclaration qui leur a été expédiée, dûment complétée, datée et signée dans les trente jours de son envoi.

Article 8

Il ne sera pas perçu de nouvelle taxe pour l'année en cours si, durant l'exercice, l'appareil change de propriétaire ou d'exploitant.

Article 9

Le redevable est tenu, en cas de placement ou d'enlèvement, de notifier ce changement dans les 30 jours par lettre recommandée au service « taxes » de l'administration communale d'Uccle.

Article 10

L'administration communale adresse au contribuable une formule de déclaration, que celui-ci est tenu de renvoyer dûment complétée, datée et signée, dans les 30 jours suivant la date d'envoi du formulaire. Le contribuable qui n'a pas reçu de formule de déclaration est tenu de déclarer à l'Administration communale, dans les 30 jours de l'installation d'un nouvel établissement ou d'un nouvel appareil, les éléments nécessaires à la taxation.

Article 11

§ 1er. La non-déclaration dans les délais prévus, la déclaration incorrecte, incomplète, imprécise, illisible ou tardive de la situation taxable par le redevable, appelées « manquements », entraîneront l'enrôlement d'office de la taxe, sur la base des données en possession de l'Administration communale.

§ 2. En outre, la taxe enrôlée d'office peut être majorée de manière progressive et cumulative, selon l'échelle de gradation suivante: en cas de premier manquement, la majoration est égale à 20 % du montant de la taxe, résultat arrondi à l'unité supérieure ;

en cas de second manquement, la majoration est égale à 40 % du montant de la taxe, résultat arrondi à l'unité supérieure ;

en cas de troisième manquement et pour tout manquement additionnel, la majoration est égale à 100 % du montant de la taxe, résultat arrondi à l'unité supérieure.

Le montant de cette majoration sera perçu par voie d'un enrôlement.

Article 12

Avant de procéder à la taxation d'office, le Collège des Bourgmestre et Echevins notifie au redevable, par lettre recommandée à la poste, les motifs du recours à cette procédure, les éléments sur lesquels la taxation est basée, ainsi que le mode de détermination de ces éléments et le montant de la taxe. Le redevable dispose d'un délai de 30 jours calendrier, à compter du troisième jour ouvrable suivant l'envoi de la notification, pour faire valoir par écrit ses observations.

Article 13

§ 1er. Le recouvrement de la taxe se fera par voie de rôle.

§ 2. Le rôle de la taxe est arrêté et rendu exécutoire par le Collège des Bourgmestre et Echevins.

Le redevable de l'imposition recevra, sans frais, un avertissement-extrait de rôle.

§ 3. La taxe est payable dans les deux mois de l'envoi de l'avertissement-extrait de rôle.

Article 14

§ 1er. Conformément à l'article 9, § 1er de l'ordonnance du 3 avril 2014 relative à l'établissement, au recouvrement et au contentieux en matière de taxes communales, le redevable ou son représentant peut introduire une réclamation auprès du Collège des Bourgmestre et Echevins, qui agit en tant qu'autorité administrative.

§ 2. La réclamation doit être introduite, par écrit, signée et motivée, et, sous peine de déchéance, dans un délai de trois mois à compter du troisième jour ouvrable suivant la date d'envoi de l'avertissement-extrait de rôle ou à compter de la date de notification de la taxation.

§ 3. Les réclamations peuvent aussi être introduites par le biais d'un support durable, notamment un moyen électronique tel que l'e-mail.

§ 4. Si le redevable en fait la demande dans la réclamation, il est invité à être entendu par le Collège des bourgmestre et échevins lors d'une audition.

§ 5. L'introduction de la réclamation ne suspend pas l'exigibilité de la taxe et ne dispense pas de l'obligation de payer celle-ci dans le délai prévu.

§ 6. Le redevable qui conteste la décision du Collège des Bourgmestre et Echevins rendue au sujet de sa réclamation, mais recherche une résolution amiable au contentieux, sous la forme d'un accord qui soit conforme à la législation en vigueur, peut avoir recours à la Chambre de règlement amiable des litiges fiscaux (CRA-F) instituée auprès du Tribunal de Première Instance francophone de Bruxelles.

Le Collège des Bourgmestre et Echevins décidera s'il accepte ou non cette phase de conciliation. En cas d'échec, la procédure judiciaire classique pourra être poursuivie et tout ce qui a été discuté pendant la conciliation restera confidentiel.

§ 7. Le réclamant qui conteste la décision du Collège des Bourgmestre et Echevins, peut introduire un recours en bonne et due forme auprès du tribunal de première instance.

§ 8. Les formes et délais ainsi que la procédure de réclamation, sont explicités dans le règlement général sur l'établissement et le recouvrement des taxes communales, tel qu'adopté par le Conseil communal d'Uccle et applicable pendant la période de validité du présent règlement.

Article 15

Le présent règlement abroge et remplace au 1er janvier 2026 le règlement-taxe sur les appareils distributeurs d'essence d'huile ou de mazout, délibéré par le Conseil communal le 24 novembre 2022.

Belastingreglement op de verdelers van brandstof, olie of stookolie.

De raad,

Gelet op artikel 170 §4 van de Grondwet;

Gelet op de Nieuwe Gemeentewet, in het bijzonder artikel 117, 118 en 252, die de gemeentes een begrotingsevenwicht oplegt;

Gelet op de bepalingen van toepassing op de gemeentelijke belastingen van het Wetboek van de inkomstenbelastingen 1992 (WIB 92), in het bijzonder titel VII, hoofdstukken 1, 3, 4, 6 t.e.m. 9 bis;

Gelet op de wet van 13 april 2019 tot invoering van het wetboek van de minnelijke en gedwongen invordering van fiscale en niet-fiscale schuldvorderingen (WIS), en de latere wijzigingen ervan;

Gelet op de wet van 24 juni 2020 houdende instemming met het Europees Handvest inzake lokale autonomie, in het bijzonder artikel 9.1. en 3.;

Gelet op de ordonnantie van 3 april 2014 betreffende de vestiging, de invordering en de geschillen inzake gemeentebelastingen, en de latere wijzigingen ervan, in het bijzonder de ordonnantie van 12 februari 2015;

Gelet op de ordonnantie van 17 december 2019 tot wijziging van artikel 11 van de ordonnantie van 3 april 2014 betreffende de vestiging, de invordering en de geschillen inzake gemeentebelastingen, en tot toepasselijkheid op de gemeentebelastingen van de bepalingen van de wet van 13 april 2019 tot invoering van het WIS, vanaf 1 januari 2020;

Gelet op het algemeen reglement betreffende de vestiging en de invordering van gemeentebelastingen zoals goedgekeurd door de gemeenteraad van Ukkel en van toepassing tijdens de geldigheidsperiode van het onderhavige reglement;

Overwegende dat het tarief van de belasting op de verdelers van brandstof, olie of stookolie gerechtvaardigd wordt door de stijging van de gemeentelijke financiële lasten, meer bepaald veroorzaakt door de onderfinanciering van de gemeentes van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest;

Overwegende dat de onderhavige belasting de doelstelling heeft om de gemeente toe te laten de nodige financiële middelen te verwerven voor de uitvoering van haar taken en haar beleid en om haar financieel evenwicht te behouden en, overwegende dat het met het oog op deze doelstelling rechtvaardig lijkt

rekening te houden met de draagkracht van de belastingplichtigen, omwille van de legitieme bezorgdheid om een evenwichtige verdeling van de fiscale last te verzekeren;

Aangezien het belastingreglement op de verdelers van brandstof, olie of stookolie, goedgekeurd door de gemeenteraad van 24 november 2022, op 31 december 2025 verstrijkt;

Overwegende dat het tarief van de belasting jaarlijks met 5% verhoogd zou moeten worden;

Overwegende dat dit belastingreglement vernieuwd moet worden voor een termijn van drie jaar, met ingang vanaf 1 januari 2026, als volgt;

REGLEMENT

Artikel 1:

Er wordt vanaf 1 januari 2026 een belasting geheven op de pistolen van vaste verdelers van benzine, olie of stookolie voor autovoertuigen, toegankelijk voor het publiek en geïnstalleerd op de openbare weg of op een privéterrein langs de openbare weg.

Artikel 2

De belasting is verschuldigd voor een volledig jaar op 1 januari en dit ongeacht het moment waarop de verdeler werd geplaatst.

Artikel 3

De belasting is niet verschuldigd:

- voor verdelers die niet voor het publiek toegankelijk zijn;
- voor verdelers, geïnstalleerd op een privé-eigendom (garage en gelijkaardige inrichtingen) en die niet zichtbaar noch aangegeven zijn van buitenaf en die niet gebruikt worden door voorbijgaand verkeer;
- voor de verdelers die voertuigen bevoorraden met aardgas, biogas, waterstof of LPG (liquified Petroleum Gas)

Artikel 4

De belasting is verschuldigd door de uitbater, dat wil zeggen de persoon die het toestel ter beschikking stelt van het publiek of er voordeel uit haalt.

Indien de belastingplichtige, na de verstrijking van de in artikel 13, § 3 hierna vastgestelde termijn in gebreke blijft, zijn de eigenaar van het terrein en die van het toestel solidair verplicht de belasting te betalen.

Artikel 5

De belasting is als volgt vastgesteld:

- € 556,00 voor het jaar 2026, per pistool dat met een vaste verdeler is verbonden die op de openbareweg, op een privéterrein of binnenin een gebouw werd geplaatst die via zelfbediening gebruikt kan worden.

De bedragen worden op 1 januari van elk jaar, vanaf 1 januari 2027, verhoogd met 5%. Het resultaat zal worden afgerond naar de hoger gelegen eenheid.

	2026	2027	2028
Bedrag	€ 556,00	€ 584,00	€ 614,00

Artikel 6

Er worden geen terugbetalingen of verminderingen van de belasting toegestaan indien de verdelers in de loop van het jaar door de uitbater of de eigenaar uit vrije wil verwijderd of vervangen worden.

Artikel 7

De belastingplichtige is ertoe gehouden de belastbare elementen - volgens de toestand op 1 januari van het aanslagjaar - mee te delen en de aangifte die hem werd opgestuurd behoorlijk ingevuld, gedateerd en ondertekend binnen de 30 dagen terug te sturen.

Artikel 8

Bij verandering van eigenaar of uitbater van de verdeler in de loop van het jaar zal geen nieuwe belasting ingevorderd worden.

Artikel 9

In geval van plaatsing of verwijdering moet de belastingplichtige deze wijziging binnen de 30 dagen per aangetekend schrijven meedelen aan de dienst Belastingen van het gemeentebestuur van Ukkel.

Artikel 10

Het gemeentebestuur stuurt jaarlijks een aangifteformulier naar de belastingplichtige die dit behoorlijk ingevuld, gedateerd en ondertekend moet terugsturen binnen 30 dagen na de verzendingsdatum van het formulier. De belastingplichtige die geen aangifteformulier heeft ontvangen, moet het gemeentebestuur binnen de 30 dagen vanaf de installatie van een nieuwe inrichting of een nieuwe verdeler de elementen bezorgen die nodig zijn voor de belastingheffing.

Artikel 11

§ 1. Bij gebrek aan een aangifte binnen de voorziene termijnen, of in geval van een onjuiste, onvolledige, onnauwkeurige, onleesbare of laattijdige aangifte van de belastbare situatie vanwege de

belastingplichtige, genoemd als “gebreken”, zal de belasting ambtshalve ingekohierd worden op basis van de gegevens waarover de gemeentebestuur beschikt.

§ 2. Bovendien kan de ambtshalve ingekohierde belasting progressief en cumulatief vermeerderd worden, volgens de onderstaande gradatieschaal;

bij een eerste gebrek is de vermeerdering gelijk aan 20% van het bedrag van de belasting; het resultaat zal afgerond worden naar de hongergeleden eenheid;

bij een tweede gebrek is de vermeerdering gelijk aan 40% van het bedrag van de belasting; het resultaat zal afgerond worden naar de hongergeleden eenheid; bij een derde gebrek en voor elk bijkomend gebrek is de vermeerdering gelijk aan 100% van het bedrag van de belasting; het resultaat zal afgerond worden naar de hongergeleden eenheid.

Het bedrag van deze vermeerdering zal via inkohiering geïnd worden.

Artikel 12

Alvorens over te gaan tot de ambtshalve inkohiering zal het college van burgemeester en schepenen de belastingplichtige per aangetekend schrijven de redenen meedelen om tot deze procedure over te gaan, de elementen waarop de aanslag werd gebaseerd en de wijze van de vaststelling van deze elementen en het bedrag van de belasting. De belastingplichtige beschikt over een termijn van 30 kalenderdagen, te rekenen vanaf de derde werkdag die volgt op de verzending van de kennisgeving, om zijn opmerkingen schriftelijk mee te delen.

Artikel 13

§ 1. De belasting wordt via inkohiering ingevorderd.

§ 2. Het belastingkohier wordt opgemaakt en uitvoerbaar verklaard door het college van burgemeester en schepenen.

De belastingplichtige zal kosteloos een aangifte ontvangen.

§ 3. De belasting moet binnen de twee maanden na de verzending van het aanslagbiljet betaald worden.

Artikel 14

§ 1. Overeenkomstig artikel 9, § 1 van de ordonnantie van 3 april 2014 betreffende de vestiging, de invordering en de geschillen inzake gemeentebelastingen kan de belastingplichtige of zijn vertegenwoordiger een bezwaar indienen bij het college van burgemeester en schepenen, dat optreedt als administratieve overheid.

§ 2. Het bezwaar moet schriftelijk ingediend worden, ondertekend en met redenen omkleed zijn en, op straffe van verval, ingediend worden binnen een termijn van drie maanden, te rekenen vanaf de derde werkdag volgend op de verzendingsdatum van het aanslagbiljet kohieruittreksel of vanaf de kennisgevingsdatum van de aanslag.

§ 3. De bezwaren kunnen ingediend worden op een duurzame drager, meer bepaald via een elektronisch communicatiemiddel zoals e-mail.

§ 4. Als de belastingplichtige dat in het bezwaarschrift heeft gevraagd, zal hij worden uitgenodigd om gehoord te worden door het college van burgemeester en schepenen tijdens een hoorzitting.

§ 5. De indiening van een bezwaar houdt geen opschorting van de opeisbaarheid van de belasting in en ontslaat de belastingplichtige niet van de verplichting de belasting binnen de vastgestelde termijn te betalen.

§ 6. De belastingplichtige die de beslissing van het college van burgemeester en schepenen met betrekking tot zijn bezwaar betwist, maar een minnelijke schikking voor het geschil zoekt in de vorm van een overeenkomst die in overeenstemming is met de geldende wetgeving, kan een beroep doen op de Kamer voor Minnelijke Schikking (KMS), opgericht bij de Franstalige rechtbank van eerste aanleg van Brussel.

Het college van burgemeester en schepenen zal beslissen of het deze bemiddelingsfase al dan niet aanvaardt. Bij mislukking kan de klassieke gerechtelijke procedure voortgezet worden en alles wat tijdens de verzoening besproken werd blijft vertrouwelijk.

§ 7. De indiener van het bezwaar die de beslissing van het college van burgemeester en schepenen betwist, kan een beroep indienen in de vereiste vorm bij de rechtbank van eerste aanleg.

§ 8. De formulieren en termijnen, evenals de bezwaarprocedure, zijn opgenomen in het algemeen reglement betreffende de vestiging en de invordering van de gemeentebelastingen zoals goedgekeurd door de gemeenteraad van Ukkel en van toepassing tijdens de geldigheidsperiode van het onderhavige reglement;

Artikel 15

Het onderhavige reglement trekt op 1 januari 2026 het belastingreglement op de verdelers van brandstof, olie of stookolie, goedgekeurd door de gemeenteraad van 24 november 2022, in en vervangt het.

14 **Règlement-taxe sur les établissements bancaires et assimilés**

Le Conseil,

Vu la Constitution, spécialement l'article 170 § 4 ;

Vu la Nouvelle Loi communale, spécialement les articles 117, 118 et 252 qui impose l'équilibre budgétaire aux communes ;

Vu les dispositions applicables aux taxes communales du Code des impôts sur les revenus 1992 (CIR 92, en abrégé), spécialement le titre VII, chapitres 1er, 3, 4, 6 à 9 bis inclus ;

Vu la loi du 13 avril 2019 introduisant le Code du recouvrement amiable et forcé des créances fiscales et non fiscales (CRAF, en abrégé), et ses modifications ultérieures;

Vu la loi du 24 juin 2020 portant assentiment à la Charte européenne de l'autonomie locale, spécialement l'article 9.1. et 3. ;

Vu l'ordonnance du 3 avril 2014 relative à l'établissement, au recouvrement et au contentieux en matière de taxes communales, et ses modifications ultérieures, spécialement l'ordonnance du 12 février 2015 ;

Vu l'ordonnance du 17 décembre 2019 modifiant l'article 11 de l'ordonnance du 3 avril 2014 relative à l'établissement, au recouvrement et au contentieux en matière de taxes communales, et rendant applicables aux taxes communales les dispositions de la loi du 13 avril 2019 introduisant le CRAF, à partir du 1^{er} janvier 2020 ;

Vu le règlement général relatif à l'établissement et au recouvrement des taxes communales, tel qu'adopté par le Conseil communal d'Uccle et applicable pendant la période de validité du présent règlement ;

Considérant que le taux de la taxe sur les établissements bancaires et assimilés est justifié par l'accroissement des charges grevant les finances communales, qui trouvent leur source, notamment, dans le sous financement des communes de la Région de Bruxelles Capitale;

Considérant que les établissements bancaires et assimilés requièrent une attention particulière des forces de l'ordre en termes de sécurité publique dont le financement est à charge des communes en termes de sécurité;

Considérant que l'objectif poursuivi par la présente taxe est de procurer à la commune d'Uccle les moyens financiers nécessaires à ses missions et aux politiques qu'elle entend mener, ainsi que d'assurer son équilibre financier et considérant que, dans la poursuite de cet objectif, il apparaît juste de tenir compte de la capacité contributive des contribuables, dans un souci légitime d'assurer une répartition équitable de la charge fiscale;

Considérant que les banques établies sur le territoire de la commune d'Uccle peuvent bénéficier de toutes les infrastructures communales mise à la disposition des personnes physiques résidant ou non sur le territoire de la commune, en ce compris de ses voiries et parcs dont l'entretien représente un coût certain et non négligeable que ce soit en termes de propreté, de décorations florales ou festives, de sécurité, d'illuminations, ... et que tous ces avantages constituent une plus-value certaine;

Considérant qu'il convient d'adapter le taux de taxation de 5 % sur base annuelle;

Considérant que la commune doit percevoir des recettes pour assurer des dépenses;

Considérant qu'il y a lieu de compenser les pertes résultant de l'absence de recettes provenant des centimes additionnels qui ne sont pas perçus sur l'impôt des personnes physiques dans le chef de personnes qui auraient pu occuper les espaces habitables affectés à des banques;

Vu que le règlement-taxe sur les établissements bancaires et assimilés délibéré par le Conseil communal du 14 décembre 2023 vient à expiration le 31 décembre 2025;

Considérant qu'il y a lieu de renouveler ce règlement-taxe pour un terme de trois ans prenant cours le 1^{er} janvier 2026 et expirant le 31 décembre 2028 comme suit :

REGLEMENT

Article 1^{er}

Il est établi à partir du 1^{er} janvier 2026, pour un terme expirant le 31 décembre 2028, une taxe directe annuelle sur les établissements bancaires et assimilés ayant, sur le territoire de la commune, des locaux accessibles au public;

Par « établissements bancaires et assimilés », il y a lieu d'entendre les personnes physiques ou morales se livrant, à titre principal ou à titre accessoire, à des opérations de change et/ou activités de gestion de fonds et/ou de crédit, sous quelque forme que ce soit.

Article 2

La taxe est due par la personne physique ou morale au nom de laquelle l'établissement bancaire ou assimilé est exploité.

En cas de défaillance du redevable, à l'échéance du délai fixé à l'article 7, § 3 ci-après, le propriétaire et le bailleur de l'établissement visé ci-dessus, sont solidairement tenus du paiement de la taxe.

Article 3

Le montant de la taxe est fixé, pour l'année 2026, à 4.614,00 € par établissement bancaire et assimilé.

Ce montant est indexé le premier janvier de chaque année, à partir de 2027, au taux de 5 %, le résultat étant arrondi à l'unité supérieure.

Pour l'année 2027, le montant de la taxe est fixé à 4.845,00 € par établissement bancaire et assimilé.

Pour l'année 2028, le montant de la taxe est fixé à 5.088,00 € par établissement bancaire et assimilé.

La taxe est due pour l'année entière quel que soit le moment de l'ouverture ou de fermeture de l'établissement.

Article 4

§ 1^{er}. L'Administration communale adresse au redevable une formule de déclaration, que celui-ci est tenu de renvoyer dûment complétée, datée et signée, dans les 30 jours suivant la date d'envoi du formulaire.

§ 2. Le redevable qui n'a pas reçu de formule de déclaration est tenu de déclarer à l'Administration communale, dans les 30 jours, toute modification de la base de taxation.

Article 5

§ 1er. La non-déclaration dans les délais prévus, la déclaration incorrecte, incomplète, imprécise, illisible ou tardive de la situation taxable par le redevable, appelées «

manquements », entraîneront l'enrôlement d'office de la taxe, sur la base des données en possession de l'Administration communale.

§ 2. En outre, la taxe enrôlée d'office peut être majorée de manière progressive et cumulative, selon l'échelle de gradation suivant:

- en cas de premier manquement, la majoration est égale à 20 % du montant de la taxe, arrondis à l'unité supérieure
- en cas de second manquement, la majoration est égale à 40 % du montant de la taxe, arrondis à l'unité supérieure
- en cas de troisième manquement et pour tout manquement additionnel, la majoration est égale à 100 % du montant de la taxe, résultat arrondi à l'unité supérieure.

Le montant de cette majoration sera perçu par voie d'un enrôlement.

Article 6

Avant de procéder à la taxation d'office, le Collège des Bourgmestre et Echevins notifie au redevable, par lettre recommandée à la poste, les motifs du recours à cette procédure, les éléments sur lesquels la taxation est basée, ainsi que le mode de détermination de ces éléments et le montant de la taxe. Le redevable dispose d'un délai de 30 jours calendrier, à compter du troisième jour ouvrable suivant l'envoi de la notification, pour faire valoir par écrit ses observations.

Article 7

§ 1er. Le recouvrement se fera par voie de rôle.

§ 2. Le rôle de la taxe est arrêté et rendu exécutoire par le Collège des Bourgmestre et Echevins. Le redevable de l'imposition recevra, sans frais, un avertissement-extrait de rôle.

§ 3. La taxe est payable dans les deux mois de l'envoi de l'avertissement-extrait de rôle.

Article 8

§ 1^{er}. Conformément à l'article 9, § 1^{er} de l'ordonnance du 3 avril 2014 relative à l'établissement, au recouvrement et au contentieux en matière de taxes communales, le redevable ou son représentant peut introduire une réclamation auprès du Collège des Bourgmestre et Echevins, qui agit en tant qu'autorité administrative.

§ 2. La réclamation doit être introduite, par écrit, signée et motivée, et, sous peine de déchéance, dans un délai de trois mois à compter du troisième jour ouvrable suivant la date d'envoi de l'avertissement-extrait de rôle ou à compter de la date de notification de la taxation.

§ 3. Les réclamations peuvent aussi être introduites par le biais d'un support durable, notamment un moyen électronique tel que l'e-mail.

§ 4. Si le redevable en fait la demande dans la réclamation, il est invité à être entendu par le Collège des bourgmestre et échevins lors d'une audition.

§ 5. L'introduction de la réclamation ne suspend pas l'exigibilité de la taxe et ne dispense pas de l'obligation de payer celle-ci dans le délai prévu.

§ 6. Le redevable qui conteste la décision du Collège des Bourgmestre et Echevins rendue au sujet de sa réclamation, mais recherche une résolution amiable au contentieux, sous la forme d'un accord qui soit conforme à la législation en vigueur, peut avoir recours à la Chambre de règlement amiable des litiges fiscaux (CRA-F) instituée auprès du Tribunal de Première Instance francophone de Bruxelles.

Le Collège des Bourgmestre et Echevins décidera s'il accepte ou non cette phase de conciliation. En cas d'échec, la procédure judiciaire classique pourra être poursuivie et tout ce qui a été discuté pendant la conciliation restera confidentiel.

§ 7. Le réclamant qui conteste la décision du Collège des Bourgmestre et Echevins, peut introduire un recours en bonne et due forme auprès du tribunal de première instance.

§ 8. Les formes et délais ainsi que la procédure de réclamation, sont explicités dans le règlement général sur l'établissement et le recouvrement des taxes communales, tel qu'adopté par le Conseil communal d'Uccle et applicable pendant la période de validité du présent règlement.

Article 9

Le présent règlement abroge et remplace au 1er janvier 2026 le règlement-taxe sur les établissements bancaires et assimilés délibéré par le Conseil communal du 14 décembre 2023.

Belastingreglement op banken en gelijkgestelde instellingen

De raad,

Gelet op artikel 170 §4 van de Grondwet;

Gelet op de Nieuwe Gemeentewet, in het bijzonder artikel 117, 118 en 252, die de gemeentes een begrotingsevenwicht oplegt;

Gelet op de bepalingen van toepassing op de gemeentelijke belastingen van het Wetboek van de inkomstenbelastingen 1992 (WIB 92), in het bijzonder titel VII, hoofdstukken 1, 3, 4, 6 t.e.m. 9 bis;

Gelet op de wet van 13 april 2019 tot invoering van het wetboek van de minnelijke en gedwongen invordering van fiscale en niet-fiscale schuldvorderingen (WIS), en de latere wijzigingen ervan;

Gelet op de wet van 24 juni 2020 houdende instemming met het Europees Handvest inzake lokale autonomie, in het bijzonder artikel 9.1. en 3.;

Gelet op de ordonnantie van 3 april 2014 betreffende de vestiging, de invordering en de geschillen inzake gemeentebelastingen, en de latere wijzigingen ervan, in het bijzonder de ordonnantie van 12 februari 2015;

Gelet op de ordonnantie van 17 december 2019 tot wijziging van artikel 11 van de ordonnantie van 3 april 2014 betreffende de vestiging, de invordering en de geschillen inzake gemeentebelastingen, en tot toepasselijkheid op de gemeentebelastingen van de bepalingen van de wet van 13 april 2019 tot invoering van het WIS, vanaf 1 januari 2020;

Gelet op het algemeen reglement betreffende de vestiging en de invordering van gemeentebelastingen zoals goedgekeurd door de gemeenteraad van Ukkel en van toepassing tijdens de geldigheidsperiode van het onderhavige reglement;

Overwegende dat het tarief van de belasting op banken en gelijkgestelde instellingen gerechtvaardigd wordt door de stijging van de gemeentelijke financiële lasten, meer bepaald veroorzaakt door de onderfinanciering van de gemeentes van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest;

Overwegende dat de banken en gelijkgestelde instellingen een bijzondere aandacht vereisen van de ordediensten op het gebied van de openbare veiligheid en deze veiligheid financieel ten laste komt van de gemeentes;

Overwegende dat de onderhavige belasting de doelstelling heeft om de gemeente toe te laten de nodige financiële middelen te verwerven voor de uitvoering van haar taken en haar beleid en om haar financieel evenwicht te behouden en, overwegende dat het met het oog op deze doelstelling rechtvaardig lijkt rekening te houden met de draagkracht van de belastingplichtigen, omwille van de legitieme bezorgdheid om een evenwichtige verdeling van de fiscale last te verzekeren;

Overwegende dat de banken op het grondgebied van de gemeente Ukkel kunnen genieten van alle gemeentelijke infrastructuur, ter beschikking gesteld door natuurlijke personen, al dan niet gehuisvest op het grondgebied van de gemeente, incl. haar wegen en parken waarvan het onderhoud een zekere en niet te verwaarlozen kost inhoudt zowel inzake de reinheid, de versiering met bloemen of de feestelijke decoraties, de veiligheid, de verlichting, ... en dat al deze pluspunten een zekere meerwaarde genereren;

Overwegende dat het tarief van de belasting jaarlijks met 5% verhoogd zou moeten worden;

Overwegende dat de gemeente ontvangsten moet innen om de uitgaven te kunnen verzekeren;

Overwegende dat het verlies aan inkomsten door de afwezigheid van ontvangsten van de opcentiemen, die niet geïnd worden op de personenbelasting in hoofde van personen die de bewoonbare plaatsen, ingenomen door banken, zouden kunnen bezetten, gecompenseerd zou moeten worden;

Aangezien het belastingreglement op banken en gelijkgestelde instellingen, goedgekeurd door de gemeenteraad van 14 december 2023, verstrijkt op 31 december 2025;

Overwegende dat dit belastingreglement vernieuwd moet worden voor een termijn van drie jaar, met ingang vanaf 1 januari 2026, die eindigt op 31 december 2028, als volgt;

REGLEMENT

Artikel 1

Er wordt vanaf 1 januari 2026, voor een termijn die verstrijkt op 31 december 2028, een jaarlijkse directe belasting geheven op banken en gelijkgestelde instellingen met, op het grondgebied van de gemeente, voor het publiek toegankelijke lokalen;

Onder "banken en gelijkgestelde instellingen" wordt verstaan: natuurlijke personen of rechtspersonen die, als hoofd- of bijberoep, wisselverrichtingen en/of beheersactiviteiten van fondsen en/of kredieten, in welke vorm dan ook, aanbieden.

Artikel 2

De belasting is verschuldigd door de natuurlijk persoon of rechtspersoon op wiens naam de bank of gelijkgestelde instelling wordt uitgebaat.

Indien de belastingplichtige, na de verstrijking van de in artikel 7, § 3 hierna vastgestelde termijn in gebreke blijft, zijn de eigenaar en de verhuurder van de bovenvermelde instelling solidair verplicht de belasting te betalen.

Artikel 3

Het bedrag van de belasting is vastgesteld, voor het jaar 2026, op € 4.614 per bank en soortgelijke instelling.

Dit bedrag wordt geïndexeerd op één januari van elk jaar, vanaf 2027, met 5%. Het resultaat zal afgerond worden naar de hoger gelegen eenheid.

Voor het jaar 2027 is het bedrag van de belasting vastgesteld op € 4.845 per bank en soortgelijke instelling.

Voor het jaar 2028 is het bedrag van de belasting vastgesteld op € 5.088 per bank en soortgelijke instelling.

De belasting is verschuldigd voor een volledig jaar, ongeacht de openings- of sluitingsdatum van de instelling.

Artikel 4

§ 1. Het gemeentebestuur stuurt jaarlijks een aangifteformulier naar de belastingplichtige die dit behoorlijk ingevuld, gedateerd en ondertekend moet terugsturen binnen 30 dagen na de verzendingsdatum van het formulier.

§ 2. De belastingplichtige die geen aangifteformulier heeft ontvangen, moet elke wijziging van de belastbare basis binnen de 30 dagen aangeven bij het gemeentebestuur.

Artikel 5

§ 1. Bij gebrek aan een aangifte binnen de voorziene termijnen, of in geval van een onjuiste, onvolledige, onnauwkeurige, onleesbare of laattijdige aangifte van de belastbare situatie vanwege de belastingplichtige, genoemd als "gebreken", zal de

belasting ambtshalve ingekohierd worden op basis van de gegevens waarover de gemeentebestuur beschikt.

§ 2. Bovendien kan de ambtshalve ingekohierde belasting progressief en cumulatief vermeerderd worden, volgens de onderstaande gradatieschaal;

- bij een eerste gebrek is de vermeerdering gelijk aan 20% van het bedrag van de belasting; afgerond naar de hoger gelegen eenheid
- bij een tweede gebrek is de vermeerdering gelijk aan 40% van het bedrag van de belasting; afgerond worden naar de hoger gelegen eenheid
- bij een derde gebrek en voor elk bijkomend gebrek is de vermeerdering gelijk aan 100% van het bedrag van de belasting; het resultaat zal afgerond worden naar de hoger gelegen eenheid.

Het bedrag van deze vermeerdering zal via inkohiering geïnd worden.

Artikel 6

Alvorens over te gaan tot de ambtshalve inkohiering zal het college van burgemeester en schepenen de belastingplichtige per aangetekend schrijven de redenen meedelen om tot deze procedure over te gaan, de elementen waarop de aanslag werd gebaseerd en de wijze van de vaststelling van deze elementen en het bedrag van de belasting. De belastingplichtige beschikt over een termijn van 30 kalenderdagen, te rekenen vanaf de derde werkdag die volgt op de verzending van de kennisgeving, om zijn opmerkingen schriftelijk mee te delen.

Artikel 7

§ 1. De belasting wordt via inkohiering ingevorderd.

§ 2. Het belastingkohier wordt opgemaakt en uitvoerbaar verklaard door het college van burgemeester en schepenen. De belastingplichtige zal kosteloos een aangifte ontvangen.

§ 3. De belasting moet binnen de twee maanden na de verzending van het aanslagbiljet betaald worden.

Artikel 8

§ 1. Overeenkomstig artikel 9, § 1 van de ordonnantie van 3 april 2014 betreffende de vestiging, de invordering en de geschillen inzake gemeentebelastingen kan de belastingplichtige of zijn vertegenwoordiger een bezwaar indienen bij het college van burgemeester en schepenen, dat optreedt als administratieve overheid.

§ 2. Het bezwaar moet schriftelijk ingediend worden, ondertekend en met redenen omkleed zijn en, op straffe van verval, ingediend worden binnen een termijn van drie maanden, te rekenen vanaf de derde werkdag volgend op de verzendingsdatum van het aanslagbiljet kohieruittreksel of vanaf de kennisgevingsdatum van de aanslag.

§ 3. De bezwaren kunnen ingediend worden op een duurzame drager, meer bepaald via een elektronisch communicatiemiddel zoals e-mail.

§ 4. Als de belastingplichtige dat in het bezwaarschrift heeft gevraagd, zal hij worden uitgenodigd om gehoord te worden door het college van burgemeester en schepenen tijdens een hoorzitting.

§ 5. De indiening van een bezwaar houdt geen opschorting van de opeisbaarheid van de belasting in en ontslaat de belastingplichtige niet van de verplichting de belasting binnen de vastgestelde termijn te betalen.

§ 6. De belastingplichtige die de beslissing van het college van burgemeester en schepenen met betrekking tot zijn bezwaar betwist, maar een minnelijke schikking voor het geschil zoekt in de vorm van een overeenkomst die in overeenstemming is met de geldende wetgeving, kan een beroep doen op de Kamer voor Minnelijke Schikking (KMS), opgericht bij de Franstalige rechtbank van eerste aanleg van Brussel.

Het college van burgemeester en schepenen zal beslissen of het deze bemiddelingsfase al dan niet aanvaardt. Bij mislukking kan de klassieke gerechtelijke procedure voortgezet worden en alles wat tijdens de verzoening besproken werd blijft vertrouwelijk.

§ 7. De indiener van het bezwaar die de beslissing van het college van burgemeester en schepenen betwist, kan een beroep indienen in de vereiste vorm bij de rechtbank van eerste aanleg.

§ 8. De formulieren en termijnen, evenals de bezwaarprocedure, zijn opgenomen in het algemeen reglement betreffende de vestiging en de invordering van de gemeentebelastingen, zoals goedgekeurd door de gemeenteraad van Ukkel en van toepassing tijdens de geldigheidsperiode van het onderhavige reglement;

Artikel 9

Het onderhavige reglement trekt op 1 januari 2026 het belastingreglement op banken en gelijkgestelde instellingen, goedgekeurd door de gemeenteraad van 14 december 2023, in en vervangt het.

15 **Règlement-taxe sur les distributeurs automatiques de billets de banque, les appareils de « selfbanking » et agences automatiques.**

Le Conseil,

Vu la Constitution, spécialement l'article 170 § 4 ;

Vu la Nouvelle Loi communale, spécialement les articles 117, 118 et 252 qui impose l'équilibre budgétaire aux communes ;

Vu les dispositions applicables aux taxes communales du Code des impôts sur les revenus 1992 (CIR 92, en abrégé), spécialement le titre VII, chapitres 1er, 3, 4, 6 à 9 bis inclus ;

Vu la loi du 13 avril 2019 introduisant le Code du recouvrement amiable et forcé des créances fiscales et non fiscales (CRAF, en abrégé), et ses modifications ultérieures;

Vu la loi du 24 juin 2020 portant assentiment à la Charte européenne de l'autonomie locale, spécialement l'article 9.1. et 3. ;

Vu l'ordonnance du 3 avril 2014 relative à l'établissement, au recouvrement et au contentieux en matière de taxes communales, et ses modifications ultérieures, spécialement l'ordonnance du 12 février 2015 ;

Vu l'ordonnance du 17 décembre 2019 modifiant l'article 11 de l'ordonnance du 3 avril 2014 relative à l'établissement, au recouvrement et au contentieux en matière de taxes communales, et rendant applicables aux taxes communales les dispositions de la loi du 13 avril 2019 introduisant le CRAF, à partir du 1er janvier 2020 ;

Vu le règlement général relatif à l'établissement et au recouvrement des taxes communales, tel qu'adopté par le Conseil communal d'Uccle et applicable pendant la période de validité du présent règlement ;

Considérant que le taux de la taxe sur les distributeurs automatiques de billets de banques et sur les appareils de "self-banking " et sur les agences automatiques est justifié par l'accroissement des charges grevant les finances communales, qui trouvent leur source, notamment, dans le sous financement des communes de la Région de Bruxelles Capitale;

Considérant que les distributeurs automatiques de billets de banques et les appareils de "self-banking " et les agences automatiques requièrent une attention particulière des forces de l'ordre en termes de sécurité publique dont le financement est à charge des communes en termes de sécurité;

Considérant que l'objectif poursuivi par la présente taxe est de procurer à la commune d'Uccle les moyens financiers nécessaires à ses missions et aux politiques qu'elle entend mener, ainsi que d'assurer son équilibre financier et considérant que, dans la poursuite de cet objectif, il apparaît juste de tenir compte de la capacité contributive des contribuables, dans un souci légitime d'assurer une répartition équitable de la charge fiscale;

Considérant qu'il y a lieu, au vu de la situation financière de la commune d'Uccle, de compenser la diminution du nombre de distributeurs par une augmentation du taux de la taxation afin de maintenir le niveau de cette recette fiscale dont la charge financière peut être supportée par les redevables visés ;

Considérant qu'il convient d'adapter le taux de taxation de 5 % sur base annuelle;

Considérant que le recours aux guichets automatisés dans le secteur bancaire réduit considérablement le volume d'offre d'emploi et conduit dès lors à l'appauvrissement général de la population;

Vu que le règlement-taxe sur les distributeurs automatiques de billets de banque, les appareils de « self-banking » et agences automatiques, délibéré par le Conseil communal du 16 décembre 2024 vient à expiration le 31 décembre 2025;

Considérant qu'il y a lieu de renouveler ce règlement-taxe pour un terme de trois ans prenant cours le 1^{er} janvier 2026 et expirant le 31 décembre 2028 comme suit:

REGLEMENT

Article 1^{er}

Il est établi à partir du 1^{er} janvier 2026, pour un terme expirant le 31 décembre 2028, une taxe directe annuelle sur :

- les distributeurs automatiques de billets, situés sur le territoire de la commune;
- les appareils de « self-banking » (agences automatiques de banque ou de tout autre organisme financier) situés sur le territoire de la commune.

Par « distributeurs automatiques de billets », il y a lieu d'entendre tout appareil pouvant être utilisé de la voie publique ou de tout endroit accessible au public et permettant de procéder à des opérations de retrait d'argent, de dépôt ou d'épargne.

Par « self-banking », il y a lieu d'entendre tout appareil permettant de procéder, de la voie publique ou de tout endroit accessible à la clientèle, à des opérations financières diverses et d'obtenir des courriers bancaires, des renseignements ou des informations d'ordre général.

Par « agence automatique », il y a lieu d'entendre : tout lieu accessible au public muni d'appareils identiques à ceux utilisés dans les établissements bancaires et assimilés.

Article 2

La taxe est due par la personne physique ou morale qui a fait procéder à l'installation du distributeur automatique, de l'appareil de « self-banking » et/ou d'une agence automatique.

En cas de défaillance du redevable, à l'échéance du délai fixé à l'article 7, § 3, le gestionnaire du réseau de distribution des billets de banque et le propriétaire du distributeur automatique, de l'appareil de « self-banking » et/ou de l'agence automatique, sont solidairement tenus du paiement de la taxe.

Article 3

Le montant de la taxe est fixé à 3.000,00 € par an par distributeur automatique de billets ainsi que par appareil de « self-banking ».

Ce montant est indexé le premier janvier de chaque année, à partir de 2027, au taux de 5 %, le résultat étant arrondi à l'unité supérieure.

Pour l'année 2027, le montant de la taxe est fixé à 3.150,00 € par an par distributeur automatique de billets ainsi que par appareil de « self-banking ».

Pour l'année 2028, le montant de la taxe est fixé à 3.308,00 € par an par distributeur automatique de billets ainsi que par appareil de « self-banking ».

La taxe est due pour l'année entière quel que soit le moment de l'installation de l'appareil.

Article 4

§ 1^{er}. L'Administration communale adresse au redevable un formulaire de déclaration, que celui-ci est tenu de renvoyer dûment complétée, datée et signée, dans les 30 jours suivant la date d'envoi du formulaire.

§ 2. Le redevable qui n'a pas reçu de formule de déclaration est tenu de déclarer à l'Administration communale, dans les 30 jours, toute modification de la base de taxation.

Article 5

§ 1^{er}. La non-déclaration dans les délais prévus, la déclaration incorrecte, incomplète, imprécise, illisible ou tardive de la situation taxable par le redevable, appelées « manquements », entraîneront l'enrôlement d'office de la taxe, sur la base des données en possession de l'Administration communale.

§ 2. En outre, la taxe enrôlée d'office peut être majorée de manière progressive et cumulative, selon l'échelle de gradation suivante:

- en cas de premier manquement, la majoration est égale à 20 % du montant de la taxe, résultat arrondi à l'unité supérieure ;
- en cas de second manquement, la majoration est égale à 40 % du montant de la taxe, résultat arrondi à l'unité supérieure ;
- en cas de troisième manquement et pour tout manquement additionnel, la majoration est égale à 100 % du montant de la taxe, résultat arrondi à l'unité supérieure.

Le montant de cette majoration sera perçu par voie d'un enrôlement.

Article 6

Avant de procéder à la taxation d'office, le Collège des Bourgmestre et Echevins notifie au redevable, par lettre recommandée à la poste, les motifs du recours à cette procédure, les éléments sur lesquels la taxation est basée, ainsi que le mode de détermination de ces éléments et le montant de la taxe. Le redevable dispose d'un délai de 30 jours calendrier, à compter du troisième jour ouvrable suivant l'envoi de la notification, pour faire valoir par écrit ses observations.

Article 7

§ 1^{er}. Le recouvrement de la taxe se fera par voie de rôle.

§ 2. Le rôle de la taxe est arrêté et rendu exécutoire par le Collège des Bourgmestre et Echevins.

Le redevable de l'imposition recevra, sans frais, un avertissement-extrait de rôle.

§ 3. La taxe est payable dans les deux mois de l'envoi de l'avertissement-extrait de rôle.

Article 8

§ 1^{er}. Conformément à l'article 9, § 1^{er} de l'ordonnance du 3 avril 2014 relative à l'établissement, au recouvrement et au contentieux en matière de taxes communales, le redevable ou son représentant peut introduire une réclamation auprès du Collège des Bourgmestre et Echevins, qui agit en tant qu'autorité administrative.

§ 2. La réclamation doit être introduite, par écrit, signée et motivée, et, sous peine de déchéance, dans un délai de trois mois à compter du troisième jour ouvrable suivant la date d'envoi de l'avertissement-extrait de rôle ou à compter de la date de notification de la taxation.

§ 3. Les réclamations peuvent aussi être introduites par le biais d'un support durable, notamment un moyen électronique tel que l'e-mail.

§ 4. Si le redevable en fait la demande dans la réclamation, il est invité à être entendu par le Collège des bourgmestre et échevins lors d'une audition.

§ 5. L'introduction de la réclamation ne suspend pas l'exigibilité de la taxe et ne dispense pas de l'obligation de payer celle-ci dans le délai prévu.

§ 6. Le redevable qui conteste la décision du Collège des Bourgmestre et Echevins rendue au sujet de sa réclamation, mais recherche une résolution amiable au contentieux, sous la forme d'un accord qui soit conforme à la législation en vigueur, peut avoir recours à la Chambre de règlement amiable des litiges fiscaux (CRA-F) instituée auprès du Tribunal de Première Instance francophone de Bruxelles.

Le Collège des Bourgmestre et Echevins décidera s'il accepte ou non cette phase de conciliation. En cas d'échec, la procédure judiciaire classique pourra être poursuivie et tout ce qui a été discuté pendant la conciliation restera confidentiel.

§ 7. Le réclamant qui conteste la décision du Collège des Bourgmestre et Echevins, peut introduire un recours en bonne et due forme auprès du tribunal de première instance.

§ 8. Les formes et délais ainsi que la procédure de réclamation, sont explicités dans le règlement général sur l'établissement et le recouvrement des taxes, tel qu'adopté par le Conseil communal d'Uccle et applicable pendant la période de validité du présent règlement.

Article 9

Le présent règlement abroge et remplace au 1^{er} janvier 2026 le règlement-taxe sur les distributeurs automatiques de billets de banque, les appareils de « self-banking » et agences automatiques, délibéré par le Conseil communal du 16 décembre 2024.

Belastingreglement op automatische verdelers van bankbiljetten, op "selfbankingtoestellen" en op automatische agentschappen.

De raad,

Gelet op artikel 170 §4 van de Grondwet;

Gelet op de Nieuwe Gemeentewet, in het bijzonder artikel 117, 118 en 252, die de gemeentes een begrotingsevenwicht oplegt;

Gelet op de bepalingen van toepassing op de gemeentelijke belastingen van het Wetboek van de inkomstenbelastingen 1992 (WIB 92), in het bijzonder titel VII, hoofdstukken 1, 3, 4, 6 t.e.m. 9 bis;

Gelet op de wet van 13 april 2019 tot invoering van het wetboek van de minnelijke en gedwongen invordering van fiscale en niet-fiscale schuldvorderingen (WIS), en de latere wijzigingen ervan;

Gelet op de wet van 24 juni 2020 houdende instemming met het Europees Handvest inzake lokale autonomie, in het bijzonder artikel 9.1. en 3.;

Gelet op de ordonnantie van 3 april 2014 betreffende de vestiging, de invordering en de geschillen inzake gemeentebelastingen, en de latere wijzigingen ervan, in het bijzonder de ordonnantie van 12 februari 2015;

Gelet op de ordonnantie van 17 december 2019 tot wijziging van artikel 11 van de ordonnantie van 3 april 2014 betreffende de vestiging, de invordering en de geschillen inzake gemeentebelastingen, en tot toepasselijkheid op de gemeentebelastingen van de bepalingen van de wet van 13 april 2019 tot invoering van het WIS, vanaf 1 januari 2020;

Gelet op het algemeen reglement betreffende de vestiging en de invordering van gemeentebelastingen zoals goedgekeurd door de gemeenteraad van Ukkel en van toepassing tijdens de geldigheidsperiode van het onderhavige reglement;

Overwegende dat het tarief van de belasting op automatische verdelers van bankbiljetten, op selfbankingtoestellen en op automatische agentschappen gerechtvaardigd wordt door de stijging van de gemeentelijke financiële lasten, meer bepaald veroorzaakt door de onderfinanciering van de gemeentes van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest;

Overwegende dat automatische verdelers van bankbiljetten, "selfbankingtoestellen" en automatische agentschappen een bijzondere aandacht vereisen van de ordediensten op het gebied van de openbare veiligheid en deze veiligheid financieel ten laste komt van de gemeentes;

Overwegende dat de onderhavige belasting de doelstelling heeft om de gemeente toe te laten de nodige financiële middelen te verwerven voor de uitvoering van haar taken en haar beleid en om haar financieel evenwicht te behouden en, overwegende dat het met het oog op deze doelstelling rechtvaardig lijkt rekening te houden met de draagkracht van de belastingplichtigen, omwille van de legitieme bezorgdheid om een evenwichtige verdeling van de fiscale last te verzekeren;

Overwegende dat, gelet op de financiële situatie van de gemeente Ukkel, de vermindering van het aantal verdelers moet worden gecompenseerd door een verhoging van het belastingtarief om het niveau van deze belastingontvangst te

kunnen behouden, waarvan de financiële last door de betrokken belastingplichtigen kan worden gedragen;

Overwegende dat het tarief van de belasting jaarlijks met 5% verhoogd zou moeten worden;

Overwegende dat het stijgend gebruik van automatische loketten in de banksector het aantal tewerkstellingsplaatsen aanzienlijk vermindert en voor een algemene verarming van de bevolking leidt;

Aangezien het belastingreglement op automatische verdelers van bankbiljetten, op selfbankingtoestellen en op automatische agentschappen, goedgekeurd door de gemeenteraad van 16 december 2024, verstrijkt op 31 december 2025;

Overwegende dat dit belastingreglement vernieuwd moet worden voor een termijn van drie jaar, met ingang vanaf 1 januari 2026, die eindigt op 31 december 2028, als volgt;

REGLEMENT

Artikel 1

Artikel 1: Er wordt vanaf 1 januari 2026, voor een termijn die verstrijkt op 31 december 2028, een jaarlijkse directe belasting geheven op:

- automatische verdelers van bankbiljetten, gelegen op het grondgebied van de gemeente;

- selfbankingtoestellen (automatische bankagentschappen of andere financiële instellingen), gelegen op het grondgebied van de gemeente.

Onder "automatische verdelers van biljetten" wordt verstaan: elk toestel dat op de openbare weg of op eender welke voor het publiek toegankelijke plaats gebruikt kan worden om geld af te halen of om deposito- of spaarverrichtingen uit te voeren.

Onder "selfbanking" wordt verstaan: elk toestel dat op de openbare weg of op eender welke voor het cliënteel toegankelijke plaats gebruikt kan worden om verschillende financiële verrichtingen uit te voeren en om algemene inlichtingen of informatie op te vragen.

Onder "automatisch agentschap" wordt verstaan: elke voor het publiek toegankelijke plaats die voorzien is van toestellen zoals deze die in banken en gelijkgestelde instellingen gebruikt worden.

Artikel 2

De belasting is verschuldigd door de natuurlijke persoon of rechtspersoon die verantwoordelijk is voor de installatie van de automatische verdeler, het selfbankingtoestel en/of een automatisch agentschap.

Indien de belastingplichtige, na de verstrijking van de in artikel 7, § 3 hierna vastgestelde termijn in gebreke blijft, zijn de beheerder van het netwerk van verdelers van bankbiljetten en de eigenaar van de automatische verdeler, van "selfbankingtoestellen" en/of het automatische agentschap solidair verplicht de belasting te betalen.

Artikel 3

Het bedrag van de belasting is vastgesteld op € 3.000 per jaar per automatische verdeler van biljetten en per "selfbankingtoestel".

Dit bedrag wordt geïndexeerd op één januari van elk jaar, vanaf 2027, met 5%. Het resultaat zal afgerond worden naar de hoger gelegen eenheid.

Voor het jaar 2027 is het bedrag van de belasting vastgesteld op € 3.150 per jaar per automatische verdeler van biljetten en per "selfbankingtoestel".

Voor het jaar 2028 is het bedrag van de belasting vastgesteld op € 3.308 per jaar per automatische verdeler van biljetten en per "selfbankingtoestel".

De belasting is verschuldigd voor een volledig jaar, ongeacht de installatiedatum van het toestel.

Artikel 4

§ 1. Het gemeentebestuur stuurt jaarlijks een aangifteformulier naar de belastingplichtige die dit behoorlijk ingevuld, gedateerd en ondertekend moet terugsturen binnen 30 dagen na de verzendingsdatum van het formulier.

§ 2. De belastingplichtige die geen aangifteformulier heeft ontvangen, moet elke wijziging van de belastbare basis binnen de 30 dagen aangeven bij het gemeentebestuur.

Artikel 5

§ 1. Bij gebrek aan een aangifte binnen de voorziene termijnen, of in geval van een onjuiste, onvolledige, onnauwkeurige, onleesbare of laattijdige aangifte van de belastbare situatie vanwege de belastingplichtige, genoemd als "gebreken", zal de belasting ambtshalve ingekohierd worden op basis van de gegevens waarover de gemeentebestuur beschikt.

§ 2. Bovendien kan de ambtshalve ingekohierde belasting progressief en cumulatief vermeerderd worden, volgens de onderstaande gradatieschaal;

- bij een eerste gebrek is de vermeerdering gelijk aan 20% van het bedrag van de belasting; het resultaat zal afgerond worden naar de hongergeleden eenheid;
- bij een tweede gebrek is de vermeerdering gelijk aan 40% van het bedrag van de belasting; het resultaat zal afgerond worden naar de hongergeleden eenheid;

- bij een derde gebrek en voor elk bijkomend gebrek is de vermeerdering gelijk aan 100% van het bedrag van de belasting; het resultaat zal afgerond worden naar de hongergeleden eenheid.

Het bedrag van deze vermeerdering zal via inkohiering geïnd worden.

Artikel 6

Alvorens over te gaan tot de ambtshalve inkohiering zal het bestuur de belastingplichtige per aangetekend schrijven de redenen meedelen om tot deze procedure over te gaan, de elementen waarop de aanslag werd gebaseerd en de wijze van de vaststelling van deze elementen en het bedrag van de belasting.

De belastingplichtige beschikt over een termijn van dertig kalenderdagen, te rekenen vanaf de derde werkdag die volgt op de verzending van de kennisgeving, om zijn opmerkingen schriftelijk mee te delen.

Artikel 7

§ 1. De belasting wordt via inkohiering ingevorderd.

§ 2. Het belastingkohier wordt opgemaakt en uitvoerbaar verklaard door het college van burgemeester en schepenen.

De belastingplichtige zal kosteloos een aangifte ontvangen.

§ 3. De belasting moet binnen de twee maanden na de verzending van het aanslagbiljet betaald worden.

Artikel 8

§ 1. Overeenkomstig artikel 9, § 1 van de ordonnantie van 3 april 2014 betreffende de vestiging, de invordering en de geschillen inzake gemeentebelastingen kan de belastingplichtige of zijn vertegenwoordiger een bezwaar indienen bij het college van burgemeester en schepenen, dat optreedt als administratieve overheid.

§ 2. Het bezwaar moet schriftelijk ingediend worden, ondertekend en met redenen omkleed zijn en, op straffe van verval, ingediend worden binnen een termijn van drie maanden, te rekenen vanaf de derde werkdag volgend op de verzendingsdatum van het aanslagbiljet kohieruittreksel of vanaf de kennisgevingsdatum van de aanslag.

§ 3. De bezwaren kunnen ingediend worden op een duurzame drager, meer bepaald via een elektronisch communicatiemiddel zoals e-mail.

§ 4. Als de belastingplichtige dat in het bezwaarschrift heeft gevraagd, zal hij worden uitgenodigd om gehoord te worden door het college van burgemeester en schepenen tijdens een hoorzitting.

§ 5. De indiening van een bezwaar houdt geen opschorting van de opeisbaarheid van de belasting in en ontslaat de belastingplichtige niet van de verplichting de belasting binnen de vastgestelde termijn te betalen.

§ 6. De belastingplichtige die de beslissing van het college van burgemeester en schepenen met betrekking tot zijn bezwaar betwist, maar een minnelijke schikking voor het geschil zoekt in de vorm van een overeenkomst die in overeenstemming is met de geldende wetgeving, kan een beroep doen op de Kamer voor Minnelijke Schikking (KMS), opgericht bij de Franstalige rechtbank van eerste aanleg van Brussel.

Het college van burgemeester en schepenen zal beslissen of het deze bemiddelingsfase al dan niet aanvaardt. Bij mislukking kan de klassieke gerechtelijke procedure voortgezet worden en alles wat tijdens de verzoening besproken werd blijft vertrouwelijk.

§ 7. De indiener van het bezwaar die de beslissing van het college van burgemeester en schepenen betwist, kan een beroep indienen in de vereiste vorm bij de rechtbank van eerste aanleg.

§ 8. De formulieren en termijnen, evenals de bezwaarprocedure, zijn opgenomen in het algemeen reglement betreffende de vestiging en de invordering van de gemeentebelastingen zoals goedgekeurd door de gemeenteraad van Ukkel en van toepassing tijdens de geldigheidsperiode van het onderhavige reglement;

Artikel 9

Het onderhavige reglement trekt op 1 januari 2026 het belastingreglement op automatische verdelers van bankbiljetten, op "selfbankingtoestellen" en op automatische agentschappen, goedgekeurd door de gemeenteraad van 16 december 2024, in en vervangt het.

16 **Règlement-taxe sur les agences de paris aux courses de chevaux.**

Le Conseil,

Vu la Constitution, spécialement l'article 170 § 4 ;

Vu la Nouvelle Loi communale, spécialement les articles 117, 118 et 252 qui impose l'équilibre budgétaire aux communes;

Vu les dispositions applicables aux taxes communales du Code des impôts sur les revenus 1992 (CIR 92, en abrégé), spécialement le titre VII, chapitres 1^{er}, 3, 4, 6 à 9 bis inclus ;

Vu la loi du 13 avril 2019 introduisant le Code du recouvrement amiable et forcé des créances fiscales et non fiscales (CRAF, en abrégé), et ses modifications ultérieures ;

Vu la loi du 24 juin 2020 portant assentiment à la Charte européenne de l'autonomie locale, spécialement l'article 9.1. et 3. ;

Vu les articles 66 et 74 du Code des taxes assimilées aux impôts sur les revenus ;

Vu l'ordonnance du 3 avril 2014 relative à l'établissement, au recouvrement et au contentieux en matière de taxes communales, et ses modifications ultérieures, spécialement l'ordonnance du 12 février 2015 ;

Vu l'ordonnance du 17 décembre 2019 modifiant l'article 11 de l'ordonnance du 3 avril 2014 relative à l'établissement, au recouvrement et au contentieux en matière de taxes communales, et rendant applicables aux taxes communales les dispositions de la loi du 13 avril 2019 introduisant le CRAF, à partir du 1^{er} janvier 2020 ;

Vu le règlement général relatif à l'établissement et au recouvrement des taxes communales, tel qu'adopté par le Conseil communal d'Uccle et applicable pendant la période de validité du présent règlement ;

Considérant que l'objectif poursuivi par la présente taxe est de procurer à la commune d'Uccle les moyens financiers nécessaires à ses missions et aux politiques qu'elle entend mener, ainsi que d'assurer son équilibre financier et considérant que, dans la poursuite de cet objectif, il apparaît juste de tenir compte de la capacité contributive des contribuables, dans un souci légitime d'assurer une répartition équitable de la charge fiscale;

Considérant que les agences de paris aux courses de chevaux constituent une activité économique génératrice de revenus permettant raisonnablement de considérer que les personnes physiques ou morales actives dans ce secteur d'activité disposent de capacités contributives leur permettant de s'acquitter des taxes mises à leur charge

Considérant que le taux de la taxe sur les agences de paris aux courses de chevaux est justifié par l'accroissement des charges grevant les finances communales, qui trouvent leur source, notamment, dans le sous-financement des communes de la Région de Bruxelles Capitale;

Considérant que le règlement-taxe sur les agences de paris aux courses de chevaux, délibéré par le Conseil communal du 24 novembre 2022, vient à expiration le 31 décembre 2025;

Considérant qu'il y a lieu de renouveler ce règlement-taxe pour un terme de trois ans prenant cours le 1^{er} janvier 2026 comme suit :

REGLEMENT

Article 1^{er}

Il est établi, à partir du 1^{er} janvier 2026, pour un terme expirant le 31 décembre 2028, une taxe annuelle et directe sur les agences de paris aux courses de chevaux, à l'exclusion de celles qui acceptent uniquement des paris sur les courses courues en Belgique. **Article 2**

Le taux de la taxe est fixé à 62,00 € par mois ou fraction de mois d'exploitation.

Article 3

La taxe est due au 1^{er} janvier pour toute l'année. Toutefois, en cas de fermeture d'une agence en cours d'année, la taxe est réduite proportionnellement au nombre de mois restant à courir après le mois de fermeture.

Article 4

La taxe est due par la personne physique ou morale pour le compte de laquelle l'agence ou la succursale de paris aux courses de chevaux est exploitée.

En cas de défaillance du redevable, à l'échéance du délai fixé à l'article 10 ci-après, le propriétaire et le bailleur des locaux d'exploitation sont solidairement tenus du paiement de la taxe.

Article 5

La personne physique ou morale qui ouvre, transfère, cède ou ferme une agence, est tenue d'en faire préalablement la déclaration à l'Administration communale. La déclaration est valable jusqu'à révocation.

Article 6

§ 1^{er}. L'absence de déclaration, la déclaration tardive, incorrecte, incomplète ou imprécise de la part du redevable, entraîne l'enrôlement d'office de la taxe.

§ 2. Dans le cadre du contrôle ou de l'examen de l'application du présent règlementtaxe, les membres du personnel de l'administration désignés à cet effet par le Collège des Bourgmestre et Echevins, sont autorisés à exercer toutes les compétences qui s'appliquent aux taxes communales en vertu de l'article 11 de l'ordonnance du 3 avril 2014 relative à l'établissement, au recouvrement et au contentieux en matière de taxes communales, y compris celle de requérir de toute personne disposant de livres ou documents nécessaires à l'établissement de la taxe, qu'elle les produise sans déplacement.

§ 3. La taxation d'office peut entraîner une majoration progressive du taux, selon l'échelle de gradation suivante :

- en cas de manquement la première année, la majoration est égale à 20 % du montant de la taxe, résultat arrondi à l'unité supérieure ;
- en cas de manquement la deuxième année, la majoration est égale à 40 % du montant de la taxe, résultat arrondi à l'unité supérieure ;
- en cas de manquement la troisième année et pour tout manquement additionnel, la majoration est égale à 100 % du montant de la taxe, résultat arrondi à l'unité supérieure.

Le montant de cette majoration sera perçu par voie d'un enrôlement.

Article 7

Avant de procéder à la taxation d'office, le Collège des Bourgmestre et Echevins notifie au redevable, par lettre recommandée à la poste, les motifs du recours à cette procédure, les éléments sur lesquels la taxation est basée, ainsi que le mode de détermination de ces éléments et le montant de la taxe. Le redevable dispose d'un délai de 30 jours calendrier, à compter du troisième jour ouvrable suivant l'envoi de la notification, pour faire valoir par écrit ses observations.

Article 8

Le recouvrement de la taxe se fera par voie de rôle.

Article 9

Le rôle de la taxe est arrêté et rendu exécutoire par le Collège des Bourgmestre et Echevins.

Le redevable de l'imposition reçoit, sans frais, un avertissement-extrait de rôle.

Article 10

La taxe est payable dans les deux mois de l'envoi de l'avertissement-extrait de rôle.

Article 11

§ 1^{er}. Conformément à l'article 9, § 1^{er} de l'ordonnance du 3 avril 2014 relative à l'établissement, au recouvrement et au contentieux en matière de taxes communales, le redevable ou son représentant peut introduire une réclamation auprès du Collège des Bourgmestre et Echevins, qui agit en tant qu'autorité administrative.

§ 2. La réclamation doit être introduite, par écrit, signée et motivée, et, sous peine de déchéance, dans un délai de trois mois à compter du troisième jour ouvrable suivant la date d'envoi de l'avertissement-extrait de rôle ou à compter de la date de notification de la taxation.

§ 3. Les réclamations peuvent aussi être introduites par le biais d'un support durable, notamment un moyen électronique tel que l'e-mail.

§ 4. Si le redevable en fait la demande dans la réclamation, il est invité à être entendu par le Collège des bourgmestre et échevins lors d'une audition.

§ 5. L'introduction de la réclamation ne suspend pas l'exigibilité de la taxe et ne dispense pas de l'obligation de payer celle-ci dans le délai prévu.

§ 6. Le redevable qui conteste la décision du Collège des Bourgmestre et Echevins rendue au sujet de sa réclamation, mais recherche une résolution amiable au contentieux, sous la forme d'un accord qui soit conforme à la législation en vigueur, peut avoir recours à la Chambre de règlement amiable des litiges fiscaux (CRA-F) instituée auprès du Tribunal de Première Instance francophone de Bruxelles.

Le Collège des Bourgmestre et Echevins décidera s'il accepte ou non cette phase de conciliation. En cas d'échec, la procédure judiciaire classique pourra être poursuivie et tout ce qui a été discuté pendant la conciliation restera confidentiel.

§ 7. Le réclamant qui conteste la décision du Collège des Bourgmestre et Echevins, peut introduire un recours en bonne et due forme auprès du tribunal de première instance.

§ 8. Les formes et délais ainsi que la procédure de réclamation, sont explicités dans le règlement général sur l'établissement et le recouvrement des taxes, tel qu'adopté par le Conseil communal d'Uccle et applicable pendant la période de validité du présent règlement ;

Article 12

Le présent règlement abroge et remplace au 1^{er} janvier 2026 le règlement-taxe sur les agences de paris aux courses de chevaux, délibéré par le Conseil communal du 24 novembre 2022.

Belastingreglement op de agentschappen voor weddenschappen op paardenwedrennen.

De Raad,

Gelet op de Grondwet, in het bijzonder artikel 170 §4;

Gelet op de Nieuwe Gemeentewet, in het bijzonder artikel 117, 118 en 252, dat de gemeentes verplicht een begrotingsevenwicht te hebben;

Gelet op de bepalingen van het Wetboek op de inkomstenbelastingen 1992 (afgekort WIB 1992) die van toepassing zijn op de gemeentebelastingen, in het bijzonder Titel VII, hoofdstuk 1, 3, 4, 6 tot en met 9bis;

Gelet op de wet van 13 april 2019 tot invoering van het Wetboek van de minnelijke en gedwongen invordering van fiscale en niet-fiscale schuldvorderingen (afgekort WMGI) en de latere wijzigingen ervan;

Gelet op de wet van 24 juni 2020 houdende instemming met het Europees Handvest inzake lokale autonomie, in het bijzonder artikel 9.1 en 3;

Gelet op de artikelen 66 en 74 van het Wetboek van de met inkomstenbelastingen gelijkgestelde belastingen;

Gelet op de ordonnantie van 3 april 2014 betreffende de vestiging, de invordering en de geschillen inzake gemeentebelastingen en de latere wijzigingen ervan, in het bijzonder de ordonnantie van 12 februari 2015;

Gelet op de ordonnantie van 17 december 2019 tot wijziging van artikel 11 van de ordonnantie van 3 april 2014 betreffende de vestiging, de invordering en de geschillen inzake gemeentebelastingen, die de bepalingen van de wet van 13 april 2019 tot invoering van het WMGI vanaf 1 januari 2020 van toepassing maakt op de gemeentebelastingen;

Gelet op het algemeen reglement betreffende de vestiging en de invordering van gemeentebelastingen, zoals goedgekeurd door de gemeenteraad van Ukkel en van toepassing tijdens de geldigheidsperiode van het onderhavige reglement;

Overwegende dat de onderhavige belasting de doelstelling heeft om de gemeente Ukkel toe te laten de nodige financiële middelen te verwerven voor de uitvoering van haar taken en haar beleid en om haar financieel evenwicht te behouden en, overwegende dat het met het oog op deze doelstelling rechtvaardig lijkt rekening te houden met de draagkracht van de belastingplichtigen, omwille van de legitieme bezorgdheid om een evenwichtige verdeling van de fiscale last te verzekeren;

Overwegende dat gokkantoren op paardenrennen een economisch winstgevende activiteit vormen waardoor redelijkerwijs beschouwd kan worden dat de natuurlijke of rechtspersonen die in deze activiteitensector werkzaam zijn beschikken over draagkracht waardoor ze de belastingen voor hun rekening kunnen betalen;

Overwegende dat het tarief van de belasting op de agentschappen voor weddenschappen op paardenwedrennen gerechtvaardigd wordt door de stijging van de gemeentelijke financiële lasten, meer bepaald veroorzaakt door de onderfinanciering van de gemeentes van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest;

Overwegende dat het belastingreglement op de agentschappen voor weddenschappen op paardenwedrennen, beraadslaagd door de gemeenteraad van 24 november 2022, ten einde loopt op 31 december 2025;

Overwegende dat dit belastingreglement als volgt vernieuwd moet worden voor een termijn van drie jaar, met ingang vanaf 1 januari 2026:

REGLEMENT

Artikel 1

Er wordt vanaf 1 januari 2026 tot en met 31 december 2028 een jaarlijkse directe belasting geheven op de agentschappen voor weddenschappen op paardenwedrennen, met uitzondering van de agentschappen die enkel weddenschappen aannemen op wedstrijden die in België gelopen worden.

Artikel 2

Het bedrag van de belasting is vastgesteld op tweeënzestig euro (€ 62,00) per maand of gedeelte van een maand uitbating.

Artikel 3 De belasting is verschuldigd op 1 januari voor een volledig jaar. Bij de sluiting van een agentschap in de loop van het jaar wordt de belasting verminderd in verhouding tot het aantal resterende maanden die volgen op de maand van de sluiting.

Artikel 4

De belasting is verschuldigd door de natuurlijk persoon of rechtspersoon voor wiens rekening het agentschap of het filiaal voor weddenschappen op paardenwedrennen wordt geëxploiteerd.

Indien de belastingplichtige, na de verstrijking van de in artikel 10 hierna vastgestelde termijn in gebreke blijft, zijn de eigenaar en de verhuurder van de bedrijfsruimtes solidair verplicht de belasting te betalen.

Artikel 5

De natuurlijke persoon of rechtspersoon die een agentschap opent, overbrengt, overlaat of sluit, dient dit vooraf aan te geven bij het gemeentebestuur. De aangifte blijft geldig tot herroeping.

Artikel 6

§1. Het gebrek aan aangifte en de laattijdige, onjuiste, onvolledige of onnauwkeurige aangifte vanwege de belastingplichtige leidt tot de ambtshalve inkohiering van de belasting. §2. In het kader van de controle of het onderzoek van de toepassing van het onderhavige belastingreglement mogen de personeelsleden van het bestuur die hiertoe aangewezen zijn door het college van burgemeester en schepenen alle bevoegdheden uitoefenen die op de gemeentebelastingen van toepassing zijn krachtens artikel 11 van de ordonnantie van 3 april 2014 betreffende de vestiging, de invordering en de geschillen inzake gemeentebelastingen, inclusief diegene die van iedereen die beschikt over boeken en bescheiden die noodzakelijk zijn voor de vestiging van de belasting vereist ze zonder verplaatsing voor te leggen. §3. De ambtshalve aanslag kan leiden tot een progressieve verhoging van de voet volgens de volgende gradatieschaal:

- In geval van nalatigheid in het eerste jaar is de verhoging gelijk aan 20 % van het bedrag van de belasting, het resultaat wordt afgerond naar de hogere eenheid;
- In geval van nalatigheid in het tweede jaar is de verhoging gelijk aan 40 % van het bedrag van de belasting, het resultaat wordt afgerond naar de hogere eenheid;
- In geval van nalatigheid in het derde jaar en voor elke extra nalatigheid is de verhoging gelijk aan 100 % van het bedrag van de belasting, het resultaat wordt afgerond naar de hogere eenheid.

Het bedrag van deze verhoging wordt via inkohiering geïnd.

Artikel 7

Alvorens over te gaan tot de ambtshalve inkohiering zal het college van burgemeester en schepenen de belastingplichtige per aangetekend schrijven de redenen meedelen om tot deze procedure over te gaan, de elementen waarop de aanslag werd gebaseerd en de wijze van de vaststelling van deze elementen en het bedrag van de belasting. De belastingplichtige beschikt over een termijn van 30 kalenderdagen, te rekenen vanaf de derde werkdag die volgt op de verzending van de kennisgeving, om zijn opmerkingen schriftelijk mee te delen.

Artikel 8

De belasting wordt via inkohiering ingevorderd.

Artikel 9

Het belastingkohier wordt vastgesteld en uitvoerbaar verklaard door het college van burgemeester en schepenen. De belastingplichtige ontvangt kosteloos een aanslagbiljet kohieruittreksel.

Artikel 10

De belasting moet binnen de twee maanden na de verzending van het aanslagbiljet betaald worden.

Artikel 11

§ 1. Overeenkomstig artikel 9 §1 van de ordonnantie van 3 april 2014 betreffende de vestiging, de invordering en de geschillen inzake gemeentebelastingen kan de belastingplichtige of zijn vertegenwoordig bezwaar indienen bij het college van burgemeester en schepenen, dat optreedt als bestuurlijke overheid. § 2. Het bezwaar moet schriftelijk, ondertekend en met redenen omkleed zijn en, op straffe van verval, ingediend worden binnen de drie maanden vanaf de derde werkdag die volgt op de verzendingsdatum van het aanslagbiljet kohieruittreksel of vanaf de datum van kennisgeving van de aanslag. § 3. De bezwaren kunnen ook ingediend worden op een duurzame drager, meer bepaald een elektronisch communicatiemiddel zoals een email. § 4. Als de belastingplichtige dat in het bezwaarschrift gevraagd heeft, wordt hij uitgenodigd om door het college van burgemeester en schepenen gehoord te worden tijdens een hoorzitting. § 5. De indiening van het bezwaarschrift schort de invorderbaarheid van de belasting niet op en ontheft niet van de verplichting om deze binnen de voorziene termijn te betalen. § 6. De belastingplichtige die de beslissing van het college van burgemeester en schepenen over zijn bezwaar betwist maar een onderhandse oplossing voor het geschil zoekt in de vorm van een overeenkomst die zich schikt naar de geldende wetgeving, kan een beroep doen op de Kamer voor de onderhandse regeling van fiscale geschillen (CRA-F) bij de Franstalige rechtbank van eerste aanleg van Brussel. Het college van burgemeester en schepenen beslist om deze verzoeningsfase al dan niet te aanvaarden.

Bij mislukking kan de klassieke gerechtelijke procedure voortgezet worden en alles wat tijdens de verzoening besproken werd blijft vertrouwelijk.

§ 7. De eiser die de beslissing van het college van burgemeester en schepenen betwist kan in de vereiste vorm een beroep indienen bij de rechtbank van eerste aanleg. § 8. De vormen en termijnen en de bezwaarprocedure staan verduidelijkt in het algemeen reglement betreffende de vestiging en de invordering van gemeentebelastingen, zoals goedgekeurd door de gemeenteraad van Ukkel en van toepassing tijdens de geldigheidsperiode van het onderhavige reglement.

Artikel 12

Het onderhavige reglement trekt op 1 januari 2026 het belastingreglement op de agentschappen voor weddenschappen op paardenwedrennen, beraadslaagd door de gemeenteraad van 24 november 2022, in en vervangt het.

DÉPARTEMENT AFFAIRES SOCIALES ET ÉCONOMIQUES - DEPARTEMENT SOCIALE EN ECONOMISCHE ZAKEN

Commerce - Handel

17 **Marché Homère Goossens - Dérogation au règlement communal relatif à l'exercice et l'organisation des activités ambulantes sur les marchés publics de la place de Saint-Job et de la place Homère Goossens de la Commune d'Uccle.**

Le Conseil,

Vu l'article 119 de la Nouvelle Loi Communale,

Vu le « Règlement communal relatif à l'exercice et l'organisation des activités ambulantes sur les marchés publics de la place de Saint-Job et de la place Homère Goossens de la Commune d'Uccle » adopté par le Conseil en séance 19 mai 2022.

Vu les travaux du théâtre le Public qui auront lieu du 30 septembre 2025 jusqu'au 30 octobre 2026 ;

Vu le marché hebdomadaire qui se tient tous les dimanches sur la place Homère Goossens ;

Qu'il y a lieu de déplacer le marché à partir du dimanche 5 octobre 2025 ;

Vu l'emprise du chantier et la place disponible pour le marché, la présence des marchands volants sera impossible ;

Qu'en séance du 23 septembre 2025, le Collège des Bourgmestre et Echevins a approuvé la modification du plan pour prendre en considération l'impact des travaux, conformément à l'article 1 du règlement précité ;

Qu'il y a lieu d'interdire la présence des marchands volants durant la période des travaux et donc de déroger à l'article 7 et 8 du « Règlement communal relatif à l'exercice et l'organisation des activités ambulantes sur les marchés publics de la place de Saint-Job et de la place Homère Goossens de la Commune d'Uccle ».

Décide :

Pour le temps nécessaire à l'exécution des travaux, de déroger aux articles 7 et 8 du « Règlement communal relatif à l'exercice et l'organisation des activités ambulantes sur les marchés publics de la place de Saint-Job et de la place Homère Goossens de la Commune d'Uccle » et d'interdire la présence des marchands volants.

Markt Homère Goossensplein – Afwijking op het gemeentereglement betreffende de uitoefening en de organisatie van ambulante activiteiten op de openbare markten op het Sint-Jobsplein en het Homère Goossensplein van de gemeente Ukkel.

De raad,

Gelet op artikel 119 van de Nieuwe Gemeentewet;

Gelet op het gemeentereglement betreffende de uitoefening en de organisatie van ambulante activiteiten op de openbare markten op het Sint-Jobsplein en het Homère Goossensplein van de gemeente Ukkel, goedgekeurd door de raad in zitting van 19 mei 2022;

Gelet op de werken aan theater Le Public, die plaatsvinden van 30 september 2025 tot 30 oktober 2026;

Gelet op de wekelijkse markt die elke zondag plaatsvindt op het Homère Goossensplein;

Aangezien de markt vanaf zondag 5 oktober 2025 verplaatst moet worden;

Gelet op de grondinneming van de werf en de beschikbare plaats voor de markt is de aanwezigheid van handelaars zonder vaste standplaats onmogelijk;

Aangezien het college van burgemeester en schepenen in zitting van 23 september 2025 de wijziging van het plan om rekening te houden met de impact van de werken goedgekeurd heeft, overeenkomstig artikel 1 van het voornoemde reglement;

Aangezien de aanwezigheid van handelaars zonder vaste standplaats verboden moet worden tijdens de duur van de werken en er dus afgeweken moet worden op artikel 7 en 8 van het gemeentereglement betreffende de uitoefening en de organisatie van ambulante activiteiten op de openbare markten op het Sint-Jobsplein en het Homère Goossensplein van de gemeente Ukkel;

Beslist:

Voor de tijd die nodig is om de werken uit te voeren af te wijken op artikel 7 en 8 van het gemeentereglement betreffende de uitoefening en de organisatie van ambulante activiteiten op de openbare markten op het Sint-Jobsplein en het Homère Goossensplein van de gemeente Ukkel en de aanwezigheid van handelaars zonder vaste standplaats te verbieden.

18 Subside d'encouragement – Association des commerçants d'Uccle centre - Activités automnales - Engagement de la dépense.

Le Conseil,

Attendu qu'un crédit a été inscrit au budget 2025 à l'article 520/332-02/60 en faveur des associations de commerçants ;

Qu'un subside de fonctionnement est annuellement octroyé aux associations de commerçants ; Que toutes les associations des commerçants ont la possibilité d'introduire par ailleurs une demande de subside pour un projet particulier ;

Considérant que l'association des commerçants d'Uccle centre organise des activités automnales dans le quartier en collaboration avec le comité de riverains et l'association Avello (braderie, animation vélo, distribution de goodies, ...) ;

Considérant que l'organisation de telles activités engendre des frais importants pour les associations ;

Considérant que ce type d'animations est bénéfique pour tout le quartier et soutient les commerçants locaux ;

Vu le formulaire de demande de subside remis par l'association des commerçants (en annexe);

Que l'association demande un subside de 1.300 euros afin de couvrir une partie des frais liés aux activités;

Sur proposition du Collège des Bourgmestre et échevins,

Décide :

-d'octroyer un subside d'encouragement de 1.300 euros à l'association des commerçants d'Uccle centre.

-d'autoriser l'engagement de la dépense de ce montant à l'article 520/332-02/60 au profit de l'association des commerçants d'Uccle centre.

Aanmoedigingssubsidie – Handelaarsvereniging Ukkel-Centrum – Vastlegging van de uitgave.

De raad,

Aangezien er een krediet voorzien is in de begroting 2025 onder artikel 520/332-02/60 ten bate van de handelaarsverenigingen;

Aangezien er jaarlijks een werkingssubsidie toegekend wordt aan de handelaarsverenigingen;

Aangezien alle handelaarsverenigingen bovendien de mogelijkheid hebben om een subsidieaanvraag voor een specifiek project in te dienen; Overwegende dat handelaarsvereniging Ukkel-Centrum herfstactiviteiten in de wijk organiseert in samenwerking met het buurtcomité en vereniging Avello (braderie, fietsanimatie, verdeling van lekkernijen, ...);

Overwegende dat de organisatie van dergelijke activiteiten grote kosten met zich meebrengt voor de verenigingen;

Overwegende dat dit type activiteiten gunstig is voor de hele wijk en de lokale handelaars ondersteunt;

Gelet op het aanvraagformulier van een subsidie, ingediend door de handelaarsvereniging (in de bijlage);

Aangezien de vereniging een subsidie van € 1.300 vraagt om een deel van de kosten voor de activiteiten te dekken;

Op voorstel van het college van burgemeester en schepenen, Beslist:

- Een aanmoedigingssubsidie van € 1.300 euro toe te kennen aan handelaarsvereniging UkkelCentrum;
- De vastlegging van de uitgave toe te staan.

19 Subside d'encouragement – Association des commerçants du Fort-Jaco - Engagement de la dépense

Le Conseil,

Attendu qu'un crédit a été inscrit au budget 2025 à l'article 520/332-02/60 en faveur des associations de commerçants ;

Qu'un subside de fonctionnement est annuellement octroyé aux associations de commerçants ; Que toutes les associations des commerçants ont la possibilité d'introduire par ailleurs une demande de subside pour un projet particulier ;

Considérant que l'association des commerçants du Fort-Jaco va organiser des activités et placer des décorations à l'occasion des fêtes de fin d'année ;

Considérant que l'organisation de telles activités engendre des frais conséquents pour les associations ;

Considérant que ce type d'animations sera bénéfique pour tout le quartier en créant une véritable ambiance de fête et en soutenant de soutenir les commerçants locaux ;

Qu'il y a lieu de soutenir cette association de commerçants motivée et dynamique ;

Vu le formulaire de demande de subside remis par l'association des commerçants du Fort-Jaco (en annexe);

Que l'association demande un subside de 2.500 euros afin de couvrir une partie des frais liés aux activités de fin d'année ;

Sur proposition du Collège des Bourgmestre et échevins, Décide

;

- d'octroyer un subside d'encouragement de 2.500 euros à l'association des commerçants du Fort-Jaco.
- d'autoriser l'engagement de la dépense.

Aanmoedigingssubsidie - Handelaarsvereniging Fort-Jaco - Vastlegging van de uitgave.

De raad,

Aangezien er een krediet voorzien is in de begroting 2025 onder artikel 520/332-02/60 ten bate van de handelaarsverenigingen;

Aangezien er jaarlijks een werkingssubsidie toegekend wordt aan de handelaarsverenigingen;

Aangezien alle handelaarsverenigingen bovendien de mogelijkheid hebben om een subsidieaanvraag voor een specifiek project in te dienen;

Overwegende dat handelaarsvereniging Fort-Jaco activiteiten zal organiseren voor de eindejaarsfeesten (chalets en versieringen);

Overwegende dat de organisatie van dergelijke activiteiten aanzienlijke kosten met zich meebrengt voor de verenigingen;

Overwegende dat dit type activiteiten gunstig is voor de hele wijk door een echte feeststemming te creëren en door de lokale handelaars te ondersteunen;

Dat deze gemotiveerde en dynamische handelaarsvereniging ondersteund moet worden;

Gelet op het aanvraagformulier van een subsidie, ingediend door handelaarsvereniging Fort-Jaco (in de bijlage);

Aangezien de vereniging een subsidie van € 2.500 vraagt om een deel van de kosten voor de eindejaarsactiviteiten te dekken;

Op voorstel van het college van burgemeester en schepenen;

Beslist een aanmoedigingssubsidie van € 2.500 toe te kennen aan handelaarsvereniging Fort Jaco.

DÉPARTEMENT ESPACE PUBLIC - DEPARTEMENT OPENBARE RUIMTE

Voirie - Wegen

20 Réaménagement des trottoirs et des accotements de l'avenue Hamoir - exercice 2025 Approbation de la dépense, des documents du marché et de la procédure de passation du marché.

Le Conseil,

Vu le crédit de 1.000.000,00 € inscrit à l'article 421/731-60/82-20250294 du budget extraordinaire de 2025 pour la lutte contre les inondations;

Considérant que le Collège propose la réfection des trottoirs et des accotements de l'avenue Hamoir entre l'avenue de Fré et l'avenue de l'Observatoire;

Considérant que le projet prévoit l'aménagement de noues dans les accotements afin d'infiltrer les eaux de pluie et ainsi lutter contre les inondations;

Considérant que les avaloirs seront déconnectés du réseau d'égouttage et reconnecter vers les noues;

Considérant que les zones de stationnement seront aménagées en pavés porphyres avec couche de pose et joints au gravillon de porphyre fin et posés sur une fondation en béton poreux, afin de favoriser l'infiltration des eaux de pluie;

Considérant que l'estimation de la dépense de ces travaux s'élève à 517.922,00 €, hors TVA, soit 720.688,46 € révision et TVA incluse et que cette dépense sera engagée à l'article 421/731-60/8220250294 du budget extraordinaire 2025;

Considérant que la procédure de passation du marché sera la procédure négociée directe avec publication préalable;

Vu l'article 234 de la nouvelle loi communale;

Décide :

1. d'approuver l'estimation d'un montant de 720.688,46 € TVA comprise;
2. d'approuver le cahier spécial des charges devant régir les travaux du présent dossier;
3. d'approuver la procédure de passation du marché, qui sera la procédure négociée directe avec publication préalable et fixer les renseignements concernant les capacités techniques des entrepreneurs, à savoir que le soumissionnaire doit satisfaire aux conditions de l'agrément d'entrepreneur de travaux, catégorie C, classe 3;
4. d'approuver l'avis de marché.

Heraanleg van de voetpaden en van de bermen van de Hamoirlaan - boekjaar 2025 goedkeuring de uitgave, de aanbestedingsdocumenten en de plaatsingsprocedure van de opdracht.

De raad,

Aangezien er een krediet van € 1.000.000,00 ingeschreven is op artikel 421/731-60/82-20250294 van de buitengewone begroting 2025 om overstromingen te bestrijden;

Overwegende dat het stelt voor om de trottoirs en de bermen van de Hamoirlaan, strook tussen de de Frélaan en de Sterrewachtlaan eraan te leggen;

Overwegende dat het project voorziet in de aanleg van greppels in de bermen om regenwater te laten infiltreren en zo wateroverlast te bestrijden;

Overwegende dat de riolering zal worden losgekoppeld van het rioolstelsel en opnieuw zal worden aangesloten op de wadi;

Overwegende dat de parkeerplaatsen zullen worden aangelegd met porfierstraatstenen met een ondergrond van fijn porfiergrind en voegen, gelegd op een poreuze betonnen fundering om de infiltratie van regenwater te bevorderen;

Aangezien de raming van de uitgave voor deze werken € 517.922,00 excl. btw beloopt, hetzij € 720.688,46 inclusief herziening en btw, en deze uitgave vastgelegd zal worden op artikel 421/73160/82-20250294 van de buitengewone begroting 2025;

Aangezien de plaatsingsprocedure van de opdracht de vereenvoudigde onderhandelingsprocedure met voorafgaande bekendmaking is;

Gelet op artikel 234 van de Nieuwe Gemeentewet;

Beslist:

1. De raming van een bedrag van € 720.688,46 inclusief btw goed te keuren;
2. Het bestek dat de werken van het onderhavige dossier regelt goed te keuren;
3. De plaatsingsprocedure van de opdracht goed te keuren, die de vereenvoudigde onderhandelingsprocedure met voorafgaande bekendmaking zal zijn, en de inlichtingen te bepalen betreffende de technische draagkracht van de aannemers, meer bepaald dat de inschrijver moet voldoen aan de erkenningsvoorwaarden voor aannemers van werken in categorie C, klasse 3;
4. De aankondiging van de opdracht goed te keuren.

21 Réaménagement du chemin du Puits - exercice 2025 - Approbation de la dépense, des documents du marché et de la procédure de passation du marché.

Le Conseil,

Vu le crédit de 300.000,00 € inscrit à l'article 421/731-60/82-20250287 du budget extraordinaire de 2025 pour la réaménagement du chemin du Puits;

Considérant que le projet de réaménagement du chemin du Puits prévoit la création d'une zone résidentielle entre la rue de Verrewinkel et le pont du chemin de fer.

Considérant que le tronçon en pavés de la rue sera réaménagé de façades à façades;

Considérant que le matériau principal de ce tronçon sera le pavé en porphyre scié afin d'augmenter le confort des piétons et des cyclistes ;

Considérant que pour la portion en zone verte, la chaussée sera réasphaltée à l'aide d'un revêtement en asphalte teinté ocre;

Considérant que les eaux de surface seront dirigées vers le milieu hydrographique afin de préserver l'équilibre naturel;

Considérant qu'une demande de permis d'urbanisme devra être introduite préalablement à l'exécution des travaux;

Considérant que l'estimation de la dépense de ces travaux s'élève à 268.385,25 €, hors TVA, soit 357.220,77 € révision et TVA incluse et que cette dépense sera engagée à l'article 421/731-60/8220250287 du budget extraordinaire 2025;

Considérant que la procédure de passation du marché sera la procédure négociée directe avec publication préalable;

Vu l'article 234 de la nouvelle loi communale;

Décide :

1. d'approuver l'avant-projet;
2. d'approuver l'estimation d'un montant de 357.220,77 € TVA comprise;
3. d'approuver le cahier spécial des charges devant régir les travaux du présent dossier;
4. d'approuver la procédure de passation du marché, qui sera la procédure négociée directe avec publication préalable et fixer les renseignements concernant les capacités techniques des entrepreneurs, à savoir que le soumissionnaire doit satisfaire aux conditions de l'agrégation d'entrepreneur de travaux, catégorie C, classe 3;
5. d'approuver l'avis de marché.

Heraanleg van de Borreweg - boekjaar 2025 - goedkeuring de uitgave, de

aanbestedingsdocumenten en de plaatsingsprocedure van de opdracht.

De raad,

Aangezien er een krediet van € 300.000,00 ingeschreven is op artikel 421/731-60/82-20250287 van de buitengewone begroting 2025 voor de heraanleg van de Borreweg;

Overwegende dat het heraanlegproject van de Borreweg voorziet in de aanleg van een woonerf tussen de Verrewinkelstraat en de spoorwegbrug;

Overwegende dat het deel van de straat in straatstenen van gevel tot gevel heraangelegd wordt;

Overwegende dat het voornaamste materiaal in dit deel straatsteen in gezaagde porfier is om het comfort van de voetgangers en fietsers te vergroten;

Overwegende dat de rijbaan voor het deel in groengebied opnieuw geasfalteerd wordt met behulp van een okerkleurige asfaltbekleding;

Overwegende dat het oppervlaktewater naar het hydrografisch netwerk geleid wordt om het natuurlijk evenwicht in stand te houden;

Overwegende dat er voor de uitvoering van de werken een aanvraag tot stedenbouwkundige vergunning ingediend moet worden;

Aangezien de raming van de uitgave voor deze werken € 268.385,25 excl. btw beloopt, hetzij € 357.220,77 inclusief herziening en btw, en deze uitgave vastgelegd zal worden op artikel 421/73160/82-20250287 van de buitengewone begroting 2025;

Aangezien de plaatsingsprocedure van de opdracht de vereenvoudigde onderhandelingsprocedure met voorafgaande bekendmaking is;

Gelet op artikel 234 van de Nieuwe Gemeentewet;

Beslist:

1. De voorproject goed te keuren;
2. De raming van een bedrag van € 357.220,77 inclusief btw goed te keuren;
3. Het bestek dat de werken van het onderhavige dossier regelt goed te keuren;
4. De plaatsingsprocedure van de opdracht goed te keuren, die de vereenvoudigde onderhandelingsprocedure met voorafgaande bekendmaking zal zijn, en de inlichtingen te bepalen betreffende de technische draagkracht van de aannemers, meer bepaald dat de inschrijver moet voldoen aan de erkenningsvoorwaarden voor aannemers van werken in categorie C, klasse 3;
5. De aankondiging van de opdracht goed te keuren.

22 **Aménagement de la prolongation de la chaussée de Saint-Job - Exercice 2025.- Approbation de la dépense, des documents et de la procédure de passation du marché .**

Le Conseil,

Vu le crédit de 400.000,00 € inscrit à l'article 421/731-60/82-20250289 du budget extraordinaire de

2025 pour l'aménagement de la prolongation de la chaussée de Saint-Job;

Considérant que le Collège propose la création d'une voirie afin d'assurer la liaison entre la chaussée de saint Job et l'avenue Prince de Ligne;

Considérant que le PPAS n° 56 « Saint-Job Carloo » a été modifié le 30 Septembre 2021 afin de permettre cette connexion ;

Considérant que la création de la voirie permettra également d'améliorer l'accès aux immeubles d'habitations construits récemment ;

Considérant que l'estimation de la dépense de ces travaux s'élève à 331.990,63 €, hors TVA, soit

401.708,66 € révision et TVA incluse et que cette dépense sera engagée à l'article 421/731-60/8220250289 du budget extraordinaire 2025;

Considérant que la procédure de passation du marché sera la procédure négociée directe avec publication préalable;

Vu l'article 234 de la nouvelle loi communale;

Décide :

1. d'approuver l'estimation d'un montant de 401.708,66 € TVA comprise;
 2. d'approuver le cahier spécial des charges devant régir les travaux du présent dossier;
 3. d'approuver la procédure de passation du marché, qui sera la procédure négociée directe avec publication préalable et fixer les renseignements concernant les capacités techniques des entrepreneurs, à savoir que le soumissionnaire doit satisfaire aux conditions de l'agrément d'entrepreneur de travaux, catégorie C, classe 3;
 4. d'approuver l'avis de marché.
-

Aanleg van de verlenging van de Sint-Jobsesteenweg - Begrotingsjaar 2025. - Goedkeuring van de uitgaven, documenten en de plaatsingsprocedure van de opdracht.

De raad,

Aangezien er een krediet van € 400.000,00 ingeschreven is op artikel 421/731-60/82-20250289 van de buitengewone begroting 2025 om de Sint-Jobsesteenweg aan te leggen;

Overwegende dat het stelt de aanleg van een weg voorstelt om de verlenging van de Sint-Jobsesteenweg en de parking met de Prins de Lignestraat te verbinden;

Overwegende dat BBP nr. 56 "Sint-Job Carloo" op 30 september 2021 werd gewijzigd om deze aansluiting mogelijk te maken;

Overwegende dat de aanleg van de weg ook de toegang tot recent gebouwde woningen zal verbeteren;

Aangezien de raming van de uitgave voor deze werken € 331.990,63 excl. btw belooft, hetzij € 401.708,66 inclusief herziening en btw, en deze uitgave vastgelegd zal worden op artikel 421/731-60/82-20250289 van de buitengewone begroting 2025;

Aangezien de plaatsingsprocedure van de opdracht de vereenvoudigde onderhandelingsprocedure met voorafgaande bekendmaking is;

Gelet op artikel 234 van de Nieuwe Gemeentewet;

Beslist:

1. De raming van een bedrag van € 401.708,66 inclusief btw goed te keuren;
2. Het bestek dat de werken van het onderhavige dossier regelt goed te keuren;
3. De plaatsingsprocedure van de opdracht goed te keuren, die de vereenvoudigde onderhandelingsprocedure met voorafgaande bekendmaking zal zijn, en de inlichtingen te bepalen betreffende de technische draagkracht van de aannemers, meer bepaald dat de inschrijver moet voldoen aan de erkenningsvoorwaarden voor aannemers van werken in categorie C, klasse 3;
4. De aankondiging van de opdracht goed te keuren.

DÉPARTEMENT AMÉNAGEMENT DU TERRITOIRE ET POLITIQUE FONCIÈRE DEPARTEMENT RUIMTELIJKE ORDENING EN GRONDBELEID

Propriétés communales - Gemeente-eigendommen

23 Propriétés communales. – Bâtiment administratif sis rue Victor Gambier, 21: occupation précaire et temporaire d'une partie du bâtiment, par un groupement de scouts.

Le Conseil,

Considérant la nouvelle loi communale, spécialement l'article 232 ;

Considérant que l'immeuble situé 21, rue Victor Gambier est déjà partiellement occupé par l'Unité scout 101ème depuis 3 ans ;

Considérant que l'Unité scout 111ème doit quitter pour le 1^{er} novembre 2025 les locaux qu'elle utilise dans la salle de sport rue Stroobant compte tenu des travaux de rénovation prévus dans le bâtiment ;

Considérant que les locaux serviraient principalement pour le dépôt du matériel des scouts et quelques réunions ;

Que l'immeuble étant situé en intérieur d'îlot, les futurs occupants devront se conformer aux règles et normes en vigueur, notamment en matière de nuisances sonores (interdiction de réunions nocturnes) ;

Considérant que, dans l'attente que le bâtiment, libre d'occupation, soit réaffecté ou mis en vente dans les prochaines années, l'occupation précaire d'une partie du bâtiment est possible, à titre gratuit ;

Qu'une participation aux charges de 20 € serait demandée ;

Considérant que le Service des Propriétés communales a préparé une convention ; Sur la proposition du Collège des Bourgmestre et Echevins,

Décide :

D'accepter de mettre une partie des locaux du rez-de-chaussée avant du bâtiment situé rue Victor Gambier, 21, à la disposition d'un groupement de scouts ;

d'en faire bénéficier l'Unité 111ème représentée par, Madame Maxine Perilleux moyennant la conclusion avec l'occupant d'une convention d'occupation précaire ;

d'approuver le projet de convention, aux conditions suivantes : à titre temporaire et révocable, durée indéterminée mais maximale de deux ans, gratuité (pas de redevance d'occupation), prise en charge financière de 20 euros par mois des redevances d'abonnement et des consommations d'eau et d'énergie, résiliation possible moyennant congé de trois mois, entretien régulier des locaux, évacuation des immondices et autre déchets à ses frais, respect du Règlement communal de police et de l'ordonnance sur le bruit ainsi que de toutes autres normes et règles en vigueur en matière d'hygiène, de santé et de sécurité publique.

Gemeente-eigendommen. - Kantoorgebouw gelegen Victor Gambierstraat 21: precare en tijdelijke bezetting van een deel van het gebouw door een scoutsgroep.

De raad,

Overwegende de Nieuwe Gemeentewet, inzonderheid artikel 232;

Overwegende dat het gebouw in de Victor Gambierstraat 21 al 3 jaar al deels gebruikt wordt door scoutseenheid 101;

Overwegende dat scoutseenheid 111 de lokalen die ze gebruikt in sportzaal Stroobant tegen 1 november 2025 moet verlaten ingevolge de renovatiewerken die in het gebouw gepland zijn;

Overwegende dat de lokalen voornamelijk zouden dienen voor de opslag van het materiaal van de scouts en enkele bijeenkomsten;

Dat, aangezien het gebouw binnenin het huizenblok ligt, de toekomstige gebruikers zich moeten schikken naar de geldende regels en normen, meer bepaald inzake geluidsoverlast (verbod op nachtelijke bijeenkomsten);

Overwegende dat, in afwachting dat het gebouw, vrij van gebruik, de komende jaren herbestemd of te koop gesteld wordt, de tijdelijke en kosteloze bezetting van een deel van het gebouw mogelijk is;

Dat er een lasten van 20 euro gevraagd zou worden;

Overwegende dat de dienst Gemeente-eigendommen een overeenkomst voorbereid heeft; Op voorstel van het college van burgemeester en schepenen,

Beslist:

Te aanvaarden om een deel van de lokalen op de gelijkvloerse verdieping vooraan van het gebouw gelegen Victor Gambierstraat 21 ter beschikking van een scoutsgroep te stellen;

Eenheid 111, vertegenwoordigd door mevrouw Maxine Perilleux, ervan te laten genieten middels de sluiting van een preciaire gebruiksovereenkomst met de gebruiker;

Het ontwerp van overeenkomst goed te keuren op de volgende voorwaarden: tijdelijk en herroepbaar, onbepaalde duur maar hoogstens twee jaar, kosteloosheid (geen gebruiksvergoeding), financiële tenlasteneming van 20 euro per maand van de abonnements- en verbruikskosten voor water en energie, opzegging mogelijk middels opzegtermijn van drie maanden, regelmatig onderhoud van de lokalen, wegvoering van het huisvuil en van het andere afval op eigen kosten, naleving van het gemeentelijk politiereglement en van de ordonnantie over lawaai en van alle andere geldende normen en regels inzake openbare hygiëne, gezondheid en veiligheid.

24 L'urgence est demandée - Propriétés communales – Gestion des parkings publics communaux Doyenné-Saint Pierre et Centre administratif – Collaboration avec Parking.brussels et arrivée du théâtre Le Public (Complémentaire)

Le Conseil,

Considérant les discussions en cours avec Parking.brussels visant à mettre en place une gestion plus dynamique des deux parkings communaux publics sis rue du Doyenné 63 (niveau supérieur du parking « Doyenné-Saint Pierre », 44 places) et rue de Stalle, 77 (parking « Centre administratif », 23 places) ;

Considérant que les évolutions envisagées sont, pour l'essentiel, les suivantes :

- Mise en place d'une tarification spécifique, distincte de celle applicable en voirie, pour permettre plus de flexibilité : période de gratuité spécifique ; formule adaptée en soirée, etc., pour inciter à se garer dans ces parkings plutôt qu'en voirie (conformément aux objectifs du plan régional de stationnement) ;
- Elargissement des heures d'ouverture :
 - o Le parking du centre administratif n'est actuellement ouvert que pendant les heures de bureau. Son ouverture en soirée et le week-end est envisagée, une fois réglées les questions de sécurité et d'accès que cela pose.

- o Le parking Doyenné-Saint Pierre est actuellement ouvert de 7h à 24h. Cette plage horaire pourrait être étendue de 6h à 1h du matin.

Considérant que, dans ce cadre, la commune envisage de confier à Parking.brussels la gestion matérielle de ces deux parkings publics (entre en, maintenance, perception des redevances de stationnement, etc.), la commune conservant les bénéfices générés par leur exploitation ;

Considérant que les modalités de mise en œuvre de cette nouvelle gestion font actuellement l'objet de négociations avec Parking.brussels ;

Considérant que les discussions en cours intègrent l'arrivée prochaine du théâtre Le Public au parvis Saint Pierre, les deux parkings communaux ayant la capacité d'accueillir environ la moitié du charroi que le théâtre est amené à générer d'après le rapport d'incidences qui accompagnait sa demande de permis d'urbanisme ;

Que, par ailleurs, le théâtre Le Public a déjà conclu un accord avec les exploitants du Delhaize De Fré pour pouvoir mettre au minimum 50 places (sur les plus de 150 que compte le parking de ce supermarché) à la disposition de la clientèle du théâtre, avec possibilité de doubler cette capacité le cas échéant ; que des contacts sont encore en cours avec d'autres exploitants de parking aux alentours pour mettre à la disposition de cette clientèle autant d'emplacements que nécessaire ; que Le Public mettra en place un système de navettes entre ces parkings et le square des Héros, sur le modèle de celui qu'il a mis en œuvre avec succès à Saint Josse,

Décide :

D'inviter le Collège des bourgmestre et échevins à :

- poursuivre les discussions avec Parking.brussels dans le sens indiqué ci-dessus afin d'aboutir à de nouvelles modalités de gestion des parkings concernés ;
- au-delà des solutions offertes par les deux parkings publics communaux précités et par l'accord déjà conclu avec les exploitants du parking De Fré, fournir au théâtre Le Public toute l'assistance nécessaire dans ses démarches relatives à la mise à disposition de ses visiteurs d'autres solutions de stationnement alentours.

Hoogdringendheid wordt gevraagd - Gemeentelijke eigendommen – Beheer van de gemeentelijke parkings Dekenij-Sint Pieter en Administratief Centrum – Samenwerking met Parking.brussels en komst van theater Le Public (Aanvullend)

De Raad,

Gezien de lopende besprekingen met Parking.brussels om een dynamischer beheer in te voeren van de twee openbare gemeentelijke parkings in de Dekenijstraat 63 (bovenste niveau van de parking "Dekenij-Sint Pieter", 44 plaatsen) en de Stallestraat 77 (parking "Administratief centrum", 23 plaatsen);

Overwegende dat de beoogde veranderingen in hoofdzaak de volgende zijn:

- Invoering van een specifieke tariefstructuur, die verschilt van die welke op de openbare weg geldt, om meer flexibiliteit mogelijk te maken: specifieke gratis periodes, aangepaste formules voor 's avonds, enz., om aan te moedigen om in deze parkings te parkeren in plaats van op de openbare weg (in overeenstemming met de doelstellingen van het gewestelijk parkeerplan);
- Verlenging van de openingstijden:
 - o De parking van het administratieve centrum is momenteel alleen tijdens kantooruren geopend. Er wordt overwogen om deze 's avonds en in het weekend te openen, zodra de veiligheids- en toegangsproblemen zijn opgelost.
 - o De parking Dekenij-Sint Pieter is momenteel geopend van 7.00 tot 24.00 uur. Deze openingstijden zouden kunnen worden verlengd van 6.00 tot 1.00 uur.

Overwegende dat de gemeente in dit kader overweegt om Parking.brussels te belasten met het materiële beheer van deze twee openbare parkings (onderhoud, inning van parkeergeld, enz.), waarbij de gemeente de opbrengsten van de door de gebruikers betaalde parkeergeld behoudt;

Overwegende dat de modaliteiten voor de uitvoering van dit nieuwe beheer nog moeten worden overeengekomen met Parking.brussels;

Overwegende dat bij deze lopende beraadslagingen rekening wordt gehouden met de aanstaande komst van het theater Le Public aan het Sint-Pietersplein, aangezien de twee gemeentelijke parkings volgens het effectrapport bij de bouwvergunningaanvraag ongeveer de helft van het verkeer kunnen opvangen dat het theater zal genereren;

Dat het theater Le Public bovendien al een overeenkomst heeft gesloten met de exploitanten van Delhaize De Fré om minimaal 50 plaatsen (van de meer dan 150 die de parking van deze supermarkt telt) ter beschikking te stellen van de klanten van het theater, met de mogelijkheid om deze capaciteit indien nodig te verdubbelen; dat er nog contacten worden gelegd met andere exploitanten van parkings in de omgeving om zoveel mogelijk plaatsen ter beschikking te stellen van deze klanten; dat Le Public een pendeldienst zal opzetten tussen deze parkings en het Heldensquare, naar het voorbeeld van de dienst die het met succes heeft opgezet in Sint-Joost,

Besluit:

Het college van burgemeester en schepenen uit te nodigen om:

- de besprekingen met Parking.brussels voort te zetten in de hierboven aangegeven zin;
- naast de oplossingen die worden geboden door de twee bovengenoemde gemeentelijke parkings en door de reeds gesloten overeenkomst met de exploitanten van de parking De Fré, theater Le Public alle mogelijke bijstand te verlenen bij zijn inspanningen om zijn bezoekers andere parkeeroplossingen in de omgeving aan te bieden.

Urbanisme - Stedenbouw

25 **Permis d'urbanisme n°16-47386-2024 - Avenue des Chênes 61 - Monsieur Patrick Verschelde démolir un bungalow et construire une villa unifamiliale et abattre 5 arbres - Délivrance du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale – Introduction d’une requête en annulation**

Le Conseil,

Considérant qu’en date du 4 septembre 2025, l’administration communale a accusé réception de la décision du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale du 2 septembre 2025 à l’encontre du permis d’urbanisme n°16-47386-2024 visant à démolir un bungalow et à construire une villa unifamiliale et abattre 5 arbres dans une parcelle sis Avenue des Chênes, 61 à 1180 Uccle ;

Considérant que dans cette affaire la partie adverse est la Région ;

Considérant que le demandeur du permis d’urbanisme a introduit un recours auprès du Gouvernement de la Région de la Région de Bruxelles le 17 février 2025 suite au refus du Collège des Bourgmestre des Bourgmestre et Echevins en date du 15 février 2025 à l’encontre du permis d’urbanisme n°1647386-2024 visant à démolir un bungalow et à construire une villa unifamiliale et abattre 5 arbres dans une parcelle sis Avenue des Chênes, 61 à 1180 Uccle ;

Considérant que l’avis du Collège d’urbanisme du 25 avril 2025 sollicite l’octroi du permis d’urbanisme n°16-47386-2024 visant à démolir un bungalow et à construire une villa unifamiliale et abattre 5 arbres dans une parcelle sis Avenue des Chênes, 61 à 1180 Uccle ;

Attendu que suite à l’audience du Collège d’urbanisme du 17 mars 2025, des plans modifiés ont été introduits auprès de cette instance ;

Attendu que par courrier recommandé du 03 juin 2025, la Direction des Affaires Juridiques - Conseil et recours d’Urban.brussels demandait à la Commune d’Uccle d’organiser des mesures particulières de publicité (enquête publique et Avis de la Commission de concertation) dans le cadre du recours introduit par Monsieur Patrick Verschelde contre le refus du permis d’urbanisme n°16-47386-2024 par le Collège des Bourgmestre et Echevins pour le bien situé avenue des Chênes, 61;

Considérant qu’en séance du 12 août 2025 (BOS référence n°75810), le Collège a décidé d’organiser l’enquête publique n°161/2025 (du 20/08/2025 au 03/09/2025 inclus - Commission de concertation du 17/09/2025) pour la demande précitée n°16/GOU_PU/1975077 (n°16-47386-2024);

Considérant que, par courriel du lundi 01 septembre 2025, Madame Jeanne Gilain des Affaires Juridiques d’Urban.brussels a informé la Commune d’Uccle qu’il n’y avait plus lieu d’organiser des Mesures Particulières de Publicité dans le cadre du Recours introduit pour la demande précitée;

Considérant que les plans modifiés introduits auprès du Collège d’urbanisme aggravent l’artificialisation du sol et augmentent la superficie de plancher sur le terrain ;

Considérant qu’il y a lieu d’introduire une requête en annulation à l’encontre de la décision du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale du 2 septembre 2025 à l’encontre du permis d’urbanisme n°16-47386-2024 visant à démolir un bungalow et à construire une villa unifamiliale et abattre 5 arbres dans une parcelle sis Avenue des Chênes, 61 à 1180 Uccle ;

Décide :

De prendre connaissance de la décision du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale du 2 septembre 2025 à l’encontre du permis d’urbanisme n°16-47386-2024 visant à démolir un bungalow et à construire une villa unifamiliale et abattre 5 arbres dans une parcelle sis Avenue des Chênes, 61 à 1180 Uccle ;

D’introduire une requête en annulation à l’encontre de la décision du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale du 2 septembre 2025 à l’encontre du permis d’urbanisme n°16-47386-2024 visant à démolir un bungalow et à construire une villa unifamiliale et abattre 5 arbres dans une parcelle sis Avenue des Chênes, 61 à 1180 Uccle.

Stedenbouwkundige vergunning 16-47386-2024 - Eikenlaan 61 - De heer Patrick Verschelde een bungalow slopen en een eengezinsvilla bouwen en 5 bomen rooien - Afgifte door de Brusselse Hoofdstedelijke Regering - Indiening van een verzoekschrift tot nietigverklaring

De Raad,

Overwegende dat het gemeentebestuur op 4 september 2025 de beslissing van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering van 2 september 2025 tegen stedenbouwkundige vergunning 16-473862024 ontvangen heeft, die ertoe strekt een bungalow te slopen en een eengezinsvilla te bouwen en

5 bomen te rooien op een perceel gelegen Eikenlaan 61 te 1180 Ukkel;

Overwegende dat de tegenpartij in deze zaak het gewest is;

Overwegende dat de aanvrager van de stedenbouwkundige vergunning op 17 februari 2025 beroep bij de Brusselse Hoofdstedelijke Regering aangetekend heeft ingevolge de weigering van het college van burgemeester en schepenen van 15 februari 2025 tegen stedenbouwkundige vergunning 16-47386-2024, die ertoe strekt een bungalow te slopen en een eengezinsvilla te bouwen en 5 bomen te rooien op een perceel gelegen Eikenlaan 61 te 1180 Ukkel;

Overwegende dat het advies van het Stedenbouwkundig College van 25 april 2025 de toekenning van stedenbouwkundige vergunning 16-47386-2024 vraagt, die ertoe strekt een bungalow te slopen en een eengezinsvilla te bouwen en 5 bomen te rooien op een perceel gelegen Eikenlaan 61 te 1180 Ukkel;

Aangezien er ingevolge de hoorzitting van het Stedenbouwkundig College van 17 maart 2025 gewijzigde plannen ingediend werden bij deze instantie;

Aangezien de directie Juridische Zaken - Advies en beroep van urban.brussels via aangetekende brief van 3 juni 2025 aan de gemeente Ukkel vroeg om speciale regelen van openbaarmaking (openbaar onderzoek en advies van de Overlegcommissie) te organiseren in het kader van het beroep ingediend door de heer Patrick Verschelde tegen de weigering van stedenbouwkundige vergunning 16-47386-2024 door het college van burgemeester en schepenen voor het goed gelegen Eikenlaan 61;

Overwegende dat het college in zitting van 12 augustus 2025 (BOS kenmerk 75810) beslist heeft openbaar onderzoek 161/2025 (van 20/08/2025 tot en met 03/09/2025 Overlegcommissie van 17/09/2025) te organiseren voor de voornoemde aanvraag

16/GOU_PU/1975077 (16-47386-2024);

Overwegende dat mevrouw Jeanne Gilain van de directie Juridische Zaken van urban.brussels de gemeente Ukkel via mail van maandag 1 september 2025 meegedeeld heeft dat er niet langer speciale regelen van openbaarmaking georganiseerd moesten worden in het kader van het beroep ingediend voor de voornoemde aanvraag;

Overwegende dat de gewijzigde plannen die ingediend werden bij het Stedenbouwkundig College de verharding van de bodem verergeren en de vloeroppervlakte op het terrein vergroten;

Overwegende dat er een verzoekschrift tot nietigverklaring ingediend moet worden tegen de beslissing van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering van 2 september 2025 tegen stedenbouwkundige vergunning 16-47386-2024, die ertoe strekt een bungalow te slopen en een eengezinsvilla te bouwen en 5 bomen te rooien op een perceel gelegen Eikenlaan 61 te 1180 Ukkel;

Beslist:

Kennis te nemen van de beslissing van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering van 2 september 2025 tegen stedenbouwkundige vergunning 16-47386-2024, die ertoe strekt een bungalow te slopen en een eengezinsvilla te bouwen en 5 bomen te rooien op een perceel gelegen Eikenlaan 61 te 1180 Ukkel;

Een verzoekschrift tot nietigverklaring in te dienen tegen de beslissing van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering van 2 september 2025 tegen stedenbouwkundige vergunning 16-473862024, die ertoe strekt een bungalow te slopen en een eengezinsvilla te bouwen en 5 bomen te rooien op een perceel gelegen Eikenlaan 61 te 1180 Ukkel;

De Juridische cel van de dienst Stedenbouw te belasten met de opvolging van deze zaak.

26 **Délivrance par le Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale du permis d'urbanisme n°16-47253-2023 - Chaussée d'Alseberg 1091 - S.A. SFAR-ALSEMBERG c/o Monsieur Philippe Fisette - Construire 59 logements sociaux sur un terrain longeant la chaussée d'Alseberg sous la forme de 4 immeubles avec un parking sous-terrain de 25 places, et aménager les abords modifié en construire 57 logements sociaux sur un terrain longeant la chaussée d'Alseberg sous la forme de 4 immeubles avec un parking sous-terrain de 25 places, et aménager les abords - Introduction d'une requête en annulation auprès du Conseil d'Etat.**

Le Conseil,

Vu la délivrance du permis d'urbanisme n°16-47253-2023 – 16/SOC/1907582 le 19 juin 2025 par le fonctionnaire délégué à la S.A. SFAR-ALSEMBERG c/o Monsieur Philippe Fisette et visant à construire 59 logements sociaux sur un terrain longeant la chaussée d'Alseberg sous la forme de 4 immeubles avec un parking sous-terrain de 25 places, et aménager les abords modifié en construire 57 logements sociaux sur un terrain longeant la chaussée d'Alseberg sous la forme de 4 immeubles avec un parking sous-terrain de 25 places, et aménager les abords sis Chaussée d'Alseberg 1091 à Uccle ;

Vu la délibération du Collège des Bourgmestre et Echevins du 1^{er} juillet 2025 visant à introduire un recours auprès du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale à l'encontre du permis d'urbanisme n° 16-47253-2023 (réf. 16/SOC/1907482) délivré le 19 juin 2025 par le fonctionnaire délégué à la S.A. SFAR-ALSEMBERG c/o Monsieur Philippe Fisette et visant à construire 59 logements sociaux sur un terrain longeant la chaussée d'Alseberg sous la forme de 4 immeubles avec un parking sous-terrain de 25 places, et aménager les abords modifié en construire 57 logements sociaux sur un terrain longeant la chaussée d'Alseberg sous la forme de 4 immeubles avec un parking sous-terrain de 25 places, et aménager les abords sis Chaussée d'Alseberg 1091 à Uccle ; Considérant qu'en vertu de l'article 197/15, § 4 du CoBAT :

« *Le Gouvernement notifie sa décision aux parties dans les quarante-cinq jours de la réception du recours.*

A défaut :

- si le recours est dirigé contre une décision du fonctionnaire délégué, cette décision est automatiquement confirmée ; (...) »

Considérant que le recours a été envoyé le 4 juillet 2025 et que la notification de la décision devait intervenir pour le 21 août 2025 et que la Commune d'Uccle n'a pas réceptionné de décision à cette date ;

Considérant que la décision du fonctionnaire délégué est automatiquement confirmée ;

Considérant que, contrairement à la motivation du permis d'urbanisme délivré en date du 19 juin 2025 l'abattage d'environ 100 arbres sur 134, compensé par seulement 50 jeunes plantations, entraîne une perte nette de structures boisées matures, essentielles à la biodiversité et aux fonctions climatiques et hydriques, non compensables par de simples végétalisations ;

Considérant que les atteintes aux espèces protégées (avifaune, chiroptères, insectes saproxyliques tels que le lucane cerf-volant) restent critiques, l'abattage d'habitats naturels ne pouvant être compensé par des aménagements artificiels ;

Considérant que le projet compromet les objectifs de la Déclaration de politique régionale, du Plan Régional Nature et du Plan Régional de Développement durable, en matière de préservation des îlots naturels, de maillage vert et de biodiversité urbaine ;

Considérant qu'il y a lieu d'introduire une requête en annulation à l'encontre de la décision automatique du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale ;

Décide :

D'introduire une requête en annulation auprès du Conseil d'Etat à l'encontre de la décision automatique du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale du 21 août 2025 tendant à construire 59 logements sociaux sur un terrain longeant la chaussée d'Alseberg sous la forme de 4 immeubles avec un parking sous-terrain de 25 places, et aménager les abords modifié en construire 57 logements sociaux sur un terrain longeant la chaussée d'Alseberg sous la forme de 4 immeubles avec un parking sous-terrain de 25 places, et aménager les abords sur le bien situé à Chaussée d'Alseberg 1091 ;
De charger la cellule juridique de l'urbanisme de représenter les intérêts de la commune en la présente affaire.

Afgifte door de Brusselse Hoofdstedelijke Regering van stedenbouwkundige vergunning 1647253-2023 - Alsebergsesteenweg 1091 - nv SFAR-ALSEMBERG p/a de heer Philippe Fisette - 59 sociale woningen bouwen op een terrein langs de Alsebergsesteenweg in de vorm van 4 gebouwen met een ondergrondse parkeergarage voor 25 plaatsen en aanleg van de omgeving, gewijzigd in bouwen van 57 sociale woningen op een terrein langs de Alsebergsesteenweg in de vorm van 4 gebouwen met een ondergrondse parkeergarage voor 25 auto's en aanleg van de omgeving - Indiening van een verzoekschrift tot nietigverklaring bij de Raad van State.

De raad,

Gelet op de afgifte van stedenbouwkundige vergunning 16-47253-2023 - 16/SOC/1907582 op 19 juni 2025 door de gemachtigde ambtenaar aan nv SFAR-ALSEMBERG p/a de heer Philippe Fisette en strekkend tot het bouwen van 59 sociale woningen op een terrein langs de Alsebergsesteenweg in de vorm van 4 gebouwen met een ondergrondse parkeergarage voor 25 plaatsen en het aanleggen van de omgeving, gewijzigd in bouwen van 57 sociale woningen op een terrein langs de Alsebergsesteenweg in de vorm van 4 gebouwen met een ondergrondse parkeergarage voor 25

auto's en aanleg van de omgeving gelegen Alsebergsesteenweg 1091 te Ukkel;

Gelet op de beraadslaging van het college van burgemeester en schepenen van 1 juli 2025 die ertoe strekt beroep bij de Brusselse Hoofdstedelijke Regering aan te tekenen tegen stedenbouwkundige vergunning 16-47253-2023 (kenm. 16/SOC/1907582), afgeleverd op 19 juni 2025 door de gemachtigde ambtenaar aan nv SFAR-ALSEMBERG p/a de heer Philippe Fisette en strekkend tot het bouwen van 59 sociale woningen op een terrein langs de Alsebergsesteenweg in de vorm van 4 gebouwen met een ondergrondse parkeergarage voor 25 plaatsen en het aanleggen van de omgeving, gewijzigd in bouwen van 57 sociale woningen op een terrein langs de Alsebergsesteenweg in de vorm van 4 gebouwen met een ondergrondse parkeergarage voor 25 auto's en aanleg van de omgeving gelegen Alsebergsesteenweg 1091 te Ukkel;

Overwegende krachtens artikel 197/15 §4 van het BWRO: "*De Regering deelt haar beslissing mee aan de partijen binnen vijfenveertig dagen na ontvangst van het beroep. Bij ontstentenis: - als het beroep gericht is tegen een beslissing van de gemachtigde ambtenaar, wordt deze beslissing automatisch bevestigd*";

Overwegende dat de kennisgeving van de beslissing moest plaatsvinden voor 21 augustus 2025 en dat de gemeente Ukkel op die datum geen beslissing ontvangen heeft; Overwegende dat de beslissing van de gemachtigde ambtenaar automatisch bevestigd wordt;

Overwegende dat, in tegenstelling tot de motivering van de stedenbouwkundige vergunning afgeleverd op 19 juni 2025, het rooien van ongeveer 100 van de 134 bomen, gecompenseerd door slechts 50 jonge planten, leidt tot een netto verlies van volgroeide beboste structuren, die essentieel zijn voor de biodiversiteit en de klimaat- en waterfuncties en niet gecompenseerd kunnen worden door eenvoudige beplantingen;

Overwegende dat de schade aan de beschermde soorten (avifauna, handvleugeligen, saproxyliche insecten zoals het vliegend hert) kritiek blijft, aangezien het rooien van natuurlijke habitats niet gecompenseerd kan worden door kunstmatige inrichtingen;

Overwegende dat het project de doelstellingen van de algemene beleidsverklaring, van het gewestelijk Natuurplan en van het Gewestelijk Plan voor Duurzame Ontwikkeling inzake bescherming van de natuurlijke eilanden, groen netwerk en stedelijke biodiversiteit in het gedrang brengt;
Overwegende dat er een verzoekschrift tot nietigverklaring ingediend moet worden tegen de automatische en stilzwijgende beslissing van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering;

Beslist:

Een verzoekschrift tot nietigverklaring in te dienen bij de Raad van State tegen de automatische beslissing van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering van 21 augustus 2025 die ertoe strekt 59 sociale woningen te bouwen op een terrein langs de Alsebergsesteenweg in de vorm van 4 gebouwen met een ondergrondse parkeergarage voor 25 plaatsen en aanleg van de omgeving, gewijzigd in bouwen van 57 sociale woningen op een terrein langs de Alsebergsesteenweg in de vorm van 4 gebouwen met een ondergrondse parkeergarage voor 25 auto's en aanleg van de omgeving op het goed gelegen Alsebergsesteenweg 1091;

De juridische cel van de dienst Stedenbouw ermee te belasten de belangen van de gemeente in deze zaak te behartigen.

27 **Modification du PPAS 15bis**

Etape de la procédure d'élaboration : Modification du PPAS 15 bis, suite à l'avis de la Commission de concertation du 9 avril 2025

Auteur de projet : Service de l'Urbanisme - Cellule planification

Le Conseil communal,

Vu le plan par culier d'affectation du sol n°15 approuvé par arrêté royal du 4 décembre 1954 et régissant l'aménagement de l'ilot délimité par la rue Edith Cavell, l'avenue Montjoie, le rond-point Churchill, l'avenue Léo Errera et la rue Roberts Jones ;

Vu l'amendement des prescriptions de ce plan (plan n°15bis), approuvé par arrêté royal du 13 août 1957 ;

Vu l'adoption de la modification du PPAS 15 bis en séance du Conseil communal du 16/12/2024 ;

Vu la décision du Conseil du 22/05/2025 d'adapter le projet de modification du PPAS 15 suite à l'avis de la commission de concertation du 9/4/2025 ;

Vu l'avis de Bruxelles-Environnement du 10 juin 2025 sur la non nécessité de réaliser un rapport d'incidences environnementales sur le projet modifié ;

Considérant que le comité d'accompagnement a proposé de ne pas réglementer le Coliving dans le cadre du PPAS, cette question étant générale et devant être proposée dans le cadre régional ;

Qu'à l'instar d'autres communes, une note de recommandation peut être établie à l'échelle de la commune ;

Considérant que les avis des Conseils et de la Commission régionale de développement ne sont plus nécessaires en raison de la suppression de la dérogation au PRAS quant aux activités économiques autorisées à domicile ;

Décide :

D'approuver le second projet de PPAS 15 ter ;

De charger le Collège des Bourgmestre et échevins de soumettre le projet de PPAS 15 ter à enquête publique et d'organiser l'enquête publique selon les modalités et l'agenda suivant :

- a. d'organiser l'enquête publique du 27 octobre au 25 novembre 2025 inclus, de porter cette enquête publique à la connaissance du public par la publication d'un avis dans les journaux : Le Soir, La Capitale, Het Laatste Nieuws, De Morgen ainsi que dans le Moniteur Belge,
- b. de saisir la Commission de concertation du dossier après la fin de l'enquête soit le 11 décembre 2025 au plus tard,
- c. de décider que les observations orales pourront être faites les mercredis avant midi,
- d. de désigner Mesdames Dominique Dosogne architecte et urbaniste et Camille Bourhis Gomes, architecte au Service de l'Urbanisme/cellule planification comme agents chargés de donner les explications techniques relatives au dossier soumis à enquête,
- e. d'engager la dépenses mée à **5.000,00 €**, de désigner le Service de l'Urbanisme pour organiser cette enquête (affichage, publication,...),

De solliciter simultanément les premiers avis requis par le CoBAT, à savoir la consultation membres de la Commission de concertation Bruxelles Mobilité et Urban DU et DPC, l'avis des instances Bruxelles-Environnement, Perspective-Plans locaux ;

De présenter les résultats de l'enquête, l'avis de la Commission de concertation et les différents avis au Conseil communal à l'occasion de la première séance qui suivra la réception de ceux-ci ;

Wijziging van BBP 15bis

Fase van de uitwerkingsprocedure: Wijziging van BBP 15bis ingevolge het advies van de Overlegcommissie van 9 april 2025

Projectontwerper: Dienst Stedenbouw - Cel Planning

De gemeenteraad,

Gelet op Bijzonder Bestemmingsplan nr. 15, goedgekeurd bij koninklijk besluit op 4 december 1954 inzake de inrichting van het huizenblok afgebakend door de Edith Cavellstraat, de Montjoielaan, de Churchillrotonde, de Léo Erreralaan en de Roberts Jonesstraat;

Gelet op de wijziging van de voorschriften van dit plan (plan nr. 15bis), goedgekeurd bij koninklijk besluit op 13 augustus 1957;

Gelet op de goedkeuring van de wijziging van BBP 15bis in zitting van de gemeenteraad van 16/12/2024;

Gelet op de beslissing van de raad van 22/05/2025 om het wijzigingsproject van BBP 15 aan te passen ingevolge het advies van de Overlegcommissie van 09/04/2025;

Gelet op het advies van Leefmilieu Brussel van 10 juni 2025 over de niet-noodzaak om een milieueffectenrapport op te stellen over het gewijzigde project;

Overwegende dat het begeleidingscomité voorgesteld heeft coliving niet te reglementeren in het kader van het BBP aangezien deze kwestie algemeen is en voorgesteld moet worden in het gewestelijk kader;

Dat er naar het voorbeeld van andere gemeentes een aanbevelingsnota opgesteld kan worden op schaal van de gemeente;

Overwegende dat de adviezen van de raden en van de Gewestelijke Ontwikkelingscommissie niet meer nodig zijn wegens de schrapping van de afwijking op het GBP wat betreft de thuis toegestane economische activiteiten;

Beslist:

Het tweede ontwerp van BBP 15 ter goed te keuren;

Het college van burgemeester en schepenen ermee te belasten het ontwerp van BBP 15 ter te onderwerpen aan een openbaar onderzoek en het openbaar onderzoek te organiseren volgens de volgende modaliteiten en planning:

- a. Het openbaar onderzoek te organiseren van 27 oktober tot en met 25 november 2025 en dit openbaar onderzoek ter kennis van het publiek te brengen via de publicatie van een bericht in de kranten Le Soir, La Capitale, Het Laatste Nieuws, De Morgen en in het Belgisch Staatsblad;
- b. Het dossier bij de Overlegcommissie aanhangig te maken na het einde van het onderzoek, hetzij uiterlijk op 11 december 2025;
- c. Te beslissen dat de mondelinge opmerkingen op woensdagvoormiddag gemaakt kunnen worden;
- d. Mevrouw Dominique Dosogne, architect en stedenbouwkundige, en mevrouw Camille Bourhis Gomes, architect bij de dienst Stedenbouw/cel Planning, aan te stellen als ambtenaars belast met het geven van technische uitleg over het dossier dat het voorwerp is van een onderzoek;
- e. De uitgave geraamd op **€ 5.000,00** vast te leggen en de dienst Stedenbouw aan te duiden om dit onderzoek te organiseren (aanplakking, publicatie, ...);

Gelijkijdig de eerste door het BWRO vereiste adviezen te vragen, meer bepaald de raadpleging van de leden van de Overlegcommissie, Brussel Mobiliteit en Urban SO en DCE, het advies van de instanties Leefmilieu Brussel, Perspective - Lokale plannen;

De resultaten van het onderzoek, het advies van de Overlegcommissie en de verschillende adviezen aan de gemeenteraad voor te stellen tijdens de eerste zitting na de ontvangst ervan.

DÉPARTEMENT ESPACE PUBLIC - DEPARTEMENT OPENBARE RUIMTE

Mobilité - Mobiliteit

28 Police de la circulation routière - règlement général complémentaire – nouvelles dispositions.

Le Conseil,

Vu l'article 117 de la nouvelle loi communale;

Vu l'article 3 de l'Ordonnance du 3 avril 2014 relative aux règlements complémentaires sur la circulation routière et sur la pose et le coût de la signalisation routière;

Vu l'article 60 et suivants de l'Arrêté royal du 1er décembre 1975 portant règlement général sur la police de la circulation routière et de l'usage de la voie publique;

Vu l'Arrêté ministériel du 11 octobre 1976 fixant les dimensions minimales et les conditions particulières de placement de la signalisation routière ;

Vu la circulaire ministérielle du 14 novembre 1977 relative aux règlements complémentaires et au placement de la signalisation routière;

Considérant que les mesures prévues ci-après concernent la voirie communale et/ou régionale;
Nouvelles dispositions:

Article 4 : Canalisation de la circulation

Art.4.1. Ilot directionnel et zone d'évitement

Art.4.1.2. Une zone d'évitement est tracée sur les voies suivantes. La mesure est matérialisée par les marques de couleur blanche prévues à l'art. 77.4. de l'A.R.

Art.4.1.2.197. Avenue des Chênes, 38 (1-3m);

Art.4.1.2.198. Rue du Ham, 80 (1-3m);

Article 5 : Arrêt et stationnement (signaux routiers)

Art.5.9. Stationnement réservé

Art.5.9.1. Le stationnement est réservé, dans les endroits suivants, à certaines catégories de véhicules: Personnes handicapées. La mesure est matérialisée par des signaux E9a complétés par un panneau additionnel sur lequel est reproduit le symbole d'une chaise roulante pour personnes handicapées.

Art.5.9.1.143. Avenue Coghen, 244 (6m);

Art.5.9.1.144. Avenue des Sept Bonniers, 19 (6m);

Art.5.9.1.145. Rue du Bourdon, 61 (6m);

Art.5.9.1.146. Avenue Dolez, 104 (6m);

Art.5.9.1.147. Avenue Groelstveld, 8 (6m);

Art.5.9.1.148. Rue Vanderkindere, 318 (6m);

Art.5.9.1.149. Chaussée de Waterloo, 1250 (6m);

Article 6 : Arrêt et stationnement (marques routières)

Art.6.1. Stationnement interdit

Art.6.1.1. Le stationnement est interdit aux endroits suivants. La mesure est matérialisée par une ligne discontinue de couleur jaune tracée sur le bord réel de la chaussée ou sur la bordure du trottoir ou d'un accotement en saillie.

Art.6.1.1.2. Rue de la Pêcherie, 24 (12m);

Article 10 : Dispositions finales

Art.10.1. La signalisation prévue ci-dessus sera placée conformément aux dispositions de l'Arrêté Royal du 1er décembre 1975 portant règlement général sur la police de la circulation routière et de l'usage de la voie publique et de l'Arrêté ministériel du 11 octobre 1976 fixant les dimensions minimales et les conditions particulières de placement de la signalisation routière;

Art.10.2. Le présent règlement sera soumis à l'approbation du Ministre de la Mobilité, après avis de la Commission Consultative pour la Circulation Routière, conformément à l'article 3 de l'Ordonnance du

3 avril 2014 relative aux règlements complémentaires sur la circulation routière, la pose et le coût de la signalisation routière;

Décide:

d'approuver les mesures susmentionnées.

Politie op het wegverkeer algemeen bijkomend reglement – nieuwe bepalingen.

De Raad,

Gelet op artikel 117 van de Nieuwe Gemeentewet;

Gelet op artikel 3 van de ordonnantie van 3 april 2014 betreffende de aanvullende reglementen op het wegverkeer

en de plaatsing en bekostiging van de verkeerstekens;

Gelet op artikel 60 e.v. van het koninklijk besluit van 1 december 1975 houdende algemeen reglement op de

politie van het wegverkeer en van het gebruik van de openbare weg;

Gelet op het ministerieel besluit van 11 oktober 1976 houdende de minimum afmetingen en de bijzondere plaatsingsvoorwaarden van de verkeerstekens;

Gelet op de ministeriële omzendbrief van 14 november 1977 betreffende de aanvullende reglementen en de

plaatsing van verkeerstekens;

Overwegende dat de hierna voorziene maatregelen gemeentewegen en/of gewestwegen betreffen;

Nieuwe bepalingen:

Artikel 4 : Kanaliseren van het verkeer

Art.4.1. Verkeersgeleider en verdrijvingsvlak

Art.4.1.2. Een verdrijvingsvlak wordt aangebracht op de volgende wegen. De maatregel wordt kenbaar gemaakt door witte strepen, conform artikel 77.4. van het K.B.

Art.4.1.2.197. Eikenlaan, 38 (1-3m);

Art.4.1.2.198. Hamstraat, 80 (1-3m);

Artikel 5 : Stilstaan en parkeren (verkeersborden)

Art.5.9. Parkeren voorbehouden

Art.5.9.1. Het parkeren is voorbehouden op de volgende plaatsen voor bepaalde categorieën voertuigen:

Personen met een handicap. De maatregel wordt kenbaar gemaakt door verkeersborden E9a aangevuld met een onderbord waarop het symbool van een rolstoel voor personen met een handicap afgebeeld is.

Art.5.9.1.143. Coghenlaan, 244 (6m);

Art.5.9.1.144. Zeven Bunderslaan, 19 (6m);

Art.5.9.1.145. Horzelstraat, 61 (6m);

Art.5.9.1.146. Dolezlaan, 104 (6m);

Art.5.9.1.147. Groelstveldlaan, 8 (6m);

Art.5.9.1.148. Vanderkinderestraat, 318 (6m);

Art.5.9.1.149. Waterlooosesteenweg, 1250 (6m);

Artikel 6 : Stilstaan en parkeren (wegmarkeringen)

Art.6.1. Parkeerverbod

Art.6.1.1. Parkeren is verboden op de volgende plaatsen. De maatregel wordt kenbaar gemaakt door een gele onderbroken streep op de werkelijke rand van de rijbaan of op de boord van het trottoir of van een verhoogde berm.

Art.6.1.1.2. Visserijstraat, 24 (12m); Artikel

10 : Slotbepalingen

Art.10.1. De hierboven voorziene signalisatie wordt geplaatst conform de bepalingen van het K.B. van 1 december 1975 houdende algemeen reglement op de politie van het wegverkeer en van het gebruik van de openbare weg en het M.B. van 11 oktober 1976 waarbij de minimum afmetingen en de bijzondere plaatsingsvoorwaarden van de verkeerstekens worden bepaald;

Art.10.2. Het onderhavige reglement wordt ter goedkeuring voorgelegd aan de Minister van Mobiliteit, na advies van de Raadgevende Commissie voor het Wegverkeer, conform artikel 3 van de ordonnantie van 3 april 2014 betreffende de aanvullende reglementen op het wegverkeer en de plaatsing en bekostiging van de verkeerstekens;

Beslist:

de bovenvermelde maatregelen goed te keuren.

29 **Convention entre la Région de Bruxelles-Capitale et la commune d’Uccle pour des projets de mobilité entrant dans cadre de la subvention « équipements et infrastructures » - 2025.**

Le Conseil,

Vu la volonté de la Région de soutenir les communes dans la concrétisation des actions relevant de leur politique de mobilité, notamment par le biais d’un « soutien régional aux actions communales de Mobilité 2025 », sous forme d’octroi de subsides;

Vu la soumission par la Commune d’Uccle, le 5 juin 2025, à Bruxelles Mobilité, de projets de mobilité entrant dans cadre de la subvention « équipements et infrastructures »;

Vu la confirmation par Bruxelles Mobilité, en date du 16 juin 2025, de la bonne réception des documents transmis par la Commune;

Vu la demande de subside introduite par la Commune, pour l’installation de boxes ainsi que le remplacement de bancs pour un montant de 84.087,23 €;

Considérant que, pour des raisons budgétaires, la Région ne pourra financer ces projets qu’à concurrence de 28.460,29 €;

Considérant que l’installation de 10 boxes à vélos a été retenue;

Considérant la proposition de l’Agence Régionale de Stationnement, parking.brussels, d’offrir et d’installer 4 boxes vélos, dont les emplacements seront sélectionnés parmi les 10 localisations subsidiabiles, à savoir:

- Avenue du Jonc, à hauteur du numéro 13;
- Avenue des Sept Bonniers, à hauteur du numéro 48;
- Rue des Carmélites, à hauteur du numéro 128;
- Rue Joseph Cuyllits, entre le numéro 16 et la rue Vanderkindere;
- Rue Dodonée, face au numéro 81;
- Rue Robert Scott, à hauteur du numéro 47;
- Rue des Poussins, à hauteur des numéros 15-17;
- Avenue Oscar Van Goidtsnoven, à hauteur du numéro 19;
- Rue Meyerbeer, à hauteur du numéro 95;
- Avenue Bel-Air, à hauteur du numéro 88;

Considérant que la subvention régionale sera versée en deux tranches : une première tranche de 17.076,17 € et une deuxième de 11.384,12 €;

Considérant que la convention couvre la période allant du 1er décembre 2025 au 31 décembre 2026;

Considérant que le dossier final devra être introduit au plus tard le 30 juin 2027, tout dossier transmis après cette date étant automatiquement annulé et à la charge exclusive de la Commune;

Décide:

- d’approuver la convention en annexe.

Overeenkomst tussen het Brussels Hoofdstedelijk Gewest en de gemeente Ukkel voor mobiliteitsprojecten die binnen het kader van de subsidie "uitrustingen en infrastructuur" 2025 vallen.

De raad,

Gelet op de wens van het gewest om de gemeentes te ondersteunen in de concrete uitwerking van de acties die onder hun mobiliteitsbeleid vallen, onder andere via een "gewestelijke ondersteuning van de gemeentelijke mobiliteitsacties 2025" in de vorm van subsidies;

Gelet op de indiening door de gemeente Ukkel, op 5 juni 2025, van mobiliteitsprojecten die binnen het kader van de subsidie "Uitrustingen en infrastructuur" vallen bij Brussel Mobiliteit;

Gelet op de bevestiging door Brussel Mobiliteit op 16 juni 2025 van de goede ontvangst van de documenten van de gemeente;

Gelet op de subsidieaanvraag die door de gemeente ingediend werd voor de installatie van boxen en de vervanging van banken, voor een bedrag van € 84.087,23;

Overwegende dat het gewest deze projecten om budgettaire redenen slechts ten belope van € 28.460,29 kan financieren;

Overwegende dat de installatie van 10 fietsboxen in aanmerking genomen werd;

Overwegende het voorstel van het Gewestelijk Parkeeragentschap, parking.brussels, om 4 fietsboxen te schenken en te installeren, waarvan de locatie gekozen wordt uit de 10 subsidieerbare locaties, meer bepaald:

- Biezenlaan, ter hoogte van nummer 13;
- Zeven Bunderslaan, ter hoogte van nummer 48;
- Karmelietenstraat, ter hoogte van nummer 128;
- Joseph Cuylitsstraat, tussen nummer 16 en de Vanderkinderestraat;
- Dodonéestraat, tegenover nummer 81;
- Robert Scottstraat, ter hoogte van nummer 47;
- Kippekensstraat, ter hoogte van nummer 15-17;
- Oscar Van Goidtsnoevenlaan, ter hoogte van nummer 19;
- Meyerbeerstraat, ter hoogte van nummer 95;
- Schoon Uitzichtlaan, ter hoogte van nummer 88;

Overwegende dat de gewestelijke subsidie in twee schijven gestort wordt: een eerste schijf van € 17.076,17 en een tweede van € 11.384,12;

Overwegende dat de overeenkomst de periode van 1 december 2025 tot 31 december 2026 dekt;

Overwegende dat het einddossier uiterlijk op 30 juni 2027 ingediend moet worden, elk dossier dat na deze datum ingediend wordt wordt automatisch nietig verklaard en is uitsluitend ten laste van de gemeente;

Beslist:

- De overeenkomst in de bijlage goed te keuren.

DÉPARTEMENT FACILITY MANAGEMENT - DEPARTEMENT FACILITY MANAGEMENT

Architecture - Architectuur

30 **Approbation d'un accord de non divulgation dans le cadre d'un test d'intégration de la maquette numérique de l'un des bâtiments communaux pour en vérifier la compatibilité avec le logiciel du fournisseur.**

Le Conseil,

Vu la demande émanant du Service Architecture relative à la recherche d'un logiciel de gestion permettant l'intégration de maquettes numériques des bâtiments communaux ;

Vu la proposition de la société SIGIS de réaliser un test d'intégration sur une maquette numérique d'un bâtiment communal, dessiné par notre service Architecture, afin d'en vérifier la compatibilité avec son logiciel ;

Vu l'accord de non-divulgence (NDA) préparé et validé par notre service juridique pour encadrer et sécuriser l'utilisation des données transmises dans le cadre de ce test;

Considérant que la signature de cet accord est une condition préalable à la réalisation du test d'intégration avec la société SIGIS;

Décide:

d'approuver la signature de l'accord de non-divulgence (NDA) avec la société SIGIS, dans le cadre du test d'intégration d'une maquette numérique d'un bâtiment communal.

Goedkeuring van een geheimhoudingsovereenkomst in het kader van een integratietest van het digitale model van een van de gemeentelijke gebouwen om de compatibiliteit met de software van de leverancier te beoordelen.

De Raad,

Gezien het verzoek van de dienst Architectuur om op zoek te gaan naar beheerssoftware waarmee digitale modellen van gemeentelijke gebouwen kunnen worden geïntegreerd;

Gezien het voorstel van het bedrijf SIGIS om een integratietest uit te voeren op een digitaal model van een gemeentelijk gebouw, ontworpen en getekend door onze dienst Architectuur, om de compatibiliteit met hun software na te gaan;

Gezien de geheimhoudingsovereenkomst (NDA) die door onze juridische dienst is opgesteld en goedgekeurd om het gebruik van de in het kader van deze test doorgegeven gegevens te reguleren en te beveiligen;

Overwegende dat de ondertekening van deze overeenkomst een voorwaarde is voor het uitvoeren van de integratietest met het bedrijf SIGIS;

Besluit:

de ondertekening van de geheimhoudingsovereenkomst (NDA) met het bedrijf SIGIS goed te keuren in

Maintenance - Onderhoud

31 **Ecole Saint-Job - Réaménagement de la cour de récréation - Marché de travaux.- Procédure négociée directe avec publication préalable - Approbation des conditions du marché.**

Le Conseil,

Considérant qu'il est nécessaire de procéder au réaménagement de la cour de récréation de l'école de Saint-Job;

Considérant qu'il y a lieu de passer un marché public par procédure négociée directe avec publication préalable ayant pour objet les travaux précités;

Considérant que le service Rénovation et maintenance des bâtiments a rédigé le cahier spécial des charges qui prévoit une dépense estimée de 385.934,81 € (hors majoration et tva), soit 424.528,30 € (majoration 10 % comprise et hors tva), soit 450.000,00 € (majoration 10 % et tva 6 % comprises);
Considérant que la dépense précitée pourra être engagée à l'article 722/723-60/85-20250177 du budget extraordinaire 2025;

Vu l'arrêté royal du 15 décembre 2015 du S.P.F. Finances modifiant l'arrête royal n° 20 du 20 juillet 1970, fixant les taux de la taxe sur la valeur ajoutée et déterminant la répartition des biens et des services selon ces taux et abaissant à partir du 1er janvier 2016 le taux de tva de 21 % à 6 % pour les bâtiments scolaires;

Vu l'article 234, alinéa 1 de la nouvelle loi communale;

Vu l'article 41, § 1er, 2°, de la loi du 17 juin 2016 relative aux marchés publics,

Approuve :

- le projet de réaménagement de la cour de récréation de l'école de Saint-Job;
- les documents d'adjudication y relatifs (cahier spécial des charges, Plan général de sécurité et desanté, ...)
- la procédure de passation d'un marché public de travaux par procédure négociée directe avec publication préalable conformément à l'article 41, § 1er, 2°, de la loi du 17 juin 2016 relative aux marchés publics;
- l'estimation de la dépense totale envisagée, à savoir 385.934,81 € (hors majoration et tva), soit 424.528,30 € (majoration 10 % comprise et hors tva), soit 450.000,00 € (majoration 10 % et tva 6 % comprises); qui pourra être engagée à l'article 722/723-60/85-20250177 du budget extraordinaire 2025;
- la transmission de la présente délibération aux services de la tutelle.

Sint-Job school - Herinrichting van de speelplaats - Overheidsopdracht voor werken.Vereenvoudigde onderhandelingsprocedure met voorafgaande bekendmaking.- Goedkeuring van de voorwaarden van de opdracht.

De Raad,

Overwegende dat het noodzakelijk is om de speelplaats van de school van Sint-Job opnieuw in te richten;

Overwegende dat een overheidsopdracht moet worden gegund via een procedure van rechtstreekse onderhandelingen, waarbij de bovenbedoelde werkzaamheden vooraf moeten worden bekendgemaakt;

Overwegende dat de dienst Renovatie en onderhoud van de gebouwen het bestek heeft opgemaakt waarin een maximale uitgave is voorzien van € 385.934,81 (buiten vermeerdering en btw), hetzij 424.528,30 (inclusief vermeerdering 10 % en excl. btw), hetzij € 450.000,00 (inclusief vermeerdering 10 % en btw 6 %);

Overwegende dat de voormelde uitgave geboekt moet worden onder artikel 722/723-60/85-20250177 van de buitengewone begroting 2025;

Gelet op het koninklijk besluit van F.O.D. Financiën tot wijziging van het koninklijk besluit nr. 20 van 20 juli 1970 tot vaststelling van de tarieven van de belasting over de toegevoegde waarde en tot indeling van de goederen en de diensten bij die tarieven en tot verlaging vanaf 1 januari 2016 van de tarief over de toegevoegde waarde van 21 % tot 6 % voor de schoolgebouwen;

Gelet op artikel 234, alinea 1 van de nieuwe gemeentewet;

Gelet op artikel 41, 1ste lid, 2°, van de wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten,

Keurt de volgende punten goed :

- het herinrichtingsproject van de speelplaats van de school van Sint-Job;
- de daarbij horende aanbestedingsdocumenten (het bestek, het algemeen gezondheids- en veiligheidsplan,...);
- de plaatsingsprocedure van de overheidsopdracht voor werken via een vereenvoudigde onderhandelingsprocedure met voorafgaande bekendmaking overeenkomstig artikel 41, 1ste lid, 2°, van de wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten;
- de raming van de totale uitgave van € 385.934,81 (buiten vermeerdering en btw), hetzij € 424.528,30 (inclusief vermeerdering 10 % en excl. btw), hetzij € 450.000,00 (inclusief vermeerdering 10 % en btw 6 %) te boeken onder artikel 722/723-60/85-20250177 van de buitengewone begroting 2025;
- de financiering van de uitgave door middel van een lening;
- de overmaking van onderhavige beraadslaging aan de toezichthoudende diensten.

**32 L'urgence est demandée - Ecole du Homborch - Réaménagement de la cour de récréation
Marché de travaux.- Procédure négociée directe avec publication préalable - Approbation des
conditions du marché. (Complémentaire)**

Le Conseil,

Considérant qu'il est nécessaire de procéder au réaménagement de la cour de récréation de l'école du Homborch;

Considérant qu'il y a lieu de passer un marché public par procédure négociée directe avec publication préalable ayant pour objet les travaux précités;

Considérant que les documents techniques sont parvenus tardivement et qu'il est urgent de faire approuver les conditions de ce marché par le Conseil Communal du mois d'octobre en vue de pouvoir lancer les consultations dans les meilleurs délais et d'attribuer ledit marché avant la fin de l'année;

Considérant que le service Rénovation et maintenance des bâtiments a rédigé le cahier spécial des charges qui prévoit une dépense estimée de 385.934,81 € (hors majoration et tva), soit 424.528,30 € (majoration 10 % comprise et hors tva), soit 450.000,00 € (majoration 10 % et tva 6 % comprises);

Considérant que la dépense précitée pourra être engagée à l'article 722/723-60/85-20250176 du budget extraordinaire 2025;

Vu l'arrêté royal du 15 décembre 2015 du S.P.F. Finances modifiant l'arrête royal n° 20 du 20 juillet 1970, fixant les taux de la taxe sur la valeur ajoutée et déterminant la répartition des biens et des services selon ces taux et abaissant à partir du 1er janvier 2016 le taux de tva de 21 % à 6 % pour les bâtiments scolaires;

Vu l'article 234, alinéa 1 de la nouvelle loi communale;

Vu l'article 41, § 1er, 2°, de la loi du 17 juin 2016 relative aux marchés publics;
Vu l'arrêté du 27 juin 2024 du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale modifiant l'arrêté du 16 juillet 1998 relatif à la transmission au Gouvernement des actes des autorités communales en vue de l'exercice de la tutelle administrative;

Approuve :

- le projet de réaménagement de la cour de récréation de l'école du Homborch;
- les documents d'adjudication y relatifs (cahier spécial des charges, Plan général de sécurité et desanté, ...);
- la procédure de passation d'un marché public de travaux par procédure négociée directe avec publication préalable conformément à l'article 41, § 1er, 2°, de la loi du 17 juin 2016 relative aux marchés publics;
- l'estimation de la dépense totale envisagée, à savoir 385.934,81 € (hors majoration et tva), soit 424.528,30 € (majoration 10 % comprise et hors tva), soit 450.000,00 € (majoration 10 % et tva 6 % comprises); qui pourra être engagée à l'article 722/723-60/85-20250176 du budget extraordinaire 2025;

**Hoogdringendheid wordt gevraagd - Homborch school - Herinrichting van de speelplaats
Overheidsopdracht voor werken.- Vereenvoudigde onderhandelingsprocedure met
voorafgaande bekendmaking.- Goedkeuring van de voorwaarden van de opdracht. (Aanvullend)**

De Raad,

Overwegende dat het noodzakelijk is om de speelplaats van de school van Homborch opnieuw in te richten;

Overwegende dat een overheidsopdracht moet worden gegund via een procedure van rechtstreekse onderhandelingen, waarbij de bovenbedoelde werkzaamheden vooraf moeten worden bekendgemaakt;

Overwegende dat de technische documenten laattijdig zijn ontvangen en dat het dringend is om de voorwaarden van deze opdracht in de gemeenteraad van oktober te laten goedkeuren, teneinde de raadplegingen zo spoedig mogelijk te kunnen opstarten en deze opdracht vóór het einde van het jaar te kunnen gunnen ;

Overwegende dat de dienst Renovatie en onderhoud van de gebouwen het bestek heeft opgemaakt waarin een maximale uitgave is voorzien van € 385.934,81 (buiten vermeerdering en btw), hetzij 424.528,30 (inclusief vermeerdering 10 % en excl. btw), hetzij € 450.000,00 (inclusief vermeerdering 10 % en btw 6 %);

Overwegende dat de voormelde uitgave geboekt moet worden onder artikel 722/723-60/85-20250176 van de buitengewone begroting 2025;

Gelet op het koninklijk besluit van F.O.D. Financiën tot wijziging van het koninklijk besluit nr. 20 van 20 juli 1970 tot vaststelling van de tarieven van de belasting over de toegevoegde waarde en tot indeling van de goederen en de diensten bij die tarieven en tot verlaging vanaf 1 januari 2016 van de tarief over de toegevoegde waarde van 21 % tot 6 % voor de schoolgebouwen;

Gelet op artikel 234, alinea 1 van de nieuwe gemeentewet;

Gelet op artikel 41, 1ste lid, 2°, van de wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten;

Gelet op het besluit van 27 juni 2024 van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering tot wijziging van het besluit van 16 juli 1998 betreffende de overlegging aan de Regering van de akten van de gemeenteoverheden met het oog op de uitoefening van het administratief toezicht;

Keurt de volgende punten goed :

- het herinrichtingsproject van de speelplaats van de school van Homborch;

- de daarbij horende aanbestedingsdocumenten (het bestek, het algemeen gezondheids- en veiligheidsplan,...);
- de plaatsingsprocedure van de overheidsopdracht voor werken via een vereenvoudigde onderhandelingsprocedure met voorafgaande bekendmaking overeenkomstig artikel 41, 1ste lid, 2°, van de wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten;
- de raming van de totale uitgave van € 385.934,81 (buiten vermeerdering en btw), hetzij € 424.528,30 (inclusief vermeerdering 10 % en excl. btw), hetzij € 450.000,00 (inclusief vermeerdering 10 % en btw 6 %) te boeken onder artikel 722/723-60/85-20250176 van de buitengewone begroting 2025;
- de financiering van de uitgave door middel van een lening;

DÉPARTEMENT AMÉNAGEMENT DU TERRITOIRE ET POLITIQUE FONCIÈRE DEPARTEMENT RUIMTELIJKE ORDENING EN GRONDBELEID

Environnement - Milieu

33 Budget participatif 2024 - Mise en place du projet de sensibilisation et d'accompagnement de la population uccloise dans la réduction de son empreinte carbone - Approbation du règlement du concours "Ensemble, faisons le poids".

Le Conseil,

Vu l'article 117 de la Nouvelle Loi Communale;

Vu le volet territoire du Programme d'Actions Climat (PAC) adopté par Conseil communal le 19 octobre 2023 et la fiche SE1 « Sensibiliser les Ucclois(es) aux enjeux climatiques et environnementaux »;

Vu qu'à l'occasion du vote du Budget Participatif 2024, le projet « Bougeons ! » a été sélectionné par les citoyens;

Vu la décision du Collège du 24 juin 2025 d'attribuer le marché public de services « Sensibilisation et accompagnement de la population uccloise dans la réduction de son empreinte carbone » à la société NEOENEA dans le cadre de la mise en œuvre du projet du Budget Participatif « Bougeons ! »;

Considérant que la première étape du projet est de prévoir une campagne de communication afin d'inviter la population uccloise à calculer son empreinte carbone avec un objectif de 2.000 calculs;

Considérant qu'il est proposé de prévoir, afin de maximiser le nombre de calculs d'empreinte carbone, un concours appelé « Ensemble faisons le poids » du 1er novembre au 10 décembre 2025 avec des prix sous forme de chèques commerces locaux;

Vu la décision du Collège du 23 septembre 2025 d'approuver l'allocation de 500 chèques commerces locaux de 10 € par le service Économie et Commerce au projet;

Considérant que deux types de prix seront prévus dans le concours : d'une part 10 prix de 100 € pour des participant(e)s du concours (le résultat de leur empreinte carbone n'est pas important, seule la participation compte) et d'autre part 10 prix de 400 € pour des associations uccloises;

Considérant que les chèques commerces locaux seront remis par le service Économie et Commerce en main propre aux gagnant(e)s du concours, qui pourront venir les récupérer sur rendez-vous entre la mi-décembre (avant les fêtes de fin d'année) et fin janvier;

Considérant qu'il sera proposé, afin de prendre en compte la fracture numérique, d'accompagner les personnes dans le calcul de leur empreinte carbone et leur participation au concours;

Considérant qu'en fonction des résultats des calculs, les participantes et les participants pourront, s'ils le souhaitent, participer à des ateliers gratuits d'accompagnement de réduction d'empreinte carbone organisés par la Commune d'Uccle en collaboration avec NEOENEA;

Considérant que les résultats des calculs permettront de mieux connaître l'empreinte carbone moyenne de la population uccloise;

Considérant que le règlement et les documents en annexe ont été rédigés en concertation avec les services Économie & Commerce, Juridique, Participation citoyenne, Environnement, le délégué à la protection des données ainsi que NEOENEA;

Décide :

- d'approuver le règlement et les documents annexés relatifs au concours « Ensemble faisons le poids » et son entrée en vigueur le 01 novembre 2025.

Participatief budget 2024 - Uitvoering van het sensibiliserings- en begeleidingsproject van de Ukkelse bevolking in de verlaging van haar koolstofvoetafdruk - Goedkeuring van het reglement van de wedstrijd "Samen leggen we gewicht in de schaal!"

De raad,

Gelet op artikel 117 van de Nieuwe Gemeentewet;

Gelet op het luik Grondgebied van het Klimaatactieprogramma (KAP), goedgekeurd door de gemeenteraad op 19 oktober 2023, en fiche SE1 "De Ukkelaars sensibiliseren voor de klimaat- en milieu-uitdagingen";

Aangezien bij de stemming voor het Participatief budget 2024 het project "Bewegen!" geselecteerd werd door de burgers;

Gelet op de beslissing van het college van 24 juni 2025 om de overheidsopdracht van diensten "Sensibilisering en begeleiding van de Ukkelse bevolking in de verlaging van haar koolstofvoetafdruk" te gunnen aan de firma NEOENEA in het kader van de uitvoering van het project van het Participatief budget "Bewegen!";

Overwegende dat de eerste fase van het project erin bestaat een communicatiecampagne te plannen om de Ukkelse bevolking uit te nodigen haar koolstofvoetafdruk te berekenen, met als doel 2.000 berekeningen;

Overwegende dat voorgesteld wordt, om het aantal berekeningen van de koolstofvoetafdruk te maximaliseren, te voorzien in een wedstrijd "Samen leggen we gewicht in de schaal!" van 1 november tot 10 december 2025 met prijzen in de vorm van lokale handelscheques;

Gelet op de beslissing van het college van 23 september 2025 om de toekenning van 500 lokale handelscheques van € 10 door de dienst Economie en Handel aan het project goed te keuren;

Overwegende dat er in twee types prijzen voorzien is in de wedstrijd: enerzijds 10 prijzen van € 100 voor deelnemers aan de wedstrijd (het resultaat van hun koolstofvoetafdruk is niet belangrijk, enkel de deelname telt) en anderzijds 10 prijzen van € 400 voor Ukkelse verenigingen;

Overwegende dat de lokale handelscheques persoonlijk door de dienst Economie en Handel overhandigd worden aan de winnaars van de wedstrijd, die ze op afspraak kunnen afhalen van midden december (voor de eindejaarsfeesten) tot eind januari;

Overwegende dat voorgesteld wordt, rekening houdend met de digitale kloof, om de mensen te begeleiden in de berekening van hun koolstofvoetafdruk en hun deelname aan de wedstrijd;

Overwegende dat de deelnemers naargelang de resultaten van de berekeningen, indien ze dat wensen, kunnen deelnemen aan gratis begeleidende workshops om hun koolstofvoetafdruk te verkleinen, die georganiseerd worden door de gemeente Ukkel in samenwerking met NEOENEA;

Overwegende dat de resultaten van de berekeningen het mogelijk maken een beter zicht te krijgen op de gemiddelde koolstofvoetafdruk van de Ukkelse bevolking;

Overwegende dat het reglement en de documenten in de bijlage opgesteld werden in samenspraak tussen de dienst Economie & Handel, de Juridische dienst, de dienst Burgerinspraak, de Milieudienst, de afgevaardigde gegevensbescherming en NEOENEA;

Beslist:

- Het reglement en de documenten in de bijlage met betrekking tot de wedstrijd "Samen leggen we gewicht in de schaal!" en de inwerkingtreding ervan op 1 november 2025 goed te keuren.

34 **Convention pour la prise en charge de la destruction des nids de frelons asiatiques sur le territoire de la Commune d'Uccle par Vespa Hunter 1180 - Engagement de la dépense.**

Le Conseil,

Vu que la Commune collabore avec succès avec Vespa Hunter 1180 depuis 2023 dans le cadre de la prise en charge de la destruction et la recherche des nids de frelons asiatiques sur les terrains privés du territoire d'Uccle;

Considérant que Vespa Hunter 1180 est un collectif qui fonctionne grâce aux dons et sur base de bénévolat;

Considérant que celui-ci interviendra uniquement dans les espaces privés du territoire;

Considérant que ce collectif est intervenu sur 109 nids depuis 2022;

Considérant que la présence du frelon asiatique est en augmentation constante;

Considérant qu'il a été convenu par les instances européennes que l'espèce ne pourra être éradiqué mais qu'elle doit au maximum être contrôlée;

Considérant que l'action de Vespa Hunter vise avant tout à protéger tout notre écosystème mais aussi à neutraliser les nids primaires et secondaires, à vérifier les nids renseignés et leur activité, à rechercher les nids secondaires par triangulation, informer le propriétaire du danger encouru,... ; Considérant qu'une convention est une procédure légère administrativement parlant tout en offrant un minimum de garantie quant aux services rendus par l'autre partie;

Décide d'approuver la présente convention relative à la subvention de Vespa Hunter 1180 pour la prise en charge de la recherche et de la destruction des nids de frelons asiatiques sur les terrains privés du territoire de la Commune d'Uccle; d'octroyer annuellement à Vespa Hunter 1180 un montant de 3.000 € et d'engager la dépense à l'article 104/332-02/17 du budget ordinaire 2025.

Pour les années suivantes, sur l'article 879/332-02/93, sous réserve de l'approbation du budget.

Overeenkomst voor de vernietiging van nesten van Aziatische hoornaars op het grondgebied van de gemeente Ukkel door Vespa Hunter 1180 – Vastlegging van de uitgave.

De raad,

Aangezien de gemeente sinds 2023 met succes samenwerkt met Vespa Hunter 1180 in het kader van de vernietiging en de opsporing van nesten van Aziatische hoornaars op privéterrein op het grondgebied van Ukkel;

Overwegende dat Vespa Hunter 1180 een collectief is die werkt dankzij giften en op basis van vrijwilligers;

Overwegende dat ze enkel ingrijpt op privéterrein op het grondgebied;

Overwegende dat deze collectief sinds 2022 ingegrepen heeft voor 109 nesten;

Overwegende dat de aanwezigheid van de Aziatische hoornaar voortdurend toeneemt;

Overwegende dat door de Europese instanties overeengekomen werd dat de soort niet uitgeroeid mag worden maar zo veel mogelijk gecontroleerd moet worden;

Overwegende dat de actie van Vespa Hunter in de eerste plaats beoogt ons ecosysteem te beschermen maar ook de primaire en secundaire nesten te neutraliseren, de gemelde nesten en de activiteit ervan te

controleren, de secundaire nesten op te sporen door driehoeksmeting, de eigenaar te informeren over het gevaar dat hij loopt, ...;

Overwegende dat een overeenkomst een lichte administratieve procedure is die een minimale garantie biedt wat betreft de diensten die door de andere partij verschaft worden;

Beslist:

De onderhavige overeenkomst met betrekking tot de subsidie aan Vespa Hunter 1180 voor de opsporing en de vernietiging van nesten van Aziatische hoornaars op privéterrein op het grondgebied van de gemeente Ukkel goed te keuren;

Jaarlijks aan Vespa Hunter 1180 een bedrag van € 3.000 toe te kennen en de uitgave vast te leggen op artikel 104/332-02/17 van de gewone begroting 2025.

35 **Subsides aux associations actives en matière de développement durable - engagement de la dépense.**

Le Conseil,

Vu qu'un crédit de 7.800 € est prévu à l'article 879/332-02/93 du budget 2025 pour des "Subsides à diverses associations actives en matière de développement durable";

Vu la loi du 14 novembre 1983 relative au contrôle de l'octroi et de l'emploi de certaines subventions;

Vu la circulaire du 9 novembre 2006 relative à la loi du 14 novembre 1983 ayant pour objet le contrôle de l'octroi et de l'emploi des subventions accordées par les communes;

Vu l'adoption par le Conseil communal du 28 avril 2022 d'un nouveau règlement relatif à l'octroi de subsides de fonctionnement ou pour un projet ponctuel;

Attendu que ces subsides sont accordés en fonction des thèmes qui sont d'actualité à Uccle et ailleurs;

Considérant la demande d'un subside ponctuel de l'asbl Tournesol pour la fête des 40 ans de celle-ci à la ferme d'Uccle;

Considérant que le formulaire de demande est complet;

Considérant la proposition d'octroyer un subside de 1500€ à l'asbl Tournesol;

Considérant qu'il sera demandé à l'association de mettre le logo de la Commune d'Uccle sur ses supports de communication;

Décide:

d'octroyer une subvention d'un montant de 1500€ à l'asbl Tournesol;

d'approuver l'engagement de la dépense.

Subsidies aan verenigingen die werken rond duurzame ontwikkeling - vastlegging van de uitgave toe te staan.

De raad,

Aangezien er een krediet van € 7.800 voorzien is op artikel 879/332-02/93 van de begroting 2025 voor "Subsidies aan diverse verenigingen die actief zijn op het vlak van duurzame ontwikkeling";

Gelet op de wet van 14 november 1983 betreffende de controle op de toekenning en op de aanwending van sommige toelagen;

Gelet op de omzendbrief van 9 november 2006 met betrekking tot de wet van 14 november 1983 met als voorwerp de controle op de toekenning en op de aanwending van de toelagen die door de gemeentes toegekend worden;

Gelet op de aannahme door de gemeenteraad van 28 april 2022 van een nieuw reglement met betrekking tot de toekenning van werkingssubsidies of voor een gericht project;

Aangezien deze subsidies toegekend worden naargelang de thema's die in Ukkel en elders actueel zijn;

Overwegende de vraag naar een gerichte subsidie van vzw Tournesol voor het feest voor haar 40jarig bestaan in de Hoeve van Ukkel;

Overwegende dat het aanvraagformulier volledig is;

Overwegende het voorstel om een subsidie van € 1.500 toe te kennen aan vzw Tournesol;

Overwegende dat aan de vereniging gevraagd wordt om het logo van de gemeente Ukkel op haar communicatiedragers te plaatsen;

Beslist:

Een subsidie van € 1.500 toe te kennen aan vzw Tournesol;

De vastlegging van de uitgave toe te staan.

DÉPARTEMENT AFFAIRES SOCIALES ET ÉCONOMIQUES - DEPARTEMENT SOCIALE EN ECONOMISCHE ZAKEN

Tutelle CPAS - Toezicht OCMW

36 CPAS - Compte de l'exercice 2024 - Approbation.

Le Conseil,

Vu les articles 89 et 112 ter de la loi organique du 8 juillet 1976 des Centres publics d'action sociale;

Vu la délibération du Conseil de l'action sociale du 27 août 2025, parvenue à notre administration le 4 septembre 2025, arrêtant définitivement et acceptant le compte de l'exercice 2024 du C.P.A.S., ainsi que son rapport annuel;

Vu que le compte se clôture par un mali comptable final de 1.255.779,00 € entraînant une correction de la dotation communale,

Décide d'approuver le compte de l'exercice 2024 du C.P.A.S..

OCMW - Begrotingsrekening dienstjaar 2024 - Goedkeuring.

De Raad,

Gelet op de artikels 89 en 112 ter van de organieke wet van 8 juli 1976 betreffende de Openbare centra voor Maatschappelijk welzijn;

Gelet op de beraadslagingen van 27 augustus 2025, bij het gemeentebestuur toegekomen op 4 september 2025, waarbij de Rad voor maatschappelijk welzijn besloten heeft het jaarlijks rapport en de rekening van het dienstjaar 2024 van het O.C.M.W. definitief vast te leggen en goed te keuren;

Aangezien de rekening zich afsluit met een finaal boekhoudkundige mali van 1.255.779,00 € die een correctie van de gemeentelijke bijdrage voor gevolg heeft,

Beslist de rekening van het dienstjaar 2024 van het O.C.M.W. goed te keuren.

DÉPARTEMENT AFFAIRES GÉNÉRALES - DEPARTEMENT ALGEMENE ZAKEN

Participation citoyenne - Burgerparticipatie

37 Participation citoyenne. : Subside Coup de pouce – Projet citoyen. Subsidies aux organismes au service des ménages. Engagemement de la dépense.

Le Conseil,

A entendu qu'un Subside Coup de pouce projet citoyen a été lancé dans la commune en 2019 avec pour objectif de mettre à disposition une enveloppe budgétaire destinée aux projets citoyens dans le but d'améliorer le cadre de vie des Ucclois(e)s et renforcer les liens entre habitant(e)s dans un contexte de développement durable;

Vu que l'enveloppe budgétaire dédiée au subside *Coup de Pouce* 2025 a été approuvée lors de la séance du Conseil budget communal du 27 mars 2025 ;

Vu que le Collège des Bourgmestre et Échevins a validé le calendrier des subides *Coup de Pouce* 2025 lors de sa séance du 8 avril 2025 ;

Vu que le Conseil communal a approuvé le nouveau règlement encadrant l'appel à projets *Coup de Pouce* 2025 lors de sa séance du 24 avril 2025 ;

A entendu que sur les 2 projets reçus durant le mois de septembre et qu'après analyse par le service participation citoyenne, 2 projets sont éligibles eu égard aux conditions fixées dans le règlement communal précité et ont reçu une évaluation positive, à savoir :

Nom du projet	Montant demandé
Halloween du quartier hauts De Percke	500 €
Potager in the city	1.000 €

A entendu que, sur base de l'analyse effectuée par le service de la Participation citoyenne/Solidarité internationale et Affaires européennes conformément aux dispositions prévues dans le nouveau cadre de gestion du subside Coup de Pouce 2025, le montant total à allouer aux projets retenus s'élève à 1.500,00 €

Attendu que le détail de l'évaluation des dossiers se trouve en annexe de ce rapport ;

Décide :

- d'approuver les 2 projets susmentionnés retenus par le service participation citoyenne ;
- d'autoriser le paiement de la somme totale de 1.500 € dans le cadre du Subside « Coup de PouceProjet Citoyen », appel de 2025, à l'article 104/332-02 /17 de l'exercice 2025 selon la réparation suivante et dans le respect de l'article 7 du règlement communal :

500 € pour le projet « Halloween du quartier hauts De Percke » représenté par Sébastien Verva (90 % du montant seront versés dans un premier temps et les 10 % restant seront ensuite versés dès réception des justificatifs des dépenses, d'un rapport d'activité incluant des photos du projet réalisé) ;

1.000 € pour le projet « Potager in the city » représenté par Maxime Dahan (90 % du montant seront versés dans un premier temps et les 10 % restant seront ensuite versés dès réception des justificatifs des dépenses, d'un rapport d'activité incluant des photos du projet réalisé).

Burgerinspraak: Subsidie Ondersteuning burgerprojecten. Subsidies aan instellingen ten dienste van gezinnen. Vastlegging van uitgave.

De raad,

Aangezien de subsidie Ondersteuning burgerprojecten werd gelanceerd in oktober 2019 om een geldsom ter beschikking te stellen voor burgerprojecten ter verbetering van de leefomgeving van de Ukkelaars en ter versterking van de banden tussen inwoners met het oog op duurzame ontwikkeling;

Aangezien de begroegstoeuwijzing voor de subsidie *Ondersteuning burgerprojecten 2025* werd goedgekeurd door de gemeentelijke begrotingsraad in zitting van 27 maart 2025;

Aangezien het college van burgemeester en schepenen in zitting van 8 april 2025 de subsidiekalender voor de *Ondersteuning burgerprojecten 2025* heeft goedgekeurd;

Aangezien de gemeenteraad in zitting van 24 april 2025 het nieuwe reglement van de projectoproep *Ondersteuning burgerprojecten 2025* heeft goedgekeurd;

Aangezien er in september 2 projecten werden ontvangen en er, na analyse door de dienst Burgerinspraak, 2 projecten in aanmerking komen met het oog op de voorwaarden die zijn vastgelegd in het bovengenoemde gemeentereglement en een positieve beoordeling hebben gekregen, namelijk:

Naam van het project	Gevraagd bedrag
Halloween du quartier hauts De Percke	€ 500
Potager in the city	€ 1.000

Aangezien, op basis van de analyse die door de dienst Burgerinspraak/ Internationale Solidariteit en Europese Aangelegenheden werd uitgevoerd overeenkomstig de bepalingen van het nieuwe beheerskader voor de subsidie Ondersteuning burgerprojecten 2025, het totaalbedrag, toegekend aan de geselecteerde projecten, 1.500 euro bedraagt;

Aangezien de details van de beoordeling van de dossiers in de bijlage werden toegevoegd,

Beslist:

- de 2 bovengenoemde door de dienst Burgerinspraak geselecteerde projecten goed te keuren;

- zijn goedkeuring te verlenen aan de betaling van een totaalbedrag van € 1.500 in het kader van desubsidie "Ondersteuning burgerprojecten", oproep van 2025, onder artikel 104/332-02 /17 van het dienstjaar 2025, als volgt verdeeld met inachtneming van artikel 7 van het gemeentereglement:

€ 500 voor het project "Halloween du quartier hauts De Percke", vertegenwoordigd door Sébas en Verva (90% van het bedrag wordt in eerste instantie betaald en de resterende 10% wordt betaald na ontvangst van de rechtvaardigingsstukken van de uitgaves en een activiteitenverslag met foto's van het uitgevoerde project);

€ 1.000 voor het project "Potager in het city", vertegenwoordigd door Maxime Dahan (90% van het bedrag wordt in eerste instantie betaald en de resterende 10% wordt betaald na ontvangst van de rechtvaardigingsstukken van de uitgaves en een activiteitenverslag met foto's van het uitgevoerde project);

Secrétariat central - Centraal secretariaat

38 ASBL Association culturelle et artistique d'Uccle : Adoption d'une nouvelle convention de gestion.

Le Conseil,

Vu les articles 117 et suivants de la Nouvelle Loi Communale ;

Vu le Code des Sociétés et des Associations (ci-après C.S.A.);

Vu la loi du 14 novembre 1983 relative au contrôle de l'octroi et de l'emploi de certaines subventions ;

Vu le décret et ordonnance conjoints de la Région de Bruxelles-Capitale, de la Commission communautaire commune et de la Commission communautaire française du 16 mai 2019 relatifs à la publicité de l'administration dans les institutions bruxelloises ;

Vu le décret et ordonnance conjoints de la Région de Bruxelles-Capitale, de la Commission communautaire commune et de la Commission communautaire française du 4 avril 2024 portant le Code bruxellois de l'égalité, de la non-discrimination et de la promotion de la diversité ;

Vu la Convention de gestion approuvée par le Conseil en sa séance du 28 avril 2022 et signée entre la Commune et l'A.S.B.L. Association Culturelle et Artistique d'Uccle ;

Vu que ladite Convention de gestion se termine au plus tard six mois après le renouvellement complet du Conseil communal ; qu'elle ne se reconduit pas par tacite reconduction ;

Qu'une décision expresse doit donc être prise avant son échéance à savoir soit le renouvellement de la convention existante soit l'adoption d'une nouvelle convention ;

Vu les statuts de l'A.S.B.L. disposant que l'A.S.B.L. et la commune entendent rester liées via une convention de gestion.

Vu le décret du 21 novembre 2013 relatif aux centres culturels ;

Vu l'arrêté ministériel portant reconnaissance rétroactivement au 1er janvier 2025, moyennant le respect de certaines conditions, de l'action culturelle générale de l'association culturelle et artistique d'Uccle pris en date de 12 mars 2025 par la Ministre de la Culture ;

Que cette reconnaissance obtenue en vertu d'une législation spécifique a pour conséquence que l'A.S.B.L. Association culturelle et artistique n'est plus une ASBL communale au sens de l'ordonnance du 5 juillet 2018 relative aux modes spécifiques de gestion communale et à la coopération intercommunale à partir du 1er janvier 2025 ;

Considérant que l'A.S.B.L. Association Culturelle et Artistique d'Uccle demeure en tout état de cause soumise à l'ensemble des autres dispositions légales applicables aux A.S.B.L. notamment celles du C.S.A. ;

Considérant qu'en vertu des statuts de l'ASBL, la commune d'Uccle y agit en qualité de membre effectif de l'A.S.B.L. par l'intervention de ses représentants directs ;

Considérant que la commune est le principal soutien financier de l'A.S.B.L.;

Qu'en l'espèce, il est proposé dans un souci de transparence et de bonne collaboration d'adopter la nouvelle convention de gestion ci-annexée;

Considérant que la bonne exécution de la convention fera l'objet d'une évaluation annuelle sur base d'un rapport écrit par l'A.S.B.L. communale, examiné par le Conseil communal en présence du président du conseil d'administration de l'A.S.B.L. communale ;

Considérant que la convention de gestion ci-annexée devra être également approuvée par l'Assemblée Générale de l'ASBL Association Culturelle et Artistique d'Uccle à sa plus prochaine séance ; Qu'elle entrera en vigueur à la signature des deux parties.

Décide :

d'approuver la convention gestion, ci-jointe, entre la Commune d'Uccle et l'A.S.B.L. Association Culturelle et Artistique d'Uccle.

Vzw Association culturelle et artistique d'Uccle : Goedkeuring van een nieuwe beheersovereenkomst.

De raad,

Gelet op artikel 117 en volgende van de Nieuwe Gemeentewet;

Gelet op het Wetboek van Vennootschappen en Verenigingen (hierna WVV);

Gelet op de wet van 14 november 1983 betreffende de controle op de toekenning en op de aanwending van sommige toelagen;

Gelet op het gezamenlijk decreet en ordonnantie van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest, de Gemeenschappelijke Gemeenschapscommissie en de Franse Gemeenschapscommissie van 16 mei 2019 betreffende de openbaarheid van bestuur bij de Brusselse instellingen;

Gelet op het gezamenlijk decreet en ordonnantie van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest, de Gemeenschappelijke Gemeenschapscommissie en de Franse Gemeenschapscommissie van 4 april 2024 houdende het Brussels Wetboek inzake de gelijkheid, de non-discriminatie en de bevordering van diversiteit;

Gelet op de beheersovereenkomst die door de raad goedgekeurd werd in zitting van 28 april 2022 en ondertekend werd tussen de gemeente en vzw Association Culturelle et Artistique d'Uccle;

Aangezien deze beheersovereenkomst afloopt uiterlijk zes maanden na de volledige vernieuwing van de gemeenteraad; dat ze niet stilzwijgend verlengd wordt;

Aangezien er dus een uitdrukkelijke beslissing genomen moet worden voor de vervaldag ervan, meer bepaald ofwel de vernieuwing van de huidige overeenkomst ofwel de goedkeuring van een nieuwe overeenkomst;

Aangezien de statuten van de vzw waarin bepaald is dat de vzw en de gemeente verbonden willen blijven via een beheersovereenkomst.

Gelet op het decreet van 21 november 2013 betreffende de culturele centra;

Gelet op het ministerieel besluit houdende de erkenning, met terugwerkende kracht op 1 januari 2025, middels de naleving van bepaalde voorwaarden, van de algemene culturele actie van de Association Culturelle et Artistique d'Uccle, aangenomen op 12 maart 2025 door de minister van Cultuur;

Aangezien deze erkenning verkregen krachtens een specifieke wet als gevolg heeft dat vzw Association Culturelle et Artistique d'Uccle vanaf 1 januari 2025 geen gemeentelijke vzw meer is in de zin van de ordonnantie van 5 juli 2018 betreffende de specifieke gemeentelijke bestuursvormen en de samenwerking tussen gemeenten;

Overwegende dat vzw Association Culturelle et Artistique d'Uccle in ieder geval gebonden blijft aan alle andere wettelijke bepalingen die van toepassing zijn op de vzw's, meer bepaald die van het WVV;

Overwegende dat luidens de statuten van de vzw de gemeente Ukkel optreedt als werkend lid van de vzw door de tussenkomst van haar rechtstreekse vertegenwoordigers;

Overwegende dat de gemeente de voornaamste financiële steun van de vzw is;

Dat er in dit geval, in een streven naar transparantie en goede samenwerking, voorgesteld wordt de nieuwe beheersovereenkomst in de bijlage aan te nemen;

Overwegende dat de goede uitvoering van de overeenkomst het voorwerp uitmaakt van een jaarlijkse evaluatie op basis van een schriftelijk verslag van de gemeentelijke vzw, geanalyseerd door de gemeenteraad in aanwezigheid van de voorzitter van de raad van bestuur van de gemeentelijke vzw;

Overwegende dat de bijgevoegde beheersovereenkomst ook goedgekeurd moet worden door de algemene vergadering van vzw Association Culturelle et Artistique d'Uccle in haar eerstkomende zitting;

Dat ze in werking treedt na de ondertekening door beide partijen;

Beslist:

De bijgevoegde beheersovereenkomst tussen de gemeente Ukkel en vzw Association Culturelle et Artistique d'Uccle goed te keuren.

DÉPARTEMENT AFFAIRES CULTURELLES ET RÉCRÉATIVES - DEPARTEMENT CULTURELE EN RECREATIEVE ZAKEN

Bibliothèques communales - Gemeentelijke bibliotheken

39 Réseau des bibliothèques communales francophones. - Modification des annexes du règlement. Nombre de documents empruntables et fermetures.

Le Conseil,

Attendu que l'opérateur d'appui de la région de Bruxelles Capitale a coordonné la rédaction d'un règlement commun aux bibliothèques bruxelloises qui harmonise les conditions de prêt et que les prérogatives tarifaires sont laissées à la discrétion des différents pouvoirs organisateurs;

Vu que celui-ci est d'application dans 10 communes de la région bruxelloise depuis la rentrée de septembre et que les autres communes prévoient son adoption d'ici le début 2026;

Vu que ce règlement commun est joint à ce rapport;

Vu que le règlement du réseau des bibliothèques publiques d'Uccle adopté en séance du conseil du 25/01/2024 doit être adapté pour s'aligner sur le nombre d'emprunts par localisation qui passe de 10 à 15 (annexe 2 du règlement);

Vu que le règlement en vigueur encadre par ailleurs les fermetures des bibliothèques (annexe 1 du règlement) et prévoit une fermeture au public les 24, 25, 26 et 31 décembre ainsi que les 1er et 2 janvier;

Vu que la dernière semaine de décembre voit la fréquentation des bibliothèques chuter de deux tiers et qu'une fermeture durant cette période (soit les 27, 28, 29 et 30 du mois) se traduirait par la

suppression d'une moyenne annuelle de deux jours ouvrés supplémentaires; Vue

la proposition de modification des annexes du règlement jointe à ce rapport,

Décide:

- de modifier les annexes 1 et 2 du règlement des bibliothèques francophones afin de porter à 15 le nombre d'ouvrages empruntables par lieu en accord avec le règlement commun des bibliothèques de la région de Bruxelles-Capitale et d'y intégrer la fermeture des lieux de prêt dans la période entre Noël et le Nouvel An.

Franstalig gemeentelijke bibliotheeknetwerk - Wijziging van de bijlagen bij het reglement Aantal uitleenbare documenten en sluitingen.

De raad,

Aangezien de ondersteunende operator van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest de opstelling van een gemeenschappelijk reglement voor de Brusselse bibliotheken gecoördineerd heeft, dat de uitleenvoorwaarden harmoniseert, en de tariefbevoegdheden aan het oordeel van de verschillende organiserende instanties overgelaten worden;

Aangezien dit reglement sinds september van toepassing is in 10 gemeenten van het Brussels gewest en de andere gemeenten van plan zijn het tegen begin 2026 goed te keuren;

Aangezien dit gemeenschappelijk reglement bij dit verslag gevoegd is;

Aangezien het reglement van het netwerk van openbare bibliotheken van Ukkel, dat in zitting van de raad van 25/01/2024 aangenomen is, aangepast moet worden om in overeenstemming te zijn met het aantal uitleningen per locatie, dat verhoogd wordt van 10 naar 15 (bijlage 2 bij het reglement);

Aangezien het geldende reglement ook de sluitingen van de bibliotheken regelt (bijlage 1 bij het reglement) en voorziet in een sluiting voor het publiek op 24, 25, 26 en 31 december en op 1 en 2 januari;

Aangezien het aantal bezoekers aan de bibliotheken in de laatste week van december met twee derde daalt en een sluiting tijdens deze periode (hetzij op 27, 28, 29 en 30 december) zou leiden tot een vermindering van gemiddeld twee extra werkdagen per jaar, zoals blijkt uit het document dat bij dit verslag gevoegd is;

Gelet op het voorstel tot wijziging van de bijlagen bij het reglement dat bij dit verslag gevoegd is, Beslist:

- Bijlage 1 en 2 van het reglement van de Franstalige bibliotheken te wijzigen om het aantal uitleenbare werken per locatie te verhogen tot 15, in overeenstemming met het gemeenschappelijk reglement van de bibliotheken van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest, en de sluiting van de uitleenlocaties tussen Kerstmis en Nieuwjaar daarin op te nemen.

DÉPARTEMENT AFFAIRES GÉNÉRALES - DEPARTEMENT ALGEMENE ZAKEN

Centrale des marchés - Opdrachtcentrale

40 **Marchés publics - Nouvelle loi communale, article 234 § 3 - Prise pour information des décisions du Collège échevinal**

Le Conseil,

Vu la nouvelle loi communale, notamment les articles 234, § 3 et 236,

Prend pour information les décisions du Collège des Bourgmestre et Echevins suivantes : - 9 septembre 2025 : Centrale des marchés : Matériel et équipement divers pour les écoles communales et les services communaux – Approbation des conditions, firmes à consulter, attribution et engagement de la dépense - Application des articles 234, § 3 et 236 de la nouvelle loi communale. - 1) 5.642,70 € (722/744-98/40-20250134), 2) 3.318,68 € (734/744-98/40-20250137), 3) 190,41 € (763/744-98/MQ92-20250041), 4) 4.343,81 € (75102/744-98/48-20250147), 5)

1.216,65 € (84401/744-98/58-20250110) pour un montant total estimé à 17.000,00 €

T.V.A.C.Articles 1) 722/744-98/40-20250134, 2) 734/744-98/40-20250137, 3) 763/744-98/MQ92-20250041 , 4) 75102/744-98/48-20250147, 5) 84401/744-98/58-20250110.

-16 septembre 2025 : Maintenance : Crèche du Globe: aménagement d'un local RF (résistant au feu) - Marché de travaux - Procédure de faible montant - Approbation des conditions et de l'attribution du marché - Engagement de la dépense - Mode de financement - Prise pour information par le Conseil communal. - 9.733,88 € T.V.A.C. - Article : 84401/724-60/85-20250249. - 23 septembre 2025 : Bibliothèques communales : Achat de mobilier pour la bibliothèque communale néerlandophone d'Uccle.- Approbation des conditions, firmes à consulter, procédure, attribution et engagement des dépenses - Mode de financement -

Application des articles 236 et 234§3 de la Nouvelle loi communale. – Prise pour information par le Conseil communal. 3.832.87€ T.V.A.C - Article : 76701/741-51/NL/70-20250016.

-23 septembre 2025 : Bibliothèques communales : Réseau de bibliothèques francophones.- Achat de matériel informatique via la convention de mandat avec le CIRB / Paradigm.- Engagement de la dépense.- Mode de financement - Information du Conseil - 1) 10.000€ 2) 6.000€ pour un total de 16.000€ T.V.A.C. - Articles : 1)76701/742-53/FR/73-20250002 , 2) 76704/742-53/FR/73-20250004. - 23 septembre 2025 : Centrale des marchés : Achat de matériels de cuisine industriels à destination des écoles communales, des crèches et des services communaux 2025. - Approbation des conditions du marché de faible montant, de l'attribution et de l'engagement de la dépense Mode de financement - Prise pour information par le Conseil.- 484,00€ T.V.A.C. - Article :

722/744-51/40-20250133.

-30 septembre 2025 : Service vert : Achat et livraison d'arbres pour les avenues et places 2025
 Approbation de la dépense, du mode de passation du marché, désignation de la firme adjudicataire et engagement de la dépense - Mode de financement - Application de l'article 234, § 3 de la nouvelle loi communale.- 10.217,34 € T.V.A.C. - Article : 421/734-60/83-20250080.

-30 septembre 2025 : Centrale des marchés : Fournitures d'outillages et de machines pour atelieret travaux - Approbation des conditions et de l'attribution - Application des articles 234 §3 et 236 de la Nouvelle loi communale – Info Conseil - Mode de financement.- 35.974,03 € T.V.A.C. Articles : 84401/744-98/58 projet : 2025 0110 ; 137/744-98/58 - projet 20250073 ; 421/744-98/58 projet 2025 0075 ; 722/744-98/40 - projet 2025 0134 ; 734/744-98/40 - projet 2025 0137 ; 75101/744-98/40 projet : 2025 0143, et 75102/744-51/40 projet : 2025 0146 ; 875/744-98/58 projet: 2025 0115 ; 878/744-51/58 (budget tondeuse) - projet: 2025 0116.

-30 septembre 2025 : Centrale des marchés : Achat et livraison d'ustensiles de cuisine pour lesécoles et les crèches 2025 - Approbation des conditions du marché de faible montant et des firmes à consulter, de l'attribution et de l'engagement de la dépense – Application de l'article 234 §3Mode de financement.- 32.718,45 € T.V.A.C. - Articles : 722/124-02/40, 722/741-51/40-20250131,722/744-98/40-20250134, 75101/124-02/40,75102/124-02/40 et 84401/744-98/5820250110.

-30 septembre 2025 : Centrale des marchés : Achat d'un conteneur 25M³ pour le sel d'épandagedestiné au service Transport 2025. - Approbation des conditions du marché de faible montant et des firmes à consulter, de l'attribution et de l'engagement de la dépense – Application des articles 234 §3 et 236 de la NLC - Mode de financement - Prise pour information par le Conseil - Mode de financement.- 8.040,45 € T.V.A.C. - Article : 136/744-51/58 - 20250068.

-30 septembre 2025 : Centrale des marchés : Achat, reliure et réparation des registres pour lesservices communaux - 2026 - Approbation de la dépense, du mode de passation du marché, du cahier des charges et des firmes à consulter – Application de l'article 234 §3 de la NLC – Information du Conseil.- 21.200,00 € T.V.A.C.- Articles : 101/123-48/10; 104/124-06/14.

-07 octobre 2025 : Accord-cadre relatif à l'acquisition, la livraison et l'installation de mobilier àdestination des écoles, des crèches, et de divers sites communaux entre 2024 et 2026 – Lot 1 commande 6 - Meuble au format raisin avec roulettes - Engagement de la dépense - Mode de financement - 535,84 € - Article : 721/741-51/40-20250128.

Overheidsopdrachten - Nieuwe gemeentewet, artikel 234 § 3 - Kennisneming van beslissingen van het Schepencollege

De Raad,

Gelet op de nieuwe gemeentewet, meer bepaald artikels 234, leden 3 et 236,
 Neemt kennis van de volgende beslissingen van het college van burgemeester en schepenen : - 9 september 2025 : Opdrachtcentrale : Diverse materialen en uitrustingen voor gemeentelijke scholen en gemeentelijke diensten – Toepassing van de artikelen 234, § 3 en 236 van de nieuwe gemeentewet. - 1) 5.642,70 € (722/744-98/40-20250134), 2) 3.318,68 € (734/744-98/4020250137), 3) 190,41 € (763/744-98/MQ92-20250041), 4) 4.343,81 € (75102/744-98/4820250147), 5) 1.216,65 € (84401/744-98/58-20250110) voor een totaalbedrag van naar schatting 17.000,00 € B.T.W.- Artikelen 1) 722/744-98/40-20250134, 2) 734/744-98/40-20250137, 3) 763/744-98/MQ92-20250041, 4) 75102/744-98/48-20250147, 5) 84401/744-98/58-20250110. - 16 september 2025 : Onderhoud : Kinderdagverblijf Globe: brandwerende ruimte -

Werkenoverheidsopdracht - Procedure van beperkte waarde - Goedkeuring van de voorwaarden en van de gunning van de opdracht - Vastlegging van de uitgave – Financieringswijze - Kennisneming door de Gemeenteraad. - 9.733,88 € B.T.W. - Artikel : 84401/724-60/85-20250249.

-23 september 2025 : Gemeentelijke Openbare Bibliotheek : Aankoop van meubilair voor de Nederlandstalige gemeentebibliotheek van Ukkel. – Goedkeuring van de voorwaarden, te raadplegen firma's, procedure, gunning en vastlegging van de uitgaven – Wijze van financiering – Toepassing van de artikelen 236 en 234§3 van de Nieuwe Gemeentewet. – Ter kennisname voorgelegd aan de Gemeenteraad. – Ter kennisname voorgelegd aan de Gemeenteraad.- 3.832.87€ B.T.W. - Artikel : 76701/741-51/NL/70-20250016.

-23 september 2025 : Gemeentelijke Openbare Bibliotheek : Franstalige bibliotheken - Aankoop van computerapparatuur via de mandaatsovereenkomst met het CIRB / Paradigm Betalingsverplichting - Financieringswijze - Informatie voor de Raad - 1) 10.000€ 2) 6.000€ voor een totaalbedrag van 16.000€ B.T.W. - Artikelen : 1) 76701/742-53/FR/73-20250002 , 2) 76704/742-53/FR/73-20250004.

-23 september 2025 : Opdrachtcentrale : Aankoop van grootkeukenmateriaal voor de gemeentescholen, de kinderdagverblijven en de gemeentediensten 2025 - Goedkeuring van de toewijzing - Verplichting tot uitgave - Financieringswijze.- 484,00€ B.T.W.- Artikel : 722/744-51/4020250133.

-30 september 2025 : Groendienst : Aanschaf en levering van bomen voor de lanen, pleinen en squares - 2025- Goedkeuring van de uitgave, van de wijze van de opdracht en de aanwijzing van de aannemer bedrijf - Wijze van financiering - Toepassing van artikel 234 §3 van de nieuwe gemeentewet.- 10.217,34 € B.T.W. - Artikel : 421/734-60/83-20250080.

-30 september 2025 : Opdrachtcentrale : Voorwerp van de leveringen: Werktuigen en machines voor atelier/ werf/ schoonmaak"- Toepassing van artikelen 234 §3 en 236 van de Nieuwe Gemeentewet - Ter kennisname voorgelegd aan de Gemeenteraad.- 35.974,03 € B.T.W.

-
Artikelen : 84401/744-98/58 project : 2025 0110 ; 137/744-98/58 - project 20250073 ; 421/744-98/58 - project 2025 0075 ; 722/744-98/40 - project 2025 0134 ; 734/744-98/40 - project 2025 0137 ; 75101/744-98/40 project : 2025 0143, et 75102/744-51/40 project : 2025 0146 ; 875/74498/58 project: 2025 0115 ; 878/744-51/58 (budget grasmaaier) - project: 2025 0116.

-30 september 2025 : Opdrachtcentrale : Aankoop en levering van keukengerei 2025
Goedkeuring van de voorwaarden van de opdracht van beperkte waarde en de vastlegging van de uitgave – Toepassing van artikel 234 §3 - Wijze van financiering.- 32.718,45 € B.T.W.- Artikelen : 722/124-02/40, 722/741-51/40-20250131, 722/744-98/40-20250134, 75101/124-02/40, 75102/12402/40 en 84401/744-98/58-20250110.

-30 september 2025 : Opdrachtcentrale : Aankoop van een container van 25 m³ voor strooizoutbestemd voor de dienst Transport 2025.- Goedkeuring van de voorwaarden van de opdracht van beperkte waarde en vastlegging van de uitgaven - Toepassing van de artikel 234, § 3 van de NLC Financieringswijze.- 8.040,45 € B.T.W. - Artikel : 136/744-51/58 - 20250068.

-30 september 2025 : Opdrachtcentrale : Aankoop, inbinden en herstellen van registers voor de gemeentediensten - 2026 - 21.200,00 € B.T.W.- Artikelen : 101/123-48/10; 104/124-06/14. -

07 oktober 2025 : Raamovereenkomst voor de aankoop, levering en installatie van meubilair voor scholen, kinderdagverblijven en diverse gemeentelijke sites tussen 2024 en 2026 : meubel in druivenvorm met wieltjes - 535,84€ - Artikelen : 721/741-51/40-20250128.

41 **L'urgence est demandée - Acquisition de quatre véhicules électriques destinés au service Rénovation & Maintenance – Approbation des conditions, de la procédure de passation, du cahier des charges et de l'avis de marché - Application de l'article 234, §1 de la Nouvelle Loi Communale. (Complémentaire)**

Le Conseil,

Vu la nouvelle loi communale, notamment l'article 234, § 1 relatif aux compétences du Conseil communal ;

Vu la loi du 17 juin 2016 relative aux marchés publics, notamment l'article 41, §1, 1° (le montant du marché HTVA ne dépassant pas le seuil de 221.000,00 €) ;

Vu la loi du 17 juin 2013 relative à la motivation, à l'information et aux voies de recours en matière de marchés publics, de certains marchés de travaux, de fournitures et de services et de concessions ;

Vu l'arrêté royal du 14 janvier 2013 établissant les règles générales d'exécution des marchés publics ;

Vu l'arrêté royal du 18 avril 2017 relatif à la passation des marchés publics dans les secteurs classiques ;

Vu la demande du service Rénovation & Maintenance d'acquérir quatre véhicules électriques en remplacement des camionnettes 116, 124, 125 et 126 qui ont entre 13 et 16 ans. Les camionnettes 116, 124 et 126 tombent en panne régulièrement et la camionnette 125 a dû être déclassée ;
Considérant que ces véhicules sont indispensables au bon fonctionnement du service et qu'il est donc nécessaire de les acquérir rapidement ;

Considérant le cahier des charges n° 2025-098 relatif au marché « Acquisition de quatre véhicules électriques destinés au service Rénovation & Maintenance » établi par la Centrale de marchés ;

Vu l'avis positif et les consignes du S.I.P.P.T.

Considérant que le montant global estimé de ce marché s'élève à 161.157,00 € hors TVA ou 194.999,98 €, 21 % TVA comprise ;

Considérant que ce marché comprend deux lots répartis comme suit :

- *Lot 1, intitulé ; "3 petites camionnettes MPV (multi purpose vehicle) « type Van »", estimé à 134.999,99 € TVAC ;*
- *Lot 2, intitulé ; "Une camionnette tôle", estimé à 59.999,00 € TVAC.*

Considérant qu'il est proposé de passer le marché par procédure négociée directe avec publication préalable ;

Considérant que ce marché sera publié au niveau national ;

Considérant que le crédit permettant cette dépense est inscrit à l'article 137/743-52/ 58-20250120 ; sur proposition du Collège des Bourgmestre et échevins.

Décide :

-d'approuver le cahier des charges n° 2025-098 relatif au marché « Acquisition de quatre véhicules électriques destinés au service Rénovation & Maintenance » établi par la Centrale de marchés. Les conditions sont fixées comme prévu au cahier des charges et par les règles générales d'exécution des marchés publics ;

-d'approuver l'estimation de la dépense, estimée à 194.999,00 €, 21 % TVA comprise qui est inscrite à l'article 137/743-52/ 58-20250120 ;

-de passer le marché par la procédure négociée directe avec publication préalable ; - de compléter et d'envoyer l'avis de marché au niveau national.

Imputation budgétaire :

Article budgétaire	Allocation	Disponible	Dépenses prévues
137/743-52/ 20250120	58- 195.000,00	195.000,00	194.999,98

Hoogdringendheid wordt gevraagd - Aankoop van vier elektrische voertuigen voor de dienst Renovatie & Onderhoud - Goedkeuring van de voorwaarden, van de plaatsingsprocedure, van het bestek en van de aankondiging van de opdracht - Toepassing van artikel 234 §1 van de Nieuwe Gemeentewet. (Aanvullend)

De raad,

Gelet op de Nieuwe Gemeentewet, inzonderheid artikel 234 §1 betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad;

Gelet op de wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten, in het bijzonder artikel 41 §1 1° (het bedrag van de opdracht excl. btw overschrijdt de drempel van € 221.000,00 niet);

Gelet op de wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies;

Gelet op het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten;

Gelet op het koninklijk besluit van 18 april 2017 plaatsing overheidsopdrachten in de klassieke sectoren;

Gelet op de vraag van de dienst Renovatie & Onderhoud om vier elektrische voertuigen aan te kopen ter vervanging van bestelwagens 116, 124, 125 en 126, die 13 tot 16 jaar oud zijn. Bestelwagens 116, 124 en 126 vallen regelmatig in panne en bestelwagen 125 werd afgekeurd; Overwegende dat deze voertuigen noodzakelijk zijn voor de goede werking van de dienst en ze dus snel aangekocht moeten worden;

Overwegende bestek 2025-098 met betrekking tot de opdracht "Aankoop van vier elektrische voertuigen voor de dienst Renovatie & Onderhoud", opgesteld door de Opdrachtcentrale;

Gelet op het positief advies en de richtlijnen van de IDPBW;

Overwegende dat het geraamde totaalbedrag van deze opdracht € 161.157,00 excl. btw of € 194.999,98 inclusief 21 % btw beloopt;

Overwegende dat deze opdracht twee percelen bevat, als volgt verdeeld:

- Perceel 1 "3 kleine bestelwagens MPV (multi-purpose vehicle) type busje", geraamd op € 134.999,99 incl. btw;
- Perceel 2 "Een bestelwagen met gesloten laadbak", geraamd op € 59.999,00 incl. btw;

Overwegende dat voorgesteld wordt de opdracht te sluiten door middel van een vereenvoudigde onderhandelingsprocedure met voorafgaande bekendmaking;

Overwegende dat deze opdracht op nationaal niveau bekendgemaakt zal worden;

Overwegende dat het krediet voor deze uitgave ingeschreven is onder artikel 137/743-52/5820250120;

Op voorstel van het college van burgemeester en schepenen;

Beslist :

- Bestek 2025-098 met betrekking tot de opdracht "Aankoop van vier elektrische voertuigen voor de dienst Renovatie & Onderhoud", opgesteld door de Opdrachtcentrale, goed te keuren. De

voorwaarden zijn vastgesteld zoals voorzien in het bestek en in de algemene uitvoeringsregels van overheidsopdrachten;

- De raming van de uitgave, geraamd op € 194.999,00 inclusief 21 % btw, ingeschreven onderartikel 137/743-52/58-20250120, goed te keuren;
- De opdracht te plaatsen door middel van een vereenvoudigde onderhandelingsprocedure metvoorafgaande bekendmaking;
- De aankondiging van de opdracht op nationaal niveau te vervullen en te versturen.

Secrétariat central - Centraal secretariaat

42 Proposition de motion de Mme Kabachi et M. Cools contre les visites domiciliaires. (Complémentaire)

Voorstel van motie van mevr. Kabachi en de h. Cools tegen de huisbezoeken. (Aanvullend)

43 Question écrite de Mme Czekalski : Accessibilité des logements AIS et CPAS aux personnes à mobilité réduite (PMR).

Schriftelijke vraag van Mevr. Czekalski: Toegankelijkheid van AIS en CPAS woningen voor mensen met beperkte mobiliteit (PRM).

44 Interpellation de M. Hublet : gestion patrimoniale historique et monumentale du cimetière du Dieweg. (Complémentaire)

Interpellatie van de h. Hublet : beheer van het historisch en monumentaal erfgoed van de begraafplaats van Dieweg. (Aanvullend)

45 Interpellation de M. Cools : Conséquences pour Uccle du futur stade de l'Union Saint-Gilloise. (Complémentaire)

Interpellatie van de h. Cools: Gevolgen voor Ukkel van het toekomstige stadion van Union Saint-Gilloise. (Aanvullend)

46 Question orale de M. Lambert-Limbosch : Approche communale en matière d'IA.

- 47 Question orale de M. Cools : Présence de drapeaux belges et européens dans nos écoles. *(Complémentaire)*
-

Mondelinge vraag van de h. Cools : Aanwezigheid van Belgische en Europese vlaggen in onze scholen. *(Aanvullend)*

- 48 Question orale de M. Cools : Augmentation des tarifs de Génération+. *(Complémentaire)*
-

Mondelinge vraag van de h. Cools: Verhoging van de tarieven van Génératie+. *(Aanvullend)*

- 49 Question orale de Mme Nagelmackers : Plaines de jeux inclusives. *(Complémentaire)*
-

Mondelinge vraag van Mvr. Nagelmackers : Inclusieve speelplaatsen. *(Aanvullend)*

- 50 Question orale de M. Tojerow : Initiatives de la commune en matière de logement accessible sur des propriétés communales. *(Complémentaire)*
-

Mondelinge vraag van de h. Tojerow : Initiatieven van de gemeente op het gebied van betaalbare woningen op gemeentegrond. *(Aanvullend)*

- 51 Question orale de M. Tojerow : Initiatives de la commune en matière de logement accessible dans le cadre de l'appel à projet de la régie des bâtiments sur baron van Hamme. *(Complémentaire)*
-

Mondelinge vraag van de h. Tojerow : Initiatieven van de gemeente op het gebied van betaalbare woningen in het kader van de projectoproep van de Regie der Gebouwen op Baron van Hamme. *(Aanvullend)*

- 52 Question orale de M. Meeùs : Rencontre citoyenne et situation à la Bascule. *(Complémentaire)*
-

Mondelinge vraag van de h. Meeùs: Burgerbijeenkomst en situatie in de Basculewijk. *(Aanvullend)*

53 **Question orale de M. Meeùs : Nouveau stade de l'Union Saint-Gilloise au Bempt. (Complémentaire)**

Mondelinge vraag van de h. Meeùs : Nieuw stadion van Union Saint-Gilloise in Bempt. (Aanvullend)

54 **Question orale de M. Meeùs : Pollution aux PFAS – site Sicli à Uccle. (Complémentaire)**

Mondelinge vraag van de h. Meeùs : PFAS-verontreiniging – Sicli in Ukkel. (Aanvullend)

55 **Question orale de M. Tojerow : Réaction de la ministre de l'Enfance sur les frais de garderie à Uccle. (Complémentaire)**

Mondelinge vraag van de h. Tojerow : Reactie van de minister van Kinderwelzijn op de kosten voor kinderopvang in Ukkel. (Aanvullend)

56 **Question orale de M. Tojerow : maintien de la gratuité des fournitures scolaires pour les familles des écoles communales de P1 à P3. (Complémentaire)**

Mondelinge vraag van de h. Tojerow : handhaving van de gratis schoolbenodigdheden voor gezinnen van gemeentelijke scholen van B1 tot B3. (Aanvullend)

57 **Question orale de M. Mercenier : Ouverture du Café « Tussen » Rue Gabrielle. (Complémentaire)**

Mondelinge vraag van de h. Mercenier : Opening van café “Tussen” in de Gabrielle-sstraat. (Aanvullend)

58 **Question orale de M. Cools : Chantier Keyenbempt. (Complémentaire)**

Mondelinge vraag van de h. Cools : Bouwplaats Keyenbempt. (Aanvullend)

59 **Question orale de M. Junqué : Taxe des établissements de fast-food. (Complémentaire)**

Mondelinge vraag van de h. Junqué : Belasting op fastfoodrestaurants. (Aanvullend)

Mondelinge vraag van Mvr. Kokaj : Gratis schoolbenodigdheden. (Aanvullend)

Projet - Ontwerp