

CONSEIL COMMUNAL DU 28 OCTOBRE 2021
GEMEENTERAAD VAN 28 OKTOBER 2021

REGISTRE
REGISTER

Présents	Aleksandra Kokaj, <i>Présidente/De Voorzitster</i> , ;
Aanwezig	Jonathan Biermann, <i>Bourgmestre f.f./wnd.Burgemeester</i> ; Boris Dilliès, Thibaud Wyngaard, Maëlle De Brouwer, Carine Gol-Lescot, Perrine Ledan, Valentine Delwart, François Jean Jacques Lambert, Daniel Hublet, <i>Echevin(s)/Schepen(en)</i> ; Björn Becker, Eric Sax, Marc Cools, Béatrice Fraiteur, Joëlle Maison, Emmanuel De Bock, Céline Fremault, Jean-Luc Vanraes, Jérôme Toussaint, Pierre Desmet, Bernard Hayette, Kathleen Delvoye, Diane Culer, Marion Van Offelen, Stefan Cornelis, Odile Margaux, Vanessa Issi, Michel Cohen, Cécile Egrix, Blaise Godefroid, Aurélie Czekalski, Caroline Van Neste, Nicolas Clumeck, Chiraz El Fassi, Véronique Lederman-Bucquet, Yannick Franchimont, Cédric Didier Norré, Hans Marcel Joos Van de Cauter, Michel Bruylant, Patrick Zygas, Jean-Pierre Collin, Jacques Spelkens, <i>Conseiller(s) communal(aux)/Gemeenteraadslid(leden)</i> ; Christian Van Der Hasselt, <i>Le Secrétaire communal f.f./De wnd. gemeentesecretaris</i>
Excusé	Laurence Anne Vandeputte, <i>Conseiller(s) communal(aux)/Gemeenteraadslid(leden)</i> .
Verontschuldigd	

Ouverture de la séance à 18:30
Opening van de zitting om 18:30

SÉANCE PUBLIQUE - OPENBARE ZITTING

DÉPARTEMENT AFFAIRES GÉNÉRALES - DEPARTEMENT ALGEMENE ZAKEN

Service juridique - Juridische dienst

28.10.2021/A/0001 **Ordonnance de police adoptée par le Bourgmestre f.f. en date du 27 octobre 2021 autorisant que la séance du Conseil communal du 28 octobre 2021 se tient de manière virtuelle par vidéoconférence et que les documents administratifs soient transmis par la voie électronique aux conseillers communaux.- Confirmation.**

Le Conseil,

Considérant que le Bourgmestre f.f. a adopté, en date du 27 octobre 2021, une ordonnance de police basée sur l'article 134 de la Nouvelle Loi Communale afin d'autoriser que la séance du Conseil communal du 28 octobre 2021 se tienne de manière virtuelle par vidéoconférence et que les documents administratifs soient transmis par la voie électronique aux conseillers communaux et ce, pour des raisons de santé publique;

Considérant que dans le respect du dispositif de l'article 134 de la Nouvelle Loi Communale, le Bourgmestre f.f. a communiqué sur le champ cette ordonnance de police en la notifiant le 27 octobre 2021 par la voie électronique, à chaque membre du Conseil communal;

Que cette notification comprenait également « *les motifs pour lesquels le Bourgmestre a cru devoir se dispenser de recourir au Conseil* »;

Que la prise de cette décision devait en effet impérativement se faire avant la prochaine

séance du Conseil communal afin d'aviser tant les membres du Conseil que les citoyens que la séance du Conseil communal du 28 octobre 2021 se tiendra de manière virtuelle par vidéoconférence,

Décide de confirmer l'ordonnance de police ci-annexée adoptée par le Bourgmestre f.f. en date du 27 octobre 2021 autorisant que la séance du Conseil communal du 28 octobre 2021 se tiendra de manière virtuelle par vidéoconférence et que les documents administratifs soient transmis par la voie électronique aux conseillers communaux.

Le Conseil approuve le point.

40 votants : 34 votes positifs, 3 votes négatifs, 3 abstentions.

Non : Marc Cools, Véronique Lederman-Bucquet, Hans Marcel Joos Van de Caeter.

Abstentions : Bernard Hayette, Chiraz El Fassi, Cédric Didier Norré.

Politieverordening goedgekeurd door de wnd. burgemeester op 27 oktober 2021 die toestaat dat de zitting van de gemeenteraad van 28 oktober 2021 virtueel gehouden worden via videoconferentie en dat de administratieve documenten elektronisch aan de gemeenteraadsleden bezorgd worden.- Bekrachtiging.

De Raad,

Overwegende dat de wnd. burgemeester op 27 oktober 2021 een politieverordening goedgekeurd heeft, gebaseerd op artikel 134 van de Nieuwe Gemeentewet, om toe te staan dat de zitting van de gemeenteraad van 28 oktober 2021 virtueel gehouden wordt via videoconferentie en dat de administratieve documenten elektronisch aan de gemeenteraadsleden bezorgd worden, en dit met het oog op de volksgezondheid;

Overwegende dat, in naleving van de bepaling van artikel 134 van de Nieuwe Gemeentewet, de wnd. burgemeester deze politieverordening onmiddellijk gecommuniceerd heeft door ze op 27 oktober 2021 elektronisch te betekenen aan elk gemeenteraadslid;

Dat deze betekening eveneens "*de redenen bevatte waarom de burgemeester meende vrijgesteld te zijn van de raad*";

Dat deze beslissing immers genomen moest worden voor de volgende zitting van de gemeenteraad om zowel de raadsleden als de burgers mee te delen dat de zitting van de gemeenteraad van 28 oktober 2021 virtueel gehouden zal worden via videoconferentie,

Beslist de bijgevoegde politieverordening, goedgekeurd door de wnd. burgemeester op 27 oktober 2021, die toestaat dat de zitting van de gemeenteraad van 28 oktober 2021 virtueel gehouden wordt via videoconferentie en dat de administratieve documenten elektronisch aan de gemeenteraadsleden bezorgd worden, te bekrachtigen.

De Raad keurt het punt goed.

40 stemmers : 34 positieve stemmen, 3 negatieve stemmen, 3 onthoudingen.

Nee : Marc Cools, Véronique Lederman-Bucquet, Hans Marcel Joos Van de Caeter.

Onthoudingen : Bernard Hayette, Chiraz El Fassi, Cédric Didier Norré.

2 annexes / 2 bijlagen

Ordonnance de police du 27 octobre 2021 - Séance du Conseil communal virtuelle.pdf,

Politieverordening van 27 oktober 2021 - Séance Zitting van de Gemeenteraad virtueel.pdf

Secrétariat central - Centraal secretariaat

28.10.2021/A/0002 **Démission d'un membre du Conseil communal.- Prise d'acte.**

Le Conseil,

Attendu que par son courriel du 22 septembre 2021, Mme Yaël Haumont, présente sa démission comme conseillère communale,

Décide de prendre acte de la démission de ses fonctions de conseillère communale, présentée par Mme Yaël Haumont.

Le Conseil approuve le point.

Ontslag van een Gemeenteraadslid.- Akteneming.

De Raad,

Aangezien dat Mevr. Yaël Haumont, per e-mail van 22 september 2021 haar ontslag aanbiedt als gemeenteraadslid,

Beslist akte te nemen van het ontslag aangeboden door Mevr. Yaël Haumont, gemeenteraadslid.

De Raad keurt het punt goed.

28.10.2021/A/0003 **Démission d'un membre du Conseil communal.- Prestation de serment et installation d'un conseiller communal.**

Le Conseil,

Attendu qu'en séance de ce jour, l'Assemblée a pris acte de la démission de Mme Yaël Haumont, conseillère communale;

Qu'il y a lieu de la remplacer;

Que le suppléant en ordre utile sur la liste à laquelle appartenait l'intéressée, M. Jacques Spelkens, né le 6 avril 1957 et domicilié à Uccle, Place Guy d'Arezzo, 7 boîte 8 a accepté ce mandat;

Que l'intéressé a déclaré sur l'honneur ne pas tomber sous l'application des cas d'inéligibilité, d'incompatibilité ou de prohibition résultant de parenté ou d'alliance et qu'il réunit les conditions requises,

En conséquence, M. le Bourgmestre f.f. invite l'intéressé à prêter le serment prévu à l'article 80 de la nouvelle loi communale.

M. Spelkens prête le serment en français et en néerlandais.

M. le Bourgmestre f.f. en prend acte et le déclare installé en qualité de Conseiller communal.

Le Conseil approuve le point.

Ontslag van een Gemeenteraadslid.- Eedaflegging en installatie van een gemeenteraadslid.

De Raad,

Aangezien in de zitting van vandaag de Vergadering akte genomen heeft van het ontslag van Mevr. Yaël Haumont, gemeenteraadslid;

Dat zij vervangen dient te worden;

Dat de eerste opvolger op de lijst waarop de voornoemde stond, namelijk de h. Jacques Spelkens, geboren op 6 april 1957 en wonende Guy van Arezzoplein, 7 bus 8, het mandaat heeft aanvaard;

Aangezien de betrokkene op erewoord verklaard heeft dat hij niet valt onder één van de gevallen van onverkiesbaarheid, onverenigbaarheid of het verbod tot bloed- of aanverwantschap en dus aan de vereiste voorwaarden voldoet,

De wnd. Burgemeester nodigt de betrokkene bijgevolg uit om de eed af te leggen zoals voorzien in artikel 80 van de nieuwe gemeentewet.

De h. Spelkens legt de eed af in het Frans en het Nederlands.

De wnd. Burgemeester neemt er akte van en verklaart hem aangesteld als gemeenteraadslid.

De Raad keurt het punt goed.

28.10.2021/A/0004 **Interpellation citoyenne : le devenir de l'Eglise du Précieux Sang et l'avenir des unités scouts (43ème) et guides (69ème).**

Transformée en question écrite.

Burgerinterpellatie : de toekomst van de Kerk van het Heilig Bloed en de scouts- en gidsengroepen (43ste en 69ste)

Omgevormd tot schriftelijke vraag.

1 annexe / 1 bijlage

INTERPELLATION CITOYENNE _ Eglise du Précieux Sang -et unités Guides et Scouts _ Scan2021-10-11_054120.pdf

28.10.2021/A/0005 **Approbation des registres des séances du Conseil communal des 9 et 30 septembre 2021.**

Le Conseil approuve le point.

40 votants : 40 votes positifs.

Goedkeuring van de registers van de zittingen van de Gemeenteraad van 9 en 30 september 2021.

De Raad keurt het punt goed.
40 stemmers : 40 positieve stemmen.

28.10.2021/A/0006 **Absence de Mme la Secrétaire communale.- Remplacement.**

Le Conseil,

Attendu que l'article 50 de la nouvelle loi communale stipule que :

"(...) le Conseil communal désigne un Secrétaire faisant fonction en cas d'empêchement du Secrétaire ou de vacance de l'emploi. S'il y a urgence, la désignation est faite par le Collège des Bourgmestre et échevins et confirmée par le Conseil communal au cours de sa plus prochaine séance.";

Que Mme la Secrétaire communale était absente le 22 octobre et sera absente le 12 novembre 2021,

Confirme la désignation de M. Christian Van der Hasselt, directeur, comme Secrétaire communal faisant fonction le 22 octobre et le désigne en qualité de Secrétaire communal faisant fonction le 12 novembre 2021.

Le Conseil approuve le point.

40 votants : 40 votes positifs.

Afwezigheid van Mevr. de Gemeentesecretaris.- Vervanging.

De Raad,

Overwegende dat artikel 50 van de nieuwe gemeentewet bepaalt dat :

"(...) stelt de gemeenteraad, bij verhindering van de secretaris of bij vacature van het ambt, een waarnemende secretaris aan. In spoedeisende gevallen wordt de aanstelling door het college van burgemeester en schepenen gedaan en door de raad in zijn eerstvolgende vergadering bekrachtigd.";

Dat Mevr. de Gemeentesecretaris afwezig was op 22 oktober en afwezig zal zijn op 12 november 2021,

Bekrachtigt de aanduiding van de h. Christian Van der Hasselt, directeur, als waarnemend Gemeentesecretaris op 22 oktober en duidt hem aan als waarnemend Gemeentesecretaris op 12 november 2021.

De Raad keurt het punt goed.

40 stemmers : 40 positieve stemmen.

28.10.2021/A/0007 **Absence de Mme la Secrétaire communale.- Remplacement.**

Le Conseil,

Attendu que l'article 50 de la nouvelle loi communale stipule que :

"(...) le Conseil communal désigne un Secrétaire faisant fonction en cas d'empêchement du Secrétaire ou de vacance de l'emploi. S'il y a urgence, la désignation est faite par le Collège des Bourgmestre et échevins et confirmée par le Conseil communal au cours de sa plus

prochaine séance.";

Que Mme la Secrétaire communale est absente du 25 octobre au 5 novembre 2021 inclus,
Confirme la désignation de M. Christian Van der Hasselt, directeur, comme Secrétaire communal faisant fonction pour la période du 25 octobre au 5 novembre 2021 inclus.

Le Conseil approuve le point.

40 votants : 40 votes positifs.

Afwezigheid van Mevr. de Gemeentesecretaris.- Vervanging.

De Raad,

Overwegende dat artikel 50 van de nieuwe gemeentewet bepaalt dat :

"(...) stelt de gemeenteraad, bij verhindering van de secretaris of bij vacature van het ambt, een waarnemende secretaris aan. In spoedeisende gevallen wordt de aanstelling door het college van burgemeester en schepenen gedaan en door de raad in zijn eerstvolgende vergadering bekrachtigd.";

Dat Mevr. de Gemeentesecretaris afwezig is van 25 oktober tot en met 5 november 2021,
Bekrachtigt de aanduiding van de h. Christian Van der Hasselt, directeur, als waarnemend Gemeentesecretaris voor de periode van 25 oktober tot en met 5 november 2021.

De Raad keurt het punt goed.

40 stemmers : 40 positieve stemmen.

Boris Dilliès quitte la séance / verlaat de zitting.

28.10.2021/A/0008 A.S.B.L. Association Culturelle et Artistique d'Uccle.- Remplacement d'un administrateur.

Le Conseil,

Vu l'article 120, § 2 de la nouvelle loi communale;

Vu l'article 36, § 2 de l'ordonnance du 5 juillet 2018 relative aux modes spécifiques de gestion communale et à la coopération intercommunale qui dispose en ce qui concerne les A.S.B.L's communales notamment que "*au moins un tiers des membres du conseil d'administration sont désignés par l'assemblée générale sur proposition du conseil communal ou sur proposition des membres de l'assemblée générale désignés par le conseil communal*";

Attendu que le groupe MR propose de remplacer M. Fabian Willermann, administrateur au sein de l'A.S.B.L. Association Culturelle et Artistique d'Uccle, par Mme Clémentine Barzin,

Décide de proposer à l'Assemblée générale de l'A.S.B.L. Association Culturelle et Artistique d'Uccle la désignation de Mme Clémentine Barzin en qualité d'administrateur au sein de ladite association communale.

Le Conseil approuve le point.

39 votants : 39 votes positifs.

V.Z.W. Association Culturelle et Artistique d'Uccle.- Vervanging van een bestuurder.

De Raad,

Gelet op artikel 120, § 2 van de nieuwe gemeentewet;

Gelet op artikel 36, § 2 van de ordonnantie van 5 juli 2018 betreffende de specifieke gemeentelijke bestuursvormen en de samenwerking tussen gemeenten dat wat betreft de gemeentelijke V.Z.W.'s bepaalt dat *“Minstens een derde van de leden van de raad van bestuur wordt aangesteld door de algemene vergadering op voordracht van de gemeenteraad of van de leden van de algemene vergadering die door de gemeenteraad zijn aangewezen”*;

Aangezien de groep MR voorstelt om de h. Fabian Willermain, bestuurder bij de V.Z.W. Association Culturelle et Artistique d'Uccle, te vervangen door Mevr. Clémentine Barzin,
Beslist aan de Algemene vergadering van de V.Z.W. Association Culturelle et Artistique d'Uccle voor te stellen Mevr. Clémentine Barzin aan te duiden als bestuurder.

De Raad keurt het punt goed.

39 stemmers : 39 positieve stemmen.

Boris Dilliès entre en séance / treedt in zitting.

28.10.2021/A/0009 **A.S.B.L. Service Ucclois de la Jeunesse.- Remplacement d'un administrateur.**

Le Conseil,

Vu l'article 120, § 2 de la nouvelle loi communale;

Vu l'article 36, § 2 de l'ordonnance du 5 juillet 2018 relative aux modes spécifiques de gestion communale et à la coopération intercommunale qui dispose en ce qui concerne les A.S.B.L's communales notamment que *"au moins un tiers des membres du conseil d'administration sont désignés par l'assemblée générale sur proposition du conseil communal ou sur proposition des membres de l'assemblée générale désignés par le conseil communal"*;

Attendu que le groupe MR propose de remplacer M. Fabian Willermain, administrateur au sein de l'A.S.B.L. Service Ucclois de la Jeunesse, par Mme Gaëlle Happy,
Décide de proposer à l'Assemblée générale de l'A.S.B.L. Service Ucclois de la Jeunesse la désignation de Mme Gaëlle Happy en qualité d'administratrice au sein de ladite association communale.

Le Conseil approuve le point.

40 votants : 40 votes positifs.

V.Z.W. Ukkelse Dienst voor de Jeugd.- Vervanging van een bestuurder.

De Raad,

Gelet op artikel 120, § 2 van de nieuwe gemeentewet;

Gelet op artikel 36, § 2 van de ordonnantie van 5 juli 2018 betreffende de specifieke gemeentelijke bestuursvormen en de samenwerking tussen gemeenten dat wat betreft de gemeentelijke V.Z.W.'s bepaalt dat *“Minstens een derde van de leden van de raad van bestuur wordt aangesteld door de algemene vergadering op voordracht van de gemeenteraad of van de leden van de algemene vergadering die door de gemeenteraad zijn aangewezen”*;

Aangezien de groep MR voorstelt om de h. Fabian Willermain, bestuurder bij de V.Z.W. Ukkelse Dienst voor de Jeugd, te vervangen door Mevr. Gaëlle Happy,
Beslist aan de Algemene vergadering van de V.Z.W. Ukkelse Dienst voor de Jeugd voor te

stellen Mevr. Gaëlle Happy aan te duiden als bestuurder.

De Raad keurt het punt goed.
40 stemmers : 40 positieve stemmen.

28.10.2021/A/0010 **A.S.B.L. Promotion des Parcs Publics et des Espaces Verts Publics.- Remplacement d'un administrateur.**

Le Conseil,

Vu l'article 120, § 2 de la nouvelle loi communale;

Vu l'article 36, § 2 de l'ordonnance du 5 juillet 2018 relative aux modes spécifiques de gestion communale et à la coopération intercommunale qui dispose en ce qui concerne les A.S.B.L's communales notamment que "*au moins un tiers des membres du conseil d'administration sont désignés par l'assemblée générale sur proposition du conseil communal ou sur proposition des membres de l'assemblée générale désignés par le conseil communal*";

Attendu que le groupe MR propose de remplacer M. Fabian Willermain, administrateur au sein de l'A.S.B.L. Promotion des Parcs Publics et des Espaces Verts Publics, par Mme Elozi Lomponda,

Décide de proposer à l'Assemblée générale de l'A.S.B.L. Promotion des Parcs Publics et des Espaces Verts Publics la désignation de Mme Elozi Lomponda en qualité d'administratrice au sein de ladite association communale.

Le Conseil approuve le point.

40 votants : 40 votes positifs.

V.Z.W. Ter bevordering van Openbare parken en openbare groene ruimten.- Vervanging van een bestuurder.

De Raad,

Gelet op artikel 120, § 2 van de nieuwe gemeentewet;

Gelet op artikel 36, § 2 van de ordonnantie van 5 juli 2018 betreffende de specifieke gemeentelijke bestuursvormen en de samenwerking tussen gemeenten dat wat betreft de gemeentelijke V.Z.W.'s bepaalt dat "*Minstens een derde van de leden van de raad van bestuur wordt aangesteld door de algemene vergadering op voordracht van de gemeenteraad of van de leden van de algemene vergadering die door de gemeenteraad zijn aangewezen*";

Aangezien de groep MR voorstelt om de h. Fabian Willermain, bestuurder bij de V.Z.W. Ter bevordering van Openbare parken en openbare groene ruimten, te vervangen door Mevr. Elozi Lomponda,

Beslist aan de Algemene vergadering van de V.Z.W. Ter bevordering van Openbare parken en openbare groene ruimten voor te stellen Mevr. Elozi Lomponda aan te duiden als bestuurder.

De Raad keurt het punt goed.

40 stemmers : 40 positieve stemmen.

28.10.2021/A/0011 **Marchés publics.- Nouvelle loi communale, article 234, § 3.- Prise pour information des décisions du Collège échevinal.**

Le Conseil,

Vu la nouvelle loi communale, notamment les articles 234, § 3 et 236,

Prend pour information les décisions du Collège des Bourgmestre et échevins suivantes :

- 28 septembre 2021 - Immeuble rue de Stalle, 160 - Restructuration et adaptation du bâtiment - Défaut de cautionnement et d'exécution - Résiliation du contrat;
- 28 septembre 2021 - Fourniture d'alimentation (fruits, légumes et pommes de terre) 2022 dans les crèches, les préguardiennats, l'I.C.P.P. et la plaine de jeux, dans le respect des critères du développement durable - 131.000 € (T.V.A. comprise) - Articles 84401/124-02/90, 84402/124-02/40, 75102/124-02/40 et 76102/124-02/40;
- 28 septembre 2021 - Informatisation des services - Transition numérique CIRB;
- 5 octobre 2021 - Amélioration de revêtements routiers en asphalte - Exercice 2019 - Approbation du dépassement de 115.806,76 € (T.V.A. comprise) - Article 421/731-60/82;
- 5 octobre 2021 - Fourniture d'un groupe d'aspiration en dépression pour l'atelier Menuiserie (Projet COS) - 36.300 € (T.V.A. comprise) - Article 137/744-98/85 - Emprunt;
- 5 octobre 2021 - Entretien et dépannage des appareils de levage dans divers bâtiments communaux pour la période du 1er novembre 2021 au 31 octobre 2022 et reconductible 3 x 1 année - 139.000 € /4 ans (hors T.V.A.) - Différents articles relevant du code économique 125-06/85;
- 5 octobre 2021 - Immeuble rue de Stalle, 160 - Restructuration et adaptation du bâtiment - Défaut d'exécution et application de l'article 42 §1b) de la loi du 17 juin 2016 relatif à la procédure négociée - Abandon de la procédure ouverte - Nouveau marché par procédure négociée sans publication préalable - 900.000 € (T.V.A. comprise) - Article 137/724-60/96;
- 5 octobre 2021 - Analyse sol - Attestations pour transport de sols avenue d'Hougoumont, rues de Verrewinkel et Egide Van Ophem et plan de suivi de démolition avenue Bourgmestre Jean Herinckx, avenue d'Hougoumont et les carrefours de la rue Vanderkindere - Approbation de la dépense supplémentaire de 9.389,70 € (T.V.A. comprise) - Article 421/731-60/82;
- 5 octobre 2021 - Fourniture et pose de bancs et banquettes sur l'esplanade du bâtiment U - 7.018 € (T.V.A. comprise) - Article 766/725-60/83 - Emprunt;
- 5 octobre 2021 - Restauration du chemin du Crabbegat - Partie basse (tronçon entre le bas du chemin et l'avenue De Fré) - Etude complémentaire - 9.462,20 € (T.V.A. comprise) - Article 766/725-60/83 - Emprunt;
- 5 octobre 2021 - Fourniture et placement de rayonnages pour le magasin du BCM au COS - 36.000 € (T.V.A. comprise) - Article 137/741-51/58 - Emprunt;
- 5 octobre 2021 - Transport de fonds, du 1er octobre 2021 au 30 septembre 2022 - Modification de la période d'exécution du marché, soit du 15 janvier 2022 au 14 janvier 2023;
- 12 octobre 2021 - Crèche du Homborch - Fourniture, pose et mise en service de protections solaires mobiles externes - Approbation de la dépense supplémentaire de 4.429,39 € (T.V.A. comprise) - Article 84401/724-60/85;
- 12 octobre 2021 - Ecole de Messidor - Conciergerie - Rénovation et mise en conformité de la chaufferie - Approbation de la dépense supplémentaire de 1.579,34 € (hors T.V.A.) - Article 722/724-60/85;
- 12 octobre 2021 - Ecole des Ecoreuils - Remplacement de la chaudière et placement

d'une régulation - Approbation des deux avenants - 1.330,46 € (T.V.A. comprise) et 736,89 € (T.V.A. comprise) - Article 721/724-60/85;

- 12 octobre 2021 - Frais d'incinération des déchets déposés par l'administration communale pour l'année 2022 - 85.000 € (T.V.A. comprise) - Article 87601/124-06/62;
- 12 octobre 2021 - Achat de matériel électrique supplémentaire - 6.450 € (T.V.A. comprise) - Articles 75102/744-98/40, 84401/744-51/58, 84402/744-98/40 et 137/744-98/85;
- 12 octobre 2021 - Diverses prestations de transport scolaire 2022 - 136.700 € (T.V.A. comprise) - Différents articles du code économique .../124-22/40,.../124-24/40 ou.../124-06/40;
- 12 octobre 2021 - Informatisation des Services - Achat de pointeuses réseau à badges pour le "COS" - 8.556 € (T.V.A. comprise) - Article 139/742-53/53 - Fonds de réserve;
- 19 octobre 2021 - Sécurisation d'abords d'écoles - Exercice 2021 - 149.710,64 € (T.V.A. comprise) - Emprunt;
- 19 octobre 2021 - Fourniture d'alimentation - Epicerie, produits surgelés, produits laitiers, produits féculents, confiserie, droguerie et manifestations 2022 dans les crèches, les préguardiennats, l'I.C.P.P., la plaine de jeux et les divers services, dans le respect des critères du développement durable - 90.600,00 € (T.V.A. comprise) - Articles 75102/124-02/40, 76102/124-02/40, 84401/124-02/90, 84402/124-02/40 et différents articles avec codes économiques .../125-02/85 et .../124-02/... (lots 1 à 6).

Le Conseil prend connaissance.

Overheidsopdrachten.- Nieuwe gemeentewet, artikel 234, § 3.- Kennisneming van beslissingen van het Schepencollege.

De Raad,

Gelet op de nieuwe gemeentewet, meer bepaald artikels 234, § 3 en 236,

Neemt kennis van de volgende beslissingen van het college van burgemeester en schepenen :

- 28 september 2021 - Gebouw Stallestraat, 160 - Herstructurering en aanpassing van het gebouw - Ontbreken van een waarborg en uitvoering - Opzegging van het contract;
- 28 september 2021 - Levering van voeding (fruit, groenten en aardappelen) 2022 in de kinderdagverblijven, peuterspeelweelden, het I.C.P.P. en de speelpleinen, met naleving van de criteria inzake duurzame ontwikkeling - 131.000 € (B.T.W. inbegrepen) - Artikels 84401/124-02/90, 84402/124-02/40, 75102/124-02/40 en 76102/124-02/40;
- 28 september 2021 - Informatisering van de diensten - Numerieke transitie ICBG;
- 5 oktober 2021 - Verbetering van asfaltwegbedekkingen - Dienstjaar 2019 - Goedkeuring van de overschrijving met 115.806,76 € (B.T.W. inbegrepen) - Artikel 421/731-60/82;
- 5 oktober 2021 - Levering van een vacuümeenheid voor de schrijnwerkerij (COS-project) - 36.300 € (B.T.W. inbegrepen) - Artikel 137/744-98/85 - Lening;
- 5 oktober 2021 - Onderhoud en herstelling van hijstoestellen in verschillende gemeentebouwen voor de periode van 1 november 2021 tot 31 oktober 2022 en verlengbaar 3 x 1 jaar - 139.000 € /4 jaar (exclusief B.T.W.) - Différents Verschillende artikels met economische code 125-06/85;
- 5 oktober 2021 - Gebouw Stallestraat, 160 - Herstructurering en aanpassing van het gebouw - Niet-uitvoering en toepassing van het artikel 42, § 1 b) van de wet van 17 juni 2016 betreffende de onderhandelingsprocedure - Annuleren van de open procedure - Nieuwe opdracht zonder voorafgaandelijke bekendmaking - 900.000 € (B.T.W. inbegrepen) - Artikel 137/724-60/96;
- 5 oktober 2021 - Bodemanalyse - Attesten voor grondvervoer Hougomontlaan,

Verrewinkel- en Egide Van Ophemstraat en opvolging van de sloop Burgemeester Jean Herinckxlaan, Hougoumontlaan en de kruispunten van de Vanderkinderestraat - Goedkeuring van de bijkomende uitgave van 9.389,70 € (B.T.W. inbegrepen) - Artikel 421/731-60/82;

- 5 oktober 2021 - Levering en plaatsing van banken en bankjes op de esplanade van het gebouw U - 7.018 € (B.T.W. inbegrepen) - Artikel 766/725-60/83 - Lening;

- 5 oktober 2021 - Restauratie van de Crabbegatweg - Benedengedeelte (strook tussen het benedengedeelte de De Frélaan) - Bijkomende studie - 9.462,20 € (B.T.W. inbegrepen) - Artikel 766/725-60/83 - Lening;

- 5 oktober 2021 - Levering en plaatsing van rekken voor de opslagplaats BCM in het OCS - 36.000 € (B.T.W. inbegrepen) - Artikel 137/741-51/58 - Lening;

- 5 oktober 2021 - Waardentransport van 1 oktober 2021 tot 30 september 2022 - Wijziging van de uitvoeringsperiode van de opdracht, hetzij van 15 januari 2022 tot au 14 janvier 2023;

- 12 oktober 2021 - Kinderdagverblijf Homborch - Levering , plaatsing en inwerkingstelling van mobiele buitenzonnepanelen - Goedkeuring van de bijkomende uitgave van 4.429,39 € (B.T.W. inbegrepen) - Artikel 84401/724-60/85;

- 12 oktober 2021 - School Messidor - Conciërgewoning - Renovatie en conform maken van stookketelruimte - Goedkeuring van de bijkomende uitgave van 1.579,34 € (hors B.T.W.) - Artikel 722/724-60/85;

- 12 oktober 2021 - School Ecuireuls - Vervanging van de verwarmingsketel en plaatsing van een regulator - Goedkeuring van twee aanvullingen - 1.330,46 € (B.T.W. inbegrepen) et 736,89 € (B.T.W. inbegrepen) - Artikel 721/724-60/85;

- 12 oktober 2021 - Kosten voor het verbranden van afval van het gemeentebestuur voor het jaar 2022 - 85.000 € (B.T.W. inbegrepen) - Artikel 87601/124-06/62;

- 12 oktober 2021 - Aankoop van bijkomend materieel - 6.450 € (B.T.W. inbegrepen) - Artikels 75102/744-98/40, 84401/744-51/58, 84402/744-98/40 en 137/744-98/85;

- 12 oktober 2021 - Verschillende prestaties inzake schoolvervoer 2022 - 136.700 € (B.T.W. inbegrepen) - Verschillende artikels met economische code .../124-22/40,.../124-24/40 of .../124-06/40;

- 12 oktober 2021 - Informatisering van de diensten - Aankoop van netwerkprikklokken met badges voor het "OCS" - 8.556 € (B.T.W. inbegrepen) - Artikel 139/742-53/53 - Reservefonds;

- 19 oktober 2021 - Beveiliging van de schoolomgevingen - Dienstjaar 2021 - 149.710,64 € (B.T.W. inbegrepen) - Lening;

- 19 oktober 2021 - Levering van voeding - Kruidenierswaren, diepvriesproducten, melkproducten, deegwaren, suikerwaren, drogisterij en manifestaties 2022 in de kinderdagverblijven, de peuterspeelplaatsen, het I.C.P.P., de speelpleinen en verschillende diensten, met naleving van de criteria inzake duurzame ontwikkeling - 90.600,00 € (B.T.W. inbegrepen) - Artikels 75102/124-02/40, 76102/124-02/40, 84401/124-02/90, 84402/124-02/40 en verschillende artikels met economische code .../125-02/85 et .../124-02/... (loten 1 tot 6).

De Raad neemt kennis.

DÉPARTEMENT ESPACE PUBLIC - DEPARTEMENT OPENBARE RUIMTE

28.10.2021/A/0012 **Aménagements pour cyclistes.- Exercice 2021.- Retrait de la décision du Conseil communal du 30 septembre 2021.- Nouvelle décision d'approbation de la dépense, des documents du marché et des modes de passation et de financement du marché.**

Le Conseil,

Vu la décision de l'assemblée du 30 septembre 2021 d'approuver, sur proposition du Collège en séance du 21 septembre 2021, le principe et les modalités du dossier d'aménagements pour cyclistes, dont les documents du marché devant régir les travaux, le mode de passation du marché qui sera la procédure négociée directe avec publication préalable, de fixer les renseignements concernant les capacités techniques des entrepreneurs, la dépense estimée à 282.138,73 € (TVA comprise) pour le Lot 1 et 98.327,63 € (TVA comprise) pour le Lot 2, l'avis de marché;

Vu la réception du dossier par la Tutelle en date du 7 octobre 2021;

Attendu que les contacts entre le service de la Voirie et la Tutelle (Bruxelles Pouvoirs Locaux) ont débouché sur la conclusion que l'exécution de la délibération susmentionnée fera l'objet d'un arrêté de suspension pour les raisons suivantes:

- le cahier des charges prévoit la possibilité de procéder à la répétition d'ouvrages similaires par voie de procédure négociée;
- le cahier des charges ne prévoit pas de clauses spécifiques de réexamen;
- l'avis de marché ne permet pas de remettre une offre pour tous les lots;

Considérant qu'il y a lieu de retirer la décision de l'assemblée;

Considérant dès lors qu'il convient de reprendre une nouvelle décision concernant ce marché, sur base des documents du marché modifiés;

Vu que le budget communal pour l'exercice 2021 prévoit à l'article 421/731-60/82 des dépenses extraordinaires un crédit de 400.000 € pour des aménagements pour cyclistes;

Attendu que le service technique de la Voirie propose la réfection du pavage de la rue Geleytsbeek (tronçon compris entre le numéro 110 et l'avenue de la Chênaie) et des marquages pour cyclistes dans plusieurs rues;

Attendu que le marché comportera deux lots : Lot 1 - travaux d'infrastructure et Lot 2 - marquages routiers;

Attendu que l'estimation de la dépense de travaux s'élève à 211.975 € (hors TVA) pour le Lot 1, soit 282.138,73 € révision de 10 % et TVA comprise, et à 73.875 € (hors TVA) pour le Lot 2, soit 98.327,63 € révision de 10 % et TVA comprise;

Attendu que cette dépense sera engagée à l'article 421/731-60/82 du budget extraordinaire 2021;

Attendu que le mode de passation du marché sera par procédure négociée directe avec publication préalable;

Vu l'article 234 de la nouvelle loi communale,

Décide :

- de retirer sa décision du 30 septembre 2021;
- d'approuver la dépense de 282.138,73 € (TVA comprise) pour le Lot 1 et 98.327,63 € (TVA comprise) pour le Lot 2;
- d'approuver les documents du marché devant régir les travaux du présent dossier;
- d'approuver le mode de passation du marché, qui sera la procédure négociée directe avec publication préalable et fixer les renseignements concernant les capacités techniques des entrepreneurs, à savoir que le soumissionnaire devra satisfaire aux conditions de l'agrégation d'entrepreneur de travaux en catégorie C, classe 3 (ou classe 2 s'il ne remet offre que pour le Lot 1 ou classe 1 s'il ne remet offre que pour le Lot 2) ou plus;
- d'approuver l'avis de marché;

- d'approover le mode de financement par emprunt.

M. Cools précise que le groupe Uccle en avant s'abstiendra sur les points 12 à 17 inclus, car ceux-ci requièrent des réflexions plus approfondies.

Il convient en effet de distinguer plusieurs types de cahiers des charges.

Les cahiers de charges « standards », qui ne sont que la reprise de cahiers de charges antérieurs via un « copié-collé », n'exigent pas des efforts particuliers. C'est notamment le cas pour les dossiers relatifs à un réasphaltage de voirie.

Le traitement des dossiers plus complexes peut être accéléré grâce à une concertation officielle avec la tutelle avant l'adoption officielle par le Collège et le Conseil communal. Ce procédé est d'autant plus justifié qu'un changement de fonctionnaire à la tutelle débouche parfois sur un changement complet de perspective.

Vu le délai limité qui reste d'ici la fin de l'année, ces marchés publics pourront-ils être engagés ou devront-ils être reportés au prochain exercice budgétaire ?

M. l'Echevin Wyngaard répond que l'adoption de ces points à l'occasion de cette séance du Conseil communal garantira un respect des délais.

Il confirme qu'un changement de fonctionnaire à la tutelle est à l'origine des difficultés rencontrées.

Conformément aux remarques judicieuses de M. Cools, le Collège ne manquera pas d'insister sur l'utilité de contacts officiels en amont pour aplanir les difficultés autant que possible.

Le Conseil approuve le point.

40 votants : 37 votes positifs, 3 abstentions.

Abstentions : Marc Cools, Véronique Lederman-Bucquet, Hans Marcel Joos Van de Cauter.

Inrichtingen voor fietsers.- Dienstjaar 2021.- Intrekking van de beslissing van de Gemeenteraad van 30 september 2021.- Nieuwe beslissing van de goedkeuring van de uitgave, de documenten en de de gunnings- en financieringswijze van de opdracht.

De Raad,

Gezien het besluit van de vergadering van 30 september 2021 om zijn goedkeuring te verlenen, onder voorstel van het College in zitting van 21 september 2021, aan het principe en de modaliteiten van het dossier van inrichtingen voor fietsers, waarvan de documenten van de opdracht waarvan de werken onderworpen zijn, de gunningswijze van de opdracht via een vereenvoudigde onderhandelingsprocedure met voorafgaande bekendmaking, de vastlegging van de inlichtingen betreffende de technische draagkracht van de aannemers, de geschatte uitgave van € 282.138,73 (BTW inbegrepen) voor Perceel 1 en € 98.327,63 (BTW inbegrepen) voor Perceel 2, de aankondiging van opdracht;

Gezien de ontvangst van het dossier door het Toezicht op 7 oktober 2021;

Aangezien dat de contacten tussen de Wegendienst en het Toezicht (Brussel Plaatselijke Besturen) hebben geleid tot de conclusie dat de uitvoering van het bovenvermelde besluit het voorwerp van een schorsingsbesluit zal zijn voor de volgende redenen :

- het bestek voorziet de mogelijkheid over te gaan tot de herhaling van soortgelijke werken via onderhandelingsprocedure;

- het bestek voorziet geen specifieke herzieningsclausules;

- de aankondiging van opdracht toelaat niet een offerte voor alle percelen in te dienen;

Aangezien dat het besluit van de vergadering moet verwijderd worden;

Aangezien dus dat een nieuw besluit betreffende dit ontwerp moet genomen worden,

verwijzende naar de beraadslaging van een opdracht via de gewijzigde documenten van de opdracht;

Gezien dat de buitengewone begroting voor het dienstjaar 2021 een bedrag van € 400.000 voorziet op artikel 421/731-60/82 voor inrichtingen voor fietsers;

Aangezien dat de technische Wegendienst het heraanleg van de bestrating in de Geleystsbeekstraat (strook tussen het nr. 110 en de Eikenboslaan) en markeringen voor fietsers in verschillende straten voorstelt:

Aangezien dat de opdracht twee percelen bevat : Perceel 1 - infrastructuurwerken en Perceel 2 - wegmarkeringen;

Aangezien dat de raming der uitgave voor deze werken € 211.975 (excl. BTW) of € 282.138,73 (herziening en BTW inbegrepen) voor Perceel 1 en € 73.875 (excl. BTW) of € 98.327,63 (herziening en BTW inbegrepen) oploopt;

Aangezien dat deze uitgave vastgelegd zal worden op artikel 421/731-60/82 van de buitengewone begroting van 2021;

Aangezien dat de opdracht gegund zal worden via een vereenvoudigde onderhandelingsprocedure met voorafgaande bekendmaking;

Gelet op artikel 234 van de nieuwe gemeentewet,

Beslist :

- zijn beslissing van 30 september 2021 over deze opdracht in te trekken;
- de uitgave van € 282.138,73 (BTW inbegrepen) voor Perceel 1 en € 98.327,63 (BTW inbegrepen) voor Perceel 2 goed te keuren;
- de documenten van de opdracht waarvan de werken van het onderhavige dossier onderworpen zijn goed te keuren;
- de gunningswijze van de opdracht via een vereenvoudigde onderhandelingsprocedure met voorafgaande bekendmaking goed te keuren en de inlichtingen betreffende de financiële, economische en technische draagkracht van de aannemers vast te stellen, meer bepaald: de inschrijver zal aan de voorwaarden van de erkenning als aannemer van werken in de categorie C, klasse 3 (of klasse 2 als hij enkel een offerte voor Perceel 1 indient of klasse 1 als hij enkel een offerte voor Perceel 2 indient) of hoger voldoen;
- de aankondiging van opdracht goed te keuren;
- zijn goedkeuring te verlenen aan de financieringswijze door het lenen.

De h. Cools deelt mee dat Uccle en avant zich voor de punten 12 tot en met 17 zal onthouden omdat de analyses voor deze punten grondiger zouden moeten zijn.

Er moet een onderscheid worden gemaakt tussen verschillende types bestekken. Standaardbestekken (copy-paste van eerdere bestekken) vergen geen bijzondere inspanning (zoals dossiers inzake herasfalteringen). De behandeling van complexere dossiers kan worden bespoedigd door informeel overleg met de toezichthoudende autoriteit vóór de officiële goedkeuring door het college en de gemeenteraad. Deze procedure is des te meer gerechtvaardigd omdat een verandering van ambtenaar op Toezicht soms leidt tot een volledige verandering van perspectief. Zullen deze overheidsopdrachten, gezien de beperkte tijd die nog rest tot het einde van het jaar, worden gegund of zullen zij moeten worden uitgesteld tot het volgende begrotingsjaar ?

Schepen Wyngaard antwoordt dat de goedkeuring van deze punten in deze zitting van de gemeenteraad ervoor zou zorgen dat de termijnen worden gehaald. Hij bevestigt dat de andere ambtenaar de oorzaak was van de ondervonden moeilijkheden. De raad zal aandringen op het nut van informele contacten stroomopwaarts om de moeilijkheden zoveel mogelijk te verzachten.

De Raad keurt het punt goed.

40 stemmers : 37 positive stemmen, 3 onthoudingen.

Onthoudingen : Marc Cools, Véronique Lederman-Bucquet, Hans Marcel Joos Van de Cauter.

11 annexes / 11 bijlagen

PSS-UCCLE-Aménagements cyclistes.pdf, Aménagements_cyclistes_2021_Estimatif_FR-NL.pdf, Avaloir.pdf, Aménagements_cyclistes_2021_Métré_récapitulatif_FR-NL.pdf, Watersliker.pdf, GVP - UKKEL - Inrichtingen voor fietsers.pdf, NEW CSCh FINAL FR - Cyclistes 2021.pdf, Aménagements_cyclistes_2021 - Avis de marché_nl.pdf, Aménagements_cyclistes_2021 - Avis de marché_fr.pdf, Aménagements_cyclistes_2021_Métré_descriptif_FR-NL.pdf, NEW CSCh FINAL NL - Cyclistes 2021.pdf

28.10.2021/A/0013 **Réaménagement de l'avenue du Bourgmestre Jean Hérinckx.- Exercice 2021.- Retrait de la décision du Conseil communal du 9 septembre 2021.- Nouvelle décision d'approbation de la dépense, des documents du marché, de la procédure de passation du marché, mode de financement.**

Le Conseil,

Vu la décision de l'assemblée du 9 septembre 2021 d'approuver, sur proposition du Collège en séance du 31 août 2021, le réaménagement de l'avenue du Bourgmestre Jean Hérinckx, dont les documents du marché devant régir les travaux, la procédure de passation du marché, qui sera la procédure ouverte et fixer les renseignements concernant les capacités techniques des entrepreneurs, la dépense d'un montant de 2.253.788,42 € TVA comprise pour le lot 1 et de 242.989,99 € TVA comprise pour le lot 2 et le mode de financement par emprunt;

Vu la réception du dossier par la Tutelle (Bruxelles Pouvoirs Locaux) en date du 25 septembre 2021;

Attendu que les contacts entre le service de la Voirie et la Tutelle ont débouché sur la conclusion que l'exécution de la délibération susmentionnée fera l'objet d'une suspension pour les raisons suivantes :

- l'avis de marché ne prévoit la possibilité de remettre prix que pour un seul lot;
- que le cahier spécial des charges permet la l'éventualité d'une répétition du marché;

Considérant qu'il y a lieu de retirer la décision de l'assemblée;

Considérant dès lors qu'il convient de reprendre une nouvelle décision concernant ce projet;

Attendu qu'un crédit de 2.500.000,00 € est inscrit à l'article 421/731-60/82 du budget 2021 pour le réaménagement de l'avenue du Bourgmestre Jean Hérinckx;

Attendu que le projet consiste en la réfection complète de l'avenue, en la création d'une piste cyclable bi-directionnelle ainsi que la sécurisation des carrefours;

Attendu que le service technique a établi un cahier spécial des charges pour la réalisation de ces travaux;

Attendu qu'un permis d'urbanisme a été délivrée par Urban dans le cadre de la réalisation des itinéraires cyclables régionaux;

Attendu que le dossier est divisé en 2 lots:

Lot 1 : réaménagement de la voirie;

Lot 2 : finitions, mobilier urbain, plantations, marquages routiers;

Attendu que l'estimation de la dépense de ces travaux s'élève à 1.619.682,66€, hors TVA

pour le lot 1, 2.253.788,42 € révision et TVA incluse et à 174.624,50€, hors TVA pour le lot 2, 242.989,99€ révision et TVA incluse pour le lot 2 et que cette dépense sera engagée à l'article 421/731-60/82 du budget extraordinaire 2021;

Attendu que ces travaux sont subsidiés à concurrence de 1.000.000,00 € par la région de Bruxelles-Capitale dans le cadre des subventions pour investissement relatif à l'amélioration de la sécurité routière en voiries communales » 2021;

Attendu que la procédure de passation du marché sera la procédure ouverte;

Vu l'article 234 de la nouvelle loi communale,

Décide :

- de retirer sa décision du 9 septembre 2021;
- d'approuver l'estimation d'un montant de 2.253.788,42 € TVA comprise pour le lot 1 et de 242.989,99 € TVA comprise pour le lot 2;
- d'approuver le cahier spécial des charges devant régir les travaux du présent dossier;
- d'approuver la procédure de passation du marché, qui sera la procédure ouverte et fixer les renseignements concernant les capacités techniques des entrepreneurs, à savoir que le soumissionnaire doit satisfaire aux conditions de l'agrément d'entrepreneur de travaux, catégorie C, classe 5 pour l'ensemble des lots ou classe 5 pour le lot 1 ou classe 2 pour le lot 2 uniquement. Pour le lot 1, la présentation de la liste des travaux exécutés au cours des cinq dernières années, cette liste étant appuyée d'attestations de bonne exécution pour les travaux les plus importants. Ces attestations sont émises et signées par l'autorité compétente. Lorsque le maître d'ouvrage est une personne privée, elles le sont par celui-ci. A défaut, une simple déclaration de l'entrepreneur est admise. Elles indiquent le montant, l'époque et le lieu d'exécution des travaux et précisent s'ils ont été effectués selon les règles de l'art et menés régulièrement à bonne fin. Le cas échéant, ces attestations sont transmises directement au pouvoir adjudicateur par l'autorité compétente. Seuil minimum : chantier de réaménagement de voirie d'un montant minimum 1.000.000 € hors TVA et de classe 5 minimum;
- d'approuver l'avis de marché;
- de marquer son accord sur un emprunt.

Le Conseil approuve le point.

40 votants : 37 votes positifs, 3 abstentions.

Abstentions : Marc Cools, Véronique Lederman-Bucquet, Hans Marcel Joos Van de Cauter.

Heraanleg van de Burgemeester Jean Hérinckxlaan.- Dienstjaar 2021 - Intrekking van de beslissing van de Gemeenteraad van 9 september 2021.- Nieuwe beslissing tot goedkeuring van de uitgave, de opdrachtdocumenten, de plaatsingsprocedure, de financieringswijze.

De Raad,

Gezien het besluit van de vergadering van 9 september 2021 om zijn goedkeuring te verlenen, onder voorstel van het College in zitting van 31 augustus 2021, aan het heraanleg van de Burgemeester Jean Hérinckxlaan, waarvan de documenten van de opdracht waarvan de werken onderworpen zijn, de plaatsingsprocedure van de opdracht via openbare procedure met voorafgaande bekendmaking en de vastlegging van de inlichtingen betreffende de technische draagkracht van de aannemer, de geschatte uitgave van € 2.253.788,42 inclusief btw voor het perceel 1 en van € 242.989,99 inclusief btw voor het perceel 2, de financieringswijze door het lenen;

Gezien de ontvangst van het dossier door het Toezicht (Brussel Plaatselijke Besturen) op

25 september 2021;

Aangezien de contacten tussen de Wegendienst en de Voogdij geleid hebben tot de conclusie dat de uitvoering van de bovenvermelde beraadslaging het voorwerp van een opschorting zal uitmaken om de volgende redenen :

- de aankondiging van de opdracht voorziet de mogelijkheid om een prijs in te dienen slechts voor een perceel;

- het bestek staat een eventuele herhaling van de opdracht toe;

Aangezien dat het besluit van de vergadering moet verwijderd worden;

Aangezien dus dat een nieuw besluit betreffende dit ontwerp moet genomen worden;

Aangezien dat de buitengewone begroting voor het dienstjaar 2021 een bedrag van 2.500.000,00 € voorziet op artikel 421/731-60/82 voor het heraanleg van de Burgemeester Jean Hérinckxlaan;

Aangezien dat het project bestaat uit het volledige heraanleg van de wegenis, het creëren van een tweerichtingsfietspad en de beveiliging van de kruispunten;

Aangezien dat de technische wegdienst een lastenkohier heeft opgesteld;

Aangezien dat, in het kader van het uitvoering van de gewestelijke fietspaden, een stedenbouwvergunning door Urban werd geleverd;

Aangezien het dossier opgedeeld is in 2 percelen:

Perceel 1 : heraanleg van de wegenis;

Perceel 2 : Afwerkingen, straatmeubilair, beplantingen wegmarkeringen;

Aangezien de raming van de uitgave van deze werken € 1.619.682,66 excl. btw, € 2.253.788,42 inclusief herziening en btw belooft voor perceel 1 en € 174.624,50 excl. btw, € 242.989,99 inclusief herziening en btw voor perceel 2 en dat deze uitgave vastgelegd zal worden op artikel 421/731-60/82 van de buitengewone begroting van 2021;

Aangezien deze opdracht geplaatst zal worden via een openbare procedure;

Gelet op artikel 234 van de nieuwe gemeentewet,

Beslist :

- zijn beslissing van 9 september 2021 over deze opdracht in te trekken;

- de raming voor een bedrag van € 2.253.788,42 inclusief btw voor het perceel 1 en van € 242.989,99 inclusief btw voor het perceel 2 goed te keuren;

- het bestek dat de werken van het onderhavige dossier moet regelen goed te keuren;

- de plaatsingsprocedure door openbare procedure goed te keuren en de inlichtingen vast te stellen betreffende de technische draagkracht van de aannemer, meer bepaald dat de inschrijver moet voldoen aan de erkenningsvoorwaarden voor aannemers van werken categorie C, klasse 5 voor alle percelen of klasse 5 enkel voor perceel 1 of klasse 2 enkel voor perceel 2 en voor het perceel 1, het voorleggen van een lijst van gelijkaardige werken uitgevoerd tijdens de voorbije vijf jaar. Bij deze lijst moeten voor de belangrijkste werken attesten worden gevoegd die de goede uitvoering aantonen. Deze attesten zijn opgemaakt en ondertekend door de bevoegde overheid. Als de bouwheer een particulier is, zijn ze door hem opgemaakt en ondertekend. Bij gebrek hieraan volstaat een eenvoudige verklaring van de aannemer. Deze attesten vermelden het bedrag, de periode en de plaats waar de werken zijn uitgevoerd en verduidelijken of ze uitgevoerd zijn volgens de regels van de kunst en of ze op regelmatige wijze tot een goed einde zijn gebracht. In voorkomend geval worden deze attesten onmiddellijk door de bevoegde overheid overgemaakt aan de aanbestedende overheid. Minimumdrempel: een werf voor de heraanleg van wegenis voor een minimumbedrag van € 1.000.000 excl. btw en minstens klasse 5;

- de aankondiging van de opdracht goed te keuren;

- zijn akkoord te verlenen om een lening aan te gaan.

De Raad keurt het punt goed.

40 stemmers : 37 positives, 3 onthoudingen.

Onthoudingen : Marc Cools, Véronique Lederman-Bucquet, Hans Marcel Joos Van de Caeter.

18 annexes / 18 bijlagen

Conformverklaring.pdf, Hérinckx 2021 CSC NL.pdf, Hérinckx Estimation LOT 2.pdf, Hérinckx 2021 Descriptif LOT 1.pdf, Hérinckx Estimation LOT 1.pdf, Hérinckx métré récap LOT 1.pdf, 421026_fr NEW.pdf, GVP - Hérinckx 2021.pdf, Hérinckx 2021 Descriptif LOT 2.pdf, Hérinckx Offerte formulier.docx, PSS - Hérinckx 2021.pdf, Sloopopvolgingsplan Gemeente Ukkel, Burgemeester Jean Hérinckxlaan te Ukkel V2.pdf, TRA-UUJE-217584 - CSOP - 1.pdf, 421026_nl NEW.pdf, Technisch verslag Gemeente Ukkel - Burgemeester Jean Hérinckxlaan.pdf, Hérinckx métré récap LOT 2.pdf, Hérinckx 2021 CSC fr.pdf, Hérinckx Offerte formulier.pdf

28.10.2021/A/0014 **Réaménagement de l'avenue de la Chênaie et de la rue de Verrewinkel.- Exercice 2021.- Retrait de la décision du Conseil communal du 30 septembre 2021.- Nouvelle décision d'approbation de l'avant-projet, de la dépense, des documents du marché et des modes de passation et de financement du marché.**

Le Conseil,

Vu la décision de l'assemblée du 30 septembre 2021 d'approuver, sur proposition du Collège en séance du 21 septembre 2021, le principe et les modalités du dossier d'aménagements pour cyclistes, dont l'avant-projet, les documents du marché devant régir les travaux, le mode de passation du marché qui sera la procédure négociée directe avec publication préalable, de fixer les renseignements concernant les capacités techniques des entrepreneurs, la dépense estimée à 1.201.853,68 € (TVA comprise) pour le Lot 1 et 47.613,50 € (TVA comprise) pour le Lot 2, l'avis de marché;

Vu la réception du dossier par la Tutelle en date du 7 octobre 2021;

Attendu que les contacts entre le service de la Voirie et la Tutelle (Bruxelles Pouvoirs Locaux) ont débouché sur la conclusion que l'exécution de la délibération susmentionnée fera l'objet d'un arrêté de suspension pour les raisons suivantes :

- Le cahier des charges prévoit la possibilité de procéder à la répétition d'ouvrages similaires par voie de procédure négociée;
- Le cahier des charges ne prévoit pas de clauses spécifiques de réexamen;

Considérant qu'il y a lieu de retirer la décision de l'assemblée;

Considérant dès lors qu'il convient de reprendre une nouvelle décision concernant ce marché, sur base des documents du marché modifiés;

Vu la convention établie avec la Région pour l'aménagement d'une liaison cyclo-piétonne entre la Promenade Verte et l'avenue Dolez par le biais du réaménagement de la rue de Verrewinkel et de l'avenue de la Chênaie;

Considérant que la participation de la Région s'élève à 500.000 €;

Vu que le budget communal pour l'exercice 2021 prévoit à l'article 421/731-60/82 des dépenses extraordinaires un crédit de 1.250.000 € pour le réaménagement de l'avenue de la Chênaie et de la rue de Verrewinkel;

Attendu qu'un avant-projet a été établi par le service technique de la Voirie;

Attendu que le marché comportera deux lots: Lot 1 - travaux d'infrastructure et Lot 2 - mobilier urbain - plantations - marquages routiers;

Attendu que l'estimation de la dépense de travaux s'élève à 993.267,50 € (hors TVA) pour

le Lot 1, soit 1.201.853,68 € (TVA comprise), et à 39.350 € (hors TVA) pour le Lot 2, soit 47.613,50 € (TVA comprise);

Attendu que cette dépense sera engagée à l'article 421/731-60/82 du budget extraordinaire 2021;

Attendu que le mode de passation du marché sera par procédure ouverte;

Vu l'article 234 de la nouvelle loi communale,

Décide :

- de retirer sa décision du 30 septembre 2021;
- d'approuver l'avant-projet;
- d'approuver la dépense de 1.201.853,68 € (TVA comprise) pour le Lot 1 et 47.613,50 € (TVA comprise) pour le Lot 2;
- d'approuver les documents du marché devant régir les travaux du présent dossier;
- d'approuver le mode de passation du marché, qui sera la procédure ouverte et fixer les renseignements concernant les capacités techniques des entrepreneurs, à savoir que le soumissionnaire devra satisfaire aux conditions de l'agrégation d'entrepreneur de travaux en catégorie C, classe 5 (ou classe 1 s'il ne remet offre que pour le Lot 2) ou plus;
- d'approuver l'avis de marché;
- d'approuver le mode de financement par emprunt.

Le Conseil approuve le point.

40 votants : 37 votes positifs, 3 abstentions.

Abstentions : Marc Cools, Véronique Lederman-Bucquet, Hans Marcel Joos Van de Cauter.

**Heraanleg van de Eikenboslaan en van de Verrewinkelstraat.- Dienstjaar 2021.-
Intrekking van de beslissing van de Gemeenteraad van 30 september 2021.- Nieuwe
beslissing van de goedkeuring van de voorontwerp, de uitgave, de documenten en de
de gunnings- en financieringswijze van de opdracht.**

De Raad,

Gezien het besluit van de vergadering van 30 september 2021 om zijn goedkeuring te verlenen, onder voorstel van het College in zitting van 21 september 2021, aan het principe en de modaliteiten van het dossier van inrichtingen voor fietsers, waarvan het voorontwerp, de documenten van de opdracht waarvan de werken onderworpen zijn, de gunningswijze van de opdracht via een vereenvoudigde onderhandelingsprocedure met voorafgaande bekendmaking, de vastlegging van de inlichtingen betreffende de technische draagkracht van de aannemers, de geschatte uitgave van € 1.201.853,68 (BTW inbegrepen) voor Perceel 1 en € 47.613,50 (BTW inbegrepen) voor Perceel 2, de aankondiging van opdracht;

Gezien de ontvangst van het dossier door het Toezicht op 7 oktober 2021;

Aangezien dat de contacten tussen de Wegendienst en het Toezicht (Brussel Plaatselijke Besturen) hebben geleid tot de conclusie dat de uitvoering van het bovenvermelde besluit het voorwerp van een schorsingsbesluit zal zijn voor de volgende redenen :

- het bestek voorziet de mogelijkheid over te gaan tot de herhaling van soortgelijke werken via onderhandelingsprocedure;
- het bestek voorziet geen specifieke herzieningsclausules;

Aangezien dat het besluit van de vergadering moet verwijderd worden;

Aangezien dus dat een nieuw besluit betreffende dit ontwerp moet genomen worden, verwijdende naar de beraadslaging van een opdracht via de gewijzigde documenten van de

opdracht;

Gezien de overeenkomst die opgesteld werd met het Gewest voor de aanleg van een fiets voetgangersverbinding tussen de groene wandeling en de Dolezlaan door middel van de heraanleg van de Verrewinkelstraat en de Eikenboslaan;

Overwegende dat de bijdrage van het gewest € 500.000 bedraagt;

Gezien dat de buitengewone begroting voor het dienstjaar 2021 een bedrag van € 1.250.000 voorziet op artikel 421/731-60/82 voor het heraanleg van de Eikenboslaan en van de Verrewinkelstraat;

Aangezien dat een voorontwerp vastgesteld werd door de technische Wegendienst;

Aangezien dat de opdracht twee percelen bevat : Perceel 1 : infrastructuurwerken en Perceel 2 : straatmeubilair - beplantingen - wegmarkeringen;

Aangezien dat de raming der uitgave voor deze werken € 993.267,50 (excl. BTW) of € 1.201.853,68 (BTW inbegrepen) voor Perceel 1 en € 39.350 (excl. BTW) of € 47.613,50 (BTW inbegrepen) oploopt;

Aangezien dat deze uitgave vastgelegd zal worden op artikel 421/731-60/82 van de buitengewone begroting van 2021;

Aangezien dat de opdracht gegund zal worden via een openbare procedure;

Gelet op artikel 234 van de nieuwe gemeentewet,

Beslist :

- zijn beslissing van 30 september 2021 over deze opdracht in te trekken;
- het voorontwerp goed te keuren;
- de uitgave van € 1.201.853,68 (BTW inbegrepen) voor Perceel 1 en € 47.613,50 (BTW inbegrepen) voor Perceel 2 goed te keuren;
- de documenten van de opdracht waarvan de werken van het onderhavige dossier onderworpen zijn goed te keuren;
- de gunningswijze van de opdracht via een openbare procedure en de inlichtingen betreffende de financiële, economische en technische draagkracht van de aannemer vast te stellen, meer bepaald : de inschrijver zal aan de voorwaarden van de erkenning als aannemer van werken in de categorie C, klasse 5 (of klasse 1 als hij enkel een offerte voor Perceel 2 indient) of hoger voldoen goed te keuren;
- de aankondiging van opdracht goed te keuren;
- zijn goedkeuring te verlenen aan de financieringswijze door het lenen.

De Raad keurt het punt goed.

40 stemmers : 37 positieve stemmen, 3 onthoudingen.

Onthoudingen : Marc Cools, Véronique Lederman-Bucquet, Hans Marcel Joos Van de Cauter.

14 annexes / 14 bijlagen

Chênaie-Verrewinkel_2021_Métre_descriptif_FR-NL.pdf, NEW CSCh FINAL FR - Chênaie-Verrewinkel_2021.pdf, Chênaie-Verrewinkel_2021_Tronçon 3.pdf, Avaloir.pdf, GVP - UKKEL - Chênaie-Verrewinkel.pdf, Chênaie-Verrewinkel_2021_Tronçon 5.pdf, Chênaie-Verrewinkel_2021_Estimatif_FR-NL.pdf, Watersliker.pdf, Chênaie-Verrewinkel_2021_Tronçon 4_modifié.pdf, NEW CSCh FINAL NL - Chênaie-Verrewinkel_2021.pdf, PSS-UCCLE-Chênaie-Verrewinkel.pdf, Chênaie-Verrewinkel_2021_Métre_récapitulatif_FR-NL.pdf, Chênaie-Verrewinkel_2021_Tronçon 2.pdf, Chênaie-Verrewinkel_2021_Tronçon 1.pdf

Sécurisation des cheminements piétons de la rue Vanderkindere.- Exercice 2021.- Retrait de la décision du Conseil communal du 9 septembre 2021.- Nouvelle décision approbation de la dépense, des documents du marché, de la procédure de passation du marché.- Emprunt.

Le Conseil,

Vu la décision de l'assemblée du 9 septembre 2021 d'approuver, sur proposition du Collège en séance du 24 août 2021, la sécurisation des cheminements piétons de la rue Vanderkindere, dont les documents du marché devant régir les travaux, la procédure de passation du marché, qui sera la procédure négociée directe avec publication préalable et fixer les renseignements concernant les capacités techniques des entrepreneurs, la dépense d'un montant de 346.087,95 € TVA comprise pour le lot 1 et de 447.329,14 € TVA comprise pour le lot 2 et le mode de financement par emprunt;

Vu la réception du dossier par la Tutelle (Bruxelles Pouvoirs Locaux) en date du 25 septembre 2021;

Attendu que les contacts entre le service de la Voirie et la Tutelle ont débouché sur la conclusion que l'exécution de la délibération susmentionnée fera l'objet d'une suspension pour les raisons suivantes :

- l'avis de marché ne prévoit la possibilité de remettre prix que pour un seul lot;
- que le cahier spécial des charges permet la l'éventualité d'une répétition du marché;

Considérant qu'il y a lieu de retirer la décision de l'assemblée; Attendu qu'un crédit de 750.000,00 € est inscrit à l'article 421/731-60/82 du budget 2021 pour l'aménagement de carrefours et zone 30;

Attendu que le service technique a établi un cahier spécial des charges pour le réaménagement des carrefours de la rue Vanderkindere entre la chaussée de Waterloo et la rue Marianne;

Attendu que le projet consiste en la sécurisation des différents carrefours dans le cadre de la réalisation des itinéraires cyclables régionaux;

Attendu que le dossier est divisé en 2 lots :

Lot 1 : carrefours rue Vanderkindere : rue Marianne et rue Gabrielle;

Lot 2 : carrefours rue Vanderkindere : chaussée de Waterloo, rue Joseph Hazard, rue Stanley, rue Lincoln, rue Dodonée, rue de la Primevère, rue Général Lotz, rue Edith Cavell, rue Général Mac Arthur, rue Joseph Cuyllits;

Attendu que l'estimation de la dépense de ces travaux s'élève à 260.021,00 €, hors TVA pour le lot 1, 346.087,95 € révision et TVA incluse et à 336.085,00 €, hors TVA, 447.329,14 € révision et TVA incluse pour le lot 2 et que cette dépense sera engagée à l'article 421/731-60/82 du budget extraordinaire 2021;

Attendu que la procédure de passation du marché sera la procédure négociée directe avec publication préalable;

Attendu que ces travaux sont subsidiés à concurrence de 761.000,00 € par la région de Bruxelles-Capitale dans le cadre des subventions pour investissement relatif à l'amélioration de la sécurité routière en voiries communales » 2021,

Décide :

- de retirer sa décision du 9 septembre 2021;
- d'approuver l'estimation d'un montant de 346.087,95 € TVA comprise pour le lot 1 et de 447.329,14 € TVA comprise pour le lot 2;
- d'approuver le cahier spécial des charges devant régir les travaux du présent dossier;
- d'approuver la procédure de passation du marché, qui sera la procédure négociée directe avec publication préalable et fixer les renseignements concernant les capacités techniques des entrepreneurs, à savoir que le soumissionnaire doit satisfaire aux conditions de l'agrément d'entrepreneur de travaux, catégorie C, classe 4 pour l'ensemble des lots ou

- classe 2 pour le lot 1 uniquement et classe 3 pour le lot 2 uniquement;
- d'approuver l'avis de marché;
 - d'approuver la conclusion d'un emprunt.

Le Conseil approuve le point.

40 votants : 37 votes positifs, 3 abstentions.

Abstentions : Marc Cools, Véronique Lederman-Bucquet, Hans Marcel Joos Van de Cauter.

Beveiliging van de voetgangerswegen van de Vanderkinderestraat.- Dienstjaar 2021.- Intrekking van de beslissing van de Gemeenteraad van 9 september 2021.- Nieuwe beslissing tot goedkeuring van de uitgave, de aanbestedingsdocumenten, de plaatsingsprocedure.- Lening.

De Raad,

Gezien het besluit van de vergadering van 9 september 2021 om zijn goedkeuring te verlenen, onder voorstel van het College in zitting van 24 augustus 2021, aan de beveiliging van de voetgangerswegen van de Vanderkinderestraat, waarvan de documenten van de opdracht waarvan de werken onderworpen zijn, de plaatsingsprocedure van de opdracht via een vereenvoudigde onderhandelingsprocedure met voorafgaande bekendmaking en de vastlegging van de inlichtingen betreffende de technische draagkracht van de aannemer, de geschatte uitgave van € 346.087,95 inclusief btw voor het perceel 1 en van € 447.329,14 inclusief btw voor het perceel 2, de financieringswijze door het lenen; Gezien de ontvangst van het dossier door het Toezicht (Brussel Plaatselijke Besturen) op 25 september 2021;

Aangezien de contacten tussen de Wegendienst en de Voogdij geleid hebben tot de conclusie dat de uitvoering van de bovenvermelde beraadslaging het voorwerp van een opschorting zal uitmaken om de volgende redenen :

- de aankondiging van de opdracht voorziet de mogelijkheid om een prijs in te dienen slechts voor een perceel;
- het bestek staat een eventuele herhaling van de opdracht toe;

Aangezien dat het besluit van de vergadering moet verwijderd worden;

Aangezien dus dat een nieuw besluit betreffende dit ontwerp moet genomen worden;

Aangezien een krediet van € 750.000,00 ingeschreven is op artikel 421/731-60/82 van de begroting 2021 voor de aanleg van kruispunten en zones 30;

Aangezien de Technische Wegendienst een bestek opgesteld heeft voor de heraanleg van de kruispunten in de Vanderkinderestraat tussen de Waterlooosesteenweg en de Mariannestraat;

Aangezien het project de beveiliging van de verschillende kruispunten omvat in het kader van de realisatie van de gewestelijke fietsroutes;

Aangezien het dossier opgedeeld is in 2 percelen :

Perceel 1 : kruispunten Vanderkinderestraat : Mariannestraat en Gabriellestraat;

Perceel 2 : kruispunten Vanderkinderestraat : Waterlooosesteenweg, Joseph Hazardstraat, Stanleystraat, Lincolnstraat, Dodonéestraat, Sleutelbloemstraat, Generaal Lotzstraat, Edith Cavellstraat, Generaal Mac Arthurstraat, Joseph Cuylitsstraat;

Aangezien de raming van de uitgave van deze werken € 261.021,00 excl. btw, € 346.087,95 inclusief herziening en btw beloopt voor perceel 1 en € 336.085,00 excl. btw, € 447.329,14 inclusief herziening en btw voor perceel 2 en dat deze uitgave vastgelegd zal worden op artikel 421/731-60/82 van de buitengewone begroting van 2021;

Aangezien dat de plaatsingsprocedure van de opdracht zal worden via een vereenvoudigde

onderhandelingsprocedure met voorafgaande bekendmaking;

Aangezien deze werken ten belope van € 761.000,00 gesubsidieerd zullen worden door het Brussels Hoofdstedelijk Gewest in het kader van de investeringssubsidies met betrekking tot de verbetering van de verkeersveiligheid op de gemeentewegen 2021,

Beslist :

- zijn beslissing van 9 september 2021 over deze opdracht in te trekken;
- de raming voor een bedrag van € 346.087,95 inclusief btw voor het perceel 1 en van € 447.329,14 inclusief btw voor het perceel 2 goed te keuren;
- het bestek dat de werken van het onderhavige dossier moet regelen goed te keuren;
- de plaatsingsprocedure van de opdracht door vereenvoudigde onderhandelingsprocedure met voorafgaande bekendmaking goed te keuren en de inlichtingen vast te stellen betreffende de technische draagkracht van de aannemer, meer bepaald dat de inschrijver moet voldoen aan de erkenningsvoorwaarden voor aannemers van werken categorie C, klasse 4 voor alle percelen of klasse 2 enkel voor perceel 1 en klasse 3 enkel voor perceel 2;
- de aankondiging van de opdracht goed te keuren;
- zijn akkoord te verlenen om een lening aan te gaan.

De Raad keurt het punt goed.

40 stemmers : 37 positieve stemmen, 3 onthoudingen.

Onthoudingen : Marc Cools, Véronique Lederman-Bucquet, Hans Marcel Joos Van de Cauter.

16 annexes / 16 bijlagen

VDK Estimation LOT 1.pdf, TRA-ONZL-217586 - CSOP - 1 Vanderkindere.pdf, Sécurisation VDK 2021 CSC fr.pdf, VDK métré récapitulatif FR - NL - LOT 1.pdf, VDK Descriptif LOT 1- beschrijvende Perceel 1.pdf, VDK métré récapitulatif FR - NL - LOT 2.pdf, Sécurisation VDK 2021 CSC NL.pdf, plan_4_5.pdf, VDK formulaire d'offre.pdf, 418514_nl NEW.pdf, VDK Descriptif LOT 2- beschrijvende Perceel 2.pdf, VDK Offerte formulier.pdf, PSS-UCCLE-Rue Vanderkindere.pdf, GVP - UKKEL - Vanderkinderestraat.pdf, VDK Estimation LOT 2.pdf, 418514_fr NEW.pdf

28.10.2021/A/0016 **Réfection des trottoirs de la rue Klipveld, de la rue Rouge et de l'avenue d'Hougoumont.- Exercice 2021.- Retrait de la décision du Conseil communal du 9 septembre 2021.- Nouvelle décision d'approbation de la dépense, des documents du marché, de la procédure de passation du marché et du mode de financement.**

Le Conseil,

Vu la décision de l'assemblée du 9 septembre 2021 d'approuver, sur proposition du Collège en séance du 24 août 2021, la réfection des trottoirs de la rue Klipveld, de la rue Rouge et de l'avenue d'Hougoumont, dont les documents du marché devant régir les travaux, le mode de passation du marché, qui sera la procédure négociée directe avec publication préalable et fixer les renseignements concernant les capacités techniques des entrepreneurs, la dépense d'un montant de 255.126,08 € TVA comprise pour le lot 1 et de 263.185,95 € TVA comprise pour le lot 2 et le mode de financement par emprunt;

Vu la réception du dossier par la Tutelle (Bruxelles Pouvoirs Locaux) en date du 25 septembre 2021;

Attendu que les contacts entre le service de la Voirie et la Tutelle ont débouché sur la conclusion que l'exécution de la délibération susmentionnée fera l'objet d'une suspension pour les raisons suivantes :

- l'avis de marché ne prévoit la possibilité de remettre prix que pour un seul lot;
- que le cahier spécial des charges permet la l'éventualité d'une répétition du marché;

Considérant qu'il y a lieu de retirer la décision de l'assemblée;

Considérant dès lors qu'il convient de reprendre une nouvelle décision concernant ce projet;

Attendu qu'un crédit de 650.000,00 € est inscrit à l'article 421/731-60/82 du budget 2021 pour la réfection de trottoirs;

Attendu que le projet consiste en la réfection des trottoirs de la rue Klipveld, de la rue Rouge et de l'avenue d'Hougoumont devant le centre sportif;

Attendu que le service technique a établi un cahier spécial des charges;

Attendu que le dossier est divisé en 2 lots :

Lot 1 : rue Klipveld;

Lot 2 : rue Rouge et avenue d'Hougoumont;

Attendu que l'estimation de la dépense de ces travaux s'élève à 191.680,00 €, hors TVA pour le lot 1, 255.126,08 € révision et TVA incluse et à 197.735,50 €, hors TVA pour le lot 2, 263.185,95 € révision et TVA incluse pour le lot 2 et que cette dépense sera engagée à l'article 421/731-60/82 du budget extraordinaire 2021;

Attendu que le mode de passation du marché sera par procédure négociée directe avec publication préalable,

Décide:

- de retirer sa décision du 9 septembre 2021;
- d'approuver l'estimation d'un montant de 255.126,08 € TVA comprise pour le lot 1 et de 263.185,95 € TVA comprise pour le lot 2;
- d'approuver le cahier spécial des charges devant régir les travaux du présent dossier;
- d'approuver le mode de passation du marché, qui sera la procédure négociée directe avec publication préalable et fixer les renseignements concernant les capacités techniques des entrepreneurs, à savoir que le soumissionnaire doit satisfaire aux conditions de l'agrément d'entrepreneur de travaux, catégorie C, classe 3 pour l'ensemble des lots ou classe 2 pour le lot 1 ou le lot 2 uniquement;
- d'approuver l'avis de marché;
- d'approuver la conclusion d'un emprunt.

Le Conseil approuve le point.

40 votants : 37 votes positifs, 3 abstentions.

Abstentions : Marc Cools, Véronique Lederman-Bucquet, Hans Marcel Joos Van de Cauter.

Herstelling van de trottoirs van de Klipveldstraat, de Rodestraat en van de Hougoumontlaan.- Dienstjaar 2021.- Verwijdering van de beslissing van de Gemeenteraad van 9 september 2021.- Nieuwe beslissing tot goedkeuring van de uitgave, de aanbestedingsdocumenten, de plaatsingsprocedure en van de financieringswijze.

De Raad,

Gezien het besluit van de vergadering van 9 september 2021 om zijn goedkeuring te verlenen, onder voorstel van het College in zitting van 28 augustus 2021, aan het herstellen van de trottoirs van de Klipveldstraat, de Rodestraten en de Hougoumontlaan, waarvan de

documenten van de opdracht waarvan de werken onderworpen zijn, de plaatsingsprocedure van de opdracht via een vereenvoudigde onderhandelingsprocedure met voorafgaande bekendmaking en de vastlegging van de inlichtingen betreffende de technische draagkracht van de aannemer, de geschatte uitgave van € 255.126,08 inclusief btw voor het perceel 1 en van € 263.185,95 inclusief btw voor het perceel 2, de financieringswijze door het lenen; Gezien de ontvangst van het dossier door het Toezicht (Brussel Plaatselijke Besturen) op 25 september 2021;

Aangezien de contacten tussen de Wegendienst en de Voogdij geleid hebben tot de conclusie dat de uitvoering van de bovenvermelde beraadslaging het voorwerp van een opschorting zal uitmaken om de volgende redenen:

- de aankondiging van de opdracht voorziet de mogelijkheid om een prijs in te dienen slechts voor een perceel;
- het bestek staat een eventuele herhaling van de opdracht toe;

Aangezien dat het besluit van de vergadering moet verwijderd worden;

Aangezien dus dat een nieuw besluit betreffende dit ontwerp moet genomen worden;

Aangezien dat de buitengewone begroting voor het dienstjaar 2021 een bedrag van 650.000,00 € voorziet op artikel 421/731-60/82 voor het herstellen van voetpaden;

Aangezien dat het College het herstellen van de trottoirs van de Klipveldstraat, de Rodestraten en de Hougoumontlaan voor het sportcentrum voorstelt;

Aangezien het dossier opgedeeld is in 2 percelen :

Perceel 1 : Klipveldstraat;

Perceel 2 : Rodestraat en Hougoumontlaan;

Aangezien de raming van de uitgave van deze werken € 191.680,00 excl. btw, € 255.126,08 inclusief herziening en btw belooft voor perceel 1 en € 197.735,50 excl. btw, € 263.185,95 inclusief herziening en btw voor perceel 2 en dat deze uitgave vastgelegd zal worden op artikel 421/731-60/82 van de buitengewone begroting van 2021;

Aangezien deze opdracht gegund zal worden via een vereenvoudigde onderhandelingsprocedure met voorafgaande bekendmaking,

Beslist :

- zijn beslissing van 9 september 2021 over deze opdracht te verwijderen;
- de raming voor een bedrag van € 255.126,08 inclusief btw voor het perceel 1 en van € 263.185,95 inclusief btw voor het perceel 2 goed te keuren;
- het bestek dat de werken van het onderhavige dossier moet regelen goed te keuren;
- de plaatsingsprocedure door vereenvoudigde onderhandelingsprocedure met voorafgaande bekendmaking goed te keuren en de inlichtingen vast te stellen betreffende de technische draagkracht van de aannemer, meer bepaald dat de inschrijver moet voldoen aan de erkenningsvoorwaarden voor aannemers van werken categorie C, klasse 3 voor alle percelen of klasse 2 enkel voor perceel 1 of perceel 2;
- de aankondiging van de opdracht goed te keuren;
- zijn akkoord te verlenen om een lening aan te gaan.

De Raad keurt het punt goed.

40 stemmers : 37 positieve stemmen, 3 onthoudingen.

Onthoudingen : Marc Cools, Véronique Lederman-Bucquet, Hans Marcel Joos Van de Cauter.

20 annexes / 20 bijlagen

GVP - UKKEL - Trottoirs 2021.pdf, trottoirs 2021 CSC NL.pdf, trottoirs 2021 Offerte formulier.pdf, conformverklaring rodestraat.pdf, Conformverklaring hougoumont.pdf, trottoirs 2021 Descriptif LOT 1.pdf, trottoirs 2021 métré estimatif LOT 1 FR + NL.pdf,

conformverklaring Rue Klipveld.pdf, trottoirs 2021 métré récapitulatif LOT 1 FR+NL.pdf, 419480_nl NEW.pdf, 419480_fr NEW.pdf, trottoirs 2021 métré estimatif LOT 2 FR + NL.pdf, Finaal rapport technisch verslag Rodestraat.pdf, PSS - UCCLE -Trottoirs 2021.pdf, Finaal rapport technisch verslag Gemeente Ukkel - Hougoumontlaan.pdf, trottoirs 2021 CSC fr.pdf, trottoirs 2021 formulaire d'offre.pdf, trottoirs 2021 métré récapitulatif LOT 2 FR+NL.pdf, Finaal rapport technisch verslag Rue Klipveld.pdf, TRA-OCQH-217585 - CSOP - 1 Hougoumontlaan.pdf

28.10.2021/A/0017 **Réaménagement de la rue Egide Van Ophem.- Exercice 2021.- Retrait de la décision du Conseil communal du 30 septembre 2021.- Nouvelle décision d'approbation de la dépense, des documents du marché, de la procédure de passation du marché.- Emprunt.**

Le Conseil,

Vu la décision de l'assemblée du 30 septembre 2021 d'approuver, sur proposition du Collège en séance du 21 septembre 2021, le réaménagement de la rue Egide Van Ophem, dont les documents du marché devant régir les travaux, la procédure de passation du marché, qui sera la procédure ouverte et fixer les renseignements concernant les capacités techniques des entrepreneurs, la dépense d'un montant de 1.088.692,78 € TVA comprise pour le lot 1 et de 110.546,21 € TVA comprise pour le lot 2 et le mode de financement par emprunt;

Vu la réception du dossier par la Tutelle (Bruxelles Pouvoirs Locaux) en date du 7 octobre 2021;

Attendu que les contacts entre le service de la Voirie et la Tutelle ont débouché sur la conclusion que l'exécution de la délibération susmentionnée fera l'objet d'une suspension parce que le cahier spécial des charges permet l'éventualité d'une répétition du marché;

Considérant qu'il y a lieu de retirer la décision de l'assemblée;

Considérant dès lors qu'il convient de reprendre une nouvelle décision concernant ce projet;

Attendu qu'un crédit de 9.880.000,00 € est inscrit à l'article 421/731-60/82 du budget 2021 pour l'amélioration de la voirie;

Attendu que le Collège propose le réaménagement de la rue Egide Van Ophem;

Attendu que le projet consiste en la réfection complète de la rue Egide Van Ophem, la création d'une piste cyclable et la sécurisation des carrefours;

Attendu que le service technique de la voirie a établi un cahier spécial des charges;

Attendu que le dossier est divisé en 2 lots :

- Lot 1 : réaménagement de la voirie;

- Lot 2 : finitions, plantations, mobiliers urbain, marquages routiers;

Attendu que l'estimation de la dépense de ces travaux s'élève à 817.951,00 €, hors TVA pour le lot 1, 1.088.692,78 € révision et TVA incluse et à 83.055,00 €, hors TVA pour le lot 2, 110.546,21 € révision et TVA incluse pour le lot 2 et que cette dépense sera engagée à l'article 421/731-60/82 du budget extraordinaire 2021;

Attendu que la procédure de passation du marché sera par procédure ouverte;

Vu l'article 234 de la nouvelle loi communale,

Décide :

- de retirer sa décision du 30 septembre 2021;

- d'approuver l'estimation d'un montant de 1.088.692,78 € TVA comprise pour le lot 1 et de 110.546,21 € TVA comprise pour le lot 2;

- d'approuver le cahier spécial des charges devant régir les travaux du présent dossier;
- d'approuver la procédure de passation du marché, qui sera la procédure ouverte et fixer les renseignements concernant les capacités techniques des entrepreneurs, à savoir que le soumissionnaire doit satisfaire aux conditions de l'agrément d'entrepreneur de travaux, catégorie C, classe 4 pour l'ensemble des lots ou classe 4 uniquement pour le lot 1 ou classe 1 pour le lot 2 uniquement. Pour le lot 1, la présentation de la liste des travaux exécutés au cours des cinq dernières années, cette liste étant appuyée d'attestations de bonne exécution pour les travaux les plus importants. Ces attestations sont émises et signées par l'autorité compétente. Lorsque le maître d'ouvrage est une personne privée, elles le sont par celui-ci. A défaut, une simple déclaration de l'entrepreneur est admise. Elles indiquent le montant, l'époque et le lieu d'exécution des travaux et précisent s'ils ont été effectués selon les règles de l'art et menés régulièrement à bonne fin. Le cas échéant, ces attestations sont transmises directement au pouvoir adjudicateur par l'autorité compétente. Seuil minimum : chantier de réaménagement de voirie d'un montant minimum 600.000 € hors TVA et de classe 4 minimum;
- d'approuver l'avis de marché;
- d'approuver la conclusion d'un emprunt.

Le Conseil approuve le point.

40 votants : 37 votes positifs, 3 abstentions.

Abstentions : Marc Cools, Véronique Lederman-Bucquet, Hans Marcel Joos Van de Cauter.

Heraanleg van de Egide Van Ophemstraat.- Dienstjaar 2021.- Verwijdering van de beslissing van de Gemeenteraad van 30 september 2021.- Nieuwe beslissing tot goedkeuring van de uitgave, de aanbestedingsdocumenten, de plaatsingsprocedure.- Lening.

De Raad,

Gezien het besluit van de vergadering van 30 september 2021 om zijn goedkeuring te verlenen, onder voorstel van het College in zitting van 21 september 2021, aan het heraanleg van Egide Van Ophemstraat, waarvan de documenten van de opdracht waarvan de werken onderworpen zijn, de plaatsingsprocedure van de opdracht via een openbare procedure en de vastlegging van de inlichtingen betreffende de technische draagkracht van de aannemer, de geschatte uitgave van € 1.088.692,78 inclusief btw voor het perceel 1 en van € 110.546,21 inclusief btw voor het perceel 2, de financieringswijze door het lenen; Gezien de ontvangst van het dossier door het Toezicht (Brussel Plaatselijke Besturen) op 7 oktober 2021;

Aangezien de contacten tussen de Wegendienst en de Voogdij geleid hebben tot de conclusie dat de uitvoering van de bovenvermelde beraadslaging het voorwerp van een opschorting zal uitmaken omdat het bestek staat een eventuele herhaling van de opdracht toe;

Aangezien dat het besluit van de vergadering moet verwijderd worden;

Aangezien dus dat een nieuw besluit betreffende dit ontwerp moet genomen worden;

Aangezien dat de buitengewone begroting voor het dienstjaar 2021 een bedrag van 9.880.000,00 € voorziet op artikel 421/731-60/82 voor de verbetering van de wegeins omvat;

Aangezien dat het College, het heraanleg van de Egide Van Ophemstraat voorstelt;

Aangezien dat het project omvat het volledige heraanleg van de Egide van Ophemstraat, het creëren van een fietspad en de beveiliging van de kruispunten;

Aangezien het dossier opgedeeld is in 2 percelen :

- Perceel 1 : heraanleg van de wegenis;
- Perceel 2 : Afwerkingen, straatmeubilair, beplantingen en wegmarkeringen;

Aangezien de raming van de uitgave van deze werken € 817.951,00 excl. btw, € 1.088.692,78 inclusief herziening en btw beloopt voor perceel 1 en € 83.055,00 excl. btw, € 110.546,21 inclusief herziening en btw voor perceel 2 en dat deze uitgave vastgelegd zal worden op artikel 421/731-60/82 van de buitengewone begroting van 2021;

Aangezien dat de plaatsingsprocedure zal worden via een openbare procedure;

Gelet op artikel 234 van de nieuwe gemeentewet,

Beslist :

- zijn beslissing van 30 september 2021 over deze opdracht in te trekken;
- de raming voor een bedrag van € 1.088.692,78 inclusief btw voor het perceel 1 en van € 110.546,21 inclusief btw voor het perceel 2 goed te keuren;
- het bestek dat de werken van het onderhavige dossier moet regelen goed te keuren;
- de plaatsingsprocedure door openbare procedure goed te keuren en de inlichtingen vast te stellen betreffende de technische draagkracht van de aannemer, meer bepaald dat de inschrijver moet voldoen aan de erkenningsvoorwaarden voor aannemers van werken categorie C, klasse 3 voor alle percelen of klasse 2 enkel voor perceel 1 of perceel 2 en voor het perceel 1, het voorleggen van een lijst van gelijkaardige werken uitgevoerd tijdens de voorbije vijf jaar. Bij deze lijst moeten voor de belangrijkste werken attesten worden gevoegd die de goede uitvoering aantonen. Deze attesten zijn opgemaakt en ondertekend door de bevoegde overheid. Als de bouwheer een particulier is, zijn ze door hem opgemaakt en ondertekend. Bij gebrek hieraan volstaat een eenvoudige verklaring van de aannemer. Deze attesten vermelden het bedrag, de periode en de plaats waar de werken zijn uitgevoerd en verduidelijken of ze uitgevoerd zijn volgens de regels van de kunst en of ze op regelmatige wijze tot een goed einde zijn gebracht. In voorkomend geval worden deze attesten onmiddellijk door de bevoegde overheid overgemaakt aan de aanbestedende overheid. Minimumdrempel: een werf voor de heraanleg van wegenis voor een minimumbedrag van € 600.000 excl. btw en minstens klasse 4;
- de aankondiging van de opdracht goed te keuren;
- zijn akkoord te verlenen om een lening aan te gaan.

De Raad keurt het punt goed.

40 stemmers : 37 positieve stemmen, 3 onthoudingen.

Onthoudingen : Marc Cools, Véronique Lederman-Bucquet, Hans Marcel Joos Van de Cauter.

16 annexes / 16 bijlagen

Avis 421078_fr.pdf, Van Ophem 2021 Offerte formulier.pdf, van Ophem 2021 CSC fr.pdf, Van Ophem 2021 formulaire d'offre.pdf, van-ophem-avant-projet-32-scindé-van-ophem-présentation.pdf, Van Ophem 2021 CSC NL.pdf, van-ophem-recapitulatif-11-lot-2.pdf, van-ophem-recapitulatif-11-lot1.pdf, van-ophem-estimation-11-lot2.pdf, plan-grille-arbre.pdf, van-ophem-estimation-11-lot1.pdf, van-ophem-2021-descriptif LOT 2.pdf, Avis 421078_nl.pdf, PSS-UCCLE-Rue+Van+Ophem.pdf, GVP+-+UKKEL+-+Van+Ophem.pdf, van-ophem-2021-descriptif LOT 1.pdf

Björn Becker entre en séance / treedt in zitting.

28.10.2021/A/0018 **Police de la circulation routière.- Règlement général complémentaire.- Abrogation.- Nouvelles dispositions.**

Le Conseil,

Vu l'article 117 de la nouvelle loi communale;

Vu l'article 3 de l'Ordonnance du 3 avril 2014 relative aux règlements complémentaires sur la circulation routière et sur la pose et le coût de la signalisation routière;

Vu l'article 60 et suivants de l'Arrêté royal du 1er décembre 1975 portant règlement général sur la police de la circulation routière et de l'usage de la voie publique;

Vu l'Arrêté ministériel du 11 octobre 1976 fixant les dimensions minimales et les conditions particulières de placement de la signalisation routière ;

Considérant la circulaire ministérielle du 14 novembre 1977 relative aux règlements complémentaires et au placement de la signalisation routière;

Considérant que les mesures prévues ci-après concernent la voirie communale et/ou régionale;

Abrogation :

Article 7 : Voies publiques à statut spécial

Art.7.6. Rue cyclable

Art.7.6.1. Une rue cyclable est établie aux endroits suivants. La mesure est matérialisée par les signaux F111 et F113.

Art.7.6.1.2. Avenue Montana;

Nouvelles dispositions :

Article 4 : Canalisation de la circulation

Art.4.1. Ilot directionnel et zone d'évitement

Art.4.1.2. Une zone d'évitement est tracée sur les voies suivantes. La mesure est matérialisée par les marques de couleur blanche prévues à l'art. 77.4. de l'A.R.

Art.4.1.2.41. Dieweg, du côté opposé au n° 272 (1-3 m);

Art.4.1.2.42. Dieweg, du côté opposé au n° 286 (1-3 m);

Art.4.1.2.43. Avenue des Tilleuls, 24 (1-3 m);

Art.4.1.2.44. Rue Vanderkindere, 471 (1-3 m);

Art.4.1.2.45. Rue Vanderkindere, 534 (1-3 m);

Art.4.1.2.46. Rue Vanderkindere, 536 (1-3 m);

Art.4.1.2.47. Rue du Roetaert, 38 (1-3 m);

Art.4.1.2.48. Rue du Roetaert, 36 (1-3 m);

Art.4.1.2.49. Avenue Montjoie, 196 (1-3 m);

Art.4.4. Bandes ou parties de la voie publique réservées

Art.4.4.7. Une piste cyclable sera matérialisée sur le sol dans les voies ci-après. La piste cyclable est délimitée par deux lignes discontinues parallèles de couleur blanche n'ayant pas une largeur suffisante pour permettre la circulation des véhicules automobiles, conformément à l'art. 74 de l'A.R.

Art.4.4.7.2. Dieweg, du n° 123 au jusqu'au côté opposé au n° 272 et du côté opposé au n° 286 jusqu'à l'avenue Circulaire;

Article 5 : Arrêt et stationnement (signaux routiers)

Art.5.9. Stationnement réservé

Art.5.9.1. Le stationnement est réservé à certaines catégories de véhicules: Personnes handicapées. La mesure est matérialisée par des signaux E9a complétés par un panneau additionnel sur lequel est reproduit le symbole d'une chaise roulante pour personnes handicapées.

Art.5.9.1.25. Rue Molensteen, 39 (6 m);
Art.5.9.1.26. Rue de la Seconde Reine, 23 (6 m);
Art.5.9.1.27. Rue François Vervloet, 161 (6 m);
Art.5.9.18. Le stationnement est réservé aux motocyclettes. La mesure est matérialisée par des signaux E9i.
Art.5.9.1.2. Rue Victor Gambier, du côté opposé au n° 37 (6 m);
Article 6 : Arrêt et stationnement (marques routières)
Art.6.2. Bande de stationnement
Art.6.2.1. Une bande de stationnement de 2 m au moins de largeur sera délimitée parallèlement au trottoir dans les voies suivantes. La mesure est matérialisée par une large ligne continue de couleur blanche marquant le bord fictif de la chaussée, conformément à l'art. 75.2. de l'A.R.
Art.6.2.1.3. Dieweg, du côté opposé au n° 272 jusqu'au côté opposé au n° 286;
Article 7 : Voies publiques à statut spécial
Art.7.1. Zones résidentielles et zones de rencontre
Art.7.1.1. Une zone résidentielle est réalisée aux endroits suivants. La mesure est matérialisée par les signaux F12a et F12b.
Art.7.1.1.. Avenue du Prince de Ligne, du n° 117 jusqu'à la chaussée de Saint-Job;
Article 10 : Dispositions finales
Art.10.1. La signalisation prévue ci-dessus sera placée conformément aux dispositions de l'Arrêté Royal du 1er décembre 1975 portant règlement général sur la police de la circulation routière et de l'usage de la voie publique et de l'Arrêté ministériel du 11 octobre 1976 fixant les dimensions minimales et les conditions particulières de placement de la signalisation routière.
Art.10.2. Le présent règlement sera soumis à l'approbation du Ministre de la Mobilité, après avis de la Commission Consultative pour la Circulation Routière, conformément à l'article 3 de l'Ordonnance du 3 avril 2014 relative aux règlements complémentaires sur la circulation routière, la pose et le coût de la signalisation routière.
Décide d'approuver les mesures susmentionnées.

Le Conseil approuve le point.
41 votants : 41 votes positifs.

Politie op het wegverkeer.- Algemeen bijkomend reglement.- Intrekking.- Nieuwe bepalingen.

De Raad,
Gelet op artikel 117 van de Nieuwe Gemeentewet;
Gelet op artikel 3 van de ordonnantie van 3 april 2014 betreffende de aanvullende reglementen op het wegverkeer
en de plaatsing en bekostiging van de verkeerstekens;
Gelet op artikel 60 e.v. van het koninklijk besluit van 1 december 1975 houdende algemeen reglement op de
politie van het wegverkeer en van het gebruik van de openbare weg;
Gelet op het ministerieel besluit van 11 oktober 1976 houdende de minimum afmetingen
en de bijzondere
plaatsingsvoorwaarden van de verkeerstekens;
Overwegende de ministeriële omzendbrief van 14 november 1977 betreffende de
aanvullende reglementen en de
plaatsing van verkeerstekens;
Overwegende dat de hierna voorziene maatregelen gemeentewegen en/of gewestwegen

betreffen;

Intrekking :

Article 7 : Openbare wegen met een bijzonder statuut.

Art.7.6. Fietsstraat

Art.7.6.1. Een fietsstraat wordt ingesteld op de volgende plaatsen. De maatregel wordt kenbaar gemaakt met verkeersborden F111 en F113.

Art.7.6.1.2. Montanalaan;

Nieuwe bepalingen :

Article 4 : Kanaliseren van het verkeer

Art.4.1. Verkeersgeleider en verdrijvingsvlak

Art.4.1.2. Een verdrijvingsvlak wordt aangebracht op de volgende wegen. De maatregel wordt kenbaar gemaakt door witte strepen, conform artikel 77.4. van het K.B.

Art.4.1.2.41. Dieweg, aan de overkant van het nr. 272 (1-3 m);

Art.4.1.2.42. Dieweg, aan de overkant van het nr. 286 (1-3 m);

Art.4.1.2.43. Lindenlaan, 24 (1-3 m);

Art.4.1.2.44. Vanderkinderestraat, 471 (1-3 m);

Art.4.1.2.45. Vanderkinderestraat, 534 (1-3 m);

Art.4.1.2.46. Vanderkinderestraat, 536 (1-3 m);

Art.4.1.2.47. Roetaertstraat, 38 (1-3 m);

Art.4.1.2.48. Roetaertstraat, 36 (1-3 m);

Art.4.1.2.49. Montjoielaan, 196 (1-3 m);

Art.4.4. Rijstroken of voorbehouden delen van de openbare weg

Art.4.4.7. Een fietspad wordt aangebracht op de volgende wegen. De maatregel wordt kenbaar gemaakt door twee witte onderbroken evenwijdige lijnen die niet voldoende breed zijn om autoverkeer mogelijk te maken conform artikel 74 van het K.B.

Art.4.4.7.2. Dieweg, van het nr. 123 tot aan de overkant van het nr. 272 en van de overkant van het nr. 286 tot aan de Ringlaan;

Article 5 : Stilstaan en parkeren (verkeersborden)

Art.5.9. Parkeren voorbehouden

Art.5.9.1. Het parkeren is voorbehouden voor bepaalde categorieën voertuigen : Personen met een handicap. De maatregel wordt kenbaar gemaakt door verkeersborden E9a aangevuld met een onderbord waarop het symbool van een gehandicaptenrolstoel staat.

Art.5.9.1.25. Molensteenstraat, 39 (6 m);

Art.5.9.1.26. Tweede Koninginstraat, 23 (6 m);

Art.5.9.1.27. François Vervloetstraat, 161 (6 m);

Art.5.9.18. Het parkeren is voorbehouden voor motorfietsen. De maatregel wordt kenbaar gemaakt met de verkeersborden E9i.

Art.5.9.1.2. Victor Gambierstraat, aan de overkant van het nr. 37 (6 m);

Article 6 : Stilstaan en parkeren (wegmarkeringen)

Art.6.2. Parkeerstrook

Art.6.2.1. Een parkeerstrook van minimaal 2 meter breedte wordt afgebakend op de rijbaan parallel met het trottoir in de volgende wegen. De maatregel wordt kenbaar gemaakt door een doorlopende witte streep die de fictieve boord aangeeft van de rijbaan, conform artikel 75.2. van het K.B.

Art.6.2.1.3. Dieweg, van de overkant van het nr° 272 tot aan de overkant van het nr. 286;

Article 7 : Openbare wegen met een bijzonder statuut.

Art.7.1. Erven en woonerven

Art.7.1.1. Een woonerf wordt ingesteld op de volgende plaatsen. De maatregel wordt kenbaar gemaakt met de verkeersborden F12a en F12b.

Art.7.1.1.. Prins de Lignelaan, van het nr. 117 tot aan de Sint-Jobsesteenweg;

Article 10 : Slotbepalingen

Art.10.1. De hierboven voorziene signalisatie wordt geplaatst conform de bepalingen van het K.B. van 1 december 1975 houdende algemeen reglement op de politie van het wegverkeer en van het gebruik van de openbare weg en het M.B. van 11 oktober 1976 waarbij de minimum afmetingen en de bijzondere plaatsingsvoorwaarden van de verkeerstekens worden bepaald.

Art.10.2. Het onderhavige reglement wordt ter goedkeuring voorgelegd aan de Minister van Mobiliteit, na advies van de Raadgevende Commissie voor het Wegverkeer, conform artikel 3 van de ordonnantie van 3 april 2014 betreffende de aanvullende reglementen op het wegverkeer en de plaatsing en bekostiging van de verkeerstekens.

Beslist de bovenvermelde maatregelen goed te keuren.

De Raad keurt het punt goed.

41 stemmers : 41 positieve stemmen.

2 annexes / 2 bijlagen

2021 10 28_Cc_NoteExplicative.pdf, 2021 10 28_Annexes.pdf

Parking - Parking

28.10.2021/A/0019 **Gestion du stationnement payant.- Règlement-redevance du 26 juin 2014 sur le stationnement de véhicules à moteur dans un lieu public tel que modifié le 27 septembre 2018.- Modification et insertion de nouvelles dispositions.**

Le Conseil,

Considérant qu'en date du 26 juin 2014, le Conseil communal a adopté un règlement-redevance sur le stationnement de véhicules à moteur dans un lieu public, dont la dernière modification a été adoptée le 27 septembre 2018 par le Conseil communal ;

Considérant que le règlement-redevance doit se conformer à l'ordonnance du 22 janvier 2009 portant organisation de la politique du stationnement et création de l'Agence du stationnement de la Région de Bruxelles-Capitale ainsi qu'à l'arrêté du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale du 18 juillet 2013 relatif aux zones de stationnement réglementées et aux cartes de dérogation ;

Qu'une réforme de l'ordonnance susmentionnée est actuellement en cours ;

Qu'à cet effet, la commune d'Uccle, en date du 10 mars 2021, a fait parvenir au cabinet de la Ministre en charge de la Mobilité l'avis de la Commune relatif à l'avant-projet d'ordonnance portant organisation de la politique du stationnement et redéfinissant les missions et modalités de gestion de l'Agence du stationnement de la Région de Bruxelles-Capitale;

Que cet avis a été soumis à la séance du Conseil Communal du 25 février 2021 pour information ;

Considérant que l'avis énonce notamment qu'« *il serait utile de rechercher une solution pour les garagistes qui sont amenés à stationner un nombre limité de véhicules appartenant à leurs clients dans l'espace public et ce durant un temps limité* » ;

Qu'en effet, certaines entreprises du secteur automobile établies sur le territoire d'Uccle se trouvent dans des secteurs de stationnement où l'ensemble des rues adjacentes à leur commerce sont réglementées ;

Que l'espace privé dont elles disposent ne leur permet pas de stationner les véhicules de leur clientèle ;

Qu'à l'heure actuelle la réglementation ne leur offre pas de réelle solution ;

Que, partant, cette situation cause un préjudice à ces commerçants, le coût supplémentaire entraînant dans leur chef une perte financière très conséquente ;

Considérant que la réforme régionale est actuellement en cours ;

Qu'à ce jour, il est impossible de savoir quand cette nouvelle législation entrera en vigueur ;

Que, dans l'intervalle, il est opportun de pouvoir trouver une solution à la problématique soulevée ci-avant ;

Qu'après analyse, la mise en place d'une carte de dérogation permettant aux sociétés dont l'activité principale relève du secteur automobile de stationner les véhicules de leur clientèle sur la voie publique semble être la solution la plus adéquate ;

Qu'il y a dès lors lieu de modifier, le règlement-redevance du 26 juin 2014 sur le stationnement de véhicules à moteur dans un lieu public afin d'insérer une nouvelle carte de dérogation « secteur automobile » ;

Considérant que l'article 109 reprenant l'ancien titre IV dénommé « dispositions transitoires » du règlement-redevance du 26 juin 2014 instaure un régime transitoire pour la période allant du 30 septembre 2016 au 31 décembre 2016 ; Que la période étant terminée, cet article n'est plus applicable ;

Que l'ancien article 111 instaure une entrée en vigueur différée pour certains articles ; Qu'à ce jour, cette disposition n'est plus applicable et l'ensemble des dispositions du règlement-redevance s'appliquent de manière uniforme ;

Qu'il est dès lors opportun de supprimer les articles 109 et 111 du règlement-redevance du 26 juin 2014 sur le stationnement de véhicules à moteur dans un lieu public ;

Qu'afin d'assurer la cohérence générale du règlement-redevance sur le stationnement et une lisibilité efficace du texte, il est opportun d'insérer de nouvelles dispositions et, dès lors, de modifier également la structure même du règlement-redevance ;

Qu'il est dès lors nécessaire d'introduire les articles supplémentaires suivants :

- article 3, 7° : définition des « entreprises automobiles » ;
- articles 107 à 119 : insertion d'une section 5 – cartes de dérogation « secteur automobile » ;

Qu'il y a lieu de supprimer les articles suivants :

- article 109;
- article 111;

Qu'il y a lieu de modifier différents articles comme suit :

- article 54 : complété par le terme « secteur automobile »;
- article 56 : complété par les cartes exclues du champ d'application de l'article;
- article 110 : complété par la prolongation du terme d'expiration du Règlement-redevance;

Qu'il est nécessaire, pour une lecture aisée des modifications apportées dans le nouveau règlement-redevance, de mentionner que toutes les corrections sont provisoirement indiquées en couleur jaune fluo et l'ancien texte barré, étant entendu que ce règlement-redevance subira une dernière mise en page avant d'être soumis à l'approbation du Conseil communal (annexe 1 version avec modifications et annexe 2 version provisoire Conseil),

Décide :

- d'approuver le libellé de la nouvelle définition « entreprises automobiles » et les nouveaux articles instaurant la carte de dérogation « secteur automobile » du règlement-redevance sur le stationnement des véhicules à moteur dans un lieu public;
- de supprimer les articles 109 et 111;
- d'approuver l'ensemble des modifications opérées dans le règlement-redevance sur le stationnement de véhicules à moteur dans un lieu public;

- de marquer son accord sur le contenu du règlement-redevance sur le stationnement des véhicules à moteur dans un lieu public tel qu'annexé.

Le Conseil approuve le point.
41 votants : 41 votes positifs.

Beheer van het betalend parkeren.- Retributieverordening van 26 juni 2014 op het parkeren van motorvoertuigen in een openbare ruimte zoals gewijzigd op 27 september 2018.- Wijziging en invoeging van nieuwe bepalingen.

De Raad,

Overwegende dat de gemeenteraad op 26 juni 2014 een retributieverordening op het parkeren van motorvoertuigen in een openbare ruimte heeft aangenomen, waarvan de laatste wijziging door de gemeenteraad goedgekeurd werd op 27 september 2018;

Overwegende dat de retributieverordening zich moet schikken naar de ordonnantie van 22 januari 2009 houdende de organisatie van het parkeerbeleid en de oprichting van het Brussels Hoofdstedelijk Parkeeragentschap en naar het besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering van 18 juli 2013 betreffende de gereglementeerde parkeerzones en de vrijstellingskaarten;

Dat de voornoemde ordonnantie momenteel hervormd wordt;

Dat de gemeente Ukkel hiervoor op 10 maart 2021 aan het kabinet van de minister van Mobiliteit het advies van de gemeente bezorgd heeft met betrekking tot het voorontwerp van ordonnantie houdende organisatie van het parkeerbeleid en tot herdefiniëring van de opdrachten en beheermodaliteiten van het Parkeeragentschap van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest;

Dat dit advies ter informatie voorgelegd werd op de zitting van de gemeenteraad van 25 februari 2021;

Overwegende dat het advies meer bepaald vermeldt dat "*het nuttig zou zijn een oplossing te zoeken voor de garagehouders die een beperkt aantal voertuigen die eigendom zijn van hun klanten in de openbare ruimte moeten parkeren en dit gedurende een beperkte tijd*";

Dat bepaalde bedrijven uit de automobielsector die gevestigd zijn op het grondgebied van Ukkel zich immers in parkeersectoren bevinden waarin alle straten die aan hun handelszaak grenzen gereglementeerd zijn;

Dat de privéruimte waarover ze beschikken het hen niet mogelijk maakt om de voertuigen van hun klanten te parkeren;

Dat de reglementering hen op dit moment geen echte oplossing biedt;

Dat deze situatie bijgevolg een nadeel berokkent aan deze handelaars, aangezien de bijkomende kosten een zeer groot financieel verlies voor hen met zich meebrengen;

Overwegende dat de gewestelijke hervorming momenteel aan de gang is; Dat het vandaag onmogelijk is om te weten wanneer deze nieuwe wetgeving in werking zal treden;

Dat het intussen wenselijk is om een oplossing te vinden voor de voornoemde problematiek;

Dat na analyse de invoering van een vrijstellingskaart die het de bedrijven waarvan de voornaamste activiteit binnen de automobielsector valt mogelijk maakt om de voertuigen van hun klanten op de openbare weg te parkeren de meest geschikte oplossing lijkt te zijn;

Dat bijgevolg de retributieverordening van 26 juni 2014 op het parkeren van motorvoertuigen in een openbare ruimte gewijzigd moet worden om een nieuwe vrijstellingskaart "automobielsector" erin op te nemen;

Overwegende dat artikel 109, dat de voormalige titel IV "Overgangsbepalingen" van de retributieverordening van 26 juni 2014 herneemt, een overgangsregime invoert voor de

periode van 30 september 2016 tot 31 december 2016; Dat dit artikel niet meer van toepassing is aangezien de periode verstreken is;

Dat het voormalige artikel 111 een verschillende inwerkingtreding voor bepaalde artikels invoert; Dat deze bepaling vandaag niet meer van toepassing is en dat alle bepalingen van de retributieverordening eenvormig van toepassing zijn;

Dat het bijgevolg wenselijk is om artikel 109 en 111 van de retributieverordening van 26 juni 2014 op het parkeren van motorvoertuigen in een openbare ruimte te schrappen;

Overwegende dat het, om de algemene samenhang en de leesbaarheid van de retributieverordening op het parkeren te garanderen, aangewezen is de nieuwe bepalingen erin op te nemen en bijgevolg ook de structuur van de retributieverordening te wijzigen;

Dat het bijgevolg noodzakelijk is de volgende bijkomende artikels toe te voegen :

- Artikel 3, 7°: definitie van de "autobedrijven";
- Artikel 107 tot 119: invoeging van een afdeling 5 - vrijstellingskaarten "automobielsector";

Dat de volgende artikels geschrapt moeten worden :

- Artikel 109;
- Artikel 111;

Dat er verschillende artikels als volgt gewijzigd moeten worden :

- Artikel 54 : aangevuld met de term "automobielsector";
- Artikel 56 : aangevuld met de kaarten die uitgesloten zijn van het toepassingsveld van het artikel;
- Artikel 110 : aangevuld met de verlenging van de vervaldatum van de retributieverordening;

Dat het voor een vlotte leesbaarheid van de wijzigingen aan de nieuwe retributieverordening noodzakelijk is te vermelden dat alle correcties voorlopig in het fluoegel staan en de oude tekst geschrapt werd, met dien verstande dat de lay-out van deze retributieverordening nog aangepast zal worden voor ze ter goedkeuring aan de gemeenteraad wordt voorgelegd (bijlage 1 versie met wijzigingen en bijlage 2 voorlopige versie voor de raad),

Beslist :

- de bewoordingen van de nieuwe definitie "autobedrijven" en de nieuwe artikels tot invoering van de vrijstellingskaart "automobielsector" van de retributieverordening op het parkeren van motorvoertuigen in een openbare ruimte goed te keuren;
- artikel 109 en 111 te schrappen;
- alle wijzigingen aan de retributieverordening op het parkeren van motorvoertuigen in een openbare ruimte goed te keuren;
- in te stemmen met de inhoud van de retributieverordening op het parkeren van motorvoertuigen in een openbare ruimte zoals bijgevoegd.

De Raad keurt het punt goed.

41 stemmers : 41 positieve stemmen.

4 annexes / 4 bijlagen

Annexe 2 Règlement version Conseil_28 octobre 2021.pdf, NL_Annexe 2 Règlement version Conseil 28.10.2021 N...pdf, NL_Annexe 1 Règlement_nl version avec modifications .pdf, Annexe 1 Règlement version avec modifications .pdf

**DÉPARTEMENT AMÉNAGEMENT DU TERRITOIRE ET POLITIQUE FONCIÈRE -
DEPARTEMENT RUIMTELIJKE ORDENING EN GRONDBELEID**

Régie foncière - Grondregie

28.10.2021/A/0020 **Régie foncière.- Budget 2021.- Modification budgétaire n° 1.**

Le Conseil,

Vu la nouvelle loi communale, spécialement les articles 117 et 262;

Vu l'article 6, § 2 de l'ordonnance du 14 mai 1998 organisant la tutelle administrative sur les communes de la Région de Bruxelles-Capitale;

Vu l'article 1er, 3° de l'arrêté du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale du 16 juillet 1998 relatif à la transmission au gouvernement des actes des autorités communales en vue de l'exercice de la tutelle administrative;

Vu l'arrêté du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale du 6 novembre 2003, relatif à la gestion financière des régies communales;

Vu les instructions ministérielles du 6 février 2004 d'application du susdit arrêté;

Vu les finances de la Régie foncière;

Considérant qu'il y a lieu d'adapter les crédits de la Régie Foncière en fonction des projets en cours, des projets imprévus et des projets annulés (voir annexes);

Considérant qu'une modification budgétaire s'impose;

Sur la proposition du Collège des Bourgmestre et échevins,

Décide :

- d'adopter la modification budgétaire n° 1 pour l'exercice 2021 de la Régie foncière selon les documents en annexe;

- de transmettre cette délibération à l'autorité de tutelle en vue de l'exercice de la tutelle d'approbation.

Le Conseil approuve le point.

41 votants : 38 votes positifs, 3 votes négatifs.

Non : Marc Cools, Véronique Lederman-Bucquet, Hans Marcel Joos Van de Cauter.

Grondregie.- Begroting 2021.- Begrotingswijziging nr 1.

De Raad,

Gelet op de nieuwe gemeentewet, in het bijzonder artikels 117 en 262;

Gelet op artikel 6, § 2 van de ordonnantie van 14 mei 1998 houdende regeling van het administratief toezicht op de gemeenten van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest;

Gelet op artikel 1, 3° van het besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering van 16 juli 1998 betreffende de overlegging aan de regering van de akten van de gemeenteoverheden met het oog op de uitoefening van het administratief toezicht;

Gelet op het besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering van 6 november 2003 met betrekking tot het financieel beheer van de gemeentebedrijven;

Gelet op de ministeriële richtlijnen van 6 februari 2004 van toepassing op het bovenvermeld besluit;

Gezien de financiën van het Grondregie;

Overwegende dat het noodzakelijk is de kredieten van het Grondregie aan te passen volgens de lopende, de onvoorziene en de geannuleerde projecten (zie bijlagen);

Overwegende dat een begrotingswijziging noodzakelijk is.

Op voorstel van het College van Burgemeester en schepenen,

Besluit :

- de begrotingswijziging nr1 voor het dienstjaar 2021 van het Grondregie aan te nemen volgens de documenten in bijlage;
- deze beraadslaging over te maken aan de toezichthoudende overheid met het oog op de uitoefening van het goedkeuringstoezicht.

De Raad keurt het punt goed.

41 stemmers : 38 positieve stemmen, 3 negatieve stemmen.

Nee : Marc Cools, Véronique Lederman-Bucquet, Hans Marcel Joos Van de Caeter.

4 annexes / 4 bijlagen

Explication de la modification budgétaire n1.pdf, Modif budgetaire 2021 patrimonial.pdf, Verklarende nota Samenvatting van begrotingswijziging nr. 1.pdf, Modif budgetaire 2021 exploitation.pdf

Patrick Zygas entre en séance / treedt in zitting.

Environnement - Milieu

28.10.2021/A/0021 Convention relative à la subvention par Bruxelles Environnement de projets liés au bien-être animal 2021.

Le Conseil,

Considérant que, dans sa déclaration de politique générale 2018 - 2024, la Commune d'Uccle a décidé d'être très attentive au bien-être animal et de favoriser l'adoption d'animaux domestiques en refuge;

Considérant que le Gouvernement a approuvé l'octroi de 9.000,00 € à la Commune d'Uccle pour l'année 2021 afin de mener à bien trois projets liés au bien-être animal :

- 4.000 € pour l'octroi de prime aux ménages pour l'adoption d'un animal en refuge;
- 4.000 € pour une prime identification/vaccination/stérilisation de son animal domestique à destination des faibles revenus et
- 1.000 € pour une activité de sensibilisation aux droits et au bien-être animal lors de la Journée sans voiture;

Considérant que le projet de prime pour l'adoption a pour objectif de mettre en avant l'adoption d'animaux dans le besoin plutôt que le commerce de ceux-ci;

Considérant que le projet de prime pour les identification/vaccination/stérilisation permettra de donner un coup de pouce aux faibles revenus qui éprouveraient des difficultés à payer les frais vétérinaires, que cela permettra également de déceler d'éventuelles pathologies chez les animaux et de les en protéger grâce aux vaccins tout en améliorant leur bien-être;

Considérant que l'activité de sensibilisation aux droits et au bien-être animal a permis d'éveiller les citoyens aux animaux, à leurs besoins, à leurs comportements et à l'attitude à observer en leur présence;

Vu la convention entre Bruxelles Environnement et la Commune d'Uccle précisant les dispositions liées à cette subvention,

Décide d'approuver la présente convention relative à la subvention de projets liés au bien-être animal.

Le Conseil approuve le point.

Overeenkomst met betrekking tot de subsidie van Leefmilieu Brussel voor projecten rond dierenwelzijn 2021.

De Raad,

Overwegende dat de gemeente Ukkel in haar algemene beleidsverklaring 2018-2024 beslist heeft bijzondere aandacht te schenken aan dierenwelzijn en de adoptie van huisdieren uit het asiel aan te moedigen;

Overwegende dat de regering de toekenning van € 9.000,00 aan de gemeente Ukkel voor het jaar 2021 goedgekeurd heeft om drie projecten rond dierenwelzijn tot een goed einde te brengen :

- € 4.000 voor de toekenning van een premie aan gezinnen voor de adoptie van een dier uit een asiel;
- € 4.000 voor een premie identificatie/vaccinatie/sterilisatie van het huisdier voor mensen met lage inkomens, en
- € 1.000 voor een sensibiliseringsactie rond dierenrechten en -welzijn tijdens de autoloze zondag;

Overwegende dat het project van de premie voor adoptie als doelstelling heeft de adoptie van noodlijdende dieren te stimuleren in plaats van ze te verhandelen;

Overwegende dat het project van de premie voor de identificatie/vaccinatie/sterilisatie het mogelijk maakt een duwtje in de rug te geven aan mensen met lage inkomens die moeilijkheden ondervinden om de dierenartskosten te betalen en dit het ook mogelijk zal maken eventuele ziektes bij de dieren op te sporen en ze te beschermen dankzij vaccins, waardoor hun welzijn verbetert;

Overwegende dat de sensibiliseringsactie rond dierenrechten en -welzijn het mogelijk maakte de burgers gevoelig te maken voor dieren, hun behoeften, hun gedrag en de houding die aangenomen moet worden in hun aanwezigheid;

Gelet op de overeenkomst tussen Leefmilieu Brussel en de gemeente Ukkel waarin de bepalingen in verband met deze subsidie vastgelegd zijn,

Beslist de onderhavige overeenkomst met betrekking tot de subsidie voor projecten rond dierenwelzijn goed te keuren.

De Raad keurt het punt goed.

42 stemmers : 42 positieve stemmen.

1 annexe / 1 bijlage

CONT_2021_Uccle_BEA_Label.pdf

28.10.2021/A/0022 **Appel à projets de Bruxelles Environnement 2019 pour la mise en œuvre de 3 projets environnementaux.- Avenant à la convention du projet de réaménagement de l'avant-scène du Parc Raspail.**

Le Conseil,

Vu les décisions du Collège et du Conseil communal, respectivement en séances du 14/01/2020 et du 23/01/2020, d'approuver les conventions entre Bruxelles Environnement et la Commune dans le cadre de l'appel à projet annuel de 2019 pour la mise en œuvre de projets environnementaux, portant notamment le réaménagement de l'avant-scène du parc

Raspail;

Considérant qu'un subside de 100.000 € a été octroyée à la Commune par Bruxelles Environnement pour ce projet;

Considérant que cette convention prévoyait la réception des travaux pour fin 2021;

Considérant que la crise sanitaire a indubitablement entraîné des retards, liés notamment aux difficultés d'échanges et de validation entre les différentes parties prenantes (Bureau d'étude, services concernés, Vivaqua, Bruxelles Environnement, CRMS, ...);

Considérant qu'après avoir tenu un Comité d'Accompagnement avec Bruxelles Environnement, il a été convenu d'un commun accord de reporter la date d'échéance de la période de subsides à décembre 2024 pour ce projet;

Considérant que les nouvelles procédures administratives mises en place par Bruxelles Environnement impliquent la validation d'un avenant par le Conseil Communal pour chaque projet,

Décide d'approuver l'avenant à la convention entre la Commune et Bruxelles Environnement annexé.

Le Conseil approuve le point.

42 votants : 42 votes positifs.

**Projectoproep van Leefmilieu Brussel 2019 voor de uitvoering van 3 milieuprojecten.-
Bijvoegsel bij de overeenkomst van het heraanlegproject van de avant-scène van het Raspailpark.**

De Raad,

Gelet op de beslissingen van het college en de gemeenteraad, respectievelijk in zitting van 14/01/2020 en 23/01/2020, tot goedkeuring van de overeenkomsten tussen Leefmilieu Brussel en de gemeente in het kader van de jaarlijkse projectoproep van 2019 voor de uitvoering van milieuprojecten, meer bepaald met betrekking tot de heraanleg van de avant-scène van het Raspailpark;

Overwegende dat Leefmilieu Brussel voor dit project een subsidie van € 100.000 toegekend heeft aan de gemeente;

Overwegende dat deze overeenkomst de oplevering van de werken voor eind 2021 voorzag;

Overwegende dat de gezondheidscrisis ongetwijfeld vertraging veroorzaakt heeft, meer bepaald met betrekking tot de moeilijke uitwisselingen en bekrachtigingen tussen de verschillende betrokken partijen (studiebureau, betrokken diensten, Vivaqua, Leefmilieu Brussel, KCML, ...);

Overwegende dat na een begeleidingscomité met Leefmilieu Brussel in onderling overleg overeengekomen werd om de uiterste datum van de subsidieperiode te verdagen naar december 2024 voor dit project;

Overwegende dat de nieuwe administratieve procedures van Leefmilieu Brussel de bekrachtiging van een bijvoegsel door de gemeenteraad vereisen voor elk project,

Beslist het bijvoegsel bij de overeenkomst tussen de gemeente en Leefmilieu Brussel in de bijlage goed te keuren.

De Raad keurt het punt goed.

42 stemmers : 42 positieve stemmen.

1 annexe / 1 bijlage

Avenant_2019_Uccle_Convention_AménagementRaspail à signer ok.pdf

DÉPARTEMENT ESPACE PUBLIC - DEPARTEMENT OPENBARE RUIJTE

Service vert - Groendienst

28.10.2021/A/0023 **A.S.B.L. Promotion des parcs publics et des espaces verts publics.- Comptes et bilan 2020.**

Le Conseil,

Vu que conformément à ses statuts, en séance ordinaire du 7 septembre 2021, l'Assemblée Générale de l'A.S.B.L. a approuvé à l'unanimité, ses comptes et bilan, pour l'exercice 2020,

Décide de prendre acte des comptes et bilans 2020 de l'A.S.B.L. "Promotion des Parcs Publics et des Espaces Verts Publics".

Le Conseil prend acte.

V.Z.W. Ter bevordering van de openbare parken en groene ruimten.- Rekeningen en balans 2020.

De Raad,

Gelet op het feit dat conform haar statuten de Algemene Vergadering van de V.Z.W., in zitting van 7 september 2021, unaniem haar rekeningen en balans voor het dienstjaar 2020 heeft goedgekeurd,

Beslist akte te nemen van de rekeningen en balans 2020 van de V.Z.W. Ter Bevordering van de openbare parken en openbare groene ruimten.

De Raad neemt akte.

1 annexe / 1 bijlage

Bilan espaces verts 2020.pdf

28.10.2021/A/0024 **Convention d'engagement pour les projets pilotes de tri et propreté publique on-the-go et out-of-home entre la commune d'Uccle et Bruxelles Environnement, Bruxelles-Propreté et Fost Plus en Région de Bruxelles-Capitale - 2021 et 2022.**

Le Conseil,

Vu l'accord Propreté Publique et Cadre de Vie, signé en 2016 par la Région Bruxelles Capitale et les entreprises des produits emballés (Coméos, Fevia et Fost Plus) et qui prendra fin en 2022;

Vu que cet accord soutient des projets de tri hors domicile et de propreté publique en Région Bruxelles-Capitale;

Vu que cet accord est financé par Fost Plus, Fevia et Comeos;

Vu que suite à une enquête réalisée auprès des communes, il a été constaté que les

infrastructures de tri sont, pour la plupart des communes, manquantes;

Vu la volonté de la part des commune d'Uccle à mettre en place le tri dans l'espace public;

Vu que dès lors, Fost Plus a décidé de proposer un accompagnement via un dispositif de tri et de propreté dans le cadre de projets On The Go ou Out Of Home;

Vu que les prestations financées par Fost Plus sont les suivantes :

- Matériel pour le projet pilote : îlots de tri, cendriers, matériel de clean-up, ... Le matériel reste la propriété des membres de l'accord PPCV durant toute la durée du/des projet(s). En fin de projet(s), les membres de l'accord Propreté Publique et Cadre de vie céderont gratuitement la propriété des différents dispositifs;

- Analyse des déchets sauvages sur le sol sur des tronçons de 100 mètres de long et trois mètre de large sur et autour des zones choisies. La taille et le nombre de tronçons peuvent être adaptés en fonction de la disposition des lieux;

- Analyse de la qualité du tri de la fraction PMC (nouveau sac bleu, contenu des poubelles avant, pendant et après le projet pilote) et le cas échéant pour les papiers-cartons et le verre;

- Supports de communication lors du lancement du dispositif (signalétique sur les îlots avec les instructions de tri, affiches, clean tags, mini campagne, nudges, vidéo si nécessaire, ...);

- Actions de sensibilisation pour introduire les nouveaux dispositifs;

- Formation pour le personnel de la commune (personnel des infrastructures, éco-team éventuelle, ...);

Vu que les prestations financées sont les suivantes :

- Vidange régulières des poubelles des îlots de tri et, le cas échéant, des cendriers;

- Prise en charge des frais liés à la collecte (sélective pour les fractions triées) et au transport des déchets des îlots de tri et, s'il y en a, des cendriers, ainsi que les frais des différents traitements;

- Frais d'installation des îlots de tri et, le cas échéant, des cendriers : logistique et moyens humains;

- S'occuper de la sécurité du matériel et de la signalisation;

- Maintenance et réparation des îlots de tri et, le cas échéant, des cendriers;

Vu que le Service Vert souhaite s'engager dans ce projet pilote pour le parc Brugmann et le jardin du Chat en y installant des îlots de tris;

Considérant qu'il y a lieu d'approuver la convention de partenariat entre les différents partenaires et la Commune d'Uccle,

Décide d'approuver :

- le partenariat avec Fost Plus pour le Parc Brugmann et le jardin du Chat;

- d'approuver la convention de partenariat entre les différents partenaires et la Commune d'Uccle.

Le Conseil approuve le point.

42 votants : 42 votes positifs.

Overeenkomst voor de pilootprojecten rond sorteren en openbare reinheid on-the-go en out-of-home tussen de gemeente Ukkel en Leefmilieu Brussel, Net Brussel en Fost Plus in het Brussels Hoofdstedelijk Gewest - 2021 en 2022.

De Raad,

Gelet op het akkoord Openbare Netheid en Levenskader, dat in 2016 ondertekend werd door het Brussels Hoofdstedelijk Gewest en de bedrijven van de verpakte producten (Coméos, Fevia en Fost Plus) en afloopt in 2022;

Aangezien dit akkoord projecten rond sorteren buitenshuis en openbare reinheid in het

Brussels Hoofdstedelijk Gewest ondersteunt;

Aangezien dit akkoord gefinancierd wordt door Fost Plus, Fevia en Coméos;

Aangezien er na een enquête bij de gemeentes vastgesteld werd dat de sorteerinfrastructuren in de meeste gemeentes ontbreken;

Gelet op de wens van de gemeente Ukkel om sorteren in de openbare ruimte in te voeren;

Aangezien Fost Plus bijgevolg beslist heeft om een begeleiding voor te stellen via een voorziening voor sorteren en reinheid in het kader van de projecten On The Go of Out Of Home;

Aangezien de prestaties gefinancierd door Fost Plus de volgende zijn :

- Materiaal voor het pilootproject: sorteereilanden, asbakken, schoonmaakmateriaal, ... Het materiaal blijft eigendom van de leden van het ONL-akkoord tijdens de volledige duur van het/de project(en). Op het einde van het/de project(en) doen de leden van het akkoord Openbare Netheid en Levenskader kosteloos afstand van de eigendom van de verschillende voorzieningen;

- Analyse van het sluikaafval op de bodem op stroken van 100 meter lang en 3 meter breed in en rond de gekozen zones. De omvang en het aantal stroken kunnen aangepast worden naargelang de plaatsgesteldheid;

- Analyse van de kwaliteit van het sorteren van de pmd-fractie (nieuwe blauwe zak, inhoud van de vuilnisbakken voor, tijdens en na het pilootproject) en desgevallend voor papier-karton en glas;

- Communicatiedragers tijdens de lancering van de voorziening (signalisatie op de eilanden met de sorteerinstructies, affiches, clean tags, minicampagne, nudges, video indien nodig, ...);

- Sensibiliseringsacties om de nieuwe voorzieningen in te voeren;

- Opleiding voor het personeel van de gemeente (personeel van de infrastructuur, eventueel ecoteam, ...);

Aangezien de gefinancierde prestaties de volgende zijn :

- Regelmatige lediging van de vuilnisbakken van de sorteereilanden en desgevallend van de asbakken;

- Tenlasteneming van de kosten voor de ophaling (gescheiden voor de gesorteerde fracties) en het transport van het afval van de sorteereilanden en desgevallend van de asbakken, alsook van de kosten van de verschillende verwerkingen;

- Installatiekosten van de sorteereilanden en desgevallend van de asbakken: logistiek en menselijke middelen;

- Zich bezighouden met de veiligheid van het materiaal en van de signalisatie;

- Onderhoud en herstelling van de sorteereilanden en desgevallend van de asbakken;

Aangezien de Groendienst zich in dit pilootproject wenst te verbinden voor het Brugmannpark en de Kattuin door er sorteereilanden te installeren;

Overwegende dat de partnerschapsovereenkomst tussen de verschillende partners en de gemeente Ukkel goedgekeurd moet worden,

Beslist :

- het partnerschap met Fost Plus voor het Brugmannpark en de Kattuin goed te keuren;

- de partnerschapsovereenkomst tussen de verschillende partners en de gemeente Ukkel goed te keuren.

De Raad keurt het punt goed.

42 stemmers : 42 positieve stemmen.

2 annexes / 2 bijlagen

Fost+Plus+NL.pdf, Fost+Plus+FR.pdf

L'urgence a été demandée et acceptée à l'unanimité.- Restauration des chemins et d'un escalier du Parc de Wolvendael.- Prise d'acte de l'arrêté de suspension de la Tutelle du 22 octobre 2021.- Retrait de la décision du 9 septembre 2021.- Approbation de la dépense, des documents d'adjudication et du mode de passation du marché.

Le Conseil,

Vu la décision de l'assemblée du 9 septembre 2021 d'approuver, sur proposition du Collège en séance du 17 août 2021, les travaux de restauration des chemins et d'un escalier du Parc de Wolvendael dont les documents du marché devant régir les travaux, la procédure de passation du marché, qui sera la procédure négociée directe avec publication préalable, la dépense d'un montant de 700.000 € TVA comprise;

Vu la réception du dossier par la Tutelle (Bruxelles Pouvoirs Locaux) en date du 25 septembre 2021;

Vu l'arrêté de suspension de la Tutelle du 22 octobre 2021;

Attendu que les contacts entre le service Vert et la Tutelle ont débouché sur la conclusion que l'exécution de la délibération susmentionnée fera l'objet d'une suspension parce que le cahier spécial des charges permet l'éventualité d'une répétition du marché, que l'estimation doit être réalisée par lot, qu'il existe des discordances entre l'avis de marché et le cahier spécial des charges, qu'une révision des prix doit être prévue au cahier des charges;

Considérant qu'il y a lieu de retirer la décision de l'assemblée;

Considérant dès lors qu'il convient de reprendre une nouvelle décision concernant ce projet;

Vu la nouvelle loi communale, notamment l'article 234, § 1 relatif aux compétences du Conseil communal;

Vu la loi du 17 juin 2013 relative à la motivation, à l'information et aux voies de recours en matière de marchés publics, de certains marchés de travaux, de fournitures et de services et de concessions;

Vu la loi du 17 juin 2016 relative aux marchés publics, notamment l'article 41, § 1, 2°;

Vu l'arrêté royal du 14 janvier 2013 établissant les règles générales d'exécution des marchés publics;

Vu l'arrêté royal du 18 avril 2017 relatif à la passation des marchés publics dans les secteurs classiques;

Vu qu'au budget extraordinaire de 2021 figure une allocation à l'article 766/725-60/83 pour effectuer des améliorations parc du Wolvendael (restauration des chemins, restauration d'un escalier, ...) suite au permis d'urbanisme obtenu;

Vu que les aménagements suivants sont prévus : restauration de l'ensemble des cheminements, remise en état de l'escalier à l'identique, reliant les chemins Jacques Brel et Jos Albert;

Eu égard à l'importance du programme et au personnel qualifié nécessaire pour mener à bien une telle entreprise, il est proposé de confier le travail à une firme privée;

Vu que les documents en annexe ont été établis en vue d'une procédure négociée directe avec publication préalable en application des dispositions de l'article 41 de la loi du 17/06/2016;

Vu que puisque le marché est à bordereau de prix, c'est-à-dire que les prix unitaires s'appliquent à des quantités présumées, les travaux pourront être réalisés jusqu'à épuisement du montant de l'estimation;

Vu que l'estimation de la dépense pour réaliser les travaux s'élève à 700.000 € TVAC soit lot 1 : Restauration des cheminements du parc 650.000 € TVAC et lot 2 : Remise en état

de l'escalier à l'identique 50.000 € TVAC;

Vu que ces travaux seront subsidiés à hauteur de 80 % par Urban.brussels Direction du Patrimoine Culturel;

Considérant que le montant estimé hors TVA n'atteint pas la limite pour l'utilisation de la procédure négociée directe avec publication préalable de 750.000 €;

Vu que l'ouverture des soumissions aurait lieu le 9 décembre 2021;

Sur proposition du Collège des bourgmestre et échevins,

Décide :

- de prendre acte de l'arrêté de suspension de la Tutelle du 22 octobre 2021;
- de retirer sa décision du 9 septembre 2021;
- d'approuver l'estimation de la dépense de 700.000 € TVAC soit lot 1 : Restauration des cheminements du parc 650.000 € TVAC et lot 2 : Remise en état de l'escalier à l'identique 50.000 € TVAC; à l'article 766/725-60/83 du budget extraordinaire de 2021 pour la restauration de l'ensemble des cheminements, remise en état de l'escalier à l'identique, reliant les chemins Jacques Brel et Jos Albert suite au permis d'urbanisme obtenu;
- d'approuver le choix de la procédure de passation du marché, soit une procédure négociée directe avec publication préalable;
- d'approuver les documents d'adjudication;
- d'approuver l'avis de marché;
- de transmettre cette délibération à l'autorité de tutelle en vue de l'exercice de la tutelle générale.

***M. Cools** précise que le groupe Uccle en avant s'est prononcé en faveur de l'urgence car il convenait d'engager ces crédits et de désigner une entreprise avant la fin de l'année.*

Toutefois, pour ce qui concerne le point lui-même, le groupe Uccle en avant s'abstiendra car ce sujet aurait justifié une réflexion plus approfondie ainsi qu'une concertation officielle avec la tutelle.

M. Cools estime d'ailleurs que, de manière générale, la tutelle est un peu tatillonne dans ce type de dossier.

Il serait aussi utile d'établir un contact avec le cabinet de la Région bruxelloise, vu que, dans un certain nombre de cas, on pourrait opter pour une approbation tacite par expiration de délai en mentionnant les choix privilégiés quant à la rédaction ultérieure de tel ou tel point.

Le Conseil approuve le point.

42 votants : 34 votes positifs, 5 votes négatifs, 3 abstentions.

Non : Joëlle Maison, Emmanuel De Bock, Odile Margaux, Nicolas Clumeck, Jacques Spelkens.

Abstentions : Marc Cools, Véronique Lederman-Bucquet, Hans Marcel Joos Van de Cauter.

De hoogdringendheid werd gevraagd en unaniem aangenomen.- Herstelling van de voetpaden en een trap in het Wolvendaelpark.- Kennisneming van het schorsingsbesluit van de Toezichthoudende Overheid van 22 oktober 2021.- Intrekking van de beslissing van 9 september 2021.- Goedkeuring van de uitgave, de aanbestedingsdocumenten en de gunningswijze van de opdracht.

De Raad,

Gelet op de beslissing van de vergadering van 9 september 2021 om op voorstel van het college in zitting van 17 augustus 2021 de renovatiewerken van de paden en van een trap in het Wolvendaelpark goed te keuren, waaronder de opdrachtdocumenten die de werken

moeten regelen, de plaatsingsprocedure van de opdracht, meer bepaald de vereenvoudigde onderhandelingsprocedure met voorafgaande bekendmaking, en de uitgave van een bedrag van € 700.000 inclusief btw;

Gelet op de ontvangst van het dossier door de Toezichthoudende overheid (Brussel Plaatselijke Besturen) op 25 september 2021;

Gelet op het schorsingsbesluit van de Voogdij van 22 oktober 2021;

Aangezien de contacten tussen de Groendienst en de Voogdij uitgelopen zijn op de conclusie dat de uitvoering van de voornoemde beraadslaging het voorwerp zal uitmaken van een opschorting aangezien het bestek de eventuele herhaling van de opdracht toestaat, de raming verricht moet worden per perceel, er tegenstrijdigheden bestaan tussen de aankondiging van de opdracht en het bestek en er een prijsherziening voorzien moet worden in het bestek;

Overwegende dat de beslissing van de vergadering ingetrokken moet worden;

Overwegende bijgevolg dat er een nieuwe beslissing voor dit project genomen moet worden;

Gelet op de Nieuwe Gemeentewet, inzonderheid artikel 234 §1 betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad;

Gelet op de wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies;

Gelet op de wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten, meer bepaald artikel 41, §1, 2°;

Gelet op het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten;

Gelet op het koninklijk besluit van 18 april 2017 plaatsing overheidsopdrachten in de klassieke sectoren;

Aangezien op de buitengewone begroting van 2021 een toelage staat op artikel 766/725-60/83 om verbeteringen aan te brengen aan het Wolvendaelpark (herstelling van de paden, herstelling van een trap, ...) ingevolge de verkregen stedenbouwkundige vergunning;

Aangezien de volgende werken gepland zijn: herstelling van alle voetpaden, herstelling van de trap tussen de Jacques Brelweg en de Jos Albertweg op identieke wijze;

Gezien de omvang van het programma en het nodige geschoolde personeel om een dergelijke aanneming tot een goed einde te brengen wordt voorgesteld om het werk toe te vertrouwen aan een privéfirma;

Aangezien de documenten in de bijlage opgesteld werden met het oog op een vereenvoudigde onderhandelingsprocedure met voorafgaande bekendmaking in toepassing van de bepalingen van artikel 41 van de wet van 17/06/2016;

Aangezien de opdracht een opdracht tegen prijslijst is, met andere woorden de eenheidsprijzen worden toegepast op veronderstelde hoeveelheden, kunnen de werken uitgevoerd worden tot uitputting van het bedrag van de raming;

Aangezien de raming van de uitgave om de werken uit te voeren € 700.000 inclusief btw belooft, hetzij perceel 1: Herstelling van de paden van het park € 650.000 inclusief btw en perceel 2: Herstelling van de trap op identieke wijze € 50.000 inclusief btw;

Aangezien deze werken ten belope van 80 % gesubsidieerd worden door Urban.brussels Directie Cultureel Erfgoed;

Overwegende dat het geraamde bedrag excl. btw de grens van € 750.000 voor de aanwending van de vereenvoudigde onderhandelingsprocedure met voorafgaande bekendmaking niet bereikt;

Aangezien de opening van de inschrijvingen zou plaatsvinden op 9 december 2021;

Op voorstel van het college van burgemeester en schepenen,

Beslist :

- akte te nemen van het schorsingsbesluit van de Toezichthoudende overheid van 22 oktober 2021;
- zijn beslissing van 9 september 2021 in te trekken;
- zijn goedkeuring te verlenen aan de raming van de uitgave van € 700.000 incl. btw, hetzij perceel 1: Herstelling van de paden van het park € 650.000 inclusief btw en perceel 2: Herstelling van de trap op identieke wijze € 50.000 incl. btw, op artikel 766/725-60/83 van de buitengewone begroting van 2021 voor de herstelling van alle voetpaden en de herstelling van de trap tussen de Jacques Brelweg en de Jos Albertweg op identieke wijze volgens de verkregen stedenbouwkundige vergunning;
- de keuze van de plaatsingsprocedure van de opdracht, hetzij een vereenvoudigde onderhandelingsprocedure met voorafgaande bekendmaking, goed te keuren;
- de aanbestedingsdocumenten goed te keuren;
- de aankondiging van de opdracht goed te keuren;
- deze beraadslaging over te maken aan de toezichthoudende overheid met het oog op het uitoefenen van het algemeen toezicht.

***De h. Cools** verklaart dat Uccle en avant voor de hoogdringendheid had gestemd omdat het wenselijk was deze middelen vast te leggen en een onderneming aan te wijzen voor het eind van het jaar. Uccle en avant zal zich onthouden omdat dit onderwerp een grondiger debat en informeel overleg met Toezicht zou hebben verdiend. Hij vindt ook dat Toezicht in het algemeen een beetje pietluttig is in dit soort zaken. Het zou ook nuttig zijn contact op te nemen met het kabinet van het Brusselse Gewest aangezien men in een aantal gevallen zou kunnen opteren voor stilzwijgende goedkeuring bij het verstrijken van de termijn door de voorkeurskeuzes te vermelden wat betreft de verdere uitwerking van dit of dat punt.*

De Raad keurt het punt goed.

42 stemmers : 34 positieve stemmen, 5 negatieve stemmen, 3 onthoudingen.

Nee : Joëlle Maison, Emmanuel De Bock, Odile Margaux, Nicolas Clumeck, Jacques Spelkens.

Onthoudingen : Marc Cools, Véronique Lederman-Bucquet, Hans Marcel Joos Van de Cauter.

4 annexes / 4 bijlagen

suspension tutelle.pdf, CSC+corrigé+dernière+version_nl.pdf, CSC corrigé dernière version.docx, Avis marché chemin dernière version.pdf

DÉPARTEMENT AFFAIRES ÉDUCATIVES - DEPARTEMENT EDUCATIEVE ZAKEN

Egalité - Gelijkheid

28.10.2021/A/0026 **Service Egalité des chances et des genres.- Colloque sur les violences conjugales et intrafamiliales.- Approbation de la convention de collaboration avec "Brocoli Théâtre".**

Le Conseil,

Vu la Déclaration de Politique générale engageant Uccle dans la lutte contre les discriminations structurelles dont les violences faites aux femmes;

Vu la motion engageant Uccle dans la lutte contre les violences et discriminations à l'égard des femmes et reconnaissant le féminicide;

Attendu qu'en séance du 08 juin 2021, le Collège a marqué un accord de principe sur la participation du service Egalité des Chances et des Genres à l'organisation du colloque sur les violences conjugales et familiales au C.C.U., du 30 janvier au 2 février 2022, en collaboration avec le commune d'Anderlecht et le Centre de Prévention des Violences Conjugales et Familiales;

Que le service Egalité des Chances et des Genres a fait appel au "Brocoli Théâtre" pour reprendre la pièce "Je l'aime un peu beaucoup..." avec les élèves de la section artistique de l'Ecole Active, dont Mme Flore Vanhulst est professeure et titulaire, et dont la représentation est prévue le lundi 31 janvier 2022 à 19h30 au Centre Culturel d'Uccle;

Qu'en cette même séance du 8 juin 2021, l'Assemblée a également marqué son accord pour l'organisation de la pièce "Je l'aime un peu beaucoup..." par le "Brocoli Théâtre", avec les élèves de la section artistique de l'Ecole Active;

Que le Brocoli Théâtre demande 5.000 € tva pour assurer le travail de reprise de la pièce et les répétitions avec les élèves de l'école Active, à partir du mois de septembre 2021 jusqu'à la fin du mois de janvier 2022, ainsi que le transport du décor, du matériel, la régie, le montage et le démontage,

Décide d'approuver la convention en annexe.

Le Conseil approuve le point.

42 votants : 42 votes positifs.

Dienst Gelijke Kansen en Gendergelijkheid - Colloquium over huiselijk en partnergeweld - Goedkeuring van de samenwerkingsovereenkomst met "Brocoli Théâtre".

De Raad,

Gelet op de algemene beleidsverklaring inzake het engagement van Ukkel in de strijd tegen structurele discriminatie waaronder geweld tegen vrouwen;

Gelet op de motie inzake het engagement van Ukkel in de strijd tegen geweld en discriminatie t.a.v. vrouwen en erkenning van vrouwenmoord;

Overwegende dat de Raad, in zitting van 08 juni 2021, zijn principeakkoord heeft verleend aan de deelname van de dienst Gelijke Kansen en Gendergelijkheid aan de organisatie van het colloquium over huiselijk en partnergeweld in het C.C.U. van 30 januari t.e.m. 2 februari 2022, in samenwerking met de gemeente Anderlecht en het Centre de Prévention des Violences Conjugales et Familiales;

Overwegende dat de dienst Gelijke Kansen en Gendergelijkheid een beroep heeft gedaan op het "Brocoli Théâtre" om het toneelstuk "Je l'aime un peu beaucoup..." op te voeren met de leerlingen van de artistieke afdeling van de Ecole Active, waarvan mevrouw Flore Vanhulst leerkracht titularis is, waarvan de voorstelling is voorzien op maandag 31 januari 2022 om 19.30 uur in het cultureel centrum van Ukkel;

Overwegende dat de vergadering in dezelfde zitting van 8 juni 2021 eveneens zijn goedkeuring heeft verleend aan de organisatie van het toneelstuk "Je l'aime un peu beaucoup..." door het "Brocoli Théâtre", met de leerlingen van de artistieke afdeling van de Ecole Active;

Overwegende dat het Brocoli Théâtre 5.000 € incl. btw vraagt om de herneming van het toneelstuk en de repetities met de leerlingen van de Ecole Active te verzekeren, van september 2021 tot eind januari 2022, evenals het vervoer van de decors, het materiaal, de

toneelleiding, de montage en de afbraak,
Beslist zijn goedkeuring te verlenen aan de overeenkomst in de bijlage.

De Raad keurt het punt goed.
42 stemmers : 42 positieve stemmen.

1 annexe / 1 bijlage
convention Je l'aime à Uccle 2021 2022.pdf

Jean-Luc Vanraes quitte la séance / verlaat de zitting.
Nicolas Clumeck quitte la séance / verlaat de zitting.
Chiraz El Fassi quitte la séance / verlaat de zitting.

DÉPARTEMENT FINANCES - DEPARTEMENT FINANCIËN

Recette - Ontvangerij

28.10.2021/A/0027 **Budget 2021.- Modifications budgétaires n°s 4 et 5.**

Le Conseil,
Considérant qu'il convient de soumettre au vote du Conseil communal les modifications budgétaires n° 4 et 5 du budget 2021;
Vu que ces modifications reprennent l'adaptation de différents crédits de recettes et de dépenses du service ordinaire et extraordinaire;
Décide d'approuver les modifications budgétaires influençant les résultats du budget 2021 tels qu'ils se présentent :

1°) SERVICE ORDINAIRE (M.B. n° 4)

A.RESULTAT EX.PROPRE BUDGET INITIAL :	Boni	2.113.151,58
B.RESULTAT APRES LA M.B.2 :	Boni	1.713.834,58
C.RESULTAT DE LA M.B. 4 :	Mali	-1.859.907,82
D=B+C NOUVEAU RESULTAT EX.PROPRE:	Mali	-146.073,24
E.RESULTAT GLOBAL APRES LA M.B.2 :	Boni	10.000.000
F.RESULTAT DE LA M.B. 4	Mali	-1.859.907,82
G=E+F RESULTAT EX.GLOBAL	Boni	8.140.092,18

2°) SERVICE EXTRAORDINAIRE (M.B. n° 5)

L'augmentation des dépenses de l'exercice de la MB 5 (323.246,08 €) est compensée par une augmentation équivalente des recettes de financement (dont 345.000 € d'emprunts, 234.000 € de fonds de réserve, -255.753,92 € de subsides).

Le résultat global du service extraordinaire reste inchangé, soit -48.428.301,33 €.

M. Cools estime que ces modifications budgétaires n'ont pas un caractère purement technique.

Il s'agit d'une liste de dépenses et recettes qui aboutit à un mali d'un peu plus de 146.000 €, ce qui constitue un précédent fâcheux.

La modification budgétaire n° 6 permettra probablement d'effacer ce mali grâce à un subside régional. M. Cools encourage néanmoins le Collège à examiner l'ensemble du budget communal dans le cadre de cette modification budgétaire n° 6, afin de déterminer si certains postes ne pourraient pas faire l'objet d'une gestion plus rigoureuse.

En effet, la détérioration des finances uccloises n'est pas due uniquement à la crise sanitaire : l'envolée des dépenses dans des domaines tels que la communication et l'événementiel pourrait être davantage jugulée.

Lors des débats relatifs au budget 2021, M. Cools avait souligné que le boni annoncé, beaucoup trop important, n'était pas réaliste et que la dotation prévue pour le CPAS était insuffisante.

La commune n'a donc pas lieu d'être surprise, puisque cette situation était loin d'être imprévisible.

Vu la présence de ce mali, regrettable même s'il demeure modeste, le groupe Uccle en avant opéra pour l'abstention sur ce point.

M. De Bock signale que le groupe Défi s'abstiendra également sur ce point.

Il souligne que les efforts budgétaires ont été accomplis essentiellement par la population ucquoise via l'augmentation des centimes additionnels au précompte immobilier, qui a davantage affecté les Ucclois que les autres contribuables bruxellois.

Néanmoins, il faudra veiller à l'avenir à ce que la pression fiscale n'en vienne à rendre la commune inaccessible pour toute une série de concitoyens.

Le groupe Défi est à la disposition de la majorité pour réfléchir à une gestion plus rationnelle de la dette communale.

Le Conseil approuve le point.

39 votants : 32 votes positifs, 7 abstentions.

Abstentions : Marc Cools, Joëlle Maison, Emmanuel De Bock, Odile Margaux, Véronique Lederman-Bucquet, Hans Marcel Joos Van de Caeter, Jacques Spelkens.

Begroting 2021.- Begrotingswijzigingen nrs 4 en 5.

De Raad,

Overwegende dat de begrotingswijzigingen 4 en 5 van de begroting 2021 ter goedkeuring voorgelegd moeten worden aan de gemeenteraad;

Aangezien deze wijzigingen de aanpassing omvatten van verschillende kredieten inzake ontvangsten en uitgaven van de gewone en de buitengewone dienst;

Beslist zijn goedkeuring te verlenen aan de begrotingswijzigingen die een invloed hebben op de resultaten van de begroting 2021, als volgt :

1°) GEWONE DIENST (BW 4)

A.RESULTAAT EIGEN DIENSTJAAR OORSPR. BEGROTING:

Overschot 2.113.151,58

B.RESULTAAT NA BW 2:

Overschot 1.713.834,58

C.RESULTAAT VAN BW 4:

Tekort -1.859.907,82

D=B+C NIEUW RESULTAAT EIGEN DIENSTJAAR:

Tekort -146.073,24

E.GLOBAAL RESULTAAT NA BW 2:	Overschot 10.000.000
F.RESULTAAT VAN BW 4	Tekort -1.859.907,82
G=E+F RESULTAAT GLOBAAL DIENSTJAAR	Overschot 8.140.092,18

2°) BUITENGEWONE DIENST (BW 5)

De stijging van de uitgaven van het dienstjaar van BW 5 (€ 323.246,08) wordt gecompenseerd door een gelijkwaardige stijging van financieringsinkomsten (waarvan € 345.000 leningen, € 234.000 reservefondsen en € -255.753,92 subsidies).

Het globale resultaat van de buitengewone dienst blijft ongewijzigd, ofwel -€ 48.428.301,33.

***De h. Cools** verklaart dat deze begrotingswijzigingen niet louter technisch van aard zijn. Het is een lijst van uitgaven en inkomsten die resulteert in een tekort van iets meer dan € 146.000, wat een betreuenswaardig precedent is. Begrotingswijziging nr. 6 zal dit tekort waarschijnlijk wegwerken dankzij een gewestelijke subsidie. Hij moedigt het college niettemin aan om de gehele gemeentebegroting in het kader van begrotingswijziging nr. 6 te bestuderen om na te gaan of bepaalde posten niet strikter kunnen worden beheerd.*

De verslechtering van de Ukkelse financiën is namelijk niet alleen te wijten aan de gezondheids crisis: de stijging van de uitgaven in domeinen zoals communicatie en evenementen zou beter onder controle kunnen worden gehouden. Tijdens de debatten over de begroting 2021 had hij erop gewezen dat het aangekondigd overschot, dat veel te hoog was, niet realistisch was en dat de OCMW-dotatie ontoereikend was. De gemeente mag dan ook niet verbaasd zijn aangezien deze situatie verre van onvoorzienbaar was.

Gezien dit betreuenswaardig tekort zal Uccle en avant zich onthouden.

***De h. De Bock** wijst erop dat Défi zich ook zal onthouden. Hij benadrukt dat de begrotingsinspanningen vooral waren geleverd door de Ukkelaars via de verhoging van de opcentiemen op de onroerende voorheffing die de Ukkelaars meer had getroffen dan andere Brusselse belastingplichtigen. Niettemin zal er in de toekomst voor moeten worden gezorgd dat de fiscale druk de gemeente niet ontoegankelijk maakt voor een hele reeks medeburgers.*

Défi staat ter beschikking van de meerderheid om na te denken over een rationeler beheer van de gemeenteschuld.

De Raad keurt het punt goed.

39 stemmers : 32 positieve stemmen, 7 onthoudingen.

Onthoudingen : Marc Cools, Joëlle Maison, Emmanuel De Bock, Odile Margaux, Véronique Lederman-Bucquet, Hans Marcel Joos Van de Caeter, Jacques Spelkens.

15 annexes / 15 bijlagen

MB 4 ordinaire détaillée FR.pdf, MB 5 extra détaillée NL.pdf, MB0405 2021 - avis de la commission (Nederlands).pdf, ANNEXE MB 5 FR.pdf, MB 4 ordinaire détaillée NL.pdf, MB 4 FONCTIONNELLE NL.pdf, MB0405 2021 - avis de la commission.pdf, MB 4 ECONOMIQUE NL.pdf, Analyse impact Covid MB4.pdf, Copie de Synthèse MB 4 FR 2021 (Nederlands).pdf, MB 4 FONCTIONNELLE FR.pdf, MB 4 ECONOMIQUE FR.pdf, Synthèse MB 4 FR 2021.pdf, Copie de ANNEXE MB 5 FR (Nederlands).pdf

**DÉPARTEMENT AFFAIRES SOCIALES ET ÉCONOMIQUES - DEPARTEMENT SOCIALE
EN ECONOMISCHE ZAKEN**

Commerce - Handel

28.10.2021/A/0028 **L'urgence a été demandée et acceptée à l'unanimité.- COVID-19.- Subsidies exceptionnels aux associations de commerçants uccloises.**

Le Conseil,

Vu que certaines associations de commerçants (Vivier d'Oie, Uccle-centre, Bascule, Saint-Job et Cavell) n'ont pas pu organiser leur brocante dû à la crise sanitaire liée au Covid-19; Considérant que les bénéfices générés par les brocantes sont la principale source de revenus des associations de commerçants ;

Que jusqu'ici 2 associations ont sollicité une aide financière dans le cadre de diverses initiatives de dynamisation des quartiers commerçants (tableau récapitulatif en annexe);

Sur proposition du Collège des Bourgmestre et Echevins,

Décide d'approuver l'engagement de la dépense de 13 048,78 € à l'article 140/332-02/35 et la répartition des subsides aux diverses associations de commerçants.

Le Conseil approuve le point.

39 votants : 39 votes positifs.

De hoogdringendheid werd gevraagd en unaniem aangenomen.- Buitengewone subsidies voor Ukkelse handelsverenigingen.

De Raad,

Aangezien sommige handelaarsverenigingen (Diesdelle, Ukkel-Centrum, Bascule, Sint-Job en Cavell) hun rommelmarkt niet konden organiseren wegens de COVID-19-crisis;

Overwegende dat de opbrengst van de rommelmarkten de voornaamste inkomensbron zijn voor de handelaarsverenigingen;

Dat tot nu toe 2 verenigingen financiële bijstand gevraagd hebben in het kader van diverse initiatieven om de handelswijken dynamiek te geven (samenvattende tabel in de bijlage);

Op voorstel van het college van burgemeester en schepenen,

Beslist de vastlegging van de uitgave van € 13.048,78 op artikel 140/332-02/35 en de verdeling van de subsidies aan de verschillende handelaarsverenigingen goed te keuren.

De Raad keurt het punt goed.

39 stemmers : 39 positieve stemmen.

1 annexe / 1 bijlage

Annexe+RC+du+28+10+21.pdf

Action sociale - Sociale actie

28.10.2021/A/0029 **Convention relative au soutien en équipement numérique des EPN labellisés par la Région de Bruxelles Capitale 2021-2022.**

Le Conseil,

Vu la décision du Collège du 13 octobre 2020 qui approuve la prise en gestion de l'EPN par la Commune ainsi que son fonctionnement;

Vu le Plan d'Appropriation Numérique 2021-2024, approuvé par le Gouvernement bruxellois en date du 11 février 2021;

Attendu que l'EPN d'Uccle a obtenu le label "EPN de la Région de Bruxelles-Capitale »;

Attendu que cette labellisation permet à l'EPN d'obtenir un soutien en matériel informatique (10.000€) du CIRB, ce soutien étant soumis à la signature d'une à une convention avec le CIRB (voir Annexe 1);

Considérant que la signature de celle-ci est une opportunité pour la Commune;

Considérant que la liste du matériel sera établie par le service de l'Action sociale,

Décide d'approuver la Convention relative au soutien en équipement numérique des EPN labellisés par la Région de Bruxelles-Capitale 2021-2022 avec le CIRB.

Le Conseil approuve le point.

39 votants : 39 votes positifs.

Overeenkomst met betrekking tot de ondersteuning in digitale uitrusting van de erkende OCR's door het Brussels Hoofdstedelijk Gewest 2021-2022.

De Raad,

Gelet op de beslissing van het college van 13 oktober 2020, die de overname van het beheer van de OCR door de gemeente en de werking ervan goedkeurt;

Gelet op het Plan voor Digitale Toegankelijkheid 2021-2024, goedgekeurd door de Brusselse regering op 11 februari 2021;

Aangezien de OCR van Ukkel het label "OCR van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest" gekregen heeft;

Aangezien de OCR dankzij dit label ondersteuning in computermateriaal (€ 10.000) van het CIBG kan krijgen, die gebonden is aan de ondertekening van een overeenkomst met het CIBG (zie Bijlage 1);

Overwegende dat de ondertekening ervan een buitenkans is voor de gemeente;

Overwegende dat de lijst van het materiaal opgesteld zal worden door de dienst Sociale Actie,

Beslist de overeenkomst met betrekking tot de ondersteuning in digitale uitrusting van de erkende OCR's door het Brussels Hoofdstedelijk Gewest 2021-2022 met het CIBG goed te keuren.

De Raad keurt het punt goed.

39 stemmers : 39 positieve stemmen.

2 annexes / 2 bijlagen

Convention_EPN+labélisés_+matériel+informatique.vdef.pdf,

Overeenkomst_Erkende+OCR_IT+materiaal.vdef.pdf

Prévention - Preventie

28.10.2021/A/0030 **Prévention.- Subvention dans le cadre du Plan bruxellois de Prévention et de Proximité 2021.**

Le Conseil,

Vu l'arrêté du 15 juillet 2021 du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale accordant une subvention de € 732.207,00 à la commune d'Uccle dans le cadre de la prolongation du Plan bruxellois de Prévention et de Proximité pour l'année budgétaire 2021 (abrégé en PbPP 2021);

Que conformément à l'article 2, § 7 de l'arrêté susmentionné, l'octroi de la subvention est subordonné à la signature d'une convention;

Vu le courrier du 16 septembre 2021 notifiant les modalités d'octroi de la subvention dans le cadre du PbPP 2021 ainsi que la convention,

Décide d'approuver la convention entre la commune et la Région de Bruxelles-Capitale relative au PbPP en annexe.

Le Conseil approuve le point.

39 votants : 39 votes positifs.

Preventie.- Subsidie in het kader van het Brussels Buurt- en Preventieplan 2021.

De Raad,

Gelet op het besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering van 15 juli 2021 houdende toekenning van een subsidie van € 732.207,00 aan de gemeente Ukkel in het kader van de verlenging van het Brussels Buurt- en Preventieplan voor het begrotingsjaar 2021 (afgekort BBPP 2021);

Dat overeenkomstig artikel 2§7 van het voornoemde besluit de toekenning van de subsidie afhankelijk is van de ondertekening van een overeenkomst;

Gelet op de brief van 16 september 2021 tot kennisgeving van de toekenningsmodaliteiten van de subsidie in het kader van het BBPP 2021 en van de overeenkomst,

Beslist de bijgevoegde overeenkomst tussen de gemeente en het Brussels Hoofdstedelijk Gewest met betrekking tot het BBPP goed te keuren.

De Raad keurt het punt goed.

39 stemmers : 39 positieve stemmen.

6 annexes / 6 bijlagen

NL_annexe_PbPP21.pdf, AGRCB_PBPP21.pdf, Notification_PbPP21_Uccle.pdf, Convention PBPP 2021_Uccle_NL.pdf, FR_annexe_PbPP21.pdf, Convention PBPP 2021_Uccle_FR.pdf

DÉPARTEMENT AFFAIRES CULTURELLES ET RÉCRÉATIVES - DEPARTEMENT CULTURELE EN RECREATIEVE ZAKEN

Séniors - Senioren

28.10.2021/A/0031 **Conseil consultatif communal uclois des Aîné(e)s.- Sélection de nouveaux membres.**

Le Conseil,

Attendu que, conformément à l'ordonnance du 27 juillet 2017, un Conseil Consultatif Ucclois des Aîné(e)s (CCUA) a été créé par le Conseil Communal en séance du 27/06/2019;

Que plusieurs membres du Conseil ont entretemps remis leur démission;

Qu'en vue du remplacement des membres démissionnaires, un appel aux candidatures a été inséré dans le Wolvendael du mois de mai 2021, sur le site internet communal et dans le magazine Generation+ n°2 (mai-juin) et n°3 (juillet-août);

Que les candidatures des quatre personnes reprises en annexe ont été déposées conformément aux dispositions des statuts du (CCUA);

Que la sélection des candidatures répond aux critères de composition établis par les statuts du CCUA;

Qu'il convient dès lors que le Conseil examine ces candidatures;

Que les membres du Conseil sont nommés par le Conseil communal sur proposition du Collège des Bourgmestre et Echevins;

Sur proposition du Collège,

Décide :

- d'approuver la nomination des 4 candidats comme membres suppléant(e)s du Conseil consultatif uclois des aîné(e)s - CCUA;

- d'inviter les nouveaux membres désignés à assister à la prochaine session plénière du CCUA à la date du 22/11/2021.

Le Conseil approuve le point.

39 votants : 39 votes positifs.

Ukkelse gemeentelijke Adviesraad voor Ouderen.- Selectie van nieuwe leden.

De Raad,

Aangezien er overeenkomstig de ordonnantie van 27 juli 2017 een Ukkelse Adviesraad voor Ouderen (UAO) opgericht werd door de gemeenteraad in zitting van 27/06/2019;

Dat verschillende leden van de raad intussen ontslag genomen hebben;

Dat er met het oog op de vervanging van de ontslagnemende leden een oproep tot kandidaatstelling gepubliceerd werd in de Wolvendael van mei 2021, op de gemeentelijke website en in het magazine Generation+ nr. 2 (mei-juni) en nr. 3 (juli-augustus);

Dat de kandidaturen van de vier personen in de bijlage ingediend werden overeenkomstig de bepalingen van de statuten van de UAO;

Dat de kandidatuurselectie voldoet aan de criteria voor de samenstelling, opgesteld door de statuten van de UAO;

Dat de raad bijgevolg deze kandidaturen moet onderzoeken;

Dat de leden van de raad benoemd worden door de gemeenteraad, op voorstel van het college van burgemeester en schepenen;

Op voorstel van het college,

Beslist :

- de benoeming van de 4 kandidaten als plaatsvervangende leden van de Ukkelse Adviesraad voor Ouderen - UAO goed te keuren;
- de nieuw aangeduide leden uit te nodigen om de volgende plenaire vergadering van de UAO op 22/11/2021 bij te wonen.

De Raad keurt het punt goed.

39 stemmers : 39 positieve stemmen.

3 annexes / 3 bijlagen

Tableau sélection nouveaux membres - annexe.pdf, Tableau sélection nouveaux membres - annexe_nl.pdf, CCUA - liste membres.pdf

DÉPARTEMENT FINANCES - DEPARTEMENT FINANCIËN

Cultes - Erediensten

28.10.2021/A/0032 **Uccle Laïque.- Budget 2021.- Subside de fonctionnement.**

Le Conseil,

Vu la nouvelle loi communale;

Vu la loi du 14 novembre 1983 relative au contrôle et à l'emploi de certaines subventions;

Vu le budget 2021 de l'association "Uccle Laïque";

Attendu que l'association "Uccle Laïque" sollicite un subside communal de 600 €;

Attendu que 600 € de crédits ont été prévus pour cette association à l'article 790/332-02/301 du budget communal de 2021;

Nous proposons à l'assemblée d'allouer un subside de 600 € pour l'exercice 2021,

Décide d'émettre un avis favorable au budget 2021 de l'association "Uccle Laïque" et à la demande du subside de 600 € qui sera engagé à l'article 790/332-02/301 du budget communal.

Le Conseil approuve le point.

39 votants : 39 votes positifs.

Uccle Laïque.- Begroting 2021.- Werkingstoelage.

De Raad,

Gelet op de nieuwe gemeentewet;

Gelet op de wet van 14 november 1983 betreffende de controle op de toekenning en op de aanwending van sommige toelagen;

Gelet op de begroting 2021 van de vereniging "Uccle Laïque";

Aangezien de vereniging "Uccle Laïque" een gemeentelijke subsidie van € 600 vraagt;

Aangezien er voor deze vereniging een krediet van € 600 voorzien is op artikel 790/332-02/301 van de gemeentebegroting 2021;

Wij stellen aan de vergadering voor om een subsidie van € 600 toe te kennen voor het dienstjaar 2021,

Beslist een gunstig advies te verlenen aan de begroting 2021 van de vereniging "Uccle

Laïque” en aan de aanvraag van een subsidie van € 600, vast te leggen op artikel 790/332-02/301 van de gemeentebegroting.

De Raad keurt het punt goed.
39 stemmers : 39 positieve stemmen.

1 annexe / 1 bijlage
Budget 2021 - Uccle Laïque.pdf

28.10.2021/A/0033 **Uccle Laïque.- Budget 2022.- Subside de fonctionnement.**

Le Conseil,
Vu la Nouvelle loi communale;
Vu la loi du 14 novembre 1983 relative au contrôle et à l'emploi de certaines subventions;
Vu le budget 2021 de l'association "Uccle Laïque";
Attendu que l'association "Uccle Laïque" sollicite un subside communal de 600 €;
Attendu que 600 € de crédits ont été prévus pour cette association à l'article 790/332-02/301 du budget communal de 2022;
Nous proposons à l'assemblée d'allouer un subside de 600 € pour l'exercice 2022,
Décide d'émettre un avis favorable au budget 2022 de l'association "Uccle Laïque" et à la demande du subside de 600 € qui sera engagé à l'article 790/332-02/301 du budget communal.

Le Conseil approuve le point.
39 votants : 39 votes positifs.

Uccle Laïque.- Begroting 2022.- Werkingstoelage.

De Raad,
Gelet op de Nieuwe Gemeentewet;
Gelet op de wet van 14 november 1983 betreffende de controle op de toekenning en op de aanwending van sommige toelagen;
Gelet op de begroting 2022 van de vereniging “Uccle Laïque”;
Aangezien de vereniging “Uccle Laïque” een gemeentelijke subsidie van € 600 vraagt;
Aangezien er voor deze vereniging een krediet van € 600 voorzien is op artikel 790/332-02/301 van de gemeentebegroting 2022;
Wij stellen aan de vergadering voor om een subsidie van € 600 toe te kennen voor het dienstjaar 2022,
Beslist een gunstig advies te verlenen aan de begroting 2022 van de vereniging “Uccle Laïque” en aan de aanvraag van een subsidie van € 600, vast te leggen op artikel 790/332-02/301 van de gemeentebegroting.

De Raad keurt het punt goed.
39 stemmers : 39 positieve stemmen.

1 annexe / 1 bijlage
Uccle Laïque - Budget 2022.pdf

Le Conseil,

Vu le décret impérial du 30 décembre 1809;

Vu l'ordonnance du 19 février 2004 du Ministère de la Région de Bruxelles-Capitale portant modification dudit décret;

Vu les articles 6 et 18 de la loi du 4 mars 1870 sur le temporel des cultes;

Considérant les montants des dépenses et des recettes repris dans le tableau suivant :

Recettes			Dépenses			
Ordinaires	Extraordinaires	Totaux	Cultes	Ordinaires	Extraordinaires	T
47.442,94	72.801,29	120.244,23	14.879,64	42.277,70	0,00	5

Considérant que le reliquat du compte de l'année 2019 à l'article 19 des recettes extraordinaires doit être de 71.098,04 € au lieu de 67.589,82 € sur base de l'arrêté de la tutelle du 6 mai 2021, soit une différence de 3.508,22 €;

Considérant que, dès lors, les recettes extraordinaires passent de 72.801,29 € à 76.309,51 €;

Considérant que, suite à la modification précédente, les recettes totales s'élèvent à 123.752,45 € au lieu de 120.244,23 € et que les dépenses totales sont de 57.157,34 €;

Considérant que l'excédent doit être modifié et passe de 63.086,89 € à 66.595,11 €,

Décide d'émettre un avis favorable à l'approbation par l'autorité de Tutelle du compte 2020 de la fabrique d'église de Notre Dame du Saint-Rosaire sous réserve de la modification précédente.

Le Conseil approuve le point.

39 votants : 39 votes positifs.

Kerkfabriek OLV van de Heilige Rozenkrans.- Rekening 2020.- Advies.

De Raad,

Gelet op het keizerlijk decreet van 30 december 1809;

Gelet op de ordonnantie van 19 februari 2004 van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest tot wijziging van het voormelde decreet;

Gelet op artikels 6 en 18 van de wet van 4 maart 1870 op het tijdelijke der erediensten;

Overwegende de bedragen van de uitgaven en ontvangsten, opgenomen in de volgende tabel :

Ontvangsten			Uitgaven		
Gewone	Buitengewone	Totalen	Erediensten	Gewone	Buitengewone
47.442,94	72.801,29	120.244,23	14.879,64	42.277,70	0,00

Overwegende dat het overschot van de rekening van het jaar 2019 op artikel 19 van de buitengewone ontvangsten € 71.098,04 in plaats van € 67.589,82 moet zijn op basis van het besluit van de Voogdij van 6 mei 2021, hetzij een verschil van € 3.508,22;

Overwegende bijgevolg dat de buitengewone ontvangsten stijgen van € 72.801,29 naar € 76.309,51;

Overwegende dat ingevolge de vorige wijziging de totale ontvangsten € 123.752,45

bedragen in plaats van € 120.244,23 en dat de totale uitgaven € 57.157,34 bedragen;
Overwegende dat het overschot gewijzigd moet worden en stijgt van € 63.086,89 naar € 66.595,11,

Beslist een gunstig advies aan de goedkeuring door de toezichthoudende overheid van de rekening 2020 van de kerkfabriek van OLV van de Heilige Rozenkrans onder voorbehoud van de vorige wijziging.

De Raad keurt het punt goed.

39 stemmers : 39 positieve stemmen.

1 annexe / 1 bijlage

FE ND du Rosaire Compte 2020.pdf

28.10.2021/A/0035 **Fabrique d'église Saint Pie X.- Compte de 2020.- Avis.**

Le Conseil,

Vu le décret impérial du 30 décembre 1809;

Vu l'ordonnance du 19 février 2004 du Ministère de la Région de Bruxelles-Capitale portant modification dudit décret;

Vu les articles 6 et 18 de la loi du 4 mars 1870 sur le temporel des cultes;

Considérant les montants des dépenses et des recettes repris dans le tableau suivant :

Recettes			Dépenses			
Ordinaires	Extraordinaires	Totaux	Cultes	Ordinaires	Extraordinaires	T
20.018,68	5.400,00	25.418,68	3.372,25	17.560,02	0,00	2

Décide d'émettre un avis favorable à l'approbation par l'autorité de Tutelle du compte 2020 de la fabrique d'église de Saint Pie X.

Le Conseil approuve le point.

39 votants : 39 votes positifs.

Kerkfabriek Sint Pius X.- Rekening 2020.- Advies.

De Raad,

Gelet op het keizerlijk decreet van 30 december 1809;

Gelet op de ordonnantie van 19 februari 2004 van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest tot wijziging van het voormelde decreet;

Gelet op artikels 6 en 18 van de wet van 4 maart 1870 op het tijdelijke der erediensten;

Overwegende de bedragen van de uitgaven en ontvangsten, opgenomen in de volgende tabel :

Ontvangsten			Uitgaven			
Gewone	Buitengewone	Totalen	Erediensten	Gewone	Buitengewone	T
20.018,68	5.400,00	25.418,68	3.372,25	17.560,02	0,00	2

Beslist een gunstig advies aan de goedkeuring door de toezichthoudende overheid van de

rekening 2020 van de kerkfabriek Sint Pius X.

De Raad keurt het punt goed.
39 stemmers : 39 positieve stemmen.

1 annexe / 1 bijlage
FE Saint-Pie X Compte 2020.pdf

28.10.2021/A/0036 **Fabrique d'église Saint-Pie X.- Budget 2022.- Avis.**

Le Conseil,
Vu le décret du 30 décembre 1809 concernant les fabriques d'église;
Vu l'ordonnance de la Région de Bruxelles-Capitale du 19 février 2004 portant modification dudit décret;
Vu les articles 1 et 18 de la loi du 4 mars 1870 sur le temporel des cultes;
Vu l'article 255, § 9 de la nouvelle loi communale;
Vu le budget 2022 de la fabrique d'église Saint-Pie X arrêté comme suit par le Conseil de Fabrique :

Recettes			Dépenses			
Ordinaires	Extraordinaires	Totaux	Cultes	Ordinaires	Extraordinaires	T
11.608,41	9.611,59	21.220,00	5.280,00	15.940,00	0,00	2

Considérant que l'équilibre budgétaire est obtenu grâce à une intervention communale de 3.460,41 € pour les frais ordinaires du culte dont 32,13 % à charge de la commune d'Uccle soit un montant de 1.111,83 €,
Décide d'émettre un avis favorable à l'approbation du budget 2022 de la fabrique d'église Saint-Pie X.

Le Conseil approuve le point.
39 votants : 39 votes positifs.

Kerkfabriek Sint-Pius X.- Begroting voor 2022.- Advies.

De Raad,
Gelet op het decreet van 30 december 1809 op de kerkfabrieken;
Gelet op de ordonnantie van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest van 19 februari 2004 tot wijziging van het voornoemde decreet;
Gelet op artikels 1 en 18 van de wet van 4 maart 1870 op het tijdelijke der erediensten;
Gelet op artikel 255, § 9 van de nieuwe gemeentewet;
Gelet op de begroting 2022 van de kerkfabriek Sint-Pius X, als volgt vastgelegd door de kerkfabriekraad :

Ontvangsten			Uitgaven			
Gewone	Buitengewone	Totalen	Erediensten	Gewone	Buitengewone	To

11.608,41	9.611,59	21.220,00	5.280,00	15.940,00	0,00	21.
-----------	----------	-----------	----------	-----------	------	-----

Aangezien het begrotingsevenwicht bereikt werd dankzij een gemeentelijke tegemoetkoming van € 3.460,41 voor de gewone kosten van de erediensten, waarvan 32,13 % voor rekening van de gemeente Ukkel, hetzij een bedrag van € 1.111,83, Beslist een gunstig advies te verlenen voor de goedkeuring van de begroting 2022 van de kerkfabriek Sint-Pius X.

De Raad keurt het punt goed.
39 stemmers : 39 positieve stemmen.

1 annexe / 1 bijlage
FE Saint Pie X - Budget 2022.pdf

28.10.2021/A/0037 **Fabrique d'église Saint-Augustin.- Compte de 2020.- Avis.**

Le Conseil,
Vu le décret impérial du 30 décembre 1809;
Vu l'ordonnance du 19 février 2004 du Ministère de la Région de Bruxelles-Capitale portant modification dudit décret;
Vu les articles 6 et 18 de la loi du 4 mars 1870 sur le temporel des cultes;
Considérant les montants des dépenses et des recettes repris dans le tableau suivant :

Recettes			Dépenses		
Ordinaires	Extraordinaires	Totaux	Cultes	Ordinaires	Extraordinaires
39.994,56	0,00	39.994,56	8.735,00	29.975,00	0,00

Décide d'émettre un avis favorable à l'approbation par l'autorité de Tutelle du compte 2020 de la fabrique d'église de Saint-Augustin.

Le Conseil approuve le point.
39 votants : 39 votes positifs.

Kerkfabriek Sint-Augustinus.- Rekening 2020.- Advies.

De Raad,
Gelet op het keizerlijk decreet van 30 december 1809;
Gelet op de ordonnantie van 19 februari 2004 van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest tot wijziging van het voormelde decreet;
Gelet op artikels 6 en 18 van de wet van 4 maart 1870 op het tijdelijke der erediensten;
Overwegende de bedragen van de uitgaven en ontvangsten, opgenomen in de volgende tabel :

Ontvangsten			Uitgaven		
Gewone	Buitengewone	Totalen	Erediensten	Gewone	Buitengewone
39.994,56	0,00	39.994,56	8.735,00	29.975,00	0,00

Beslist een gunstig advies aan de goedkeuring door de toezichhoudende overheid van de rekening 2020 van de kerkfabriek van Sint-Augustinus.

De Raad keurt het punt goed.
39 stemmers : 39 positieve stemmen.

1 annexe / 1 bijlage
FE Saint-Augustin Compte 2020.pdf

28.10.2021/A/0038 **Fabrique d'église Saint-Augustin.- Budget 2022.- Avis.**

Le Conseil,
Vu le décret du 30 décembre 1809 concernant les fabriques d'église;
Vu l'ordonnance de la Région de Bruxelles-Capitale du 19 février 2004 portant modification dudit décret;
Vu les articles 1 et 18 de la loi du 4 mars 1870 sur le temporel des cultes;
Vu l'article 255, § 9 de la nouvelle loi communale;
Vu le budget 2022 de la fabrique d'église Saint-Augustin arrêté comme suit par le Conseil de Fabrique :

Recettes			Dépenses				
Ordinaires	Extraordinaires	Totaux	Cultes	Ordinaires	Extraordinaires	Totaux	Su Uc
44.996,31	0,00	44.996,31	9.520,00	30.210,00	5.266,31	44.996,31	4.8

Considérant que l'équilibre budgétaire est obtenu grâce à une intervention communale de 37.296,31 € pour les frais ordinaires du culte dont 13,06 % à charge de la commune d'Uccle soit un montant de 4.870,89 €,
Décide d'émettre un avis favorable à l'approbation du budget 2022 de la fabrique d'église Saint-Augustin.

Le Conseil approuve le point.
39 votants : 39 votes positifs.

Kerkfabriek Sint-Augustinus.- Begroting voor 2022.- Advies.

De Raad,
Gelet op het decreet van 30 december 1809 op de kerkfabrieken;
Gelet op de ordonnantie van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest van 19 februari 2004 tot wijziging van het voornoemde decreet;
Gelet op artikels 1 en 18 van de wet van 4 maart 1870 op het tijdelijke der erediensten;
Gelet op artikel 255, § 9 van de Nieuwe Gemeentewet;
Gelet op de begroting 2022 van de kerkfabriek Sint-Augustinus, als volgt vastgelegd door de kerkfabriekraad :

Ontvangsten			Uitgaven				
Gewone	Buitengewone	Totalen	Erediensten	Gewone	Buitengewone	Totalen	Tu Uk
44.996,31	0,00	44.996,31	9.520,00	30.210,00	5.266,31	44.996,31	4.8

Aangezien het begrotingsevenwicht bereikt werd dankzij een gemeentelijke tegemoetkoming van € 37.296,31 voor de gewone kosten van de erediensten, waarvan 13,06 % voor rekening van de gemeente Ukkel, hetzij een bedrag van € 4.870,89, Beslist een gunstig advies te verlenen voor de goedkeuring van de begroting 2022 van de kerkfabriek Sint-Augustinus.

De Raad keurt het punt goed.
39 stemmers : 39 positieve stemmen.

1 annexe / 1 bijlage
FE St Augustin - budget 2022.pdf

28.10.2021/A/0039 **Fabrique d'église Saint Curé d'Ars.- Compte de 2020.- Avis.**

Le Conseil,
Vu le décret impérial du 30 décembre 1809;
Vu l'ordonnance du 19 février 2004 du Ministère de la Région de Bruxelles-Capitale portant modification dudit décret;
Vu les articles 6 et 18 de la loi du 4 mars 1870 sur le temporel des cultes;
Considérant les montants des dépenses et des recettes repris dans le tableau suivant :

Recettes			Dépenses		
Ordinaires	Extraordinaires	Totaux	Cultes	Ordinaires	Extraordinaires
3.075,94	1.131,63	4.207,57	1.736,50	2.128,02	176,90

Décide d'émettre un avis favorable à l'approbation par l'autorité de Tutelle du compte 2020 de la fabrique d'église de Saint Curé d'Ars.

Le Conseil approuve le point.
39 votants : 39 votes positifs.

Kerkfabriek Heilige Pastoor van Ars.- Rekening 2020.- Advies.

De Raad,
Gelet op het keizerlijk decreet van 30 december 1809;
Gelet op de ordonnantie van 19 februari 2004 van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest tot wijziging van het voormelde decreet;

Gelet op artikels 6 en 18 van de wet van 4 maart 1870 op het tijdelijke der erediensten;
Overwegende de bedragen van de uitgaven en ontvangsten, opgenomen in de volgende tabel :

Ontvangsten			Uitgaven		
Gewone	Buitengewone	Totalen	Erediensten	Gewone	Buitengewone
3.075,94	1.131,63	4.207,57	1.736,50	2.128,02	176,90

Beslist een gunstig advies aan de goedkeuring door de toezichhoudende overheid van de rekening 2020 van de kerkfabriek Heilige Pastoor van Ars.

De Raad keurt het punt goed.
39 stemmers : 39 positieve stemmen.

1 annexe / 1 bijlage
FE Saint-Curé d'Ars Compte 2020.pdf

28.10.2021/A/0040 **Fabrique d'église Saint Curé d'Ars.- Budget 2022.- Avis.**

Le Conseil,

Vu le décret du 30 décembre 1809 concernant les fabriques d'église;
Vu l'ordonnance de la Région de Bruxelles-Capitale du 19 février 2004 portant modification dudit décret;
Vu les articles 1 et 18 de la loi du 4 mars 1870 sur le temporel des cultes;
Vu l'article 255, § 9 de la nouvelle loi communale;
Vu le budget 2022 de la fabrique d'église du Saint Curé d'Ars arrêté comme suit par le Conseil de Fabrique :

Recettes			Dépenses		
Ordinaires	Extraordinaires	Totaux	Cultes	Ordinaires	Extraordinaires
3.322,70	166,15	3.488,85	1.980,00	1.450,00	58,85

Considérant qu'il y a lieu de modifier le budget 2022 de la fabrique d'église Saint-Curé d'Ars;

Considérant que le déficit présumé de l'exercice courant à l'article 52 des dépenses extraordinaires passe de 0 euro à 752,24 euros. Que, dès lors, le total des dépenses passe de 3.488,85 euros à 4.241,09 euros;

Considérant que le montant de 166,15 euros repris à l'article 19 ne devant pas être comptabilisé dans le budget, ce poste passe à 0 euro. Que, dès lors, le total des recettes passe de 3.488,85 euros à 3.322,70 euros;

Considérant que la différence entre les recettes totales (4.241,09 euros) et les dépenses totales (3.322,70 euros) soit la somme de 918,39 euros sera inscrite à l'article 49 des dépenses diverses du budget 2022 (fonds de réserve) pour atteindre l'équilibre budgétaire,

Décide :

d'émettre un avis favorable à l'approbation du budget 2022 de la fabrique d'église du Saint Curé d'Ars sous réserve des modifications apportées par l'autorité de tutelle régionale.

Le Conseil approuve le point.

39 votants : 39 votes positifs.

Kerkfabriek Heilige Pastoor van Ars.- Begroting voor 2022.- Advies.

De Raad,

Gelet op het decreet van 30 december 1809 op de kerkfabrieken;

Gelet op de ordonnantie van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest van 19 februari 2004 tot wijziging van het voornoemde decreet;

Gelet op artikels 1 en 18 van de wet van 4 maart 1870 op het tijdelijke der erediensten;

Gelet op artikel 255, § 9 van de Nieuwe Gemeentewet;

Gelet op de begroting 2022 van de kerkfabriek H. Pastoor van Ars, als volgt vastgelegd door de kerkfabriekraad :

Ontvangsten			Uitgaven			
Gewone	Buitengewone	Totalen	Erediensten	Gewone	Buitengewone	To
3.322,70	166,15	3.488,85	1.980,00	1.450,00	58,85	3.4

Overwegende dat de begroting 2022 van de kerkfabriek Saint-Curé d'Ars gewijzigd moet worden;

Overwegende dat het veronderstelde tekort van het lopende dienstjaar op artikel 52 van de buitengewone uitgaven stijgt van 0 euro naar 752,24 euro. Dat bijgevolg de totale uitgaven stijgen van 3.488,85 euro naar 4.241,09 euro;

Overwegende dat het bedrag van 166,15 euro op artikel 19 niet geboekt moet worden in de begroting, deze post daalt naar 0 euro. Dat bijgevolg de totale ontvangsten dalen van 3.488,85 euro naar 3.322,70 euro;

Overwegende dat het verschil tussen de totale ontvangsten (4.241,09 euro) en de totale uitgaven (3.322,70 euro), hetzij de som van 918,39 euro, geboekt zal worden op artikel 49 van de diverse uitgaven van de begroting 2022 (reservefonds) om het begrotingsevenwicht te bereiken,

Beslist:

Gunstig advies te verlenen voor de goedkeuring van de begroting 2022 van de kerkfabriek H. Pastoor van Ars, onder voorbehoud van de wijzigingen aangebracht door de gewestelijke toezichthoudende overheid.

De Raad keurt het punt goed.

39 stemmers : 39 positieve stemmen.

1 annexe / 1 bijlage

FE Saint-Curé d'Ars - Budget 2022.pdf

Le Conseil,

Vu le décret du 30 décembre 1809 concernant les fabriques d'église;

Vu l'ordonnance de la Région de Bruxelles-Capitale du 19 février 2004 portant modification dudit décret;

Vu les articles 1 et 18 de la loi du 4 mars 1870 sur le temporel des cultes;

Vu l'article 255, § 9 de la nouvelle loi communale;

Vu le budget 2022 de la fabrique d'église de Sainte-Anne arrêté comme suit par le Conseil de Fabrique :

Recettes			Dépenses		
Ordinaires	Extraordinaires	Totaux	Cultes	Ordinaires	Extraordinaires
44.100,00	46.966,39	91.066,39	10.000,00	38.930,00	0,00

Vu que l'équilibre budgétaire est obtenu sans intervention communale;

Considérant que la différence entre les recettes totales (91.066,39 euros) et les dépenses totales (48.930,00 euros) soit la somme de 42.136,39 euros sera inscrite à l'article 49 des dépenses diverses du budget 2022 (fonds de réserve) pour atteindre l'équilibre budgétaire, Décide d'émettre un avis favorable à l'approbation du budget 2022 de la fabrique d'église de Sainte-Anne sous réserve des modifications apportées par l'autorité de tutelle régionale.

Le Conseil approuve le point.

39 votants : 39 votes positifs.

Kerkfabriek Sint-Anna.- Begroting 2022.- Advies.

De Raad,

Gelet op het decreet van 30 december 1809 op de kerkfabrieken;

Gelet op de ordonnantie van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest van 19 februari 2004 tot wijziging van het voornoemde decreet;

Gelet op artikels 1 en 18 van de wet van 4 maart 1870 op het tijdelijke der erediensten;

Gelet op artikel 255, § 9 van de Nieuwe Gemeentewet;

Gelet op de begroting 2022 van de kerkfabriek Sint-Anna, als volgt vastgelegd door de kerkfabriekraad :

Ontvangsten			Uitgaven			
Gewone	Buitengewone	Totalen	Erediensten	Gewone	Buitengewone	To
44.100,00	46.966,39	91.066,39	10.000,00	38.930,00	0,00	48.

Aangezien de begroting in evenwicht zonder enige gemeentelijke tussenkomst afgesloten word;

Overwegende dat het verschil tussen de totale ontvangsten (91.066,39 euro) en de totale uitgaven (48.930,00 euro), hetzij de som van 42.136,39 euro, geboekt zal worden op artikel 49 van de diverse uitgaven van de begroting 2022 (reservefonds) om het begrotingsevenwicht te bereiken,

Beslist gunstig advies te verlenen voor de goedkeuring van de begroting 2022 van de kerkfabriek Sint Anna onder voorbehoud van de wijzigingen aangebracht door de gewestelijke toezichthoudende overheid.

De Raad keurt het punt goed.
39 stemmers : 39 positieve stemmen.

1 annexe / 1 bijlage
FE Ste Anne - budget 2022.pdf

28.10.2021/A/0042 **Fabrique d'église Saint-Marc.- Budget 2022.- Avis.**

Le Conseil,
Vu le décret du 30 décembre 1809 concernant les fabriques d'église;
Vu l'ordonnance de la Région de Bruxelles-Capitale du 19 février 2004 portant modification dudit décret;
Vu les articles 1 et 18 de la loi du 4 mars 1870 sur le temporel des cultes;
Vu l'article 255, § 9 de la nouvelle loi communale;
Vu le budget 2022 de la fabrique d'église de Saint-Marc arrêté comme suit par le Conseil de Fabrique :

Recettes			Dépenses			
Ordinaires	Extraordinaires	Totaux	Cultes	Ordinaires	Extraordinaires	Totaux
69.101,02	12.318,98	81.420,00	17.500,00	59.920,00	7.000,00	66.920,00

Vu que l'équilibre budgétaire est obtenu sans intervention communale,
Décide d'émettre un avis favorable à l'approbation du budget 2022 de la fabrique d'église de Saint-Marc.

Le Conseil approuve le point.
39 votants : 39 votes positifs.

Kerkfabriek Sint-Marcus.- Begroting 2022.- Advies.

De Raad,
Gelet op het decreet van 30 december 1809 op de kerkfabrieken;
Gelet op de ordonnantie van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest van 19 februari 2004 tot wijziging van het voornoemde decreet;
Gelet op artikels 1 en 18 van de wet van 4 maart 1870 op het tijdelijke der erediensten;
Gelet op artikel 255, § 9 van de Nieuwe Gemeentewet;
Gelet op de begroting 2022 van de kerkfabriek Sint-Marcus, als volgt vastgelegd door de kerkfabriekraad :

Ontvangsten			Uitgaven				
Gewone	Buitengewone	Totalen	Erediensten	Gewone	Buitengewone	Totalen	Tu Uk
69.101,02	12.318,98	81.420,00	17.500,00	59.920,00	7.000,00	66.920,00	0,0

Aangezien de begroting in evenwicht zonder enige gemeentelijke tussenkomst afgesloten word,

Beslist gunstig advies te verlenen voor de goedkeuring van de begroting 2022 van de kerkfabriek Sint-Marcus.

De Raad keurt het punt goed.
39 stemmers : 39 positieve stemmen.

1 annexe / 1 bijlage
FE St Marc - budget 2022 signé.pdf

28.10.2021/A/0043 **Fabrique d'église Carloo Saint-Job.- Budget 2022.- Avis.**

Le Conseil,
Vu le décret du 30 décembre 1809 concernant les fabriques d'église;
Vu l'ordonnance de la Région de Bruxelles-Capitale du 19 février 2004 portant modification dudit décret;
Vu les articles 1 et 18 de la loi du 4 mars 1870 sur le temporel des cultes;
Vu l'article 255, § 9 de la nouvelle loi communale;
Vu le budget 2022 de la fabrique d'église de Carloo Saint-Job arrêté comme suit par le Conseil de Fabrique :

Recettes			Dépenses			
Ordinaires	Extraordinaires	Totaux	Cultes	Ordinaires	Extraordinaires	
29.697,44	3.335,94	33.033,38	11.919,38	21.114,00	0,00	3

Vu que l'équilibre budgétaire est obtenu sans intervention communale,
Décide d'émettre un avis favorable à l'approbation du budget 2022 de la fabrique d'église de Carloo Saint-Job.

Le Conseil approuve le point.
39 votants : 39 votes positifs.

Kerkfabriek Carloo Sint-Job.- Begroting 2022.- Advies.

De Raad,
Gelet op het decreet van 30 december 1809 op de kerkfabrieken;
Gelet op de ordonnantie van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest van 19 februari 2004 tot wijziging van het voornoemde decreet;
Gelet op artikels 1 en 18 van de wet van 4 maart 1870 op het tijdelijke der erediensten;
Gelet op artikel 255, § 9 van de Nieuwe Gemeentewet;
Gelet op de begroting 2022 van de kerkfabriek Carloo Sint-Job, als volgt vastgelegd door de kerkfabriekraad :

Ontvangsten			Uitgaven				
Gewone	Buitengewone	Totalen	Erediensten	Gewone	Buitengewone	Totalen	Tu Uk
29.697,44	3.335,94	33.033,38	11.919,38	21.114,00	0,00	33.033,38	0,0

Aangezien de begroting in evenwicht zonder enige gemeentelijke tussenkomst afgesloten word,

Beslist gunstig advies te verlenen voor de goedkeuring van de begroting 2022 van de kerkfabriek Carloo Sint-Job.

De Raad keurt het punt goed.

39 stemmers : 39 positieve stemmen.

1 annexe / 1 bijlage

FE Carloo St Job - budget 2022 signé.pdf

DÉPARTEMENT AFFAIRES GÉNÉRALES - DEPARTEMENT ALGEMENE ZAKEN

Secrétariat central - Centraal secretariaat

28.10.2021/A/0044 **Question écrite de M. Desmet sur les redevances communales pour forains.**

Je souhaiterais connaître l'actuelle redevance communale demandée à chaque participant pour son installation sur un espace forain.

D'autre part, outre cette éventuelle redevance, est-il imposé d'autres obligations ?

En vous remerciant pour les précisions qui me seront apportées.

Réponse :

Les redevances pour les forains ainsi que leurs obligations sont régies par un règlement voté au Conseil communal du 19 décembre 2019 que vous pouvez trouver sur notre site communal via ce lien :

<http://www.uccle.be/administration/taxes/reglement-2020/1-pdf-activites-foraines.pdf>

L'article 2 précise :

Article 2 : Taux Les montants de la redevance sont fixés par emplacement comme il suit :

1) pour l'occupation d'un emplacement pour les activités foraines et les activités ambulantes de gastronomie foraine sur les fêtes foraines publiques : - pour un métier de plus de 10 mètres courant : 30 €/mètre courant de la façade la plus longue du métier; - pour un métier de 10 mètres courant ou moins : 25 €/mètre courant de la façade la plus longue du métier. Cette redevance couvre une occupation de maximum 10 jours calendrier consécutifs.

2) pour l'occupation d'un emplacement pour les activités foraines et les activités ambulantes de gastronomie foraine sur le domaine public en dehors des fêtes foraines publiques : - 5 €/mètre courant (de la façade la plus longue du métier) par installation par jour avec un minimum de 20 € par jour.

3) pour l'occupation d'un emplacement pour les activités foraines et les activités ambulantes de gastronomie foraine sur les fêtes foraines publiques et sur le domaine public en dehors des fêtes foraines publiques : La somme de 13 € est due pour l'ouverture et le placement de cols de cygne ainsi que pour la consommation d'eau.

Schriftelijke vraag van de h. Desmet over de gemeentelijke belastingen voor foorkramers.

Ik zou willen weten wat de huidige gemeentelijke vergoeding is die elke deelnemer moet betalen om zich op een kermisterrein te mogen opstellen.

Worden er, afgezien van deze eventuele vergoeding, nog andere verplichtingen opgelegd ?

Antwoord:

De vergoedingen voor kermisexploitanten en hun verplichtingen zijn geregeld in een reglement dat op 19 december 2019 door de gemeenteraad is goedgekeurd en die u via deze link op onze gemeentelijke website kunt vinden:

<http://www.ukkel.be/bestuur/belastingen-taksen/reglement-2020/1-pdf-kermisattracties.pdf>

Artikel 2: De tarieven van de vergoeding per standplaats werden als volgt vastgelegd:

1) voor de bezetting van een standplaats voor kermisattracties en ambulante vestigingen van kermisgastronomie op openbare kermissen: - voor een stand van meer dan 10 strekkende meter: € 30/strekkende meter van de langste gevel van de stand; - voor een stand van 10 strekkende meter of minder : € 25/strekkende meter van de langste gevel van de stand. Deze vergoeding geldt voor een bezetting van maximaal 10 opeenvolgende kalenderdagen.

2) voor de bezetting van een standplaats voor kermisattracties en ambulante vestigingen van kermisgastronomie op het openbaar domein buiten de openbare kermissen: - € 5/strekkende meter (van de langste gevel van de stand) per installatie per dag met een minimumtarief van € 20 per dag.

3) voor de bezetting van een standplaats voor kermisattracties en ambulante vestigingen van kermisgastronomie op de openbare kermissen en op het openbaar domein buiten de openbare kermissen: Het bedrag van € 13 is verschuldigd voor de opening en de plaatsing van zwanenhalzen en voor het waterverbruik.

De Raad neemt kennis.

1 annexe / 1 bijlage

21 30 Desmet redevances forains.docx

28.10.2021/A/0045 **Question écrite de M. De Bock concernant la modification de la signalisation à la Petite Espinette-Chaussée de Waterloo-Rhode-Saint-Genèse.**

De nombreux conseillers de la majorité se sont répandus sur les réseaux sociaux concernant la modification de réduire les bandes de circulation de 2 à 1 bande à la hauteur du Carrefour de la petite espinette en direction d'Uccle-Fort Jaco.

Le Collège a-t-il été informé, consulté et s'est-il opposé, comme le prétendent des conseillers de la majorité, à la décision de réduire les bandes de circulation de deux à une bande à la hauteur du carrefour de la petite épinette en direction d'Uccle fort Jaco ?

Si oui, par quelle décision du Collège ?

Réponse :

Dans le courant du mois d'août 2020, Bruxelles-Mobilité a informé notre commune ainsi que celle de Rhode-Saint-Genèse de sa volonté de mener un test à ce carrefour. L'objectif de ce test était de réduire le trafic dans la chaussée de Waterloo et les artères s'y raccordant en incitant les automobilistes à privilégier plutôt la drève de Lorraine pour pénétrer dans la Région bruxelloise. Le test comprenait, en amont du carrefour, la conversion, sur plus de 250 mètres, des 2 bandes de circulation en une bande de tout droit et une bande de tourne à droite. La ligne d'arrêt à hauteur du feu était par ailleurs reculée de plusieurs mètres vers le carrefour, ce qui engendrait un conflit avec les véhicules sortant de la drève Pittoresque et nécessitait donc une mise en sens unique de cette artère, en empêchant toute sortie sur la chaussée de Waterloo.

Il est à noter que Bruxelles Mobilité a souhaité recueillir préalablement l'avis des autorités locales sur son projet de test mais, s'agissant d'un carrefour régional, elle n'est pas tenue de se conformer à leurs avis.

Suite à ce contact, un avis conjoint de nos services Voirie-Mobilité et de la police a été transmis. Même s'ils comprennent la volonté d'inciter les automobilistes à prendre la drève de Lorraine pour désengorger la chaussée de Waterloo (sachant que des comptages ont démontré que la drève de Lorraine et l'av. F. Roosevelt pourraient accueillir bien davantage de véhicules alors que la ch. de Waterloo est saturée) et soulager les quartiers résidentiels (réduction du trafic de transit dans les quartiers résidentiels de Fond Roy-Prince d'Orange, Saint-Job et Observatoire), plusieurs écueils apparaissent clairement et ont donc été formulés.

La mise en sens unique de la drève provoquerait des détours importants pour les riverains de ce tronçon, des déviations du trafic de transit dans l'avenue de la Petite Espinette, l'avenue d'Hougoumont (écoles, clubs sportifs,...) et l'avenue des Sorbiers. Il est donc clairement exclu que l'on mette la drève Pittoresque en sens unique.

Enfin, il est indiqué plus particulièrement par la police qu'inciter les automobilistes à prendre la drève de Lorraine à l'époque n'a pas grand sens puisqu'ils seraient confrontés au "mur" de la chaussée de la Hulpe. En effet, la décision obtenue par la commune d'Uccle et par les riverains/commerçants qui sont intervenus dans la procédure initiée par nos soins n'interviendra qu'à la mi-novembre 2020, soit trois mois plus tard. Le Tribunal a condamné la Ville de Bruxelles à mettre fin à la situation de fermeture totale de la boucle sud de la Ville que le Bourgmestre appliquera en décidant de rouvrir l'avenue de Boistfort et l'avenue du Brésil.

A la suite de cet avis, une réunion est organisée le 3 septembre 2020 avec des membres de l'administration de Bruxelles-Mobilité, notre commune et celle de Rhode.

Il sera rappelé lors de cette réunion les avis de nos services (Voirie-Mobilité et Police). Uccle n'est pas opposée à un éventuel réaménagement de ce carrefour pour encourager les navetteurs à emprunter la drève de Lorraine vers la chaussée de la Hulpe et l'avenue Franklin Roosevelt via l'avenue du Brésil mais pas en ces termes et de cette façon, ce qui sera rappelé dans nos conclusions.

A la mi-octobre 2020, la commune rappelle que, si ce test est mené, les flèches de "tout droit" doivent être adaptées à hauteur du carrefour Waterloo-Pittoresque pour permettre le tourne-à-gauche.

Depuis lors, nous n'avons plus eu de contact avec la région à ce sujet précis et cette dernière a néanmoins décidé de maintenir la tenue de ce test.

Le Conseil prend connaissance.

Schriftelijke vraag van de h. De Bock betreffende de gewijzigde bewegwijzering aan de Kleine Hut-Waterloosesteenweg-Sint-Genesius-Rode.

Talrijke raadsleden van de meerderheid hebben op sociale netwerken gesproken over de wijziging om de rijbanen terug te brengen van 2 naar 1 rijstrook op het kruispunt Petite Espinette in de richting van Ukkel-Fort Jaco.

Is het college geïnformeerd, geraadpleegd en heeft het, zoals de meerderheid van de raadsleden beweert, bezwaar gemaakt tegen het besluit om de rijbanen ter hoogte van de Carrefour de la petite épinette in de richting van Ukkel-Fort Jaco terug te brengen van twee naar één rijbaan ?

Zo ja, bij welk besluit van het college ?

Antwoord :

In de loop van augustus 2020 heeft Brussel Mobiliteit onze gemeente en de gemeente Sint-Genesius-Rode op de hoogte gebracht van haar voornemen om een test uit te voeren op dit kruispunt. Het doel van deze test was het verkeer in de Waterloosesteenweg en de verbindingswegen te verminderen door automobilisten aan te moedigen de Lorrainedreef te kiezen om het Brusselse gewest binnen te komen. De test omvatte, stroomopwaarts van het kruispunt, de omzetting over meer dan 250 meter van de twee rijstroken in een rijstrook voor rechtdoor en een rijstrook voor rechtsaf. De stopstreep ter hoogte van de verkeerslichten werd ook enkele meters naar achteren verplaatst in de richting van het kruispunt, wat een conflict veroorzaakte met voertuigen die de Schilderachtige dreef verlieten en het dus nodig maakte van deze verkeersader een eenrichtingsweg te maken, waardoor het onmogelijk werd de Waterloosesteenweg op te rijden.

Er moet op gewezen worden dat Brussel Mobiliteit vooraf het advies van de plaatselijke overheid over haar proefproject heeft willen inwinnen maar aangezien het om een gewestelijk kruispunt gaat, is zij niet verplicht hun advies op te volgen.

Na dit contact werd een gezamenlijk advies van onze diensten Wegen en Mobiliteit en de politie overgemaakt. Zelfs als zij begrip hebben voor de wens om automobilisten aan te moedigen de Lorrainedreef te gebruiken om de Waterloosesteenweg te ontlasten (wetende dat tellingen hebben aangetoond dat de Lorrainedreef en de F. Rooseveltlaan veel meer voertuigen zou kunnen verwerken terwijl de Waterloosesteenweg verzadigd is) en om de woonwijken te ontlasten (vermindering van het transitoverkeer in de woonwijken Vronerode-Prins Van Oranje, Sint-Job en Sterrenwacht), zijn een aantal valkuilen duidelijk.

Door van de dreef eenrichtingsverkeer te maken zouden de bewoners van dit gedeelte van de straat grote omwegen moeten maken en zou het doorgaand verkeer in de Kleine Hutlaan, de Hougoumontlaan (scholen, sportclubs, enz.) en de Lijsterbessebomenlaan worden omgeleid. Het is dus duidelijk uitgesloten dat van de Schilderachtige Dreef een eenrichtingsweg wordt gemaakt.

Tenslotte werd er door de politie op gewezen dat het weinig zin had automobilisten aan te moedigen de Lorrainedreef te nemen, omdat zij dan tegen de "muur" van de Terhulpensesteenweg zouden aanlopen. Het besluit van de gemeente Ukkel en van de tussenkomende omwonenden/handelaars zal namelijk pas half november 2020, dus drie maanden later, worden genomen. Het hof heeft Brussel-Stad gelast een einde te maken aan de volledige sluiting van de zuidelijke lus van de stad, die de burgemeester zal toepassen door de Bosvoordelaan en de Braziliëlaan opnieuw te openen.

Naar aanleiding van dit advies wordt op 3 september 2020 een vergadering georganiseerd met leden van het bestuur van Brussel Mobiliteit, onze gemeente en de gemeente Rode.

Tijdens deze vergadering zullen de adviezen van onze departementen in herinnering worden gebracht. Ukkel is niet gekant tegen een eventuele herinrichting van dit kruispunt om pendelaars aan te moedigen gebruik te maken van de Lorrainedreef in de richting van de Terhulpensesteenweg en de Franklin Rooseveltlaan via de Braziliëlaan maar niet in deze bewoordingen en op deze manier, die in onze conclusies in herinnering zal worden gebracht.

Half oktober 2020 heeft de gemeente ons eraan herinnerd dat, indien deze test zou worden uitgevoerd, de pijlen "rechtdoor" op het kruispunt Waterloo-sesteenweg-Schilderachtige Dreef moesten worden aangepast om een afslag naar links mogelijk te maken.

Sindsdien hebben we geen contact meer gehad met het gewest over deze specifieke kwestie en het gewest heeft besloten de test voort te zetten.

De Raad neemt kennis.

1 annexe / 1 bijlage

21 34 De Bock modification Petite Espinette-Chaussée de Waterloo.docx

28.10.2021/A/0046 **Question écrite de M. Cools sur le jardin de la Maison des Arts.**

Une plaine de jeux a été créée à droite de la Maison des Arts et à front de rue dans le jardin de celle-ci. Elle crée de nombreux désagréments (bruit, propreté, impossibilité d'accès si nécessaire un jour aux véhicules de secours, ...) pour les habitants de l'immeuble situé à droite à quelques mètres à peine de cette aire récréative nouvelle.

Celle-ci est matérialisée par une clôture et des objets en bois non encastrés au sol qui peuvent facilement être déplacés. Le Collège pourrait-il dès lors envisager le déplacement de cette aire dans la partie du jardin de la Maison des Arts située à gauche et à l'arrière de celle-ci et tenir compte de cette demande dans le réaménagement programmé de ce jardin ? Ce réaménagement concerne notamment le fond du jardin qui est actuellement « une jungle » avec un projet de mare. Pouvez-vous m'informer à quel stade en est ce projet et quand sa réalisation peut être escomptée ?

Réponse :

Il ne s'agit pas d'une aire de jeux mais de mobilier en bois réalisé avec des troncs d'arbres qui ont été abattus dans des parcs et jardins communaux (arbres malades, dangereux...).

Cette ouverture a été décidée par le Collège des Bourgmestre et échevins en date du 14 juillet 2020 dans le cadre du plan « dé-confinement » afin de mettre à disposition davantage de zones vertes de proximité aux Ucclois et Uccloises. Elle a ensuite été prolongée pour une durée indéterminée par la Collège des Bourgmestre et Echevins en date du 13 octobre 2020.

Certain(e)s riverain(e)s ont déjà interpellé à plusieurs reprises les Services Verts et Propreté afin de signaler quelques problèmes qui ont immédiatement été pris en compte et solutionnés au plus vite par les services communaux. Cette zone test nous permet de réaliser une évaluation avant ouverture au public de l'ensemble du jardin et d'anticiper les éventuelles futures problématiques liées à celle-ci, notamment son potentiel impact sur le voisinage et les fonctions auxquelles cet espace répondrait.

Des travaux d'aménagement en vue d'une ouverture de l'ensemble du jardin du Doyenné au public sont prévus dans les années à venir.

Dans cet aménagement, il sera tenu compte au maximum de l'avis des riverain(e)s dont certain(e)s ont été invité(e)s lors du jury du concours d'étudiant(e)s des deux écoles de paysagistes qui avaient travaillé sur ce projet.

Le Conseil prend connaissance.

Schriftelijke vraag van de h. Cools over de tuin van het Kunstenhuis.

Rechts van het Kunstenhuis en aan de straatkant in de tuin van het Kunstenhuis is een speelplein aangelegd. Dit veroorzaakt veel overlast (lawaaï, reinheid, onmogelijke toegang voor hulpdiensten, ...) voor de bewoners van het gebouw aan de rechterkant, op slechts enkele meters van dit nieuwe speelplein.

Het gebied is afgebakend door een omheining en niet in de grond verankerde houten voorwerpen die gemakkelijk kunnen worden verplaatst. Overweegt het college om dit gebied te verplaatsen naar het gedeelte van de tuin van het Kunstenhuis links en achteraan en met dit verzoek rekening te houden bij de geplande herinrichting van deze tuin? Deze herinrichting betreft met name de onderkant van de tuin die momenteel een "jungle" is met een project voor een vijver. In welk stadium bevindt dit project zich en wanneer zal het voltooid zijn ?

Antwoord :

Dit is geen speeltuin maar houten meubilair gemaakt van boomstammen die in gemeentelijke parken en tuinen zijn geveld (zieke, gevaarlijke bomen...).

Deze opening werd op 14 juli 2020 door het college van burgemeester en schepenen beslist in het kader van het afbouwplan om meer groen ter beschikking te stellen van Ukkelaars. Vervolgens is het op 13 oktober 2020 voor onbepaalde tijd verlengd door het college.

Enkele bewoners hebben reeds herhaaldelijk contact opgenomen met de Groendienst en de dienst Reinheid om te wijzen op een aantal problemen die snel mogelijk door de gemeentelijke diensten werden opgelost. Dit proefgebied maakt het mogelijk een evaluatie uit te voeren voordat de hele tuin voor het publiek wordt opengesteld en te anticiperen op eventuele toekomstige problemen in verband met de tuin, met name de mogelijke gevolgen voor de buurt en de functies waaraan deze ruimte zou beantwoorden.

Voor de komende jaren zijn inrichtingswerken gepland met het oog op de openstelling van de gehele Dekenijtuin voor het publiek.

Bij deze inrichting zal zoveel mogelijk rekening worden gehouden met de mening van de omwonenden, van wie een aantal is uitgenodigd om deel uit te maken van de jury van de wedstrijd waaraan studenten van de twee scholen voor landschapsarchitectuur die aan dit project hebben gewerkt, hebben deelgenomen.

De Raad neemt kennis.

1 annexe / 1 bijlage

21 32 Marc Cools jardin Maison des Arts.docx

28.10.2021/A/0047 **Question écrite de M. Cools sur l'Agenda 21.**

En commission du conseil communal du 23 septembre 2021 l'Echevine de

l'Environnement a présenté le projet du Collège d'une « Assemblée citoyenne » composée pour partie de citoyens tirés au sort et de citoyens volontaires et dont l'objet est de formuler des propositions d'action pour le climat. Ces citoyens seront selon l'Echevine « cadrés » par un bureau d'études. Elle a d'autre part affirmé que les objectifs au nombre de 103 de l'Agenda 21, le plan d'action durable adopté en 2009 à l'unanimité par le conseil communal, et de 50 du Bilan carbone étaient trop nombreux. Le service de l'environnement serait incapable de suivre tous ces objectifs.

Le Collège peut-il m'indiquer auxquelles des 103 actions de l'Agenda 21 et auxquelles des 50 actions incluses dans le bilan carbone pour réduire l'effet de serre il compte renoncer ? Quelles sont les actions qu'il conserve ?

Réponse:

Le processus de récolte des données réalisé dans le cadre de la phase diagnostic du Programme d'Action Climat (PAC) est actuellement en cours. Il servira notamment à réaliser un bilan des émissions de la Commune. Un travail d'analyse sera effectué parallèlement sur l'Agenda 21 et le Bilan Carbone pour identifier les actions qui méritent d'être poursuivies de par leur impact climatique, que ce soit pour des émissions directes, indirecte ou des mesures d'adaptation au changement climatique. L'idée est bien de s'appuyer sur les plans existants pour construire le futur PAC, sans pour autant effacer, ni vouloir intégrer à tout prix les autres axes, qui pourront trouver leur place à côté des objectifs climatiques.

A ce stade du processus, nous ne sommes donc pas en mesure de fournir les éléments de réponse demandés et proposons que la question soit reposée à un stade plus avancé du projet PAC.

Le Conseil prend connaissance.

Schriftelijke vraag van de h. Cools over de Agenda 21.

In de commissie van de gemeenteraad van 23 september 2021 heeft de schepen van Milieu het project van het college van een "burgervergadering" voorgesteld die gedeeltelijk bestaat uit door het lot gekozen burgers en vrijwillige burgers en die tot doel heeft voorstellen voor maatregelen voor het klimaat te formuleren. Volgens de schepen zullen deze burgers worden "begeleid" door een adviesbureau. Zij verklaarde ook dat de 103 doelstellingen van Agenda 21, het duurzame actieplan dat in 2009 unaniem door de gemeenteraad is aangenomen, en de 50 doelstellingen van de koolstofbalans te veel waren. De dienst Milieu zou niet in staat zijn al deze doelstellingen op te volgen.

Welke van de 103 acties in Agenda 21 en welke van de 50 acties in de koolstofbalans ter vermindering van het broeikaseffect zullen nog opgevolgd worden en welke niet meer ?

Antwoord :

Het verzamelen van gegevens in het kader van de diagnosefase van het klimaatactieplan is momenteel aan de gang. Het zal worden gebruikt om een balans op te maken van de emissies van de gemeente. Parallel aan Agenda 21 en de koolstofbalans zal een analyse worden uitgevoerd om na te gaan welke acties wegens hun klimaatteffect moeten worden voortgezet, hetzij voor directe of indirecte emissies, hetzij voor maatregelen ter aanpassing aan de klimaatverandering. Het idee is voort te bouwen op de bestaande plannen om het toekomstige klimaatactieplan op te bouwen zonder de andere assen, die hun plaats kunnen vinden naast de klimaatdoelstellingen, te schrappen of koste wat kost te willen integreren.

In dit stadium van het proces zijn we dus niet in staat de gevraagde informatie te verstrekken en we stellen voor de vraag opnieuw te stellen in een verder gevorderd stadium van het actieplan.

De Raad neemt kennis.

1 annexe / 1 bijlage

21 31 Marc Cools l'Agenda 21..docx

28.10.2021/A/0048 **Interpellation de M. Cohen : Melkriek - Sécurisation et verdurisation rue Ugeux.**

M. Cohen a souvent eu l'occasion de se rendre dans le quartier du Melkriek au cours des derniers mois et de discuter avec les habitants ainsi qu'avec l'éducatrice et les gardiens de la paix opérant dans ce secteur.

Ces échanges l'amènent à proposer des améliorations pour sécuriser le terrain de basket situé au milieu de la rue.

En effet, la barrière qui délimite le terrain n'empêche pas l'irruption de ballons sur la rue, et M. Cohen a vu des enfants courir sur la voirie pour récupérer un ballon alors qu'une voiture arrivait.

Il faudrait donc placer un grillage d'une hauteur de 1,50 m autour de ce terrain de sport.

Par ailleurs, le terrain de tennis situé derrière les logements de la rue Ugeux est à l'abandon.

Les riverains seraient partisans du remplacement de ce terrain par une plaine de jeux égayée par de la verdure.

Ce site devrait aussi être doté d'un potager pour les habitants. Celui-ci permettrait de promouvoir une alimentation saine et de lutter contre la « malbouffe », avec l'appui de l'administration communale ou d'une ASBL.

De tels aménagements devraient être effectués en collaboration avec Binhome, qui est propriétaire du terrain.

M. l'Echevin Biermann ne manquera de relayer auprès de Binhôme les propositions pertinentes de M. Cohen en vue d'améliorer la qualité de vie dans le quartier du Melkriek.

M. Cohen insiste sur le caractère prioritaire de la sécurisation du terrain de basket par rapport à l'aménagement du terrain de tennis.

Le Conseil prend connaissance.

Interpellatie van de h. Cohen : Melkriek - Beveiliging en groenaanplantingen Ugeuxstraat.

De h. Cohen heeft de afgelopen maanden vaak de Melkriekwijk bezocht en gesproken met bewoners, de opvoedster en de gemeenschapswachten die er werkzaam zijn. Deze gesprekken hebben geleid tot voorstellen om het basketbalterrein in het midden van de straat veiliger te maken.

Het hek dat het terrein afbakent verhindert niet dat ballen op straat terechtkomen en hij heeft al kinderen op de weg zien rennen om een bal terug te krijgen toen er een auto

aankwam. Er moet rond dit sportterrein een hek van 1,50 m hoog worden geplaatst. Bovendien is het tennisterrein achter de woningen in de Ugeuxstraat verlaten. De bewoners willen graag dat dit terrein wordt vervangen door een speelzone met groen.

Dit terrein moet ook worden uitgerust met een moestuin voor de bewoners. Dit zou gezonde voeding bevorderen en "junk food" bestrijden, met de steun van het gemeentebestuur of een vzw. Dergelijke inrichtingen moeten worden uitgevoerd in samenwerking met de eigenaar van het terrein (Binhome).

Schepen Biermann zal de pertinente voorstellen van de h. Cohen met het oog op verbetering van de levenskwaliteit in de Melkriekwijk zeker overmaken aan Binhome.

De h. Cohen dringt aan op de prioriteit van de veiligheid van het basketbalterrein t.o.v. de inrichting van het tennisterrein.

De Raad neemt kennis.

*1 annexe / 1 bijlage
MELKRIEK.docx*

*Nicolas Clumeck entre en séance / treedt in zitting.
Chiraz El Fassi entre en séance / treedt in zitting.*

28.10.2021/A/0049 **Interpellation de M. Cools : l'information communale.**

M. Cools rappelle le propos souvent cité selon lequel l'information est la matière du pouvoir. En démocratie, le pouvoir repose sur les citoyens. Il faut donc que ceux-ci soient informés le mieux possible. La commune dispose de plusieurs canaux d'information : le site internet, le compte Facebook, le magazine Wolvendael, les affiches placardées lors d'enquêtes publiques, les courriers distribués en toutes-boîtes lors de travaux dans une voirie, etc.

Lorsque les séances du Conseil communal se déroulaient en visioconférence, leur retransmission était effectuée sur le compte Facebook de la commune. De nombreux Ucclois ont apprécié ce mode de diffusion car cela leur permettait de suivre les débats en direct ou en différé sans devoir se déplacer. Depuis que les séances du Conseil ont repris en mode présentiel, elles ne sont plus enregistrées. Les séances du mois de décembre auront-elles lieu dans le bâtiment U ? Seront-elles filmées ? Ce serait particulièrement opportun pour la séance consacrée au budget.

Toutefois, le magazine Wolvendael et son cahier communal demeurent le principal moyen d'information de la commune. La règle limitant à une vingtaine de pages les communications du Collège et du CPAS, qui avait été adoptée lors de la législature précédente, n'est pas respectée. L'augmentation inflationniste du nombre de ces pages, à laquelle on assiste, ne contribue pas à améliorer l'information.

Par contre, il serait opportun d'intégrer dans ces pages des renvois au site internet communal ou à d'autres sites, tels que le site régional Openpermits, qui permet de consulter les plans et documents des demandes de permis d'urbanisme soumises à enquête publique.

Le site de la commune pourrait diffuser plus d'informations sur les diverses associations actives à Uccle, sur les chantiers, etc.

M. Cools serait partisan de l'intégration sur le site internet d'une carte interactive de tous

les chantiers en voirie à Uccle. Une telle carte, dont un modèle à usage interne a déjà été élaboré par le service de la Voirie, permettrait de renseigner à l'avance les concitoyens sur le planning des divers travaux en voirie, quel que soit l'intervenant.

Le site pourrait aussi donner accès à un annuaire de toutes les associations et comités ucclois, avec mention de leur objet et de la personne de contact.

Où en est le « relooking » du site communal, annoncé depuis un certain temps ?

Le compte Facebook de la commune comporte souvent des messages intéressants sur la vie uccloise. À plusieurs reprises, M. le Bourgmestre y a diffusé des messages sous forme de communications vidéo « Facebook Live ». Dans le cas où ceux-ci ne seraient plus exceptionnels, il y aurait lieu de discuter de la présence de l'opposition dans les messages diffusés afin de garantir le pluralisme de l'information sur ce compte Facebook.

La commune ne doit-elle pas promouvoir l'usage du système Be-Alert lors de situations d'urgence tels que les incendies importants, les inondations, les coupures de l'alimentation électrique ?

Y a-t-elle eu recours en juin et juillet pour signaler que des pluies exceptionnelles pourraient causer des inondations (ce qui s'est d'ailleurs produit) ?

De manière générale, quels sont les axes de la politique de communication du Collège ?

M. le Bourgmestre précise qu'au cours des dernières années, la communication a acquis une ampleur telle qu'il a été nécessaire de recruter du personnel affecté spécialement à cette tâche.

Lors de sa première intervention en tant que conseiller communal il y a une vingtaine d'années, M. le Bourgmestre invitait le Collège de l'époque à doter la commune d'un site internet. L'Echevin de l'Informatique lui avait alors répondu que l'internet était un « phénomène de mode ».

Nul n'aurait pu imaginer le rôle que l'internet et les réseaux sociaux exercent à présent.

La refonte du site internet communal est presque achevée et devrait aboutir pour la fin de cette année. Les services de M. l'Echevin Lambert-Limbosch ont accompli un travail considérable car il a fallu actualiser des milliers de pages afin de tenir compte de l'évolution des besoins de la population.

Le magazine Wolvendael n'est pas pour autant négligé car une part importante de la population demeure attachée au support papier.

La nouvelle équipe chargée de ce magazine, que M. le Bourgmestre et Mme l'Echevine Ledan ont eu l'occasion de rencontrer, veillera à assurer le rayonnement de cette publication, dont le nombre de pages communales demeure raisonnable, eu égard au financement du magazine Wolvendael par la population uccloise.

M. le Bourgmestre a été amené à intervenir de manière particulière sur Facebook en raison des circonstances de la crise sanitaire. Il ne s'agit donc pas d'un mode de communication destiné à se perpétuer.

Le nouveau centre administratif comportera une sorte d'« auberge numérique » abritant des entreprises « start-up » ayant pour mission de développer des outils numériques performants pour faciliter encore davantage la communication et l'accès des citoyens aux documents administratifs.

La salle du nouveau centre administratif destinée aux séances du Conseil communal sera dotée de l'équipement nécessaire pour une retransmission des débats sur les réseaux sociaux.

L'installation dans le nouveau centre administratif devrait avoir lieu dans le courant de l'année prochaine.

Le système Be-Alert a été mis en branle à l'occasion de l'incendie qui s'est produit dans le bâtiment situé à proximité de la gare de Calevoet.

M. Cools reconnaît l'amélioration de la présentation et de la mise en page du magazine Wolvendael, tout en regrettant que sa diffusion ne soit pas encore assurée de manière régulière sur la totalité du territoire communal.

Le Conseil prend connaissance.

Interpellatie van de h. Cools : gemeentelijke informatie.

De h. Cools herinnert aan de vaak geciteerde uitspraak dat informatie de basis van macht is. In een democratie berust de macht bij de burgers. Daarom is het belangrijk dat zij zo goed mogelijk worden geïnformeerd. De gemeente beschikt over verschillende informatiekanalen: website, Facebook, Wolvendael magazine, affiches voor openbare onderzoeken, huis-aan-huisberichten tijdens werken ...

Wanneer de gemeenteraadsvergaderingen per videoconferentie werden gehouden, werden zij uitgezonden op de Facebookpagina van de gemeente. Veel Ukkelaars waardeerden dit omdat zij zo de debatten (live of opgenomen) konden volgen zonder zich te moeten verplaatsen. Nu de zittingen weer fysiek plaatsvinden, worden zij niet langer opgenomen. Zullen de zittingen van december in gebouw U plaatsvinden ? Worden ze gefilmd ? Dit zou bijzonder geschikt zijn voor de zitting over de begroting.

Het Wolvendaelmagazine blijft het belangrijkste informatiemiddel van de gemeente. De regel die de mededelingen van het college en het OCMW beperkt tot twintig bladzijden, aangenomen tijdens de vorige legislatuur, wordt niet nageleefd. De grote toename van het aantal pagina's draagt niet bij tot verbetering van de informatie. Het zou gepast zijn op deze pagina's te verwijzen naar de gemeentewebsite of naar andere websites, zoals de gewestelijke website Openpermits waar plannen en documenten van ingediende bouwaanvragen onderworpen aan een openbaar onderzoek kunnen worden geraadpleegd.

De gemeentewebsite zou meer informatie kunnen verstrekken over de verschillende verenigingen die in Ukkel actief zijn, over werven, enz. Hij is voorstander van een interactieve kaart van alle wegwerkzaamheden (planning, uitvoerder) in Ukkel op de website. De dienst Wegen beschikt intern reeds over een model hiervoor. De website zou ook toegang kunnen bieden tot een lijst van alle Ukkelse verenigingen en comités.

Wat is de stand van zaken met betrekking tot de restyling van de gemeentewebsite die al enige tijd is aangekondigd ? Op de gemeentelijke Facebookpagina staan vaak interessante berichten over het Ukkelse leven. Bij verschillende gelegenheden heeft de burgemeester live gecommuniceerd via Facebook. Indien dit niet langer uitzonderlijk zou zijn, is het opportuun de aanwezigheid van de oppositie hierin te bespreken om pluralisme van de informatie op Facebook te waarborgen. Moet de gemeente meer gebruik maken van Be-Alert in noodsituaties zoals grote branden, overstromingen, stroomonderbrekingen? Werd er gebruik van gemaakt in juni en juli om te waarschuwen over mogelijke uitzonderlijke regenval met overstromingen (wat inderdaad is gebeurd) ?

De burgemeester zegt dat de communicatie de laatste jaren zo belangrijk is geworden dat het nodig was speciaal voor deze taak personeel aan te werven. Tijdens zijn eerste optreden als gemeenteraadslid zo'n twintig jaar geleden nodigde de burgemeester het toenmalige college uit een website te creëren. Volgens de toenmalige schepen van Informaca was internet een "modeverschijnsel". De restyling van de gemeentelijke website is bijna voltooid en moet tegen eind dit jaar klaar zijn. De diensten van schepen Lambert-

Limbosch hebben een aanzienlijke hoeveelheid werk verzet omdat duizenden pagina's moesten worden bijgewerkt om rekening te houden met de veranderende behoeften van de bevolking.

De Wolvendael wordt echter niet verwaarloosd want een groot deel van de bevolking blijft gehecht aan het papieren medium. Het nieuwe team dat voor dit blad verantwoordelijk is, zal ervoor zorgen dat dit blad - waarvan het aantal gemeentepagina's redelijk blijft - een grote zichtbaarheid zal blijven genieten, aangezien het door de bevolking van Ukkel wordt gefinancierd.

De burgemeester moest vanwege de gezondheidscrisis op een bijzondere manier via Facebook tussenkomen. Deze wijze van communiceren zal niet worden behouden.

Het nieuwe bestuurscentrum zal een soort "digitaal hostel" omvatten dat onderdak biedt aan startende ondernemingen die tot taak hebben doeltreffende digitale instrumenten te ontwikkelen om de communicatie en de toegang tot administratieve documenten voor burgers verder te vergemakkelijken. De vergaderzaal in het nieuwe centrum zal worden uitgerust met apparatuur om debatten via sociale netwerken uit te zenden. De installatie in het nieuwe administratief centrum zou in de loop van volgend jaar moeten plaatsvinden.

Het Be-Alert systeem werd in werking gesteld tijdens de brand in het gebouw vlakbij het station Kalevoet.

De h. Cools erkent dat de presentatie en de opmaak van de Wolvendael zijn verbeterd maar betreurt het dat het nog niet regelmatig in de gehele gemeente wordt verspreid.

De Raad neemt kennis.

1 annexe / 1 bijlage

Interpellation sur l'information communale.docx

28.10.2021/A/0050 **Interpellation de Mme Czekalski : les problèmes au niveau du tunnel d'Uccle Calevoet.**

Mme Czekalski déplore que le tunnel sous la gare de Calevoet soit trop souvent dans l'obscurité.

Trois éclairages sur six sont demeurés hors service pendant trois mois.

L'éclairage est essentiel pour garantir la sécurité des femmes dans l'espace public, surtout dans une période de l'année caractérisée par sa faible luminosité.

Il s'agit d'un problème récurrent, que de nombreux riverains ne cessent de relayer.

Outre ces pannes régulières, ce tunnel subit aussi des dégradations multiples.

Des solutions pérennes vont-elles être mises en œuvre par la SNCB et la commune d'Uccle ?

Le Collège va-t-il dresser un état des lieux de la revalorisation de ce quartier et des aménagements futurs de ses voiries (traversées sous voie, aménagements des abords, rue Engeland, etc.).

M. Desmet a souvent eu l'occasion d'évoquer ce problème sous les législatures précédentes, lorsque l'espace public figurait dans les compétences scabinales confiées à M.

Cools.

Les réponses fournies à ses remarques sur le manque d'éclairage expliquaient cette situation par des actes de vandalisme, quoiqu'il n'y eût pas de déchets de lampe sur le sol.

Ce tunnel s'avère aussi très inconfortable pour les personnes à mobilité réduite (PMR).

M. Desmet avait d'ailleurs remarqué que les escaliers étaient très abîmés. Ils ont finalement été réparés.

M. Desmet avait prôné l'installation d'une rampe qui permette aux vélos d'être déplacés, mais cette solution a été écartée pour des raisons d'ordre budgétaire.

Il espère que le nouveau tunnel permettra d'aplanir les difficultés.

M. Cools rappelle qu'il y a deux tunnels, dont la gestion a été confiée à la SNCB pour l'un et à la commune pour l'autre, en vertu d'une convention conclue avec la SNCB sous la législature précédente.

Un travail de rénovation a été entrepris par la majorité précédente, puisque des lampes cassées ont été remplacées et que des artistes urbains ont été subsidiés pour réaliser des fresques sur le thème « marine » dans le tunnel dont la gestion incombait à l'administration communale.

Vu que ces tunnels ne sont pas droits, il y a des angles où des personnes malintentionnées peuvent se cacher.

La rénovation de ces tunnels s'avérerait une tâche impossible, étant donné que le service de la Propreté doit intervenir constamment pour y nettoyer les déchets.

Dès lors, deux solutions avaient été émises.

La première, qui avait la préférence de M. Cools, consistait à installer une passerelle aérienne.

Mais cette option ne pouvait être retenue, dans la mesure où elle ne répondait pas aux critères de sécurité nécessaires pour les personnes à mobilité réduite (PMR).

Dès lors, le choix s'est porté de manière unanime sur la seconde solution, qui visait à aménager un tunnel rectiligne à la gare de Calevoet.

Il faut modifier la configuration de ce tunnel pour aboutir à une solution pérenne qui convienne à l'ensemble des usagers.

M. l'Echevin Wyngaard répond que selon les informations fournies par Sibelga, la réparation de l'éclairage est imminente.

M. l'Echevin Wyngaard reconnaît que ce passage n'est pas très agréable pour les habitants de ce quartier, et ce d'autant plus que ce dernier va se densifier suite à toute une série de projets soumis actuellement à enquête publique.

La commission de concertation a émis un avis favorable conditionnel sur le projet relatif à la rue du Wagon. À présent, Urban Brussels et la STIB sont censées amender le projet en introduisant des plans modifiés.

Le bureau d'études chargé de la problématique du passage sous voie devrait achever l'élaboration d'un projet définitif dans les prochains mois, mais M. l'Echevin Wyngaard n'a pas encore de date précise à communiquer pour le planning des travaux.

Tout dépendra de la vitesse de traitement de la demande de permis et de l'aménagement des interruptions du trafic ferroviaire qui devront être décidées pour la finalisation des travaux.

Le Collège a opté sans hésitation pour le passage sous voie plutôt que pour la passerelle car celle-ci était inesthétique et inconfortable pour les PMR.

Ce passage sous voie sera d'une largeur telle qu'il ne pourra pas être qualifié de tunnel. Sa structure arrondie garantira un contrôle social sécurisant.

Le Collège est en contact régulier avec les instances fédérales et régionales pour solliciter une subvention de la part de Beliris de l'ordre de 1,5 à 2 millions d'euros et a bon espoir de

l'obtenir.

Un autre bureau d'études, « Espace Mobilité », a été désigné pour analyser la situation de la rue Engeland, où on envisage l'installation d'un site propre dans les deux sens tout en ménageant un espace disponible pour les cyclistes et le stationnement.

Le Collège souhaite aussi transformer l'Ancien Dieweg pour en faire une zone de rencontre de plain-pied.

L'intégration en zone 20 de plain-pied du tronçon de la chaussée de Saint-Job le long de la plaine du Bourdon est actuellement soumis à enquête publique.

Le réaménagement de la rue Egide Van Ophem figure également parmi les projets en cours.

Mme Czekalski précise qu'un éclairage public de qualité incitera les citoyens à recourir davantage aux transports en commun, en l'occurrence le train, qui s'avère un mode de déplacement très pratique.

Le Conseil prend connaissance.

Interpellatie van Mevr. Czekalski : problemen aan de tunnel van Ukkel Calevoet.

Mevr. Czekalski betreurt dat de tunnel onder het station Kalevoet te vaak in het donker ligt. Drie van de zes verlichtingen waren gedurende drie maanden buiten werking. Verlichting is essentieel om de veiligheid van vrouwen in de openbare ruimte te waarborgen, vooral tijdens een periode van het jaar waarin er weinig licht is. Dit is een terugkerend probleem dat veel bewoners blijven melden. Naast deze defecten is de tunnel ook onderhevig aan talrijke beschadigingen. Zullen de NMBS en de gemeente Ukkel permanente oplossingen uitwerken ? Zal het college een verslag opstellen over de opwaardering van deze wijk en de toekomstige inrichting van de wegen ervan (onderdoorgang, inrichting van de omgeving, Engelandstraat, enz.) ?

De h. Desmet heeft dit probleem vaak vermeld tijdens vorige legislaturen, toen de openbare ruimte een bevoegdheid was van de h. Cools. Het gebrek aan verlichting werd verklaard door vandalisme. De tunnel is ook zeer oncomfortabel voor personen met beperkte mobiliteit. Hij had opgemerkt dat de trappen erg beschadigd waren. Die werden eindelijk hersteld. Hij had gepleit voor de installatie van een helling voor fietsen maar dit werd om budgettaire redenen afgewezen. Hij hoopt dat de nieuwe tunnel de problemen zullen verhelpen.

De h. Cools herinnert eraan dat er twee tunnels waren, de ene toevertrouwd aan de NMBS en de andere aan de gemeente, krachtens een overeenkomst die tijdens de vorige legislatuur met de NMBS was gesloten. De renovatie werd uitgevoerd door de vorige meerderheid aangezien kapotte lampen werden vervangen en stadskunstenaars werden gesubsidieerd om fresco's te maken in de tunnel waarvan het beheer onder de verantwoordelijkheid van het gemeentebestuur viel.

Omdat deze tunnels niet recht zijn, zijn er hoeken waar kwaadwillenden zich kunnen verbergen. De renovatie van deze tunnels zou een onmogelijke taak zijn omdat de dienst Reinheid voortdurend moet ingrijpen om afval op te ruimen. Er werden daarom twee oplossingen voorgesteld.

De eerste (de voorkeur van de h. Cools) was de installatie van een loopbrug maar dit was niet mogelijk omwille van veiligheidscriteria voor personen met beperkte mobiliteit. Daarom werd unaniem gekozen voor de tweede optie: de aanleg van een rechte tunnel aan

het station Kalevoet. De configuratie van deze tunnel moet worden gewijzigd om tot een permanente oplossing te komen die geschikt is voor alle gebruikers.

Schepen Wyngaard antwoordt dat (volgens Sibelga) de verlichting binnenkort hersteld zal worden. Hij erkent dat deze doorgang niet aangenaam is voor de wijkbewoners, te meer omdat de wijk zal verdichten ingevolge een hele reeks projecten die momenteel het voorwerp uitmaken van een openbaar onderzoek. De overlegcommissie heeft een voorwaardelijk gunstig advies uitgebracht over het project voor de Wagenstraat. Verwacht wordt dat Urban Brussel en de MIVB het project nu zullen wijzigen door gewijzigde plannen in te dienen. Het studiebureau dat belast is met de aanleg van de onderdoorgang zal naar verwachting in de komende maanden een definitief ontwerp afronden. Er is nog precieze datum voor de planning van de werkzaamheden. Dit zal afhangen van de snelheid waarmee de vergunningsaanvraag wordt behandeld en van de regelingen voor de onderbrekingen van het treinverkeer die zullen moeten worden doorgevoerd om de werken te voltooiën. Het college heeft zonder aarzelen gekozen voor de onderdoorgang in plaats van de voetgangersbrug omdat deze laatste lelijk en oncomfortabel was voor PBM's. Deze onderdoorgang zal zo breed zijn dat hij niet als een tunnel kan worden omschreven. De afgeronde structuur zorgt voor een veilige sociale controle.

Het college onderhoudt regelmatige contacten met de federale en gewestelijke autoriteiten om een subsidie van € 1,5 à 2 miljoen van Beliris aan te vragen en vertrouwt erop deze te kunnen verkrijgen. Een ander studiebureau (Espace Mobilité) is aangesteld om de situatie in de Engelandstraat te analyseren, waar een eigen bedding in twee richtingen wordt overwogen, met ruimte voor fietsers en parkeren. Het college wil ook de Oude Dieweg omvormen tot een vlakke ontmoetingszone. Het gedeelte van de Sint- Jobsesteenweg langs het Horzelplein wordt momenteel onderworpen aan een openbaar onderzoek om er een vlakke 20-zone van te maken. Ook de heraanleg van de Egide Van Ophemstraat behoort tot de lopende projecten.

Mevr. Czekalski zegt dat goede openbare verlichting mensen zal aanmoedigen om gebruik te maken van het openbaar vervoer, in dit geval de trein, een zeer gemakkelijke manier van reizen.

De Raad neemt kennis.

1 annexe / 1 bijlage

Interpellation Czekalski Les problèmes au niveau du tunnel de la Gare d'Uccle-Calevoet.docx

28.10.2021/A/0051 **Question orale de M. De Bock : l'absence de communication sur les chantiers dans la commune d'Uccle et l'amélioration de la mobilité à Uccle en rendant moins invasifs les chantiers.- report du 30/09/2021**

M. De Bock souhaiterait connaître le nombre de chantiers actuellement en cours à Uccle ainsi que le mode de coordination, de contrôle et de communication adopté pour éviter autant que possible les entraves à la mobilité.

Pourquoi la commune ne met-elle rien en place pour contrôler l'emprise des chantiers et minimiser leur impact ?

Par exemple, au carrefour entre l'avenue Brugmann et la chaussée d'Alseberg, à hauteur du Globe et dans la direction vers Drogenbos, des panneaux de signalisation ont réduit la circulation à une seule bande, ce qui n'a pas manqué de provoquer des embouteillages entre l'avenue Brugmann et le square George Marlow.

En réalité, il était tout à fait possible de maintenir le sens « tourne à gauche » vers Calevoet et le sens « tout droit » vers Stalle-Drogenbos, de manière à minimiser l'impact de ces travaux.

Le même raisonnement pourrait être tenu à l'égard de la fermeture ou de la mise en voie sans issue du Dieweg.

Le Collège devrait veiller à une meilleure transparence dans la diffusion des informations relatives aux chantiers, qui ne sont pas tous entrepris par la commune, et inviter les prestataires à se soucier davantage de la mobilité locale.

M. l'Echevin Wyngaard répond qu'un mécanisme de coordination a été établi par le biais du système Osiris.

Les agents du service de la Voirie se rendent régulièrement sur le terrain pour assurer un accompagnement minutieux des chantiers.

Les travaux entrepris par Bruxelles-Mobilité sur l'avenue Brugmann à hauteur du carrefour Globe concernaient les trottoirs. Il convenait dès lors de bloquer une partie de la circulation afin de garantir la sécurité des ouvriers actifs sur ce chantier et de permettre le stockage de matériel sur les bordures des trottoirs considérés.

Les travaux entrepris au Dieweg visaient à rénover les branchements à l'égout Vivaqua.

De manière générale, toutes les réunions de coordination antérieures aux travaux ont pour objectif de réduire autant que possible l'impact des chantiers sur la mobilité.

Tous les canaux disponibles sont utilisés pour la communication : le site internet, les réseaux sociaux et la page Facebook de la commune, le magazine Le Wolvendael ainsi que la distribution de toutes-boîtes, effectuée par l'administration communale ou l'opérateur concerné.

Les chantiers plus importants donnent lieu à l'organisation de réunions publiques, destinées à informer de manière plus approfondie les riverains et commerçants concernés.

Pour ce qui concerne le chantier de la chaussée d'Alseberg à hauteur du carrefour Globe, un comité de pilotage associant les commerçants et comités de quartier intéressés s'est réuni tous les mois afin de mutualiser toutes les informations disponibles.

Trois chantiers (Alseberg, Observatoire et Dieweg) ont impliqué une fermeture de la voirie.

Par ailleurs, les autres chantiers actuellement en cours à Uccle sont les suivants : le chantier de Proximus dans l'avenue Winston Churchill, la construction de la passerelle au Verrewinkel, le chantier de Sibelga dans l'avenue du Prince d'Orange, le chantier de Sibelga et Proximus dans le quartier du Bourdon, le chantier de Vivaqua, Proximus et Sibelga dans le quartier Herinckx-Van Praet-Burgers et le chantier de Sibelga dans le quartier de la rue de la Cueillette.

M. De Bock demeure persuadé qu'il serait possible de faire mieux, tout en reconnaissant que la gestion de ces dossiers ne relève pas uniquement du Collège puisque, dans bien des cas, il s'agit de travaux entrepris par d'autres acteurs.

Par exemple, lorsqu'on emprunte depuis le Bois de la Cambre l'avenue Winston Churchill, désormais réduite à une seule bande, il serait possible de limiter le rétrécissement du flux induit par les barrières ainsi que les effets néfastes de la désynchronisation des feux en maintenant respectivement un sens « tourne à gauche » et un sens « tout droit » à hauteur des rues Ernest Gossart et Edith Cavell.

M. l'Echevin Wyngaard demandera à ses services d'examiner la situation particulière de l'avenue Winston Churchill, évoquée par M. De Bock.

Il précise toutefois que le Collège s'efforce de limiter l'impact des chantiers sur les riverains en évitant la simultanéité de travaux distincts : la chaussée d'Alseberg est demeurée ouverte durant la saison estivale, lorsque la STIB effectuait des travaux sur l'avenue Brugmann.

La même remarque peut être faite à propos des travaux entrepris avenue Bourgmestre Jean Herinckx, rue Edith Cavell et avenue de la Floride.

Le Collège veille à préserver la qualité de vie des riverains tout en garantissant la réalisation de travaux dont la nécessité ne suscite pas le moindre doute, comme c'est le cas pour la rénovation des égouts, le placement de fibres optiques, etc.

Le Conseil prend connaissance.

Mondelinge vraag van de h. De Bock : het gebrek aan communicatie betreffende de werven in de gemeente Ukkel en verbetering van de mobiliteit door de werven minder invasief te maken.- uitstel van 30/09/2021

De h. De Bock zou graag willen weten hoeveel werven er momenteel in Ukkel zijn en hoe er wordt gecoördineerd, gecontroleerd en gecommuniceerd om verstoring van de mobiliteit zoveel mogelijk te voorkomen. Waarom stelt de gemeente niets in het werk om de inneming van werven te controleren en de gevolgen ervan tot een minimum te beperken ?

Zo werd op het kruispunt Brugmannlaan / Alseberglaan (ter hoogte van Globe in de richting van Drogenbos) het verkeer door verkeersborden tot één rijstrook beperkt, wat voor opstoppingen zorgde tussen de Brugmannlaan en de George Marlowsquare. In werkelijkheid was het perfect mogelijk om de "linksaf"-richting naar Kalevoet te behouden en de "rechtdoor"-richting naar Stalle-Drogenbos om zo de impact van deze werken te minimaliseren. Dezelfde redenering zou kunnen worden toegepast op de afsluiting of het doodlopen van de Dieweg.

Het college moet zorgen voor meer transparantie bij de verspreiding van informatie over werven die niet allemaal door de gemeente worden uitgevoerd en dienstverleners uitnodigen meer aandacht te besteden aan de lokale mobiliteit.

Schepen Wyngaard antwoordt dat via het Osiris-systeem een coördinatiemechanisme is ingesteld. De dienst Wegen organiseert ook regelmatig controlebezoeken op het terrein.

De werken van Brussel Mobiliteit in de Brugmannlaan ter hoogte van Globe hadden betrekking op de voetpaden. Daarom moest een deel van het verkeer worden geblokkeerd om de veiligheid van de arbeiders op deze plaats te waarborgen en de opslag van materiaal op de stoepranden mogelijk te maken. De werkzaamheden aan de Dieweg waren gericht op de renovatie van de aansluitingen op de Vivaquariolering.

In het algemeen zijn alle coördinatievergaderingen voorafgaand aan werken erop gericht de gevolgen ervan voor de mobiliteit tot een minimum te beperken. Alle beschikbare communicatiekanalen worden gebruikt: website, sociale netwerken, Facebookpagina van de gemeente, de Wolvendael en huis-aan-huisberichten door het gemeentebestuur of de betrokken operator. Grotere werven geven aanleiding tot openbare vergaderingen om de betrokken omwonenden en handelaars uitvoeriger te informeren. Voor de werken in Alsebergsesteenweg kwam een stuurgroep met betrokken handelaars en wijkcomités

elke maand bijeen om alle beschikbare informatie te verzamelen. Drie werven (Alseberg, Sterrenwacht en Dieweg) hebben wegafsluitingen tot gevolg gehad.

De andere werven die momenteel in uitvoering zijn in Ukkel: Proximus in de Winston Churchilllaan, bouw van de voetgangersbrug in de Verrewinkellaan, Sibelga in de Prins van Oranjelaan, Sibelga en Proximus in de Horzelwijk, Vivaqua Proximus en Sibelga in de wijk Herinckx-Van Praet-Burgers en Sibelga in de Plukstraat.

De h. De Bock blijft ervan overtuigd dat het beter zou kunnen maar erkent dat het beheer van deze dossiers niet uitsluitend onder de verantwoordelijkheid van het college valt, aangezien het in veel gevallen om werkzaamheden van andere actoren gaat. Wanneer men bijvoorbeeld van het Ter Kamerenbos over de Winston Churchilllaan rijdt, die nu nog slechts uit één rijstrook bestaat, zou men de door de slagbomen veroorzaakte versmalling van de verkeersstroom en de schadelijke gevolgen van de desynchronisatie van de verkeerslichten kunnen beperken door respectievelijk ter hoogte van de Ernest Gossartstraat en de Edith Cavellstraat een "linksaf"-richting en een "rechtdoor"-richting te handhaven.

Schepen Wyngaard zal zijn diensten vragen de specifieke situatie van de Winston Churchilllaan te onderzoeken. Hij wijst erop dat het college de gevolgen van werven voor omwonenden tracht te beperken door te vermijden dat verschillende werken gelijktijdig worden uitgevoerd: de Alsebergsesteenweg bleef open tijdens het zomerseizoen, wanneer de MIVB werken aan de Brugmannlaan heeft uitgevoerd. Dezelfde opmerking kan worden gemaakt over de werken aan de Burgemeester Jean Herinckxlaan, de Edith Cavellstraat en de Floridalaan.

Het college ziet erop toe dat de levenskwaliteit van de omwonenden behouden blijft en dat werven worden uitgevoerd wanneer er geen twijfel over bestaat dat zij noodzakelijk zijn, zoals de renovatie van rioleringen, de installatie van glasvezel, enz.

De Raad neemt kennis.

28.10.2021/A/0052 **Question orale de Mme Van Offelen : réaménagement du Rond-Point Churchill pour éviter les tensions entre les différents usagers et assurer plus de sécurité.**

Mme Van Offelen évoque les problèmes récurrents de mobilité et d'insécurité dénoncés par les riverains et usagers du rond-point Churchill.

Il y a chaque jour des tensions entre les différents usagers : piétons, cyclistes, automobilistes, utilisateurs de trottinettes.

Ces tensions, voire ces conflits, susceptibles de provoquer des accidents, sont dus à l'absence d'une signalétique claire et adaptée et au manque de visibilité aux entrées et sorties du rond-point.

Mme Van Offelen est souvent interpellée par des habitants du quartier, notamment des personnes âgées, qui se plaignent vivement de cette situation.

De nombreux citoyens se plaignent aussi auprès des services de police.

Via le vote d'une motion adoptée à l'unanimité en février 2018, le Conseil communal invitait la Région à repenser l'aménagement du rond-point Churchill.

Le but poursuivi par cette motion était l'amélioration de la mobilité de l'ensemble des usagers par l'harmonisation de la largeur de la piste cyclable, l'identification de cette piste grâce à un marquage au sol adéquat, et l'interdiction de tout arrêt ou stationnement à l'intérieur du rond-point.

Mais jusqu'à présent, rien n'a encore été entrepris par la Région.

Serait-il possible de revenir sur cette motion et de la clarifier par l'élaboration de propositions concrètes et précises pour le réaménagement du rond-point Churchill (plus de grands travaux mais une meilleure visibilité et un surcroît de sécurité pour l'ensemble des usagers, notamment grâce à une signalétique lisible et adaptée) ?

Le service de la Mobilité, la police locale, les Conseils consultatifs des modes actifs, des seniors, des riverains et des personnes porteuses de handicap pourraient-ils participer à ce travail ?

Le cahier de revendications concrètes, qui serait élaboré de la sorte en se référant à la motion de 2018, serait envoyé à la Région bruxelloise, qui serait priée d'en assurer la mise en œuvre urgente.

M. l'Echevin Wyngaard reconnaît que la situation du rond-point Churchill est loin d'être satisfaisante.

Le Collège peut émettre des propositions mais ne dispose pas d'un pouvoir de décision, vu que la gestion de ce rond-point incombe à la Région.

La réflexion doit porter sur la place qu'il convient d'accorder aux cyclistes sur cet axe.

Les associations telles que le Conseil consultatif des modes actifs souhaiteraient que les cyclistes soient prioritaires, ce qui n'est pas le cas dans le contexte actuel avec une piste cyclable bidirectionnelle en espace partagé.

Mais selon le vademecum de Bruxelles-Mobilité, une telle option serait plus dangereuse encore.

Actuellement, tout cycliste doit s'arrêter lorsqu'il veut traverser un carrefour. Et dans la pratique, l'incertitude dans laquelle se trouvent tant les automobilistes que les cyclistes incite l'ensemble des usagers à faire preuve de prudence.

Mais dans le cas où une priorité serait instaurée au profit des cyclistes, ceux-ci devraient de toute façon s'arrêter pour laisser passer les trams sur les voies disposées sur le rond-point.

L'octroi de la priorité aux cyclistes présenterait donc le risque de générer des accidents en raison de l'inattention de cyclistes inconscients du fait que leur priorité serait de toute façon interrompue aux voies de passage des trams.

Les services de M. l'Echevin Wyngaard ont réfléchi à ce problème, dont il faudra encore discuter au sein du Conseil consultatif et avec les associations intéressées avant de transmettre à la Région une proposition cohérente, conforme aux prescriptions du vademecum et validée par les services de police.

Des marquages au sol à la peinture rouge analogues à ceux qui ont été aménagés au rond-point Louise ou à d'autres ronds-points en Flandre constituent peut-être une solution dont on pourrait s'inspirer.

L'impact de la solution qui serait proposée sur l'arrêt stationnement ne peut pas non plus être négligé. M. l'Echevin Wyngaard rappelle à cet égard que la motion se prononçait en faveur de la suppression de cet arrêt stationnement pour des raisons de sécurité routière.

La complexité du problème justifie le travail de réflexion approfondi sur ce sujet, mené actuellement par l'administration communale.

Mme Van Offelen salue le travail approfondi de réflexion et d'analyse effectué afin d'améliorer la situation.

Elle insiste néanmoins sur l'urgence d'aboutir à une proposition concrète en concertation avec tous les acteurs concernés et sur base du vademecum, car il serait dommage que dans

deux ans on ait encore à déplorer l'inaction de la Région dans ce dossier.

Le Conseil prend connaissance.

Mondelinge vraag van Mevr. Van Offelen : heraanleg van Churchill-rotonde om spanningen tussen verschillende gebruikers te vermijden en de veiligheid te verhogen.

Mevr. Van Offelen wijst op de blijvende problemen met mobiliteit en onveiligheid aan de Churchillrotonde. Er zijn dagelijks conflicten tussen de verschillende gebruikers die tot ongevallen kunnen leiden, te wijten aan het gebrek aan duidelijke en aangepaste signalisatie en het gebrek aan zichtbaarheid aan de in- en uitritten van de rotonde. Ze wordt vaak benaderd door buurtbewoners (vooral senioren) en veel burgers klagen hierover bij de politie.

In februari 2018 heeft de gemeenteraad een unanieme motie aangenomen waarin het Gewest werd verzocht het ontwerp van de Churchillrotonde te heroverwegen. Het doel hiervan was de mobiliteit voor alle gebruikers te verbeteren door de breedte van het fietspad te harmoniseren, het fietspad van de juiste wegmarkeringen te voorzien en te verbieden op de rotonde te stoppen of te parkeren. Maar tot nu toe heeft het Gewest nog niets ondernomen. Zou het mogelijk zijn deze motie te heroverwegen en te verduidelijken door concrete en precieze voorstellen uit te werken voor de heraanleg van de Churchillrotonde (geen grote werken meer maar meer zichtbaarheid en veiligheid voor alle gebruikers, o.a. dankzij leesbare en aangepaste signalisatie) ? Kunnen de dienst Mobiliteit, de lokale politie, de adviesraden voor actieve methodes, de senioren, de buurtbewoners en personen met een handicap hieraan meewerken? Het boek met concrete eisen, dat zo zou worden opgesteld onder verwijzing naar de motie 2018, zou worden opgestuurd naar aan het Brussels Gewest dat zou worden verzocht voor de dringende uitvoering ervan te zorgen.

Schepen Wyngaard erkent dat de situatie aan de Churchillrotonde verre van bevredigend is. Het college kan voorstellen doen maar heeft geen beslissingsbevoegdheid omdat het beheer ervan een gewestelijke verantwoordelijkheid is. Er moet worden nagedacht over de plaats van fietsers op deze weg. Verenigingen zoals de adviesraden voor actieve methodes zouden graag zien dat fietsers voorrang krijgen, wat niet het geval is in de huidige context met een tweerichtingsfietspad in een gedeelde ruimte. Volgens het vademecum van Brussel Mobiliteit zou zo'n optie nog gevaarlijker zijn.

Momenteel moeten alle fietsers stoppen wanneer zij een kruispunt willen oversteken. En in de praktijk zet de onzekerheid voor zowel automobilisten als fietsers alle gebruikers aan tot voorzichtigheid. Als fietsers echter voorrang krijgen, zullen zij hoe dan ook moeten stoppen om trams te laten passeren die toch voorrang hebben. Zijn diensten hebben nagedacht over dit probleem dat nog moet worden besproken in de adviesraad en met de belanghebbende verenigingen om een coherent voorstel, in overeenstemming met de voorschriften van het vademecum en door de politie gevalideerd, aan het Gewest over te maken. Rode verfmarkeringen, zoals op de Louizarotonde of andere rotondes in Vlaanderen, kunnen een oplossing zijn.

De gevolgen van de voorgestelde oplossing voor de parkeerstop mogen niet over het hoofd worden gezien. De schepen herinnert eraan dat in de motie werd gepleit voor de opheffing van de parkeerstop om redenen van verkeersveiligheid. De complexiteit van het probleem rechtvaardigt een grondige analyse van dit onderwerp die momenteel door het

gemeentebestuur wordt uitgevoerd.

Mevr. Van Offelen is tevreden over de grondige analyse die is verricht om de situatie te verbeteren. Zij dringt erop aan dat er in overleg met alle betrokken actoren en op basis van het vademecum snel een concreet voorstel komt want het zou jammer zijn als we over twee jaar nog steeds zouden moeten betreuren dat het Gewest in deze kwestie niets heeft ondernomen.

De Raad neemt kennis.

Jean-Luc Vanraes entre en séance / treedt in zitting.

28.10.2021/A/0053 **Question orale de M. Cools : la malpropreté du parking Saint-Pierre.**

M. Cools signale que l'état de propreté du parking Saint-Pierre, rue du Doyenné, laisse régulièrement à désirer.

Le Collège peut-il confirmer que ce parking est nettoyé une fois par semaine (vraisemblablement par la société chargée de l'entretien de plusieurs locaux communaux) ? Ce nettoyage ne devrait-il pas être bihebdomadaire ?

La présence régulière d'un ou deux SDF (sans domicile fixe) dans le couloir d'accès au parking n'améliore pas la propreté des lieux.

Quelles sont les actions entreprises par la commune pour éviter cette présence ?

M. l'Echevin Biermann répond que ce site fait l'objet d'un nettoyage au balai et à la machine automatique une fois par semaine, d'un nettoyage plus approfondi une fois par mois et d'un nettoyage d'installation et de ventilation une fois par an, dans le cadre d'un marché qui arrive à expiration.

Depuis lors, les nettoyages sont effectués au même rythme avec un système de bons de commande établi auprès d'une société, en l'occurrence la société Ellen Star.

Le Collège a relancé un marché en vue du nettoyage global de l'ensemble des bâtiments communaux, qui entrera en vigueur en janvier 2022.

Des efforts ont aussi été accomplis pour améliorer les infrastructures : depuis 2012, des travaux sont accomplis chaque année pour la réfection des toitures, du système de ventilation, du système d'égouttage ainsi que des plafonds afin d'assurer la protection contre les incendies.

Les services ont installé sur ce site une dizaine de caméras connectées à un enregistreur.

Vu qu'il y a eu des actes de vandalisme et des comportements inadaptés de la part de SDF présents régulièrement sur les lieux, ce réseau de caméras a été connecté ce matin à internet afin d'assurer une liaison directe avec le dispatching de la police.

Un système de badges a été instauré pour l'accès au lieu.

La présence de deux SDF requiert un accompagnement social.

Toutefois, un certain contrôle social est déjà effectué grâce au passage des usagers du parking, des stewards chargés des horodateurs, des agents de la Prévention, des fonctionnaires de police.

Mais malgré les propositions qui leur ont été faites, les deux SDF concernés ont refusé jusqu'à présent l'aide des services sociaux de la commune.

M. le Bourgmestre précise qu'il s'agit d'une situation humanitaire compliquée en raison du retour régulier sur les lieux d'une personne de nationalité roumaine qui refuse toute

aide, quoique les services s'efforcent de maintenir le contact.

L'espace de campement installé sur le parking a été évacué.

Cependant, l'administration procède actuellement à une analyse juridique de la situation car on ne peut accepter ad vitam aeternam qu'une personne considère le parking du Doyenné comme sa propriété privée.

M. Cools reconnaît que des personnes précarisées et sans domicile fixe requièrent un accompagnement social.

Toutefois, si les intéressés refusent toute proposition, il faut bien à un moment donné passer à une autre phase pour mettre un terme au problème.

Il convient donc d'étudier les aspects juridiques de ce dossier pour débloquer la situation.

Le cahier des charges établi pour le renouvellement du marché au début de l'année prochaine prévoit-il une aune augmentation de la fréquence des nettoyages ?

M. l'Echevin Biermann répond que le cahier des charges prévoit un rythme de nettoyage identique à celui qui est en vigueur actuellement.

Tant que les problèmes ne sont pas résolus à la source, il serait vain d'espérer une amélioration de la situation par des nettoyages plus fréquents.

M. Cools admet que les dégradations dans le couloir sont dues au campement évoqué par M. le Bourgmestre.

Mais la détérioration du parking lui-même n'est pas due uniquement à la présence de SDF.

L'installation de caméras de surveillance est une bonne initiative mais un passage plus fréquent des équipes de nettoyage pourrait aussi contribuer à réduire les incivilités.

Le Conseil prend connaissance.

Mondelinge vraag van de h. Cools : onreinheid van de parking Sint-Pieter.

De h. Cools deelt mee dat de reinheid van deze parking in de Dekenijstraat regelmatig te wensen overlaat. Kan het college bevestigen dat dit parkeerterrein één keer per week wordt schoongemaakt (vermoedelijk door het bedrijf dat verantwoordelijk is voor het onderhoud van verschillende gemeenschappelijke ruimten)? Moet dit niet twee keer per week gebeuren? De regelmatige aanwezigheid van een of twee daklozen in de toegangsgang tot de parking komt de reinheid van het gebouw niet ten goede. Welke maatregelen overweegt de gemeente om deze aanwezigheid te voorkomen?

Schepen Biermann antwoordt dat dit terrein één keer per week wordt schoongemaakt met een bezem en een automatische machine, één keer per maand een grondiger schoonmaakbeurt en één keer per jaar een schoonmaakbeurt voor de installaties en de ventilatie, in het kader van een contract dat binnenkort afloopt. Sindsdien wordt in dezelfde frequentie schoongemaakt met een systeem van bestelbonnen bij één bedrijf, in dit geval Ellen Star. Het college heeft opnieuw een contract gesloten voor de algemene schoonmaak van alle gemeentelijke gebouwen dat in januari 2022 in werking zal treden.

Er zijn ook inspanningen geleverd om de infrastructuur te verbeteren: sinds 2012 worden elk jaar werken uitgevoerd om de daken, het ventilatiesysteem, het afvoersysteem en de plafonds te herstellen met het oog op bescherming tegen brand. De diensten hebben een tiental camera's geïnstalleerd op deze plaats. In verband met vandalisme en onbehoorlijk gedrag van daklozen werden deze camera's deze morgen op het internet aangesloten om een rechtstreekse verbinding met de politie te krijgen. Er is een badgesysteem ingevoerd

voor de toegang tot de site. De aanwezigheid van twee daklozen vereist sociale steun.

Een zekere mate van sociale controle wordt echter reeds uitgeoefend door gebruikers van de parking, stewards die parkeerautomaten beheren, preventieambtenaars en politieagenten. Maar ondanks de voorstellen die hun zijn gedaan hebben de twee betrokken daklozen tot nu toe de hulp van de sociale diensten van de gemeente geweigerd.

De burgemeester legt uit dat dit een gecompliceerde humanitaire situatie is omdat er regelmatig een persoon met de Roemeense nationaliteit terugkeert die alle hulp weigert, hoewel de diensten proberen contact te houden. Het kamp dat op de parkeerplaats was opgezet, is ontruimd. Het bestuur maakt momenteel echter een juridische analyse van de situatie, aangezien niet ad vitam aeternam kan worden aanvaard dat een persoon de Dekenijparking als zijn privé-eigendom beschouwt.

De h. Cools erkent dat daklozen en mensen in precare situaties sociale steun nodig hebben. Indien de betrokken personen echter alle voorstellen weigeren, moet op een gegeven ogenblik naar een andere fase worden overgegaan om een einde te maken aan het probleem. De juridische aspecten van deze kwestie moeten worden onderzocht om de impasse te doorbreken. Voorziet het bestek voor de vernieuwing van de opdracht begin volgend jaar een verhoging van de frequentie van de schoonmaak?

Schepen Biermann antwoordt dat het bestek voorziet in dezelfde frequentie. Zolang de problemen niet bij de bron worden opgelost, zou het zinloos zijn te hopen op een verbetering van de situatie door vaker schoon te maken.

De h. Cools geeft toe dat de schade in de gang te wijten was aan het vermelde kamp. Maar de verslechtering van de parking zelf is niet alleen te wijten aan de aanwezigheid van daklozen. De installatie van bewakingscamera's is een goed initiatief maar frequentere bezoeken van de schoonmaakploegen zouden ook kunnen helpen om het aantal gevallen van asociaal gedrag te verminderen.

De Raad neemt kennis.

28.10.2021/A/0054 **Question orale de Mme Margaux : le traitement des carrefours des rues cyclables.**

Mme Margaux rappelle que depuis l'été dernier, quatre rues uccloises sont devenues cyclables.

La signalisation a été adaptée au sol, mais pas nécessairement aux nombreux carrefours, en particulier aux croisements des rues latérales à la rue Vanderkindere.

Selon le vademecum régional, « dans une rue cyclable, la règle générale à appliquer pour le traitement des carrefours présents dans la rue est la priorité de la rue cyclable sur les autres voiries latérales sauf si ces voiries présentent un niveau hiérarchique plus élevé » (p. 19).

Aucune information sur l'application de cette règle générale ou d'une règle particulière n'est disponible sur le site internet communal ou les publications communales sur les réseaux sociaux.

Cependant, les titres des journaux semblaient confirmer l'application de cette règle générale : « À Uccle, la rue Vanderkindere donne désormais la priorité aux cyclistes ».

Si tel est le cas, la rue Vanderkindere doit devenir véritablement prioritaire.
Pourtant, aucune signalisation établissant la réalité de cette priorité n'a été installée.
Sans signalisation, les usagers qui n'ont aucune expérience des rues cyclables ignorent comment se comporter, et leur hésitation est de nature à provoquer des accidents.
Quel est le traitement réservé aux carrefours des rues cyclables, et en particulier de la rue Vanderkindere ?
Quelle est la règle en vigueur ? Des exceptions sont-elles prévues pour certains carrefours et si c'est le cas, quels sont les carrefours concernés ?
Afin que la responsabilité de la commune ne soit pas engagée en cas d'accident, ne faudrait-il pas d'urgence informer la population et placer des panneaux de signalisation adéquats ?

M. l'Echevin Wyngaard répond que le vademecum sur les rues cyclables établi par la Région émet une recommandation d'ordre général à laquelle il est possible de déroger, ce qui est le cas en l'espèce.

La recommandation générale vise à accorder la priorité aux cyclistes sur l'ensemble de la voirie concernée.

Cette priorité sera instaurée dans l'avenue Brunard ainsi que dans la rue Roberts-Jones sur le tronçon situé entre la rue Edith Cavell et la rue Leo Errera.

Mais vu que les zones considérées ne comportent pas de carrefours, la question ne se posera pas pour ces deux rues cyclables.

Les carrefours qui jalonnent la rue Vanderkindere sont dotés de part et d'autre respectivement de panneaux « fin de rue cyclable » et « rue cyclable ».

Cela signifie donc que sur cette artère, les règles propres aux rues cyclables sont appliquées sauf à hauteur des carrefours, où la règle classique du code de la route, en l'occurrence la priorité à droite, est en vigueur.

Il aurait été possible – et il serait encore possible – d'instaurer la priorité pour les cyclistes sur la totalité du parcours de la rue Vanderkindere, en y intégrant également les carrefours. Mais dans cette hypothèse, tous les usagers seraient prioritaires sur cet axe et tant les services de police que le service Voirie-Mobilité ont estimé qu'une telle mesure risquerait d'entraîner une hausse de la vitesse de circulation sur la rue Vanderkindere, en totale contradiction avec les objectifs souhaités.

Conformément à la suggestion de Mme Margaux, M. l'Echevin Wyngaard veillera à améliorer la diffusion des informations sur ce point.

Le Conseil prend connaissance.

Mondelinge vraag van Mevr. Margaux : de kruispunten in de fietsstraten.

Mevrouw Margaux herinnert eraan dat vier Ukkelse straten sinds vorige zomer fietsstraten zijn geworden. De signalisatie is aangepast op de grond maar niet noodzakelijk aan de vele kruispunten, met name op de kruispunten van de straten aan de kant van de Vanderkinderestraat. Volgens het gewestelijk vademecum heeft de fiets in een fietsstraat voorrang t.o.v. zijstraten, tenzij deze straten een hoger hiërarchisch niveau hebben. Er is geen informatie over de toepassing van deze algemene regel of een specifieke regel beschikbaar op de gemeentelijke website of gemeentelijke publicaties op sociale netwerken.

De krantenkoppen leken de toepassing van deze algemene regel echter te bevestigen: "À Uccle, la Vanderkinderestraat donne désormais la priorité aux cyclistes". Als dit het geval is, moet de Vanderkinderestraat echt prioritaire zijn maar er is geen enkele bewegwijzering

aangebracht om dit aan te geven. Zonder signalisatie weten gebruikers die geen ervaring hebben met fietsstraten niet hoe zij zich moeten gedragen en hun aarzeling kan tot ongevallen leiden.

Hoe wordt omgegaan met kruispunten van fietsstraten, in het bijzonder in de Vanderkinderestraat ? Wat is de huidige regel ? Zijn er uitzonderingen voor bepaalde kruispunten en zo ja, welke ? Moet de bevolking niet dringend op de hoogte worden gebracht en moeten de nodige borden worden geplaatst om te voorkomen dat de gemeente aansprakelijk wordt gesteld bij een ongeval ?

Schepen Wyngaard antwoordt dat het gewestelijke vademecum voor fietsroutes een algemene aanbeveling bevat waarvan kan worden afgeweken, wat hier het geval is. De algemene aanbeveling is om op alle betrokken wegen voorrang te geven aan fietsers. Deze voorrang zal worden ingevoerd in de Brunardlaan en in de Roberts Jonesstraat op het gedeelte tussen de Edith Cavellstraat en de Leo Erreralaan. Aangezien er in deze gebieden geen kruispunten zijn, zal deze kwestie zich niet voordoen voor deze twee fietsstraten.

Op de kruispunten langs de Vanderkinderestraat staan aan beide zijden borden "einde fietsstraat" en "fietsstraat". Dit betekent dat op deze weg de specifieke regels voor fietsstraten worden toegepast, behalve op de kruispunten waar de klassieke voorrang van rechts van kracht is. Het zou mogelijk zijn geweest - en het zou nog steeds mogelijk zijn - om voorrang voor fietsers in te voeren over de gehele lengte van de Vanderkinderestraat, met inbegrip van de kruispunten. In dit geval zouden echter alle gebruikers voorrang krijgen op deze as en zowel de politie als de dienst Wegen en Mobiliteit waren van mening dat een dergelijke maatregel het risico met zich zou brengen dat de snelheid van het verkeer in de Vanderkinderestraat zou toenemen, wat volledig in strijd zou zijn met de beoogde doelstellingen.

In overeenstemming met de suggestie van mevr. Margaux zal de schepen ervoor zorgen dat op dit punt betere informatie wordt verstrekt.

De Raad neemt kennis.

28.10.2021/A/0055 **Question orale de Mme Czekalski : le projet de logements sur le terrain dit du « Keyenbempt » à Uccle.**

Mme Czekalski précise qu'à l'agenda du Conseil des Ministres du 22 avril 2021 figurait la vente à la SLRB (Société du logement de la région bruxelloise) de terrains sis rue du Keyenbempt à Uccle pour un euro symbolique, en vue d'y développer un projet de logements.

Mme Czekalski a dès lors interrogé Mme Ben Hamou, Secrétaire d'Etat au Logement. Dans sa réponse du 2 juillet dernier, cette dernière répondait que le Conseil des Ministres ne s'était prononcé à l'époque ni sur une étude de faisabilité ni sur un nombre de logements, que la SLRB était, au moment de sa réponse, en contact avec Bruxelles-Environnement afin d'évaluer plus finement la programmation du projet, notamment en matière environnementale, et que dès que cela serait fait, le gouvernement pourrait évaluer le projet ainsi que son coût.

La gestion des logements locatifs sera confiée à la Société immobilière de service public (SISP) Binhome. Le Community Land Trust Brussels (CLTB) est pressenti comme partenaire pour les logements locatifs.

Depuis la réunion conjointe Commune-SLRB-SISP organisée en décembre 2020, quels ont été les contacts entre la Région et la commune d'Uccle ? Quelles en sont les conclusions ? Les riverains considèrent qu'il s'agit d'un projet de logements démesuré sur une parcelle non-bâtie parsemée de potagers. Ils craignent la destruction de ce morceau de nature situé au cœur de la ville.

Cette réserve intègre le ruisseau du Geleytsbeek, le moulin du Nekkersgat et des potagers familiaux.

Le Keyenbempt fait aussi partie de la Promenade Verte autour de Bruxelles.

Ce site a d'ailleurs fait l'objet d'une pétition qui a récolté 2.400 signatures à la mi-octobre.

Il ne faut pas non plus oublier que la zone considérée est inondable.

La Région devra délivrer ou refuser en temps utile le permis pour ce projet de grande ampleur, qui donnera lieu à une analyse des incidences environnementales et une enquête publique.

Il faut maintenir des espaces verts de qualité pour garantir le bien-être des Ucclois.

Quel avis la commune rendra-t-elle sur ce projet ?

M. De Bock demande si le Collège a pris position par rapport à la volonté régionale de procéder à des constructions au Keyenbempt.

Quelles sont les balises acceptées ou imposées par le Collège lors de la rencontre avec le Ministre du Logement, notamment pour ce qui concerne la proportion de logements sociaux dans ce quartier ?

À l'instar d'autres membres de l'assemblée, **Mme Vanneste et M. Desmet** ont été interpellés par de nombreux citoyens sur l'avenir du Keyenbempt, dont le nom signifie « prairie argileuse ». Il s'agit d'un des derniers témoins de l'ensemble des prairies humides et marécageuses qui se répartissaient jadis dans le lit majeur de la Senne. Assez paradoxalement, c'est le projet de construction du ring autoroutier sud imaginé à la fin des années 60 qui le sauva de l'urbanisation (comme le Kauwberg ou les plateaux Avijl et Engeland). Le site et les terrains environnants furent expropriés par l'Etat en 1968. Face à l'opposition déterminée des citoyens, le permis ne fut jamais délivré. La zone demeura en l'état durant des décennies. La Région bruxelloise en hérita suite aux réformes de l'Etat et sa régie foncière en urbanisa une partie, laissant le reste en terrain vague.

L'ensemble du site est attractif pour la faune, particulièrement pour les oiseaux et chauves-souris. L'idée d'en assurer la valorisation écologique au profit des Bruxellois remonte à 2002.

Cet espace vert pourrait à présent être menacé par un projet de construction de 74 logements et 48 places de parking, initié par Mme Nawal Ben Hamou, Secrétaire d'Etat au Logement et piloté par la SLRB. Nul ne peut nier le besoin criant de logements sociaux et moyens (quoiqu'il ne soit pas toujours aisé de dégager des localisations potentielles), et les écologistes en sont convaincus depuis toujours.

Néanmoins, celle localisation à hauteur d'une zone inondable a de quoi interpellier. Comment sacrifier ainsi 21.000 m² alors que ce lieu participe naturellement à la lutte contre les inondations dans le contexte du dérèglement climatique !

Cette mesure est d'autant plus contestable que des sommes importantes ont été injectées et des efforts non moins importants accomplis pour assainir ce lieu, en valoriser les qualités biologiques tout en l'intégrant au sein du maillage vert et bleu de la Région bruxelloise.

Cette décision menace aussi l'équilibre que ce biotope vient à peine d'atteindre.

Une approche globale de l'urbanisme à l'échelle régionale devrait guider tous les projets,

afin de limiter autant que possible la « bétonisation ». Il faut donc « reconstruire la ville sur la ville » en luttant contre les logements, commerces et bureaux vides grâce à une cartographie des chancres urbains.

Quelles sont les intentions du Collège dans ce dossier ?

M. l'Echevin Biermann répond qu'en décembre 2020, la SLRB a exposé au Collège son intention de développer un projet de 92 logements sur la plaine non-bâtie du Keyenbempt relevant de la Région.

Le Collège en a pris acte en émettant de nettes réserves. Depuis lors, aucun contact n'a été établi avec la commune et aucune demande de permis d'urbanisme ne semble avoir été introduite, l'autorité délivrante étant l'administration régionale de l'urbanisme.

Selon le Collège, les caractéristiques des lieux, l'ampleur du projet et la proximité de sites classés et de la Promenade Verte nécessiteront la réalisation d'une étude d'incidence environnementale.

L'accès au logement sur le territoire de la Région bruxelloise est une problématique constante, dont le Gouvernement bruxellois a fait, à juste titre, une priorité.

Pour maintenir les jeunes et les travailleurs sur le territoire bruxellois, il faut développer et rénover les logements sociaux en veillant à leur performance énergétique, mais aussi ne pas négliger les logements moyens de manière à éviter l'exode en périphérie des jeunes ménages de la classe moyenne, qui appauvrirait la Région et accroîtrait les problèmes de mobilité.

Pour atteindre cet objectif, la Région, la SLRB et les SISP déploient de nombreux projets qui, pour la plupart, n'ont pas encore été soumis à enquête publique.

Mais en voulant créer de la sorte un parc de plus de 350 nouveaux logements, la Région se trompe d'outil et de stratégie.

Plutôt que de procéder à des constructions sur des parcelles non-bâties, il convient de privilégier la rénovation urbaine : les axes 1 et 2 de l'« Ethique de la Ville » permettent d'effectuer des expropriations d'immeubles inoccupés ou insalubres afin de les rénover et de les destiner au logement social.

Les agences immobilières sociales garantissent l'application de loyers sociaux à des biens appartenant à des particuliers. L'Agence immobilière sociale ucquoise (AISU) gère plus de 200 logements relevant de cette catégorie.

Toutefois, malgré l'apport d'un subside régional, le loyer payé au propriétaire présente un différentiel avec les prix du marché de l'ordre de 25 % pour les logements d'une chambre et de 40 % pour les logements de 3 chambres.

Les charges d'urbanisme permettent de conventionner 15 % des logements créés, c'est-à-dire de les intégrer aux politiques publiques de logement.

Les grands projets en phase d'esquisse ou de procédure concernent actuellement près de 1.000 logements, ce qui implique une part potentielle de 150 logements conventionnés, entièrement financés par le secteur privé.

Les agences immobilières sociales et les charges d'urbanisme sont des outils d'autant plus intéressants que, par l'intégration de logements sociaux dans des ensembles de logements moyens, ils évitent le piège de la ghettoïsation.

Les projets régionaux s'inscrivent dans des tissus économiques relativement homogènes. Le Homborch est un quartier social dont la densification entraîne des besoins supplémentaires en termes de cohésion sociale et d'investissement public. Le Keyenbempt et le projet Vervloet se situent à côté de la cité du Melkriek, à un pas de la zone de revitalisation urbaine du Merlo et de la chaussée de Neerstalle.

La commune fournit sa part dans cet effort car il faut reconnaître que le taux de logements sociaux à Uccle est l'un des plus bas de la Région.

Mais plutôt que d'entreprendre des constructions sur des parcelles à haute valeur

environnementale, il vaudrait mieux que la Région privilégie le soutien à l'AIUSU et aux logements conventionnés, mieux répartis sur le territoire communal, et la réhabilitation des chancres urbains et des anciens sites industriels.

Certes, le Plan régional d'affectation du sol (PRAS) affecte le Keyenbempt en zone d'habitat, ce site n'ayant pas fait l'objet d'un classement comme ce fut le cas pour le moulin du Nekkersgat ou le bois du Kinsendael.

Mais en y proposant des constructions, la SLRB semble ignorer l'intérêt environnemental exceptionnel de ce site, reconnu pourtant par la Région, puisque Bruxelles-Environnement, à qui elle en a confié la gestion, y a développé des parcelles potagères, de la permaculture et y a assuré l'entretien du Gezleytsbeek et de la zone humide.

M. l'Echevin Biermann attire aussi l'attention sur la présence d'une nappe phréatique qui rend impossible la création de sous-sols et impose à tous les constructeurs le recours à des techniques onéreuses.

La Région et la SLRB commettent donc une erreur manifeste. Le Keyenbempt mérite une étude de faisabilité, mais sur l'opportunité de son classement plutôt que sur son urbanisation.

Mmes Czekalski et Vanneste, MM. Desmet et De Bock remercient le Collège pour ses précisions.

M. Desmet évoque l'idée selon laquelle, dans certaines situations, la revitalisation urbaine passe par l'aménagement des constructions davantage en hauteur.

M. De Bock estime qu'un projet alternatif susceptible d'être présenté à la SLRB pourrait consister dans le rachat d'une vingtaine de maisons le long de la chaussée d'Alseberg, qui seraient rénovées en vue d'y aménager des logements sociaux, dispersés sur le parcours de cette voirie de 4,5 km.

Mme l'Echevine De Brouwer estime qu'il y a moyen de concilier offre de logements publics et préservation des espaces verts.

Elle souligne l'intérêt pour l'environnement d'espèces telles que les chauves-souris ou la lucarne cerf-volant.

Il est absurde de proposer l'implantation d'un parking souterrain dans une zone susceptible d'être inondée, alors que la fréquence des inondations va augmenter à cause du dérèglement climatique.

M. le Bourgmestre souligne le caractère antisocial d'un projet qui priverait d'espace vert des citoyens qui ne disposent pas d'un jardin privé.

Le Collège va s'investir dans la promotion de solutions alternatives, qui soient plus respectueuses de la qualité de vie des habitants.

Il serait incongru de demeurer les bras ballants alors qu'il y a 30.000 m² de bureaux vides à Bruxelles.

Le Conseil prend connaissance.

Mondelinge vraag van Mevr. Czekalski : bouwproject op het terrein van de Keyenbempt te Ukkel.

Mevr. Czekalski deelt mee dat op de agenda van de ministerraad van 22 april 2021 de verkoop aan de BGHM (Brusselse Gewestelijke Huisvestingsmaatschappij) van een terrein in de Keyenbemptstraat in Ukkel voor een symbolische euro staat, met het oog op de ontwikkeling van een woningbouwproject. Ze heeft daarom staatssecretaris voor Huisvesting mevrouw Ben Hamou ondervraagd. In haar antwoord van 2 juli antwoordde

zij dat de ministerraad op dat moment noch over een haalbaarheidsstudie, noch over een aantal wooneenheden een besluit had genomen, dat de BGHM op het moment van haar antwoord in contact stond met Brussel Leefmilieu om de programmering van het project meer in detail te beoordelen, met name wat het milieu betreft, en dat de regering, zodra dit gebeurd was, het project en de kosten ervan zou kunnen evalueren.

Het beheer van de huurwoningen zal worden toevertrouwd aan openbare vastgoedmaatschappij Binhome. De Community Land Trust Brussels (CLTB) wordt overwogen als partner voor de huurwoningen. Welke contacten zijn er gelegd tussen het gewest en de gemeente Ukkel sinds de gemeenschappelijke vergadering van de gemeente-BGHM-OVM (december 2020) ? Wat zijn de conclusies ?

De bewoners zijn van mening dat dit een buitenproportioneel woningbouwproject is op een onbebouwd stuk grond dat bezaaid is met moestuinen. Zij vrezen de vernietiging van dit stukje natuur in het hart van de stad. Dit reservaat omvat de Geleystsbeek, de Nekkersgatmolen en de moestuinen van gezinnen. De Keyenbempt maakt ook deel uit van de Groene Wandeling rond Brussel. Half oktober werd een petitie ingediend voor deze site, met 2.400 handtekeningen. Ook mag niet worden vergeten dat het gebied in kwestie onderhevig is aan overstromingen. Het gewest zal te zijner tijd de vergunning voor dit grootschalige project moeten afgeven of weigeren, wat aanleiding zal geven tot een milieueffectenanalyse en een openbaar onderzoek. Om het welzijn van de Ukkelaars te garanderen moeten groene ruimten van goede kwaliteit in stand worden gehouden. Wat zal het standpunt van de gemeente over dit project zijn ?

De h. De Bock vraagt of het college een standpunt heeft ingenomen over de gewestelijke wil om op Keyenbempt te bouwen. Welke richtlijnen heeft het college aanvaard of opgelegd tijdens de ontmoeting met de minister van Huisvesting, met name wat betreft het aandeel van sociale woningen in deze wijk ?

Mevr. Vanneste en de h. Desmet werden eveneens door veel burgers ondervraagd over de toekomst van Keyenbempt, waarvan de naam "kleiweide" betekent. Het is een van de laatste overblijvende voorbeelden van vochtige en moerassige weiden die vroeger in de grote bedding van de Zenne te vinden waren. Paradoxaal genoeg was het het project voor de aanleg van de zuidelijke ringweg aan het eind van de jaren zestig dat het voor verstedelijking behoeftte (net als de Kauwberg of de plateaus Avijl en Engeland). Het terrein en de omliggende grond werden in 1968 door de staat onteigend. Door de vastberaden tegenstand van burgers is de vergunning nooit afgegeven. Het gebied bleef decennia lang onontwikkeld. Het Brussels Gewest erfde het na de staatshervormingen en zijn grondregie urbaniseerde een deel ervan, de rest liet het achter als woestenij.

Het hele gebied is aantrekkelijk voor fauna, met name vogels en vleermuizen. Het idee om de ecologische opwaardering ervan te verzekeren ten voordele van de Brusselaars dateert van 2002.

Deze groene ruimte zou nu bedreigd kunnen worden door een bouwproject van 74 wooneenheden en 48 parkeerplaatsen, op initiatief van staatssecretaris voor Huisvesting mevr. Nawal Ben Hamou en geleid door de BGHM. Niemand kan ontkennen dat er een grote behoefte is aan sociale en middelgrote huisvesting (hoewel het niet altijd gemakkelijk is om potentiële locaties aan te wijzen) en Ecolo is daar altijd van overtuigd geweest.

De ligging van het project in een overstromingsgevoelig gebied is echter twijfelachtig. Hoe kan men 21.000 m² opofferen terwijl deze locatie van nature bijdraagt tot de strijd tegen

overstromingen in het kader van de klimaatverandering ?

Deze maatregel is des te bedenkelijker omdat er grote sommen geld in zijn gestoken en niet minder grote inspanningen zijn geleverd om dit gebied te saneren, de biologische kwaliteiten ervan te verbeteren en het te integreren in het groene en blauwe netwerk van het Brussels Gewest. Dit besluit vormt ook een bedreiging voor het evenwicht dat deze biotoop nog maar pas heeft bereikt. Een globale benadering van stadsplanning op gewestelijke schaal moet als leidraad dienen voor alle projecten, om "betonnering" zoveel mogelijk te beperken. Daarom moet "de stad op de stad worden herbouwd" door leegstand van woningen, winkels en kantoren te bestrijden door de stedelijke kankers in kaart te brengen. Wat zijn de intenties van het college in dit dossier ?

Schepen Biermann antwoordt dat de BGHM in december 2020 aan het college zijn intentie heeft toegelicht om een project voor 92 woningen te ontwikkelen op de onbebouwde vlakte van Keyenbempt, die toebehoort aan het gewest. Het college heeft hier met duidelijk voorbehoud nota van genomen. Sindsdien is er geen contact meer geweest met de gemeente en lijkt er geen bouwaanvraag te zijn ingediend. Volgens het college is, gezien de kenmerken van de locatie, de omvang van het project en de nabijheid van beschermde locaties en de Groene Wandeling, een milieueffectenstudie vereist. De toegang tot huisvesting in het Brusselse gewest is een constant probleem dat voor de Brusselse regering terecht een prioriteit is.

Om jongeren en werknemers in het gewest te houden moeten sociale woningen worden ontwikkeld en gerenoveerd, waarbij erop moet worden toegezien dat ze energie-efficiënt zijn, maar ook dat gewone woningen niet worden verwaarloosd, om te vermijden dat jonge gezinnen uit de middenklasse wegtrekken naar de rand, wat het gewest zou verarmen en de mobiliteitsproblemen zou vergroten. Om dit doel te bereiken werken het Gewest, de BGHM en de OVM's aan talrijke projecten, waarvan de meeste nog niet aan een openbaar onderzoek zijn onderworpen.

Het Gewest gebruikt echter het verkeerde instrument en de verkeerde strategie om op deze manier een aanbod van meer dan 350 nieuwe woningen te creëren. In plaats van te bouwen op braakliggende terreinen moet voorrang worden gegeven aan stadsvernieuwing: de assen 1 en 2 van de "Ethique de la Ville" maken het mogelijk leegstaande of ongezonde gebouwen te onteigenen om ze te renoveren en te gebruiken voor sociale huisvesting.

De sociale vastgoedmaatschappijen garanderen de toepassing van sociale huurprijzen op eigendommen in particulier bezit. Het Sociaal Woningbureau Ukkel (SWU) beheert meer dan 200 eigendommen in deze categorie. Ondanks een gewestelijke subsidie is er echter een verschil tussen de huur die aan de verhuurder wordt betaald en de marktprijzen van ongeveer 25 % voor eenkamerwoningen en 40 % voor driekamerwoningen. De stedenbouwkundige lasten maken het mogelijk 15 % van de gecreëerde woningen te conventionaliseren, d.w.z. te integreren in het openbaar huisvestingsbeleid.

De grote projecten die zich momenteel in de schets- of procedurefase bevinden, omvatten bijna 1.000 woningen, hetgeen een potentieel aandeel van 150 conventionele woningen impliceert, volledig door de particuliere sector gefinancierd. De sociale vastgoedmaatschappijen en de stedenbouwkundige lasten zijn bijzonder interessante instrumenten omdat zij door de integratie van sociale woningen in de gemiddelde wooncomplexen gettovorming vermijden.

De gewestelijke projecten zijn ingebed in betrekkelijk homogene economische structuren. Homborch is een sociale wijk waarvan de verdichting leidt tot extra behoeften op het gebied van sociale cohesie en overheidsinvesteringen. De projecten Keyenbempt en Vervloet zijn gelegen naast de woonwijk Melkriek, vlakbij de zone voor stedelijke herwaardering Merlo en de Neerstallesteenweg. De gemeente draagt hiertoe bij, aangezien moet worden toegegeven dat het percentage sociale woningen in Ukkel een van de laagste in het gewest is. In plaats van te bouwen op percelen met een hoge milieuwaarde zou het gewest beter voorrang geven aan steun voor het SWU en gesubsidieerde huisvesting, beter verdeeld over het gemeentelijk grondgebied, en aan de sanering van stadskankers en voormalige industrieterreinen.

Het is juist dat Keyenbempt in het gewestelijk bestemmingsplan (GBP) is aangewezen als woongebied, aangezien deze locatie niet als zodanig is ingedeeld, zoals het geval was voor de Nekkersgatmolen of het Kinsendaelbos. Door voor te stellen op het terrein te bouwen lijkt de BGHM voorbij te gaan aan het uitzonderlijke milieubelang van dit gebied, nochtans erkend door het gewest, aangezien Brussel Leefmilieu, aan wie het het beheer heeft toevertrouwd, er moestuinen en permacultuur heeft ontwikkeld en heeft gezorgd voor het onderhoud van de Geleytsbeek en het waterrijke gebied.

Schepen Biermann vestigde ook de aandacht op de aanwezigheid van een grondwaterlaag waardoor het onmogelijk is kelders te maken en alle bouwers dure technieken moeten gebruiken. Het gewest en de BGHM maken dus een duidelijke fout. Keyenbempt verdient een haalbaarheidsstudie maar eerder over de geschiktheid van zijn klassering dan over zijn verstedelijking.

Mevr. Czekalski en Vanneste, de hh. Desmet en De Bock bedanken het college voor zijn verduidelijkingen. De h. Desmet vermeldt het idee dat stadsvernieuwing in bepaalde situaties vraagt om de ontwikkeling van gebouwen op een hoger niveau. De h. De Bock is van mening dat een alternatief project dat aan de BGHM zou kunnen worden voorgelegd, zou kunnen bestaan in de aankoop van een twintigtal huizen langs de Alsebergsesteenweg die zouden worden gerenoveerd met het oog op de ontwikkeling van sociale huisvesting, verspreid langs deze weg van 4,5 km.

Schepen De Brouwer meent dat er een manier is om huisvesting te verzoenen met het behoud van groene ruimten. Ze legt de nadruk op het milieubelang van soorten zoals vleermuizen en de wouw. Het is absurd om de aanleg van een ondergrondse parkeergarage voor te stellen in een overstromingsgevoelig gebied omdat de frequentie van overstromingen zal toenemen als gevolg van de klimaatverandering.

De burgemeester benadrukt het asociale karakter van een project dat burgers die niet over een eigen tuin beschikken van groene ruimte zou beroven. Het college zal investeren in de bevordering van alternatieve oplossingen die meer rekening houden met de levenskwaliteit van de inwoners. Het zou ongerijmd zijn om zomaar toe te zien terwijl er in Brussel 30.000 m² kantoorruimte leegstaat.

De Raad neemt kennis.

Mme Czekalski précise qu'à l'agenda du Conseil des Ministres du 22 avril 2021 figurait la vente à la SLRB (Société du logement de la région bruxelloise) de terrains sis rue du Keyenbempt à Uccle pour un euro symbolique, en vue d'y développer un projet de logements.

Mme Czekalski a dès lors interrogé Mme Ben Hamou, Secrétaire d'Etat au Logement.

Dans sa réponse du 2 juillet dernier, cette dernière répondait que le Conseil des Ministres ne s'était prononcé à l'époque ni sur une étude de faisabilité ni sur un nombre de logements, que la SLRB était, au moment de sa réponse, en contact avec Bruxelles-Environnement afin d'évaluer plus finement la programmation du projet, notamment en matière environnementale, et que dès que cela serait fait, le gouvernement pourrait évaluer le projet ainsi que son coût.

La gestion des logements locatifs sera confiée à la Société immobilière de service public (SISP) Binhome. Le Community Land Trust Brussels (CLTB) est pressenti comme partenaire pour les logements locatifs.

Depuis la réunion conjointe Commune-SLRB-SISP organisée en décembre 2020, quels ont été les contacts entre la Région et la commune d'Uccle ? Quelles en sont les conclusions ?

Les riverains considèrent qu'il s'agit d'un projet de logements démesuré sur une parcelle non-bâtie parsemée de potagers. Ils craignent la destruction de ce morceau de nature situé au cœur de la ville.

Cette réserve intègre le ruisseau du Geleytsbeek, le moulin du Nekkersgat et des potagers familiaux.

Le Keyenbempt fait aussi partie de la Promenade Verte autour de Bruxelles.

Ce site a d'ailleurs fait l'objet d'une pétition qui a récolté 2.400 signatures à la mi-octobre.

Il ne faut pas non plus oublier que la zone considérée est inondable.

La Région devra délivrer ou refuser en temps utile le permis pour ce projet de grande ampleur, qui donnera lieu à une analyse des incidences environnementales et une enquête publique.

Il faut maintenir des espaces verts de qualité pour garantir le bien-être des Ucclois.

Quel avis la commune rendra-t-elle sur ce projet ?

M. De Bock demande si le Collège a pris position par rapport à la volonté régionale de procéder à des constructions au Keyenbempt.

Quelles sont les balises acceptées ou imposées par le Collège lors de la rencontre avec le Ministre du Logement, notamment pour ce qui concerne la proportion de logements sociaux dans ce quartier ?

À l'instar d'autres membres de l'assemblée, **Mme Vanneste et M. Desmet** ont été interpellés par de nombreux citoyens sur l'avenir du Keyenbempt, dont le nom signifie « prairie argileuse ». Il s'agit d'un des derniers témoins de l'ensemble des prairies humides et marécageuses qui se répartissaient jadis dans le lit majeur de la Senne. Assez paradoxalement, c'est le projet de construction du ring autoroutier sud imaginé à la fin des années 60 qui le sauva de l'urbanisation (comme le Kauwberg ou les plateaux Avijl et Engeland). Le site et les terrains environnants furent expropriés par l'Etat en 1968. Face à l'opposition déterminée des citoyens, le permis ne fut jamais délivré. La zone demeura en l'état durant des décennies. La Région bruxelloise en hérita suite aux réformes de l'Etat et sa régie foncière en urbanisa une partie, laissant le reste en terrain vague.

L'ensemble du site est attractif pour la faune, particulièrement pour les oiseaux et chauves-souris. L'idée d'en assurer la valorisation écologique au profit des Bruxellois remonte à 2002.

Cet espace vert pourrait à présent être menacé par un projet de construction de 74 logements et 48 places de parking, initié par Mme Nawal Ben Hamou, Secrétaire d'Etat au Logement et piloté par la SLRB. Nul ne peut nier le besoin criant de logements sociaux et moyens (quoiqu'il ne soit pas toujours aisé de dégager des localisations potentielles), et les écologistes en sont convaincus depuis toujours.

Néanmoins, celle localisation à hauteur d'une zone inondable a de quoi interpeller. Comment sacrifier ainsi 21.000 m² alors que ce lieu participe naturellement à la lutte contre les inondations dans le contexte du dérèglement climatique !

Cette mesure est d'autant plus contestable que des sommes importantes ont été injectées et des efforts non moins importants accomplis pour assainir ce lieu, en valoriser les qualités biologiques tout en l'intégrant au sein du maillage vert et bleu de la Région bruxelloise.

Cette décision menace aussi l'équilibre que ce biotope vient à peine d'atteindre.

Une approche globale de l'urbanisme à l'échelle régionale devrait guider tous les projets, afin de limiter autant que possible la « bétonisation ». Il faut donc « reconstruire la ville sur la ville » en luttant contre les logements, commerces et bureaux vides grâce à une cartographie des chancres urbains.

Quelles sont les intentions du Collège dans ce dossier ?

M. l'Echevin Biermann répond qu'en décembre 2020, la SLRB a exposé au Collège son intention de développer un projet de 92 logements sur la plaine non-bâtie du Keyenbempt relevant de la Région.

Le Collège en a pris acte en émettant de nettes réserves. Depuis lors, aucun contact n'a été établi avec la commune et aucune demande de permis d'urbanisme ne semble avoir été introduite, l'autorité délivrante étant l'administration régionale de l'urbanisme.

Selon le Collège, les caractéristiques des lieux, l'ampleur du projet et la proximité de sites classés et de la Promenade Verte nécessiteront la réalisation d'une étude d'incidence environnementale.

L'accès au logement sur le territoire de la Région bruxelloise est une problématique constante, dont le Gouvernement bruxellois a fait, à juste titre, une priorité.

Pour maintenir les jeunes et les travailleurs sur le territoire bruxellois, il faut développer et rénover les logements sociaux en veillant à leur performance énergétique, mais aussi ne pas négliger les logements moyens de manière à éviter l'exode en périphérie des jeunes ménages de la classe moyenne, qui appauvrirait la Région et accroîtrait les problèmes de mobilité.

Pour atteindre cet objectif, la Région, la SLRB et les SISP déploient de nombreux projets qui, pour la plupart, n'ont pas encore été soumis à enquête publique.

Mais en voulant créer de la sorte un parc de plus de 350 nouveaux logements, la Région se trompe d'outil et de stratégie.

Plutôt que de procéder à des constructions sur des parcelles non-bâties, il convient de privilégier la rénovation urbaine : les axes 1 et 2 de l'« Ethique de la Ville » permettent d'effectuer des expropriations d'immeubles inoccupés ou insalubres afin de les rénover et de les destiner au logement social.

Les agences immobilières sociales garantissent l'application de loyers sociaux à des biens appartenant à des particuliers. L'Agence immobilière sociale ucloise (AISU) gère plus de 200 logements relevant de cette catégorie.

Toutefois, malgré l'apport d'un subside régional, le loyer payé au propriétaire présente un différentiel avec les prix du marché de l'ordre de 25 % pour les logements d'une chambre et de 40 % pour les logements de 3 chambres.

Les charges d'urbanisme permettent de conventionner 15 % des logements créés, c'est-à-dire de les intégrer aux politiques publiques de logement.

Les grands projets en phase d'esquisse ou de procédure concernent actuellement près de

1.000 logements, ce qui implique une part potentielle de 150 logements conventionnés, entièrement financés par le secteur privé.

Les agences immobilières sociales et les charges d'urbanisme sont des outils d'autant plus intéressants que, par l'intégration de logements sociaux dans des ensembles de logements moyens, ils évitent le piège de la ghettoïsation.

Les projets régionaux s'inscrivent dans des tissus économiques relativement homogènes. Le Homborch est un quartier social dont la densification entraîne des besoins supplémentaires en termes de cohésion sociale et d'investissement public. Le Keyenbempt et le projet Vervloet se situent à côté de la cité du Melkriek, à un pas de la zone de revitalisation urbaine du Merlo et de la chaussée de Neerstalle.

La commune fournit sa part dans cet effort car il faut reconnaître que le taux de logements sociaux à Uccle est l'un des plus bas de la Région.

Mais plutôt que d'entreprendre des constructions sur des parcelles à haute valeur environnementale, il vaudrait mieux que la Région privilégie le soutien à l'AISSU et aux logements conventionnés, mieux répartis sur le territoire communal, et la réhabilitation des chancres urbains et des anciens sites industriels.

Certes, le Plan régional d'affectation du sol (PRAS) affecte le Keyenbempt en zone d'habitat, ce site n'ayant pas fait l'objet d'un classement comme ce fut le cas pour le moulin du Nekkersgat ou le bois du Kinsendaël.

Mais en y proposant des constructions, la SLRB semble ignorer l'intérêt environnemental exceptionnel de ce site, reconnu pourtant par la Région, puisque Bruxelles-Environnement, à qui elle en a confié la gestion, y a développé des parcelles potagères, de la permaculture et y a assuré l'entretien du Gezleytsbeek et de la zone humide.

M. l'Echevin Biermann attire aussi l'attention sur la présence d'une nappe phréatique qui rend impossible la création de sous-sols et impose à tous les constructeurs le recours à des techniques onéreuses.

La Région et la SLRB commettent donc une erreur manifeste. Le Keyenbempt mérite une étude de faisabilité, mais sur l'opportunité de son classement plutôt que sur son urbanisation.

Mmes Czekalski et Vanneste, MM. Desmet et De Bock remercient le Collège pour ses précisions.

M. Desmet évoque l'idée selon laquelle, dans certaines situations, la revitalisation urbaine passe par l'aménagement des constructions davantage en hauteur.

M. De Bock estime qu'un projet alternatif susceptible d'être présenté à la SLRB pourrait consister dans le rachat d'une vingtaine de maisons le long de la chaussée d'Alseberg, qui seraient rénovées en vue d'y aménager des logements sociaux, dispersés sur le parcours de cette voirie de 4,5 km.

Mme l'Echevine De Brouwer estime qu'il y a moyen de concilier offre de logements publics et préservation des espaces verts.

Elle souligne l'intérêt pour l'environnement d'espèces telles que les chauves-souris ou la lucarne cerf-volant.

Il est absurde de proposer l'implantation d'un parking souterrain dans une zone susceptible d'être inondée, alors que la fréquence des inondations va augmenter à cause du dérèglement climatique.

M. le Bourgmestre souligne le caractère antisocial d'un projet qui priverait d'espace vert des citoyens qui ne disposent pas d'un jardin privé.

Le Collège va s'investir dans la promotion de solutions alternatives, qui soient plus respectueuses de la qualité de vie des habitants.

Il serait incongru de demeurer les bras ballants alors qu'il y a 30.000 m² de bureaux vides à Bruxelles.

Le Conseil prend connaissance.

Mondelinge vraag van Mevr. Vanneste en de h. Desmet : de Keyenbempt.

Mevr. Czekalski deelt mee dat op de agenda van de ministerraad van 22 april 2021 de verkoop aan de BGHM (Brusselse Gewestelijke Huisvestingsmaatschappij) van een terrein in de Keyenbemptstraat in Ukkel voor een symbolische euro staat, met het oog op de ontwikkeling van een woningbouwproject. Ze heeft daarom staatssecretaris voor Huisvesting mevrouw Ben Hamou ondervraagd. In haar antwoord van 2 juli antwoordde zij dat de ministerraad op dat moment noch over een haalbaarheidsstudie, noch over een aantal wooneenheden een besluit had genomen, dat de BGHM op het moment van haar antwoord in contact stond met Brussel Leefmilieu om de programmering van het project meer in detail te beoordelen, met name wat het milieu betreft, en dat de regering, zodra dit gebeurd was, het project en de kosten ervan zou kunnen evalueren.

Het beheer van de huurwoningen zal worden toevertrouwd aan openbare vastgoedmaatschappij Binhome. De Community Land Trust Brussels (CLTB) wordt overwogen als partner voor de huurwoningen. Welke contacten zijn er gelegd tussen het gewest en de gemeente Ukkel sinds de gemeenschappelijke vergadering van de gemeente-BGHM-OVM (december 2020) ? Wat zijn de conclusies ?

De bewoners zijn van mening dat dit een buitenproportioneel woningbouwproject is op een onbebouwd stuk grond dat bezaaid is met moestuinen. Zij vrezen de vernietiging van dit stukje natuur in het hart van de stad. Dit reservaat omvat de Geleleysbeek, de Nekkersgatmolen en de moestuinen van gezinnen. De Keyenbempt maakt ook deel uit van de Groene Wandeling rond Brussel. Half oktober werd een petitie ingediend voor deze site, met 2.400 handtekeningen. Ook mag niet worden vergeten dat het gebied in kwestie onderhevig is aan overstromingen. Het gewest zal te zijner tijd de vergunning voor dit grootschalige project moeten afgeven of weigeren, wat aanleiding zal geven tot een milieueffectenanalyse en een openbaar onderzoek. Om het welzijn van de Ukkelaars te garanderen moeten groene ruimten van goede kwaliteit in stand worden gehouden. Wat zal het standpunt van de gemeente over dit project zijn ?

De h. De Bock vraagt of het college een standpunt heeft ingenomen over de gewestelijke wil om op Keyenbempt te bouwen. Welke richtlijnen heeft het college aanvaard of opgelegd tijdens de ontmoeting met de minister van Huisvesting, met name wat betreft het aandeel van sociale woningen in deze wijk ?

Mevr. Vanneste en de h. Desmet werden eveneens door veel burgers ondervraagd over de toekomst van Keyenbempt, waarvan de naam "kleiweide" betekent. Het is een van de laatste overblijvende voorbeelden van vochtige en moerassige weiden die vroeger in de grote bedding van de Zenne te vinden waren. Paradoxaal genoeg was het het project voor de aanleg van de zuidelijke ringweg aan het eind van de jaren zestig dat het voor verstedelijking behoedde (net als de Kauwberg of de plateaus Avijl en Engeland). Het terrein en de omliggende grond werden in 1968 door de staat onteigend. Door de vastberaden tegenstand van burgers is de vergunning nooit afgegeven. Het gebied bleef decennia lang onontwikkeld. Het Brussels Gewest erfde het na de staatsvormingen en zijn grondregie urbaniseerde een deel ervan, de rest liet het achter als woestenij.

Het hele gebied is aantrekkelijk voor fauna, met name vogels en vleermuizen. Het idee om de ecologische opwaardering ervan te verzekeren ten voordele van de Brusselaars dateert van 2002.

Deze groene ruimte zou nu bedreigd kunnen worden door een bouwproject van 74 wooneenheden en 48 parkeerplaatsen, op initiatief van staatssecretaris voor Huisvesting mevr. Nawal Ben Hamou en geleid door de BGHM. Niemand kan ontkennen dat er een grote behoefte is aan sociale en middelgrote huisvesting (hoewel het niet altijd gemakkelijk is om potentiële locaties aan te wijzen) en Ecolo is daar altijd van overtuigd geweest.

De ligging van het project in een overstromingsgevoelig gebied is echter twijfelachtig. Hoe kan men 21.000 m² opofferen terwijl deze locatie van nature bijdraagt tot de strijd tegen overstromingen in het kader van de klimaatverandering ?

Deze maatregel is des te bedenkelijker omdat er grote sommen geld in zijn gestoken en niet minder grote inspanningen zijn geleverd om dit gebied te saneren, de biologische kwaliteiten ervan te verbeteren en het te integreren in het groene en blauwe netwerk van het Brussels Gewest. Dit besluit vormt ook een bedreiging voor het evenwicht dat deze biotoop nog maar pas heeft bereikt. Een globale benadering van stadsplanning op gewestelijke schaal moet als leidraad dienen voor alle projecten, om "betonnering" zoveel mogelijk te beperken. Daarom moet "de stad op de stad worden herbouwd" door leegstand van woningen, winkels en kantoren te bestrijden door de stedelijke kankers in kaart te brengen. Wat zijn de intenties van het college in dit dossier ?

Schepen Biermann antwoordt dat de BGHM in december 2020 aan het college zijn intentie heeft toegelicht om een project voor 92 woningen te ontwikkelen op de onbebouwde vlakte van Keyenbempt, die toebehoort aan het gewest. Het college heeft hier met duidelijk voorbehoud nota van genomen. Sindsdien is er geen contact meer geweest met de gemeente en lijkt er geen bouwaanvraag te zijn ingediend. Volgens het college is, gezien de kenmerken van de locatie, de omvang van het project en de nabijheid van beschermde locaties en de Groene Wandeling, een milieueffectenstudie vereist. De toegang tot huisvesting in het Brusselse gewest is een constant probleem dat voor de Brusselse regering terecht een prioriteit is.

Om jongeren en werknemers in het gewest te houden moeten sociale woningen worden ontwikkeld en gerenoveerd, waarbij erop moet worden toegezien dat ze energie-efficiënt zijn, maar ook dat gewone woningen niet worden verwaarloosd, om te vermijden dat jonge gezinnen uit de middenklasse wegtrekken naar de rand, wat het gewest zou verarmen en de mobiliteitsproblemen zou vergroten. Om dit doel te bereiken werken het Gewest, de BGHM en de OVM's aan talrijke projecten, waarvan de meeste nog niet aan een openbaar onderzoek zijn onderworpen.

Het Gewest gebruikt echter het verkeerde instrument en de verkeerde strategie om op deze manier een aanbod van meer dan 350 nieuwe woningen te creëren. In plaats van te bouwen op braakliggende terreinen moet voorrang worden gegeven aan stadsvernieuwing: de assen 1 en 2 van de "Ethique de la Ville" maken het mogelijk leegstaande of ongezonde gebouwen te onteigenen om ze te renoveren en te gebruiken voor sociale huisvesting.

De sociale vastgoedmaatschappijen garanderen de toepassing van sociale huurprijzen op eigendommen in particulier bezit. Het Sociaal Woningbureau Ukkel (SWU) beheert meer dan 200 eigendommen in deze categorie. Ondanks een gewestelijke subsidie is er echter

een verschil tussen de huur die aan de verhuurder wordt betaald en de marktprijzen van ongeveer 25 % voor eenkamerwoningen en 40 % voor driekamerwoningen. De stedenbouwkundige lasten maken het mogelijk 15 % van de gecreëerde woningen te conventionaliseren, d.w.z. te integreren in het openbaar huisvestingsbeleid.

De grote projecten die zich momenteel in de schets- of procedurefase bevinden, omvatten bijna 1.000 woningen, hetgeen een potentieel aandeel van 150 conventionele woningen impliceert, volledig door de particuliere sector gefinancierd. De sociale vastgoedmaatschappijen en de stedenbouwkundige lasten zijn bijzonder interessante instrumenten omdat zij door de integratie van sociale woningen in de gemiddelde wooncomplexen gettovorming vermijden.

De gewestelijke projecten zijn ingebed in betrekkelijk homogene economische structuren. Homborch is een sociale wijk waarvan de verdichting leidt tot extra behoeften op het gebied van sociale cohesie en overheidsinvesteringen. De projecten Keyenbempt en Vervloet zijn gelegen naast de woonwijk Melkriek, vlakbij de zone voor stedelijke herwaardering Merlo en de Neerstallesteenweg. De gemeente draagt hiertoe bij, aangezien moet worden toegegeven dat het percentage sociale woningen in Ukkel een van de laagste in het gewest is. In plaats van te bouwen op percelen met een hoge milieuwaarde zou het gewest beter voorrang geven aan steun voor het SWU en gesubsidieerde huisvesting, beter verdeeld over het gemeentelijk grondgebied, en aan de sanering van stadskankers en voormalige industrieterreinen.

Het is juist dat Keyenbempt in het gewestelijk bestemmingsplan (GBP) is aangewezen als woongebied, aangezien deze locatie niet als zodanig is ingedeeld, zoals het geval was voor de Nekkersgatmolen of het Kinsendaelbos. Door voor te stellen op het terrein te bouwen lijkt de BGHM voorbij te gaan aan het uitzonderlijke milieubelang van dit gebied, nochtans erkend door het gewest, aangezien Brussel Leefmilieu, aan wie het het beheer heeft toevertrouwd, er moestuinen en permacultuur heeft ontwikkeld en heeft gezorgd voor het onderhoud van de Geleytsbeek en het waterrijke gebied.

Schepen Biermann vestigde ook de aandacht op de aanwezigheid van een grondwaterlaag waardoor het onmogelijk is kelders te maken en alle bouwers dure technieken moeten gebruiken. Het gewest en de BGHM maken dus een duidelijke fout. Keyenbempt verdient een haalbaarheidsstudie maar eerder over de geschiktheid van zijn klassering dan over zijn verstedelijking.

Mevr. Czekalski en Vanneste, de hh. Desmet en De Bock bedanken het college voor zijn verduidelijkingen. De h. Desmet vermeldt het idee dat stadsvernieuwing in bepaalde situaties vraagt om de ontwikkeling van gebouwen op een hoger niveau. De h. De Bock is van mening dat een alternatief project dat aan de BGHM zou kunnen worden voorgelegd, zou kunnen bestaan in de aankoop van een twintigtal huizen langs de Alsebergsesteenweg die zouden worden gerenoveerd met het oog op de ontwikkeling van sociale huisvesting, verspreid langs deze weg van 4,5 km.

Schepen De Brouwer meent dat er een manier is om huisvesting te verzoenen met het behoud van groene ruimten. Ze legt de nadruk op het milieubelang van soorten zoals vlermuizen en de wouw. Het is absurd om de aanleg van een ondergrondse parkeergarage voor te stellen in een overstromingsgevoelig gebied omdat de frequentie van overstromingen zal toenemen als gevolg van de klimaatverandering.

De burgemeester benadrukt het asociale karakter van een project dat burgers die niet over een eigen tuin beschikken van groene ruimte zou beroven. Het college zal investeren in de bevordering van alternatieve oplossingen die meer rekening houden met de levenskwaliteit van de inwoners. Het zou ongerijmd zijn om zomaar toe te zien terwijl er in Brussel 30.000 m² kantoorruimte leegstaat.

De Raad neemt kennis.

28.10.2021/A/0057

Question orale de M. De Bock : la position de la commune d'Uccle dans le dossier de construction d'environ 75 logements au Keyenbempt.

Mme Czekalski précise qu'à l'agenda du Conseil des Ministres du 22 avril 2021 figurait la vente à la SLRB (Société du logement de la région bruxelloise) de terrains sis rue du Keyenbempt à Uccle pour un euro symbolique, en vue d'y développer un projet de logements.

Mme Czekalski a dès lors interrogé Mme Ben Hamou, Secrétaire d'Etat au Logement.

Dans sa réponse du 2 juillet dernier, cette dernière répondait que le Conseil des Ministres ne s'était prononcé à l'époque ni sur une étude de faisabilité ni sur un nombre de logements, que la SLRB était, au moment de sa réponse, en contact avec Bruxelles-Environnement afin d'évaluer plus finement la programmation du projet, notamment en matière environnementale, et que dès que cela serait fait, le gouvernement pourrait évaluer le projet ainsi que son coût.

La gestion des logements locatifs sera confiée à la Société immobilière de service public (SISP) Binhome. Le Community Land Trust Brussels (CLTB) est pressenti comme partenaire pour les logements locatifs.

Depuis la réunion conjointe Commune-SLRB-SISP organisée en décembre 2020, quels ont été les contacts entre la Région et la commune d'Uccle ? Quelles en sont les conclusions ?

Les riverains considèrent qu'il s'agit d'un projet de logements démesuré sur une parcelle non-bâtie parsemée de potagers. Ils craignent la destruction de ce morceau de nature situé au cœur de la ville.

Cette réserve intègre le ruisseau du Geleytsbeek, le moulin du Nekkersgat et des potagers familiaux.

Le Keyenbempt fait aussi partie de la Promenade Verte autour de Bruxelles.

Ce site a d'ailleurs fait l'objet d'une pétition qui a récolté 2.400 signatures à la mi-octobre.

Il ne faut pas non plus oublier que la zone considérée est inondable.

La Région devra délivrer ou refuser en temps utile le permis pour ce projet de grande ampleur, qui donnera lieu à une analyse des incidences environnementales et une enquête publique.

Il faut maintenir des espaces verts de qualité pour garantir le bien-être des Ucclois.

Quel avis la commune rendra-t-elle sur ce projet ?

M. De Bock demande si le Collège a pris position par rapport à la volonté régionale de procéder à des constructions au Keyenbempt.

Quelles sont les balises acceptées ou imposées par le Collège lors de la rencontre avec le Ministre du Logement, notamment pour ce qui concerne la proportion de logements sociaux dans ce quartier ?

À l'instar d'autres membres de l'assemblée, **Mme Vanneste et M. Desmet** ont été interpellés par de nombreux citoyens sur l'avenir du Keyenbempt, dont le nom signifie « prairie argileuse ». Il s'agit d'un des derniers témoins de l'ensemble des prairies humides et marécageuses qui se répartissaient jadis dans le lit majeur de la Senne. Assez paradoxalement, c'est le projet de construction du ring autoroutier sud imaginé à la fin des années 60 qui le sauva de l'urbanisation (comme le Kauwberg ou les plateaux Avijl et Engeland). Le site et les terrains environnants furent expropriés par l'Etat en 1968. Face à l'opposition déterminée des citoyens, le permis ne fut jamais délivré. La zone demeura en l'état durant des décennies. La Région bruxelloise en hérita suite aux réformes de l'Etat et sa régie foncière en urbanisa une partie, laissant le reste en terrain vague.

L'ensemble du site est attractif pour la faune, particulièrement pour les oiseaux et chauves-souris. L'idée d'en assurer la valorisation écologique au profit des Bruxellois remonte à 2002.

Cet espace vert pourrait à présent être menacé par un projet de construction de 74 logements et 48 places de parking, initié par Mme Nawal Ben Hamou, Secrétaire d'Etat au Logement et piloté par la SLRB. Nul ne peut nier le besoin criant de logements sociaux et moyens (quoiqu'il ne soit pas toujours aisé de dégager des localisations potentielles), et les écologistes en sont convaincus depuis toujours.

Néanmoins, cette localisation à hauteur d'une zone inondable a de quoi interpellé. Comment sacrifier ainsi 21.000 m² alors que ce lieu participe naturellement à la lutte contre les inondations dans le contexte du dérèglement climatique !

Cette mesure est d'autant plus contestable que des sommes importantes ont été injectées et des efforts non moins importants accomplis pour assainir ce lieu, en valoriser les qualités biologiques tout en l'intégrant au sein du maillage vert et bleu de la Région bruxelloise.

Cette décision menace aussi l'équilibre que ce biotope vient à peine d'atteindre.

Une approche globale de l'urbanisme à l'échelle régionale devrait guider tous les projets, afin de limiter autant que possible la « bétonisation ». Il faut donc « reconstruire la ville sur la ville » en luttant contre les logements, commerces et bureaux vides grâce à une cartographie des chancres urbains.

Quelles sont les intentions du Collège dans ce dossier ?

M. l'Echevin Biermann répond qu'en décembre 2020, la SLRB a exposé au Collège son intention de développer un projet de 92 logements sur la plaine non-bâtie du Keyenbempt relevant de la Région.

Le Collège en a pris acte en émettant de nettes réserves. Depuis lors, aucun contact n'a été établi avec la commune et aucune demande de permis d'urbanisme ne semble avoir été introduite, l'autorité délivrante étant l'administration régionale de l'urbanisme.

Selon le Collège, les caractéristiques des lieux, l'ampleur du projet et la proximité de sites classés et de la Promenade Verte nécessiteront la réalisation d'une étude d'incidence environnementale.

L'accès au logement sur le territoire de la Région bruxelloise est une problématique constante, dont le Gouvernement bruxellois a fait, à juste titre, une priorité.

Pour maintenir les jeunes et les travailleurs sur le territoire bruxellois, il faut développer et rénover les logements sociaux en veillant à leur performance énergétique, mais aussi ne pas négliger les logements moyens de manière à éviter l'exode en périphérie des jeunes ménages de la classe moyenne, qui appauvrirait la Région et accroîtrait les problèmes de mobilité.

Pour atteindre cet objectif, la Région, la SLRB et les SISF déploient de nombreux projets qui, pour la plupart, n'ont pas encore été soumis à enquête publique.

Mais en voulant créer de la sorte un parc de plus de 350 nouveaux logements, la Région se trompe d'outil et de stratégie.

Plutôt que de procéder à des constructions sur des parcelles non-bâties, il convient de privilégier la rénovation urbaine : les axes 1 et 2 de l'« Ethique de la Ville » permettent d'effectuer des expropriations d'immeubles inoccupés ou insalubres afin de les rénover et de les destiner au logement social.

Les agences immobilières sociales garantissent l'application de loyers sociaux à des biens appartenant à des particuliers. L'Agence immobilière sociale ucloise (AISU) gère plus de 200 logements relevant de cette catégorie.

Toutefois, malgré l'apport d'un subside régional, le loyer payé au propriétaire présente un différentiel avec les prix du marché de l'ordre de 25 % pour les logements d'une chambre et de 40 % pour les logements de 3 chambres.

Les charges d'urbanisme permettent de conventionner 15 % des logements créés, c'est-à-dire de les intégrer aux politiques publiques de logement.

Les grands projets en phase d'esquisse ou de procédure concernent actuellement près de 1.000 logements, ce qui implique une part potentielle de 150 logements conventionnés, entièrement financés par le secteur privé.

Les agences immobilières sociales et les charges d'urbanisme sont des outils d'autant plus intéressants que, par l'intégration de logements sociaux dans des ensembles de logements moyens, ils évitent le piège de la ghettoïsation.

Les projets régionaux s'inscrivent dans des tissus économiques relativement homogènes. Le Homborch est un quartier social dont la densification entraîne des besoins supplémentaires en termes de cohésion sociale et d'investissement public. Le Keyenbempt et le projet Vervloet se situent à côté de la cité du Melkriek, à un pas de la zone de revitalisation urbaine du Merlo et de la chaussée de Neerstalle.

La commune fournit sa part dans cet effort car il faut reconnaître que le taux de logements sociaux à Uccle est l'un des plus bas de la Région.

Mais plutôt que d'entreprendre des constructions sur des parcelles à haute valeur environnementale, il vaudrait mieux que la Région privilégie le soutien à l'AISU et aux logements conventionnés, mieux répartis sur le territoire communal, et la réhabilitation des chancres urbains et des anciens sites industriels.

Certes, le Plan régional d'affectation du sol (PRAS) affecte le Keyenbempt en zone d'habitat, ce site n'ayant pas fait l'objet d'un classement comme ce fut le cas pour le moulin du Nekkersgat ou le bois du Kinsendaël.

Mais en y proposant des constructions, la SLRB semble ignorer l'intérêt environnemental exceptionnel de ce site, reconnu pourtant par la Région, puisque Bruxelles-Environnement, à qui elle en a confié la gestion, y a développé des parcelles potagères, de la permaculture et y a assuré l'entretien du Gezleytsbeek et de la zone humide.

M. l'Echevin Biermann attire aussi l'attention sur la présence d'une nappe phréatique qui rend impossible la création de sous-sols et impose à tous les constructeurs le recours à des techniques onéreuses.

La Région et la SLRB commettent donc une erreur manifeste. Le Keyenbempt mérite une étude de faisabilité, mais sur l'opportunité de son classement plutôt que sur son urbanisation.

Mmes Czekalski et Vanneste, MM. Desmet et De Bock remercient le Collège pour ses précisions.

M. Desmet évoque l'idée selon laquelle, dans certaines situations, la revitalisation urbaine passe par l'aménagement des constructions davantage en hauteur.

M. De Bock estime qu'un projet alternatif susceptible d'être présenté à la SLRB pourrait consister dans le rachat d'une vingtaine de maisons le long de la chaussée d'Alseberg, qui seraient rénovées en vue d'y aménager des logements sociaux, dispersés sur le parcours de cette voirie de 4,5 km.

Mme l'Echevine De Brouwer estime qu'il y a moyen de concilier offre de logements publics et préservation des espaces verts.

Elle souligne l'intérêt pour l'environnement d'espèces telles que les chauves-souris ou la lucarne cerf-volant.

Il est absurde de proposer l'implantation d'un parking souterrain dans une zone susceptible d'être inondée, alors que la fréquence des inondations va augmenter à cause du dérèglement climatique.

M. le Bourgmestre souligne le caractère antisocial d'un projet qui priverait d'espace vert des citoyens qui ne disposent pas d'un jardin privé.

Le Collège va s'investir dans la promotion de solutions alternatives, qui soient plus respectueuses de la qualité de vie des habitants.

Il serait incongru de demeurer les bras ballants alors qu'il y a 30.000 m² de bureaux vides à Bruxelles.

Le Conseil prend connaissance.

Mondelinge vraag van de h. De Bock : standpunt van de Gemeente Ukkel in het dossier betreffende het bouwen van 75 woningen aan de Keyenbempt.

Mevr. Czekalski deelt mee dat op de agenda van de ministerraad van 22 april 2021 de verkoop aan de BGHM (Brusselse Gewestelijke Huisvestingsmaatschappij) van een terrein in de Keyenbemptstraat in Ukkel voor een symbolische euro staat, met het oog op de ontwikkeling van een woningbouwproject. Ze heeft daarom staatssecretaris voor Huisvesting mevrouw Ben Hamou ondervraagd. In haar antwoord van 2 juli antwoordde zij dat de ministerraad op dat moment noch over een haalbaarheidsstudie, noch over een aantal wooneenheden een besluit had genomen, dat de BGHM op het moment van haar antwoord in contact stond met Brussel Leefmilieu om de programmering van het project meer in detail te beoordelen, met name wat het milieu betreft, en dat de regering, zodra dit gebeurd was, het project en de kosten ervan zou kunnen evalueren.

Het beheer van de huurwoningen zal worden toevertrouwd aan openbare vastgoedmaatschappij Binhome. De Community Land Trust Brussels (CLTB) wordt overwogen als partner voor de huurwoningen. Welke contacten zijn er gelegd tussen het gewest en de gemeente Ukkel sinds de gemeenschappelijke vergadering van de gemeente-BGHM-OVM (december 2020) ? Wat zijn de conclusies ?

De bewoners zijn van mening dat dit een buitenproportioneel woningbouwproject is op een onbebouwd stuk grond dat bezaaid is met moestuinen. Zij vrezen de vernietiging van dit stukje natuur in het hart van de stad. Dit reservaat omvat de Geleytsbeek, de Nekkersgatmolen en de moestuinen van gezinnen. De Keyenbempt maakt ook deel uit van de Groene Wandeling rond Brussel. Half oktober werd een petitie ingediend voor deze site, met 2.400 handtekeningen. Ook mag niet worden vergeten dat het gebied in kwestie onderhevig is aan overstromingen. Het gewest zal te zijner tijd de vergunning voor dit grootschalige project moeten afgeven of weigeren, wat aanleiding zal geven tot een milieueffectenanalyse en een openbaar onderzoek. Om het welzijn van de Ukkelaars te garanderen moeten groene ruimten van goede kwaliteit in stand worden gehouden. Wat zal het standpunt van de gemeente over dit project zijn ?

De h. De Bock vraagt of het college een standpunt heeft ingenomen over de gewestelijke

wil om op Keyenbempt te bouwen. Welke richtlijnen heeft het college aanvaard of opgelegd tijdens de ontmoeting met de minister van Huisvesting, met name wat betreft het aandeel van sociale woningen in deze wijk ?

Mevr. Vanneste en de h. Desmet werden eveneens door veel burgers ondervraagd over de toekomst van Keyenbempt, waarvan de naam "kleiweide" betekent. Het is een van de laatste overblijvende voorbeelden van vochtige en moerassige weiden die vroeger in de grote bedding van de Zenne te vinden waren. Paradoxaal genoeg was het het project voor de aanleg van de zuidelijke ringweg aan het eind van de jaren zestig dat het voor verstedelijking behoeftte (net als de Kauwberg of de plateaus Avijl en Engeland). Het terrein en de omliggende grond werden in 1968 door de staat onteigend. Door de vastberaden tegenstand van burgers is de vergunning nooit afgegeven. Het gebied bleef decennia lang onontwikkeld. Het Brussels Gewest erfde het na de staatshervormingen en zijn grondregie urbaniseerde een deel ervan, de rest liet het achter als woestenij.

Het hele gebied is aantrekkelijk voor fauna, met name vogels en vleermuizen. Het idee om de ecologische opwaardering ervan te verzekeren ten voordele van de Brusselaars dateert van 2002.

Deze groene ruimte zou nu bedreigd kunnen worden door een bouwproject van 74 wooneenheden en 48 parkeerplaatsen, op initiatief van staatssecretaris voor Huisvesting mevr. Nawal Ben Hamou en geleid door de BGHM. Niemand kan ontkennen dat er een grote behoefte is aan sociale en middelgrote huisvesting (hoewel het niet altijd gemakkelijk is om potentiële locaties aan te wijzen) en Ecolo is daar altijd van overtuigd geweest.

De ligging van het project in een overstromingsgevoelig gebied is echter twijfelachtig. Hoe kan men 21.000 m² opofferen terwijl deze locatie van nature bijdraagt tot de strijd tegen overstromingen in het kader van de klimaatverandering ?

Deze maatregel is des te bedenkelijker omdat er grote sommen geld in zijn gestoken en niet minder grote inspanningen zijn geleverd om dit gebied te saneren, de biologische kwaliteiten ervan te verbeteren en het te integreren in het groene en blauwe netwerk van het Brussels Gewest. Dit besluit vormt ook een bedreiging voor het evenwicht dat deze biotoop nog maar pas heeft bereikt. Een globale benadering van stadsplanning op gewestelijke schaal moet als leidraad dienen voor alle projecten, om "betonnering" zoveel mogelijk te beperken. Daarom moet "de stad op de stad worden herbouwd" door leegstand van woningen, winkels en kantoren te bestrijden door de stedelijke kankers in kaart te brengen. Wat zijn de intenties van het college in dit dossier ?

Schepen Biermann antwoordt dat de BGHM in december 2020 aan het college zijn intentie heeft toegelicht om een project voor 92 woningen te ontwikkelen op de onbebouwde vlakte van Keyenbempt, die toebehoort aan het gewest. Het college heeft hier met duidelijk voorbehoud nota van genomen. Sindsdien is er geen contact meer geweest met de gemeente en lijkt er geen bouwaanvraag te zijn ingediend. Volgens het college is, gezien de kenmerken van de locatie, de omvang van het project en de nabijheid van beschermde locaties en de Groene Wandeling, een milieueffectenstudie vereist. De toegang tot huisvesting in het Brusselse gewest is een constant probleem dat voor de Brusselse regering terecht een prioriteit is.

Om jongeren en werknemers in het gewest te houden moeten sociale woningen worden ontwikkeld en gerenoveerd, waarbij erop moet worden toegezien dat ze energie-efficiënt zijn, maar ook dat gewone woningen niet worden verwaarloosd, om te vermijden dat jonge

gezinnen uit de middenklasse wegtrekken naar de rand, wat het gewest zou verarmen en de mobiliteitsproblemen zou vergroten. Om dit doel te bereiken werken het Gewest, de BGHM en de OVM's aan talrijke projecten, waarvan de meeste nog niet aan een openbaar onderzoek zijn onderworpen.

Het Gewest gebruikt echter het verkeerde instrument en de verkeerde strategie om op deze manier een aanbod van meer dan 350 nieuwe woningen te creëren. In plaats van te bouwen op braakliggende terreinen moet voorrang worden gegeven aan stadsvernieuwing: de assen 1 en 2 van de "Ethique de la Ville" maken het mogelijk leegstaande of ongezonde gebouwen te onteigenen om ze te renoveren en te gebruiken voor sociale huisvesting.

De sociale vastgoedmaatschappijen garanderen de toepassing van sociale huurprijzen op eigendommen in particulier bezit. Het Sociaal Woningbureau Ukkel (SWU) beheert meer dan 200 eigendommen in deze categorie. Ondanks een gewestelijke subsidie is er echter een verschil tussen de huur die aan de verhuurder wordt betaald en de marktprijzen van ongeveer 25 % voor eenkamerwoningen en 40 % voor driekamerwoningen. De stedenbouwkundige lasten maken het mogelijk 15 % van de gecreëerde woningen te conventionaliseren, d.w.z. te integreren in het openbaar huisvestingsbeleid.

De grote projecten die zich momenteel in de schets- of procedurefase bevinden, omvatten bijna 1.000 woningen, hetgeen een potentieel aandeel van 150 conventionele woningen impliceert, volledig door de particuliere sector gefinancierd. De sociale vastgoedmaatschappijen en de stedenbouwkundige lasten zijn bijzonder interessante instrumenten omdat zij door de integratie van sociale woningen in de gemiddelde wooncomplexen gettovorming vermijden.

De gewestelijke projecten zijn ingebed in betrekkelijk homogene economische structuren. Homborch is een sociale wijk waarvan de verdichting leidt tot extra behoeften op het gebied van sociale cohesie en overheidsinvesteringen. De projecten Keyenbempt en Vervloet zijn gelegen naast de woonwijk Melkriek, vlakbij de zone voor stedelijke herwaardering Merlo en de Neerstallesteenweg. De gemeente draagt hiertoe bij, aangezien moet worden toegegeven dat het percentage sociale woningen in Ukkel een van de laagste in het gewest is. In plaats van te bouwen op percelen met een hoge milieuwaarde zou het gewest beter voorrang geven aan steun voor het SWU en gesubsidieerde huisvesting, beter verdeeld over het gemeentelijk grondgebied, en aan de sanering van stadskankers en voormalige industrieterreinen.

Het is juist dat Keyenbempt in het gewestelijk bestemmingsplan (GBP) is aangewezen als woongebied, aangezien deze locatie niet als zodanig is ingedeeld, zoals het geval was voor de Nekkersgatmolen of het Kinsendaelbos. Door voor te stellen op het terrein te bouwen lijkt de BGHM voorbij te gaan aan het uitzonderlijke milieubelang van dit gebied, nochtans erkend door het gewest, aangezien Brussel Leefmilieu, aan wie het het beheer heeft toevertrouwd, er moestuinen en permacultuur heeft ontwikkeld en heeft gezorgd voor het onderhoud van de Geleytsbeek en het waterrijke gebied.

Schepen Biermann vestigde ook de aandacht op de aanwezigheid van een grondwaterlaag waardoor het onmogelijk is kelders te maken en alle bouwers dure technieken moeten gebruiken. Het gewest en de BGHM maken dus een duidelijke fout. Keyenbempt verdient een haalbaarheidsstudie maar eerder over de geschiktheid van zijn klassering dan over zijn verstedelijking.

Mevr. Czekalski en Vanneste, de hh. Desmet en De Bock bedanken het college voor zijn verduidelijkingen. De h. Desmet vermeldt het idee dat stadsvernieuwing in bepaalde situaties vraagt om de ontwikkeling van gebouwen op een hoger niveau. De h. De Bock is van mening dat een alternatief project dat aan de BGHM zou kunnen worden voorgelegd, zou kunnen bestaan in de aankoop van een twintigtal huizen langs de Alsebergsesteenweg die zouden worden gerenoveerd met het oog op de ontwikkeling van sociale huisvesting, verspreid langs deze weg van 4,5 km.

Schepen De Brouwer meent dat er een manier is om huisvesting te verzoenen met het behoud van groene ruimten. Ze legt de nadruk op het milieubelang van soorten zoals vleermuizen en de wouw. Het is absurd om de aanleg van een ondergrondse parkeergarage voor te stellen in een overstromingsgevoelig gebied omdat de frequentie van overstromingen zal toenemen als gevolg van de klimaatverandering.

De burgemeester benadrukt het asociale karakter van een project dat burgers die niet over een eigen tuin beschikken van groene ruimte zou beroven. Het college zal investeren in de bevordering van alternatieve oplossingen die meer rekening houden met de levenskwaliteit van de inwoners. Het zou ongerijmd zijn om zomaar toe te zien terwijl er in Brussel 30.000 m² kantoorruimte leegstaat.

De Raad neemt kennis.

Chiraz El Fassi quitte la séance / verlaat de zitting.

Jonathan Biermann préside la séance / zit de zitting voor.

28.10.2021/A/0058

Question orale de Mme Kokaj : campagne de sensibilisation à la vaccination à destination des jeunes.

Mme Kokaj rappelle que le passeport sanitaire (« passe sanitaire ») est désormais d'application dans les lieux de culture ainsi que dans une série de salles de sport.

En raison d'une multiplicité de facteurs, le taux de personnes vaccinées stagne dans certains quartiers et la commune d'Uccle n'est pas totalement épargnée. La poursuite des activités sportives et la fréquentation des salles de spectacle, fort prisées par les jeunes, s'en trouvent impactées, et on ne peut que le regretter.

Eu égard au faible taux de vaccination et à l'application du passe sanitaire, l'ASBL communale Le Pas a du mal à maintenir ses programmes d'activité à l'intérieur, pourtant essentiels.

Mme Kokaj ne souhaite pas émettre un jugement sur les raisons qui amènent certains citoyens à être réticents à l'égard de la vaccination.

Néanmoins, il faut bien admettre que ces réticences reposent sur des craintes auxquelles il convient de répondre en couplant les campagnes de vaccination (vaccibus, etc.) à une campagne de sensibilisation ciblée sur certains quartiers de la commune.

Les écoles ont entamé ce processus avec, en amont de la campagne de vaccination, une campagne de sensibilisation auprès des jeunes de 12-17 ans effectuée par des experts médicaux et des animateurs.

Le but de cette campagne de sensibilisation consiste à fournir aux élèves une information objective et scientifique, grâce à laquelle ils sont en mesure de fonder un choix quant à l'opportunité d'une vaccination.

Le Collège pourrait-il envisager le lancement de telles campagnes de sensibilisation si des

services communaux hors école ou d'autres organisations accueillant des jeunes ou moins jeunes le demandent ?

M. l'Echevin Hublet répond qu'il faut répondre aux craintes des citoyens réticents à l'égard de la vaccination.

Les personnes qui hésitent à se faire vacciner ne doivent pas être confondues avec les adeptes de théories fumeuses, anti-scientifiques (mouvement « antivax »), véhiculées sur les réseaux sociaux.

Les jeunes ne sont pas la seule catégorie de la population sur laquelle le Collège doit porter son attention.

Selon les pourcentages d'Ucclois non-vaccinés transmis par la Cocom, sur les 70.000 habitants de 12 à 80 ans et + susceptibles d'être vaccinés, 15.531 ne le sont toujours pas, parmi lesquels il y a 2.069 enfants de 12 à 17 ans et 1.879 adultes de plus de 65 ans. La part la plus importante d'Ucclois non-vaccinés concerne la tranche d'âge 18-44 ans.

Le Collège prépare des campagnes de vaccination complémentaires sur base de ces données, en collaboration avec la Cocom (vaccibus, distribution de flyers, etc.).

Ces campagnes seront organisées dans les quartiers de la rue Vanderkindere autour de l'église du Sacré-Cœur, de l'étoile Coghen et du Bourdon.

Un bus accueillera les candidats à la vaccination rue Edith Cavell en face de l'école du Longchamp les 4 et 5 novembre et au parvis Saint-Pierre les 3 et 4 décembre.

M. l'Echevin Hublet partage le point de vue de Mme Kokaj, selon lequel, avant toute campagne de vaccination, il convient de mener des opérations de sensibilisation, non seulement auprès des jeunes mais aussi auprès des personnes isolées et démunies victimes de la fracture numérique.

La Cocom suggère la mise sur pied, avec l'appui de son médecin référent, d'une séance « questions-réponses » destinée à ce public-cible.

Il va de soi que toute proposition d'action est la bienvenue.

Mme Kokaj rappelle que les personnes fragilisées ont un rapport épisodique aux soins de santé et consultent rarement un médecin généraliste.

Les campagnes de sensibilisation pourraient permettre de réconcilier ce public avec les maisons médicales qui proposent une médecine de proximité.

Par ailleurs, il convient de se pencher sur la situation des jeunes car l'interdiction de l'accès aux salles de sport ou aux lieux culturels pour absence de passe sanitaire pourrait générer des discriminations.

Mais cela ne signifie évidemment pas qu'il faille opposer entre elles les différentes catégories de la population.

Le Conseil prend connaissance.

Mondelinge vraag van Mevr. Kokaj : sensibiliseringscampagne om te vaccineren bij de jongeren.

Mevr. Kokaj herinnert eraan dat de "gezondheidspas" nu wordt gebruikt in cultuurplaatsen en enkele sportzalen. Als gevolg van een aantal factoren stagneert het vaccinatiepercentage in bepaalde wijken en de gemeente Ukkel blijft daarbij niet geheel gespaard. Sport en theater, zeer populair bij jongeren, hebben hieronder te leiden. Gezien de lage vaccinatiegraad en de toepassing van de gezondheidspas heeft de gemeentelijke vzw Le Pas het moeilijk om haar essentiële programma's voor binnenhuisactiviteiten te handhaven.

Ze wil geen oordeel vellen over de redenen waarom sommige burgers aarzelen om zich te laten vaccineren maar er moet echter worden toegegeven dat deze bedenkingen berusten op angsten die moeten worden weggenomen door vaccinatiecampagnes (vaccibus, enz.) te combineren met een sensibiliseringscampagne die op bepaalde wijken van de gemeente is gericht. De scholen zijn dit proces begonnen met een sensibiliseringscampagne voor jongeren van 12-17 jaar, uitgevoerd door medische deskundigen en animatoren, voorafgaand aan de vaccinatiecampagne. Het doel van deze campagne is leerlingen objectieve en wetenschappelijke informatie verstrekken zodat ze zelf een keuze kunnen maken. Kan het college overwegen dergelijke campagnes op te zetten indien gemeentelijke diensten buiten de scholen of andere organisaties gericht op jong en oud hierom verzoeken ?

Schepen Hublet antwoordt dat iets moest worden gedaan aan deze angsten. Mensen die aarzelen om gevaccineerd te worden, mogen niet worden verward met de aanhangers van op sociale netwerken verspreide, ongenueanceerde, anti-wetenschappelijke theorieën. Jongeren zijn niet de enige categorie van de bevolking waarop het college haar aandacht moet toespitsen.

Volgens de percentages niet-gevaccineerde Ukkelaars zijn 15.531 van de 70.000 inwoners van 12 tot 80+ die gevaccineerd zouden kunnen zijn, nog steeds niet gevaccineerd, waaronder 2.069 kinderen van 12 tot 17 jaar en 1.879 volwassenen van 65 jaar en ouder. Het grootste aantal niet-gevaccineerden in Ukkel bevindt zich in de leeftijdsgroep 18-44 jaar. Op basis van deze gegevens bereidt het college, in samenwerking met de GGC extra vaccinatiecampagnes voor (vaccibus, verspreiding van folders, enz.). Deze campagnes zullen worden georganiseerd in de wijken van de Vanderkinderestraat rond de Heilig Hartkerk, de Coghenster en Horzel. Een bus zal de kandidaten voor de vaccinatie ontvangen in de Edith Cavellstraat voor de school Longchamp op 4 en 5 november en op het Sint-Pietersvoorplein op 3 en 4 december.

Schepen Hublet vindt eveneens dat vóór iedere inentingcampagne sensibiliseringsacties moeten worden uitgevoerd, niet alleen onder jongeren maar ook onder geïsoleerde en kansarmen die het slachtoffer zijn van de digitale kloof. De GGC stelt voor om voor deze doelgroep een "vraag en antwoord"-sessie te organiseren, met de steun van de verwijzende arts. Het spreekt vanzelf dat alle voorstellen welkom zijn.

Mevr. Kokaj herinnert eraan dat kwetsbare personen zelden een huisarts raadplegen. Sensibiliseringscampagnes zouden kunnen helpen om dit publiek naar medische centra te krijgen. Bovendien moet rekening worden gehouden met de situatie van jongeren aangezien een verbod op toegang tot sporthallen of culturele plaatsen wegens het ontbreken van een gezondheidspas tot discriminatie zou kunnen leiden. Maar dit betekent natuurlijk niet dat de verschillende categorieën van de bevolking tegen elkaar moeten worden opgezet.

De Raad neemt kennis.

Céline Fremault quitte la séance / verlaat de zitting.

Aleksandra Kokaj préside la séance / zit de zitting voor.

Waterloo et les voiries avoisinantes à la suite du maintien de la fermeture du Bois de la Cambre.

M. De Bock demande si l'administration communale réalise toujours quotidiennement ses propres comptages sur la chaussée de Waterloo et dans les rues avoisinantes.

Si c'est le cas, pourrait-on connaître le résultat de l'analyse de ces comptages, vu qu'il y a des embouteillages continus aux pourtours du Bois de la Cambre quoique, selon le jugement de la Cour d'appel, la commune d'Uccle semble se satisfaire de la situation actuelle ?

Le Collège a-t-il signifié le jugement de la Cour d'appel à la ville de Bruxelles ? Cette signification a-t-elle modifié le calendrier prévisionnel de tests ? Ce calendrier pourrait-il être transmis au Conseil communal ?

M. le Bourgmestre répond que les comptages sont bien effectués et que les services de police sont en train de les analyser.

Contrairement à certaines rumeurs malveillantes, le Collège est loin de se satisfaire de la situation actuelle, et ce d'autant plus que celle-ci ne cause pas seulement des problèmes de mobilité mais affecte aussi la qualité de vie des habitants en raison des nuisances dues à l'afflux de véhicules.

Le Collège a évidemment signifié à la ville de Bruxelles le jugement de la Cour d'appel.

M. De Bock est partisan d'une publication de ces comptages, dans un souci de transparence.

Cette publication lui paraît d'autant plus importante que la Cour d'appel fait explicitement référence à ces comptages dans les motivations de son arrêt.

M. l'Echevin Wyngaard précise que le bureau d'études qui sera désigné au mois de novembre effectuera de nombreux comptages, dont une grande partie concerne le territoire uclois.

M. De Bock reconnaît l'intérêt du recours à un bureau extérieur, dans un souci d'objectivation, tout en insistant sur la nécessité pour l'administration communale de disposer de ses propres services de comptage.

Vu les distorsions de résultats constatées dans les comptages effectués respectivement par la commune d'Uccle et la ville de Bruxelles, il ne serait guère étonnant que cette dernière en vienne à accuser les instances ucloises de partialité.

Selon M. De Bock, les comptages ne devraient pas être limités aux rues avoisinantes mais être étendus jusqu'aux secteurs de l'Observatoire ou de Cavell, vu l'ampleur des reports de circulation.

Le Conseil prend connaissance.

Mondelinge vraag van de h. De Bock : verkeersproblemen op de Waterlooosteenweg en omringende straten als gevolg van het afsluiten van het Ter Kamerenbos.

De h. De Bock vraagt of het gemeentebestuur nog steeds zelf dagelijks verkeerstellingen uitvoert op de Waterloolaan en de omliggende straten. Zo ja, kunnen we dan het resultaat kennen van de analyse van deze tellingen, gezien het feit dat er voortdurend verkeersopstoppingen zijn rond het Ter Kamerenbos, hoewel de gemeente Ukkel volgens het arrest van het hof van beroep tevreden schijnt te zijn met de huidige situatie ? Heeft het

college het arrest van het hof van beroep betekend aan Brussel-Stad ? Heeft deze kennisgeving het voorlopige testschema gewijzigd ? Kan dit schema worden doorgegeven aan de gemeenteraad ?

De burgemeester antwoordt dat de tellingen zijn uitgevoerd en dat de politiediensten deze momenteel analyseren. In tegenstelling tot bepaalde kwaadaardige geruchten is het college allesbehalve tevreden met de huidige situatie, temeer daar deze niet alleen mobiliteitsproblemen veroorzaakt, maar ook de levenskwaliteit van de inwoners aantast door de overlast die wordt veroorzaakt door de toevloed van voertuigen. Het college heeft Brussel-Stad uiteraard op de hoogte gebracht van het arrest.

De h. De Bock is er voorstander van dat deze tellingen in het belang van transparantie worden gepubliceerd. Deze publicatie lijkt hem des te belangrijker omdat het hof van beroep in de motivering van zijn arrest uitdrukkelijk naar deze punten verwijst.

Schepen Wyngaard legt uit dat het in november aan te wijzen adviesbureau tal van tellingen zou uitvoeren, waarvan een groot deel betrekking had op het Ukkelse grondgebied.

De h. De Bock erkent dat het in het belang van de objectiviteit is een beroep te doen op een extern bureau maar wijst er tegelijkertijd op dat het gemeentebestuur over zijn eigen tellingen moet beschikken. Gezien de vertekende resultaten van de tellingen die respectievelijk door Ukkel en Brussel zijn uitgevoerd, zou het niet verwonderlijk zijn indien deze laatste de Ukkelse overheid van partijdigheid zou beschuldigen. Volgens De Bock zouden de tellingen niet beperkt mogen blijven tot de aangrenzende straten maar moeten worden uitgebreid tot de sectoren Sterrenwacht of Cavell, gezien de omvang van de verkeersverschuivingen.

De Raad neemt kennis.

28.10.2021/A/0060 **Question orale de M. De Bock : la situation Covid dans les écoles d'Uccle depuis la rentrée scolaire.**

M. De Bock demande si le Collège pourrait dresser un état des lieux de la situation sanitaire dans les écoles ucloises (fermeture des classes, écoles et niveaux d'études concernés, nombre d'élèves depuis le 1^{er} septembre 2021).

Comment s'organise l'enseignement lorsqu'une classe est fermée ou qu'un élève est absent pour cause de covid ?

Mme l'Echevin Gol-Lescot répond que les services de l'échevinat procèdent à des comptages deux fois par semaine mais qu'il est difficile de dresser un état des lieux précis de la situation, étant donné que celle-ci évolue minute par minute et que les données recueillies consistent en chiffres globaux.

Depuis septembre, le réseau communal uclois a dû faire face à la fermeture de 9 classes en moyenne (208 élèves en quarantaine et 47 élèves confirmés « covid »).

Seule l'école de Saint-Job a dû faire l'objet d'une fermeture totale et l'école de Messidor est le seul établissement à avoir été totalement épargné jusqu'à présent.

Cependant, lorsqu'une classe est mise en quarantaine, les élèves testés négatifs peuvent revenir petit à petit.

Les écoles s'efforcent de maintenir un accompagnement pédagogique dans ce contexte difficile.

En cas de fermeture de classe, l'enseignant maintient le contact en assurant un enseignement à distance, en distribuant des dossiers pédagogiques, en enjoignant les élèves à faire des exercices.

S'il s'agit uniquement d'une mise en quarantaine du professeur pour une raison extérieure à l'école, celui-ci est autant que possible remplacé par un collègue pour assurer une continuité de l'enseignement.

Toutes les mesures sont prises pour préserver la scolarisation des enfants dans un contexte marqué par une circulation active du virus dans les écoles.

Le Conseil prend connaissance.

Mondelinge vraag van de h. De Bock : Covid toestand in de Ukkelse scholen sinds het begin van het schooljaar.

De h. De Bock wenst informatie over de evaluatie van het handelscheques voor plaatselijke bedrijven door het college (aantal gekochte cheques, aantal verdeelde cheques, personeel dat ermee is belast, lijst van bedrijven die cheques voor terugbetaling hebben ingediend).

Schepen Delwart antwoordt dat de handelscheques sinds iets meer dan een jaar ingevoerd werden. Meer dan 100 Ukkelse ondernemingen (volledige lijst op de website) zijn bij het handelschequesnetwerk aangesloten. Er zijn 1.988 cheques verdeeld (totaalbedrag € 20.000) en 35 cheques gekocht. Het bijzondere van de Ukkelse handelscheques ligt in het feit dat dit systeem in de plaats komt van bonussen of prijzen die voorheen in de vorm van geld werden toegekend. De cheques werden het meest gebruikt in boekhandels, chocoladewinkels en speelgoedwinkels.

Het college heeft de evaluatie van het systeem nog niet afgerond maar heeft wel gesproken over een uitbreiding ervan. De dienst Economie beschikt over twee ambtenaren die handelaren hebben geraadpleegd die en verantwoordelijk zijn voor de betaling van de ingeleverde cheques.

De h. De Bock merkt het verschil op tussen het succes van de uitgedeelde cheques en het falen van de gekochte cheques. Hiermee moet bij de evaluatie rekening worden gehouden. In ieder geval zijn de handelscheques interessant en bieden zij een uitweg.

De Raad neemt kennis.

28.10.2021/A/0061 **Question orale de M. De Bock : le coût total et le détail des coûts de la campagne publicitaire concernant la participation citoyenne concernant la mobilité.**

M. De Bock souhaiterait connaître le montant total et le détail de l'ensemble des différentes dépenses effectuées dans le cadre de la participation citoyenne (collage, nombre d'agents mobilisés, location des écrans géants, publication dans différents périodiques,

quotidiens et toutes-boîtes).

Quel est actuellement le retour de cette campagne ? Quel est le nombre de réponses envoyées ? Où peut-on prendre connaissance des idées émises par les citoyens ?

M. l'Echevin Wyngaard répond qu'un toutes-boîtes a été distribué à l'ensemble de la population pour annoncer la révision du Plan communal de mobilité (PCM).

Cette opération a requis un montant de 3.066 € (1.133 € pour l'impression des toutes-boîtes et 1.933 € pour leur distribution).

Le marché global pour la révision du Plan communal de mobilité a été attribué pour un montant de 167.180,86 €, dont 41.962 €, soit un quart, est consacré au bureau d'études chargé de la participation citoyenne.

1014 personnes ont participé à l'enquête en ligne organisée dans le cadre de cette participation citoyenne.

Les deux ateliers participatifs organisés dans la foulée ont réuni respectivement 70 et 50 personnes.

La prochaine réunion, dont on peut espérer qu'elle aura lieu en mode présentiel, est prévue en principe pour le 19 mars 2022.

Certains citoyens ou associations se sont manifestés spontanément pour faire part de leurs initiatives.

C'est notamment le cas de l'Association des comités de quartier ucclois (ACQU), qui a remis un avis très étayé.

Toutes les idées formulées dans le cadre des ateliers sont disponibles en ligne sur la plateforme « uccl.monopinion.belgium », accessible via un lien sur le site internet communal.

Pour ce qui concerne le processus lui-même, la phase de diagnostic est en voie d'achèvement.

Dès que le diagnostic aura été approuvé par le Collège, il faudra dégager des priorités quant aux actions concrètes à mettre en œuvre.

M. De Bock estime que l'ensemble des contributions, telles que le rapport approfondi de l'ACQU, devraient être accessibles sur le site internet, car de tels documents sont de nature à alimenter la réflexion des conseillers communaux.

M. l'Echevin Wyngaard précise que de nombreux documents sont déjà disponibles en ligne.

L'ACQU ne sera probablement pas opposée à une large diffusion de son rapport. Par contre, lorsqu'il s'agit de mails émanant de particuliers, il faut que les intéressés soient favorables à une communication des informations.

Le Conseil prend connaissance.

Mondelinge vraag van de h. De Bock : de gedetailleerde totale kost van de reclamecampagne voor de burgerinspraak inzake mobiliteit.

De h. De Bock zou graag het totale bedrag en de details kennen van alle uitgaven in het kader van de burgerinspraak (collage, personeel, huur van reuzenschermen, publicatie in verschillende tijdschriften, kranten en huis-aan-huisberichten). Wat is de huidige feedback van deze campagne ? Hoeveel reacties zijn er binnengekomen ? Waar kunnen we informatie vinden over de ideeën van de burgers ?

Schepen Wyngaard antwoordt dat een huis-aan-huisbericht was verspreid onder de hele

bevolking om de herziening van het gemeentelijk mobiliteitsplan (MMP) aan te kondigen. Deze operatie kostte € 3.066 (€ 1.133 printwerk en € 1.933 verdeling). De totale opdracht voor de herziening van het gemeentelijk mobiliteitsplan is gegund voor € 167.180,86, waarvan € 41.962 is besteed aan het adviesbureau dat verantwoordelijk is voor burgerinspraak. 1014 mensen hebben deelgenomen aan de online enquête in het kader van burgerinspraak. Aan de twee inspraakworkshops hebben respectievelijk 70 en 50 personen deelgenomen. De volgende vergadering (hopelijk fysiek) is in principe gepland voor 19 maart 2022.

Sommige burgers of verenigingen meldden zich spontaan om hun initiatieven te delen. Dit geldt met name voor de Association des comités de quartier uclois (ACQU) die een zeer gedetailleerd advies heeft ingediend. Alle ideeën die tijdens de workshops zijn geformuleerd, zijn online beschikbaar op het platform "ucle.monopinion.belgium", toegankelijk via een link op de gemeentewebsite. Wat het proces zelf betreft, is de diagnosefase bijna voltooid. Zodra de diagnose door het college is goedgekeurd, zal het nodig zijn prioriteiten vast te stellen voor de concrete acties die moeten worden uitgevoerd.

De h. De Bock is van mening dat alle bijdragen, zoals het grondige verslag van ACQU, op de website moeten kunnen worden geraadpleegd, aangezien dergelijke documenten de gemeenteraadsleden stof tot nadenken kunnen geven.

Schepen Wyngaard zegt dat veel documenten reeds online beschikbaar zijn. ACQU zou waarschijnlijk niet gekant zijn tegen een ruime verspreiding van zijn verslag. In het geval van e-mails van individuele personen moeten de betrokken partijen echter voor het doorgeven van informatie zijn.

De Raad neemt kennis.

28.10.2021/A/0062 **Question orale de M. De Bock : l'évaluation des chèques commerces locaux depuis leur lancement.**

M. De Bock souhaiterait obtenir des renseignements sur l'évaluation du système des chèques commerce locaux par le Collège (nombre de chèques achetés, nombre de chèques distribués, personnel affecté à l'opération, liste des commerces ayant remis des chèques à l'administration communale pour obtenir le remboursement).

Mme l'Echevin Delwart répond que le système des chèques commerce a été lancé il y a un peu plus d'un an.

Plus de 100 commerces uclois, dont la liste complète est disponible sur le site internet, sont affiliés au réseau « chèques commerce ».

1.988 chèques, correspondant à un montant total de 20.000 €, ont été distribués et 35 chèques ont été achetés.

La particularité du système de chèques commerce instauré à Uccle réside dans le fait que ce dispositif remplace des primes ou prix accordés antérieurement sous forme d'argent cash.

C'est dans les librairies, les chocolateries et les magasins de jouets que ces chèques ont été le plus utilisés.

Le Collège n'a pas encore finalisé l'évaluation de ce système mais a évoqué son extension. Le service Economie est composé de deux agents, qui ont assuré le démarchage auprès des commerçants et s'occupent du paiement des chèques renvoyés par ces derniers.

M. De Bock remarque la différence entre le succès des chèques distribués et l'insuccès des chèques achetés. C'est un élément dont il faudra tenir compte dans l'évaluation. Quoi qu'il en soit, la formule des chèques commerce est intéressante et permet de sortir des sentiers battus.

Le Conseil prend connaissance.

Mondelinge vraag van de h. De Bock : evaluatie van de handelscheques sinds het opstarten ervan.

De h. De Bock wenst informatie over de evaluatie van het handelscheques voor plaatselijke bedrijven door het college (aantal gekochte cheques, aantal verdeelde cheques, personeel dat ermee is belast, lijst van bedrijven die cheques voor terugbetaling hebben ingediend).

Schepen Delwart antwoordt dat de handelscheques sinds iets meer dan een jaar ingevoerd werden. Meer dan 100 Ukkelse ondernemingen (volledige lijst op de website) zijn bij het handelschequesnetwerk aangesloten. Er zijn 1.988 cheques verdeeld (totaalbedrag € 20.000) en 35 cheques gekocht. Het bijzondere van de Ukkelse handelscheques ligt in het feit dat dit systeem in de plaats komt van bonussen of prijzen die voorheen in de vorm van geld werden toegekend. De cheques werden het meest gebruikt in boekhandels, chocoladewinkels en speelgoedwinkels.

Het college heeft de evaluatie van het systeem nog niet afgerond maar heeft wel gesproken over een uitbreiding ervan. De dienst Economie beschikt over twee ambtenaren die handelaren hebben geraadpleegd die en verantwoordelijk zijn voor de betaling van de ingeleverde cheques.

De h. De Bock merkt het verschil op tussen het succes van de uitgedeelde cheques en het falen van de gekochte cheques. Hiermee moet bij de evaluatie rekening worden gehouden. In ieder geval zijn de handelscheques interessant en bieden zij een uitweg.

De Raad neemt kennis.

Levée de la séance à 23:00
Opheffing van de zitting om 23:00

Le Secrétaire communal f.f.
De wnd. gemeentesecretaris,

La Présidente,
De Voorzitster,

Christian Van Der Hasselt

Aleksandra Kokaj