

Conformément à l'article 87 de la Nouvelle Loi Communale, vous êtes invité(e) à assister à la réunion du Conseil communal qui aura lieu dans la salle du Conseil communal au Centre Administratif d'Uccle, le jeudi 23 novembre 2023, à 18:30.

Overeenkomstig artikel 87 van de Nieuwe Gemeentewet, wordt u uitgenodigd om de vergadering van de Gemeenteraad bij te wonen die zal plaatsvinden in de Raadzaal in het Administratief Centrum van Ukkel op donderdag 23 november 2023, om 18:30.

Uccle, le 15 novembre 2023
Ukkel, 15 november 2023

**CONSEIL COMMUNAL DU 23 NOVEMBRE 2023
GEMEENTERAAD VAN 23 NOVEMBER 2023**

**NOTES EXPLICATIVES COMPLÉMENTAIRES
AANVULLENDE TOELICHTINGSNOTA**

SÉANCE PUBLIQUE - OPENBARE ZITTING

DÉPARTEMENT AFFAIRES GÉNÉRALES - DEPARTEMENT ALGEMENE ZAKEN

Secrétariat central - Centraal secretariaat

2 Approbation du registre de la séance du Conseil communal du 28 septembre 2023.

Goedkeuring van de register van de zitting van de Gemeenteraad van 28 september 2023.

DÉPARTEMENT ÉTAT CIVIL - DEPARTEMENT BURGERLIJKE STAND

État civil - Burgerlijke stand

3 Rue Edmond Picard.- Modification du nom de la voirie.- Décision de principe.

Le Conseil,

Vu la circulaire ministérielle du 7 décembre 1972 relative à la dénomination des voies et places publiques donnant au conseil communal la prérogative de débaptiser une voirie existante pour lui donner un autre nom;

Attendu que l'actuelle rue Edmond Picard se trouve pour sa plus grande partie sur la commune d'Ixelles (soit, des n° impairs 1 au 43 et des n° pairs 2 au 52) et pour sa plus petite partie sur la commune d'Uccle (soit, des n° impairs 45 au 55 et des n° pairs 54 au 62);

Attendu qu'une motion de l'Assemblée du 27 juin 2019 demande la féminisation des nouvelles dénominations de voirie;

Attendu qu'il ressort d'une réunion commune aux deux collèges des bourgmestre et échevins tenue le 16 juin 2022 la volonté de renommer la rue Edmond Picard en rue Andrée Geulen (1921-2022), du nom de cette enseignante de l'Institut Gatti de Gamond, qui a caché des enfants juifs sous l'occupation et qui s'est vue décerner le titre de Juste parmi les Nations en 1989;

Vu la consultation obligatoire de la Commission Royale de Topologie et de Dialectologie dont une recommandation générale préconise, dans le cas d'attribution de patronyme, que les personnes soient décédées depuis au moins 50 ans;

Considérant qu'il y a toutefois lieu de donner, sans attendre cette échéance, une nouvelle dénomination à cette voirie;

Vu la prescription spéciale de la circulaire susnommée imposant qu'en cas de modification d'un nom de voirie, l'avis des habitants (soit 20 chefs de ménage) est requis, lesquels disposent de quinze jours calendrier pour transmettre leurs réclamations éventuelles au conseil;

Attendu que la procédure prévoit, outre une première séance du Collège, la présente séance du Conseil, l'avis de la commission royale de Toponymie et de Dialectologie, l'enquête auprès des riverains, une deuxième séance du Collège et une deuxième séance du Conseil pour décisions définitives respectives;

Décide :

Du principe de modifier la partie ucquoise de la rue Edmond Picard en rue Andrée Geulen et d'informer les habitants de l'intention de l'Assemblée de débaptiser leur rue.

Edmond Picardstraat.- Wijziging van de naam van de wegenis.- Principiële beslissing.

De Raad,

Gelet op de ministeriële omzendbrief van 7 december 1972 betreffende de naamgeving van openbare wegen en pleinen waarbij aan de gemeenteraad het voorrecht wordt verleend om een bestaande weg een andere naam te geven;

Overwegende dat het grootste gedeelte van de huidige Edmond Picardstraat gelegen is in de gemeente Elsene (namelijk de oneven nummers 1 tot 43 en de even nummers 2 tot 52) en dat het kleinere gedeelte gelegen is in de gemeente Ukkel (namelijk de oneven nummers 45 tot 55 en de even nummers 54 tot 62);

Aangezien een motie van de raad van 27 juni 2019 de vervrouwelijking van nieuwe wegbenamingen vraagt;

Overwegende dat er tijdens een gezamenlijke vergadering van de twee colleges van burgemeester en schepenen op 16 juni 2022 de wens werd geuit om de Edmond Picardstraat te hernoemen tot de Andrée Geulenstraat (1921-2022), naar deze onderwijzeres van het Institut Gatti de Gamond, die Joodse kinderen tijdens de bezetting verborgen hield en in 1989 de Rechtvaardige onder de Volkeren kreeg;

Gelet op de verplichte raadpleging van de Koninklijke Commissie voor Toponymie en Dialectologie, waarvan een algemene aanbeveling is dat, in geval van toekenning van familienamen, de betrokkene personen min. 50 jaar overleden moeten zijn;

Overwegende dat het echter passend is om, zonder deze termijn af te wachten, een nieuwe naam aan deze weg te geven;

Gelet op de bijzondere bepaling van de voormelde omzendbrief die voorschrijft dat, in geval van wijziging van de naam van een weg, de mening van de inwoners (ofwel 20 gezinshoofden) vereist is, die vijftien kalenderdagen de tijd hebben om eventuele bezwaren over te maken aan de gemeenteraad;

Overwegende dat de procedure voorziet, naast een eerste zitting van het college, de huidige zitting van de raad, het advies van de Koninklijke Commissie voor Toponymie en Dialectologie, de enquête bij de inwoners, een tweede zitting van het college en een tweede zitting van de raad voor de respectieve eindbeslissingen;

Beslist:

Over het principe om het Ukkelse gedeelte van de Edmond Picardstraat te veranderen in de Andrée Geulenstraat en de inwoners te informeren over de intentie van de raad om hun straat een nieuwe naam te geven.

DÉPARTEMENT ESPACE PUBLIC - DEPARTEMENT OPENBARE RUIMTE

Parking - Parking

- 4 **Gestion du stationnement règlementé - Soutien aux commerçants Ucclois – Action exceptionnelle pendant les fêtes de fin d’année – Modification d’horodateurs - Passage du 1/4 heure à 2 heures gratuites dans les zones vertes et oranges.**

Le Conseil,

Considérant qu'en séance du 15 décembre 2022, l'Assemblée a marqué son accord sur la modification du Règlement-redevance sur le stationnement de véhicules à moteur dans un lieu public ;

Considérant que le Règlement-redevance a été adapté à l'Ordonnance du 6 juillet 2022 portant organisation du stationnement et redéfinissant les missions de l'Agence du stationnement et à l'Arrêté du Gouvernement du 20 octobre 2022 ;

Considérant que le Règlement-redevance modifié a été mis en œuvre à partir du 2 mai 2023 ;

Considérant le changement de la tarification pour les redevances horaires et forfaitaires dans les zones règlementées vertes et oranges ;

Considérant les récents aménagements de la chaussée d'Alseberg et la suppression des emplacements de stationnement ;

Considérant les modifications de réglementation dans le quartier d'Uccle-Centre ; le 2 mai dernier, tant dans le parking Doyenné-Saint-Pierre que sur la place Homère Goossens et rue du Doyenné, le 1 septembre dernier inversion de statut de « zone verte » en « zone orange » de la place Homère Goossens ainsi que de « zone orange » en « zone verte » pour une vingtaine d'emplacements le long de l'église Saint-Pierre ;

Considérant les contacts intervenus avec les riverains et les commerçants du quartier d'Uccle-Centre ;

Considérant la conjoncture économique actuelle tant pour les commerçants d'Uccle que pour la population ;

Considérant qu'afin de dynamiser tous les quartiers commerciaux d'Uccle (Vanderkindere, Bascule, Fort-Jaco, Saint-Job, etc...) et soutenir les commerçants locaux ainsi que la clientèle et les habitants Ucclois pendant la période des fêtes de fin d'année, des facilités de stationnement dans les zones réglementées vertes et oranges méritent d'être envisagées ;

Considérant que le changement de statut intervenu début mai au niveau du parking Doyenné - SaintPierre (zone verte vers zone orange) et l'installation récente du dispositif de téléjalonnement doivent être mises en avant ;

Qu'une action spécifique concernant ce parking permettra d'attirer l'attention sur ces modifications ;

Considérant qu'une action promotionnelle exceptionnelle pendant les fêtes de fin d'année est proposée. Qu'elle consiste à faire passer le ¼ heure gratuit à 2 heures gratuites et ce les samedis (9h à 18h), comme suit :

- les 18 et 25 novembre uniquement dans le parking Doyenné-Saint-Pierre en zone orange ;
- les 2, 9, 16, 23 et 30 décembre dans toutes les zones règlementées vertes et oranges ;

Considérant que cette action promotionnelle concerne 438 horodateurs implantés dans les zones réglementées ;

Considérant que le service Parking a examiné cette proposition et la faisabilité technique auprès du fournisseur Rauwers ;

Considérant que cette modification technique du ¼ heure gratuit à 2 heures gratuites n'engendre pas des coûts supplémentaires ;

Considérant la concertation intervenue entre le service Parking et le service de l'Economie pour implémenter cette action de manière conjointe, technique et communication ;

Décide :

- d'approuver le passage du 1/4h gratuit à 2 heures gratuites de stationnement pendant les fêtes de fin d'année, les samedis 2, 9, 16, 23 et 30 décembre dans toutes les zones réglementées vertes et oranges ;
- ratifier le passage du 1/4h gratuit à 2heures gratuites de stationnement au parking Doyenné - SaintPierre les samedi 18 et 25 novembre ;
- de charger le service Parking du paramétrage de ces modifications ;
- de charger le service Economie de l'information des commerçants dans les zones concernées

Beheer van het gereguleerd parkeren - Steun voor Ukkelse handelaars - Uitzonderlijke actie tijdens de eindejaarsfeesten - Aanpassing van de parkeerautomaten - Verhoging van ¼ uur naar 2 uur gratis parkeren in de groene en oranje zones.

De raad,

Overwegende dat de vergadering in zitting van 15 december 2022 zijn goedkeuring heeft verleend aan de wijziging van de retributieverordening op het parkeren van motorvoertuigen in een openbare ruimte;

Overwegende dat de retributieverordening is aangepast aan de ordonnantie van 6 juli 2022 houdende organisatie van het parkeerbeleid en herdefiniëring van de opdrachten en beheerswijze van het Parkeeragentschap en aan het regeringsbesluit van 20 oktober 2022;

Overwegende dat de gewijzigde retributieverordening op 2 mei 2023 in werking is getreden;

Gelet op de wijziging van de uurtarieven en de forfaitaire tarieven in de gereguleerde groene en oranje zones;

Gelet op de recente verbeteringen van de Alsebergsesteenweg en de schrapping van parkeerplaatsen;

Gelet op de wijzigingen van de reglementering in de wijk Ukkel-Centrum; op 2 mei van dit jaar, zowel in de parking Dekenij-Sint-Pieter als op het Homère Goossensplein en de Dekenijstraat, op 1 september van dit jaar werd het statuut van het Homère Goossensplein gewijzigd van "groene zone" in "oranje zone", alsook van "oranje zone" in "groene zone" voor een twintigtal parkeerplaatsen langs de Sint-Pieterskerk;

Gelet op de contacten met de bewoners en de handelaars van de wijk Ukkel-Centrum;

Gelet op de huidige economische situatie voor zowel de Ukkelse handelaars als de bevolking;

Overwegende dat, om alle Ukkelse handelswijken (Vanderkindere, Bascule, Fort-Jaco, Sint-Job ...) nieuw leven in te blazen en de lokale handelaars en de klanten en inwoners van Ukkel tijdens de eindejaarsfeesten te ondersteunen, parkeergelegenheid in de gereguleerde groene en oranje zones zou moeten worden overwogen;

Overwegende dat de wijziging van het statuut van de parking Dekenij - Sint-Pieter begin mei (van groene naar oranje zone) en de recente installatie van parkeergeleiding benadrukt moeten worden;

Overwegende dat een specifieke campagne voor deze parking de aandacht zal vestigen op deze wijzigingen;

Overwegende dat er een uitzonderlijke promotiecampagne tijdens de eindejaarsfeesten zal worden voorgesteld. Overwegende dat deze bestaat uit het verhogen van het gratis ¼ uur naar 2 uur gratis op zaterdag (9 tot 18 u.), als volgt:

- op 18 en 25 november enkel in de parking Dekenij-Sint-Pieter in de oranje zone;
- op 2, 9, 16, 23 en 30 december in alle gereguleerde groene en oranje zones;

Overwegende dat deze promotieactie betrekking heeft op 438 parkeerautomaten in de gereguleerde zones;

Overwegende dat de dienst Parking dit voorstel en de technische haalbaarheid ervan heeft onderzocht met leverancier Rauwers;

Overwegende dat deze technische wijziging van ¼ uur gratis naar 2 uur gratis geen extra kosten met zich meebrengt;

Gelet op het overleg tussen de dienst Parking en de dienst Economie om deze actie gezamenlijk uit te voeren, zowel technisch als communicatief;

Beslist:

- zijn goedkeuring te verlenen aan de wijziging van 1/4 uur gratis parkeren naar 2 uur gratis parkeren tijdens de eindejaarsfeesten, op zaterdag 2, 9, 16, 23 en 30 december in alle gereguleerde groene en oranje zones;

wijziging van 1/4 uur gratis parkeren naar 2 uur gratis parkeren in de parking Dekenij - Sint-Pieter op zaterdag 18 en 25 november te bekrachtigen; de dienst Parking te belasten met de

programmering van deze wijzigingen; de dienst Economie te belasten met de

communicatie hierover naar de betrokken zones toe.

DÉPARTEMENT AFFAIRES CULTURELLES ET RÉCRÉATIVES - DEPARTEMENT CULTURELE EN RECREATIEVE ZAKEN

Sports - Sport

5 Subventions communales aux organismes sportifs pour 2023

Le Conseil,

Considérant qu'il y a lieu de procéder à la répartition des subsides d'encouragement aux sociétés sportives pour l'année 2023;

Considérant que les groupements et clubs, repris dans l'annexe 1, ont été invités à faire parvenir les documents de demande de subvention pour 2023;

Considérant que les groupements et clubs, repris dans l'annexe 2, nous ont fait parvenir leur dossier;

Considérant que le service des sports propose au Conseil de répartir les subsides 2023 en fonction du nombre de membres pour un montant total de 24.133,45 € ;

Considérant que la clé de répartition a été établie comme suit : 5 € par membre des différents clubs et 1,47 € par membre des clubs de hockey et de tennis,

Marque son accord sur la répartition et l'attribution des subsides aux différents clubs ayant remis leur dossier de demande de subsides pour l'année 2023, et l'engagement d'un montant total de 24.133,45 € à l'article 764/332-02/12.

Gemeentelijke subsidies aan sportclubs voor 2023

De Raad,

Aangezien er moet overgegaan worden tot de verdeling van de aanmoedigingssubsidies voor sportclubs voor het jaar 2023;

Aangezien de verenigingen en clubs, vermeld in bijlage 1 werd verzocht de subsidieaanvraagdocumenten voor 2023 over te maken;

Aangezien de verenigingen en clubs, vermeld in bijlage 2 hun dossier hebben overgemaakt;

Aangezien de Sportdienst aan de vergadering voorstelt om de subsidies 2023 te verdelen op basis van het aantal leden voor een totaalbedrag van € 24.133,45;

Gelet op de volgende verdeelsleutel : € 5 per lid van de verschillende clubs en € 1,47 per lid van hockey- en tennis,

Verleent zijn goedkeuring aan de verdeling en de toekenning van subsidies aan de verschillende clubs die hun subsidieaanvraagdossier voor 2023 hebben ingediend en het verlenen van het totaalbedrag van € 24.133,45 op artikel 764/332-02/12.

6 **Régie communale autonome du Stade national de Hockey.- Modification des statuts.**

Le Conseil,

Vu les articles 117 et suivants de la Nouvelle Loi Communale;

Vu l'ordonnance du 5 juillet 2018 relative aux modes spécifiques de gestion communale et à la coopération intercommunale, notamment les articles 5 à 31;

Vu la délibération du Conseil Communal du 29 septembre 2022 actant la création de la Régie Communale Autonome du stade national de hockey et validant notamment les statuts ;

Considérant que les statuts de ladite régie, en leur article 22, prévoient que les réunions du comité de direction doivent se tenir en présentiel, sauf en cas de force majeure ;

Considérant que les membres du Comité de direction souhaiteraient disposer d'une plus grande flexibilité dans l'organisation des réunions en ayant le choix entre une formule en présentiel, en virtuel ou hybride ;

Que pareille demande a été formulée à l'unanimité à l'occasion du dernier Comité de direction qui s'est tenu le 8 novembre 2023 ;

Que cette demande de modification des statuts a été approuvée à l'unanimité par le Conseil d'administration de la Régie qui s'est tenu le 13 novembre 2023 ;

Considérant que le Conseil d'administration propose dès lors au Conseil communal de remplacer le §5 de l'article 22 des statuts actuellement rédigé comme suit :

« En cas de force majeure rendant impossible ou dangereuse la tenue en présentiel des réunions du comité de direction, ces réunions peuvent se tenir à distance, par tout moyen technique approprié. La confidentialité de la réunion doit être garantie ». par :

« Les réunions se tiennent en présentiel, virtuellement ou sous format hybride. La confidentialité de la réunion doit être garantie » ;

Décide :

D'approuver cette modification des statuts.

Autonomo gemeentebedrijf van het nationaal hockeystadion.- Wijziging van de statuten.

De raad,

Gelet op artikel 117 en volgende van de Nieuwe Gemeentewet;

Gelet op de ordonnantie van 5 juli 2018 betreffende de specifieke gemeentelijke bestuursvormen en de samenwerking tussen gemeenten, meer bepaald artikel 5 tot 31;

Gelet op de beraadslaging van de gemeenteraad van 29 september 2022, die akte neemt van de oprichting van het autonoom gemeentebedrijf van het nationaal hockeystadion en die meer bepaald de statuten bekrachtigt;

Overwegende dat de statuten van dit bedrijf, in artikel 22, voorzien dat de vergaderingen van het directiecomité face-to-face moeten plaatsvinden, behalve in geval van overmacht;

Overwegende dat de leden van het directiecomité over meer flexibiliteit zouden willen beschikken bij de organisatie van de vergaderingen door de keuze te hebben tussen een formule face-to-face, virtueel of hybride;

Dat een dergelijke vraag unaniem geformuleerd werd tijdens het laatste directiecomité op 8 november 2023;

Dat deze vraag tot wijziging van de statuten unaniem goedgekeurd werd door de raad van bestuur van het bedrijf op 13 november 2023;

Overwegende dat de raad van bestuur bijgevolg aan de gemeenteraad voorstelt om §5 van artikel 22 van de statuten, die momenteel als volgt luidt:

"In geval van overmacht die de face-to-face organisatie van de vergaderingen van het directiecomité onmogelijk of gevaarlijk maakt, kunnen deze vergaderingen op afstand plaatsvinden via elk geschikt technisch middel. De vertrouwelijkheid van de vergadering moet verzekerd worden." te vervangen door:

"De vergaderingen vinden face-to-face, virtueel of hybride plaats. De vertrouwelijkheid van de vergadering moet verzekerd worden."; Beslist:

Deze statutenwijziging goed te keuren.

DÉPARTEMENT AMÉNAGEMENT DU TERRITOIRE ET POLITIQUE FONCIÈRE DEPARTEMENT RUIMTELIJKE ORDENING EN GRONDBELEID

Urbanisme - Stedenbouw

7 Modification du règlement-taxe relatif à l'instruction des permis et certificats en matière d'urbanisme et d'environnement

Le Conseil,

Vu l'article 170, §4 de la Constitution ;

Vu l'article 117 de la nouvelle loi communale ;

Vu l'article 252 de la nouvelle loi communale qui impose l'équilibre budgétaire aux communes ;

Vu l'ordonnance du 3 avril 2014 relative à l'établissement, au recouvrement et au contentieux en matière de taxes communales ;

Vu l'ordonnance du 14 mai 1998 organisant la tutelle administrative sur les communes de la Région de Bruxelles-Capitale ;

Vu le règlement-général relatif à l'établissement et au recouvrement des taxes communales ;

Considérant que l'objectif poursuivi par la présente taxe est de procurer à la commune d'Uccle les moyens financiers nécessaires à ses missions et aux politiques qu'elle entend mener, ainsi que d'assurer son équilibre financier et considérant que, dans la poursuite de cet objectif, il apparaît juste de tenir compte de la capacité contributive des contribuables, dans un souci légitime d'assurer une répartition équitable de la charge fiscale. ;

Vu que le règlement-taxe relatif à l'instruction des permis et certificats en matière d'urbanisme et d'environnement, délibéré par le Conseil communal du 23 juin 2022, vient à échéance au 31 décembre 2023 ;

Considérant qu'il convient d'actualiser ce règlement-taxe et d'adapter les taux de taxation qui seront augmentés d'environ 4% et arrondis à l'unité supérieure;

Considérant qu'il convient d'ajouter un montant forfaitaire lorsque la demande de permis est soumise à l'avis du Fonctionnaire délégué ;

Considérant qu'il est opportun de rajouter un montant forfaitaire pour les demandes de permis d'environnement de classe III suivant la modification de l'article 100, § 1er, alinéa 3, de l'ordonnance du 5 juin 1997 relative aux permis d'environnement ;

Décide :

d'adopter un nouveau règlement-taxe pour un terme de trois ans prenant cours le 1er janvier 2024.

Wijziging van het belastingreglement op het onderzoek in het kader van vergunningen en attesten op het vlak van stedenbouw en milieu

De raad,

Gelet op artikel 170 §4 van de Grondwet;

Gelet op artikel 117 van de Nieuwe Gemeentewet;

Gelet op artikel 252 van de Nieuwe Gemeentewet, dat de gemeenten een begrotingsevenwicht oplegt;

Gelet op de ordonnantie van 3 april 2014 betreffende de vestiging, de invordering en de geschillen inzake gemeentebelastingen;

Gelet op de ordonnantie van 14 mei 1998 houdende regeling van het administratief toezicht op de gemeenten van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest;

Gelet op het algemeen reglement betreffende de vestiging en de invordering van gemeentebelastingen;

Overwegende dat de onderhavige belasting de doelstelling heeft om de gemeente toe te laten de nodige financiële middelen te verwerven voor de uitvoering van haar taken en haar beleid en om haar financieel evenwicht te behouden en overwegende dat het met het oog op deze doelstelling rechtvaardig lijkt rekening te houden met de draagkracht van de belastingplichtigen, wegens de legitieme bezorgdheid om een evenwichtige verdeling van de fiscale last te verzekeren;

Aangezien het belastingreglement op het onderzoek in het kader van vergunningen en attesten op het vlak van stedenbouw en milieu, beraadslaagd door de gemeenteraad van 23 juni 2022, afloopt op 31 december 2023;

Overwegende dat dit belastingreglement bijgewerkt moet worden en de belastingtarieven aangepast moeten worden, die verhoogd worden met ongeveer 4 % en afgerond worden naar de hogere eenheid;

Overwegende dat er een forfaitair bedrag toegevoegd moet worden wanneer de vergunningsaanvraag onderworpen is aan het advies van de gemachtigde ambtenaar;

Overwegende dat het wenselijk is een forfaitair bedrag toe te voegen voor de aanvragen tot milieuvergunning van klasse III op basis van de wijziging van artikel 100 §1 3e lid van de ordonnantie van 5 juni 1997 betreffende milieuvergunningen;

Beslist:

een nieuw belastingreglement voor een termijn van drie jaar met ingang vanaf 1 januari 2024 aan te nemen.

8 **Modification du règlement-taxe relatif à la mise en œuvre de certains actes et travaux soumis à permis d'urbanisme et à permis de lotir**

Le Conseil,

Vu l'article 170, § 4 de la Constitution ;

Vu l'article 117 de la nouvelle loi communale ;

Vu l'article 252 de la nouvelle loi communale qui impose l'équilibre budgétaire aux communes ;

Vu l'ordonnance du 3 avril 2014 relative à l'établissement, au recouvrement et au contentieux en matière de taxes communales ;

Vu l'ordonnance du 14 mai 1998 organisant la tutelle administrative sur les communes de la Région de

Bruxelles-Capitale ;

Vu le règlement-général relatif à l'établissement et au recouvrement des taxes communales ;

Considérant que l'objectif poursuivi par la présente taxe est de procurer à la commune d'Uccle les moyens financiers nécessaires à ses missions et aux politiques qu'elle entend mener, ainsi que d'assurer son équilibre financier et considérant que, dans la poursuite de cet objectif, il apparaît juste de tenir compte de la capacité contributive des contribuables, dans un souci légitime d'assurer une répartition équitable de la charge fiscale ;

Vu le règlement-taxe relatif à la mise en œuvre de certains actes et travaux soumis à permis d'urbanisme et à permis de lotir, délibéré par le Conseil communal du 26 novembre 2020 ;

Considérant que le règlement-taxe relatif à la mise en œuvre de certains actes et travaux soumis à permis d'urbanisme et à permis de lotir, délibéré par le Conseil Communal du 26 novembre 2020, n'est pas soumis à l'indexation annuelle et ce, en raison de la durée de validité des permis d'urbanisme qui est de 3 ans et des difficultés que cela engendre lors des enrôlements ;

Considérant que les taux n'ont pas été modifiés depuis 2021 ;

Considérant dès lors qu'il y a lieu de revoir les taux du présent règlement, en prévoyant une augmentation d'environ 6%, arrondis, le cas échéant, à l'unité supérieure ;

Considérant que le calcul de la taxe à la mise en œuvre dans le cas de travaux réalisés en infraction au Code Bruxellois de l'Aménagement du Territoire nécessite d'être clarifié, en ce que le forfait est actuellement d'application si le montant des travaux visés en infraction est inférieur à ce dernier alors que, pour des travaux réalisés en infraction dont le montant de la taxe correspond au forfait, ce dernier est doublé ;

Considérant que la notion de redevable doit être précisée suivant les notions utilisées dans le Code Bruxellois de l'Aménagement du Territoire ;

Considérant qu'il y a lieu d'encourager la préservation des arbres sains et le développement des projets immobiliers prenant en compte leur maintien ;

Considérant qu'il y a lieu de susciter une prise de conscience à l'impact environnemental d'une piscine classique dû à sa construction, à la fourniture de machines diverses, à l'apport en eau nécessaire à la création de la piscine et ensuite de façon continue, à la fourniture de chlore pur, à l'évaporation de chlore, à l'énergie nécessaire à la filtration de l'eau, à l'énergie nécessaire au chauffage de l'eau, au fait que de nombreux animaux s'y noient (insectes, batraciens, oiseaux, petits mammifères,...), au fait que l'eau chlorée crée un faux sentiment d'hydratation aux animaux qui s'y abreuvent (insectes, oiseaux,...), aux nuisances sonores créées de façon régulière par les installations de chauffage, à la suppression d'une surface naturelle permettant l'infiltration ; Considérant que les mares naturelles, présentant moins d'impact environnemental, sont à favoriser par rapport aux piscines ;

Considérant qu'il y a lieu d'encourager la végétalisation des parcelles privatives ;

Considérant qu'il y a lieu d'encourager les travaux visant à améliorer la performance énergétique des bâtiments ainsi que la pose de panneaux solaires et photovoltaïques, qui n'ont pas été réalisés ou installés en infraction ;

Décide :

d'adopter un nouveau règlement-taxe pour un terme de trois ans prenant cours le 1^{er} janvier 2024.

Wijziging van het belastingreglement betreffende bepaalde handelingen en werken onderworpen aan stedenbouwkundige vergunningen en verkavelingsvergunningen

De raad,

Gelet op artikel 170 §4 van de Grondwet;

Gelet op artikel 117 van de Nieuwe Gemeentewet;

Gelet

op artikel 252 van de Nieuwe Gemeentewet, dat de gemeenten een begrotingsevenwicht oplegt;

Gelet op de ordonnantie van 3 april 2014 betreffende de vestiging, de invordering en de geschillen inzake gemeentebelastingen;

Gelet op de ordonnantie van 14 mei 1998 houdende regeling van het administratief toezicht op de gemeenten van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest;

Gelet op het algemeen reglement betreffende de vestiging en de invordering van gemeentebelastingen;

Overwegende dat de onderhavige belasting de doelstelling heeft om de gemeente toe te laten de nodige financiële middelen te verwerven voor de uitvoering van haar taken en haar beleid en om haar financieel evenwicht te behouden en overwegende dat het met het oog op deze doelstelling rechtvaardig lijkt rekening te houden met de draagkracht van de belastingplichtigen, wegens de legitieme bezorgdheid om een evenwichtige verdeling van de fiscale last te verzekeren;

Gelet op het belastingreglement betreffende de uitvoering van bepaalde handelingen en werken onderworpen aan stedenbouwkundige vergunningen en verkavelingsvergunningen, beraadslaagd door de gemeenteraad van 26 november 2020;

Overwegende dat het belastingreglement betreffende de uitvoering van bepaalde handelingen en werken onderworpen aan stedenbouwkundige vergunningen en verkavelingsvergunningen, beraadslaagd door de gemeenteraad van 26 november 2020, niet onderworpen is aan de jaarlijkse indexering en dit wegens de geldigheidsduur van de stedenbouwkundige vergunningen, die 3 jaar bedraagt, en de moeilijkheden die dit teweegbrengt tijdens de plaatsing op de rol;

Overwegende dat de tarieven sinds 2021 niet gewijzigd zijn;

Overwegende bijgevolg dat de tarieven van het onderhavige reglement herzien moeten worden door een verhoging van ongeveer 6 % te voorzien, desgevallend afgerond naar de hogere eenheid;

Overwegende dat de berekening van de belasting op de uitvoering in het geval van werken in overtreding van het Brussels Wetboek van Ruimtelijke Ordening verduidelijkt moet worden, in die zin dat het forfait momenteel van toepassing is indien het bedrag van de beoogde werken in overtreding lager ligt dan dit laatste, terwijl voor werken in overtreding waarvoor het bedrag van de belasting overeenkomt met het forfait dit laatste verdubbeld wordt;

Overwegende dat de notie van belastingplichtige verduidelijkt moet worden volgens de noties die gebruikt worden in het Brussels Wetboek van Ruimtelijke Ordening;

Overwegende dat de bescherming van gezonde bomen en de ontwikkeling van vastgoedprojecten die rekening houden met het behoud ervan aangemoedigd moeten worden;

Overwegende dat er bewust gemaakt moet worden over de milieu-impact van een klassiek zwembad door de bouw ervan, de levering van allerlei machines, de nodige watertoevoer voor de aanleg van het zwembad en daarna doorlopend, de levering van zuiver chloor, de verdamping van chloor, de energie voor de filtering van het water, de energie voor de verwarming van het water, het feit dat heel wat dieren erin verdrinken (insecten, amfibieën,

vogels, kleine zoogdieren, ...), het feit dat het chloorhoudend water een vals gevoel van hydratatie geeft aan de dieren die ervan drinken (insecten, vogels, ...), de regelmatige geluidsoverlast door de verwarmingsinstallaties en de schrapping van een natuurlijk oppervlak waarop infiltratie mogelijk is;

Overwegende dat natuurlijke poelen, met een geringere milieu-impact, de voorkeur moeten krijgen op zwembaden;

Overwegende dat de beplanting van de privépercelen aangemoedigd moet worden;

Overwegende dat de werken voor de verbetering van de energieprestaties van gebouwen en de plaatsing van zonnepanelen, die niet verwezenlijkt werden of in overtreding geïnstalleerd werden, aangemoedigd moeten worden;

Beslist:

een nieuw belastingreglement voor een termijn van drie jaar met ingang vanaf 1 januari 2024 aan te nemen.

Régie foncière - Grondregie

9 Régie foncière.- Vote de douzièmes provisoires.

Le Conseil,

Vu l'arrêté du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale du 6 novembre 2003, relatif à la gestion financière des régies communales, spécialement l'article 12;

Considérant qu'il est prévu de soumettre à l'Assemblée plénière l'approbation du budget de la Régie foncière pour 2024, en cette même séance de fin novembre, soit plus tôt dans l'année que les budgets précédents ;

Considérant que des crédits provisoires doivent être approuvés, afin de pouvoir engager et payer les dépenses obligatoires ;

Que, dès lors, la disponibilité de deux douzièmes provisoires des allocations portées au budget ordinaire de l'exercice précédent, devrait suffire, dans l'attente de l'approbation définitive du budget

de 2024, sous la réserve que l'autorité de tutelle n'y voie pas d'objection ;

Sur la proposition du Collège des Bourgmestre et échevins,

Décide :

de voter des crédits provisoires pour la Régie foncière, à concurrence de deux douzièmes des allocations portées au budget ordinaire de l'exercice précédent, approuvées par la Région Bruxelles-Capitale, afin d'engager et de régler les dépenses obligatoires au début de l'année 2024.

Grondregie.- Stemming van voorlopige twaalfden.

De Raad,

Gezien het besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering van 6 novembre 2003 met betrekking tot het financieel beheer van de gemeentebedrijven, inzonderheid op artikel 12; Overwegende dat het voorzien is de goedkeuring van de begroting van de Grondregie voor 2024

aan de algemene vergadering voor te leggen in dezelfde zitting van eind november, hetzij vroeger in het jaar dan de vorige begrotingen;

Overwegende dat voorlopige kredieten zouden dienen goedgekeurd te worden, opdat de verplichte uitgaven zouden kunnen vastgelegd en betaald worden,

Dat de beschikbaarheid van twee voorlopige twaalfden van de toelagen op de gewone begroting van het vorige dienstjaar bijgevolg zou moeten volstaan, in afwachting van de definitieve goedkeuring van de begroting van 2024, onder voorbehoud dat de toezichthoudende overheid er geen bezwaar tegen heeft;

Op voorstel van het college van burgemeester en schepenen,

Beslist :

de stemming van voorlopige kredieten voor de Grondregie, ten belope van 2 twaalfden van de toewijzingen die op de gewone begroting van het vorige dienstjaar, die door het Brussels Hoofdstedelijk Gewest werden goedgekeurd, teneinde de verplichte uitgaven in het begin van 2024 te kunnen vastleggen en betalen.

10 **Approbation du budget de la Régie foncière pour l'exercice 2024.**

Le Conseil,

Vu que le Collège soumet au vote du Conseil communal les prévisions budgétaires de la Régie foncière pour l'exercice 2024;

Vu que la nouvelle présentation du budget imposée par l'Arrêté du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale du 6.11.2003 se subdivise en budget d'exploitation et en budget patrimonial;

Vu le budget de la Régie foncière pour l'exercice 2024;

Vu les articles 93, 117 et 261 à 263 de la nouvelle loi communale organisant les Régies communales;

Vu les articles 1 à 13 de l'Arrêté du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale du 6.11.2003 relatifs aux budgets des Régie communales;

Sur proposition du Collège échevinal,

Décide :

- d'adopter le budget de la Régie foncière pour l'exercice 2024;
- de rendre non limitatives les allocations des chapitres des dépenses d'exploitation et de gestion ordinaire de la Régie;
- de soumettre la présente résolution et ses annexes aux formalités de publication et à l'approbation des autorités de tutelle.

Goedkeuring van de begroting van de Grondregie voor het dienstjaar 2024.

De Raad,

Aangezien het College de begrotingsvoorzieningen van de Grondregie voor het dienstjaar 2024 aan de stemming van de Gemeenteraad onderwerpt;

Aangezien het nieuwe voorstellen van de begroting opgelegd door het besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering van 6 november 2003 wordt onderverdeeld in exploitatiebegroting en patrimoniale begroting;

Gelet op de begroting van de Grondregie voor het dienstjaar 2024;

Gelet op artikels 93, 117 en 261 tot 263 van de nieuwe Gemeentewet houden organisatie van de Gemeentebedrijven;

Gelet op artikels 1 tot 13 van het besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Gewestregering van 6.11.2003 met betrekking tot de begrotingen van de Gemeentebedrijven;
Op voorstel van het Schepencollege,

Besluit :

- de begroting van de Grondregie voor het dienstjaar 2024 te aanvaarden;
- een onbeperkt karakter te geven aan de posten van de hoofdstukken van de exploitatieuitgaven van gewoon beheer van de Regie;
- de huidige beslissing en haar bijlagen aan de formaliteiten van bekendmaking en goedkeuring vande voorgedijoverheid te onderwerpen.

Propriétés communales - Gemeente-eigendommen

11 **Propriétés communales. - Ancienne maison communale, Place Jean Vander Elst, 29 : salle des mariages - règlement-redevance d'occupation et formulaire d'occupation - approbation.**

Le Conseil,

Considérant que l'ensemble des services communaux ont quitté la maison communale située Place Jean Vander Elst, 29, pour s'installer au Centre administratif d'Uccle ;

Considérant que l'occupation de la salle des mariages est régulièrement demandée pour y organiser différents type d'activités ;

Considérant qu'il s'indique de régler ces occupations en déterminant les types d'occupations autorisées et leurs conditions ;

Considérant que lesdites occupations de la salle des mariages de l'ancienne maison communale doivent être compatibles avec la destination du bâtiment, en particulier avec la valeur historique, esthétique et la fonction cérémonielle et d'apparat de la salle des mariages, avec la capacité de celle-ci et avec la tranquillité du voisinage ;

Considérant que les redevances sont la contrepartie des services rendus à l'occupant, notamment les frais d'utilisation et d'entretien de la salle (l'ouverture et la fermeture de la salle, l'usure des surfaces et du mobilier de la salle, frais de chauffage et/ou d'électricité, les prestations de nettoyage, les prestations du concierge ou du gardien) ;

Considérant que les montants des redevances ont été fixés en fonction du type d'occupation, ainsi qu'en fonction des périodes d'occupation ;

Considérant qu'il est opportun de créer un système de réservation dans l'Intranet, afin notamment de pouvoir garder la priorité de l'occupation pour l'administration communale ;

Considérant que la gestion de cette salle nécessitera une présence en dehors des heures de prestations habituelles (week-end, soirée, jours fériés) ;

Considérant que l'ancienne maison communale ne dispose pas de concierge, que, dès lors, la fréquence de ces occupations devra tenir compte des ressources humaines disponibles ;

Vu les articles 117 et 232 de la nouvelle loi communale ; Sur proposition du Collège des Bourgmestre et Echevins,

Décide :

d'approuver le règlement-redevance d'occupation de la salle des mariages de l'ancienne maison communale, ainsi que le formulaire d'occupation.

REGLEMENT-REDEVANCE D'OCCUPATION DE LA SALLE DES MARIAGES

Ancienne maison communale – 1^{er} étage – Place Jean Vander Elst, 29 à 1180 Uccle

A. Objet

Article 1^{er} :

Le présent règlement-redevance vise à régler les conditions d'occupation de la Salle des Mariages située dans l'ancienne maison communale, Place Jean Vander Elst, 29 à 1180 Uccle.

La Salle des Mariages est une salle polyvalente, située au premier étage du bâtiment, qui présente les dimensions et les caractéristiques suivantes : salle principale ouvrant sur deux pièces annexes de rangement, avec évier, frigo et tables, le tout pour une surface d'environ 225 m².

La salle, à caractère cérémoniel et de prestige, garnie de mobilier, est équipée d'un piano à queue de marque YAMAHA Hallet, sur roulettes, qui ne peut être utilisé que dans le cadre d'un concert, et décorée d'œuvres d'art, tels que plafonds et murs ornés de fresques et de peintures, portraits en médaillons des bourgmestres. **B. Champ d'application**

Article 2 : Qualité de l'occupant

La salle peut être occupée par les personnes physiques ou morales suivantes:

Un particulier ;

Un organisme public

Une ASBL

Une association de quartier

Une association, une fondation philanthropique ou un groupement sans but lucratif

Un membre du personnel de l'administration ou du CPAS d'Uccle.

L'occupant devra avoir au minimum 18 ans.

Article 3 : Objet

§1^{er} Les types d'occupations autorisées, dans le respect de la salle telle que décrite ci-dessus, se répartissent entre l'une ou l'autre des catégories suivantes.

1. Catégorie 1

- Conférences, colloques, séminaires ;
- Spectacles payants (théâtre, danse, marionnettes) ;
- Récitals et concerts payants (de type classique, de musique acoustique ou de musique accompagnée de chant) ;

Ces événements sont soumis au tarif 1. de l'article 10 du présent règlement.

2. Catégorie 2

- Conférences, colloques, séminaires gratuits ;
- Spectacles gratuits (théâtre, danse, marionnettes) ;
- Récitals et concerts gratuits (de type classique, de musique acoustique ou de musique accompagnée de chant) ;
- Réunions de citoyens, de comités de quartiers, d'ASBL ou d'organismes publics, pouvant comprendre les activités gratuites mentionnées ci-dessus ;
- Réunions et animations d'associations, de mouvements de jeunesse, pouvant comprendre les activités gratuites mentionnées ci-dessus ;
- Autres événements de soutien à des actions ou des œuvres caritatives, pouvant comprendre les activités gratuites mentionnées ci-dessus.

Ces événements sont soumis au tarif 2 de l'article 11 du présent règlement.

§2 Sont exclues toutes les occupations pouvant entraîner des nuisances sonores pour le voisinage direct. De plus aucune sonorisation ne peut être installée en dehors de la salle des mariages.

§3 Ne sont pas autorisées les soirées dansantes, rencontres sportives d'intérieur, réceptions de mariage, d'anniversaires, de baptêmes, de remise de diplômes et les activités organisant la vente d'alcool ou la consommation d'alcool à plus de 22°.

§4 N'entrent pas dans le champ d'application du présent règlement les tournages de films.

§5 Les occupations co-organisées en partenariat avec l'administration communale ou soutenues par celle-ci ne sont pas soumises au présent règlement.

C. Période d'occupation

Article 4 :

Les événements, hors la remise en état des lieux postérieure, doivent se clôturer au plus tard à 22 h.

Le bâtiment devra être définitivement vidé et la salle et ses annexes rangées pour 23 heures au plus tard.

D. Autorisation d'occupation

Article 5 :

§1^{er}- Toute demande d'occupation doit être introduite auprès du Collège des Bourgmestre et Echevins, au plus tard 20 jours avant la date d'occupation, à l'aide du formulaire disponible sur le site de la

Commune ou par courrier postal, sur demande téléphonique auprès du service gestionnaire. Toute demande doit contenir une description détaillée de l'événement projeté.

Si elle émane d'une personne morale, elle est introduite par son représentant légal.

La demande d'occupation est traitée dès que le formulaire d'occupation est réceptionné par l'administration.

En cas de pluralité de demandes d'occupation pour la même date, l'antériorité de date de la demande d'autorisation d'occupation est prise en compte.

En principe, aucune occupation n'est autorisée la veille, le jour et le lendemain de Noël ainsi que la veille, le jour et le lendemain du jour de l'An. Si toutefois, l'autorisation devait être accordée, le montant du tarif applicable se verrait doublé.

§2 - La réservation sera effective dès décision du Collège et après réception des documents signés et du paiement.

§3 - Tout refus d'occupation est notifié par écrit au demandeur.

Article 6 : Désistement de la demande d'occupation

L'occupant est libre de renoncer à son droit d'occupation plus de 5 jours avant la date de l'occupation et sera remboursé, pour autant qu'il en informe le Collège des Bourgmestre et Echevins par écrit. Si la renonciation intervient moins de 5 jours avant l'occupation, la redevance reste due.

Article 7. Incessibilité de l'autorisation d'occupation.

L'autorisation d'occupation est incessible. Toute cession du droit d'occupation par l'occupant à un tiers, rend l'autorisation d'occupation nulle de plein droit. En cas de cession, la totalité de la redevance reste acquise à l'Administration communale.

Article 8. Interruption de l'occupation par l'Administration communale

Si l'occupation a débuté et doit être interrompue pour des motifs liés à l'occupation touchant à la sécurité, la santé, la tranquillité ou l'ordre public, la redevance reste acquise à l'Administration communale.

E. Tarifs

Article 9 : Généralités

Le montant de la redevance varie selon le type d'occupation (catégorie 1. ou 2.) et la durée de l'occupation (par demi-journée, ou en soirée seulement).

Article 10 : Tarif 1.

Occupation de catégorie 1., telle qu'énumérée à l'article 3.

En semaine : du lundi au vendredi inclus (sauf vendredi soir)

	Demi-journée (4 heures) : de 9 h à 13 h ou de 14 h à 18 h	300,00 €
--	--	----------

	Journée : de 9 h à 17 h 00	400,00 €
	Soirée : de 17 h à 22 h	500,00 €
	Journée + soirée : de 9 h à 22 h	700,00 €

Week-end : vendredi (soir), samedi, Dimanches et jours fériés

	Demi-journée (4 heures) : de 9 h à 13 h ou de 14 h à 18 h	400,00 €
	Journée : de 9 h à 17 h 00	500,00 €
	Soirée : de 17 h à 22 h	600,00 €
	Journée + soirée : de 9 h à 22 h	800,00 €

Le décompte des heures s'arrête à la fermeture des portes, après remise en ordre de la salle.

Article 11 : Tarif 2.

Occupation de catégorie 2., telle qu'énumérée à l'article 2.

En semaine : du lundi au vendredi inclus (sauf vendredi soir)

	Demi-journée (4 heures) : de 9 h à 13 h ou de 14 h à 18 h	200,00 €
	Journée : de 9 h à 17 h 00	300,00 €
	Soirée : de 17 h à 22 h	300,00 €
	Journée + soirée : de 9 h à 22 h	500,00 €

Week-end : vendredi (soir), samedi, dimanche, jours fériés

	Demi-journée (4 heures) : de 9 h à 13 h ou de 14 h à 18 h	300,00 €
	Journée : de 9 h à 17 h 00	400,00 €
	Soirée : de 17 h à 22 h	400,00 €

	Journée + soirée : de 9 h à 22 h	600,00 €
--	---	----------

Tant pour les tarifs 1 que 2, en cas d'occupation de plusieurs périodes ou jours, les tarifs sont cumulés.

Article 12 : Paiement

La redevance d'occupation doit être versée sur le compte bancaire de la Commune d'Uccle, au plus tard 10 jours avant le jour (ou la date de début) de l'occupation (ou la première occupation, si l'autorisation concerne plusieurs dates).

Les locaux ne seront pas accessibles sans la production par le demandeur de la preuve de paiement.

Le cautionnement de 500 euros doit être versé sur le compte susmentionnée, au plus tard 8 jours avant l'occupation et sera libéré au terme de l'occupation. Les frais résultant de dégâts ou disparition de matériel dans les locaux occupés, frais estimés par l'Administration communale, ou le coût d'heures supplémentaires d'occupation, seront déduits du montant du cautionnement.

F. Mise à disposition des locaux

Article 13 : Accessibilité

Les locaux seront accessibles le jour de l'occupation, 1 heure avant l'occupation.

Article 14 - Répétitions

Les organisateurs d'un spectacle pourront, dans la limite de l'occupation des locaux, bénéficier deux fois au maximum de l'occupation des locaux dans la quinzaine précédant le spectacle, sauf les dimanches, veilles de jours fériés et jours fériés.

Ces répétitions sont gratuites.

Article 15 - Entreposage de matériel et de marchandises

Les marchandises et le matériel n'appartenant pas à l'administration communale pourront être entreposés par les soins des occupants dans un local destiné à cet effet sous leur entière responsabilité. Cet entreposage aura lieu le jour de l'activité ou le dernier jour d'ouverture de l'administration communale précédant le jour de l'occupation pour autant que les autres occupations des locaux le permettent.

Les marchandises et le matériel devront être évacués au plus tard le premier jour d'ouverture de l'administration communale suivant la fin de l'occupation, aux heures fixées dans la demande d'occupation.

A défaut d'évacuation des marchandises et du matériel dans le délai requis, l'administration procédera elle-même à cette évacuation et à son entreposage et ce, aux frais de l'occupant.

Dans ce cas, l'administration ne sera pas responsable d'éventuels dégâts causés aux marchandises et au matériel lors de l'évacuation ou de son entreposage.

G. Sécurité

Article 16 - Consignes de sécurité

Il est interdit à l'organisateur ou à ses préposés d'introduire dans le bâtiment des matières aisément inflammables telles que paille, celluloid, essence, etc.

Interdiction est faite à l'occupant de modifier même provisoirement l'installation électrique et, en particulier, d'y apporter une surcharge ou de procéder à des raccordements non réglementaires.

En cas de sonorisation et d'installation d'une régie d'éclairage au moyen de matériel lui appartenant, l'occupant se conformera aux décisions des services techniques de l'administration communale.

Il est formellement interdit de fumer dans les locaux. Cette interdiction s'applique à tous les locaux occupés, en ce compris les couloirs, dégagements et toilettes.

Article 17 : Capacité de la salle

La salle des mariages peut accueillir au maximum 150 personnes, sous la réserve d'un avis contraire du SIAMU.

Si ce nombre est dépassé, la commune se réserve le droit de mettre fin à l'occupation de la salle.

Article 18 :

L'occupant veillera à ce que les portes de secours ne soient pas obstruées pendant l'occupation par les usagers de façon à permettre l'évacuation rapide des lieux en cas d'incendie. En outre, celles-ci ne peuvent être ouvertes qu'en cas d'urgence.

H. Assurances et Responsabilité

Article 19 - Assurances:

L'organisateur s'engage à souscrire une police d'assurance responsabilité civile et incendie et remettra une copie de la preuve de paiement à l'administration avant l'occupation des locaux.

Article 20 - Responsabilité

L'organisateur est responsable de ses œuvres et de son matériel envers tous tiers quelconques et notamment envers toutes autorités ou administrations, tant publiques que privées. L'administration ne prend à sa charge aucun frais tels que taxes, impositions, droits d'auteurs, etc. L'organisateur s'engage à faire assurer les œuvres exposées et son matériel propre contre le vol et tout sinistre de quelque nature qu'il soit (destruction par l'eau, incendie, vandalisme, etc.), de telle sorte qu'il renonce de ce chef à tout recours contre l'administration.

Article 21 - Vol, perte ou dégradation d'objets personnels

L'administration communale ne pourra être tenue pour responsable en cas de vol, de perte ou de dégradation des objets personnels, en ce compris du matériel de l'occupant ou de ses préposés et collaborateurs.

I. Respect des lieux

Article 22 - Etat des lieux

Avant le début de l'occupation, l'occupant informe le préposé de l'administration communale des dégâts éventuels qu'il aurait constatés, par le moyen d'un formulaire. A défaut d'établir cet état des lieux, les locaux sont réputés être en parfait état, état connu de l'occupant.

Article 23 – Respect des locaux

L'occupant disposera des locaux en personne prudente et diligente. Ainsi, il veillera à ce qu'aucune dégradation n'y soit occasionnée. A titre exemplatif, aucun trou ne sera fait dans les murs et boiseries (clous, punaises,...) sauf autorisation expresse faite dans l'autorisation d'occupation.

Article 24 : Déchets

Le tri des déchets est obligatoire. Des containers sont mis à disposition.

Le zéro déchet est encouragé. Il est en outre recommandé à l'occupant de ne pas utiliser des plastiques à usage unique.

Article 25 - Remise en ordre des lieux: nettoyage :

Sauf dispositions contraires reprises dans l'autorisation d'occupation l'occupant devra remettre les lieux en ordre et les rendre dans un état de propreté correct. Il devra notamment ranger les tables, chaises et autre mobilier, ainsi qu'évacuer les détrit. Le nettoyage des surfaces sera effectué par le personnel d'entretien communal, après chaque utilisation de la salle.

En cas de non-respect de cette obligation de rangement et de remise en état des lieux, l'intervention du personnel communal et les frais en résultant seront mis à charge de l'occupant.

J. Dispositions diverses

Article 26 - Présence d'animaux :

Les animaux, même accompagnés de leur gardien, ne sont pas admis à l'intérieur de la salle.

Par dérogation à ce qui précède, sont admis:

- les chiens accompagnant des personnes handicapées;
- les chiens de la police et de société de gardiennage, dans l'exercice de leur mission.

K. Manquements

Article 27 :

Tout manquement constaté aux conditions du présent règlement d'occupation entraîne le retrait immédiat de l'autorisation d'occupation et ce, sans remboursement de la redevance.

Le cautionnement est restitué sous réserve de la déduction de frais résultant d'éventuels dégâts, estimés par l'administration communale, ou le coût d'heures supplémentaires d'occupation.

Gemeente eigendommen. - Voormalige gemeentehuis, Jean Vander Elstplein 29 : trouwzaal vergoedingsreglement van gebruik en gebruiksformulier - goedkeuring

De raad,

Overwegende dat alle gemeentediensten het gemeentehuis gelegen Jean Vander Elstplein 29 verlaten hebben om zich te vestigen in het Administratief Centrum van Ukkel;

Overwegende dat het gebruik van de trouwzaal regelmatig gevraagd wordt om er verschillende soorten activiteiten te organiseren;

Overwegende dat deze bezettingen gereguleerd moeten worden en de toegestane types gebruik en de voorwaarden ervan bepaald moeten worden;

Overwegende dat deze bezettingen van de trouwzaal in het voormalige gemeentehuis verenigbaar moeten zijn met de bestemming van het gebouw, in het bijzonder met de historische en esthetische waarde en de ceremoniële en feestelijke functie van de trouwzaal, met de capaciteit ervan en met de rust van de buurt;

Overwegende dat de vergoedingen de tegenprestatie zijn voor de diensten die aan de gebruiker verschaft worden, meer bepaald de gebruiks- en onderhoudskosten van de zaal (de opening en sluiting van de zaal, de slijtage van de oppervlakken en van het meubilair in de zaal, de verwarmings- en/of elektriciteitskosten, de schoonmaakprestaties, de prestaties van de conciërge of van de bewaker);

Overwegende dat de bedragen van de vergoedingen bepaald werden naargelang het type bezetting en de gebruiksperiodes;

Overwegende dat het wenselijk is een reserveringssysteem te creëren op het intranet om meer bepaald de voorrang van bezetting voor het gemeentebestuur te kunnen behouden;

Overwegende dat het beheer van deze zaal een aanwezigheid vereist buiten de gebruikelijke prestatieuren (weekend, 's avonds, feestdagen);

Overwegende dat het voormalige gemeentehuis geen conciërge heeft en dat de frequentie van deze bezettingen bijgevolg rekening moet houden met het beschikbare personeel;

Gelet op artikel 117 en 232 van de Nieuwe Gemeentewet; Op voorstel van het college van burgemeester en schepenen;

Beslist:

Het vergoedingsreglement van gebruik van de trouwzaal in het voormalige gemeentehuis en het gebruiksformulier goed te keuren.

VERGOEDINGSREGLEMENT VOOR HET GEBRUIK VAN DE TROUWZAAL

Voormalig gemeentehuis - 1e verdieping - Jean Vander Elstplein 29 te 1180 Ukkel

A. Voorwerp

Artikel 1:

Het onderhavige vergoedingsreglement strekt ertoe de gebruiksvoorwaarden van de trouwzaal in het voormalige gemeentehuis, Jean Vander Elstplein 29 te 1180 Ukkel, te regelen.

De trouwzaal is een polyvalente zaal op de eerste verdieping van het gebouw met de volgende afmetingen en kenmerken: hoofdzaal die uitgeeft op twee bijhorende opberglokalen, met spoelbakken, koelkast en tafels, voor een totale oppervlakte van ongeveer 225 m².

De zaal, met ceremoniële en prestigieuze aard en gemeubileerd, is uitgerust met een vleugelpiano van het merk YAMAHA Hallet, op wieltjes, die enkel in het kader van een concert gebruikt mag worden, en versierd met kunstwerken, zoals plafonds en muren versierd met fresco's en schilderijen, portretten en medaillons van de burgemeesters.

B. Toepassingsgebied

Artikel 2: Hoedanigheid van de gebruiker

De zaal mag gebruikt worden door de volgende natuurlijke of rechtspersonen:

Een privépersoon;

Een overheidsinstelling;

Een vzw;

Een wijkvereniging;

Een vereniging, een liefdadigheidsinstelling of een groepering zonder winstoogmerk;

Een personeelslid van het bestuur of van het OCMW van Ukkel.

De gebruiker moet minstens 18 jaar oud zijn.

Artikel 3: Voorwerp

§1. De toegestane types gebruik, met inachtneming van de zaal zoals hierboven beschreven, vallen binnen een van de volgende categorieën.

1. Categorie 1

- Lezingen, conferenties, seminaries;
- Betalende voorstellingen (theater, dans, poppentheater);
- Betalende recitals en concerten (van het type klassiek, akoestische muziek of muziek met zang);

Deze evenementen zijn onderworpen aan tarief 1 van artikel 10 van het onderhavige reglement.

2. Categorie 2

- Gratis lezingen, conferenties en seminaries;
- Gratis voorstellingen (theater, dans, poppentheater);
- Gratis recitals en concerten (van het type klassiek, akoestische muziek of muziek met zang);
- Bijeenkomsten van burgers, wijkcomités, vzw's of openbare instellingen, die de bovenstaande gratis activiteiten kunnen omvatten;
- Bijeenkomsten en activiteiten van verenigingen en jeugdbewegingen, die de bovenstaande gratis activiteiten kunnen omvatten;
- Andere evenementen ter ondersteuning van liefdadigheidsacties of -werken, die de bovenstaande gratis activiteiten kunnen omvatten.

Deze evenementen zijn onderworpen aan tarief 2 van artikel 11 van het onderhavige reglement.

§2. Zijn uitgesloten: alle bezettingen die geluidsoverlast kunnen veroorzaken voor de rechtstreekse buurt. Bovendien mag er geen enkele geluidsinstallatie geïnstalleerd worden buiten de trouwzaal.

§3. Zijn niet toegestaan: dansavonden, sportwedstrijden binnen, recepties voor huwelijken, verjaardagen, dopen, diploma-uitreikingen en activiteiten waarbij alcohol van meer dan 22° verkocht of geconsumeerd wordt.

§4. Filmopnames vallen niet binnen het toepassingsgebied van het onderhavige reglement.

§5. De bezettingen die georganiseerd worden in samenwerking met het gemeentebestuur of die erdoor ondersteund worden zijn niet onderworpen aan het onderhavige reglement.

C. Gebruiksperiode

artikel 4:

De evenementen moeten eindigen ten laatste om 22 uur, met uitzondering van de latere herstelling in de oorspronkelijke staat.

Het gebouw moet definitief leeggemaakt zijn en de zaal en de bijhorende lokalen moeten opgeruimd zijn uiterlijk om 23 uur.

D. Gebruikstoelating

Artikel 5:

§1. Elke aanvraag tot gebruik moet uiterlijk 20 dagen voor de gebruiksdatum bij het college van burgemeester en schepenen ingediend worden met behulp van het formulier op de website van de gemeente, met de post of via telefonisch contact met de beheersdienst. Elke aanvraag moet een gedetailleerde beschrijving van het geplande evenement bevatten.

Indien de aanvraag afkomstig is van een rechtspersoon, moet ze ingediend worden door de wettelijke vertegenwoordiger.

De aanvraag tot gebruik wordt behandeld zodra het bestuur in het bezit is van het gebruiksformulier.

Indien er meerdere aanvragen tot gebruik zijn voor dezelfde datum wordt rekening gehouden met de datum van de eerste toelatingsaanvraag voor het gebruik.

In principe worden er geen bezettingen toegestaan rond Kerstmis (24, 25 en 26 december) en Nieuwjaar (31 december, 1 en 2 januari). Indien de toelating echter toegekend zou moeten worden, zal het geldende tarief verdubbeld worden.

§2. De reservering is effectief vanaf de beslissing van het college en na ontvangst van de ondertekende documenten en van de betaling.

§3. Elke weigering van bezetting wordt schriftelijk meegedeeld aan de aanvrager.

Artikel 6: Afstand van de bezettingsaanvraag

De gebruiker is vrij om van zijn gebruiksrecht af te zien meer dan 5 dagen voor de datum van de bezetting en wordt terugbetaald, voor zover hij het college van burgemeester en schepenen hier schriftelijk van op de hoogte brengt. Indien de afstand minder dan 5 dagen voor de bezetting plaatsvindt, blijft de vergoeding verschuldigd.

Artikel 7: Niet-overdraagbaarheid van de bezettingstoelating

De bezettingstoelating is niet overdraagbaar. In geval van overdracht van het bezettingsrecht door de bezetter aan een derde heeft de bezettingstoelating van rechtswege geen enkele waarde meer. In geval van overdracht blijft de volledige vergoeding verworven door het gemeentebestuur.

Artikel 8: Onderbreking van de bezetting door het gemeentebestuur

Indien de bezetting gestart is en onderbroken moet worden omwille van de veiligheid, de gezondheid, de rust of de openbare orde, blijft de vergoeding verworven door het gemeentebestuur.

E. Tarieven

Artikel 9: Algemeenheden

Het bedrag van de vergoeding varieert naargelang het type gebruik (categorie 1 of 2) en de duur van de bezetting (per halve dag of enkel 's avonds).

Artikel 10: Tarief 1

Bezetting van categorie 1, zoals opgesomd in artikel 3.

Weekdag: van maandag tot en met vrijdag (behalve vrijdagavond)

	Halve dag (4 uur): van 9 tot 13 uur of van 14 tot 18 uur	€ 300,00
	Dag: van 9 tot 17 uur	€ 400,00
	Avond: van 17 tot 22 uur	€ 500,00
	Dag + avond: van 9 tot 22 uur	€ 700,00

Weekend: vrijdag(avond), zaterdag, zondag en feestdagen

	Halve dag (4 uur): van 9 tot 13 uur of van 14 tot 18 uur	€ 400,00
	Dag: van 9 tot 17 uur	€ 500,00
	Avond: van 17 tot 22 uur	€ 600,00
	Dag + avond: van 9 tot 22 uur	€ 800,00

De afrekening van de uren wordt bepaald bij de sluiting van de deuren, nadat de zaal opgeruimd is.

Artikel 11: Tarief 2

Bezetting van categorie 2, zoals opgesomd in artikel 2.

Weekdag: van maandag tot en met vrijdag (behalve vrijdagavond)

	Halve dag (4 uur): van 9 tot 13 uur of van 14 tot 18 uur	€ 200,00
	Dag: van 9 tot 17 uur	€ 300,00
	Avond: van 17 tot 22 uur	€ 300,00
	Dag + avond: van 9 tot 22 uur	€ 500,00

Weekend: vrijdag(avond), zaterdag, zondag, feestdagen

	Halve dag (4 uur): van 9 tot 13 uur of van 14 tot 18 uur	€ 300,00
	Dag: van 9 tot 17 uur	€ 400,00
	Avond: van 17 tot 22 uur	€ 400,00
	Dag + avond: van 9 tot 22 uur	€ 600,00

Zowel voor tarief 1 als voor tarief 2 worden de tarieven gecumuleerd in geval van bezetting van meerdere periodes of dagen.

Artikel 12: Betaling

De gebruiksvergoeding moet gestort worden op de bankrekening van de gemeente Ukkel, uiterlijk 10 dagen voor de dag (of de begindatum) van de bezetting (of de eerste bezetting indien de toelating meerdere data betreft).

De lokalen zijn niet toegankelijk als de aanvrager het betalingsbewijs niet kan voorleggen.

De waarborg van € 500 moet uiterlijk 8 dagen voor de bezetting gestort worden op de bovenvermelde rekening en zal na afloop van de bezetting vrijgegeven worden. De kosten ingevolge schade of verdwenen materiaal in de bezette lokalen, geraamd door het gemeentebestuur, of de kosten van extra bezettingsuren zullen afgetrokken worden van het bedrag van de waarborg.

F. Terbeschikkingstelling van de lokalen

Artikel 13: Toegankelijkheid

De lokalen zijn op de dag van de bezetting beschikbaar 1 uur voor de bezetting.

Artikel 14: Repetities

De organisatoren van een voorstelling mogen, binnen de grenzen van de bezetting van de lokalen, de lokalen hoogstens twee keer gebruiken in de twee weken voor de voorstelling, behalve op zondag, de dag voor een feestdag en feestdagen.

Deze repetities zijn gratis.

Artikel 15: Opslag van materiaal en goederen

Goederen en materiaal die geen eigendom zijn van het gemeentebestuur kunnen door de bezetters op hun eigen verantwoordelijkheid opgeborgen worden in een lokaal dat hiervoor bestemd is. Deze opslag kan gebeuren op de dag van de activiteit of de laatste openingsdag van het gemeentebestuur die de bezettingsdag voorafgaat, voor zover de andere bezettingen van de lokalen dit toelaten.

Goederen en materiaal moeten verwijderd worden uiterlijk de eerste openingsdag van het gemeentebestuur die volgt op het einde van de bezetting, op de uren die vastgelegd zijn in de bezettingsaanvraag.

Indien goederen en materiaal niet binnen de vereiste termijn verwijderd worden, zal het bestuur dit zelf uitvoeren en opslaan en dit op kosten van de bezetter.

In dit geval is het bestuur niet verantwoordelijk voor eventuele schade aan goederen en materiaal tijdens de verwijdering of de opslag.

G. Veiligheid

Artikel 16: Veiligheidsinstructies

De organisator of zijn aangestelden mogen in het gebouw geen gebruik maken van gemakkelijk ontvlambare stoffen zoals stro, celluloid, brandstof, enz.

De bezetter mag de elektrische installatie niet wijzigen, zelfs tijdelijk, deze overbelasten of gebruik maken van onreglementaire aansluitingen.

In geval van geluidsversterking en lichtinstallaties van de bezetter zelf zal deze laatste zich schikken naar de beslissingen van de technische diensten van het gemeentebestuur.

Roken is strikt verboden in de lokalen. Dit verbod is van toepassing op alle bezette lokalen, inclusief de gangen, uitgangswegen en toiletten.

Artikel 17: Capaciteit van de zaal

De trouwzaal biedt plaats aan hoogstens 150 personen, onder voorbehoud van een andersluidend advies van de DBDMH.

Indien dit aantal overschreden wordt, behoudt de gemeente zich het recht voor de bezetting van de zaal te beëindigen.

Artikel 18:

De gebruiker zorgt ervoor dat de nooddeuren tijdens de bezetting niet door de gebruikers versperd worden zodat een snelle ontruiming mogelijk is in geval van brand. Bovendien mogen de nooddeuren alleen in noodgevallen geopend worden.

H. Verzekeringen en aansprakelijkheid

Artikel 19: Verzekeringen

De organisator verbindt zich ertoe een verzekeringspolis burgerlijke aansprakelijkheid en brand af te sluiten en een kopie van het betalingsbewijs over te maken aan het bestuur voor de bezetting van de lokalen.

Artikel 20: Aansprakelijkheid

De organisator is aansprakelijk voor zijn werken en zijn materiaal tegenover derden, meer bepaald tegenover alle overheden of besturen, zowel uit de publieke als de private sector. Het bestuur is niet verantwoordelijk voor de betaling van kosten zoals belastingen, heffingen, auteursrechten, enz. De organisator verbindt zich ertoe de tentoongestelde werken en het eigen materiaal te verzekeren tegen diefstal en schade van gelijk welke aard (waterschade, brand, vandalisme, ...) en zal zich in geen enkel geval beroepen op een aansprakelijkheid vanwege het bestuur.

Artikel 21: Diefstal, verlies of beschadiging van persoonlijke bezittingen

Het gemeentebestuur is niet verantwoordelijk voor diefstal, verlies of beschadiging van persoonlijke bezittingen, inclusief het materiaal van de bezetter of van zijn aangestelden en medewerkers.

I. Respect voor de plaatsen

Artikel 22: Plaatsbeschrijving

Voor het begin van de bezetting zal de bezetter de aangestelde van het gemeentebestuur op de hoogte brengen van eventuele door hem vastgestelde schade, aan de hand van een formulier. Bij gebrek aan een plaatsbeschrijving worden de lokalen beschouwd als "in perfecte staat, gekend door de bezetter".

Artikel 23: Respect voor de lokalen

De gebruiker beschikt over de lokalen als een voorzichtig en redelijk persoon. Hij zal erover waken dat er geen schade toegebracht wordt. Voorbeeld: er mogen geen gaten in de muren en het houtwerk gemaakt worden (nagels, duimspijkers, ...) zonder een uitdrukkelijke toelating in de bezettingstoelating.

Artikel 24: Afval

Het is verplicht het afval te sorteren. Er worden containers ter beschikking gesteld.

Zero waste wordt aangemoedigd. De bezetter wordt bovendien aangeraden om geen wegwerpplastic te gebruiken.

Artikel 25: Opruimen van de plaatsen - schoonmaak

Behoudens andersluidende bepalingen opgenomen in de bezettingstoelating moet de gebruiker de plaatsen opruimen en ze in een correcte staat van netheid teruggeven. Hij moet onder andere de tafels, de stoelen en het andere meubilair opbergen en het afval verwijderen. De oppervlakken worden na elk gebruik van de zaal schoongemaakt door het gemeentelijk onderhoudspersoneel.

In geval van niet-naleving van deze verplichting tot opruiming en herstelling in de oorspronkelijke staat zijn de interventie van het gemeentepersoneel en de kosten die eruit voortvloeien voor rekening van de gebruiker.

J. Diverse bepalingen

Artikel 26: Aanwezigheid van dieren

Dieren, zelfs onder begeleiding, worden niet toegelaten in de zaal.

Enkel de volgende dieren zijn toegelaten:

- Honden die mindervaliden begeleiden;
- Honden van politie- en bewakingsdiensten, in uitvoering van hun opdracht.

K. Gebreken

Artikel 27:

Elk gebrek ten opzichte van de voorwaarden van het onderhavige bezettingsreglement leidt tot de onmiddellijke intrekking van de bezettingstoelating en dit zonder terugbetaling van de vergoeding.

De waarborg wordt teruggestort onder voorbehoud van de aftrek van kosten voor eventuele schade, geraamd door het gemeentebestuur, of de kostprijs van extra bezettingsuren.

12 **Propriétés communales. – Maison sise Place Saint-Job, 19 : mise en vente de gré à gré – résultats de la vente - accord de principe pour accepter l'offre la plus élevée – approbation et organisation de la signature du compromis de vente**

Le Conseil,

Vu la nouvelle loi communale, spécialement l'article 232 ;

Vu la circulaire du Ministre-Président de la Région de Bruxelles-Capitale du 22 décembre 2015, rela ve à l'acqui sion ou l'aliéna on d'un droit de propriété ou de droits réels rela fs aux biens immeubles ;

Vu la délibéra on n° 016/23.03.2023/A/0010 par laquelle le Conseil communal a décidé de me re en vente la maison avec jardin sise Place St Job, 19, après l'avo ir désaffectée du domaine public, et a fixé les conditions de l'opéra tion ;

Vu la le re datée du 27 avril 2023, par laquelle Bruxelles Pouvoirs Locaux a no fié que la délibéra tion susvisée du 23 mars 2023 ne soulevait aucune objection de sa part ;

Considérant que l'expert a estimé le bien à mettre en vente, à 667.000,00 €, valeur minimale ;

Considérant que la vente de gré à gré sur appel d'offres, avec a ribu on au plus offrant a été présentée aux investisseurs et aux particuliers dans le courant des mois de mai et juin 2022 ;

Considérant que la date limite de remise des offres était fixée au lundi 19 juin 2023,

Considérant que 3 offres ont été déposées ;

Que la première offre émanait de Monsieur Amat et Madame Lambert domiciliés chaussée st Job, 208 qui proposaient un prix de 667.000,00 € et d'une demande d'informa on concernant la stabilité de la maison, réponse qui leur a été apportée avant la séance de surenchères ;

Que la deuxième offre émanait de Monsieur et Madame Yurt, domiciliés Chaussée de Saint Job, 273, qui proposaient un prix de 675.000,00 € ;

Que la troisième offre émanait de Monsieur Decharneux et Madame Dhont, domiciliés rue Beeckman, 64, qui proposaient un prix de 690.000,00 euros ;

Considérant qu'aux termes de l'article 6 des conditions, dans le cas où plusieurs offres sont recevables, si une différence de maximum 5% sépare la plus élevée des suivantes, tous les candidats ayant fait une offre supérieure ou égale au prix de vente minimum sont invités à une séance de surenchères ;

Que l'organisation d'une telle séance était donc nécessaire pour départager les 3 offres, et que celle-ci s'est déroulée ce 29 juin 2023 ;

Considérant que le Notaire Robert Langhendries a accepté de présider la séance de surenchères avec proclamation orale des prix ;

Considérant qu'à l'issue de cette séance c'est l'offre de Monsieur et Madame Yurt, au prix de 720.000,00 € qui a été proclamée gagnante par le Notaire ;

Considérant que le Collège en sa séance du 11 juillet 2023 a marqué un accord de principe sur l'offre de surenchère émise par Monsieur et Madame Yurt, au prix de 720.000,00 € ;

Considérant qu'un nouveau bornage contradictoire de la parcelle a dû être effectué afin de délimiter de manière claire et précise la parcelle où se situe la maison, et la salle de sport communale contiguë ;

Que cette opération est suivie de l'établissement d'un plan de mesurage, par le géomètre-expert communal, attaché au service ;

Considérant qu'afin de raccourcir les délais, de façon à pouvoir conclure avant la fin de 2023, et de simplifier la procédure, la partie acquéreuse a accepté de renoncer à la signature préalable d'un compromis de vente, et marqué son accord pour conclure directement sous la forme de l'acte authentique ;

Considérant que l'Etude du notaire instrumentant, choisi par les acquéreurs, a établi le projet d'acte, avec la collaboration du notaire désigné par la Commune d'Uccle ;

Sur la proposition du Collège des Bourgmestre et Echevins,

Décide :

de prendre connaissance des trois offres reçues et des résultats de la séance de surenchères en vue de vendre la maison avec jardin (ancienne cure de l'église de Saint-Job) située Place de Saint-Job, 19, cadastrée 2e division section D, n° 329 d ;

de déclarer recevable et valable l'offre de surenchère la plus élevée, remise par Monsieur Cavit YURT et Madame Zeynep HADAL YURT, domiciliés ensemble Chaussée de Saint-Job, 273 bte 19 à 1180 Uccle, et d'accepter leur offre, au montant de sept cent vingt mille euros (720.000,00 €), comme prix total et définitif de la vente ; d'attribuer le bien mis en vente aux candidats cités ci-dessus, qui ont remporté la vente ;

d'approuver le projet d'acte authentique de vente, établi par l'Etude Marc Wilmus et Ludovic du Bus de Warnaffe, Notaires associés à 1040 Etterbeek, avenue d'Auderghem, 328 ; d'affecter le produit de la vente à l'article 790/761-60/87 des recettes extraordinaires pour 2023 ;

de charger le Collège des Bourgmestre et Echevins de procéder à la signature de l'acte, au nom de la Commune d'Uccle.

Gemeente-eigendommen.- Huis gelegen Sint-Jobsplein 19: onderhandse verkoop - resultaten van de verkoop - principeakkoord om het hoogste bod te aanvaarden - goedkeuring en organisatie van de ondertekening van de verkoopovereenkomst

De raad,

Gelet op de Nieuwe Gemeentewet, inzonderheid op artikel 232;

Gelet op de omzendbrief van de minister-president van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest van 22 december 2015 betreffende de verwerving of vervreemding van een eigendomsrecht of van zakelijke rechten inzake onroerende goederen;

Gelet op beraadslaging nr. 016/23.03.2023/A/0010, waardoor de gemeenteraad beslist heeft het huis met tuin gelegen Sint-Jobsplein 19 te koop te stellen, nadat het onroerend goed werd aan het openbaar domein, en de voorwaarden van de verrichting vastgesteld heeft;

Gelet op de brief van 27 april 2023 waardoor Brussel Plaatselijke Besturen bekendgemaakt heeft dat de bovenvermelde beraadslaging van 23 maart 2023 geen bezwaren opwierp;

Overwegende dat de deskundige het te koop te stellen goed geschat heeft op een minimale waarde van € 667.000,00;

Overwegende dat de onderhandse verkoop op aanbesteding met toekenning aan de meestbiedende in de loop van mei en juni 2022 voorgesteld werd aan de investeerders en particulieren;

Overwegende dat de uiterste datum voor de indiening van de biedingen vastgelegd werd op maandag 19 juni 2023;

Overwegende dat er 3 biedingen ingediend werden;

Dat het eerste bod uitging van de heer Amat en mevrouw Lambert, woonachtig Sint-Jobsesteenweg 208, die een prijs van € 667.000,00 voorstelden en een vraag stelden over de stabiliteit van het huis, waarop ze een antwoord kregen voor de zitting van hoger bod;

Dat het tweede bod uitging van de heer en mevrouw Yurt, woonachtig Sint-Jobsesteenweg 273, die een prijs van € 675.000,00 voorstelden;

Dat het derde bod uitging van de heer Decharneux en mevrouw Dhont, woonachtig Beeckmanstraat 64, die een prijs van € 690.000,00 voorstelden;

Overwegende dat luidens artikel 6 van de voorwaarden, indien meerdere biedingen ontvankelijk zijn en er hoogstens 5 % verschil is tussen het hoogste bod en de volgende, alle kandidaten die een bod uitgebracht hebben dat gelijk is aan of hoger is dan de minimale verkoopprijs uitgenodigd worden op een zitting van hoger bod;

Dat de organisatie van een dergelijke zitting dus nodig was om te beslissen tussen de 3 biedingen en dat deze plaatsgevonden heeft op 29 juni 2023;

Overwegende dat notaris Robert Langhendries aanvaard heeft om de zitting van hoger bod met mondelinge bekendmaking van de prijzen voor te zitten;

Overwegende dat na afloop van deze zitting het bod van de heer en mevrouw Yurt, tegen de prijs van € 720.000,00, als winnend uitgeroepen werd door de notaris;

Overwegende dat het college in zitting van 11 juli 2023 een principeakkoord verleend heeft aan het hoger bod van de heer en mevrouw Yurt tegen de prijs van € 720.000,00;

Overwegende dat een nieuwe afpaling van het perceel op tegenspraak verricht moest worden om het perceel waarop het huis zich bevindt en de aangrenzende gemeentelijke sportzaal duidelijk af te bakenen;

Dat de gemeentelijke landmeter-schaker, verbonden aan de dienst, na deze verrichting een opmetingsplan opgesteld heeft;

Overwegende dat de verkrijgende partij aanvaard heeft af te zien van de voorafgaande ondertekening van een verkoopovereenkomst om de termijnen te verkorten, om te kunnen sluiten voor eind 2023 en om de procedure te vereenvoudigen, en haar goedkeuring verleend heeft om te sluiten rechtstreeks in de vorm van de authentieke akte;

Overwegende dat het kantoor van de instrumenterende notaris, gekozen door de kopers, de ontwerpakte opgesteld heeft, in samenwerking met de notaris die aangesteld is door de gemeente Ukkel;

Op voorstel van het college van burgemeester en schepenen,

Beslist:

Kennis te nemen van de drie ontvangen biedingen en van de resultaten van de zitting van hoger bod om het huis met tuin (voormalige pastorie van de Sint-Jobskerk) gelegen Sint-Jobsplein 19, gekadastréerd 2e afdeling sectie D, nr. 329 d te verkopen;

Het hoogste bod, ingediend door de heer Cavit YURT en mevrouw Zeynep HADAL YURT, samen woonachtig Sint-Jobsesteenweg 273 bus 19 te 1180 Ukkel, ontvankelijk en geldig te verklaren en hun bod voor het bedrag van zeventhonderdtwintigduizend euro (€ 720.000,00) te aanvaarden als definitieve totaalprijs van de verkoop;

Het te koop gestelde goed toe te kennen aan de voornoemde kandidaten, die de verkoop in de wacht gesleept hebben;

Het ontwerp van authentieke verkoopakte, opgesteld door het kantoor Marc Wilmus et Ludovic du Bus de Warnaffe, geassocieerde notarissen te 1040 Etterbeek, Oudergemlaan 328, goed te keuren;

De opbrengst van de verkoop te boeken op artikel 790/761-60/87 van de buitengewone ontvangsten voor 2023;

Het college van burgemeester en schepenen ermee te belasten over te gaan tot de ondertekening van de akte in naam van de gemeente Ukkel.

13 **Propriétés communales. – Complexe sportif, place Saint-Job : projet d'implanter un point « Cash » de distribution de billets de banque dans une partie du complexe omnisports, propriété de la Commune d'Uccle - désaffectation préalable d'une portion du domaine public.**

Le Conseil,

Vu la délibération n° 22.06.2000/A/056 du 22 juin 2006 ;

Vu la délibération n° 016/15.12.2022/A/0056 du 15 décembre 2022, par laquelle le Conseil communal a adopté une motion, face au projet du secteur bancaire, qui contient une série de demandes et de mesures en pour assurer l'accès aux retraits automatiques d'argent liquide, sur le territoire communal d'Uccle ;

Considérant la fermeture des distributeurs de billets de banque, dans le secteur de la place Saint-Job, depuis plusieurs mois ;

Considérant que la Place Saint-Job est au cœur d'un quartier commerçant dense, pour lequel il y a un besoin de conserver un point « Cash ».

Considérant, en outre, l'absence, sur la place et dans les environs, de local commercial privé, vide et disponible, permettant d'installer ce type de distributeurs.

Qu'il n'existe pas d'alternative, sur le plan patrimonial, à l'implantation d'un espace de terminaux « Cash » sur le domaine de la Commune d'Uccle présent à cet endroit, à savoir le complexe omnisports de Saint-Job, qui comprend l'ancien bâtiment rénové, en façade avant, et la salle de sports construite à l'arrière de celui-ci. ;

Considérant que le point « Cash » de distribution de billets de banque, sera implanté à côté de l'entrée principale, dans une partie de l'aile droite (actuellement fermée sur l'extérieur par une ancienne porte de garage) du bâtiment avant, vu de face depuis la place Saint-Job, sur une surface d'environ 42 m² d'après le plan de situation projetée, dressé par le bureau d'études ;

Que cet espace comprend l'espace de self-service, l'espace dédié aux terminaux bancaires électroniques (bunker), un sas d'accès et une entrée latérale séparée ;

Considérant qu'aux termes de la délibération du 22 juin 2006 visée ci-avant, le Conseil communal a décidé d'affecter au domaine public le terrain ayant servi pour la construction de la salle omnisports ;

Considérant que, malgré l'absence de décision expresse d'affectation domaniale lui-même, le Service Juridique et le Service des Propriétés communales sont d'avis pour considérer que la salle omnisports, qui forme un ensemble indissociable, sur le plan architectonique, avec le terrain qui lui sert de support, est, elle aussi, entrée dans le domaine public ;

Qu'en effet, ce bâtiment est affecté au service public des sports, et bien qu'accessible principalement à une catégorie d'usagers (sportifs), il est néanmoins spécialement aménagé et adapté pour recevoir le public à qui il est destiné et pour l'accomplissement de ce service public ;

Considérant que l'activité développée en collaboration par plusieurs institutions du secteur bancaire belge, à cet endroit, sera gérée de manière privée ;

Qu'en vue de réaliser le projet exposé ci-dessus, il est indispensable de désaffecter une petite partie du bâtiment avant décrite plus haut, qui correspond à la surface strictement nécessaire à l'installation du point « Cash » ;

Considérant que l'installation projetée, par le fait de sa surface limitée et de son implantation en dehors des salles réservées aux sports, ne sera toutefois pas incompatible avec la destination des lieux.

Sur la proposition du Collège des Bourgmestre et Echevins,

Décide :

de désaffecter préalablement du domaine public, une portion d'environ 42 m², selon plan, telle que décrite ci-dessus, partie de la parcelle cadastrée 2^e division, section D, anciennement sous le numéro 411 P (terrain), actuellement cadastrée (parcelle bâtie) sous le numéro 411 X, destinée comme salle omnisports, en vue d'y implanter un point « Cash » de distribution de billets de banque.

Gemeente-eigendommen.- Sportcomplex Sint-Jobsplein: project om een CASH-punt met geldautomaat te vestigen in een deel van het sportcomplex, eigendom van de gemeente Ukkel voorafgaande bestemmingsonttrekking van een deel van het openbaar domein.

De raad,

Gelet op beraadslaging nr. 22.06.2000/A/056 van 22 juni 2006;

Gelet op beraadslaging nr. 016/15.12.2022/A/0056 van 15 december 2022, waardoor de gemeenteraad een motie aangenomen heeft tegenover het project van de bankensector, die een reeks vragen en maatregelen bevat om de toegang tot de afhaalautomaten van contant geld op het gemeentelijk grondgebied van Ukkel te verzekeren;

Overwegende de sluiting van de bankautomaten in de sector van het Sint-Jobsplein de laatste maanden;

Overwegende dat het Sint-Jobsplein in het hart van een dichte handelswijk ligt, waarvoor de noodzaak bestaat om een CASH-punt te bewaren;

Overwegende bovendien de afwezigheid op het plein en in de omgeving ervan van een leegstaand en beschikbaar privaat handelslokaal waar dit type automaten geïnstalleerd kan worden;

Dat er op erfgoedvlak geen alternatief bestaat voor de inplanting van een ruimte met CASHterminals op het domein van de gemeente Ukkel op die locatie, meer bepaald sportcomplex Sint-Job, dat het voormalige gerenoveerde gebouw aan de voorgevel en de sportzaal aan de achterkant ervan omvat;

Overwegende dat het CASH-punt met geldautomaat ingeplant zal worden naast de hoofdingang, in een deel van de rechtervleugel (momenteel afgesloten aan de buitenkant door een oude garagepoort) van het gebouw vooraan, van voren gezien vanaf het Sint-Jobsplein, op een oppervlakte van ongeveer 42 m² volgens het plan van de geplande toestand, opgemaakt door het studiebureau;

Dat deze ruimte de zelfbedieningsruimte, de ruimte voor de elektronische bankterminals (bunker), een toegangssas en een aparte zij-ingang omvat;

Overwegende dat de gemeenteraad luidens de voornoemde beraadslaging van 22 juni 2006 beslist heeft om het terrein dat gediend heeft voor de bouw van de sporthal te bestemmen tot het openbaar domein;

Overwegende dat, ondanks het gebrek aan een uitdrukkelijke beslissing van domeinbestemming zelf, de Juridische dienst en de dienst Gemeente-eigendommen van mening zijn dat de sporthal, die op bouwkundig vlak een onlosmakelijk geheel vormt met het terrein dat de ondergrond ervan vormt, ook toegetreden is tot het openbaar domein;

Dat dit gebouw immers bestemd is tot de openbare Sportdienst, en hoewel het voornamelijk toegankelijk is voor een categorie van gebruikers (sportievelingen), is het echter speciaal ingericht en aangepast om het publiek te ontvangen waarvoor het bestemd is en voor de verwezenlijking van deze openbare dienst;

Overwegende dat de activiteit die ontwikkeld wordt in samenwerking met verschillende instellingen uit de Belgische bankensector op deze locatie privé beheerd zal worden;

Dat het om het voornoemde project te verwezenlijken noodzakelijk is om een klein deel van het hierboven beschreven gebouw aan zijn bestemming te onttrekken, dat overeenkomt met de oppervlakte die strikt noodzakelijk is voor de vestiging van het CASH-punt;

Overwegende dat de geplande vestiging, wegens de beperkte oppervlakte en de inplanting ervan buiten de sportzalen, echter niet onverenigbaar is met de bestemming van de plaatsen;

Op voorstel van het college van burgemeester en schepenen,

Beslist:

Een deel van ongeveer 42 m² volgens plan, zoals hierboven beschreven, deel van het gekadastreerd perceel 2e afdeling, sectie D, vroeger onder nummer 411 P (terrein), momenteel gekadastreerd (bebouwd perceel) onder nummer 411 X, bestemd als sporthal, voorafgaand te onttrekken aan het openbaar domein om er een CASH-punt met geldautomaat te vestigen.

SIPPT - IDPBW

Planification d'Urgence - Noodplanning

14 Convention "Wengage" pour l'activation d'un call center professionnel en cas d'urgence

Le conseil

Vu la Nouvelle loi communale, tout particulièrement l'article 135 §2 ;

Vu la Loi du 15 mai 2007 relative à la sécurité civile, tout particulièrement l'article 9, §4 qui prévoit que « Dans chaque commune, le bourgmestre établit un plan général d'urgence et d'intervention qui prévoit les directives générales et les informations nécessaires pour assurer la gestion de la situation d'urgence, en ce compris les mesures à prendre et l'organisation des secours »;

Vu l'Arrêté royal du 31 janvier 2003 portant fixation du plan d'urgence pour les événements et situations de crise nécessitant une coordination ou une gestion à l'échelon national, notamment le point 4.4.3° relatif à la communication de crise;

Vu l'Arrêté royal du 16 février 2006 relatif aux plans d'urgence et d'intervention, tout particulièrement son article 14 relatif aux missions afférentes à l'information à la population en situation d'urgence et de gestion de crise ;

Vu l'Arrêté royal du 22 mai 2019 relatif à la planification d'urgence et la gestion de situations d'urgence à l'échelon communal et provincial et au rôle des bourgmestres et des gouverneurs de province en cas d'événements et de situations de crise nécessitant une coordination ou une gestion à l'échelon national ;

Vu le plan général d'urgence et d'intervention communal en cours de révision ;

Vu le plan d'intervention psychosocial communal en cours de révision ;

Vu le courrier du 7 juillet 2023 émanant du Centre de crise national adressé aux Coordinateurs de planification d'urgence et informant que le Centre de crise national a conclu avec la société WEngage un marché public pour la mise en veille permanente d'une infrastructure ayant pour fonction d'assurer un Contact center de crise ; que cette infrastructure est mise à disposition des autorités communales dans le cadre de la gestion de situation d'urgence ;

Vu le courrier du 13 juillet 2023 de Madame la Haut Fonctionnaire de l'agglomération bruxelloise, Sophie LAVAUX, adressé aux Bourgmestres des communes de la Région de Bruxelles-Capitale ; que ce courrier reprend les informations précitées émanant du Centre de crise national ;

Considérant que dans le cadre de ses missions de planification d'urgence et de gestion de crise, le Centre de crise national dispose depuis 2011 d'un Contact center de crise afin de permettre l'information de la population lors de situations d'urgence;

Considérant que le SPF Intérieur a conclu un accord cadre avec la S.A. WEngage afin de disposer d'un Call center pour l'information de la population en cas de situations d'urgence, pour la période du 1^{er} avril 2023 au 31 mars 2027 ;

Considérant que toute autorité locale confrontée à une situation d'urgence peut y avoir accès dans le cadre de ses missions de gestion de crise, et qu'afin de bénéficier de ce contact center, il y a lieu de conclure une convention avec la société WEngage ; que cette convention a pour objectif de définir les conditions d'activation et d'utilisation de cette infrastructure dont les aspects financiers et de permettre une authentification sûre et rapide lors de l'activation ;

Que la convention est jointe en annexe ;

Considérant qu'en cas de situation d'urgence et gestion de crise survenant hors des heures de bureau, les moyens humains actuellement disponibles au sein de l'administration communale et pouvant accomplir les missions relatives à la communication de crise sont inactifs et non actualisés;

Que le recours à l'infrastructure précitée permet d'avoir à disposition un Call center opérationnel de minimum 4 opérateurs pouvant accomplir ces missions de communication vers les citoyens et de traitement de leurs questions ; que le coût horaire par opérateurs est de (hors TVA) :

44,33 euros entre 0600hrs et 2000hrs et 49,21 euros entre 2000hrs et 0600hrs du lundi au vendredi ;
46,55 euros entre 0600hrs et 2000hrs et 52,31 euros entre 2000hrs et 0600hrs le samedi ;
49,21 euros entre 0600hrs et 2000hrs et 54,97 euros entre 2000hrs et 0600hrs le dimanche ;
58,52 euros entre 0600hrs et 2000hrs et 70,04 euros entre 2000hrs et 0600hrs les jours fériés;

Que les coûts de communication relatifs aux abonnements aux numéros d'urgence 1771 et 078/15.17.71 sont à charge du SPF Intérieur ;

Considérant que les frais de veille (24h/24) sont supportés par le SPF Intérieur, qu'il faut néanmoins prévoir que les coûts liés à l'activation et l'utilisation du Contact Center sont à charge de la commune et sont à imputer, le cas échéant, à l'article budgétaire 140/123-06/18.

Considérant qu'au vu de ce qui précède et du caractère rare et extraordinaire de survenance de gestion de crise multidisciplinaire sur le territoire de la commune de Uccle, l'impact financier inhérent à l'activation du Contact center fédéral demeure moindre que celui induit en cas de rappel d'agents communaux pour la réalisation de missions de communication de crise ;

Que le moyen précité permet également de pallier les écueils de rappel du personnel communal et de garantir la disponibilité de moyens humains déployables dans l'heure suivant la demande d'activation du Call center ; que le personnel mis à disposition est opérationnel et déjà formé par le Centre de crise national et le SPF Santé publique ;

Décide :

D'approuver la convention entre la S.A. WEngage sise Woluwelaan 158 à 1831 Diegem inscrite sous le numéro d'entreprise 0793.259.664, et la commune de Uccle dans le cadre des missions de planification d'urgence et de gestion de crise.

Wengage overeenkomst voor de activering van een professioneel callcenter in geval van een collectieve noodsituatie

De raad,

Gelet op de Nieuwe Gemeentewet, in het bijzonder artikel 135 §2;

Gelet op de wet van 15 mei 2007 betreffende de civiele veiligheid, in het bijzonder artikel 9 §4, dat bepaalt: "In elke gemeente stelt de burgemeester een algemeen nood- en interventieplan op dat de

algemene richtlijnen en de noodzakelijke informatie bevat om het beheer van de noodsituatie te verzorgen, hierin inbegrepen de te treffen maatregelen en de organisatie van de hulpverlening";

Gelet op het koninklijk besluit van 31 januari 2003 tot vaststelling van het noodplan voor de crisisgebeurtenissen en -situaties die een coördinatie of een beheer op nationaal niveau vereisen, meer bepaald punt 4.4.3° met betrekking tot de crisiscommunicatie;

Gelet op het koninklijk besluit van 16 februari 2006 betreffende de nood- en interventieplannen, in het bijzonder artikel 14 met betrekking tot de opdrachten betreffende de informatie aan de bevolking in noodsituaties en crisisbeheer;

Gelet op het koninklijk besluit van 22 mei 2019 betreffende de noodplanning en het beheer van noodsituaties op het gemeentelijk en provinciaal niveau en betreffende de rol van de burgemeesters en de provinciegouverneurs in geval van crisisgebeurtenissen en -situaties die een coördinatie of een beheer op nationaal niveau vereisen;

Gelet op het gemeentelijk Algemeen Nood- en Interventieplan, dat momenteel herzien wordt;

Gelet op het gemeentelijk Psychosociaal Interventieplan, dat momenteel herzien wordt;

Gelet op de brief van het Nationaal Crisiscentrum van 7 juli 2023 gericht aan de noodplanningscoördinatoren, die meedeelt dat het Nationaal Crisiscentrum een overheidsopdracht gesloten heeft met de firma WEngage voor de permanente stand-bypositie van een infrastructuur met als functie een contact crisiscentrum te verzekeren;

Aangezien deze infrastructuur ter beschikking van de gemeentelijke overheden gesteld wordt in het kader van het beheer van noodsituaties;

Gelet op de brief van 13 juli 2023 van de Hoge ambtenaar van de Brusselse Agglomeratie, Sophie LAVAUX, gericht aan de burgemeesters van de gemeentes van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest; aangezien deze brief de voornoemde informatie van het Nationaal Crisiscentrum herneemt;

Overwegende dat het Nationaal Crisiscentrum in het kader van zijn opdrachten van noodplanning en crisisbeheer sinds 2011 beschikt over een contact crisiscentrum om de bevolking te kunnen informeren in noodsituaties;

Overwegende dat de FOD Binnenlandse Zaken een raamovereenkomst gesloten heeft met nv WEngage om te beschikken over een callcenter om de bevolking te informeren in noodsituaties, voor de periode van 1 april 2023 tot 31 maart 2027;

Overwegende dat elke lokale overheid die geconfronteerd wordt met een noodsituatie er toegang toe kan hebben in het kader van haar opdrachten van crisisbeheer en dat er een overeenkomst gesloten moet worden met de firma WEngage om dit contact center te kunnen gebruiken; dat deze overeenkomst als doel heeft om de activerings- en gebruiksvoorwaarden van deze infrastructuur, waaronder de financiële aspecten, te definiëren en een veilige en snelle authenticatie bij de activering mogelijk te maken;

Dat de overeenkomst in de bijlage zit;

Overwegende dat in geval van noodsituatie en crisisbeheer buiten de kantooruren de menselijke middelen die momenteel in het gemeentebestuur beschikbaar zijn en die de opdrachten in verband met de crisiscommunicatie kunnen vervullen inactief en niet bijgewerkt zijn;

Dat het beroep op de voornoemde infrastructuur het mogelijk maakt een operationeel callcenter van minstens 4 operatoren ter beschikking te hebben die deze opdrachten van communicatie naar de burgers en behandeling van hun vragen kunnen vervullen;

Dat de kostprijs per uur per operator de volgende is (excl. btw):

- 44,33 euro tussen 6.00 en 20.00 uur en 49,21 euro tussen 20.00 en 6.00 uur van maandag tot vrijdag;
- 46,55 euro tussen 6.00 en 20.00 uur en 52,31 euro tussen 20.00 en 6.00 uur op zaterdag;
- 49,21 euro tussen 6.00 en 20.00 uur en 54,97 euro tussen 20.00 en 6.00 uur op zondag;
- 58,52 euro tussen 6.00 en 20.00 uur en 70,04 euro tussen 20.00 en 6.00 uur op feestdagen;

Dat de communicatiekosten met betrekking tot de abonnementen op de noodnummers 1711 en 078/15.17.71 voor rekening van de FOD Binnenlandse Zaken zijn;

Overwegende dat de stand-bykosten (24 uur op 24) gedragen worden door de FOD Binnenlandse Zaken, dat er echter voorzien moet worden dat de kosten voor de activering en het gebruik van het contact center voor rekening van de gemeente zijn en desgevallend geboekt moeten worden op begrotingsartikel 140/123-06/18;

Overwegende dat ten aanzien van het voorgaande en de zeldzame en buitengewone aard van het optreden van multidisciplinair crisisbeheer op het grondgebied van de gemeente Ukkel de financiële impact die samengaat met de activering van het federaal contact center kleiner blijft dan diegene die veroorzaakt wordt in geval van oproep van gemeentebambtenaars voor de verwezenlijking van opdrachten van crisiscommunicatie;

Dat het voornoemde middel het ook mogelijk maakt de risico's van oproep van het gemeentepersoneel te verkleinen en de beschikbaarheid van menselijke middelen te garanderen die ingezet kunnen worden in het uur na de vraag tot activering van het callcenter; dat het ter beschikking gestelde personeel operationeel is en al opgeleid werd door het Nationaal Crisiscentrum en de FOD Volksgezondheid;

Beslist:

De overeenkomst tussen nv WEngage, gelegen Woluwelaan 158 te 1831 Diegem, ingeschreven onder ondernemingsnummer 0793.259.664, en de gemeente Ukkel in het kader van de opdrachten van noodplanning en crisisbeheer goed te keuren.

DÉPARTEMENT AFFAIRES ÉDUCATIVES - DEPARTEMENT EDUCATIEVE ZAKEN

Egalité - Gelijkheid

15 **Service Egalité des genres.- Représentation de la chorale LGBTQIA+ "Sing out Brussels".Organisation de l'événement "Various Voices Rising» au C.C.U.- Attribution d'un subside.**

Le Conseil,

Considérant que le Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale encourage une politique active en matière d'Egalité des Chances et de Diversité;

Vu que la D.P.G. communale s'engage à promouvoir l'égalité des chances et des genres en luttant contre les discriminations structurelles, tant dans l'administration que dans tout autre domaine, peu importe l'orientation sexuelle de chacun;

Que la commune participe e.a. à la campagne "All Gender Welcome" de la Rainbowhouse;

Que la commune sera le relais et travaillera en collaboration avec des associations et collectifs œuvrant pour l'égalité des chances;

Attendu que la chorale LGBTQI+ "Sing out Brussels" organise le spectacle " VARIOUS VOICES RISING" au C.C.U. le 15 juin 2024 (+ répétition le 14 juin 2024), projet inclusif mené par des personnes aux orientations sexuelles, caractères sexuels et identités de genres divers, afin de promouvoir l'inclusion des personnes LGBTQIA+;

Que ce projet poursuit par ailleurs l'objectif d'amener vers la culture, et en particulier le chant choral, un public qui n'y a pas ou peu accès et qui a peut-être des préjugés sur cet art;

Vu que Sing Out Brussels et d'autres chorales LGBTQI+ européennes partageront la scène du CCU le samedi 15 juin 2024 pour propager leurs valeurs en chantant, tout en réclamant davantage de droits pour les personnes LGBTQI+ au niveau européen, en poursuivant également l'objectif de valoriser les talents artistiques de la communauté LGBTQI+ à Bruxelles tout en ouvrant les esprits, en suscitant la réflexion sur les réalités vécues par la communauté LGBTQI+ à Bruxelles et en Europe à travers des événements accessibles et ouverts au public, à travers diverses collaborations pour amplifier leurs effets;

Qu'en date du 28 septembre 2023, une réunion a eu lieu entre leur asbl et le service Egalité des Genres communal;

Qu'il est ressorti de cette réunion que le service Egalité des Genres pourrait subsidier ce spectacle, via un soutien financier;

Vu la loi du 14 novembre 1983 relative au contrôle et l'emploi de certaines subventions;

Vu la circulaire subséquente du 9 novembre 2006 précisant les modalités de contrôle de l'octroi et de l'emploi des subventions accordées par les communes;

Vu le formulaire de demande de subside à compléter par chacune des associations;

Attendu que l'association a transmis le formulaire avec, le cas échéant, les documents comptables demandés;

Qu'une demande de subside de 6.000 € a été introduite par Sing Out Brussels auprès du service de l'Egalité des genres;

Que ce subside couvrirait le prix de la location du C.C.U., la prestation technique d'un régisseur son et d'un régisseur lumières;

Qu'un montant de 6.000 €, à imputer à l'article 849/332-02/16 - Service Egalité des Genres Subsidés en capital serait proposé;

Que la commune d'Uccle diffuserait l'information de l'activité via tous les moyens de communication digitale;

la diffusion de l'activité

par tous les réseaux de communication digitale de la commune : la communication interne et externe, le site internet, la page facebook, les panneaux lumineux

Qu'en remerciement de ce subside, Sing Out Brussels mettrait 50 places à disposition de la Commune d'Uccle et du C.P.A.S. d'Uccle;

Décide :

- d'autoriser la location du C.C.U les 14 et 15 juin 2024;
- d'octroyer à la chorale "Sing out Brussels", un soutien financier pour un montant total de 6.000 €, à engager à l'article budgétaire de l'Egalité des Genres 849/332-02/16 du budget ordinaire 2023;
- d'autoriser la promotion de l'événement par tous les moyens de communication digitale de la commune.

Gendergelijkheid.- Optreden van het LGBTQIA+-koor "Sing Out Brussels".- Organisatie van het evenement "VARIOUS VOICES RISING" in het CCU.- Toekenning van een subsidie.

De raad,

Overwegende dat de Brusselse Hoofdstedelijke Regering gelijke kansen en diversiteit actief aanmoedigt;

Overwegende dat de gemeentelijke ABV gelijke kansen en gendergelijkheid zal aanmoedigen door structurele discriminatie te bestrijden, zowel binnen het bestuur als in elk ander domein, ongeacht de seksuele geaardheid van elkeen;

Overwegende dat de gemeente onder andere deelneemt aan de campagne All Gender Welcome van Rainbowhouse;

Overwegende dat de gemeente zal optreden als tussenpersoon en samenwerken met verenigingen en collectieven die zich inzetten voor gelijke kansen;

Aangezien het LGBTQI+-koor "Sing Out Brussels" op 15 juni 2024 de voorstelling "VARIOUS VOICES RISING" organiseert in het CCU (+ repetitie op 14 juni 2024), een inclusief project gevoerd door personen met verschillende seksuele geaardheden, geslachtskenmerken en genderidentiteiten, om de inclusie van LGBTQIA+-personen te bevorderen; dat dit project bovendien de doelstelling nastreeft om een publiek dat er geen of weinig toegang toe heeft en misschien vooroordelen heeft over deze kunstvorm cultuur bij te brengen, in het bijzonder koorzang; SING OUT BRUSSELS en andere Europese LGBTQI+-koren delen het podium van het CCU op zaterdag 15/06/2024 om al zingend hun waarden te verspreiden, meer rechten voor LGBTQI+-personen te eisen op Europees vlak, de artistieke talenten van de LGBTQI+-gemeenschap in Brussel op te waarderen, de geesten open te stellen en de reflectie over de werkelijkheid van de LGBTQI+-gemeenschap in Brussel en in Europa aan te wakkeren aan de hand van toegankelijke evenementen voor het publiek en verschillende samenwerkingen om de gevolgen ervan te versterken;

Aangezien er op 28 september 2023 een vergadering plaatsgevonden heeft tussen hun vzw en onze dienst Gendergelijkheid;

Aangezien uit deze vergadering voortvloeit dat de dienst Gendergelijkheid deze show kan subsidiëren via een financiële ondersteuning;

Gelet op de wet van 14 november 1983 betreffende de controle op de toekenning en op de aanwending van sommige toelagen;

Gelet op de omzendbrief van 9 november 2006 inzake de modaliteiten van de controle op de toekenning en op de aanwending van sommige toelagen door de gemeentes;

Gelet op het aanvraagformulier voor subsidies, in te vullen door elke vereniging;

Aangezien de vereniging het formulier teruggestuurd heeft, desgevallend met de gevraagde boekhoudkundige documenten;

Aangezien Sing Out Brussels een subsidieaanvraag van € 6.000 ingediend heeft bij de dienst Gendergelijkheid;

Aangezien deze subsidie de huurprijs van het CCU en de technische prestatie van een geluids- en een lichttechnicus zou dekken;

Aangezien een bedrag van € 6.000 voorgesteld zou worden, te boeken op artikel 849/332-02/16 Dienst Gendergelijkheid - Subsidies in kapitaal;

Aangezien de gemeente Ukkel de informatie over de activiteit zou verspreiden via alle digitale communicatiemiddelen;

De verspreiding van de activiteit

Via alle digitale communicatiekanalen van de gemeente: interne en externe communicatie, website, Facebookpagina, lichtreclameborden

Aangezien Sing Out Brussels als dank voor deze subsidie 50 plaatsen ter beschikking zou stellen van de gemeente en het OCMW van Ukkel;

Beslist:

- De huur van het CCU op 14 en 15 juni 2024 toe te staan;
- Aan het koor "Sing Out Brussels" een financiële ondersteuning van in totaal € 6.000 toe te kennen, vast te leggen op het begrotingsartikel van de dienst Gendergelijkheid 849/332-02/16 van de gewone begroting 2023;
- De promotie van het evenement via alle digitale communicatiemiddelen van de gemeente toe te staan.

DÉPARTEMENT AMÉNAGEMENT DU TERRITOIRE ET POLITIQUE FONCIÈRE DEPARTEMENT RUIMTELIJKE ORDENING EN GRONDBELEID

Environnement - Milieu

- 16 **Pose d'une conduite d'eau pluviale dans la chaussée de Saint-Job et interventions ponctuelles sur les raccordements de la conduite d'eau pluviale de l'avenue de la chânaie.- Exercice 2023**
Mode de financement - Approbation de la dépense, engagement de la dépense, désignation de Vivaqua, approbation de la convention liant la Commune d'Uccle à Vivaqua.

Le Conseil,

Vu la Déclaration de Politique Générale, rappelant que « préparer l'avenir signifie construire une Commune qui tienne compte du dérèglement climatique. L'on sait en effet que près de 60% des mesures pour lutter contre le dérèglement climatique et s'y adapter se trouvent entre les mains des communes »;
Vu la motion votée à l'unanimité par le Conseil le 07 février 2019 demandant de faire preuve d'ambition pour lutter contre le dérèglement climatique;

Vu l'interpellation citoyenne du 26 septembre 2019 du collectif Rise for Climate demandant à la Commune d'Uccle de déclarer l'urgence climatique;

Vu, suite à cette interpellation citoyenne, l'adoption à l'unanimité par le Conseil Communal du 24 octobre 2019 de la motion « Urgence climatique et environnementale »;

Considérant que la lutte contre les inondations est une problématique essentielle et récurrente à Uccle, qui s'est traduite à travers plusieurs engagements de la Commune via les actions de l'Agenda 21 adopté par le Conseil communal le 22 octobre 2009, puis le Programme d'Action Climat (PAC), et plus particulièrement la fiche AD1 « Lutter contre les inondations », adopté par Conseil communal le 19 octobre 2023;

Considérant l'objectif général de cette fiche AD1 visant à « augmenter la résilience du territoire face aux inondations » et l'ambition de « réaliser un projet d'envergure de réaménagement de l'espace public par an »;

Considérant plus spécifiquement l'action 1.2 de cette fiche AD1 visant à « Inclure la gestion intégrée des eaux pluviales, ou à défaut les techniques de gestion alternative, dans tout projet d'aménagement de l'espace public » et reprenant parmi les projets à mettre en œuvre « la connexion du Geleytsbeek entre le carrefour Saint-Job/Chânaie/Repos, la rue Hellevelt et le clos Monique Rifflet »;

Considérant également l'action 1.4 visant à « restaurer la continuité du réseau hydrographique (maillage bleu) », celui-ci jouant un rôle d'exutoire pour les eaux pluviales et de ruissèlement et à « supprimer les derniers endroits où les ruisseaux se rejettent à l'égout (participant à saturer celui-ci lors de pluies intenses) »;

Considérant qu'une majeure partie du fond de la vallée de Saint-Job, est reprise dans la carte d'aléa d'inondation de 2019 de Bruxelles Environnement comme zone à aléa élevé par Bruxelles Environnement, ce qui signifie qu'il s'agit d'une zone où des inondations s'observent de façon récurrente, au moins 1 fois tous les 10 ans;

Considérant que les secteurs statistiques à proximité de la chaussée de Saint-Job ont été tous identifiés avec un indice de vulnérabilité moyen à significatif dans la « Cartographie des vulnérabilités de la commune d'Uccle aux changements climatiques » réalisée en 2022 et intégrée au volet territoire du PAC;

Vu les objectifs et action du Plan de Gestion de l'Eau 2022-2027 de la Région de Bruxelles-Capitale et notamment l'Axe 5 : « Améliorer la résilience du territoire face aux risques liés au changement climatique », Objectif Stratégique 5.2: « Diminuer la fréquence et l'ampleur des inondations », et les Objectifs Spécifiques 5.2.2 : « Assurer un écoulement optimum dans le réseau hydrographique », et 5.2.3: « Assurer un écoulement optimum dans le réseau d'assainissement »;

Vu les objectifs et actions du Plan Nature communal, adoptée par le Conseil communal le 25 février 2016 et notamment l'Objectif général de l'Axe 2 : « Lutter contre les inondations et améliorer le maillage bleu, les paysages et la biodiversité », l'objectif spécifique 2.10 « Poursuivre les actions communales entreprises pour la réhabilitation du Geleystsbeek et de ses abords »;

Vu le Règlement Communal d'Urbanisme relatif à la gestion des eaux (RCU eau) adopté le 25 février 2016 par le Conseil communal et d'application depuis le 28 novembre 2016, que la Commune s'applique à elle-même dans un but d'exemplarité, et dont les objectifs sont de lutter contre les inondations en évitant notamment le rejet des eaux pluviales dans le réseau public d'égouttage, de lutter contre les rejets d'eaux usées dans l'environnement, d'améliorer la qualité ainsi que la diversité paysagère et favoriser la biodiversité;

Considérant les objectifs de gestion des eaux sur le territoire communal, établis par le groupe de travail transversal "Coordination Eau", approuvés par le Collège des Bourgmestre et échevins en séance du 30 avril 2014 ainsi que les projets identifiés et décrits en faveur du maillage bleu et de la lutte contre les inondations repris sur la Carte communale du maillage bleu, dont le projet de reconnexion du Geleystsbeek entre le carrefour Saint-Job/Chênaie/Repos jusqu'au niveau de la rue Hellevet via le placement d'une conduite séparative;

Considérant que les objectifs, mesures et actions des plans et outils pré-cités s'inscrivent dans les exigences de la Directive Inondations de 2007 (Directive 2007/60/CE du Parlement européen et du Conseil Européen du 23 octobre 2007 relative à l'évaluation et à la gestion des risques d'inondation) et constituent des mesures de prévention et de gestion face aux inondations visant à augmenter la résilience face au changement climatique;

Considérant que sur la période 2011-2023, de nombreuses inondations significatives ont été recensées en Région de Bruxelles-Capitale, celles-ci s'étant essentiellement produites pendant la période printemps-été, avec certaines ayant marqué les mémoires notamment (liste non exhaustive) : les inondations des 18 et 23 août 2011 et les 7, 8, 23, 24 juin 2016 (période de retour maximale locale de 200 ans pour ces deux années), et celles du 19 juillet 2017, des 23 et 24 mai 2018, du 26 juillet 2018, du 5 juin 2019, des 20 et 27 juillet 2019, du 17 juin 2020, des 15 et 16 août 2020, du 4 juin 2021, des 10, 15 et 25 juillet 2021, du 21 août 2021, du printemps et l'été 2023 (source : IRM et Bruxelles Environnement);

Considérant plus spécifiquement pour ces dernières années que l'année 2021 est la troisième année la plus humide à Uccle depuis 1991, après 2001 et 2002, pendant laquelle 1038,8 mm de précipitations sont tombées en 192 jours et qu'un nouveau record de quantité précipitations dans la troisième décennie de juillet 2023 (21-31 juillet) a été observé à Uccle (source IRM et Bruxelles Environnement);

Considérant que les conséquences des changements climatiques se traduiront par une augmentation de la fréquence et de l'intensité d'épisodes pluvieux extrêmes observés ces dernières décennies, avec une augmentation des précipitations de longue durée en période hivernale (qui pourrait conduire à des débordements plus importants dans les lits majeurs des cours d'eau) et une augmentation de l'intensité des averses et orages au printemps et en été (qui pourrait accentuer le phénomène de crue éclair avec refoulements d'égouts) et donc des inondations;

Considérant que ces épisodes de fortes précipitations et d'inondations alternent avec des périodes de sécheresses importantes, ce qui diminue la perméabilité naturelle des sols et augmente à son tour les risques d'inondations;

Considérant que les inondations sont essentiellement dues au refoulement des réseaux d'égouts en cas de fortes précipitations (ceux-ci n'étant pas dimensionnés pour recevoir un flux d'eaux claires important), puis à la concentration du ruissellement des eaux sur les surfaces imperméabilisées; Considérant que les deux bassins d'orage aménagés par Vivaqua dans la vallée du Geleytsbeek, au niveau de la place de Saint-Job et du Parking communal en face du magasin Sequoia, ne peuvent à eux seuls garantir la sécurité des habitants de la vallée de Saint-Job face au risque d'inondation et que des mesures doivent également être prises par les pouvoirs locaux au niveau de la gestion intégrée des eaux pluviales ou à défaut de la gestion alternatives (systèmes séparatifs);

Considérant les nombreux projets, dont certains d'ampleur, consentis par l'Assemblée depuis plusieurs années et initiés par la Coordination eau communale, tels que le Jardin de pluie de Saint-Job, le réaménagement du Carrefour Saint-Job/Chênaie/Repos, le réaménagement du bas du Kauwberg, la traversée de la rue Papenkasteel, le réaménagement du Domaine Papenkasteel et le réaménagement de plusieurs parcelles bordant le Geleytsbeek entre le Kauwberg et le Clos Bourgmestre de Keyser, qui contribuent à lutter contre les inondations dans la vallée de Saint-Job et améliorer la qualité de vie des habitants en permettant la résilience progressive du Geleytsbeek;

Considérant que le Geleytsbeek est actuellement rejeté à l'égout en aval du carrefour Saint-Job/Chênaie/Repos suite aux travaux réalisés sur ce carrefour;

Considérant d'une part qu'il existe en principe depuis de nombreuses années un réseau séparatif dans l'avenue de la Chênaie, et que le débit de ce réseau rejoint l'égout de la chaussée de Saint-Job par temps sec, et est redirigé vers le bassin d'orage aménagé sous le terrain de pétanque du carrefour avec la chaussée lors des forts orages ;

Considérant que plusieurs arrivées d'eaux usées sur ce réseau séparatif ont progressivement provoqué un envasement de ce petit bassin d'orage communal ;

Considérant qu'une campagne d'investigation a été menée au mois de septembre avec le concours de Vivaqua pour déterminer quelles eaux usées de quelles habitations se déversent dans quel réseau et ce au cours de 5 jours de travail ;

Considérant que ces problèmes de mauvais raccordements sont imputables à la Commune qui étaient à l'époque de la pose de ce réseau responsable de son infrastructure d'égouttage, et que dès lors les investissements liés à la correction de ces erreurs historiques doivent être financés par la Commune ;

Considérant qu'une fois que ces travaux de corrections auront été réalisés, le bassin d'orage pourra être curé, et que les infrastructures posées lors du réaménagement du carrefour Saint-Job permettront alors de déconnecter le trop-plein du bassin du collecteur d'égout de la chaussée pour le connecter facilement sur le Geleytsbeek ;

Considérant que ces travaux permettront d'éviter plus souvent à l'avenir le constat fait lors des précédentes inondations décrites ci-dessus d'une véritable lame d'eau qui déferlait sur cette voirie en forte pente pour inonder le fond de vallée ;

Considérant d'autre part plus à l'aval l'état du Geleytsbeek lors de sa réapparition à ciel ouvert au niveau de la rue Hellevelt, dû à l'arrivée d'eaux usées dans l'ancien pertuis historique du ruisseau passant sous les habitations côté impair de la chaussée de Saint-Job, provoquant de fortes nuisances (odeurs, mouches et moustiques) d'autant plus qu'un arrêt de bus fort fréquenté est implanté à cet endroit et qu'aucune solution à court terme n'est possible pour résoudre ce problème de salubrité publique;

Considérant que les infrastructures créées en surface (noues, ruisseau à ciel ouvert, etc.) lors du réaménagement du carrefour Saint-Job en 2021 terminent actuellement encore toutes dans le collecteur d'égout en attendant la pose d'une conduite séparative correspondant au ruisseau sous la chaussée, et que les inondations continueront avec la même amplitude qu'avant tant que cette conduite ne sera pas posée ;

Considérant que cette conduite à poser doit aboutir à l'arrêt de bus Hellevelt où le ruisseau dispose d'un lit à ciel ouvert, et qu'à ce même endroit la conduite actuelle du ruisseau qui passe à la verticale des maisons du côté impair, mélangées aux eaux usées de ces mêmes maisons, sera branchée sur le collecteur d'égout de la chaussée ;

Considérant que ces nouveaux raccordements permettront d'aboutir au triple objectif de mettre les eaux usées dans l'égout pour leur bonne épuration, de brancher les eaux claires du ruisseau sur le lit à ciel ouvert en garantissant une continuité écologique d'écoulement du Geleytsbeek depuis le Kauwberg jusqu'à la Senne, tout en luttant contre les inondations en sortant un maximum d'eaux claires de l'égout saturé lors des fortes pluies ;

Considérant sur le plan technique d'une part qu'il y a de nombreuses interactions entre le réseau d'eau claire de l'avenue de la Chênaie et son réseau d'égouttage, que les inspections réalisées par Vivaqua ont dû être faites dans les deux réseaux en même temps, et que les branchements erronés devront être supprimés dans la conduite d'eau claire pour être raccordés dans l'égout de Vivaqua;

Considérant que la pose de la conduite d'eau claire dans la chaussée de Saint-Job doit tenir compte de l'arrivée du Geleytsbeek dans l'égout et qu'il faudra l'en débrancher à hauteur du carrefour, de la nécessité de croiser tous les raccordements individuels à l'égout préexistant sous la chaussée sans les perturber, de la nécessité de reprendre la conduite historique du ruisseau afin de la raccorder à l'égout de Vivaqua, tout en raccordant la nouvelle conduite du ruisseau sur le lit à ciel ouvert ;

Considérant la nécessité de créer des chambres de visite pour accéder au ruisseau, souvent très proches de chambres de visite préexistantes de l'égout;

Considérant que Vivaqua est le gestionnaire délégué de la Commune pour les ouvrages souterrains de gestion des eaux pour les quatre missions d'assainissement qui lui ont été confiées;

Considérant dès lors que pour toutes ces raisons techniques et administratives Vivaqua est la seule entreprise qui dispose de l'expertise et des moyens techniques nécessaires à l'exécution d'un chantier pour le compte de la Commune d'Uccle;

Considérant qu'il est dès lors possible de désigner Vivaqua en vertu de l'article 15 de la loi du 15 juin 2006 relative aux marchés publics et à certains marchés de travaux, de fournitures et de services, qui dispense le pouvoir adjudicateur d'une procédure de passation dès lors qu'il a recours à une centrale d'achat ou de marchés;

Vu le devis proposé par Vivaqua en date du 6 novembre 2023, d'un montant de 1.356.396,09 € HTVA pour la pose d'une conduite d'eau pluviale dans la chaussée de Saint-Job et interventions ponctuelles sur les raccordements de la conduite d'eau pluviale de l'avenue de la chênaie, auquel il faut rajouter les frais généraux de 15% de Vivaqua, les investigations et préétudes tels que repris dans la proposition de convention;

Vu la Convention en annexe entre Vivaqua et la Commune d'Uccle, adaptée sur base des remarques du service juridique de la Commune, pour la réalisation des prestations et des travaux dans le cadre de ce projet;

Considérant que VIVAQUA attribue ses marchés publics de travaux d'égouttage sur base d'un accord-cadre avec plusieurs opérateurs remis en concurrence à l'occasion de chaque chantier et que cet accord-cadre inclut l'ensemble des postes nécessaires à la réalisation des travaux précités; Considérant que le projet prévoit des travaux de rénovation pour lesquels un taux de TVA de 6% sera d'application et des travaux liés à de nouvelles installations pour lesquels un taux de TVA de 21% sera d'application;

Considérant que les dépenses seront financées par emprunt ;

Considérant que le projet est estimé à 1.874.607,16 € TVAC mais que la remise en concurrence des entreprises à travers le marché cadre de Vivaqua permettra de diminuer le cout réel du projet;

Considérant que la TVA sera versée par la Recette communale au SPF Finances par autoliquidation;

Décide :

D'autoriser la passation d'un marché public pour d'une part la rénovation et l'assainissement du réseau séparatif de l'avenue de la Chênaie, et d'autre part la pose d'une conduite séparative pour le Geleytsbeek sous la chaussée de Saint-Job, tout en raccordant la conduite existante sous les maisons du côté impair de la chaussée à l'égout en raison de la présence massive d'eaux usées, pour un montant total de 1.874.607,16 € TVAC aux articles 879/732-60/93, 877/732-60/82 et 421/731-60/82, respectivement selon la répartition 1.224.607,16 €, 505.000 € et 145.000 €;

D'approuver la convention qui lie la Commune à Vivaqua et qui fixe les modalités d'intervention des parties;

D'approuver la désignation de Vivaqua, Boulevard de l'Impératrice 17-19 à 1000 Bruxelles, au montant de son devis de 1.874.607,16 € TVAC, pour les raisons techniques et institutionnelles précitées en vertu de l'article 15 de la loi du 15 juin 2006 relative aux marchés publics et à certains marchés de travaux, de fournitures et de services; D'approuver l'engagement de la dépense.

Plaatsing van een regenwaterleiding in de Sint-Jobsesteenweg en gerichte interventies op de aansluitingen van de regenwaterleiding in de Eikenboslaan.- Dienstjaar 2023.- Goedkeuring van de uitgave, vastlegging van de uitgave, aanstelling van VIVAQUA, goedkeuring van de overeenkomst die de gemeente Ukkel met VIVAQUA verbindt.

De raad,

Gelet op de algemene beleidsverklaring, die vermeldt: "De toekomst voorbereiden houdt in dat een gemeente rekening moet houden met de klimaatwijziging. Bijna 60 % van de maatregelen om de klimaatwijziging een halt toe te roepen en zich aan te passen liggen namelijk op gemeentelijk niveau"; Gelet op de motie die unaniem aangenomen werd door de raad van 7 februari 2019 en die vraagt om ambitie te tonen om de klimaatwijziging te bestrijden;

Gelet op de burgerinterpellatie van 26 september 2019 van het collectief Rise for Climate, die de gemeente Ukkel vraagt de klimaatnoodtoestand af te kondigen;

Gelet op de eenparige goedkeuring door de gemeenteraad van 24 oktober 2019 van de motie "Klimaat- en milieunoodtoestand" na deze burgerinterpellatie;

Overwegende dat de strijd tegen overstromingen een essentiële en terugkerende problematiek is in Ukkel, die zich vertaald heeft doorheen verschillende verbintenissen van de gemeente via de acties van de Agenda 21, goedgekeurd door de gemeenteraad van 22 oktober 2009, en vervolgens het Klimaatactieprogramma (KAP), in het bijzonder fiche AA1 "Overstromingen bestrijden", goedgekeurd door de gemeenteraad van 19 oktober 2023;

Overwegende de algemene doelstelling van fiche AA1, die ertoe strekt "de weerstand van het grondgebied tegen overstromingen te vergroten", en de ambitie om "een grootschalig heraanlegproject van de openbare ruimte per jaar te verwezenlijken";

Overwegende specifiekere actie 1.2 van fiche AA1, die ertoe strekt "het geïntegreerd regenwaterbeheer of bij gebrek de technieken voor alternatief beheer te integreren in alle aanlegprojecten van de openbare ruimte" en onder de uit te voeren projecten "de verbinding van de Geleytsbeek tussen het kruispunt Sint-Job/Eikenbos/Rust, de Helleveltlaan en de Monique Riffletgaarde" bevat;

Overwegende eveneens actie 1.4, die ertoe strekt "de continuïteit van het hydrografisch netwerk (blauw netwerk) te herstellen", aangezien dit een rol van afvoer voor het regen- en afvloeiend water speelt, en "de laatste plaatsen waar de beken in de riolering geloosd worden (en zo bijdragen aan de verzadiging ervan bij hevige regenval) te schrappen";

Overwegende dat een groot deel van de valleibodem van Sint-Job op de overstromingsgevaarkaart van Leefmilieu Brussel van 2019 opgenomen is als een gebied met een grote kans, wat betekent dat het een gebied is waar overstromingen vaak voorkomen, minstens 1 keer om de 10 jaar;

Overwegende dat de statistische sectoren in de buurt van de Sint-Jobsesteenweg allemaal geïdentificeerd werden met een gemiddelde tot aanzienlijke kwetsbaarheidsindex in de "Cartografie van de kwetsbaarheden van de gemeente Ukkel voor de klimaatveranderingen", opgesteld in 2022 en opgenomen in het luik Grondgebied van het KAP;

Gelet op de doelstellingen en acties van het Waterbeheerplan 2022-2027 van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest en meer bepaald Pijler 5: "Verbetering van de veerkracht van het grondgebied ten opzichte van de risico's in verband met de klimaatverandering", strategische doelstelling 5.2: "De frequentie en de omvang van de overstromingen verminderen", en specifieke doelstelling 5.2.2: "Een optimale afvloeiing naar het hydrografisch netwerk verzekeren" en 5.2.3: "Een optimale afvloeiing naar het saneringsnet verzekeren";

Gelet op de doelstellingen en acties van het gemeentelijk Natuurplan, goedgekeurd door de gemeenteraad van 25 februari 2016, meer bepaald de algemene doelstelling van Pijler 2: "Overstromingen bestrijden en het blauw netwerk, het landschap en de biodiversiteit verbeteren", specifieke doelstelling 2.10: "De gemeentelijke acties voor de herstelling van de Geleytsbeek en de omgeving ervan voortzetten";

Gelet op de Gemeentelijke Stedenbouwkundige Verordening met betrekking tot het waterbeheer (GemSV Water), goedgekeurd door de gemeenteraad van 25 februari 2016 en van toepassing sinds 28 november 2016, die de gemeente op zichzelf toepast in een streven naar een voorbeeldfunctie, en waarvan de doelstellingen zijn om overstromingen te bestrijden door meer bepaald te vermijden dat het regenwater in het openbaar rioolnet geloosd wordt, te strijden tegen het lozen van afvalwater in het milieu, de kwaliteit en de diversiteit van het landschap te verbeteren en de biodiversiteit te ondersteunen; Overwegende de waterbeheerdoelstellingen op het gemeentelijk grondgebied, opgesteld door de transversale werkgroep "Watercoördinatie", goedgekeurd door het college van burgemeester en schepenen in zitting van 30 april 2014, en de geïdentificeerde en beschreven projecten ten bate van het blauw netwerk en de strijd tegen overstromingen, opgenomen op de gemeentelijke kaart van het blauw netwerk, waaronder het project voor de heraansluiting van de Geleytsbeek tussen het kruispunt Sint-Job/Eikenbos/Rust tot aan de Helleveltlaan via de plaatsing van een gescheiden leiding;

Overwegende dat de doelstellingen, maatregelen en acties van de voornoemde plannen en hulpmiddelen in de lijn liggen van de vereisten van de Richtlijn Overstromingen van 2007 (Richtlijn 2007/60/EG van het Europees Parlement en de Raad van 23 oktober 2007 over beoordeling en beheer van overstromingsrisico's) en preventie- en beheersmaatregelen tegen overstromingen vormen die ertoe strekken de veerkracht tegen de klimaatverandering te vergroten;

Overwegende dat er in de periode 2011-2023 talrijke aanzienlijke overstromingen waargenomen werden in het Brussels Hoofdstedelijk Gewest, die zich voornamelijk voorgedaan hebben in de lentezomer, waarvan sommige in het geheugen gegrift zijn, onder andere (niet-limitatieve lijst) de overstromingen van 18 en 23 augustus 2011 en 7, 8, 23 en 24 juni 2016 (maximale lokale terugkeerperiode van 200 jaar voor deze twee jaar) en die van 19 juli 2017, 23 en 24 mei 2018, 26 juli 2018, 5 juni 2019, 20 en 27 juli 2019, 17 juni 2020, 15 en 16 augustus 2020, 4 juni 2021, 10, 15 en

25 juli 2021, 21 augustus 2021, de lente en de zomer van 2023 (bron: KMI en Leefmilieu Brussel); Overwegende specifiek voor deze laatste jaren dat het jaar 2021 het op twee na natste jaar in Ukkel is sinds 1991, na 2001 en 2002, waarin 1.038,8 mm neerslag gevallen is in 192 dagen en dat er in Ukkel een nieuw record in hoeveelheid neerslag gemeten werd in de derde tiendaagse van juli 2023 (21-31 juli) (bron: KMI en Leefmilieu Brussel);

Overwegende dat de gevolgen van de klimaatveranderingen zich vertalen in een stijging van de frequentie en van de intensiteit van de periodes van extreme regenval die de laatste decennia waargenomen worden, met een stijging van de langdurige neerslag in de winterperiode (die zou kunnen leiden tot grotere overstromingen in de winterbeddingen van de waterlopen) en een stijging van de intensiteit van de regen- en onweersbuien in de lente en de zomer (die het fenomeen van stortvloed met

opstuwung van rioleringen zou kunnen versterken) en dus van de overstromingen; Overwegende dat deze periodes van hevige neerslag en overstromingen afgewisseld worden met periodes van grote droogte, wat de natuurlijke doorlatendheid van de bodem vermindert en op zijn beurt het risico op overstromingen vergroot;

Overwegende dat de overstromingen voornamelijk te wijten zijn aan de opstuwung van de rioolnetten bij hevige regenval (aangezien deze niet gedimensioneerd zijn om een grote stroom helder water op te vangen) en vervolgens aan de concentratie van het afvloeiend water op de verharde oppervlakken; Overwegende dat de twee stormbekkens die door Vivaqua aangelegd werden in de vallei van de Geleytsbeek, ter hoogte van het Sint-Jobsplein en de gemeentelijke parking tegenover de winkel Sequoia, op hun eentje de veiligheid van de bewoners van de vallei van Sint-Job tegenover het overstromingsrisico niet kunnen verzekeren en dat de lokale overheden ook maatregelen moeten treffen op vlak van het geïntegreerd regenwaterbeheer of bij gebrek het alternatief beheer (gescheiden systemen);

Overwegende de talrijke projecten, waaronder sommige grootschalige, waarmee de vergadering al verschillende jaren instemt en die opgestart worden door de gemeentelijke Watercoördinatie, zoals de Regentuin van Sint-Job, de heraanleg van het kruispunt Sint-Job/Eikenbos/Rust, de heraanleg van de voet van de Kauwberg, de overspanning van de Papenkasteelstraat, de heraanleg van het domein Papenkasteel en de heraanleg van verschillende percelen langs de Geleytsbeek tussen de Kauwberg en de Burgemeester De Keysergaarde, die bijdragen aan de strijd tegen de overstromingen in de vallei van Sint-Job en aan de verbetering van de levenskwaliteit van de inwoners door de progressieve veerkracht van de Geleytsbeek mogelijk te maken;

Overwegende dat de Geleytsbeek momenteel in de riolering geloosd wordt na het kruispunt SintJob/Eikenbos/Rust door de werken die op dit kruispunt uitgevoerd werden;

Overwegende enerzijds dat er in principe al meerdere jaren een gescheiden net bestaat in de Eikenboslaan en dat het debiet van dit net zich bij droog weer bij de riolering van de SintJobsesteenweg voegt en bij hevig onweer naar het stormbekken onder de petanquebaan op het kruispunt met de steenweg geleid wordt;

Overwegende dat verschillende toevoeren van afvalwater in dit gescheiden net geleidelijk aan een dichtslibbing van dit klein gemeentelijk stormbekken veroorzaakt hebben;

Overwegende dat er in september een onderzoekscampagne gevoerd werd in samenwerking met Vivaqua om te bepalen welk afvalwater van welke woning in welk net belandt, en dit gedurende 5 werkdagen;

Overwegende dat deze problemen van slechte aansluiting aangerekend worden aan de gemeente, die tijdens de aanleg van dit net verantwoordelijk was voor haar rioleringsinfrastructuur, en dat de investeringen voor de rechtzetting van deze historische fouten bijgevolg gefinancierd moeten worden door de gemeente;

Overwegende dat het stormbekken gereinigd kan worden zodra deze rechtzettingen verricht zijn en dat de infrastructuur die geplaatst werd bij de heraanleg van het kruispunt Sint-Job het bijgevolg mogelijk zal maken de overloop van het bekken los te koppelen van de rioolcollector van de steenweg om hem gemakkelijk te verbinden met de Geleytsbeek;

Overwegende dat deze werken het mogelijk zullen maken in de toekomst vaker de vaststelling tijdens de voornoemde vorige overstromingen van een echte watergolf te vermijden die over deze sterk hellende weg stroomt om de valleibodem te overstromen;

Overwegende anderzijds meer stroomafwaarts de staat van de Geleytsbeek wanneer ze opnieuw bovengronds stroomt ter hoogte van de Helleveldlaan, te wijten aan de toevoer van afvalwater in de oude historische overwelling van de beek onder de huizen aan de oneven kant van de SintJobsesteenweg, wat sterke hinder veroorzaakt (geur, vliegen en muggen), te meer daar er een drukbezochte bushalte is op deze locatie en er op korte termijn geen oplossing mogelijk is om dit probleem van openbare hygiëne op te lossen;

Overwegende dat de infrastructuur die aan de oppervlakte gecreëerd werd (wadi's, beek in de openlucht, enz.) tijdens de heraanleg van het kruispunt Sint-Job in 2021 momenteel allemaal nog uitloopt in de

rioolcollector, in afwachting van de plaatsing van een gescheiden leiding die overeenkomt met de beek onder de steenweg, en dat de overstromingen zullen blijven voortbestaan met dezelfde omvang als voordien zolang deze leiding niet geplaatst is;

Overwegende dat deze te plaatsen leiding moet eindigen aan bushalte Hellevelt, waar de beek bovengronds stroomt, en dat op dezelfde locatie de huidige leiding van de beek onder de huizen aan de oneven kant, gemengd met het afvalwater van deze huizen, aangesloten zal worden op de rioolcollector van de steenweg;

Overwegende dat deze nieuwe aansluitingen het mogelijk zullen maken de drievoudige doelstelling te vervullen om het afvalwater in de riolering te lozen voor de goede zuivering ervan, het helder water van de beek aan te sluiten op de bedding in de openlucht, waarbij een ecologische doorlopende stroming van de Geleytsbeek van de Kauwberg tot de Zenne verzekerd wordt, en de overstromingen te bestrijden door zo veel mogelijk helder water uit de riolering te halen, die verzadigd raakt bij hevige regenval;

Overwegende op technisch vlak enerzijds dat er talrijke wisselwerkingen zijn tussen het helderwaternet van de Eikenboslaan en het rioolnet, dat de onderzoeken door Vivaqua tegelijk moesten plaatsvinden in de twee netten en dat de verkeerde aansluitingen in de helderwaterleiding verwijderd moeten worden om aangesloten te worden op de riolering van Vivaqua;

Overwegende dat de plaatsing van de helderwaterleiding in de Sint-Jobsesteenweg rekening moet houden met de toevoer van de Geleytsbeek in de riolering en dat ze ervan losgekoppeld moet worden ter hoogte van het kruispunt, met de noodzaak om alle individuele aansluitingen op de bestaande riolering onder de steenweg te kruisen zonder ze te verstoren, en met de noodzaak om de historische leiding van de beek te hernemen om ze aan te sluiten op de riolering van Vivaqua, waarbij de nieuwe leiding van de beek aangesloten wordt op de bedding in de openlucht;

Overwegende de noodzaak om inspectieputten te bouwen om toegang te krijgen tot de beek, vaak erg dicht bij een bestaande inspectieput van het rioolnet;

Overwegende dat Vivaqua de afgevaardigde beheerder van de gemeente is voor ondergrondse werkstukken van waterbeheer voor de vier saneringsopdrachten die eraan toevertrouwd zijn;

Overwegende dat wegens al deze technische en administratieve redenen Vivaqua de enige onderneming is die beschikt over de kennis en de technische middelen die nodig zijn om een werf voor rekening van de gemeente Ukkel uit te voeren;

Overwegende dat het bijgevolg mogelijk is Vivaqua aan te duiden uit hoofde van artikel 15 van de wet van 15 juni 2006 overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten, die de aanbestedende overheid vrijstelt van een gunningsprocedure als ze een beroep doet op een aankoop- of opdrachtcentrale;

Gelet op de kostenraming van Vivaqua van 6 november 2023, voor een bedrag van € 1.356.396,09 excl. btw, voor de plaatsing van een regenwaterleiding in de Sint-Jobsesteenweg en gerichte interventies op de aansluitingen van de regenwaterleiding in de Eikenboslaan, waaraan de algemene kosten van 15 % van Vivaqua, de onderzoeken en de voorstudies toegevoegd moeten worden zoals opgenomen in het voorstel van overeenkomst;

Gelet op de overeenkomst in de bijlage tussen VIVAQUA en de gemeente Ukkel, aangepast op basis van de opmerkingen van de Juridische dienst van de gemeente, voor de verwezenlijking van de prestaties en werken in het kader van dit project;

Overwegende dat VIVAQUA haar overheidsopdrachten van rioleringswerken gunt op basis van een raamovereenkomst met verschillende operatoren die bij elke werf in mededinging gesteld worden en dat deze raamovereenkomst alle nodige posten voor de verwezenlijking van de voornoemde werken omvat;

Overwegende dat het project renovatiewerken voorziet, waarvoor een btw-tarief van 6 % van toepassing is, en werken voor nieuwe installaties, waarvoor een btw-tarief van 21 % van toepassing is;

Overwegende dat het project geraamd wordt op € 1.874.607,16 incl. btw, maar dat de werkelijke kostprijs van het project kan dalen dankzij de inmededingingstelling van de ondernemingen aan de hand van de raamopdracht van Vivaqua;

Overwegende dat de btw via verlegging door de Gemeenteontvangerij gestort zal worden aan de FOD Financiën;

Beslist:

De plaatsing van een overheidsopdracht toe te staan voor enerzijds de renovatie en de sanering van het gescheiden net van de Eikenboslaan en anderzijds de plaatsing van een gescheiden leiding voor de Geleytsbeek onder de Sint-Jobsesteenweg, waarbij de huidige leiding onder de huizen aan de oneven kant van de steenweg aangesloten wordt op de riolering wegens de massale aanwezigheid van afvalwater, voor een totaalbedrag van € 1.874.607,16 incl. btw op artikel 879/732-60/93, 877/73260/82 en 421/731-60/82 respectievelijk de verdeling € 1.224.607,16, € 505.000 en € 145.000;

De overeenkomst tussen de gemeente en Vivaqua te keuren, die de interventiemodaliteiten van de partijen bepaalt;

De aanduiding van Vivaqua, Keizerinlaan 17-19 te 1000 Brussel, voor het bedrag van haar offerte van € 1.874.607,16 incl. btw goed te keuren wegens de bovenvermelde technische en institutionele redenen uit hoofde van artikel 15 van de wet van 15 juni 2006 overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten; De vastlegging van de uitgave.

17 **Avenant à la convention 02/10/2014 pour la stérilisation et les soins des chats errants sur le territoire de la Commune d'Uccle par l'A.S.B.L. Chats Libres**

Le Conseil,

Vu la décision du Conseil du 02/10/2014, d'approuver la convention entre l'asbl chats libres et la Commune dans le cadre du programme de stérilisation et de soins aux chats errants ;

Considérant que la convention prévoyait un subside de 4000€ ;

Considérant l'inflation de ces dernières années ;

Considérant la bonne collaboration entre la Commune et l'asbl depuis 2014;

Considérant que dès lors le montant du subside a été augmenté à 5000€ ;

Décide d'approuver :

l'avenant à la convention du 02/10/2014 ; le subside de 5000€ à l'asbl chats libres.

Bijvoegsel bij de overeenkomst van 02/10/2014 voor de sterilisatie en de verzorging van zwerfkatten op het grondgebied van de gemeente Ukkel door vzw Chats Libres

De raad,

Gelet op de beslissing van de raad van 02/10/2014 tot goedkeuring van de overeenkomst tussen vzw Chats Libres en de gemeente in het kader van het sterilisatie- en verzorgingsprogramma voor zwerfkatten;

Overwegende dat de overeenkomst een subsidie van € 4.000 voorzag;

Overwegende de inflatie van de afgelopen jaren;

Overwegende de goede samenwerking tussen de gemeente en de vzw sinds 2014;

Overwegende dat voorgesteld wordt de subsidie te verhogen naar € 5.000;

Beslist zijn goedkeuring te verlenen aan:

DÉPARTEMENT AFFAIRES ÉDUCATIVES - DEPARTEMENT EDUCATIEVE ZAKEN

Education - Onderwijs

18 Subside communal aux Associations de Parents et organismes d'enseignement. Engagement des dépenses.

Le Conseil,

Vu que le budget de l'exercice 2023 prévoit aux articles 703/332-02/40 et 702/443-48/40 un crédit destiné à l'attribution de subsides à divers organismes d'éducation et d'enseignement;

Que la loi du 14 novembre 1983 relative au contrôle de l'octroi et de l'emploi des subventions accordées par les communes n'est pas d'application, les subsides accordés étant inférieurs à 1.250 €;

Que les œuvres bénéficiaires de ce subside sont cependant priées de fournir leurs bilans et projets d'activité,

Décide d'engager les dépenses et de liquider les montants prévus selon la répartition suivante à tous les organismes représentés, à titre d'encouragement pour leurs actions caritatives :

- à l'article 703/332-02/40 - dépense envisagée : 5.500 €

	2022	2023
Les Amis de l'Académie de Musique	150 €	150 €
Les Amis de l'École des Arts	150 €	150 €
Association de parents de :		
Calevoet	315 €	372 €
Centre	242 €	245 €
Eglantiers	668 €	669 €
Homborch	590 €	586 €
Longchamp	457 €	473 €
Messidor	498 €	498 €
Saint-Job	404 €	351 €
Val Fleuri	709 €	721 €
Verrewinkel	402 €	369 €
Merlo	365 €	365 €
ICPP	550 €	550 €

- à l'article 702/443-48/40 - dépense envisagée : 500 € pour l'interscolaire et associations locales des écoles catholiques, 400 € pour les écoles libres non-confessionnelles (Decroly 150 €, Hamaide 150 € et Plein Air 100 €) et 100 € pour l'école libre confessionnelle Ganenou.

Décide :

D'autoriser le transfert des montants des subsides aux associations de parents des écoles, aux conditions reprises et selon la répartition indiquée ci-dessus.

D'engager les dépenses et de liquider les montants prévus selon la répartition suivante à tous les organismes représentés, à titre d'encouragement pour leurs actions caritatives.

Gemeentelijke subsidie aan de Ouderverenigingen en onderwijsinstellingen.

De Raad,

Aangezien de begroting van het dienstjaar 2023 onder artikels 703/332-02/40 en 702/443-48/40 een krediet voorziet voor de toekenning van subsidies aan allerlei instellingen rond opvoeding en onderwijs;

Aangezien de wet van 14 november 1983 betreffende de controle op de toekenning en op de aanwending van sommige toelagen, toegekend door de gemeentes niet van toepassing is omdat de toegekende subsidies lager zijn dan € 1.250;

Aangezien de begunstigen voor deze subsidies echter verzocht zullen worden hun balans en geplande activiteiten over te maken,

Beslist de voorziene bedragen over te maken volgens de onderstaande verdeling aan alle vertegenwoordigde instellingen, als aanmoediging voor hun caritatieve acties :

- artikel 703/332-02/40 - Overwogen uitgave : € 5.500

	2022	2023
Les Amis de l'Académie de Musique	150 €	150 €
Les Amis de l'Ecole des Arts	150 €	150 €
Association de parents de :		
Calevoet	315 €	372 €
Centre	242 €	245 €
Eglantiers	668 €	669 €
Homborch	590 €	586 €
Longchamp	457 €	473 €
Messidor	498 €	498 €
Saint-Job	404 €	351 €
Val Fleuri	709 €	721 €
Verrewinkel	402 €	369 €
Merlo	365 €	365 €
ICPP	550 €	550 €

- artikel 702/443-48/40 - voorziene uitgave : 500 € voor de "interscolaire et associations locales desécoles catholiques" en 400 € voor het vrij niet-confessioneel onderwijs (Decroly € 150 €, Hamaide 150 € en Plein Air € 100) et 100 € voor het vrij confessioneel school Ganenou.

Beslist:

De overdracht van de bedragen van de subsidies aan de ouderverenigingen van de scholen toe te staan op de bovenstaande voorwaarden en volgens de bovenstaande verdeling.

DÉPARTEMENT ESPACE PUBLIC - DEPARTEMENT OPENBARE RUIMTE

Propreté publique - Openbare reinheid

19 **Prise en charge des animaux errants et morts trouvés sur la voie publique et leur équarissage. Convention avec la S.R. La Croix Bleue de Belgique.**

Le Conseil,

Vu le nombre important de dépouilles d'animaux trouvés sur la voie publique sur le territoire de la commune d'Uccle;

Vu qu'une convention stipulant les droits, devoirs et garanties de chaque partie a été signée en 2021 avec la S.R. la Croix Bleue de Belgique, organisme spécialisé dans la prise en charge des animaux errants et morts trouvés sur la voie publique et leur équarissage dont la réactivité et les services fournis nous donnent entière satisfaction;

Attendu que cette convention est convenue pour une durée d'un an, renouvelable tacitement d'année en année, et résiliable au terme de chaque année;

Vu qu'en date du 30 octobre 2023, le Président de la S.R. la Croix Bleue de Belgique a fait parvenir un mail au service de la Propreté l'informant d'une augmentation de la somme forfaitaire de 0,10 € par habitant;

Vu qu'il y a dès lors lieu de modifier et de signer une nouvelle convention;

Vu le budget de 19.000 € prévu sur l'article 875/124-48/62 autres frais techniques;

Attendu que le montant de leurs prestations s'élève à 25.801,20 € (0,30€ x 86.004 habitants au 31/12/2022) à imputer à l'article 875/124-48/62 (disponible globalisé du service suffisant); Sur proposition du Collège, Décide :

- de marquer son accord sur la nouvelle convention en annexe;
- d'approuver la dépense de 25.801,20 € à engager à l'article 875/124-48/62 - Autres frais techniques.

Opvang van zwerfdieren en dode dieren op de openbare weg en het villen ervan. Overeenkomst met de K.M. Het Blauwe Kruis van België.

De Raad,

Gelet op het grote aantal dode dieren op de openbare weg op het grondgebied van de gemeente Ukkel;

Aangezien er in 2021 een overeenkomst ter bepaling van de rechten, plichten en garanties van elke partij ondertekend werd met de K.M. Het Blauwe Kruis van België, een instelling gespecialiseerd in de tenlasteneming van zwerfdieren en dode dieren op de openbare weg en het villen ervan, waarvan het reactievermogen en de geleverde diensten ons volledige voldoening geven;

Aangezien deze overeenkomst gesloten werd voor een duur van een jaar, stilzwijgend te verlengen van jaar tot jaar, en opzegbaar aan het einde van elk jaar;

Aangezien de voorzitter van de K.M. Het Blauwe Kruis van België op 30 oktober 2023 een mail gestuurd heeft naar de dienst Reinheid waarin hij een verhoging van de forfaitaire som van € 0,10 per inwoner mededeelt;

Aangezien bijgevolg de overeenkomst gewijzigd moet worden en een nieuwe versie ondertekend moet worden;

Gelet op het budget van € 19.000 voorzien op artikel 875/124-48/62 - Andere technische kosten;

Aangezien het bedrag van hun prestaties € 25.801,20 beloopt (€ 0,30 x 86.004 inwoners op 31/12/2022), te boeken onder artikel 875/124-48/62 (het geglobaliseerde beschikbare bedrag voor de dienst volstaat);

Op voorstel van het College,
Beslist :

- in te stemmen met de nieuwe overeenkomst in de bijlage;
- de uitgave van € 25.801,20 vast te leggen op artikel 875/124-48/62 - Andere technische kosten.

DÉPARTEMENT AFFAIRES CULTURELLES ET RÉCRÉATIVES - DEPARTEMENT CULTURELE EN RECREATIEVE ZAKEN

Culture - Cultuur

20 Culture.- Subsidies annuels aux sociétés culturelles et subsidies de projets 2023 - Engagement des dépenses.

Le Conseil,

Vu que traditionnellement, le service de la Culture octroie des subsidies aux sociétés culturelles et artistiques locales ainsi que des subsidies de projets sur base d'un appel à projets dont le règlement a été validé en séance du Conseil communal du 25 juin 2020;

Considérant qu'un crédit de € 44.000 est prévu à l'article 775/332-02/70 du budget ordinaire de 2023 pour l'attribution de subsidies;

Vu que 18 projets ont été réceptionnés dans le cadre de l'appel à projets CULTURE et que 29 sociétés culturelles ont fait la demande d'obtention d'un subside de fonctionnement annuel;

Que le tableau des subsidies proposés pour les sociétés culturelles et artistiques locales se trouve en annexe;

Que les montants proposés dans le cadre des subsidies de projets tiennent compte des critères d'évaluation, d'éligibilité et de recevabilité précisés dans le règlement de l'appel à projets;

Qu'afin de procéder à la répartition des subsidies annuels, chaque société culturelle a dû fournir un rapport d'activités et un bilan des comptes de recettes et de dépenses pour l'exercice 2022 ainsi qu'un projet de budget pour 2023;

Qu'un tableau récapitulatif de la répartition de ces subsidies se trouve également en annexe;

Que l'octroi de ces subsidies sera soumis au Conseil communal,

Décide :

- d'octroyer les subsidies dans le cadre de l'appel à projets CULTURE dont les montants figurent au tableau en annexe pour un montant total de 20.200 € qui sera engagé à l'article 775/332-02/70 de l'exercice 2023;

- d'octroyer les subsides annuels aux sociétés culturelles et artistiques locales dont les montants figurent au tableau en annexe pour un montant total de 23.800 € qui sera engagé à l'article 775/332-02/70 de l'exercice 2023.

Cultuur.- Jaarlijkse subsidies 2023 aan culturele verenigingen en projectsubsidies.

De Raad,

Aangezien de dienst Cultuur traditioneel gezien subsidies toegekend aan lokale culturele en artistieke verenigingen en projectsubsidies op basis van een oproep tot projecten waarvan het reglement werd goedgekeurd door de gemeenteraad van 25 juni 2020;

Overwegende dat een bedrag van € 44.000 onder artikel 775/332-02/70 van de gewone begroting 2023 voor de toekenning van subsidies voorziet wordt;

Aangezien er 18 projecten werden ontvangen in het kader van de oproep tot projecten en 29 culturele verenigingen een aanvraag hebben ingediend voor de jaarlijkse subsidie;

Aangezien het tabel van de voorgestelde subsidies voor culturele en artistieke verenigingen in bijlage;

Aangezien de voorgestelde bedragen rekening houden met de verkiesbaarheids- en ontvankelijkheidscriteria van het reglement van de oproep tot projecten;

Aangezien elke culturele vereniging in het kader van de verdeling van de jaarlijkse subsidies een activiteitenverslag en een balans van de rekeningen van inkomsten en uitgaven voor het jaar 2022 en een ontwerp van het budget voor 2023 moeten indienen;

Aangezien een overzicht van de verdeling van deze subsidies eveneens in de bijlage werd toegevoegd;

Aangezien deze subsidies voorgelegd zullen worden aan de gemeenteraad,

Beslist :

- de subsidies in het kader van de oproep tot culturele projecten toe te kennen volgens de bedragen in de tabel in de bijlage voor een bedrag van € 20.200 dat vastgelegd zal worden onder artikel 775/332-02/70 van het dienstjaar 2023;

- de jaarlijkse subsidies aan culturele verenigingen toe te kennen volgens de bedragen in de tabel in de bijlage voor een bedrag van € 23.800 dat vastgelegd zal worden onder artikel 775/332-02/70 van het dienstjaar 2023.

21 Culture.- Subside aide à la création artistique 2023.- Lauréats.- Engagement des dépenses.

Le Conseil,

Attendu que le Collège, en séance du 1er septembre 2020, a marqué son accord sur la mise en oeuvre d'un dispositif d'Aide à la création sous la forme d'un subside;

Attendu qu'en séance du 1er octobre 2020, le Conseil communal a marqué son accord sur le règlement du dispositif d'Aide à la création;

Attendu qu'en séance du 19 mai 2022, le Conseil communal a marqué son accord sur les modifications du règlement du dispositif d'Aide à la création;

Attendu que dans le cadre de ce dispositif d'Aide à la création, un subside de 10.000€ a été prévu pour soutenir 5 projets, soit 2.000€ par projet;

Attendu que 6 dossiers ont été réceptionnés par le service de la Culture, dont 5 éligibles;

Attendu que la composition du jury a été validée par le Collège en séance du 10 octobre 2023;

Attendu que le jury s'est réuni en présentiel au Centre Administratif le 20 octobre 2023;

Attendu que seuls les membres du jury artistique professionnel avaient voix délibérative et ont déterminé 4 projets gagnants;

Attendu que ces 4 projets gagnants respectent tous les critères de recevabilité énoncés dans le règlement du dispositif d'Aide à la création;

Attendu qu'un tableau comprenant notamment l'analyse des critères de recevabilité et le descriptif des projets retenus se trouve en annexe à ce rapport;

Que les visuels des projets sont compilés dans le pdf également en annexe;

Attendu que le jury a déclaré gagnants :

Monsieur Alain Van Hille pour son projet "Enfants d'ici et d'ailleurs";

Madame Cilou De Bruyn pour son projet "Vices & Vertus - Vice & Versa";

Monsieur Denis Lecuyer pour son projet "Etre jeune hier et aujourd'hui à Uccle";

Madame Johanna de Tessières pour son projet "Qui est vieux?";

Décide :

- d'octroyer les subsides dans le cadre du dispositif d'Aide à la création aux lauréats dont les noms et les coordonnées sont repris ci-dessus et dans le tableau en annexe pour un montant de 8.000 € qui sera engagé à l'article 775/332-02/70 de l'exercice 2023;
- d'autoriser la mise en œuvre de ces 4 projets dès l'approbation du Conseil communal.

Cultuur.- Subsidie oproep steun tot artistieke creatie 2023.- Winnaars.- Vastlegging van uitgaven.

De Raad,

Aangezien het college in zitting van 1 september 2020 zijn goedkeuring heeft verleend voor de creatie van een hulpmaatregel rond creatie in de vorm van een subsidie;

Aangezien het reglement inzake de hulpmaatregel rond creatie werd goedgekeurd door de gemeenteraad in zitting van 1 oktober 2020;

Aangezien het gemeenteraad in zitting van 1 juni 2023 zijn goedkeuring heeft verleend over wijzigingen in de regelgeving voor de rond creatie in de vorm van een subsidie;

Aangezien er in het kader van de hulpmaatregel rond creatie een subsidie van € 10.000 werd voorzien om 5 projecten te ondersteunen, ofwel € 2.000 per project;

Aangezien het college in zitting van 10 oktober 2023 zijn goedkeuring heeft verleend voor de samenstelling van de jury;

Aangezien de dienst Cultuur 6 dossiers heeft ontvangen waarvan er 5 in overweging genomen kunnen worden;

Aangezien de jury kwam op 20 oktober 2023 persoonlijk bijeen in het Administratief Centrum;

Aangezien de 4 winnende projecten voldoen aan alle ontvankelijkheidscriteria van het reglement;

Overwegende dat er aan dit rapport een tabel met de analyse van de ontvankelijkheidscriteria en de beschrijving van de geselecteerde projecten werd toegevoegd;

Overwegende dat de beelden van de projecten zijn samengevoegd in de bijgevoegde pdf;

Aangezien de jury als winnares heeft gekozen :

De heer Alain Van Hille voor zijn project "Enfants d'ici et d'ailleurs";

Mevrouw Cilou De Bruyn voor haar project "Vices & Vertus - Vice & Versa";

De heer Denis Lecuyer voor zijn project "Etre jeune hier et aujourd'hui à Uccle";

Mevrouw Johanna de Tessières voor haar project "Qui est vieux?";

Besluit :

- over te gaan tot de toekenning van de subsidies in het kader van de oproep tot creatieve projecten waarvan de bedragen vermeld worden in de bijgevoegde tabel voor een bedrag van € 8.000 dat vastgelegd zal worden onder artikel 140/332-02/35 van het dienstjaar 2023;
- toestemming te verlenen voor de uitvoering van deze 4 projecten zodra deze zijn goedgekeurd door de gemeenteraad.

22 Lokaal Cultuurbeleid.- Subside GC Het Huys.- Soutien aux actions menées dans le cadre du Lokaal Cultuurbeleid 2023 - Engagement de la dépense.

- Le Conseil,
- Vu que la Commune perçoit un subside de 23.020 € de la VGC dans le cadre du Lokaal Cultuurbeleid pour l'exécution des actions liées aux objectifs du Cultuurbeleidsplan;
- Qu'en 2023, le plan d'action approuvé par le Collège prévoyait qu'une partie des actions dans ce cadre seraient organisées par le GC het Huys;
- Qu'à l'occasion du vote du budget 2023, un montant de 5.000 € a été prévu à cet effet à l'article 762/332-02/70;
- Que des documents et pièces justificatives prouvant les dépenses liées à ces activités nous seront fournis et que le subside ne dépassera pas le montant total de ces pièces justificatives, à concurrence de maximum 5.000 €, Décide, d'octroyer un subside de maximum 5.000 € au GC het Huys. d'autoriser l'engagement de la dépense.

- Lokaal Cultuurbeleid.- Subsidie GC Het Huys.- Steun voor de acties uitgevoerd in het kader van het Lokaal Cultuurbeleid 2023.

- De Raad,
- Gelet dat de gemeente een subsidie van 23.020 € van de VGC ontvangt in het kader van het Lokaal Cultuurbeleid om de acties voorzien in het Lokaal Cultuurbeleidsplan te kunnen uitvoeren; Gelet dat in het actieplan 2023, goedgekeurd door het College, het organiseren van activiteiten door het GC het Huys was voorzien;
- Gelet dat bij de stemming over de begroting voor 2023 hiervoor een bedrag van 5000 euro is voorzien op het artikel 762/332-02/70;
- Gelet dat GC het Huys, documenten en stukken die bewijzen van het gebruik van de subsidie voor de activiteiten ons zullen versturen en dat de subsidie niet hoger zal zijn dan het totaalbedrag van de bewijsstukken ter hoogte van maximum 5.000 €,
- Beslist een subsidie van maximum 5.000 € aan het GC het Huys toe te kennen.

DÉPARTEMENT AFFAIRES GÉNÉRALES - DEPARTEMENT ALGEMENE ZAKEN

Participation citoyenne - Burgerparticipatie

23 Budget participatif 2022.- Mise en place d'un Repair café.- Octroi d'un subside à l'ASBL communale la Ferme Rose et adoption de la convention réglant ses modalités d'octroi.

Le Conseil,

Attendu que depuis 2020, tous les deux ans, la Commune d'Uccle met en place un budget participatif;

Attendu que cet outil de démocratie locale permet aux habitant(e)s de la Commune de participer collectivement à l'amélioration de leur cadre de vie;

Attendu que ce dispositif permet d'encourager la démocratie participative, de renforcer la cohésion sociale et de favoriser la transition et le développement durable de la Commune ;

Attendu que la mise en œuvre et gestion des projets votés par les citoyen (nes) est du ressort de la commune ou de ses entités ;

Attendu qu'en 2022, le projet de création d'un repair café, fab lab outillhèque est arrivé en tête des projets soumis au vote des citoyens estimé à 25.000 euros;

Attendus que le vote des citoyen(nes) a été validé en séance du Conseil communal du 27 novembre 2022 ;

Attendu que la Commune d'Uccle s'engage dès lors à mettre en place les trois axes de ce projet lauréat ;

Attendu que par souci d'efficacité, il a été décidé de scinder les trois volets du projet ;

Attendu que l'objet de rapport concerne la mise en œuvre du volet Repair café uniquement ;

Attendu qu'il a été proposé de consacrer un montant de 10.000 euros à ce volet du projet ;

Attendu que le Collège des Bourgmestre et Echevins a décidé de confier la gestion et l'installation de ce projet à l'ASBL communale la Ferme Rose en date du 18 avril 2023 et le Conseil d'administration de la Ferme Rose a marqué son accord quant à ce le 25 mai 2023;

Vu qu'il convient de mettre à disposition le montant de 10.000 € via un subside à la Ferme Rose ;

Vu que la convention en annexe précise les modalités de mise à disposition de ce subside et les obligations de la Ferme rose liées à la mise en œuvre du Repair café ;

Décide :

-d'autoriser l'engagement et le versement du subside pour la valeur de 10.000 € à l'article 770/331-01/-70 sur le compte n° BE63 0680 5089 4008 de la Ferme Rose asbl, dont le siège social est sis Place Jean Vander Elst 29 - 1180 Bruxelles, dont le numéro d'entreprise est le 0409584082 représentée par Monsieur Pierre DESMET, administrateur ;

-d'approuver la convention en annexe qui précise les modalités de mise à disposition du subside et des obligations de la Ferme rose liées à la mise en œuvre du Repair café.

Participatief budget 2022.- Oprichting van een Repair Café.- Toekenning van een toelage aan de gemeentelijke vzw Hof ten Hove en goedkeuring van de overeenkomst die de toekenningsmodaliteiten ervan regelt.

De raad,

Aangezien de gemeente Ukkel sinds 2020 om de twee jaar een participatief budget invoert;

Aangezien de inwoners van de gemeente dankzij dit hulpmiddel voor lokale democratie gezamenlijk kunnen bijdragen aan de verbetering van hun leefomgeving;

Aangezien deze voorziening het mogelijk maakt de participatieve democratie te ondersteunen, de sociale samenhang te versterken en de transitie en de duurzame ontwikkeling van de gemeente te stimuleren;

Aangezien de uitvoering en het beheer van de door de burgers gestemde projecten tot de bevoegdheid van de gemeente of haar entiteiten behoren;

Aangezien het project voor de oprichting van een repair café, fablab en gereedschapsbibliotheek in 2022 bovenaan geëindigd is in de projecten die ter stemming aan de burgers voorgelegd werden, geraamd op 25.000 euro;

Aangezien de stemming van de burgers bekrachtigd werd in zitting van de gemeenteraad van 27 november 2022;

Aangezien de gemeente Ukkel zich er bijgevolg toe verbindt de drie pijlers van dit winnend project uit te voeren;

Aangezien in een streven naar efficiëntie beslist werd om de drie luiken van het project te splitsen;

Aangezien het voorwerp van het verslag enkel betrekking heeft op de uitvoering van het luik Repair Café;

Aangezien voorgesteld werd een bedrag van 10.000 euro te wijden aan dit luik van het project;

Aangezien het college van burgemeester en schepenen op 18 april 2023 beslist heeft het beheer en de uitvoering van dit project toe te vertrouwen aan de gemeentelijke vzw Hof ten Hove en de raad van bestuur van het Hof ten Hove hiervoor zijn goedkeuring verleend heeft op 25 mei 2023;

Aangezien het bedrag van € 10.000 via een toelage ter beschikking gesteld moet worden aan het Hof ten Hove;

Aangezien de bijgevoegde overeenkomst de modaliteiten van de terbeschikkingstelling van deze toelage en de verplichtingen van het Hof ten Hove met betrekking tot de uitvoering van het Repair Café verduidelijkt;

Beslist:

-De vastlegging en de storting van de toelage met een waarde van € 10.000 op artikel 770/33101/-70 toe te staan op rekeningnummer BE63 0680 5089 4008 van vzw Hof ten Hove, met maatschappelijke zetel gelegen Jean Vander Elstplein 29 - 1180 Brussel, met

ondernemingsnummer 0409584082, vertegenwoordigd door de heer Pierre DESMET, bestuurder;

-De bijgevoegde overeenkomst goed te keuren, die de modaliteiten van de terbeschikkingstelling van de toelage en de verplichtingen van het Hof ten Hove met betrekking tot de uitvoering van het Repair Café verduidelijkt.

24 **Participation citoyenne.- Subside « Coup de Pouce projet citoyen » 2023.- Second appel à projets.- Subsidies aux organismes au service des ménages - Engagement des dépenses.**

Le Conseil,

Attendu qu'un Subside Coup de pouce projet citoyen a été lancé dans la commune en 2019 avec pour objectif de mettre à disposition une enveloppe budgétaire destinée aux projets citoyens dans le but d'améliorer le cadre de vie des Ucclois(e)s et renforcer les liens entre habitant(e)s dans un contexte de développement durable;

Attendu que lors de la séance du 21 février 2023, le Collège a autorisé la mise en place d'une enveloppe subside « Coup de pouce projets citoyens » pour un montant total maximum de 30.000 € pour l'année 2023 dans le cadre du règlement adopté en conseil communal du 25 mars 2021 et via le lancement de deux appels à projets, en avril/mai et en septembre/octobre 2023;

Vu que les demandes de subside dans le cadre du second appel de 2023 pouvaient être transmises du 4 septembre au 18 octobre 2023 et que 6 dossiers ont été reçus et sont recevables;

Vu qu'en accord avec le Règlement et afin de former le Comité d'évaluation, tous les groupes politiques composant le Conseil communal ont été contactés;

Vu que le comité d'évaluation composé de l'Echevine de la Participation citoyenne Perrine Ledan ainsi que des membres des groupes politiques ayant marqué leur intérêt, soit Madame Marion Van Offelen ainsi que Messieurs Marc Cools, Emmanuel De Bock et Jean Pierre Collin s'est réuni pour analyser les 6 dossiers reçus;

Attendu que sur les 6 projets analysés par le Comité, seuls 4 projets sont éligibles eu égard aux conditions fixées dans le règlement communal précité et ont reçu une évaluation positive à l'unanimité du Comité de sélection, à savoir :

Le projet « Visites guidées musicales » représenté par Benjamin Hanneesse; Le projet « Kauwberg Nature » porté par l'ASBL Kauwberg Nature représenté par Susan Nichols-Wild; Le projet « La ruelle d'Adem » représenté Bernard Schol; Le projet « Fou'r à lier » représenté par Séverine Roman;

Attendu que le Comité d'évaluation a pris la décision de subsidier les projets retenus ci-dessus à hauteur d'un montant total de 3.997,80 €;

Attendu que le détail de l'évaluation des dossiers se trouve en annexe,

Décide :

- d'approover les 4 projets susmentionnés retenus par le Comité d'évaluation;
- d'autoriser l'engagement de la dépense et le paiement de la somme totale de 3.997,80 € dans le cadre du Subside « Coup de Pouce Projet Citoyen », deuxième appel de 2023, à l'article 104/332-02 /17 de l'exercice 2023 selon la répartition suivante et dans le respect de l'article 7 du règlement communal :
 - 908,80 € pour le projet « Visites guidées musicales » représenté par Benjamin Hanneke (80 % du montant seront versés dans un premier temps et les 20 % restant seront ensuite versés dès réception des justificatifs des dépenses, d'un rapport d'activité incluant des photos du projet réalisé);
 - 1.200,00 € pour le projet « Kauwberg Nature » porté par l'ASBL Kauwberg Nature et représenté par Susan Nichols-Wild (80 % du montant seront versés dans un premier temps et les 20 % restant seront ensuite versés dès réception des justificatifs des dépenses, d'un rapport d'activité incluant des photos du projet réalisé);
 - 999,00 € pour le projet « La ruelle d'Adem » représenté par Bernard Schol (80 % du montant seront versés dans un premier temps et les 20 % restant seront ensuite versés dès réception des justificatifs des dépenses, d'un rapport d'activité incluant des photos du projet réalisé);
 - 890 € pour le projet « Fou'r à lier » représenté par Séverine Roman (80 % du montant seront versés dans un premier temps et les 20 % restant seront ensuite versés dès réception des justificatifs des dépenses, d'un rapport d'activité incluant des photos du projet réalisé).

Burgerinspraak.- Subsidie Ondersteuning burgerproject 2023.- Tweede projectoproep.Subsidies aan instellingen ten dienste van gezinnen.

De Raad,

Aangezien in 2019 in de gemeente een subsidie Ondersteuning burgerproject gelanceerd werd met als doelstelling begrotingsmiddelen beschikbaar te stellen voor burgerprojecten om de leefomgeving van de Ukkelaars te verbeteren en de banden tussen de inwoners te versterken in een streven naar duurzame ontwikkeling;

Aangezien het college in zitting van 21 februari 2023 de invoering van een subsidiebudget "Ondersteuning burgerprojecten" toegestaan heeft voor een totaalbedrag van maximum € 30.000 voor het jaar 2023 in het kader van het reglement dat op 25 maart 2021 goedgekeurd werd door de gemeenteraad en via de lancering van twee projectoproepen in april/mei en september/oktober 2023;

Aangezien de subsidieaanvragen in het kader van de tweede oproep van 2023 ingediend konden worden van 4 september tot 18 oktober 2023 en dat er 6 dossiers ingediend werden;

Aangezien in overeenstemming met het reglement en om het evaluatiecomité samen te stellen alle politieke fracties in de gemeenteraad gecontacteerd werden;

Aangezien het evaluatiecomité, bestaande uit de schepen van Burgerinspraak, Perrine Ledan, en de leden van de politieke fracties die hun interesse getoond hebben, hetzij mevrouw Marion Van Offelen, Marc Cools, Emmanuel De Bock en Jean Pierre Collin, samengekomen is om de 6 ingediende dossiers te analyseren;

Aangezien 4 van de 6 projecten die door het comité geanalyseerd werden unaniem een positieve evaluatie van het selectiecomité gekregen hebben, meer bepaald :

Het project « Visites guidées musicales » vertegenwoordigd door Benjamin Hanneesse; Het project « Kauwberg Nature » vertegenwoordigd door l'ASBL Kauwberg Nature vertegenwoordigd door Susan Nichols-Wild; Het project « La ruelle d'Adem » vertegenwoordigd door Bernard Schol; Het project « Fou'r à lier » vertegenwoordigd door Séverine Roman;

Aangezien het evaluatiecomité beslist heeft om de hierboven geselecteerde projecten te subsidiëren ten belope van een totaalbedrag van € 3.997,80;

Aangezien de details van de beoordeling van de dossiers in de bijlage zitten,

Beslist :

- de 4 voornoemde projecten, die geselecteerd werden door het evaluatiecomité, goed te keuren;
- de betaling van het totaalbedrag van € 3.997,80 toe te staan in het kader van de subsidie "Ondersteuning burgerproject", tweede oproep van 2023, op artikel 104/332-02/17 van het dienstjaar 2023, volgens de volgende verdeling en met naleving van artikel 7 van het gemeentereglement :

- € 908,80 voor het project « Visites guidées musicales » vertegenwoordigd door Benjamin Hanneesse (80 % van het bedrag wordt in eerste instantie gestort en de overige 20 % wordt daarna gestort na ontvangst van de bewijsstukken van de uitgaven en een activiteitenverslag met foto's van het gerealiseerde project);
- € 1.200,00 voor het project « Kauwberg Nature » vertegenwoordigd door vzw Kauwberg Nature vertegenwoordigd door Susan Nichols-Wild (80 % van het bedrag wordt in eerste instantie gestort en de overige 20 % wordt daarna gestort na ontvangst van de bewijsstukken van de uitgaven en een activiteitenverslag met foto's van het gerealiseerde project);
- € 999,00 voor het project « La ruelle d'Adem » vertegenwoordigd door Bernard Schol (80 % van het bedrag wordt in eerste instantie gestort en de overige 20 % wordt daarna gestort na ontvangst van de bewijsstukken van de uitgaven en een activiteitenverslag met foto's van het gerealiseerde project);
- € 890 voor het project « Fou'r à lié » vertegenwoordigd door Séverine Roman (80 % van het bedrag wordt in eerste instantie gestort en de overige 20 % wordt daarna gestort na ontvangst van de bewijsstukken van de uitgaven en een activiteitenverslag met foto's van het gerealiseerde project);

DÉPARTEMENT FINANCES - DEPARTEMENT FINANCIËN

Recette - Ontvangerij

25 Douzièmes provisoires pour l'exercice budgétaire 2024.

Le Conseil,

Vu l'article 14 du Règlement général de la comptabilité communale;

Vu que lorsque le budget n'est pas encore voté, les crédits provisoires doivent être arrêtés par le Conseil communal;

Vu la nécessité de s'assurer de pouvoir faire face aux obligations les plus immédiates qui se présenteront dès le début du nouvel exercice budgétaire et d'écarter tout risque de blocage;

Sur proposition du Collège échevinal,

Décide de demander à l'autorité de tutelle l'autorisation de disposer pour 2024 de crédits provisoires à concurrence de deux douzièmes des allocations portées au budget ordinaire de l'exercice précédent et approuvées par l'autorité supérieure.

Voorlopige twaalfden voor het dienstjaar 2024.

De Raad,

Gezien artikel 14 van het algemene reglement op de gemeentelijke boekhouding;

Gezien in het geval dat de begroting nog niet gestemd is geweest, de voorlopige kredieten moeten vastgelegd worden door de Gemeenteraad;

Gezien de noodzaak tegemoet te kunnen komen aan de dringendste verplichtingen die zich zouden voordoen vanaf het begin van het nieuwe begrotingsjaar en alle risico's van blokkering te vermijden;

Op voorstel van het Schepencollege,

Besluit aan de voogdijoverheid de toelating te vragen voor 2024 te mogen beschikken over voorlopige kredieten ten belope van twee twaalfden van de toewijzingen van de gewone begroting van het vorige dienstjaar, goedgekeurd door de hogere overheid.

26 **Gestion du stationnement payant.- Règlement redevances sur le stationnement de véhicules à moteur dans un lieu public.- Recouvrement des créances non fiscales.- Contraintes.- Prise pour information.**

Le Conseil,

Vu l'article 137bis tel qu'ajouté par l'Ordonnance de la Région de Bruxelles-Capitale du 27 février 2014 publiée au Moniteur Belge du 2 avril 2014 modifiant la nouvelle loi communale stipulant :

"En vue du recouvrement des créances non fiscales incontestées et exigibles, le receveur peut établir une contrainte, visée et déclarée exécutoire par le collège des bourgmestre et échevins. Une telle contrainte est signifiée par exploit d'huissier de justice. Cet exploit interrompt la prescription. Une contrainte ne peut être visée et rendue exécutoire par le collège des bourgmestre et échevins que si la dette est exigible, définitive et certaine. Le débiteur doit en outre avoir été préalablement mis en demeure par lettre recommandée. La commune peut charger des frais administratifs pour cette lettre recommandée. Ces frais sont à charge du débiteur et peuvent

également être recouverts par l'exploit. Les dettes d'une personne morale de droit public ne peuvent jamais être récupérées par un exploit.

Un recours contre l'exploit peut être introduit dans le mois de la signification par requête ou par citation.

En ce qui concerne l'accomplissement des missions visées dans le présent article, le receveur fait rapport, sous sa responsabilité, au collège des bourgmestre et échevins et au conseil communal";

Considérant que des créances sont connues des débiteurs qui disposaient d'un délai de 15 jours calendrier à compter de la date de délivrance de la redevance de stationnement ou dès la notification de ces dernières pour procéder au paiement ;

Considérant que faute d'avoir reçu paiement des redevances susmentionnées, des mises en demeure ont été adressées à chaque débiteur par lettre recommandée ;

Considérant que les débiteurs disposaient d'un dernier délai de 30 jours à partir de la date d'envoi de la mise en demeure pour procéder au paiement ;

Qu'à ce jour, les débiteurs n'ont pas procédé au paiement de la (des) redevance(s), ni contesté ou demandé un plan d'apurement de leur dette à l'égard de la Commune ;

Considérant dès lors que les dettes sont exigibles, définitives et certaines conformément à l'article 137bis de la nouvelle loi communale ;

Que par conséquent, le Receveur communal a établi une contrainte en vue de la récupération de chaque créance majorée des frais administratifs de la mise en demeure adressée par recommandé tels que prévus au Chapitre II article 68 du règlement-redevance voté par le Conseil communal en séance du 15 décembre 2022,

Décide :

De prendre pour information la liste des 6.324 contraintes établies par le Receveur communal pour les créances non fiscales incontestées et exigibles.

Beheer van het betalend parkeren.- Retributieverordening op het parkeren van motorvoertuigen in een openbare ruimte.- Invordering van niet fiscale schuldvorderingen.Bezwaren.- Kennisneming.

De Raad,

Gelet op artikel 137bis zoals ingevoegd door de ordonnantie van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest van 27 februari 2014, gepubliceerd in het Belgisch Staatsblad op 2 april 2014, tot wijziging van de nieuwe gemeentewet, dat bepaalt :

"Met het oog op de invordering van onbetwiste en opeisbare niet-fiscale schuldvorderingen, kan de ontvanger een door het college van burgemeester en schepenen geviseerd en uitvoerbaar verklaard dwangbevel uitvaardigen. Een dergelijk dwangbevel wordt betekend bij gerechtsdeurwaardersexploot. Dat exploot stuit de verjaring. Een dwangbevel mag door het college slechts geviseerd en uitvoerbaar verklaard worden als de schuld opeisbaar, definitief en zeker is. Bovendien moet de schuldenaar vooraf bij aangetekend schrijven in gebreke gesteld worden. De gemeente kan administratieve kosten voor dat

aangetekend schrijven aanrekenen. Die kosten komen voor rekening van de schuldenaar en kunnen eveneens bij dwangbevel ingevorderd worden. De schulden van publiekrechtelijke rechtspersonen kunnen nooit bij dwangbevel ingevorderd worden.

Tegen het exploitatiedocument kan bij verzoekschrift of door dagvaarding beroep ingesteld worden binnen de maand van de betekening.

Met betrekking tot de vervulling van de opdrachten, bedoeld in dit artikel, rapporteert de ontvanger op eigen verantwoordelijkheid aan het college van burgemeester en schepenen en aan de Gemeenteraad"; Overwegende dat er schuldvorderingen gekend zijn van de schuldenaars die beschikten over een termijn van 15 kalenderdagen, te rekenen vanaf de datum van afgifte van de parkeerretributie, om over te gaan tot de betaling;

Overwegende dat er per aangetekende brief ingebrekestellingen verstuurd werden naar elke schuldenaar bij gebrek aan betaling van de voornoemde retributies;

Overwegende dat de schuldenaars over een laatste termijn van 30 dagen vanaf de verzenddatum van de ingebrekestelling beschikten om over te gaan tot de betaling;

Dat de schuldenaars vandaag niet overgegaan zijn tot de betaling van de retributie(s), noch ze betwist hebben, noch een afbetalingsplan van hun schuld ten aanzien van de gemeente gevraagd hebben;

Overwegende bijgevolg dat de schulden opeisbaar, definitief en zeker zijn overeenkomstig artikel 137bis van de nieuwe gemeentewet;

Overwegende de lijsten opgesteld door de dienst Parking, die belast is met het beheer van het gereguleerd parkeren;

Dat de gemeenteontvanger bijgevolg een dwangbevel opgesteld heeft met het oog op de invordering van elke schuldvordering, verhoogd met de administratieve kosten van de ingebrekestelling per aangetekend schrijven zoals voorzien in Hoofdstuk II, artikel 68 van de retributieverordening, gestemd door de gemeenteraad in zitting van 15 december 2022;

Beslist kennis te nemen van de lijsten van de 6.324 dwangbevelen die door de gemeenteontvanger opgesteld zijn voor de onbetwiste en opeisbare niet-fiscale schuldvorderingen.

27 **Convention de prêt sans intérêt entre le C.P.A.S. d'Uccle et la Commune d'Uccle.**

Le Conseil,

Attendu que le C.P.A.S. d'Uccle a bénéficié d'un apport en trésorerie de la part des banques pour financer ses emprunts;

Attendu que ce dernier ne va pas utiliser directement l'entièreté de la somme mise à sa disposition par les banques;

Attendu qu'actuellement, la commune doit payer 4 % d'intérêt pour emprunter de l'argent à court terme;

Attendu que, d'un commun accord, le C.P.A.S. d'Uccle et la commune d'Uccle ont décidé de signer une convention de prêt sans intérêt,

Décide d'approuver et de signer la convention de prêt sans intérêt entre la commune d'Uccle et le C.P.A.S. d'Uccle.

Renteloze leenovereenkomst tussen het O.C.M.W. van Ukkel en de Gemeente Ukkel.

De Raad,

Aangezien het O.C.M.W. van Ukkel heeft genoten van een inbreng in geldmiddelen vanwege de banken om zijn leningen te financieren;

Aangezien deze laatste niet direct het hele door de banken beschikbaar gestelde bedrag zal gebruiken;

Aangezien de gemeente momenteel 4 % intrest moet betalen om geld op korte termijn te lenen; Aangezien het O.C.M.W. van Ukkel en de gemeente Ukkel in onderlinge overeenstemming hebben beslist een renteloze leenovereenkomst te ondertekenen, Beslist de overeenkomst inzake de renteloze leenovereenkomst tussen de gemeente Ukkel en het O.C.M.W. van Ukkel goed te keuren en te ondertekenen.

28 **L'urgence est demandée. - Retrait de la délibération relative au marché financier 2023 pour la conclusion des emprunts communaux en vue du financement du budget extraordinaire.Exercice 2018-2022. Approbation de l'estimation, désignation des banques et fixation de la date limite de dépôt des offres. (Complémentaire)**

Le Conseil,

Attendu qu'en date du 28 octobre 2023, le Conseil communal a approuvé la consultation de marché pour la conclusion des emprunts communaux en vue du financement du budget extraordinaire pour les exercices 2018-2022;

Attendu que ce dernier a décidé :

- de transmettre le règlement de consultation des emprunts 2018 à 2022 afin d'obtenir une offre auprès de six banques ; de consulter les quatre banques suivantes :
- 1. ING Banque S.A. - Avenue Marnix, 24 – 1000 Bruxelles
 2. Belfius Banque S.A. - Place Charles Rogier, 11 – 1210 Bruxelles
 3. BNP Paribas Fortis banque S.A. - Montagne du Parc, 3 – 1000 Bruxelles
 4. KBC Bank S.A. – Avenue du Port, 2 - 1080 Bruxelles
 5. Triodos Banque S.A. - Rue Haute, 139/3 - 1000 Bruxelles
 6. VDK Banque S.A. - Sint-Michielsplein, 16 - 9000 Gent
- de fixer la date ultime de la réception des offres des banques au lundi 30 octobre 2023 au plus tard ;
- de charger Monsieur Bernard De Vos, Receveur communal, d'informer les banques des résultats de la présente consultation et de commander les emprunts nécessaires auprès de la banque ayant remis la meilleure offre;

Attendu que seules les banques suivantes ont remis une offre: ING Banque, S.A.Belfius Banque S.A. KBC Bank S.A;

Attendu qu'il existe une différence substantielle au niveau de la clause de floor qui varie selon la version francophone et néerlandophone; "*Lorsque le taux nominal, à savoir le taux de référence augmenté de la marge, est négatif, la valeur zéro est imputée au taux nominal pour le calcul du taux d'intérêt*"et

"Indien de referentierentevoet negatief is, zal de waarde 'nul' toegepast worden op de referentierentevoet voor de berekening van de rentevoet";

Attendu certaines dispositions, reprises dans le règlement de consultation, relatives à ce floor sont non- transparentes et empêchent donc toute comparaison des offres;

Attendu que le principe de droit "patere legem quam ipse fecisti" n'est pas assuré et que les autorités doivent absolument respecter ce principe;

Attendu que le délai de la tutelle court jusqu'au 20 novembre 2023;

Attendu que ce délai peut être prolongé de quinze jours en raison des circonstances;

Décide de retirer la délibération du 28 septembre 2023, relative au marché financier 2023 pour la conclusion des emprunts communaux en vue du financement du budget extraordinaire. Exercice 2018-2022 et de lancer une nouvelle consultation avec le règlement de consultation adapté.

Hoogdringendheid wordt gevraagd. - Intrekking van de beraadslaging betreffende financiële opdracht 2023 voor de afsluiting van leningen voor de financiering van de buitengewone dienst 2018-2022. Goedkeuring van de raming, aanwijzing van de banken en het vaststellen van de limietdatum voor het indienen van de offertes. (Aanvullend)

De raad,

Aangezien de gemeenteraad op 28 oktober 2023 de marktverkenning goedgekeurd heeft voor de afsluiting van de gemeentelijke leningen met het oog op de financiering van de buitengewone begroting voor de dienstjaren 2018-2022;

Aangezien deze laatste beslist heeft:

- Het consultatiereglement van de leningen 2018 tot 2022 te bezorgen om een offerte te krijgen van vier banken;
- De volgende zes banken te raadplegen:
 1. ING Bank nv – Marnixlaan 24 – 1000 Brussel
 2. Belfius Bank nv – Karel Rogierplein 11 – 1210 Brussel
 3. BNP Paribas Fortis bank nv – Warandeberg 3 – 1000 Brussel
 4. KBC Bank nv – Havenlaan 2 – 1080 Brussel
 5. Triodos Bank nv – Hoogstraat 139/3 – 1000 Brussel
 6. VDK Bank nv – Sint-Michielsplein 16 – 9000 Gent
- De uiterste datum voor de ontvangst van de offertes van de banken vast te leggen op maandag 30 oktober 2023;
- De heer Bernard De Vos, gemeenteontvanger, de opdracht te geven de banken te informeren over de resultaten van de onderhavige raadpleging en de nodige leningen af te sluiten bij de bank die de beste offerte ingediend heeft;

Aangezien enkel de volgende banken een offerte ingediend hebben: ING Bank nv, Belfius Bank nv, KBC Bank nv;

Aangezien er een wezenlijk verschil bestaat in het bodemrentebeding, dat verschilt tussen de Franstalige en Nederlandstalige versie: "*Lorsque le taux nominal, à savoir le taux de référence augmenté de la marge, est négatif, la valeur zéro est imputée au taux nominal pour le calcul du taux d'intérêt*" en "*Indien de referentierentevoet negatief is, zal de waarde 'nul' toegepast worden op de referentierentevoet voor de berekening van de rentevoet*";

Aangezien sommige bepalingen, opgenomen in het consultatiereglement, met betrekking tot deze bodemrente niet transparant zijn en dus elke vergelijking van de offertes verhinderen;

Aangezien het rechtsbeginsel "patere legem quam ipse fecisti" niet verzekerd is en de autoriteiten dit principe volstrekt moeten naleven;

Aangezien de termijn van de Voogdij loopt tot 20 november 2023;

Aangezien deze termijn met vijftien dagen verlengd kan worden wegens de omstandigheden;

Beslist de beraadslaging van 28 september 2023 met betrekking tot de financiële opdracht voor de afsluiting van de gemeentelijke leningen met het oog op de financiering van de buitengewone begroting - dienstjaar 2018-2022 in te trekken en een nieuwe raadpleging met het aangepaste consultatiereglement te lanceren.

29 **L'urgence est demandée. - Marché financier 2023 pour la conclusion des emprunts communaux en vue du financement du budget extraordinaire.- Exercice 2018-2022. Approbation de l'estimation, désignation des banques et fixation de la date limite de dépôt des offres (Complémentaire)**

Le Conseil,

Vu la nouvelle loi communale, et notamment les articles 117, alinéa 1 et 234, § 1 ;

Vu l'article 28, § 1, 6° de la Loi du 17 juin 2016 relative aux marchés publics selon lequel : « ne sont pas soumis à l'application de la présente loi, les marchés publics de services ayant pour objet les prêts qu'ils soient ou non liés à l'émission, à la vente, à l'achat ou au transfert de titres ou d'autres instruments financiers » ;

Considérant que les emprunts en vue de couvrir les investissements émergeant au budget extraordinaire de la Commune sont visés par cette disposition ;

Considérant que les principes de bonne administration, de transparence et d'égalité de traitement doivent néanmoins être observés ;

Considérant qu'il y a lieu que soit passé un marché ayant pour objet la conclusion d'emprunts pour le financement des dépenses extraordinaires des budgets communaux de 2018 à 2022 comme spécifié dans le règlement de consultation annexé au dossier ;

Vu la nouvelle loi communale dont notamment l'article 136/6 ;

Considérant qu'il convient de confier au Receveur communal la mission d'informer la banque des résultats de la présente consultation et de commander les emprunts nécessaires ;

Considérant que le montant estimé du marché dont il est question à l'alinéa qui précède s'élève à 48.469.002,31 € ;

Vu qu'il est proposé d'envoyer le règlement de consultation auprès de six banques;

Vu qu'il convient également de fixer la date limite pour recevoir les offres des banques au plus tard le 15 décembre 2023 ;

Marque son accord sur :

- l'estimation du marché au montant de 48.469.002,31 € ; le
- règlement de consultation;

Et décide :

- de transmettre le règlement de consultation des emprunts 2018 à 2022 afin d'obtenir une offre auprès de six banques ; de consulter les six banques suivantes :
 -
 - 1. ING Banque S.A. - Avenue Marnix, 24 – 1000 Bruxelles
 - 2. Belfius Banque S.A. - Place Charles Rogier, 11 – 1210 Bruxelles
 - 3. BNP Paribas Fortis banque S.A. - Montagne du Parc, 3 – 1000 Bruxelles
 - 4. KBC Bank S.A. – Avenue du Port, 2 - 1080 Bruxelles
 - 5. VDK Bank S.A. – Sint-Michielsplein 16 – 9000 Gent
 - 6. Triodos Bank S.A. – Rue Haute 139/3 – 1000 Bruxelles
 - 7. Banque Degroof Petercam nv S.A. - Rue de l'industrie 44 - 1040 Brussels
- de fixer la date ultime de la réception des offres des banques au vendredi 15 décembre 2023 au plus tard ;
- de charger Monsieur Bernard De Vos, Receveur communal, d'informer les banques des résultats de la présente consultation et de commander les emprunts nécessaires auprès de la banque ayant remis la meilleure offre.

Hoogdringendheid wordt gevraagd. - Financiële opdracht 2023 voor de afsluiting van leningen voor de financiering van de buitengewone dienst 2018-2022. Goedkeuring van de raming, aanwijzing van de banken en het vaststellen van de limietdatum voor het indienen van de offertes. (Aanvullend)

De Raad,

Gelet op de nieuwe Gemeentewet, en o.a. artikelen 117, alinea 1 en 234, § 1;

Gelet op artikel 28, § 1, 6° van de wet van 17 juni 2016 met betrekking tot de overheidsopdrachten volgens hetwelk: “leningen, al dan niet in samenhang met de uitgifte, de aankoop, de verkoop of de overdracht van effecten of andere financiële instrumenten” niet onder de toepassing van deze wet vallen”;

Overwegende dat de leningen om investeringen uit de buitengewone begroting van de Gemeente te dekken onder deze wetgeving vallen;

Overwegende dat de principes van goed bestuur, van transparantie en van gelijkheid van behandeling niettemin moeten in acht genomen worden;

Overwegende dat het nodig is een opdracht te gunnen voor het afsluiten van leningen voor de financiering van de buitengewone investeringen uit de gemeentebegroting van 2018 tot en met 2022 zoals gespecificeerd in het consultatiereglement, bijgevoegd in het dossier,

Gelet op de nieuwe Gemeentewet, en o.a. artikel 136/6;

Overwegende dat Meneer Bernard De Vos, de Gemeenteontvanger, in staat dient te worden gesteld om de banken op de hoogte te brengen van de uitkomst van dit overleg en de nodige leningen te bestellen;

Overwegende dat het geraamde bedrag van de opdracht waarvan sprake in vorig artikel, 48.469.002,31 € bedraagt;

Overwegende dat het consultatiereglement aan zes bankinstellingen toegestuurd zal worden;

Overwegende dat de limietdatum van de overgave van de offertes vastgelegd moet worden ten laatste op 15 december 2023;

Verklaart zich akkoord met :

- het geraamde bedrag van de opdracht dat 48.469.002,31 € bedraagt; het
- consultatiereglement;

En beslist :

- dit consultatiereglement aan zes bankinstellingen voor te leggen; deze
 - zes bankinstellingen te consulteren :
1. ING Bank N.V. - Marnixlaan, 24 - 1000 Brussel
 2. Belfius Bank N.V. - Karel Rogierplein, 11 - 1210 Brussel
 3. BNP Paribas Fortis Bank N.V. - Warandepark, 3 - 1000 Brussel
 4. KBC Bank N.V. - Havenlaan, 2 - 1080 Brussel
 5. VDK Bank N.V. - Sint-Michielsplein 16 - 9000 Gent
 6. Triodos Bank N.V. - Hoogstraat 139/3 - 1000 Brussel
 7. Degroof Petercam Bank N.V. - Nijverheidsstraat 44 - 1040 Brussels
- de limietdatum voor de ontvangst van de offertes vast te leggen op ten laatste vrijdag 15 december 2023.
 - om Meneer Bernard De Vos, de Gemeenteontvanger, opdracht te geven de banken op de hoogte te brengen van de uitkomst van dit overleg en de nodige leningen te bestellen bij de bank die de beste offertes aanbiedt.

DÉPARTEMENT RESSOURCES HUMAINES - DEPARTEMENT HUMAN RESSOURCES

Personnel - Personeel

30 Règlement de travail.- Modifications.

Le Conseil,

Considérant que suite à des modifications législatives, le règlement de travail doit être revu;

Que ces modifications concernent :

- Modification des articles 19 et 22 concernant la comptabilisation du temps de travail et les sanctions y afférentes
- Modification de l'article 28 avec l'insertion du report de congés légaux en cas d'incapacité de travail conformément à la nouvelle législation en vigueur
- la création d'un horaire particuliers pour les animateurs
- les heures complémentaires
- la création du code "suspension préventive sans traitement"

Que ces modifications sont présentées dans les documents en annexe;

Vu que ces modifications ont été soumises et acceptées par le Collège du 7 novembre 2023;

Vu que ces modifications ont été soumises au Comité Particulier de Négociation du 16 novembre 2023 et ont fait l'objet d'un protocole d'accord ;

Décide de modifier le règlement de travail tel que repris en annexe.

Arbeidsreglement.- Wijzigingen.

De raad,

Overwegende dat het arbeidsreglement herzien moet worden ingevolge wetswijzigingen;

Dat deze wijzigingen betrekking hebben op:

- Wijziging van artikel 19 en 22 met betrekking tot de boeking van de arbeidstijd en de bijhorende sancties
- Wijziging van artikel 28 met invoeging van de overdracht van wettelijk verlof in geval van arbeidsongeschiktheid overeenkomstig de nieuwe geldende wetgeving
- De invoering van een bijzonder uurrooster voor de animatoren;
- De overuren;
- De invoering van de code "preventieve opschorting zonder wedde";

Dat deze wijzigingen voorgesteld zijn in de bijgevoegde documenten;

Aangezien deze wijzigingen voorgelegd werden aan en aanvaard werden door het college van 7 november 2023;

Aangezien deze wijzigingen voorgelegd werden aan het Bijzonder Onderhandelingscomité van 16 november 2023 en het voorwerp uitgemaakt hebben van een protocolakkoord ;

Beslist het arbeidsreglement zoals opgenomen in de bijlage te wijzigen.

DÉPARTEMENT AFFAIRES GÉNÉRALES - DEPARTEMENT ALGEMENE ZAKEN

Centrale des marchés - Opdrachtcentrale

31 Marchés publics.- Nouvelle loi communale, article 234, § 3.- Prise pour information des décisions du Collège échevinal.

Le Conseil,

Vu la nouvelle loi communale, notamment les articles 234, § 3 et 236,

Prend pour information les décisions du Collège des Bourgmestre et échevins suivantes :

- 17 octobre 2023 : Amélioration de la perméabilité des voiries. - Exercice 2023.- Prise pour information de la décision du Collège approuvant la dépense d'un montant de 184.410,05 € TVA comprise article 421/731-60/82, les documents du marché, la procédure de passation du marché et le mode de financement.
- 17 octobre 2023 : Tirage de câbles électriques pour la période du 1er décembre 2023 au 30 novembre 2024 (et reconductible pour une année supplémentaire soit jusqu'au 30 novembre 2025 au plus tard) - Marché de travaux - Procédure négociée sans publication préalable - Approbation des conditions du marché - Prise pour information par le Conseil communal. 169.400,00 € - Divers articles au code économique 125-06.
- 17 octobre 2023 : Mission d'étude : gestion des pollutions des sols et des eaux souterraines sous les voiries et les terrains communaux/essais d'infiltration des eaux dans les sols. Choix de la procédure de passation du marché et fixation des conditions. 115.000€. -articles 421/747-60/82 et 137/747-60/93.
- 24 octobre 2023 : Achat et livraison d'une horloge d'extérieur- Approbation des conditions du marché de faible montant et des firmes à consulter, de l'attribution et de l'engagement de la dépense – Application de l'article 234 §4 de la Nouvelle Loi Communale.330,54€ - Article : 878/124-02/52.
- 24 octobre 2023 : Achat de mobilier urbain - Approbation des conditions et du mode de passation- Application de l'article 234 §3 de la Nouvelle loi communale. - articles 875/741-52/ - /58 et 421/741-52/58.
- 24 octobre 2023 : Location de dispositifs sanitaires pour différents événements sur le territoire de la commune d'Uccle en 2024 - 2025 - 2026 - Approbation des conditions, de la procédure de passation et des firmes à consulter - Application de l'article 234 §3 de la Nouvelle loi communale. Articles 76301/124-12/58 ;
- 24 octobre 2023 : Amélioration de revêtements routiers en asphalte.- Exercice 2022. Approbation de la dépense supplémentaire de 183.410,07 € - Mode de financement. Article 421/731-60/82
- 24 octobre 2023 : Réaménagement de l'avenue Bourgmestre Jean Herinckx.- Exercice 2021.- Lot 2.- prise pour information de la dépense supplémentaire d'un montant de 49.094,09 €. - Article 421/731-60/82 2021 et 421/731-60/82.
- 24 octobre 2023 : Entretien et dépannage des installations thermiques dans divers bâtiments communaux pour la période du 1/01/2024 au 31/12/2024 avec possibilité de reconduction pour une année supplémentaire jusqu'au 31/12/2025 au plus tard - Procédure négociée sans publication préalable - Marche public de services - Approbation des conditions du marché. 169.400,00 €. Divers articles au code économique .../125-06/85.
- 07 novembre 2023 : Achat de mobilier et matériel pour la nouvelle crèche du Chat - Approbation des conditions et de l'attribution et des conditions - Application des articles 234 §3 et 236 de la nouvelle loi communale - Mode de financement. 23527,20€ et 385,50€. - Articles 84401/741-51/58 et 84401/744-98/58.
- 07 novembre 2023 : Fourniture de lubrifiants - 2024 - Approbation de la dépense, du mode de passation du marché, du cahier des charges et des firmes à consulter – Application de l'article 234 §3 de la NLC - Information du Conseil. Article 136/127-03/84.
- 07 novembre 2023 : Diverses prestations de transports scolaires 2024 - Approbation des conditions, du mode de passation et des firmes à consulter - Application de l'article 234 §3 de la Nouvelle loi communale. 125.942,86 € - Divers articles du code économique.../124-22/40.../12424/40 ou .../124-06/40.
- 07 novembre 2023 : Entretien, réparation et adaptation des installations de signalisation lumineuse tricolore et de balisage (clous jaunes) 2024-2025 - Approbation des conditions, de la procédure de passation et des firmes à consulter - Application de l'article 234, §3 de la nouvelle loi communale. 30.250 € - Article 423/124-06/821

- 07 novembre 2023 : Asphaltages quartier Fond'Roy. - Exercice 2023.- Prise pour information de la décision du Collège approuvant la dépense d'un montant de 190.166,56€ TVA comprise article 421/731-60/82, les documents du marché, la procédure de passation du marché.
- 07 novembre 2023 : Sécurisation d'abords d'écoles, exercice 2021. - 11.883,43 €. - Article : 421/731-60/82 de 2021
- 07 novembre 2023 : Fourniture et installation d'un cinémomètre répressif et de deux dispositifs sur lesquels le placer.- Exercice 2023.- Approbation et engagement de la dépense.- Mode de financement. 150.000€ - Article 421/741-52/82.
- 07 novembre 2023 : Achat de matériel de signalisation routière - Exercice 2023 - Approbation de la dépense, du cahier spécial des charges, de la procédure de passation du marché, de la liste des firmes consultées et de la date limite de réception des offres. 84.944,42€ TVAC - Article : 423/74152/82.
- 07 novembre 2023 : Fourniture et pose d'ossuaires au cimetière de Verrewinkel, exercice 2023. Prise pour information de la décision du Collège approuvant la dépense de 58.412,53€ TVAC à l'article 878/732-60/82, les documents du marché, la procédure de passation de marché. - 07 novembre 2023 : Aménagement d'un chemin cyclo piétons reliant le parking sis chaussée de Saint-Job et la rue Jean Benaets. - Exercice 2023.- Prise pour information de la décision du Collège approuvant la dépense d'un montant de 193.671,61 € TVA comprise article 421/731-60/82, les documents du marché, la procédure de passation du marché et le mode de financement. - 07 novembre 2023 : Projet U : travaux de rénovation du nouveau centre administratif (bâtiment CAU) - Fourniture et pose de compteurs de passage pour les salles Serveur - Marché de travaux Procédure de faible montant avec consultation d'un seul opérateur économique - Approbation des conditions et de l'attribution du marché - Engagement de la dépense - Mode de financement. Article 137/724-60/85.
- 07 novembre 2023 : Ecole des Ecoreuils : remplacement d'un système de détection et d'alarme incendie - Marché public de travaux (+ contrat d'entretien et de garantie omnium) - Procédure négociée sans publication préalable - Approbation des conditions du marché. - 37.100,00 € Articles 721/724-60/85 et 721/125-60/85.
- 07 novembre 2023 : Planning Familial : remplacement d'un système de détection et d'alarme incendie - Marché public de travaux (+ contrat d'entretien et de garantie omnium) - Procédure négociée sans publication préalable - Approbation des conditions du marché - 58.080,00 € Articles : 137/724-60/85 et 124/125-06/85.
- 07 novembre 2023 : Projet du Jardin de pluie Neerstalle - Réaménagement d'un terrain situé chaussée de Neerstalle en vue d'y créer des dispositifs de gestion des eaux pluviales et d'y installer une plaine de jeux. - Choix de la procédure de passation du marché et fixation des conditions. 160.749,56€ - Article : 766/725-60/83.
- 07 novembre 2023 : Mission d'étude et de conseil : accompagnement des services communaux dans leurs projets hydrauliques - Exercice 2023.- Approbation de la dépense, des documents d'adjudication, du mode de passation du marché et de la liste des firmes à consulter.- Fixation de la date d'ouverture des offres. - 100.000€ - Article : 879/747-60/93.
- 07 novembre 2023 : Interventions diverses dans le parc Brugmann. Choix de la procédure de passation du marché et fixation des conditions. Prise pour information par le Conseil communal. - 64.913,48 € - Article : 766/725-60/83
- 07 novembre 2023 : Fourniture et pose de clôtures rigides et de portails au parc du Wolvendael et au parc Raspail à Uccle - Conditions du marché - Désignation de la firme adjudicataire et engagement de la dépense - Mode de financement - Prise pour information par le Conseil communal. 4272,33 EUR TVAC - Article : 766/725-60/83.
- 07 novembre 2023 : Réaménagement de l'aire de jeux et création d'une aire de jeux inclusive au parc Brugmann à Uccle - 2023 - Approbation de la dépense, des documents d'adjudication, du mode de passation du marché et de la liste des entreprises à consulter - 168.000,00€ - Article : 766/725-60/83.

- 07 november 2023 : Matériel divers 2023 – Frais supplémentaires relatifs à l'acquisition d'un chalet destiné à l'école de Verrewinkel - Engagement de la dépense - Mode de financement - Prise pour information par le Conseil. - 1454€ - Article : 722/741-51/40.
- 07 novembre 2023 : Achat de pointeuses réseau à badges pour la crèche du "Chat" et pour le CAU - Approbation de l'engagement de la dépense, du mode de passation du marché et du mode de financement de la dépense (INF461) - Prise pour information par le Conseil communal. 3.630 € et 684 € - Articles : 139/742-53/53 et 139/123-13/53.
- 07 novembre 2023 : Informatisation des Services - Renouvellement des licences "Veeam" pour les backups - Approbation de l'engagement de la dépense, du mode de passation du marché et du mode de financement de la dépense (INF454) - 12.425,00 € - Article : 139/742-53/53. - 07 novembre 2023 : Informatisation des Services - Achat d'un serveur de stockage pour des formations techniques et des tests de l'environnement de production - Approbation de l'engagement de la dépense, du mode de passation du marché et du mode de financement de la dépense (INF456). Prise pour information par le Conseil communal. - 34.211 € - Article : 139/742-53/53.
- 07 novembre 2023 : Procédure de modification du plan particulier d'affectation du sol n°15 «Montjoie » - Mission de consultance pour la réalisation d'une étude paysagère - Approbation des conditions du marché de faible montant et des firmes à consulter - 15.000 € - Article : 930/74760/86.
- 14 novembre 2023 : Fourniture et livraison de matériel et produits d'entretien pour la période du 01/01/2024 au 31/12/2024. - Approbation des conditions, de la procédure de passation et des firmes à consulter. - Dépense annuelle envisagée par lots : 84.700 € et 60.500 € - Divers articles du code .../125-02/..
- 14 novembre 2023 : Plieuse avec accessoires et omnium - Approbation des conditions et de l'attribution - Application des articles 234 §3 et 236 de la Nouvelle loi communale - Mode de financement - Engagement de la dépense. 6.175,84 € et 407.77€ - Articles : 13501/744-51/57 et 13501/124-06/57.
- 14 novembre 2023 : Divers bâtiments communaux : entretien et dépannage des installations aérauliques pour la période du 1/01/2024 au 31/12/2024 avec possibilité de reconduction pour une année supplémentaire jusqu'au 31/12/2025 au plus tard - Procédure négociée sans publication préalable - Marché de service - Approbation des conditions du marché - 169.400,00€ - Divers articles au code économique .../125-06/85.

Overheidsopdrachten.- Nieuwe gemeentewet, artikel 234, § 3.- Kennisneming van beslissingen van het Schepencollege.

De Raad,

Gelet op de nieuwe gemeentewet, meer bepaald artikels 234, § 3 en 236,

Neemt kennis van de volgende beslissingen van het college van burgemeester en schepenen :

- 17 oktober 2023 : Verbetering van waterdoolaatbaarheid van wegen - Dienstjaar 2023. - Kennisneming van de beslissing van het Schepencollege goedkeurend van de uitgave van 184.410,05 € BTW inbegrepen, artikel 421/731-60/82, de documenten en de plaatsingsprocedure van de opdracht en de financieringsmode.
- 17 oktober 2023 : Trekken van elektrische kabels voor de periode van & december 2023 tot en met 30 november 2024 (en verlengbaar éénmaal voor één aanvullend jaar, hetzij tot 30 november 2025 ten laatste) - Werkenoverheidsopdracht - Onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking - Goedkeuring van de voorwaarden van de opdracht - Kennisneming door de Gemeenteraad. 169.400,00 €. - Verschillende artikels van de economische code 125-06
- 17 oktober 2023 : Studieopdracht: beheer van de bodem- en grondwaterverontreiniging onder dewegen en gemeenteterreinen/infiltratieproeven van het water in de bodem.- Keuze van de

- plaatsingsprocedure van de opdracht en vastlegging van de voorwaarden. 115.000€. - Artikels 421/747-60/82 en 137/747-60/93.
- 24 oktober 2023 : Aankoop en levering van een buitenklok - Goedkeuring van de voorwaarden van de opdracht van geringe waarde en van de te raadplegen ondernemingen, van de gunning en van de vastlegging van de uitgaven - Toepassing van artikel 234, lid 4, 330,54€ - Artikel 878/12402/52.
 - 24 oktober 2023 : Aankoop van straatmeubilair - Goedkeuring van de voorwaarden en wijze van gunning - Toepassing van artikel 234 §3 van de Nieuwe Gemeentewet. - Artikels 875/741-52/ /58 en 421/741-52/58.
 - 24 oktober 2023 : Huur van sanitaire voorzieningen voor verschillende evenementen op het grondgebied van de gemeente Ukkel in 2024-2025-2026. Artikel 76301/124-12/58 ;
 - 24 oktober 2023 : Verbetering van weg bedekkingen in asfalt.- Dienstjaar 2022.- Goedkeuring van de bijkomende uitgave van 183.410,07 € - financieringsmode. Artikel: 421/731-60/82.
 - 24 oktober 2023 : Heraanleg van de burgemeester Jean Hérinckxlaan, dienstjaar 2021 - Perceel2- Kennis neemning van de beslissing van het schepencollege betreffende de bijkomende uitgave van 49.094,09 €. Artikels 421/731-60/82 2021 en 421/731-60/82.
 - 24 oktober 2023 : Onderhoud en hulpverlening van thermische installaties in verschillendegemeentelijke gebouwen voor de periode van 1/01/2024 tot 31/12/2024 (met de mogelijkheid om de opdracht éénmaal met een extra jaar te verlengen tot 31 december 2025) - Onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking - Overheidsopdracht voor diensten - Goedkeuring van de voorwaarden - Kennisneming door de Gemeenteraad. 169.400,00 €. Verschillende artikels van de economischecode ../125-06/85.
 - 07 november 2023 : Aankoop van meubilair en uitrusting voor de nieuwe crèche Le Chat - Goedkeuring van de voorwaarden en gunning van de opdracht - Toepassing van de artikelen 234 §3 en 236 van de nieuwe gemeentewet - Financieringswijze. 23527,20€ en 385,50€.- Artikels 84401/741-51/58 en 84401/744-98/58.
 - 07 november 2023 : Levering van smeermiddelen 2024 - Goedkeuring van de uitgave en van de voorwaarden van de opdracht. Artikel 136/127-03/84.
 - 07 november 2023 : Diverse schoolvervoersdiensten 2024 - Goedkeuring van de voorwaarden, de wijze van gunning en de te raadplegen ondernemingen - Toepassing van artikel 234, lid 3, van de nieuwe gemeentewet. 125.942,86 € - Verschillende artikels van de economischecodes ../12422/40../124-24/40 of ../124-06/40.
 - 07 november 2023 : Onderhoud, herstelling en aanpassing van de driekleurige verkeerslichten ende verlichtingsinstallaties (gele lichtnagels) 2024-2025.-Goedkeuring van de gunning en van de vastlegging van de uitgave. 30.250 € - Artikel 423/124-06/821.
 - 07 november 2023 : Asfaltering Vronerodewijk- Dienstjaar 2023. - Kennisneming van de beslissing van het Schepencollege goedkeurend van de uitgave van 190.166,56 € BTW inbegrepen, artikel 421/731-60/82, de documenten en de plaatsing van de procedure van de opdracht.
 - 07 november 2023 : Beveiliging van schoolomgevingen, dienstjaar 2021. - 11.883,43 €. - Artikel : 421/731-60/82
 - 07 novembre 2023 : Plaatsing van twee snelheidshandhavingcamera's - begrotingsjaar 2023 goedkeuring en vastlegging van de uitgave - financieringswijze. 150.000€ - Artikel : 421/741-52/82. - 07 november 2023 : Aankoop van signalisatiemateriaal - dienstjaar 2023 - goedkeuring van het bijzonder lastenkohier, de uitgave en de plaatsing van de procedure, de lijst van de te consulteren firma's en de datum van de opening van de inschrijvingen. 84.944,42€ TVAC. - Artikel : 423/741-52/82
 - 07 november 2023 : Levering en plaatsing van osuarium op de begraafplaats Verrewinkel - Dienstjaar 2023. Kennisneming van de beslissing van het Schepencollege goedkeurend van de uitgave van 58.412,53€ BTW inbegrepen, artikel 878/732-60/82, de documenten en de gunningswijze van de opdracht.
 - 07 november 2023 Aanleg van een fiets en voetgangersweg tussen de parking Gelegen SintJobsesteenweg en de Jean Benaetsstraat - Dienstjaar 2023. - Kennisneming van de

beslissing van het Schepencollege goedkeurend van de uitgave van 193.671,61 € BTW inbegrepen, artikel 421/731-60/82, de documenten en de plaatsingsprocedure van de opdracht en de financieringsmode.

07 november 2023 : Project U : renovatiewerken van het nieuw administratief centrum (gebouw ACU) - Levering en installatie van doorgangsmeters voor de serverruimten - Overheidsopdracht van werken - Onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking met raadpleging van één ondernemer - Goedkeuring van de voorwaarden en van de gunning van de overheidsopdracht - Vastlegging van de uitgave - Artikel : 137/724-60/85.

- 07 november 2023 : Ecole des Ecoreuils : vervanging van een branddetectie- en alarmsysteem -

Werkenoverheidsopdracht - Onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking Goedkeuring van de voorwaarden van de overheidsopdracht - 37.100,00 € - Articles 721/724-60/85 en 721/125-60/85.

- 07 november 2023 : Gezinsplanning : Vervanging van een branddetectie- en alarmsysteem Werkenoverheidsopdracht - Onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking Goedkeuring van de voorwaarden van de overheidsopdracht - 58.080,00 € - Artikels : 137/72460/85 en 124/125-06/85

- 07 november 2023 : Project Regentuin Neerstalle - Heraanleg van een terrein in de Neerstallesteenweg om er beheersystemen van het regenwater te creëren en een speeltuin aan te leggen. - Keuze van de plaatsingsprocedure van de opdracht en vastlegging van de voorwaarden 160.749,56€ - Artikel 766/725-60/83.

- 07 november 2023 : Studie- en adviesopdracht: begeleiding van de gemeentediensten bij hun hydraulische projecten – Dienstjaar 2023.- Goedkeuring van de aanbestedingsdocumenten en de lijst met te raadplegen firma's.- Vastleggen van de datum van opening van de offertes. - 100.000€ Artikel : 879/747-60/93.

- 07 november 2023 : Diverse ingrepen in het Brugmannpark. Keuze van de plaatsingsprocedure en vaststelling van de voorwaarden. - 64.913,48 € - Artikel : 766/725-60/83.

- 07 november 2023 : Levering en plaatsing van afsluitingen bij wolvendaelpark en Raspailpark te Ukkel - Aanwijzing van het winnende bedrijf en vastlegging van uitgaven - Financieringswijze. 4272,33€ - Artikel : 766/725-60/83.

- 07 november 2023 : Herontwikkeling van de speeltuin en creatie van een inclusieve speeltuin in het brugmannpark in Ukkel - 2023 - Goedkeuring van de uitgaven, de aanbestedingsdocumenten, de wijze van gunning van de opdracht en de lijst van te raadplegen bedrijven - 168.000,00€ Artikel : 766/725-60/83.

- 07 november 2023 : Aankoop van netwerkprikklokken met badges voor de kinderdagverblijf "Chat" en van de CAU - Goedkeuring van de aanwending van de uitgaven - Financieringswijze (INF461) - Ter informatie-neming door de Raad. - 3.630 € en 684 € - Artikel : 139/742-53/53 en 139/123-13/53.

- 07 november 2023 : Informatisering van de diensten - Vernieuwing van de licenties "Veeam" voor de backups- Goedkeuring van de aanwending van de uitgaven - Financieringswijze (INF454) 12.425,00 € - Artikel : 139/742-53/53.

- 07 november 2023 : Informatisering van de gemeentelijke diensten - Aankoop van een dataserver voor de technische vorming en het testen van de productieomgeving - Goedkeuring van de toezegging van de uitgaven, financieringswijze en toewijzing van de aanbesteding (INF456). Ter informatie-neming door de Raad. - 34.211 € - Article : 139/742-53/53.

- 07 november 2023 : Wijzigingsprocedure van Bijzonder Bestemmingsplan nr. 15 "Montjoie" – Consultancyopdracht voor de verwezenlijking van een landschapsstudie – Goedkeuring van de voorwaarden van de opdracht van beperkte waarde en van de te raadplegen firma's – Toepassing van artikel 234 §3 van de Nieuwe Gemeentewet. - 15.000 € - Artikel : 930/747-60/86. - 14 november 2023 : Aankoop en levering van onderhoudsmateriaal en -producten voor de periode van 01/01/2024 tot 31/12/2024. Goedkeuring van de gunning en van de vastlegging van de uitgave. - 84700€ et 60500€ - Verscillende artkels van de economische codes .../125-02/.. - 14 november 2023 : Vouwmachine met toebehoren en omnium - Goedkeuring van

voorwaarden en gunning - Toepassing van artikelen 234 §3 en 236 van de Nieuwe Gemeentewet - 6.175,84 € en 407.77€ - Artikels : 13501/744-51/57 en 13501/124-06/57
-14 november 2023 : Dienstenopdracht voor de onderhoud en het depanneren van de luchttechnische installaties in verschillende gemeentegebouwen voor de periode van 1/01/2024 tot 31/12/2024 met de mogelijkheid van verlenging voor een extra jaar tot uiterlijk 31/12/2025 – Goedkeuring van de voorwaarden van de opdracht - 169.400,00 € - Verscillende economischecodes van de Artikels .../125-06/85.

32 **Location et maintenance d'un logiciel soft RH assurant la gestion des formations, des évaluations, des descriptions de fonction et des plans de formation. Approbation des conditions et du mode de passation - Application de l'article 234 de la Nouvelle Loi communale.**

Le Conseil,

Vu la Nouvelle loi communale, notamment l'article 234 relatif aux compétences du Conseil communal;

Vu la loi du 17 juin 2013 relative à la m o v a o n, à l'informa o n et aux voies de recours en ma ère de marchés publics,

Vu la loi du 17 juin 2016 relative aux marchés publics, notamment l'article 41 § 1er, 1°;

Vu l'arrêté royal du 14 janvier 2013 établissant les règles générales d'exécution des marchés publics ;

Vu l'arrêté royal du 18 avril 2017 relatif à la passation des marchés publics dans les secteurs classiques;

Considérant le cahier des charges N° 2023-042 relatif au marché " Location et maintenance d'un logiciel soft RH assurant la gestion des formations, des évaluations, des descriptions de fonction et des plans de formation." établi par la Centrale de marchés en collaboration avec les services Ressources Humaines et Nouvelles Technologies;

Considérant que le montant total estimé de ce marché s'élève à 204.000 € hors TVA ou 246.840 €, 21 % TVA comprise pour 48 mois ;

Considérant que le montant estimé hors TVA n'a atteint pas la limite pour l'utilisation de la procédure négociée directe avec publication préalable de 214.000,00 € ;

Considérant qu'il est proposé de passer le marché par procédure négociée directe avec publication préalable;

Considérant que le crédit permise et dépense est inscrit au budget ordinaire 2024 et suivants à l'article 139/123-13/53, sous réserve de l'approbation de ces budgets par les autorités compétentes ;

Sur proposition du Collège des Bourgmestre et Echevins;

Décide :

D'approuver le cahier des charges N° 2023-042 et le montant estimé du marché " Location et maintenance d'un logiciel RH assurant la gestion des formations, des évaluations, des descriptions de fonction et des plans de formation.", établi par la Centrale de marchés en collaboration avec les services Ressources Humaines et Nouvelles Technologies. Les conditions sont fixées comme prévu au cahier des charges et par les règles générales d'exécution des marchés publics. Le montant total estimé s'élève à 204.000 € hors TVA ou 246.840 €, 21 % TVA comprise pour 48 mois.

De passer le marché par la procédure négociée directe avec publication préalable.

De compléter, d'approuver et d'envoyer l'avis de marché au niveau national.

De transmettre cette délibération à l'autorité de tutelle en vue de l'exercice de la tutelle générale.

Huur en onderhoud van soft HR-software voor het beheer van opleidingen, evaluaties, functiebeschrijvingen en opleidingsplannen. Goedkeuring van de voorwaarden en de plaatsingsprocedure. Toepassing van artikel 234 van de nieuwe gemeentewet.

De raad,

Gelet op de Nieuwe Gemeentewet, inzonderheid artikel 234 betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad;

Gelet op de wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten;

Gelet op de wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten, meer bepaald artikel 41 §1, 1°; Gelet op het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten;

Gelet op het koninklijk besluit van 18 april 2017 plaatsing overheidsopdrachten in de klassieke sectoren; Overwegende bestek nr. 2023-042 met betrekking tot de opdracht "Huur en onderhoud van soft HRsoftware voor het beheer van de opleidingen, evaluaties, functiebeschrijvingen en opleidingsplannen", opgesteld door de Opdrachtcentrale in samenwerking met de diensten Human Resources en Nieuwe Technologieën;

Overwegende dat het geraamde totaalbedrag van deze opdracht € 204.000,00 excl. btw of € 246.840,00 inclusief 21 % btw belooft voor 48 maanden;

Overwegende dat het geraamde bedrag excl. btw de grens van € 214.000,00 voor de aanwending van de vereenvoudigde onderhandelingsprocedure met voorafgaande bekendmaking niet bereikt;

Overwegende dat voorgesteld wordt de opdracht te sluiten door middel van een vereenvoudigde onderhandelingsprocedure met voorafgaande bekendmaking;

Overwegende dat het krediet voor deze uitgave ingeschreven wordt in de gewone begroting 2024 en volgende op artikel 139/123-13/53, onder voorbehoud van de goedkeuring van deze begrotingen door de bevoegde overheden;

Op voorstel van het college van burgemeester en schepenen;

Beslist:

Het bestek nr. 2023-042 en het geraamd bedrag van de opdracht "Huur en onderhoud van soft HRsoftware voor het beheer van de opleidingen, evaluaties, functiebeschrijvingen en opleidingsplannen", opgesteld door de Opdrachtcentrale in samenwerking met de diensten Human Resources en Nieuwe Technologieën, goed te keuren. De voorwaarden zijn vastgesteld zoals voorzien in het bestek en in de algemene uitvoeringsregels van overheidsopdrachten. Het geraamde totaalbedrag beloopt € 204.000,00 excl. btw of € 246.840,00 inclusief 21 % btw voor 48 maanden;

De opdracht te plaatsen door middel van een vereenvoudigde onderhandelingsprocedure met voorafgaande bekendmaking;

De aankondiging van de opdracht op nationaal niveau te vervolledigen, goed te keuren en te versturen; Deze beraadslaging over te maken aan de toezichthoudende overheid met het oog op de uitoefening van het algemeen toezicht.

33 **Fournitures de carburants d'électricité et de mazout de chauffage 2024-2027 - Augmentation de l'estimation du marché**

Le Conseil,

Vu la nouvelle loi communale, notamment l'article 234 relatif aux compétences du conseil communal;
Vu la loi du 17 juin 2013 relative à la motivation, à l'information et aux voies de recours en matière de marchés publics, de certains marchés de travaux, de fournitures et de concessions;

Vu la loi du 17 juin 2016 relative aux marchés publics, notamment l'article 36;

Vu l'arrêté royal du 14 janvier 2013 établissant les règles générales d'exécution des marchés publics ;

Vu l'arrêté royal du 18 avril 2017 relatif à la passation des marchés publics dans les secteurs classiques;

Considérant que le 22 juin 2023, l'Assemblée a approuvé les conditions d'un marché intitulé "Fournitures de carburants d'électricité et de Mazout de chauffage 2024-2027" ; Considérant que ce marché est divisé en lots:

Lot 1 (Fourniture d'essence et de diesel, de CNG et service de tiers payants pour taxe kilométrique sur le territoire belge), estimé à 1.074.380,16 € hors TVA ou 1.299.999,99 €, 21 % TVA comprise ;

Lot 2 (Fourniture de mazout de chauffage), estimé à 16.528,92 € hors TVA ou 19.999,99 €, 21 % TVA comprise;

Lot 3 (Fourniture d'électricité pour véhicule), estimé à 66.115,70 € hors TVA ou 80.000,00 €, 21 % TVA comprise;

Considérant que le montant global estimé de ce marché s'élève à 1.157.024, 78 € hors TVA ou 1.399.999, 98 €, 21 % TVA comprise;

Considérant que l'offre des sociétés qui devraient être désignées suite à l'analyse des offres pour les lots 1 et 2 dépassent le montant de l'estimation ;

Considérant que pour le lot 1, le dépassement est de 32.174,68 € TVAC sur 4 ans ;

Considérant que pour le lot 2, l'estimation annuelle a été erronément indiquée comme étant l'estimation sur les quatre ans et que le montant de l'offre annuelle dépasse ce montant ;

Considérant que ces montants ne résultent pas de prix anormaux (il s'agit de prix officiel) mais sont dus à l'évolution du prix du marché pour le lot 1 et à l'évolution du prix du marché et à une erreur matérielle pour le lot 2 ;

Considérant qu'il est dès lors nécessaire de revoir l'estimation initiale du marché comme suit :

Lot 1 montant annuel de 333.043,43 €, 21 % TVA comprise, soit 1.332.173,72 € pour les quatre ans ;

Lot 2 montant annuel de 29.717,60 €, soit 118.870,40 € pour les quatre ans ;

Considérant que le nouveau montant global estimé de ce marché s'élève à 1.531.044,12 €, 21 % TVA comprise;

Décide :

de revoir l'estimation des lots 1 et 2 du marché comme suit :

Lot 1 montant annuel de 333.043,43 €, 21 % TVA comprise, soit 1.332.173,72 € pour les quatre ans ;

Lot 2 montant annuel de 29.717,60 €, soit 118.870,40 € pour les quatre ans.

Levering van brandstof, elektriciteit en huisbrandolie 2024-2027 - Verhoging van de raming van de opdracht.

De raad,

Gelet op de Nieuwe Gemeentewet, inzonderheid artikel 234 betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad;

Gelet op de wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies;

Gelet op de wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten, meer bepaald artikel 36;

Gelet op het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten;

Gelet op het koninklijk besluit van 18 april 2017 plaatsing overheidsopdrachten in de klassieke sectoren;

Overwegende dat de vergadering op 22 juni 2023 de voorwaarden van een opdracht genaamd "Levering van brandstof, elektriciteit en huisbrandolie 2024-2027" goedgekeurd heeft; Overwegende dat deze opdracht verdeeld is in percelen:

Perceel 1 (Levering van benzine, diesel, cng en een derdebetalerssysteem voor de kilometerheffing op het Belgisch grondgebied), geraamd op € 1.074.380,16 excl. btw of € 1.299.999,99 inclusief 21 % btw;

Perceel 2 (Levering van huisbrandolie), geraamd op € 16.528,92 excl. btw of € 19.999,99 inclusief 21 % btw;

Perceel 3 (Levering van elektriciteit voor voertuigen), geraamd op € 66.115,70 excl. btw of € 80.000,00 inclusief 21 % btw;

Overwegende dat het geraamde totaalbedrag van deze opdracht € 1.157.024,78 excl. btw of € 1.399.999,98 inclusief 21 % btw belooft;

Overwegende dat de offertes van de firma's die aangesteld zouden moeten worden na de analyse van de offertes voor perceel 1 en 2 het bedrag van de raming overschrijden;

Overwegende dat de overschrijding voor perceel 1 € 32.174,68 incl. btw voor 4 jaar bedraagt;

Overwegende dat de jaarlijkse raming voor perceel 2 verkeerdelijk aangegeven werd als de raming voor vier jaar en dat het jaarlijks offertebedrag dit bedrag overschrijdt;

Overwegende dat deze bedragen niet voortvloeien uit abnormale prijzen (het betreft de officiële prijs), maar te wijten zijn aan de evolutie van de marktprijs voor perceel 1 en aan de evolutie van de marktprijs en een materiële fout voor perceel 2;

Overwegende dat het bijgevolg noodzakelijk is de oorspronkelijke raming van de opdracht als volgt te herzien:

Perceel 1 jaarlijks bedrag van € 333.043,43 inclusief 21 % btw, hetzij € 1.332.173,72 voor vier jaar;

Perceel 2 jaarlijks bedrag van € 29.717,60, hetzij € 118.870,40 voor vier jaar;

Overwegende dat het nieuwe geraamde totaalbedrag van deze opdracht € 1.531.044,12 inclusief 21 % btw belooft;

Beslist:

de raming van perceel 1 en 2 van de opdracht als volgt te herzien:

Perceel 1 jaarlijks bedrag van € 333.043,43 inclusief 21 % btw, hetzij € 1.332.173,72 voor vier jaar;

Perceel 2 jaarlijks bedrag van € 29.717,60, hetzij € 118.870,40 voor vier jaar.

34 **Adhésion au marché centrale d'achat pour la fourniture de fondants chimiques pour la Région de Bruxelles-Capitale – Approbation de l'adhésion.**

Le Conseil,

Vu la loi du 17 juin 2016 relative aux marchés publics ;

Considérant que l'article 2, 6° de cette loi permet à une centrale d'achat, pouvoir adjudicateur, de passer des marchés de travaux, de fournitures et de services destinés à des pouvoirs adjudicateurs ;

Considérant que l'article 47 de cette même loi dispose qu'un pouvoir adjudicateur recourant à une centrale d'achat est dispensé d'organiser lui-même une procédure de passation ;

Vu que l'Assemblée a approuvé en date du 23 juin 2022 d'adhérer au marché public de fournitures ayant pour objet la « Fourniture de fondants chimiques pour la Région de Bruxelles-Capitale : 4 lots » passé en centrale d'achat par le Service public régional de Bruxelles ;

Vu que Bruxelles mobilité a passé un nouveau marché en centrale de marchés;

Vu l'intérêt pour la commune d'Uccle de recourir à cette centrale qui permettra une rationalisation en termes de moyens et qui garantira aux pouvoirs locaux bénéficiaires et régionaux bruxellois de bénéficier des prix avantageux ;

Considérant que la durée de ce marché est fixée à 2 ans calendrier, pouvant être prolongé pour une période d'un an supplémentaire ;

Considérant que conformément aux conditions stipulées dans le cahier des charges n° R23.055 et dans la convention relative à cette centrale d'achat, pour les commandes faites par les communes ou par la STIB, chaque participant à la centrale se charge de l'exécution du marché pour les commandes qui le concernent. Ceci implique en particulier que le pouvoir adjudicateur adhérent passe directement commande à l'adjudicataire du marché, vérifie les déclarations de créance éventuelles de ce dernier et paye les factures correspondantes à ses propres commandes dans le délai prévu par le cahier spécial des charges ;

Considérant qu'il est proposé d'adhérer au marché public ayant pour objet : « Fourniture de fondants chimiques pour la Région de Bruxelles-Capitale : 4 lots- Marché de fournitures – Procédure ouverte – Accord-cadre » ;

Considérant qu'une convention devra être signée entre la commune et la Région précisant notamment le règlement de l'accord-cadre ;

Sur proposition du Collège des bourgmestre et échevins;

Considérant dès lors que la présente décision d'adhésion, la convention et le règlement sont soumis à l'approbation du Conseil communal ;

Décide :

D'adhérer au marché public de fournitures ayant pour objet la « Fourniture de fondants chimiques pour la Région de Bruxelles-Capitale : 4 lots » passé en centrale d'achat par le Service public régional de Bruxelles ;

D'approuver la convention et le règlement relatifs à cette centrale d'achat.

Aansluiting bij de aankoopcentrale voor de levering van chemische smeltmiddelen voor het Brussels Hoofdstedelijk Gewest - Goedkeuring van de aansluiting.

De raad,

Overwegende dat de gemeente elk jaar een overheidsopdracht plaatst voor de levering van strooizout;

Aangezien de vergadering op 30 november 2021 de levering van strooizout voor het jaar 2022 door de firma Willems voor het totale gecontroleerde offertebedrag van € 24.520,65 incl. btw goedgekeurd heeft;

Aangezien de vergadering op 29 december 2022 de levering van strooizout en zoutoplossing van het type CaCl₂ 33 % calciumchloride voor het jaar 2023 door de firma Willems voor het totale gecontroleerde offertebedrag van € 35.494,14 incl. btw goedgekeurd heeft;

Gelet op de wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten;

Overwegende dat artikel 2 6° van deze wet het aan een aankoopcentrale, de aanbestedende overheid, mogelijk maakt opdrachten van werken, leveringen en diensten bestemd voor aanbestedende overheden te plaatsen;

Overwegende dat artikel 47 van dezelfde wet bepaalt dat een aanbestedende overheid die een beroep doet op een aankoopcentrale ervan vrijgesteld is zelf een plaatsingsprocedure te organiseren;

Aangezien de vergadering op 23 juni 2022 beslist heeft aan te sluiten bij de overheidsopdracht voor leveringen met als voorwerp de "Levering van chemische smeltmiddelen voor het Brussels Hoofdstedelijk Gewest: 4 percelen", geplaatst als aankoopcentrale door de Gewestelijke Overheidsdienst Brussel;

Gelet op het belang voor de gemeente Ukkel om een beroep te doen op deze centrale, die een rationalisering op vlak van middelen mogelijk maakt en die de begunstigde lokale en gewestelijke Brusselse overheden verzekert voordelige prijzen te genieten;

Overwegende dat de duur van deze opdracht vastgelegd is op 2 kalenderjaren, die verlengd kan worden voor een periode van een extra jaar;

Overwegende, overeenkomstig de voorwaarden in het bestek nr. R23.055 en in de overeenkomst met betrekking tot deze aankoopcentrale, dat voor de bestellingen door de gemeentes of door de MIVB elke deelnemer aan de centrale zich belast met de uitvoering van de opdracht voor de bestellingen die hem aangaan. Dit houdt in het bijzonder in dat de aangesloten aanbestedende overheid de bestellingen rechtstreeks bij de opdrachtnemende aannemer plaatst, de eventuele verklaringen van schuldvordering van deze laatste controleert en de facturen voor zijn eigen bestellingen betaalt binnen de termijn voorzien door het bestek;

Overwegende dat voorgesteld wordt aan te sluiten bij de overheidsopdracht met als voorwerp: "Levering van chemische smeltmiddelen voor het Brussels Hoofdstedelijk Gewest: 4 percelen opdracht van leveringen - openbare procedure - raamovereenkomst";

Overwegende dat er een overeenkomst ondertekend moet worden tussen de gemeente en het gewest, die meer bepaald het reglement van de raamovereenkomst verduidelijkt;

Overwegende bijgevolg dat de onderhavige beslissing tot aansluiting, de overeenkomst en het reglement ter goedkeuring aan de gemeenteraad voorgelegd worden;

Beslist:

Aan te sluiten bij de overheidsopdracht voor leveringen met als voorwerp de "Levering van chemische smeltmiddelen voor het Brussels Hoofdstedelijk Gewest: 4 percelen", geplaatst als aankoopcentrale door de Gewestelijke Overheidsdienst Brussel;

De overeenkomst en het reglement met betrekking tot deze aankoopcentrale goed te keuren.

DÉPARTEMENT AFFAIRES CULTURELLES ET RÉCRÉATIVES - DEPARTEMENT CULTURELE EN RECREATIEVE ZAKEN

Jeunesse - Jeugd

35 Subsidies aux mouvements de jeunesse - Année 2023 - Engagement des dépenses.

Le Conseil,

Considérant que l'administration communale d'Uccle octroie, depuis plusieurs années déjà, des subsides d'encouragement aux mouvements de jeunesse ucclois;

Que comme pour les années antérieures, tous les mouvements dont nous avons obtenu les coordonnées ont été invités à introduire, auprès de notre administration, une demande de subsides reprenant notamment les projets pour l'année à venir ;

Qu'à ce jour, 11 organismes ont introduit une demande d'aide financière;

Que le service de la Jeunesse propose de répartir une partie de l'enveloppe budgétaire prévue à cet effet selon le tableau repris ci-dessous :

	Unités	2023	2022
1	Patro Sacré-Cœur	450 €	450 €
2	9ème Groupe FSE Uccle	400 €	400 €

3	69 ^{ème} unité FSC Précieux-Sang	400 €	400 €
4	43 ^{ème} unité GCB Précieux-Sang	400 €	400 €
5	16 ^{ème} unité N-D du Rosaire	400 €	400 €
6	22 ^{ème} unité N-D du Rosaire	400 €	400 €
7	39 ^{ème} unité N-D de Boetendael	500 €	450 €
8	46 ^{ème} unité N-D de Boetendael	450 €	450 €
9	LC101 Notre Dame De Stalle	450 €	/
10	80 ^{ème} Saint Marc	350 €	350 €
11	59 ^{ème} Saint Marc	350 €	350 €

Que le service jeunesse souhaite engager la partie restante pour les mouvements de jeunesse qui doivent encore se mettre en ordre ; Décide:

D'approuver la répartition telle que présentée;

D'approuver l'engagement de la totalité du crédit disponible sur l'article budgétaire 76101/33202/MJ/61 de l'exercice 2023.

Subsidies aan de jeugdbewegingen. - Jaar 2023 - Toezegging van de kosten

De raad,

Overwegende dat het gemeentebestuur van Ukkel al verscheidene jaren aanmoedigingssubsidies toekent aan de Ukkelse jeugdbewegingen;

Dat alle bewegingen waarvan we de gegevens verkregen hebben net als de voorgaande jaren verzocht werden bij ons bestuur een subsidieaanvraag in te dienen waarin ze de projecten voor het komende jaar opnemen;

Dat tot op heden 11 bewegingen een aanvraag voor financiële hulp ingediend hebben;

Dat de Jeugddienst voorstelt een deel van de hiervoor voorziene begrotingsenveloppe te verdelen volgens deze tabel:

	Unités	2023	2022
1	Patro Sacré-Cœur	450 €	450 €
2	9 ^{ème} Groupe FSE Uccle	400 €	400 €
3	69 ^{ème} unité FSC Précieux-Sang	400 €	400 €
4	43 ^{ème} unité GCB Précieux-Sang	400 €	400 €
5	16 ^{ème} unité N-D du Rosaire	400 €	400 €
6	22 ^{ème} unité N-D du Rosaire	400 €	400 €
7	39 ^{ème} unité N-D de Boetendael	500 €	450 €
8	46 ^{ème} unité N-D de Boetendael	450 €	450 €
9	LC101 Notre Dame De Stalle	450 €	/
10	80 ^{ème} Saint Marc	350 €	350 €

11	59ème Saint Marc	350 €	350 €
----	------------------	-------	-------

Dat de Jeugdendienst het resterende deel wil vastleggen voor de jeugdbewegingen die zich nog in orde moeten stellen; Beslist:

De verdeling zoals voorgesteld goed te keuren;

De vastlegging van het volledige beschikbare krediet op begrotingsartikel 76101/332-02/MJ/61 van het dienstjaar 2023 goed te keuren.

Parascolaire - Bijschoolse activiteiten

36 Constitution d'une École Élargie (Brede School) à Uccle.- Approbation de la convention « Brede School 2024-2025 » entre la Commune d'Uccle et la Vlaamse Gemeenschapscommissie.

Le Conseil,

Vu que la VGC soutient la mise en place d'une « Brede School » (Ecole élargie) dans les communes et écoles bruxelloises depuis de nombreuses années ;

Vu la réforme de l'organisation de « Brede School Brussel » (Ecole élargie Bruxelles) mise en œuvre par la VGC (Vlaamse Gemeenschapscommissie) en 2022 ;

Vu que l'objectif d'une « Brede School » est d'offrir aux enfants et aux jeunes (en particulier issus de milieux défavorisés) les meilleures chances de développement en :

- créant un réseau dans lequel les acteurs locaux et les partenaires collaborent;
- permettant un apprentissage global;

- organisant des activités parascolaires via le réseau des écoles et de divers acteurs partenaires; Vu que cette réforme vise à garantir un fonctionnement durable des « Brede School » au sein de chaque commune bruxelloise afin d'atteindre et soutenir un plus grand nombre d'enfants, de jeunes et de familles, et de mieux répondre aux besoins identifiés au niveau local;

Que dans ce cadre, la commune d'Uccle est invitée à signer la convention « Brede School 20242025 » avec la VGC et que cette convention détermine les conditions de soutien pour la création d'une « Brede School » à Uccle ;

Vu que cette convention implique que la commune d'Uccle:

- met en place une « Brede School » pour toutes les écoles néerlandophones de son territoire;
- engage un coordinateur (bredeschoolcoördinator) en 2024 (1 ETP, au moins de niveau B) ;
- prévoit un financement structurel d'au moins 5.000 euros en 2024 et de 10.000 euros annuellement à partir de 2025 pour la mise en place d'actions spécifiques;
- constitue un comité de pilotage local qui détermine la direction stratégique, construit des ponts entre les partenaires et présente un plan d'action annuel;

Qu'en contrepartie, la VGC octroie une subvention de 32.500€ pour 2024 et de 65.000€ annuellement à partir de 2025 afin de couvrir les coûts salariaux et les frais de fonctionnement spécifique du bredeschoolcoördinator ;

Considérant les documents justificatifs en annexe:

- la convention 'Ukkel_convenant Brede School 2024-2025' (NL) et 'Uccle_modèle de convention'(FR);
- les dossiers 'Les Écoles Élargies (Brede Scholen) à Bruxelles' (FR) et 'Brede Scholen in Brusselverduurzamen en versterken' (NL);
- les lexiques École Élargie (FR et NL),

Décide,

-d'autoriser la commune d'Uccle à rejoindre le réseau « Brede School Brussel » et de ratifier la convention 'Ukkel_convenant Brede School 2024-2025' entre la commune d'Uccle et la VGC.

Oprichting van een Brede School in Ukkel.- Goedkeuring van het convenant « Brede School 2024-2025 » tussen de gemeente Ukkel en de Vlaamse Gemeenschapscommissie.

De Raad,

Gelet dat de VGC al vele jaren de invoering van een Brede School in Brusselse gemeenten en scholen ondersteunt;

Gelet de hervorming in 2022 van de organisatie van “Brede School Brussel” door de VGC (Vlaamse Gemeenschapscommissie);

Gelet de kernopdracht van Brede School die kinderen en jongeren (in het bijzonder in kansarmoede) maximale ontwikkelingskansen geeft door:

- een netwerk te creëren waarin lokale actoren en partners samenwerken;
- breed leren mogelijk te maken;
- naschoolse activiteiten te organiseren via het netwerk;

Gelet dat de hervorming een duurzame werken van de Brede Scholen beoogt binnen iedere Brusselse gemeente om nog meer kinderen, jongeren en gezinnen te bereiken en beter af te stemmen op de lokale noden;

Gelet dat in dit kader de gemeente Ukkel wordt uitgenodigd om convenant 'Brede School 2024-2025' tussen de gemeente Ukkel en de Vlaamse Gemeenschapscommissie te tekenen en dat dit convenant de voorwaarden vastlegt voor de steun aan de oprichting van een Brede School in Ukkel; Gelet dat dit convenant inhoudt dat de gemeente Ukkel:

- een Brede School inricht voor alle Nederlandstalige scholen op haar grondgebied;
- een Brede School coördinator aanwerft in 2024 (1VTE, minstens niveau B);
- een structurele cofinanciering voorziet van minimaal 5.000 euro in 2024 en 10.000 euro vanaf 2025 voor specifieke acties;
- een stuurgroep samenstelt op basis van de noden binnen het werkingsgebied, die de inhoudelijke richting bepaalt, bruggen bouwt tussen de partners en jaarlijks een actieplan voorlegt;

Gelet dat de gemeente Ukkel hiervoor in ruil van de VGC een subsidie ontvangt van 32.500 euro in 2024 en 65.000 euro vanaf 2025, te besteden aan de loonkost van een bredeschoolcoördinator en de specifieke werkingskosten in het kader van de doelstellingen Brede School; Gelet de volgende documenten in bijlage:

- het convenant 'Ukkel_Brede School 2024-2025' (NL) en 'Uccle_modèle de convention' (FR);- de dossiers 'Les Écoles Élargies (Brede Scholen) à Bruxelles' (FR) en 'Brede Scholen in Brussel verduurzamen en versterken' (NL);
- de lexicons Brede School (FR en NL),

Beslist,

- toestemming te geven aan de gemeente Ukkel om in te stappen in het netwerk Brede School Brusselen hiervoor akkoord gaat met het convenant 'Ukkel_convenant Brede School 2024-2025' tussen de gemeente Ukkel en de Vlaamse Gemeenschapscommissie.

DÉPARTEMENT AFFAIRES SOCIALES ET ÉCONOMIQUES - DEPARTEMENT SOCIALE EN ECONOMISCHE ZAKEN

Commerce - Handel

37 Subsidies annuels aux associations de commerçants ucloises.- Exercice 2023 - Engagement des dépenses.

Le Conseil,

Attendu qu'un crédit a été inscrit au budget 2023 à l'article 520/332-02/60 en faveur des associations de commerçants ucloises ;

Vu que, comme chaque année, chaque association a fait parvenir un rapport des activités réalisées et prévues pour l'année à venir, les comptes, le rapport de gestion et de la situation financière (formulaires en annexe);

Sur proposition du Collège des Bourgmestre et échevins,

Décide d'approuver l'engagement de la dépense et la répartition des subsides aux diverses associations de commerçants comme suit :

	2023	Subside octroyé en 2022
Vivier d'Oie	800	800
Bourdon	1300	1300
Fort-Jaco	2050	2050
Uccle centre	2550	2550
VDK	1050	1050
Bascule	1400	1400
Vert Chasseur	800	/

Subsidies aan de Ukkelse handelaarsverenigingen.- Dienstjaar 2023 - Toezegging van de kosten

De Raad,

Aangezien er een krediet is voorzien in de begroting 2023 onder artikel 520/332-02/60 ten bate van de Ukkelse handelsverenigingen;

Aangezien elke vereniging een activiteitenverslag heeft ingediend voor het afgelopen en het komende jaar, de rekeningen en het verslag inzake het beheer en de financiële toestand;

Op voorstel van het College van Burgemeester en schepenen,

Beslist zijn goedkeuring te verlenen aan de vastlegging van de uitgave en de onderstaande verdeling van de subsidies aan de verschillende handelsverenigingen :

	2023	Subsidie verleend in 2022
Vivier d'Oie	800	800
Bourdon	1300	1300
Fort-Jaco	2050	2050
Uccle centre	2550	2550
VDK	1050	1050
Bascule	1400	1400
Vert Chasseur	800	/

Action sociale - Sociale actie

38 Subsidies à divers organismes à caractère social.- Exercice 2023 - Engagement des dépenses.

Le Conseil,

Vu la loi du 14 novembre 1983 relative au contrôle de l'octroi et l'emploi de certaines subventions; Vu la circulaire subséquente du 9 novembre 2016 précisant les modalités de

contrôle de l'octroi et de l'emploi des subventions accordées par les communes;

Attendu qu'un crédit de 19.200 € est prévu à l'article 849/332-02/92 du budget 2023;

Attendu qu'une modification budgétaire de 1000 € supplémentaire a été demandée et est en cours de traitement;

Vu le formulaire de demande de subside à compléter par chacune des associations à caractère social (en annexe);

Attendu que diverses associations ont transmis ce formulaire avec, le cas échéant, les documents comptables demandés;

Considérant que le travail social réalisé par ces associations est considérable et qu'il convient que l'administration communale d'Uccle leur accorde un subside;

Sur proposition du Collège des Bourgmestre et échevins,

Décide d'approuver l'attribution des subsides aux associations figurant dans le tableau en annexe pour un montant total de 20.200 € et d'engager la dépense à l'article 849/332-02/92 du budget ordinaire 2023.

Subsidies aan allerlei verenigingen met sociaal oogmerk.- Dienstjaar 2023.

De Raad,

Gelet op de wet van 14 november 1983 betreffende de controle op de toekenning en op de aanwending van sommige toelagen;

Gelet op de omzendbrief van 9 november 2016 inzake de modaliteiten van de controle op de toekenning en op de aanwending van sommige toelagen door de gemeentes;

Aangezien er onder artikel 849/332-02/92 van de begroting 2023 een bedrag van 19.200€ is voorzien;

Aangezien een budgettaire wijziging van een bijkomend bedrag van 1000€ werd aangevraagd en tegenwoordig behandeld wordt;

Gelet op het aanvraagformulier voor subsidies, in te vullen door elke vereniging van sociale aard (in bijlage);

Aangezien verschillende vereniging dit formulier hebben teruggestuurd, desgevallend met de gevraagde boekhoudkundige documenten;

Overwegende dat het sociaal werk van deze verenigingen belangrijk is en het gepast is dat het gemeentebestuur van Ukkel hen een subsidie toekent; Op voorstel van het college van burgemeester en schepenen,

Beslist de toekenning van de subsidies aan de verenigingen vermeld in de hierbij gevoegde tabel tegen een totaal bedrag van 20.200 € en de uitgave vast te leggen onder het artikel 849/332-02/92 van de gewone begroting 2023.

DÉPARTEMENT AFFAIRES CULTURELLES ET RÉCRÉATIVES - DEPARTEMENT CULTURELE EN RECREATIEVE ZAKEN

Séniors - Senioren

39 Appel à projet Banc d'essai – évaluation des projets – attribution du subsidie

Vu le règlement de l'appel à projets « Banc d'essai » approuvé par le Conseil communal en sa séance du 22/06/2023 ;

Attendu que l'appel à projets visait à susciter l'innovation à Uccle vis-à-vis des personnes âgées vivant à domicile (ou un public spécifique parmi celles-ci), en ciblant trois thématiques :

- favoriser l'inclusion des seniors moins visibles dans l'espace social (en raison de leur origine, culture, statut social et économique) ;
- lutter contre l'âgisme au sens des discriminations touchant les personnes âgées ;
- promouvoir le bien-être des aîné(e)s au sens le plus large, notamment sur le plan mental ou de la vie affective et sexuelle.

Considérant que trois dossiers ont été introduits à l'échéance du 21 septembre 2023 à minuit :

- « Aquadouce » par La Maison médicale Les Peupliers ;
- « Banc pliable » par Gammes asbl ;
- Focus sur l'accès à des soins de santé physique et psychique des seniors via un réaménagement de l'entrée par Centre de Planning Familial et de Consultations d'Uccle asbl ;

Considérant que les dossiers répondaient aux conditions de participation et recevabilité et ont dès lors été analysés sur la base des critères de sélection repris au Règlement ;

Que l'analyse, en annexe de la présente délibération, a abouti à classer premier le projet « Banc pliable » avec un total de 86 points ;

Considérant que l'appel à projet prévoit un seul lauréat ; Décide

:

- De désigner le projet « Banc pliable » comme lauréat ;
- D'attribuer à Gammes asbl le subsidie de 5.000 euros prévu au règlement et inscrits à l'article budgétaire 83402/332-02/71.

Projectoproep Testbank - Evaluatie van de projecten - Toekenning van de subsidie

Gelet op het reglement van de projectoproep "Testbank", goedgekeurd door de gemeenteraad in zitting van 22/06/2023;

Aangezien de projectoproep ertoe strekte de innovatie in Ukkel ten aanzien van ouderen die thuis wonen (of een specifieke doelgroep ervan) aan te moedigen, gericht op drie thema's:

- De inclusie van senioren die minder zichtbaar zijn in de maatschappij (door hun oorsprong, cultuur, sociale en economische status) bevorderen;
- De strijd aanbinden tegen leeftijdsdiscriminatie waar ouderen het slachtoffer van zijn;
- Het welzijn van de ouderen in ruime zin bevorderen, onder andere op mentaal vlak of op vlak van het gevoels- en seksueel leven;

Overwegende dat er drie dossiers ingediend werden op de deadline van 21 september 2023 middernacht:

- "Aquadouce" door wijkgezondheidscentrum Les Peupliers;
- "Banc pliable" door vzw Gammes;
-

Focus op de toegang tot lichamelijke en geestelijke gezondheidszorg voor senioren via een heraanleg van de ingang door vzw Centrum voor gezinsplanning en raadplegingen van Ukkel;

Overwegende dat de dossiers voldeden aan de deelname- en ontvankelijkheidsvoorwaarden en bijgevolg geanalyseerd werden op basis van de selectiecriteria uit het reglement;

Dat de analyse, in de bijlage bij de onderhavige beraadslaging, ertoe geleid heeft dat het project "Banc pliable" op de eerste plaats eindigde, met een totaal van 86 punten; Overwegende dat de projectoproep slechts een winnaar voorziet; Beslist:

- Het project "Banc pliable" aan te duiden als winnaar;
- Aan vzw Gammes de subsidie van 5.000 euro toe te kennen zoals voorzien in het reglement eningeschreven in het budgettaire artikel 83402/332-02/71.

40 **Subsides aux Associations et Clubs du troisième âge.- Exercice 2023 – Engagement des dépenses.**

Le Conseil,

Attendu que lors du vote du budget communal pour l'exercice 2023, un crédit de 21.400 € a été inscrit à l'article 83402/332-02/71 à titre de subsides aux associations et clubs du troisième âge; Compte tenu de l'importance des activités et du nombre de participants; Décide:

- de répartir les subsides pour l'année 2023 de la manière suivante :

Dénomination	Subside octroyé
- Club de la Joie	900 €
- RPUC – 3 ^e Age	1300 €
- Lokaal Diensten Centrum Lotus	600 €
- Club 36	900 €
- asbl CECO Home Sharing	1300 €
- RPUS	1300 €
- Assoc. pensionnés et retraités socialistes d'Uccle	900 €
- Warned	1300 €

d'autoriser l'engagement de 900 € pour Le Club de la Joie ;

d'autoriser l'engagement de 1300 € pour le RPUC – 3^e Age ; d'autoriser l'engagement de 600 €

pour Lokaal Diensten Centrum Lotus ; d'autoriser l'engagement de 900 € pour le Club 36 ;

d'autoriser l'engagement de 1300 € pour l'asbl CECO Home Sharing ; d'autoriser l'engagement de

1300 € pour le RPUS ; d'autoriser l'engagement de 900 € pour l'association des pensionnés et

retraités socialistes d'Uccle ; d'autoriser l'engagement de 1300 € pour Warned.

Subsidies aan de Verenigingen en Clubs van de derde leeftijd - Dienstjaar 2023 – Toekenning uitgaven.

De Raad,

Aangezien bij de stemming van de Gemeentebegroting voor het dienstjaar 2023, een krediet van 21.400 € werd ingeschreven onder artikel 83402/332-02/71 als subsidies aan Verenigingen en Clubs voor de derde leeftijd;

Rekening houdend met de georganiseerde activiteiten en het aantal deelnemers;

Besluit: de toelagen voor het jaar 2023 als volgt te verdelen: toestemming geven voor

Benaming	Toegekende toelage
- Club de la Joie	900 €
- RPUC – 3 ^e Age	1.300 €
- Lokaal Diensten Centrum Lotus	600 €
- Club 36	900 €
- asbl CECO Home Sharing	1.300 €
- RPUS	1.300 €
- Assoc. pensionnés et retraités d'Uccle	900 €
- Warned	1.300 €

de toekenning van 900 € voor Le Club de la Joie; toestemming geven voor de

toekenning van 1300 € voor RPUC – 3^e Age; toestemming geven voor de toekenning

van 600 € voor Lokaal Diensten Centrum Lotus; toestemming geven voor de toekenning

van 900 € voor Club 36; toestemming geven voor de toekenning van 1300 € voor de

VZW CECO Home Sharing; toestemming geven voor de toekenning van 1300 € voor

RPUS;

toestemming geven voor de toekenning van 900 € voor A ssociation des pensionnés et retraités socialistes d'Uccle ; toestemming geven voor de toekenning van 1300 € voor Warned.

DÉPARTEMENT AFFAIRES ÉDUCATIVES - DEPARTEMENT EDUCATIEVE ZAKEN

Famille - Familie

41 Service Familles.- Subsidies à divers organismes à caractère social.- Année 2023.

Le Conseil,

Vu la loi du 14 novembre 1983 relative au contrôle et l'emploi de certaines subventions;

Vu la circulaire subséquente du 9 novembre 2006 précisant les modalités de contrôle de l'octroi et de l'emploi des subventions accordées par les communes;

Attendu qu'un crédit de 19.000 € est prévu à l'article 833/332-02/90 du budget 2023;

Vu le formulaire de demande de subside à compléter par chacune des associations à caractère social;
Attendu que le formulaire a été envoyé à toutes les associations à caractère social ayant perçu un subside en 2022;

Attendu l'appel d'une possibilité d'octroi, par le conseil communal, d'un subside de fonctionnement aux associations présentant des activités dans les domaines du soutien à la parentalité, d'aide aux personnes en situation de handicap ou de la santé a été inséré dans le WM (N° 693) du mois d'octobre 2023 ;

Attendu que 17 de ces associations ont transmis ces formulaires avec les documents visés dans le règlement dans les temps impartis;

Attendu que ces associations ne sont redevables d'aucune somme envers la Commune d'Uccle;
Considérant que le travail social réalisé par ces associations est considérable et qu'il convient que l'administration communale d'Uccle leur accorde un subside;

Sur proposition du Collège des Bourgmestre et échevins,

Décide d'approuver l'attribution des subsides repris dans la liste en annexe.

Dienst Gezin.- Subsidies aan allerlei sociale instellingen.- Dienstjaar 2023.

De Raad,

Gelet op de wet van 14 november 1983 betreffende de controle op de toekenning en op de aanwending van sommige toelagen;

Gelet op de omzendbrief van 9 november 2006 inzake de modaliteiten van de controle op de toekenning en op de aanwending van sommige toelagen door de gemeentes;

Overwegende dat er onder artikel 833/332-02/90 van de begroting 2023 een krediet van € 19.000 is voorzien;

Gelet op het subsidieaanvraagformulier dat door elk van de verenigingen van sociale aard moet worden ingevuld;

Overwegende dat het formulier werd opgestuurd naar alle verenigingen van sociale aard die in 2022 een subsidie hebben ontvangen;

Overwegende dat in het WM (nr. 693) van oktober 2023 de mogelijkheid is aangehaald van de gemeenteraad om een werkingssubsidie toe te kennen aan verenigingen die activiteiten organiseren rond steun aan het ouderschap, hulp aan gehandicapten of gezondheid;

Overwegende dat 17 van deze verenigingen deze formulieren met de in het reglement vermelde documenten binnen de termijn hebben ingediend;

Overwegende dat deze verenigingen geen enkel bedrag verschuldigd zijn aan de gemeente Ukkel;
Overwegende dat het sociale werk van deze verenigingen aanzienlijk is en dat het gepast is dat het gemeentebestuur van Ukkel hen een subsidie toekent;
Op voorstel van het college van burgemeester en schepenen,
Beslist de toekenning van de subsidies in de bijgevoegde lijst goed te keuren.

Santé - Gezondheid

42 **Service Santé.- Subside communal attribué au Centre de Secours d'Uccle "ACS - UCCLE". Année 2023.**

Le Conseil,
Considérant que le Centre de Secours d'Uccle (A.C.S. UCCLE) est une association qui offre bénévolement un soutien logistique lors d'organisations communales;
Attendu que le Centre de Secours d'Uccle n'est redevable d'aucune somme envers la Commune;
Attendu qu'un subside de 2.500 € a été accordé au Centre de Secours d'Uccle en 2022;
Attendu qu'un subside de 3.000 € est sollicité pour 2023;
Attendu qu'un crédit de 3.500 € est prévu à l'article 849/332-02/90 du budget 2023;
Sur proposition du Collège des Bourgmestre et échevins,

Décide :

- de marquer son accord sur le paiement de 3.000 € à l'asbl "A.C.S. UCCLE"; -
d'imputer et d'engager cette somme à l'article budgétaire 849/332-02/90 de 2023.

Dienst Gezondheid.- Gemeentelijke subsidie toegekend aan Centre de Secours d'Uccle "ACS UCCLE. Dienstjaar 2023.

De raad,
Overwegende dat Centre de Secours d'Uccle (A.C.S. Uccle) een vereniging is die op vrijwillige basis logistieke steun biedt tijdens gemeentelijke evenementen;
Overwegende dat Centre de Secours d'Uccle geen enkel bedrag verschuldigd is aan de gemeente;
Overwegende dat er in 2022 een subsidie van 2.500 € werd toegekend aan Centre de Secours d'Uccle;
Overwegende dat er in 2023 een subsidie van 3.000 € aangevraagd is;
Overwegende dat er een krediet van 3.500 € is voorzien onder artikel 849/332-02/90 van de begroting 2023;

Op voorstel van het college van burgemeester en schepenen,

Beslist:

- zijn goedkeuring te verlenen aan de betaling van 3.000 € aan vzw "A.C.S. UCCLE", -
dit bedrag te boeken en vast te leggen onder begrotingsartikel 849/332-02/90 van 2023.

43 **Service Santé.- Agrément ONE 2024-2030.- Nouvelles conventions avec les établissements scolaires.**

Le Collège,

Attendu la convention visée à l'article 25 du décret du 14 mars 2019 relatif à la promotion de la santé à l'école;

Que l'O.N.E. peut agréer et subventionner pour maximum 6 années scolaires ou académiques des services pour l'exercice des missions visées à l'article 2 de ce même décret;

Que la demande d'agrément doit être introduite auprès de l'O.N.E. par le service Santé, par lettre recommandée, au plus tôt dans les huit mois et au plus tard dans les six mois avant l'échéance de l'agrément en cours;

Attendu que le nouvel agrément prend cours le 1^{er} septembre 2024;

Qu'il y a dès lors lieu de signer les nouvelles conventions, pour les années académiques 2024 à 2030 inclus;

Décide :

de marquer son accord sur les nouvelles conventions-cadres entre le P.O. et les Etablissements scolaires sous la tutelle de la Commune d'Uccle et des écoles sous tutelle du Service de la promotion de la Santé à l'Ecole (S.P.S.E.), afin de compléter le dossier d'agrément 2024-2030, à savoir : - Ecole de Plein Air;

- Ecole Hamaide;
- Ecole IMP Decroly;
- Ecoles communales d'Uccle;
- Ecole communale de Linkebeek;
- Ecole communale de Rhode-Saint-Genèse.

Dienst Gezondheid.- Erkenning ONE 2024-2030.- Nieuwe overeenkomsten met de scholen.

Het College,

Gelet op de overeenkomst bedoeld in artikel 25 van het decreet van 14 maart 2019 betreffende de bevordering van de gezondheid op scholen;

Aangezien de ONE voor max. 6 school- of academiejaren diensten kan erkennen en subsidiëren om de opdrachten bedoeld in artikel 2 van ditzelfde decreet uit te voeren;

Aangezien de erkenningsaanvraag ten vroegste binnen de acht maanden en ten laatste binnen de zes maanden vóór het verstrijken van de lopende erkenning door de dienst Gezondheid per aangetekend schrijven moet worden ingediend bij de ONE;

Aangezien de nieuwe erkenning ingaat op 1 september 2024;

Aangezien het bijgevolg noodzakelijk is de nieuwe overeenkomsten te ondertekenen, voor de academiejaren 2024 t.e.m. 2030;

Beslist :

zijn goedkeuring te verlenen aan de nieuwe kaderovereenkomsten tussen de inrichtende macht en de scholen onder toezicht van de gemeente Ukkel en de scholen onder toezicht van de dienst Gezondheidspromotie op school (GPS) om het erkenningsdossier 2024-2030 te vervolledigen, namelijk :

- Ecole de Plein Air;

- Ecole Hamaide;
- Ecole IMP Decroly;
- Gemeentescholen van Ukkel;
- Gemeenteschool van Linkebeek;
- Gemeenteschool van Sint-Genesius-Rhode.

DÉPARTEMENT AFFAIRES GÉNÉRALES - DEPARTEMENT ALGEMENE ZAKEN

Secrétariat central - Centraal secretariaat

44 **Question écrite de M. De Bock : les réunions de travail en marge du Conseil communal.**

Schriftelijke vraag van de h. De Bock : de werkvergaderingen naast de Gemeenteraad.

45 **Interpellation de Mme Delvoye : le nouveau statut des crèches.- report du 19/10/2023**

Interpellatie van Mevr. Delvoye : het nieuw statuut voor kinderdagverblijven.- uitstel van 19/10/2023

46 **Interpellation de M. Cools : Les réservations de stationnement pour le tournage de films.**

Interpellatie van de h. Cools : De reservering van parkeerplaatsen voor filmopnames.

47 **Interpellation de M. Desmet : 1944-2024. (Complémentaire)**

Interpellatie van de h. Desmet : 1944-2024. (Aanvullend)

48 **Interpellation de M. Cools : Réaménagement de la chaussée de Neerstalle. (Complémentaire)**

Interpellatie van de h. Cools : Heraanleg van de Neerstallesteenweg. (Aanvullend)

49 **Interpellation de Mme Fraiteur : suivi de la Motion face au projet des banques de diminuer de moitié le nombre de distributeurs automatiques de billets. (Complémentaire)**

Interpellatie van Mevr. Fraiteur : opvolging van de Motie tegen het project van de banken om het aantal automatische verdelers van biljetten met de helft te verminderen. (Aanvullend)

50 **Question orale de M. Cools : Création d'une coordination anti-bruit.**

Mondelinge vraag van de h. Cools : Creatie van een anti-geluid coördinatie.

51 **Question orale de Mme Alami : vivre ensemble dans nos écoles ucloise. (Complémentaire)**

Mondelinge vraag van Mevr. Alami : Samenleven in onze ukkelaars scholen. (Aanvullend)

52 **Question orale de M. Desmet : substances per- et polyfluoroalkylées (PFAS). (Complémentaire)**

Mondelinge vraag van de h. Desmet : per- en polyfluoralkylverbindingen (PFAS). (Aanvullend)

53 **Question orale de M. Cools : la potabilité de notre eau de distribution. (Complémentaire)**

Mondelinge vraag van de h. Cools : drinkbaarheid van het leidingwater. (Aanvullend)

54 **Question orale de M. Cools : Plaine de jeux du Homborch. (Complémentaire)**

Mondelinge vraag van de h. Cools : Homborchspeeltuinen. (Aanvullend)

55 **Question orale de M. Franchimont : suivi du chantier « Les Jardins du Kinsendael ». (Complémentaire)**

Mondelinge vraag van de h. Franchimont : de opvolging van de werf " jardins du Kinsendael". (Aanvullend)

56 **Question orale de Mme Van Offelen : les PFAS : faut-il s'en inquiéter? (Complémentaire)**

Mondelinge vraag van Mevr. Van Offelen : PFAS : moeten we ons zorgen maken? (Aanvullend)

57 Question orale de M. Hayette : l'accueil des bébés dans les crèches. (Complémentaire)

Mondelinge vraag van de h. Hayette : onthaal van baby's in kinderdagverblijven. (Aanvullend)

58 Question orale de M. Hayette : la sûreté de la voie publique. (Complémentaire)

Mondelinge vraag van de h. Hayette : de veiligheid van de openbare weg. (Aanvullend)

59 Question orale de M. Junqué : baromètre piéton. (Complémentaire)

Mondelinge vraag van de h. Junqué : voetgangers barometer. (Aanvullend)

60 Question orale de M. Hayette : journée internationale pour l'élimination de la violence contre les femmes. (Complémentaire)

Mondelinge vraag van de h. Hayette : Internationale Dag voor de Uitbanning van Geweld tegen Vrouwen. (Aanvullend)