

### **Burgerinterpellatie: Ontwikkeling van het sportcentrum André Deridder.**

**Mevr. De Becker** vertegenwoordigt een inwonerscomité van de Kriekenputwijk. Door de ontwikkeling van het sportcentrum André Deridder de laatste jaren en de grotere bezetting ervan is er steeds meer overlast. Dit werd al gemeld tijdens een vergadering met het bestuur: meer verkeer, wildparkeerders, geluids-overlast op en rondom het terrein, lichthinder, wildplassers, ... Er werden al meer dan 60 bomen gekapt en het terrein ligt vlakbij een Natura 2000-gebied dat een beschermd statuut heeft.

De gemeente wou professionele infrastructuur maar is er ook gedacht aan een professioneel beheer? Is er nog andere nieuwe infrastructuur voorzien naast de geplande nieuwe kleedkamers en tribunes?

Vooraf de geluidsoverlast vormt een groot probleem in de wijk die een woongebied met een residentiële karakter is. Hoe zal de gemeente de geluids- en verkeershinder door de verdere ontwikkeling van het sportcentrum verminderen? Er is geen gevolg gegeven aan het verzoek tot burgerinspraak. De gemeente moet de wijk en het sportcentrum op een harmonieuze manier laten samenleven. Hiervoor is informatieverstrekking en burgerinspraak noodzakelijk om de overlast te kunnen aanpakken.

**Schepen Cools** antwoordt dat de stedenbouwkundige vergunning een toelating heeft gegeven om een grasterrein om te vormen tot twee kleinere synthetische terreinen. Geluidsoverlast valt echter niet onder deze vergunning maar onder een gewestelijke reglementering. Hij vermeldt eveneens dat er in de zone rondom het Natura 2000-gebied minder strikte voorwaarden van kracht zijn, waardoor er wel gebouwen of andere inrichtingen voorzien kunnen worden, aan bepaalde voorwaarden. Schepen Cools heeft een controleur van de dienst Stedenbouw gevraagd om een objectief verslag van de toestand op te stellen.

**Schepen Sax** bevestigt dat er 64 bomen (dode of gevaarlijke bomen, schimmelvorming) gekapt werden, evenwel in een zone die niet behoort tot het Natura 2000-gebied. Het bestuur zal ook systematisch heraanplanten om opnieuw een groene wand te creëren.

**Schepen Gol-Lescot** geeft aan dat een voetbalclub gedurende het hele jaar over een geschikt terrein moet kunnen beschikken. FC Moreda zal onder meer de trainingsuren verminderen en nooit na 21.30 uur trainen. De club heeft haar leden ook per brief en via borden aangemoedigd om de wijk en de omgeving te respecteren. Het college zal ook regelmatig een steward ter plaatse sturen om het parkeren te controleren.

Ze geeft toe dat een woongebied niet altijd even gemakkelijk te verzoenen is met sportinfrastructuur. In een gemeente met 82.000 inwoners en 4 voetbalterreinen moeten deze het hele jaar door gebruikt kunnen worden om een gezond beheer te kunnen verzekeren. Ze hoopt dat de toestand langzaam zal verbeteren en vraagt mevr. De Becker om het bestuur in geval van problemen op de hoogte te brengen.

**De h. Wyngaard** wenst een evenwichtige oplossing tussen de belangen van beide partijen. Sport creëert sociale banden maar inwoners hebben ook recht op rust. Er moet ook respect zijn voor fauna en flora van het Natura 2000-gebied vlakbij de terreinen. Hij vindt ook dat er een externe studie vereist is wanneer men een groot aantal bomen wil kappen. Volgens hem moesten niet alle bomen weg.

Schepen Gol-Lescot heeft aangegeven dat er vaker stewards ingezet zullen worden. Zijn er nog andere maatregelen voorzien tegen wildparkeren in de aangrenzende straten of meer parkeerplaatsen gepland?

Er zijn al maatregelen genomen om de geluidsoverlast te beperken door zowel de club als de gemeente, die waakzaam moet blijven over de naleving van het politiereglement.

Ecolo steunt het voorstel van het inwonerscomité om een commissie met alle betrokkenen te creëren. De gemeente moet hierin als bemiddelaar optreden.

**De h. Hublet** verwijst naar een brief die de wijkafgevaardigden naar alle partijen hebben gestuurd. Zij waren bezorgd over o.a. het zestigtal bomen dat zonder enige voorafgaande informatie gekapt werd.

De toegang en het gebruik van het terrein moet strikt gereguleerd worden. Hij heeft gesproken met inwoners en FC Moreda en bevestigt dat de clubverantwoordelijke talrijke inspanningen levert. Misschien kunnen alle betrokkenen (inwoners, club, gemeente) samen een reglement opstellen.

De geplande nieuwe infrastructuur is gerechtvaardigd omdat de spelers over degelijke kleedkamers moeten kunnen beschikken en er ook voetbalgerelateerde voorschriften zijn.

**De h. Wyngaard** geeft aan dat Ecolo dit standpunt al een twintigtal jaar verdedigt.

**De h. Hayette** verwijst naar gelijkaardige processen die toegepast werden in het kader van de inplanting van het multisportterrein in het Sauvagèrepark.

Geluids- en lichtoverlast vermindert de waarde van de woningen van de inwoners. Hij heeft zelf vastgesteld dat er geluidsoverlast is. De voorgestelde uren lijken onvoldoende: i.p.v. 22 uur zou het verbod op activiteiten vanaf 20 uur moeten ingaan. In uitzonderlijke gevallen kan een andere bezetting mits men de inwoners hierover informeert. Dit moet opgenomen worden in een reglement dat via overleg (inwoners en gebruikers van de infrastructuur) opgesteld moet worden.

De kantine zorgt voor problemen door bepaalde individuen. Hij stelt voor om betere geluidsisolatie te voorzien en om de kantine te verplaatsen naar de locatie waar de nieuwe kleedkamers gepland zijn.

**De h. De Bock** vindt dat er overleg inzake de uren nodig is en dat dit ook toegepast kan worden in wijken met gelijkaardige problemen.

**De voorzitter** verwijst naar de vergadering en geeft aan dat de gemeente het milieu respecteert en de Groendienst niet zomaar bomen kapt zonder reden of uit gemak. De gemeente wil ook de sportinfrastructuur ontwikkelen. Hij geeft toe dat er beter gecommuniceerd moet worden. Het gedrag van sommige sporters laat ook te wensen over.

De antwoorden van de verschillende schepenen tonen aan dat het college dit dossier aanpakt en een evenwichtige oplossing nastreeft. De strijd tegen asociaal gedrag - vooral inzake parkeren - zal versterkt worden door de Preventiedienst en de politie.

**De h. Wyngaard** vraagt of er nog een andere parkeerruimte overwogen wordt.

**De voorzitter** antwoordt dat er meer parkeerplaatsen zullen zijn na de werkzaamheden.

**Schepen Gol-Lescot** geeft aan dat de bouw van nieuwe kleedkamers meer parkeerruimte zal genereren omdat er op de huidige parking nu kleedkamercabines staan. De schepen wil de kantine niet uitbesteden aan een zelfstandige uitbater omdat die deze activiteit - zijn inkomstenbron - zal willen uitbreiden. De kantine mag enkel gebruikt worden in het kader van sportactiviteiten.

Synthetische terreinen zijn ook minder weersgebonden en geschikter voor de sportclubs.

**Mevr. De Becker** vreest dat er erg veel geluidsoverlast zal zijn door de nieuwe tribunes.

**Schepen Gol-Lescot** verduidelijkt dat er reeds een tribune staat en dat die geen stadiontribune is maar een bescheiden overdekking zonder banken en stoelen.

**De voorzitter** bevestigt dat de betrokkenen geïnformeerd zullen worden en dat het college een evenwichtige oplossing zal proberen te vinden.