

PROCES-VERBAL DE LA SEANCE DU CONSEIL COMMUNAL DU
15 DECEMBRE 2011
PROCES-VERBAAL VAN DE GEMEENTERAADSZITTING VAN
15 DECEMBER 2011

Etaient présents/Waren aanwezig : M./de h. De Decker, Bourgmestre-Président/burgemeester voorzitter;

M./de h. Desmedt, Mme/Mevr Dupuis, MM./de hh. Cools, Sax, Dilliès, Mmes/Mevr Verstraeten, Maison et Gol-Lescot, échevins;

Mme/Mevr Gustot, MM./de hh. de Lobkowicz, Beyer de Ryke, Martroye de Joly, M./de h. de Halleux, Mme/Mevr Fraiteur, MM./de hh. Cohen, de Le Hoye, Broquet, Mme/Mevr Charlier, MM./de hh. De Heusch, Desmet, Mme/Mevr Fremault, M./de h. Fuld, Mme/Mevr de T'Serclaes, MM./de hh. Biermann, Vanraes, Mmes/Mevr Roba-Rabier, Delwart, MM./de hh. De Bock, Toussaint, Mme/Mevr. Bakkali, MM./de hh. Wyngaard, Kirkpatrick, Hayette, Mmes/Mevr Francken et Delvoye, conseillers/gemeenteraadsleden;

M. Bruier-Desmeth, secrétaire communal adjoint - adjunct-gemeentesecretaris.

Absent en début de séance/ Afwezig bij aanvang van de zitting : Mme/Mevr Maison, MM./de hh. Beyer de Ryke, de Le Hoye, Mme/Mevr Fremault, M./de h. Vanraes, Mmes/Mevr Roba-Rabier, Delwart, M./de h. Wyngaard, Mme/Mevr Francken.

Se sont fait excuser/hebben zich verontschuldigd : Mme/Mevr Cattoir-Jacobs, MM./de hh. Wynants, Brotchi, Mme/Mevr François, M./de h. van Outryve d'Ydewalle.

- La séance est ouverte à 20h05 - De zitting begint om 20u05.

Objet 2D – 1 : **Fabrique d'église de Notre-Dame de l'Annonciation.- Compte 2010.- Avis.**

Le Conseil,

Vu le décret impérial du 30 décembre 1809;

Vu l'ordonnance du 19 février 2004 du Ministère de la Région de Bruxelles-Capitale portant modification dudit décret;

Vu les articles 6 et 18 de la loi du 4 mars 1870 sur le temporel des cultes;

Attendu que le compte 2010 qui a été transmis par l'administration religieuse se clôture avec un déficit de 20.734 €;

Attendu qu'il convient d'apporter les corrections suivantes :

- inscrire zéro à l'article 19 du compte "reliquat du compte de l'année 2009" à la place de 10.095,23 €;

- indiquer un montant de 10.087 € à l'article 51 "reliquat du compte de l'année 2009" à la place de 7.864,65 €;

Attendu que le compte se clôture donc avec un déficit de 33.051,58 €;

Attendu que la commune n'est pas tenue d'intervenir dans les déficits des comptes des fabriques d'église mais cette somme interviendra au budget 2012 dans le calcul de la formule obligatoire du déficit ou de l'excédent présumé de l'exercice précédent,;

Décide, avec 26 voix pour et 1 abstention (Mme Charlier) :

- d'émettre un avis défavorable à l'approbation du compte 2010 de l'administration cultuelle avec la remarque suivante : la fabrique d'église est encouragée à diminuer ses dépenses et augmenter ses recettes afin de diminuer l'intervention communale;

- de demander à l'autorité de Tutelle qu'elle rectifie ce dernier.

Onderwerp 2D – 1 : **Kerkefabriek van Onze-Lieve-Vrouw Boodschap.- Rekening van 2010.- Advies.**

De Raad,

Gelet op het decreet van 30 december 1809;

Gelet op de ordonnantie van 19 februari 2004 van het Ministerie van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest tot wijziging van desbetreffend decreet;

Gelet op artikelen 6 en 18 van de wet van 4 maart 1870 op het Tijdelijke der Erediensten;

Aangezien de rekening 2010 die ons door de Kerkefabriek overgemaakt werd zich met een tekort van 20.734 € afsluit;

Aangezien het hoort de volgende verbeteringen mee te brengen :

- 0 in te schrijven onder artikel 19 in plaats van 10.095,23 €;

- een bedrag van 10.087 € aan te wijzen onder artikel 51 in plaats van 7.864,65 €;

Aangezien het totaal van de ontvangsten 47.646,58 € bedraagt en deze van uitgaven 80.697,80 € bedraagt;

Aangezien de rekening bijgevolg zich afsluit met een tekort van 33.051,58 €;

Aangezien de gemeente niet moet tussenkomen in de tekorten van de rekeningen van de kerkefabrieken;

Aangezien deze som zal tussenkomen in de begroting 2012 op het niveau van de berekening van de verplichte formule van het veronderstelde tekort of/en het overschot van het vorige dienstjaar;

Beslist, met 26 stemmen voor en 1 onthouding (Mevr. Charlier) :

- een ongunstig advies uit te brengen met betrekking tot de door de voogdijoverheid goed te keuren rekening 2010 van het religieuze bestuur met de volgende opmerking : de kerkefabriek wordt aangemoedigd haar uitgaven te verminderen en haar ontvangsten te vermeerderen teneinde de gemeentelijke tussenkomst te beperken;

- aan de voogdijoverheid te vragen dat ze deze laatste verbetert.

**- Mme Roba-Rabier entre en séance -
- Mevr Roba-Rabier komt de zitting binnen -**

Objet 3 – 1 : **Régie foncière.- Proposition d'un contrat d'emphytéose pour la gestion du nouvel immeuble rue des Polders.**

Ce point a été remis.

Onderwerp 3 – 1 : **Bedrijf voor Grondbeleid.- Ontwerp van een erfpachtovereenkomst voor het beheer van het nieuwe gebouw in de Poldersstraat.**

Dit onderwerp werd uitgesteld.

**- M. de Le Hoye entre en séance -
- De h. de Le Hoye komt de zitting binnen -**

Objet 3 – 2 : **Propriétés communales.- Ancienne conciergerie sise Dieweg 174.- Fixation des conditions de location.**

Le Conseil,

Vu l'article 123, 9° de la nouvelle loi communale relatif à l'administration des propriétés de la commune;

Vu l'article 232 de la nouvelle loi communale relatif à la fixation des conditions de locations des propriétés de la commune;

Vu la décision du Collège du 5 mars 2009, de résiliation du contrat d'occupation liant la Commune à Madame Bergmans Marie-Louise;

Attendu que l'intéressée a quitté les lieux fin avril 2010 et qu'il a été jugé nécessaire de rénover cet immeuble;

Attendu que les travaux de rénovation exécutés par le service des Propriétés communales seront achevés courant novembre 2011;

Attendu qu'il s'agit d'un immeuble d'environ 100 m², comprenant au rez-de-chaussée: living, salle à manger, cuisine, salle de bain, cour, garage, grand jardin, à l'étage: 2 chambres;

Attendu que le bien est affecté à du logement de type social, lequel tombe sous le coup du règlement d'octroi pour les logements communaux, adopté par le Conseil communal en date du 24 avril 2008;

Sur proposition du Collège échevinal,

Fixe les conditions de location suivantes :

- pour le loyer : montant à adapter en fonction des revenus des candidats, allocations familiales incluses ne pouvant représenter qu'au maximum un tiers des revenus nets et révisé à date anniversaire du bail sur base des revenus actualisés des locataires;

- bail à durée indéterminée, précisant l'interdiction d'accès aux véhicules dans le parc.

Onderwerp 3 – 2 : Gemeente-eigendommen.- Oude conciërgewoning Dieweg 174 – Vastlegging van de huurvoorwaarden

De Raad,

Gelet op artikel 123, 9° van de nieuwe gemeentewet betreffende het beheer van de gemeente-eigendommen;

Gelet op artikel 232 van de nieuwe gemeentewet betreffende de vastlegging van de huurvoorwaarden van gemeente-eigendommen;

Gelet op de beslissing van het college van 5 maart 2009 om de bezettingsovereenkomst te verbreken tussen de gemeente en mevrouw Marie-Louise Bergmans;

Aangezien de betrokkene de plaatsen verlaten heeft eind april 2010 en het noodzakelijk was dit gebouw te renoveren;

Aangezien de renovatie door de dienst Gemeente-eigendommen in de loop van november 2011 werd voltooid;

Overwegende dat het een woning van ± 100 m² betreft met op de benedenverdieping: living, eetkamer, keuken, badkamer, koer, garage, grote tuin, en op de verdieping: 2 kamers;

Aangezien dit gebouw bestemd is als sociale woning en onder het toekenningsreglement van gemeentelijke woningen valt, goedgekeurd door de gemeenteraad op 24 april 2008;

Op voorstel van het schepencollege,

Legt de volgende huurvoorwaarden vast :

- voor de huur: bedrag aan te passen aan de inkomens van de kandidaten, inclusief kinderbijslag, met een maximum van een derde van de netto-inkomens, herzien op de verjaardag van de overeenkomst op basis van de geactualiseerde inkomens van de huurders;

- overeenkomst van onbepaalde duur waarin de toegang tot het park met voertuigen verboden is.

**- Mmes Maison et Francken, entrent en séance -
- Mevr Maison en Francken komen de zitting binnen -**

Objet 3 – 3 : A.S.B.L. Agence Immobilière Sociale d’Uccle.- Budget 2012.

M./de h. Cohen s'étonne que Mme l'échevin Dupuis mette en avant le manque de moyens financiers et humains pour agrandir le parc et pour développer l'A.I.S.U. alors qu'il proposait depuis plusieurs années d'engager un directeur technique.

Mme l'Echevin/Mevr de schepen Dupuis explique qu'ils ont obtenu du personnel, des locaux et des subventions supplémentaires mais la situation reste difficile à gérer. L'A.I.S.U. pourrait revenir à la hausse si on lui donne des moyens supplémentaires, mais elle doit d'abord être stabilisée. La subvention de l'A.I.S.U. est restée bloquée pendant 11 ans et maintenant qu'elle est débloquée, on pourra demander plus.

Objet 3 – 3 : A.S.B.L. A.I.S.U.- Budget 2012.

Le Conseil,

Vu que l'A.S.B.L. A.I.S.U. a été constituée par le Conseil communal en date du 17 mars 1999;

Attendu que cette A.S.B.L. présente son budget 2012 arrêté par l'Assemblée Générale en séance du 8 novembre 2011;

Vu le programme établi par cette A.S.B.L.,

Prend pour information le budget 2012 de l'A.S.B.L. A.I.S.U., sous réserve du montant qui sera inscrit au budget communal pour l'exercice 2012.

Onderwerp 3 – 3 : V.Z.W. S.W.U.- Begroting 2012.

De Raad,

Aangezien de V.Z.W. S.W.U. op 17 maart 1999 werd opgericht door de gemeenteraad;
Aangezien deze V.Z.W. haar begroting voorstelt, vastgelegd door de algemene vergadering in zitting van 8 november 2011;

Gelet op het programma, opgesteld door deze V.Z.W.,

Neemt kennis van de begroting 2012 van de V.Z.W. S.W.U., onder voorbehoud van het bedrag dat ingeschreven zal worden in de gemeentebegroting voor het dienstjaar 2012.

Objet 3 – 4 : Propriétés communales.- Entrepôt rue de Stalle, 70-82.- Prise en location par la Commune.- Renouvellement du contrat.- Correction technique du montant.

Le Conseil,

Attendu qu'en séance du 27 octobre 2011 l'Assemblée a décidé de conclure un nouveau bail de location avec la S.P.R.L. DUPIMMO pour l'entrepôt destiné aux meubles saisis et au matériel des Manifestations publiques;

Attendu qu'une correction technique doit être apportée au montant annuel indexé de 40.700,76 € selon la formule :

10.175,19 € (loyer trimestriel) x 117, 40 (indice de novembre 2011)

113,55 (indice de novembre 2010)

ce qui équivaut à un montant indexé trimestriel de 10.520,19 € et de 42.080,75 € par an,

Décide :

- de marquer son accord à la correction technique du montant du loyer pour la location de l'entrepôt situé 70-82, rue de Stalle, soit 42.080,75 € par an;

- d'approuver la conclusion d'un nouveau contrat de bail.

Onderwerp 3 – 4 : **Gemeente-eigendommen.- Opslagplaats Stallestraat 70-82.- Huur door de gemeente.- Vernieuwing van de overeenkomst.- Technische correctie van het bedrag.**

De Raad,

Aangezien de vergadering in zitting van 27 oktober 2011 heeft beslist om een nieuwe huurovereenkomst af te sluiten met de B.V.B.A. DUPIMMO voor de opslagplaats voor in beslag genomen meubilair en het materiaal van de Openbare Manifestaties;

Aangezien er een technische correctie dient te gebeuren aan het jaarlijks geïndexeerd bedrag van 40.700,76 € volgens de formule :

€ 10.175,19 € (huur per kwartaal) x 117, 40 (index van november 2011)

113,55 (index van november 2010)

hetgeen overeenkomst met een geïndexeerd bedrag per kwartaal van 10.520,19 € en 42.080,75 € per jaar,

Beslist de onderstaande punten goed te keuren :

- de technische correctie van het huurbedrag voor de huur van de opslagplaats in de Stallestraat 70-82, meer bepaald 42.080,75 € per jaar;

- de afsluiting van een nieuwe huurovereenkomst.

**- Mme Delwart, entre en séance -
- Mevr Delwart komt de zitting binnen -**

Objet 3 – 5 : **Régie foncière.- Approbation des comptes de la Régie foncière pour l'exercice 2010.**

Le Conseil,

Attendu que le Collège soumet au vote du Conseil communal les comptes de l'exercice 2010 de la Régie foncière;

Attendu que la nouvelle présentation du compte imposée par l'Arrêté du Gouvernement de la Région de Bruxelles-capitale du 6 novembre 2003 comprend le compte budgétaire, le compte de résultats et le bilan;

Attendu que ces comptes sont accompagnés d'un rapport qui représente les résultats des comptes;

Vu les articles 261 à 263 de la Nouvelle loi communale organisant les Régies communales;

Vu les articles 63 à 69 de l'Arrêté du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale du 6 novembre 2003 relatif à la gestion financière des Régies communales;

Vu le compte budgétaire 2010;

Vu les comptes annuels arrêtés au 31 décembre 2010;

Sur proposition du Collège échevinal,

Décide :

1) d'approuver le compte budgétaire 2010;

2) d'approuver le compte de résultat 2010 et le bilan au 31 décembre 2010;

3) de soumettre la présente résolution et ses annexes aux formalités de publication et à l'approbation des autorités de Tutelle.

Onderwerp 3 – 5 : **Bedrijf voor Grondbeleid.- Goedkeuring van de rekeningen van het Bedrijf voor Grondbeleid voor het dienstjaar 2010.**

De Raad,

Aangezien het college de rekeningen voor het dienstjaar 2010 van het Bedrijf voor Grondbeleid ter goedkeuring voorlegt aan de gemeenteraad;

Aangezien de nieuwe voorstelling van de rekening, opgelegd door het besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering van 6 november 2003 de begrotingsrekening, de resultatenrekening en de balans bevat;

Aangezien aan deze rekeningen een verslag met de resultaten van de rekeningen is toegevoegd;

Gelet op artikel 261 tot 263 van de nieuwe gemeentewet betreffende de organisatie van de gemeentebedrijven;

Gelet op artikel 63 tot 69 van het besluit van 6 november 2003 van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering met betrekking tot het financieel beheer van de gemeentebedrijven;

Gelet op de begrotingsrekening 2010;

Gelet op de jaarlijkse rekeningen, vastgelegd op 31 december 2010;

Op voorstel van het schepencollege,

Beslist :

- 1) de begrotingsrekening 2010 goed te keuren;
- 2) de resultatenrekening 2010 en de balans van 31 december 2010 goed te keuren;
- 3) de onderhavige beslissing en haar bijlagen te publiceren en ter goedkeuring voor te leggen aan de toezichthoudende overheden.

Objet 4A – 1 : Travaux publics.- Nouvelle loi communale article 234, alinéa 3.- Marchés publics.- Communication des décisions du Collège des Bourgmestres et échevins.

Le Conseil,

Vu la nouvelle loi communale notamment l'article 234, alinéa 3 tel que modifié par les ordonnances des 17 juillet 2003 et 9 mars 2006;

Vu les décisions du Collège des Bourgmestres et échevins relatives à la passation des marchés par procédure négociée en vertu de l'article 17, § 2, 1° a) de la loi du 24 décembre 1993 relative aux marchés publics et à certains marchés de travaux, de fournitures et services,

Prend pour information les décisions du Collège des Bourgmestres et échevins suivantes :

- 18 octobre 2011 - Stand de tir : sinistre "dégâts des eaux" - Approbation du dépassement de l'estimation initiale de 301,77 € - Article 764/724-60/85;

- 15 novembre 2011 - Achat de deux aspirateurs - 340,49 € (T.V.A. comprise) - Article 137/744-98/85 - Emprunt;

- 15 novembre 2011 - Achat de deux conteneurs - 9.300 € (T.V.A. comprise) - Article 136/744-98/84 - Emprunt;

- 22 novembre 2011 - Achat de mobilier de bureau - Lot I - Mobilier de direction - 10.000 € (T.V.A. comprise) - Article 137/741-51/96 - Emprunt;

- 22 novembre 2011 - Achat de mobilier de bureau - Lot II - Mobilier pour divers services - 60.000 € (T.V.A. comprise) - Article 137/741-51/96 - Emprunt;

- 22 novembre 2011 - Centre de santé : remplacement de châssis et de portes - 65.000 € (majoration 10 % et T.V.A. comprises) - Article 137/724-60/96 - Emprunt et subsides;

- 22 novembre 2011 - Maison des Arts d'Uccle : achat de machine et de matériel d'exposition - 1.923,30 € (T.V.A. comprise) - Article 76301/744-98/91 - Fonds de réserve;

- 22 novembre 2011 - Etang de pêche : remplacement du système de chauffage - 15.000 € (T.V.A. comprise) - Article 764/724-60/85 - Emprunt;

- 22 novembre 2011 - Bâtiment administratif arrière sis rue Auguste Danse, 25 : remplacement des boilers et mise en conformité de la chaufferie - 40.000 € (T.V.A. comprise) - Article 137/724-60/85 - Emprunt;

- 29 novembre 2011 - Matériaux de modernisation : fourniture de panneaux acoustiques - 6.655 € (T.V.A. comprise) - Article 137/724-60/85 - Emprunt;

- 29 novembre 2011 - Achat de petit outillage et de machines d'entretien : achat d'une monobrosse - 1.810,89 € (T.V.A. comprise) - Article 137/744-98/85 - Emprunt;

- 29 novembre 2011 - Ecole de Verrewinkel : installation d'une alarme intrusion - 12.000 € (T.V.A. comprise) - Article 722/724-60/85 - Emprunt;
- 29 novembre 2011 - Maison des Arts d'Uccle : achat d'une sonorisation - 6.655 € T.V.A. comprise) - Article 76301/744-98/91 - Fonds de réserve;
- 29 novembre 2011 - Crèche de Saint-Job : remplacement de la centrale alarme incendie défectueuse - 1.130,82 € (T.V.A. comprise) - Article 84401/724-60/85 - Emprunt;
- 29 novembre 2011 - Achat de matériel de signalisation - 34.799,60 € (T.V.A. comprise) - Article 423/741-52/82 - Emprunt;
- 29 novembre 2011 - Aménagements divers en vue de lutter contre les inondations III - Exercice 2011 - 77.126,25 € (T.V.A. comprise) - Article 879/732-60/82 - Emprunt;
- 29 novembre 2011 - Achat de petit outillage et machines d'entretien - 2.522,97 € (T.V.A. comprise) - Article 137/744-98/85 - Emprunt;
- 29 novembre 2011 - Plan Nature d'Uccle : établissement d'une application géo-référenciée pour le SIG communal - 19.000 € (T.V.A. comprise) - Article 879/747-60/93 - Emprunt;
- 6 décembre 2011 - Ecole du Homborch : ajout d'une sirène incendie - 630,89 € (T.V.A. comprise) - Article 722/724-60/85 - Emprunt;
- 6 décembre 2011 - Ecole de Calevoet : remplacement d'une partie de l'étanchéité en zinc - 81.000 € (majoration 5 % et T.V.A. comprises) - Article 722/724-60/96 - Emprunt et subsides;
- 6 décembre 2011 - Maison des Arts d'Uccle : installation d'une alarme incendie - 5.167,81 € (T.V.A. comprise) - Article 76301/744-60/96 - Emprunt.

Onderwerp 4A – 1 : Openbare werken.- Nieuwe gemeentewet artikel 234, alinea 3.- Overheidsopdrachten.- Mededeling van de beslissingen van de beslissingen van het College van Burgemeester en schepenen.

De Raad,

Gelet op de nieuwe gemeentewet, meer bepaald artikel 234, alinea 3 zoals gewijzigd door de ordonnanties van 17 juli 2003 en 9 maart 2006;

Gelet op de beslissingen van het College van Burgemeester en schepenen betreffende het afsluiten van opdrachten via de onderhandelingsprocedure krachtens artikel 17, § 2, 1° a) van de wet van 24 december 1993 betreffende de overheidsopdrachten en sommige opdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten,

Neemt kennis van de volgende beslissingen van het Schepencollege :

- 18 oktober 2011 - Schietstand : waterschade - Goedkeuring van de overschrijding van de oorspronkelijke raming met 301,77 € - Artikel 764/724-60/85;
- 15 november 2011 - Aankoop van twee stofzuigers - 340,49 € (B.T.W. inbegrepen) - Artikel 137/744-98/85 - Lening;
- 15 november 2011 - Aankoop van twee containers - 9.300 € (B.T.W. inbegrepen) - Artikel 136/744-98/84 - Lening;
- 22 november 2011 - Aankoop van kantoormeubilair - Lot I - Directiemeubilair - 10.000 € (B.T.W. inbegrepen) - Artikel 137/741-51/96 - Lening;
- 22 november 2011 - Aankoop van kantoormeubilair - Lot II - Meubilair voor verschillende diensten - 60.000 € (B.T.W. inbegrepen) - Artikel 137/741-51/96 - Lening;
- 22 november 2011 - Gezondheidscentrum : vervanging van ramen en deuren - 65.000 € (verhoging 10 % en B.T.W. inbegrepen) - Artikel 137/724-60/96 - Lening en subsidies;
- 22 november 2011 - Maison des Arts d'Uccle : aankoop van machine en materieel voor tentoonstellingen - 1.923,30 € (B.T.W. inbegrepen) - Artikel 76301/744-98/91 - Reservefonds;
- 22 november 2011 - Visvijver : vervanging van de verwarming - 15.000 € (B.T.W. inbegrepen) - Artikel 764/724-60/85 - Lening;
- 22 november 2011 - Administratief gebouw achteraan Auguste Dansestraat, 25 : vervanging van de boilers en in gelijkvormigheidstelling van de verwarming - 40.000 € (B.T.W. inbegrepen) - Artikel 137/724-60/85 - Lening;

- 29 november 2011 - Moderniseringsmaterialen : levering van akoestische panelen - 6.655 € (B.T.W. inbegrepen) - Artikel 137/724-60/85 - Lening;
- 29 november 2011 - Aankoop van klein gereedschap en onderhoudsmachines : aankoop van een monoborstel - 1.810,89 € (B.T.W. inbegrepen) - Artikel 137/744-98/85 - Lening;
- 29 november 2011 - Verrewinkelschool : installatie van een inbraakalarm - 12.000 € (B.T.W. inbegrepen) - Artikel 722/724-60/85 - Lening;
- 29 november 2011 - Maison des Arts d'Uccle : aankoop van een geluidsinstallatie - 6.655 € B.T.W. inbegrepen) - Artikel 76301/744-98/91 - Reservefonds;
- 29 november 2011 - Kinderdagverblijf van Sint-Job : vervanging van de defecte brandalarmcentrale - 1.130,82 € (B.T.W. inbegrepen) - Artikel 84401/724-60/85 - Lening;
- 29 november 2011 - Aankoop van signalisatiematerieel - 34.799,60 € (B.T.W. inbegrepen) - Artikel 423/741-52/82 - Lening;
- 29 november 2011 - Diverse inrichtingen met het oog op de strijd tegen de overstromingen III - Dienstjaar 2011 - 77.126,25 € (B.T.W. inbegrepen) - Artikel 879/732-60/82 - Lening;
- 29 november 2011 - Aankoop van klein gereedschap en onderhoudsmachines - 2.522,97 € (T.V.A inbegrepen) - Artikel 137/744-98/85 - Lening;
- 29 november 2011 - Natuurplan Ukkel : opstellen van een geometrische toepassing voor het gemeentelijk SIG - 19.000 € (B.T.W. inbegrepen) - Artikel 879/747-60/93 - Lening;
- 6 december 2011 - Homborchschool : bijkomende brandsirene - 630,89 € (B.T.W. inbegrepen) - Artikel 722/724-60/85 - Lening;
- 6 december 2011 - Calevoetschool : vervanging van een deel van de zinken waterdichting - 81.000 € (verhoging 5 % en B.T.W. inbegrepen) - Artikel 722/724-60/96 - Lening en subsidies;
- 6 december 2011 - Maison des Arts d'Uccle : installatie van een brandalarm - 5.167,81 € (B.T.W. inbegrepen) - Artikel 76301/744-60/96 - Lening.

Objet 4A – 2 : Plaine du Bourdon.- Déplacement du cours d'eau de 3ème catégorie n° 1084 "Geleytsbeek" (anciennement "Molenbeek") et de la désaffectation de son ancien lit.- Approbation définitive.

Le Conseil,

Vu qu'en séance du 27 septembre 2011, le Conseil communal a adopté provisoirement le déplacement du cours d'eau de 3ème catégorie n° 1084 "Geleytsbeek" (anciennement "Molenbeek") et la désaffectation de son ancien lit;

Attendu que le plan de déplacement du cours d'eau a été soumis à une enquête publique du 10 au 24 novembre 2011;

Vu qu'aucune observation au sujet du dit plan n'est parvenue à notre administration;

Sur proposition du Collège des Bourgmestre et Echevins,

Décide d'approuver définitivement le déplacement du cours d'eau de 3ème catégorie n° 1084 "Geleytsbeek" (anciennement "Molenbeek") et la désaffectation de son ancien lit.

Onderwerp 4A – 2 : Horzelplein.- Verlegging van de waterloop van derde categorie nr. 1084 "Geleytsbeek" (vroeger "Molenbeek") en ontmanteling van de oude waterbedding - Definitieve goedkeuring.

De Raad,

Aangezien in zitting van 27 september 2011, de Gemeenteraad het verleggen van de waterloop van 3de categorie nr. 1084 "Geleytsbeek" (vroeger "Molenbeek") en de ontmanteling van zijn oude waterbedding, voorlopig goedgekeurd heeft;

Aangezien het verleggingsplan aan een openbaar onderzoek onderworpen werd van 10 tot 24 november 2011;

Aangezien geen enkele opmerking betreffende dit plan door ons Bestuur ontvangen werd;

Op voorstel van het College van Burgemeester en Schepenen,
Beslist het verleggen van de waterloop van 3de categorie nr. 1084 "Geleytsbeek" (vroeger "Molenbeek") en de ontmanteling van zijn oude waterbedding, definitief goed te keuren.

Objet 4A – 3 : Travaux de fourniture et raccordement des avaloirs en vue de lutter contre les inondations.- Approbation de la dépense et du mode de financement.

Le Conseil,

Attendu que le budget communal prévoit 400.000 € à l'article 877/732-60/82 pour des dépenses extraordinaires pour les travaux de raccordements des avaloirs à charge de la commune.

Vu qu'en date du 10 mai 2001, le Conseil communal a approuvé la cession de la gestion du réseau d'égouts de la commune à l'IbRA;

Qu'entre-temps, l'IbRA a changé de nom et est devenue Hydrobru;

Que les travaux seront effectués par Hydrobru, gestionnaire du réseau d'égouts de la Commune;

Attendu qu'en date du 12 juillet 2011, le Collège a approuvé l'engagement de la somme de 70.000 € en vue de réaliser des travaux de placement d'avaloirs;

Attendu que la nécessité du remplacement voire la pose de certains avaloirs supplémentaires a été constatée lors du chantier de réfection du collecteur de Saint-Job et que Hydrobru a fourni un devis pour la réalisation de ces travaux dont le montant s'élève à 10.232,90 €;

Attendu que dans le cadre de la réhabilitation de l'égout avenue Montana, nous avons reçu d'Hydrobru un devis pour la pose et fourniture d'un avaloir pour un montant de 627,27 €;

Attendu qu'en vue des prochaines poses d'égouts dans le quartier Fond'Roy (Bassin versant du futur collecteur du Verrewinkelbeek) et en d'autres lieux de la commune, il y aura lieu de poser de nombreux nouveaux avaloirs, raison pour laquelle un budget de 400.000 € avait été prévu;

Les rues à égoutter dans le courant 2011-2012 sont les suivantes :

- Chemin des pins (240 m);
- Vieux Chemin (100 m);
- Avenue de la Sapinière (800 m);
- Moensberg (400 m);
- Percke (1.150 m);

Ce qui représente un total de 2.690 m de voirie. En estimant qu'un avaloir est nécessaire tous les 25 m, cela représente un total 108 avaloirs à poser. En prenant le montant moyen de 3.000 € par pose d'avaloir, branchement compris, cela revient à un montant de 324.000 € pour l'ensemble des 108 avaloirs. A cette liste s'ajoutent également 3 branchements à effectuer rue de Calevoet;

Vu le montant estimé nécessaire, il est proposé d'engager l'entièreté du solde restant, càd 314.620,28 €,

Décide :

- d'approuver la dépense estimée de 314.620,28 € TVAC;
- d'approuver l'ajout de nouveaux avaloirs à la liste initialement prévue;
- de confier la réalisation des travaux à Hydrobru, gestionnaire du réseau d'égouts de la commune;
- d'engager la dépense de 314.620,28 € à l'article 877/732-60/82 du budget extraordinaire pour l'exercice 2011 - la modification budgétaire étant devenue exécutoire;
- de marquer son accord pour la conclusion d'un emprunt.

Onderwerp 4A – 3 : Werken om slikkers te leveren en aan te sluiten in de strijd tegen overstromingen.- Goedkeuring van de uitgave en van de financieringswijze.

De Raad,

Aangezien er onder artikel 877/732-60/82 van de gemeentebegroting een budget van 400.000 € is voorzien voor de werkzaamheden om slikkers aan te sluiten, ten laste van de gemeente;

Aangezien de gemeenteraad op 10 mei 2001 de overdracht heeft goedgekeurd van het beheer van het rioolnet van de gemeente aan BrIS;

Dat inussen het BrIS van naam veranderd is en is Hydrobru geworden;

Dat de werken uitgevoerd zullen worden door Hydrobru, beheerder van het openbaar rioolnet van de gemeente;

Aangezien het college op 12 juli 2011 een bedrag van 70.000 € heeft goedgekeurd te boeken om de werkzaamheden voor het plaatsen van slikkers uit te voeren;

Aangezien de vervanging of zelfs het plaatsen van bepaalde bijkomende slikkers is vastgesteld tijdens de werken om de collector van Sint-Job te herstellen. Hydrobru heeft ons een offerte bezorgd voor de uitvoering van deze werkzaamheden, voor een bedrag van 10.232,90 €;

Aangezien we in het kader van de herstellingswerken aan de riolering in de Montanalaan van Hydrobru een offerte hebben ontvangen voor het plaatsen en leveren van een slikker voor een bedrag van 627,27 €;

Aangezien het, in het licht van de geplande aanleg van riolen in de wijk Vronerode (stroomgebied van de geplande collector van de Verrewinkelbeek) en op andere plaatsen in de gemeente, nodig zal zijn talrijke nieuwe slikkers te plaatsen, waarvoor een budget van 400.000 € is voorzien;

De volgende straten dienen in de loop van 2011-2012 van riolen te worden voorzien :

- Pijnbomenweg (240 m);
- Oude Weg (100 m);
- Denneboslaan (800 m);
- Moensberg (400 m);
- De Perckestraat (1.150 m);

Wat een totaal geeft van 2.690 m aan wegen. Uitgaande van een schatting van één slikker om de 25 m, betekent dit dat er 108 slikkers geplaatst zullen moeten worden. Tegen een gemiddelde prijs van 3.000 € per geplaatste slikker, aansluiting inbegrepen, komt dat op een bedrag van 324.000 € voor de 108 slikkers. Aan deze lijst dienen 3 aansluitingen toegevoegd te worden die in de Calevoetstraat moeten gebeuren;

Gelet op het geraamde noodzakelijke bedrag, stellen wij dus voor het volledige overblijvende saldo te boeken, namelijk 314.620,28 €,

Besluit :

- de op 314.620,28 € incl. btw geraamde uitgave goed te keuren;
- het toevoegen van nieuwe slikkers aan de aanvankelijk voorziene lijst goed te keuren;
- het uitvoeren van de werken toe te vertrouwen aan Hydrobru, beheerder van het openbaar rioolnet van de gemeente;
- de uitgave van 314.620,28 € te boeken op artikel 877/732-60/82 van de buitengewone begroting voor het dienstjaar 2011 - aangezien de begrotingswijziging uitvoerbaar is geworden;
- akkoord te gaan met het afsluiten van een lening.

Objet 4A – 4 : Réaménagement de la chaussée de Saint-Job.- Exercice 2011.- Approbation de la dépense supplémentaire.

Le Conseil,

Attendu qu'en séance du 1er septembre 2011, le Conseil communal a approuvé la dépense présumée de 630.161,95 € TVA comprise, les documents d'adjudication, le mode de passation du marché par adjudication publique et la conclusion d'un emprunt;

Attendu que la décision du Conseil communal du 1er septembre 2011 a été approuvée en date du 17 novembre 2011;

Attendu que conformément à l'article 38 de l'arrêté royal du 8 janvier 1996 relatif aux marchés publics de travaux, un avis a été publié au Bulletin des Adjudications du 10 octobre 2011 et cinq (5) firmes ont remis offre de prix ce mardi 22 novembre 2010 à 11H00;

Attendu que la sa Eurovia Belgium a obtenu le nombre de point le plus élevé et que cette entreprise est en possession de l'agrément requise (C classe 4) et est en règle en matière de cotisation de l'Office National de la Sécurité Sociale, elle devrait être désignée comme entrepreneur-adjudicataire;

Attendu que cette offre est supérieure de 51.540,94 € au montant de l'estimation qui est de 630.161,95 € et que la sous allocation "Réaménagement de la chaussée de Saint-Job" prévue à l'article 421/731-60/82 présente un disponible de 630.161,95;

Attendu que le solde de la dépense, 51.540,94 €, augmenté de 30.000,00 € pour révision et imprévus, soit la somme totale de 81.540,94 € TVAC sera financé en transférant le disponible de la sous allocation "réaménagement de la rue de Calevoet", soit 63.476,31 € vers la sous allocation "réaménagement de la chaussée de Saint-Job" - article 421/731-60/82 et en transférant 18.064,63 € de la sous allocation "signalisation spécifique aux abords des écoles" dont le disponible est de 30.212,32 € vers la sous allocation "réaménagement de la chaussée de Saint-Job" - article 421/731-60/82

Vu l'article 234 de la nouvelle loi communale,

Décide :

- 1) d'approuver de la dépense complémentaire de 81.540,94 €, TVA comprise;
- 2) d'approuver le transfert de 63.476,31 € de la sous allocation "réaménagement de la rue de Calevoet" vers la sous allocation "Réaménagement de la chaussée de Saint-Job";
- 3) d'approuver le transfert de 18.064,63 € de la sous allocation "signalisation spécifique aux abords des écoles" vers la sous allocation "Réaménagement de la chaussée de Saint-Job";
- 4) de marquer son accord sur la conclusion d'un emprunt.

Onderwerp 4A – 4 : **Heraanleg Sint-Jobsesteenweg.- Dienstjaar 2011.- Goedkeuring van de bijkomende uitgave.**

De Raad,

Overwegende dat de gemeenteraad in zitting van 1 september 2011 de op 630.161,95 € incl. btw geraamde uitgave goedgekeurd heeft, alsook de aanbestedingsdocumenten, de gunningswijze van de opdracht door algemene offerte-aanvraag en het afsluiten van een lening;

Aangezien het besluit van de gemeenteraad van 1 september 2011 op 17 november 2011 goedgekeurd is door de toezichhoudende overheid;

Aangezien, overeenkomstig artikel 38 van het koninklijk besluit van 8 januari 1996 betreffende openbare aanbestedingen voor werken, een aankondiging is gepubliceerd in het Bulletin der Aanbestedingen van 10 oktober 2011 en vijf (5) firma's een prijsofferte hebben ingediend op dinsdag 22 november 2010 om 11 u.;

Aangezien Eurovia Belgium het hoogste puntenaantal heeft gekregen en aangezien deze onderneming beschikt over de vereiste erkenning (C klasse 4) en in orde is met de bijdragen aan de Rijksdienst voor Sociale Zekerheid, zou deze onderneming moeten worden aangeduid als opdrachtnemende aannemer;

Aangezien deze offerte 51.540,94 € hoger is dan de raming van 630.161,95 € en aangezien de toelage "Herinrichting Sint-Jobsesteenweg" onder artikel 421/731-60/82 een beschikbaar bedrag van € 630.161,95 vertoont;

Aangezien het saldo van de uitgave, 51.540,94 €, verhoogd met 30.000,00 € voor de herziening en onvoorziene kosten, dus het totale bedrag van 81.540,94 € incl. btw gefinancierd zal worden door wat beschikbaar is onder toelage "Herinrichting Calevoetstraat", dus 63.476,31 € over te schrijven naar de toelage "Herinrichting Sint-Jobsesteenweg" - artikel 421/731-60/82 en door 18.064,63 € over te schrijven van de toelage "Specifieke signalisatie in de omgeving van scholen" waarop 30.212,32 € beschikbaar is naar de toelage "Herinrichting van de Sint-Jobsesteenweg" - artikel 421/731-60/82;

Gelet op artikel 234 van de nieuwe gemeentewet,

Besluit :

- 1) de bijkomende uitgave van 81.540,94 € inclusief btw goed te keuren;
- 2) de overdracht van 63.476,31 € van de toelage "Herinrichting Calevoetstraat" naar de toelage "Herinrichting Sint-Jobsesteenweg" goed te keuren;
- 3) de overdracht van 18.064,63 € van de toelage "Specifieke signalisatie in de omgeving van scholen" naar de toelage "Herinrichting Sint-Jobsesteenweg" goed te keuren;
- 4) akkoord te gaan met het afsluiten van een lening.

Objet 4A – 5 : Ecoles primaires.- Ecole des Eglantiers.- Remplacement des portes et châssis.- Approbation du dépassement de la dépense.

Le Conseil,

Vu qu'en séance du 24 février 2011, l'Assemblée a approuvé le projet cité en objet, l'estimation arrondie à 200.000,00 EUR (majoration et TVAC), le mode de passation du marché soit une adjudication publique et le financement de la dépense;

Considérant que le Collège a pris acte du procès-verbal d'ouverture des offres daté du 19 septembre 2011 qui atteste qu'une seule offre est parvenue à notre Administration et propose la désignation du seul soumissionnaire comme adjudicataire au montant arrondi de 230.000,00 EUR (majoration et TVAC), soit un montant supérieur de 30.000,00 EUR à celui de l'estimation de 200.000,00 EUR (majoration et TVAC) approuvé précédemment;

Considérant que le dépassement de l'estimation, doit être imputé au même article budgétaire dont le disponible restant à la sous-allocation "Remplacement ou réparation de toitures et gouttières" est suffisant;

Vu les articles 117, alinéa 1 et 234, alinéa 1 et 236 de la nouvelle loi communale;

Vu l'arrêté royal du 26 septembre 1996 modifié par l'arrêté royal du 29 avril 1999 établissant les règles générales d'exécution des marchés publics et des concessions de travaux publics, notamment l'article 3, § 1 et régissant le présent marché;

Sur proposition du Collège échevinal,

Décide d'approuver le dépassement de la dépense de 30.000,00 EUR par rapport au montant approuvé précédemment.

Onderwerp 4A – 5 : Lagere scholen.- School Eglantiers.- Vervangen van ramen en deuren.- Goedkeuring van de overschrijding van de uitgave.

De Raad,

Gelet op de zitting van 24 februari 2011 waarin de Gemeenteraad het hierboven vermelde ontwerp heeft goedgekeurd, alsook de raming van ongeveer 200.000,00 EUR (vermeerdering en btw inbegrepen), de gunningswijze van de opdracht door openbare aanbesteding en de financiering van de uitgave;

Overwegende dat het College akte heeft genomen van het proces-verbaal van opening van de offertes van 19 september 2011 waaruit blijkt dat slechts een offerte bij ons Gemeentebestuur is toegekomen en waarin wordt voorgesteld de enige inschrijver aan te duiden als opdrachtnemende aannemer voor een bedrag van afgerond 230.000,00 EUR (vermeerdering en btw inbegrepen), dus een bedrag dat 30.000,00 EUR hoger is dan de vooraf goedgekeurde raming van 200.000,00 EUR (vermeerdering en btw inbegrepen);

Overwegende dat de overschrijding van de raming geboekt moet worden onder hetzelfde begrotingsartikel waarvan het beschikbare bedrag onder "Vervangen of herstellen van daken en dakgoten" voldoende is;

Gelet op de artikels 117, alinea 1 en 234, alinea 1 en 236 van de nieuwe gemeentewet;

Gelet op het koninklijk besluit van 26 september 1996 gewijzigd bij koninklijk besluit van 29 april 1999 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten en van de concessies voor openbare werken, met name artikel 3, § 1 dat onderhavige opdracht regelt;

Op voorstel van het Schepencollege,

Besluit de overschrijding van de uitgave met 30.000,00 EUR ten opzichte van het vooraf goedgekeurde bedrag goed te keuren.

Objet 4D – 1 : Police de la circulation routière.- Règlement général complémentaire.- Voiries communales.- Abrogations, rectifications et nouvelles dispositions.

Le Conseil,

Attendu que le règlement général complémentaire sur les voiries communales, approuvé par le Conseil communal en séance du 7 septembre 2000, nécessite diverses modifications;

Que certains articles demandent une abrogation, une réactualisation ou une nouvelle disposition,

Décide de compléter le règlement général complémentaire sur les voiries communales comme suit :

Abrogations :

Article 15.- L'arrêt et le stationnement sont interdits sur les voies suivantes :

15.17.- Rue De Broyer du n° 2 au n° 8;

Article 17.II.- Le stationnement est réservé aux endroits suivants :

17.II.1- à certaines catégories de véhicules :

17.II.1.d- Handicapés.

17.II.1.d.245.- Rue Emile Lecomte, 40;

Article 19.- Le stationnement est interdit aux endroits suivants :

19.114.- Chaussée de Saint-Job, du côté opposé aux n°s 241-259, sur une distance de 6 m;

Article 22.A.c.- Une zone de stationnement comprenant des emplacements délimités et pourvus de parcomètres ou d'horodateurs limitant la durée de stationnement conformément aux dispositions de l'article 27.3 de l'A.R est créée sur les voies suivantes :

22.A.c.e- Zones vertes (Uccle-Globe);

22.A.c.e.1.- Rue du Château d'Eau, de la chaussée d'Alseberg au n° 21;

22.A.c.e.2.- Rue Charles Bernaerts;

22.A.c.e.3.- Rue Henri Van Zuylen, entre la chaussée d'Alseberg et la rue de la Fauvette;

22.A.c.e.4.- Avenue Vanderaey, entre la chaussée d'Alseberg et la rue de la Fauvette;

22.A.c.e.5.- Chaussée d'Alseberg, entre le carrefour du Globe et la rue du Château d'Eau;

Rectifications :

Article 14.- Le stationnement est interdit sur les voies ou tronçons de voies suivantes :

14.26.- Avenue de Floréal, côté impair, entre le n° 51 et la chaussée d'Alseberg;

14.125.- Avenue Helleveld, côté impair;

Nouvelles dispositions :

Article 14.- Le stationnement est interdit sur les voies ou tronçons de voies suivantes :

14.270.- Rue du Ham, n° 1, du lundi au dimanche, de 9h00 à 13h00, sur 8 m (zone de chargement et de déchargement);

Article 17.II.- Le stationnement est réservé aux endroits suivants :

17.II.1- à certaines catégories de véhicules :

17.II.1.d- Handicapés.

17.II.1.d.256.- Rue des Cottages, 119;

17.II.1.d.257.- Avenue des Belettes, 43;

Article 19.- Le stationnement est interdit aux endroits suivants :

19.158.- Rue des Myosotis, 31, sur 6 m.

Onderwerp 4D – 1 : Politie op het wegverkeer.- Algemeen bijkomend reglement.- Gemeentewegen.- Intrekkingen, verbeteringen en nieuwe bepalingen.

De Raad,

Aangezien het algemeen bijkomend reglement op de gemeentewegen, goedgekeurd op 7 september 2000, gewijzigd moet worden;

Aangezien bepaalde artikels ingetrokken of geactualiseerd moeten worden of een nieuwe bepaling moeten krijgen,

Besluit het algemeen bijkomend reglement op de gemeentewegen als volgt aan te vullen:

Intrekkingen:

Artikel 15.- Op navolgende wegen is het stilstaan en parkeren verboden :

15.17.- De Broyerstraat van het nr 2 tot het nr 8;

Artikel 17.II.- Op navolgende plaatsen is het parkeren voorbehouden aan :

17.II.1- bepaalde categorieën van voertuigen :

17.II.1.d- Gehandicapten.

17.II.1.d.245.- Emile Lecomtestraat, 40;

Artikel 19.- Parkeren is verboden op de volgende plaatsen :

19.114.- Sint-Jobsesteenweg, van de kant tegenover de nrs 241-259, over een afstand van 6 m;

Artikel 22.A.c.- Een parkeerzone met afgebakende parkeerplaatsen en met parkeerautomaten die de parkeertijd beperken overeenkomstig artikel 27.3 van het KB wordt voorzien op de volgende wegen :

22.A.c.e- Groengebieden (Ukkel-Globe);

22.A.c.e.1.- Waterkasteelstraat, van de Alsebergsesteenweg tot het nr 21;

22.A.c.e.2.- Charles Bernaertsstraat;

22.A.c.e.3.- Henri Van Zuylenstraat, tussen de Alsebergsesteenweg en de Grasmusstraat;

22.A.c.e.4.- Vanderaeylaan, tussen de Alsebergsesteenweg en de Grasmusstraat;

22.A.c.e.5.- Alsebergsesteenweg, tussen het kruispunt van de Globe en de Waterkasteelstraat;

Verbeteringen :

Artikel 14.- Op navolgende wegen of wegvakken is het parkeren verboden :

14.26.- Floréallaan, oneven kant, tussen het nr 51 en de Alsebergsesteenweg;

14.125.- Helleveltlaan, oneven kant;

Nieuwe bepalingen :

Artikel 14.- Op navolgende wegen of wegvakken is het parkeren verboden :

14.270.- Hamstraat, nr 1, van maandag tot zondag, van 9 tot 12 uur, over 8 m
(laad- en loszone);

Artikel 17.II.- Op navolgende plaatsen is het parkeren voorbehouden aan :

17.II.1- bepaalde categorieën van voertuigen :

17.II.1.d- Gehandicapten.

17.II.1.d.256.- Landhuisjesstraat, 119;

17.II.1.d.257.- Wezelslaan, 43;

Artikel 19.- Parkeren is verboden op de volgende plaatsen :

19.158.- Vergeet-mij-nietjesstraat, 31, over 6 m.

**- Mme Fremault entre en séance -
- Mevr Fremault komt de zitting binnen -**

Objet 4E – 1 : Acquisition et installation de pointeuses électroniques pour plusieurs bâtiments et passage, pour les bâtiments communaux principaux, aux lecteurs biométriques (de la main) pour remplacer les badges.- Approbation de la dépense, des documents d'adjudication, du mode de passation, du cahier spécial des charges et du mode de financement.

M./de h. Desmet précise que le groupe Ecolo s'abstient et demande si d'autres entités communales ont choisi ce type de pointeuse. De plus, ce dispositif paraît particulièrement onéreux dans la conjoncture actuelle. Ce montant pourrait être affecté à d'autres priorités dans l'intérêt du personnel. On pourrait envisager que tous les services aient un réfectoire plus accueillant, vu que certains ouvriers et les employés communaux mangent sur leur bureau. Les chèques repas sont également un avantage et ceux-ci sont donnés en fonction du nombre de présences effectives.

M. l'Echevin/de h. schepen Cools répond que ces pointeuses sont utilisées au C.P.A.S. d'Uccle depuis 5 ans et demi. L'Administration communale connaît le système de pointage depuis longtemps. De plus, il est favorable au personnel puisque cela leur permet de calculer leurs heures supplémentaires et d'avoir ainsi des congés. Ce système est une évolution et évite certaines fraudes.

M. l'Echevin/de h. schepen Desmedt précise que ce système est passé au CPN il y a quatre ans.

Objet 4E – 1 : Acquisition et installation de pointeuses électroniques pour plusieurs bâtiments et passage, pour les bâtiments communaux principaux, aux lecteurs biométriques (de la main) pour remplacer les badges. Approbation de la dépense, des documents d'adjudication, du mode de passation, du cahier spécial des charges et du mode de financement.

Le Conseil,

Attendu que le service du Personnel et le service Education ont demandé d'ajouter des pointeuses électroniques (à badge) dans une série de bâtiments qui, soit en sont dépourvus (Cimetière du Dieweg, 3 pré-gardiennats), soit ne disposent que de pointeuses mécaniques exigeant d'importantes saisies d'informations et manipulations de cartes de pointage (Centre Sportif, bibliothèques);

Que de plus, pour éviter les fraudes actuelles et la manipulation des badges (oublis, pertes, remplacement, départ à la pension), le service du Personnel propose de remplacer les pointeuses à badge par des pointeuses biométriques telles qu'elles existent au C.P.A.S.;

Que ces pointeuses sont gérées par le logiciel Unitime fourni par la société Idtech;

Que cette société a été chargée de la mise en IP de ces pointeuses en 2009 à la satisfaction des utilisateurs et récemment, le serveur des pointages a été upgradé et "virtualisé" si bien qu' à partir de janvier 2012, les agents communaux pourront accéder aux/faire la demande des congés, pointages, heures supplémentaires de manière électronique;

Vu la loi du 24 décembre 1993 relative aux marchés publics et à certains marchés de travaux, de fournitures et de services, notamment son article 17, § 2, 1° f) et 122, 1° de l'arrêté royal du 8 janvier 1996, relatif aux marchés publics de travaux, de fournitures et de services et aux concessions de travaux publics;

Attendu que ces acquisitions peuvent faire l'objet d'un seul marché à procédure négociée sans publicité;

Que la dépense porterait sur une somme globale estimée à 59.806,94 € (TVAC) qui serait prise en charge par le budget extraordinaire (article 131/742-53/53) financée par emprunt;

Sur proposition du Collège des Bourgmestre et Echevins, après en avoir délibéré, approuve à l'unanimité :

- le principe de l'acquisition, de l'installation et du raccordement de 7 pointeuses électroniques;
- l'acquisition, l'installation et le raccordement de pointeuses biométriques dans 13 bâtiments (les plus fréquentés);
- le mode de passation du marché à savoir une procédure négociée sans mesure de publicité pour un montant global estimé de 59.806,94 € (TVAC) du budget extraordinaire sous l'article 131/742-53/53;
- le mode de financement (emprunt);
- le cahier spécial des charges.

Onderwerp 4E – 1 : **Aankoop en installatie van elektronische prikklokken voor verschillende gebouwen + overstap voor de voornaamste gemeentebouwen naar biometrische lezers (met de hand) om de badges te vervangen. Goedkeuring van de uitgave, de aanbestedingsdocumenten, de gunningswijze, het bijzonder lastenboek en de financieringswijze.**

De Raad,

Aangezien de diensten Personeel en Opvoeding hebben gevraagd om elektronische prikklokken (met badge) te voorzien in een aantal gebouwen die er nog niet over beschikken (Begraafplaats van Dieweg, 3 peuterscholen) of die nog over mechanische prikklokken beschikken die veel gegevensverwerking en manipulaties van prikkarten vereisen (Sportcentrum, bibliotheken);

Aangezien de Personeelsdienst voorstelt om de prikklokken met badge te vervangen door biometrische prikklokken zoals in het OCMW om fraude en problemen met badges (vergeten, verlies, vervanging, pensionering) te vermijden;

Aangezien deze prikklokken beheerd worden door de software Unitime van onderneming Idtech;

Aangezien deze onderneming belast was met de IP-verbinding van deze prikklokken in 2009 tot voldoening van de gebruikers en de prikklokserver onlangs werd gevirtualiseerd zodat de gemeenteambtenaren sinds januari 2012 zelf toegang hebben en verlof, tijdsprkkingen, overuren ed. op een elektronische manier kunnen aanvragen;

Gelet op de wet van 24 december 1993 betreffende de overheidsopdrachten en sommige opdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten, meer bepaald artikel 17, § 2, 1° f) en 122, 1° van het koninklijk besluit van 8 januari 1996 betreffende de overheidsopdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten en de concessies voor openbare werken;

Aangezien deze aankopen het onderwerp kunnen uitmaken van een enkele opdracht via een onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking;

Aangezien de totale uitgave geraamd wordt op à 59.806,94 € ,(incl. BTW) die besteed zal worden door de buitengewone begroting (artikel 131/742-53), gefinancierd door een lening;

Op voorstel van het college van burgemeester en schepenen, na beraadslaging, keurt het volgende eenparig goed:

- het principe van de aankoop, de installatie en de aansluiting van 7 elektronische prikklokken;
- de aankoop, de installatie en de aansluiting van biometrische prikklokken in 13 gebouwen (de meeste bezochte);
- de gunningswijze van de opdracht via een onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking voor een totaal geraamd bedrag van € 59.806,94 (incl. BTW) van de buitengewone begroting onder artikel 131/742-53/53
- de financieringswijze (lening);
- het bijzonder lastenboek.

Objet 5 – 1 : Récupération des honoraires des médecins-vérificateurs.- Vide juridique.- Proposition de convention avec les communes hors région de Bruxelles-capitale.

Le Conseil,

Attendu que depuis la loi du 20 septembre 1998, les communes belges réclament en cas d'incinération, un montant couvrant l'intervention de leur médecin-légiste à la commune de domicile de la personne décédée;

Que depuis la régionalisation de la matière propre aux funérailles, un décret flamand du 16 janvier 2004 a limité son champ d'application au strict territoire de la Flandre, les communes néerlandophones n'étant plus autorisées qu'à facturer ces frais entre-elles;

Que l'administration communale d'Uccle se trouve devant un vide juridique surtout pour ce qui concerne les déclarations de créance envers les communes néerlandophones et également envers certaines communes wallonnes, étant donné que la Région de Bruxelles-Capitale n'a pas légiféré en ce domaine;

Que certaines administrations communales refusent catégoriquement d'honorer nos demandes de paiement et que d'autres ignorent nos courriers et rappels;

Que le service des Décès-Inhumations propose, dans l'attente d'une position claire sur le plan législatif, de procéder avec chaque commune concernée par négociation particulière afin de pouvoir récupérer ces frais et dès lors d'établir une convention entre l'administration communale d'Uccle et chacune des administrations concernées;

Que l'Association des Villes et des Communes de la Région de Bruxelles-Capitale soutient cette négociation particulière de commune à commune, dans l'attente d'autres dispositions légales;

Qu'il paraît essentiel au service des Décès-Inhumations d'essayer de récupérer ces créances afin de faire preuve de bonne gestion financière, les droits constatés définitifs relatifs à l'ensemble de ces créances (toutes communes confondues) pour l'année 2010 s'élevant à 19.358,61 €;

Sur la proposition du Collège des Bourgmestre et Echevins,

Décide d'autoriser le Service des Décès-Inhumations à établir une convention entre l'administration communale d'Uccle et chacune des administrations communales concernées par la problématique exposée.

Onderwerp 5 – 1 : Recuperatie van honoraria van controleartsen.- Juridische lacune.- Voorstel van overeenkomst met de gemeentes buiten het Brussels Hoofdstedelijk Gewest.

De Raad,

Aangezien, sinds de wet van 20 september 1998, de Belgische gemeentes in geval van crematie een bedrag eisen om de tussenkomst te dekken van hun wetsdokter in de gemeente waar de overleden persoon was gedomicilieerd;

Aangezien, sinds de regionalisering van de begrafeniszaken, een Vlaams decreet van 16 januari 2004 zijn toepassingsgebied strikt heeft beperkt tot het Vlaams grondgebied en de Nederlandstalige gemeentes deze kosten enkel onderling mogen factureren;

Aangezien het gemeentebestuur van Ukkel zich in een juridische lacune bevindt en voornamelijk inzake de verklaringen van schuldvordering jegens de Nederlandstalige gemeentes en eveneens sommige Waalse gemeentes omdat het Brussels Hoofdstedelijk Gewest hierover geen regels heeft opgesteld;

Aangezien sommige gemeentebesturen stellig weigeren om onze betalingsverzoeken in te willigen en anderen onze brieven en herinneringen niet beantwoorden;

Aangezien de dienst Overlijdens-Begravenissen voorstelt om, in afwachting van duidelijkheid op wettelijk vlak, met elke betrokken gemeente te onderhandelen om deze kosten te kunnen recupereren en hiervoor een overeenkomst op te stellen tussen het gemeentebestuur van Ukkel en elk betrokken bestuur;

Aangezien de Vereniging van de Stad en de Gemeenten van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest deze bijzondere onderhandeling tussen gemeentes steunt, in afwachting van andere wettelijke bepalingen;

Aangezien de dienst Overlijdens-Begravenissen het essentieel vindt om deze schuldvorderingen te proberen te recupereren omwille van een goed financieel bestuur; de definitief vastgestelde rechten voor al deze schuldvorderingen (alle gemeentes samen) voor het jaar 2010 bedroeg €19.358,61;

Op voorstel van het college van burgemeester en schepenen,

Beslist de dienst Overlijdens-Begravenissen de toelating te geven om een overeenkomst op te stellen tussen het gemeentebestuur van Ukkel en elk gemeentebestuur dat met deze problematiek te maken heeft.

Objet 6A – 1 : **Affectation de soldes d'emprunts non utilisés.**

Le Conseil,

Attendu que certaines dépenses engagées sur le budget extraordinaire et financées par emprunts, se sont avérées, sur base du décompte final, inférieures aux montants prévus ou que le montant final subventionné s'est avéré plus élevé;

Vu que les emprunts contractés sur base de la dépense prévue présentent dès lors un solde non utilisé pour un montant total de 190.402,04 €;

Attendu que les emprunts destinés à financer les dépenses engagées sur le budget extraordinaire 2011 n'ont pas encore été contractés;

Vu l'article 27 de l'A.R. du 2/8/1990 portant le Règlement Général de la Comptabilité Communale;

Sur proposition du Collège,

Décide d'affecter les soldes non utilisés des emprunts contractés au paiement de dépenses extraordinaires 2011 pour lesquelles les emprunts n'ont pas encore été contractés et dont la durée d'amortissement correspond au délai de remboursement des emprunts concernés.

Onderwerp 6A – 1 : **Bestemming voor ongebruikte saldi van leningen.**

De Raad,

Aangezien sommige vastgelegde uitgaven van de buitengewone begroting gefinancierd door leningen, op basis van eindafrekening, lager liggen dan de voorziene bedragen of het definitief gesubsidieerd bedrag hoger ligt;

Gezien de leningen aangegaan op basis van de voorziene uitgaven, een ongebruikt saldi vertonen voor een totaal bedrag van 190.402,04 €;

Aangezien de leningen bestemd voor het financieren van uitgaven vastgelegd in de buitengewone begroting 2011 nog niet werden aangegaan;

Gezien artikel 27 van het K.B. van 2/8/1990 houdende het Algemeen Reglement op de Gemeentelijke Comptabiliteit;

Op voorstel van het College,

Beslist de ongebruikte saldi van de aangegane leningen te bestemmen voor de betaling van buitengewone uitgaven 2011 waarvoor de leningen nog niet werden aangegaan en waarvan de termijn voor het afschrijven overeenkomstig is met de termijn voor terugbetaling van de betrokkene leningen.

Objet 6A – 2 : **Taxe communale additionnelle à l'impôt des personnes physiques.-Renouvellement.**

Le Conseil,

Vu l'expiration du règlement précédent au 31 décembre 2011;

Vu l'article 117 de la nouvelle loi communale,

Arrête :

REGLEMENT

Article 1 : Il est établi pour l'exercice 2012, une taxe communale directe additionnelle à l'impôt des personnes physiques domiciliées dans la commune au 1er janvier de l'année qui donne son nom à cet exercice.

Article 2 : Le taux de la taxe est fixé pour tous les contribuables à 6 % de la partie de l'impôt des personnes physiques, dû à l'Etat pour le même exercice.

Article 3 : La taxe additionnelle communale aux impôts de l'Etat est recouvrée conformément aux règles établies par la loi pour la perception de l'impôt auquel elle s'ajoute.

Onderwerp 6A – 2 : **Aanvullende gemeentebelasting geheven op de belasting op de fysische personen.- Hernieuwing.**

De Raad,

Gelet op de vervaldag van het vorig reglement op 31 december 2011;

Gelet op artikel 117 van de nieuwe gemeentewet,

Besluit :

REGLEMENT

Artikel 1 : Er wordt voor het dienstjaar 2012 een aanvullende directe gemeentebelasting geheven op de fysische personen die op 1 januari van het jaar, waarnaar het dienstjaar genoemd is, in de gemeente gehuisvest zijn.

Artikel 2 : Het percentage der belasting is voor al de belastingplichtigen vastgesteld op 6 % van het gedeelte der personenbelasting dat voor hetzelfde dienstjaar aan de Staat verschuldigd is.

Artikel 3 : De bijkomende gemeentebelasting op de Rijksbelastingen wordt ingevoerd overeenkomstig de regels bepaald voor de heffing van de belasting waar zij aan toegevoegd wordt.

Objet 6A – 3 : **Centimes additionnels communaux au précompte immobilier.- Renouvellement.**

Le Conseil,

Vu l'expiration du règlement précédent au 31 décembre 2011;

Vu la situation financière de la Commune;

Vu l'article 117 de la nouvelle loi communale,

Arrête :

REGLEMENT

Article 1 : Il sera perçu pour l'exercice 2012 : 2.700 centimes additionnels communaux au précompte immobilier.

Article 2 : Les centimes additionnels communaux aux impôts de l'Etat sont recouverts conformément aux règles établies par la loi pour la perception de l'impôt auquel ils s'ajoutent.

Onderwerp 6A – 3 : **Gemeentelijke opcentiemen op de onroerende voorheffing.- Hernieuwing.**

De Raad,

Gelet op de vervaldag van het vorig reglement op 31 december 2011;

Gezien de financiële situatie van de gemeente;

Gelet op artikel 117 van de nieuwe gemeentewet,

Besluit :

REGLEMENT

Artikel 1 : Voor het dienstjaar 2012, worden er 2.700 opcentiemen geïnd op de onroerende voorheffing.

Artikel 2 : De gemeentelijke opcentiemen op de Rijksbelastingen worden ingevorderd

overeenkomstig de regels bepaald door de wet voor de heffing van de belasting waar ze aan toegevoegd worden.

Objet 6A – 4 : Octroi par le Fonds Régional Bruxellois de Refinancement des Trésoreries Communales d'un prêt pour financement d'investissements 2012.

M./de h. de Lobkowicz rappelle que M. Dilliès a déclaré que la répartition des deniers octroyés par la Région ne se faisait pas selon les pourcentages de la dotation générale aux communes mais selon les participations des différentes communes dans le capital du Holding communal. M. de Lobkowicz aimerait savoir comment la Région a pris compte des différentes attitudes des communes qui ont décidé soit de souscrire une ou deux fois à l'augmentation de capital, soit de ne pas y souscrire.

M./de h. Fuld demande si le budget 2012 tiendra compte de ce montant.

M. l'Echevin/de h. schepen Dilliès répond que ce n'est pas en fonction de la dotation générale aux communes mais au prorata des participations des Communes dans le cadre de la recapitalisation. En réalité il s'agit des deux participations : l'une dans le Holding et l'autre dans la recapitalisation. En effet, une Commune comme Schaerbeek, qui a participé aux deux tours, recevra plus par rapport à une commune comme Woluwe-Saint-Lambert, qui n'a pas participé et qui recevra un montant calculé sur base de ses certificats.

Il n'y aura aucune trace dans le budget à voter, d'une part, parce que le budget a été bouclé après l'annonce de cette nouvelle et, d'autre part, parce qu'il va faire l'objet d'une modification budgétaire lorsque les modifications 2011 arriveront.

Objet 6A – 4 : Octroi par le Fonds Régional Bruxellois de Refinancement des Trésoreries Communales d'un prêt pour financement d'investissements 2012.

Le Conseil,

Vu l'arrêté du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale du 24 novembre 2011 relatif à l'octroi de prêts par le Fonds Régional Bruxellois de Refinancement des Trésoreries communales au bénéfice de l'ensemble des communes de la Région de Bruxelles-Capitale;

Vu que notre commune peut bénéficier d'un prêt de 1.517.233 €;

Vu que ce prêt à une durée de 20 ans et est affecté au financement d'une ou plusieurs dépenses d'investissements inscrites au budget initial 2012 dont la durée d'amortissement est au minimum de 20 ans;

Vu que le remboursement des charges en capital et intérêts est déclaré irrécouvrable aux conditions cumulatives suivantes :

1) la transmission, pour le 31 mars 2012, de la liste des investissements inscrits au budget initial 2012 qui seront financés par le prêt octroyé;

2) la transmission, dès son approbation par le Conseil communal, de la modification budgétaire, visant à inscrire le montant du prêt et son transfert vers le Fonds de réserve extraordinaire;

3) la transmission d'un rapport annuel sur l'état d'avancement du ou des investissements couverts par le prêt;

4) le décompte de tous les paiements effectués au moyen du prêt;

Vu qu'en cas de non-respect de ces conditions, le Gouvernement peut interrompre la mise en irrécouvrable;

Vu que les échéances restant dues du montant du prêt octroyé seront à nouveau dues par la commune et qu'afin d'en garantir le remboursement, la Commune autorise le Gouvernement à prélever d'office sur la Dotation générale aux communes la créance exigible;

Vu que le Fonds est autorisé à effectuer tout contrôle de l'utilisation du prêt, sur place et sur pièces;

Vu que, par l'acceptation du prêt, la commune s'engage à ne pas aliéner ni à modifier l'affectation du bien financé par le prêt pendant la durée de celui-ci sans autorisation préalable du Fonds;

Vu que le montant du prêt octroyé sera enregistré par voie de modification budgétaire, au service extraordinaire du budget 2011;

Vu le projet de convention à conclure avec le Fonds Régional Bruxellois de Refinancement des Trésoreries Communales;

Sur proposition du Collège échevinal,

Décide :

Article 1 : d'approuver le texte de la convention de prêt avec le Fonds Régional de Refinancement des Trésoreries communales tel qu'annexé au dossier;

Article 2 : Les montants seront imputés comme suit :

Au service extraordinaire :

- Recette extraordinaire de dette - article 000/961-51/35 "Emprunt à charge de la commune" : 1.517.233 €;

- Dépense extraordinaire de prélèvement : Prélèvement de l'extraordinaire vers le Fonds de réserve extraordinaire - article 060/955-51/35 : 1.517.233 €.

Ces crédits font l'objet d'une modification budgétaire 2011 qui est approuvée.

Onderwerp 6A – 4 : **Toekenning door het Brussels Gewestelijk Herfinancieringsfonds van de Gemeentelijke Thesaurieën van een lening voor de financiering van investeringen 2012.**

De Raad,

Gelet op het besluit van de regering van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest van 24 november 2011 inzake de toekenning van leningen door het Brussels Gewestelijk Herfinancieringsfonds van de Gemeentelijke Thesaurieën ten bate van alle gemeentes van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest;

Aangezien onze gemeente kan genieten van een lening van € 1.517.233;

Aangezien het gaat om een lening van 20 jaar die gebruikt moet worden voor de financiering van één of meerdere investeringen, ingeschreven in de initiële begroting, waarvan de afschrijvingstermijn minimaal 20 jaar bedraagt;

Aangezien de terugbetaling van de kapitaal- en intrestlasten oninvorderbaar verklaard worden aan de volgende voorwaarden :

1) overmaken tegen 31 maart 2012 van de lijst met investeringen die ingeschreven staan in de initiële begroting 2012 die door deze toegekende lening gefinancierd zullen worden;

2) overmaken, vanaf de goedkeuring ervan door de gemeenteraad, van de begrotingswijziging inzake de inschrijving van het bedrag van de lening en de transfer ervan naar het buitengewoon reservefonds;

3) overmaken van een jaarverslag over de vordering van de investering(en) die door de lening gedekt is(worden);

4) de afrekening van alle betalingen die met behulp van de toegekende lening verricht werden;

Aangezien de regering de oninvorderbaarheid kan onderbreken indien deze voorwaarden niet worden nageleefd;

Aangezien de verschuldigde bedragen van de toegekende lening opnieuw verschuldigd zouden zijn door de gemeente en om de terugbetaling te waarborgen de gemeente aan de regering de toelating geeft om de nog verschuldigde bedragen ambtshalve af te houden bij de algemene dotatie aan de gemeentes;

Aangezien het fonds de toelating heeft om iedere controle uit te voeren op de aanwending van de lening, op stukken en ter plaatse;

Aangezien de gemeente, door de aanvaarding van de lening, zich ertoe verbindt het door de lening gefinancierde goed niet te vervreemden noch de bestemming ervan te wijzigen gedurende de looptijd ervan;

Aangezien het bedrag van de toegekende lening geregistreerd zal worden middels een begrotingswijziging in de buitengewone begroting 2011;

gelet op het ontwerp van overeenkomst met het Brussels Gewestelijk Herfinancieringsfonds van de Gemeentelijke Thesaurieën;

Op voorstel van het schepencollege,

Beslist :

Artikel 1 : zijn goedkeuring te verlenen aan de tekst van het ontwerp van overeenkomst inzake de lening met het Brussels Gewestelijk Herfinancieringsfonds van de Gemeentelijke Thesaurieën zoals toegevoegd aan het dossier.

Artikel 2 : De bedragen zullen als volgt geboekt worden :

In de buitengewone begroting :

- Buitengewone ontvangst uit schuld - artikel 000/961-51/35 "Lening ten laste van de gemeente" : 1.517.233 €;

- Buitengewone overboekingsuitgave : Afhouding van de buitengewone begroting naar het buitengewoon reservefonds - artikel 060/955-51/35 : 1.517.233 €.

Deze kredieten maken het onderwerp uit van een goedgekeurde begrotingswijziging 2011.

Objet 6D – 1 : **A.S.B.L. Service Ucclois de la Jeunesse.- Budget 2012.**

M./de h. Cohen précise que la loi oblige tous les administrateurs de toutes les A.S.B.L. à payer une cotisation même si c'est du bénévolat. Or, au niveau des inscriptions, c'est indiqué 0 €. Pourquoi ?

M. l'Echevin/de h. schepen Dillies répond que par rapport à la loi sur les A.S.B.L., le réviseur a confirmé qu'il faut une cotisation mais qui peut être de 0 €.

Objet 6D – 1 : **A.S.B.L. Service Ucclois de la Jeunesse.- Budget 2012.**

Le Conseil,

Ayant pris connaissance du budget 2012 de l'A.S.B.L. Service Ucclois de la Jeunesse;

Attendu que ce budget a été approuvé à l'unanimité par l'Assemblée Générale en séance du 23 novembre 2011,

Approuve le budget 2012 de l'A.S.B.L. "Service Ucclois de la Jeunesse", sous réserve du montant qui sera inscrit au budget communal pour l'exercice 2012.

Onderwerp 6D – 1 : **V.Z.W. Ukkelse Dienst voor de Jeugd.- Begroting 2012.**

De Raad,

Na kennis genomen te hebben van de begroting 2012 van de V.Z.W. Ukkelse Dienst voor de Jeugd;

Aangezien deze begroting door de Algemene Vergadering van de V.Z.W. in zitting van 23 november 2011 unaniem goedgekeurd werd,

Keurt de begroting 2012 van de V.Z.W. Ukkelse Dienst voor de Jeugd goed, onder voorbehoud van het bedrag dat ingeschreven zal worden op de gemeentebegroting 2012.

SERVICE UCCELOIS DE LA JEUNESSE ASBL
CHAUSSEE D'ALSEMBERG 860
1180 UCCELE

BUDGET 2012

Recettes	Bilan 2010	Budget 2010	Budget 2011	Budget 2012
Subside Communal	28.000,00 €	26.000,00 €	28.000,00 €	28.000,00 €
Subside divers	1.000,00 €	1.000,00 €	1.000,00 €	2.000,00 €
Sponsoring	- €	1.000,00 €	1.500,00 €	2.500,00 €
Cotisations membres	- €	- €	- €	0,00 €
Insertion publicitaire	1.950,00 €	1.000,00 €	1.500,00 €	2.000,00 €
Activités SUJ	13.678,10 €	16.000,00 €	16.000,00 €	16.000,00 €
Espace 1180	14.194,70 €	15.500,00 €	16.000,00 €	16.000,00 €
Sécurité espace 1180	- €	- €	- €	- €
Intérêts financiers	378,73 €	500,00 €	500,00 €	500,00 €
Divers	75,00 €-	100,00 €	100,00 €	100,00 €
Prélèvements s/fds propres		392,04 €		
Excédent de dépenses		- €		
59.518,57 €	61.100,00 €	64.600,00 €		67.100,00 €
Dépenses	Bilan 2010	Budget 2010	Budget 2011	Budget 2012
Activités SUJ	34.005,73 €	25.000,00 €	26.500,00 €	30.000,00 €
Aides diverses	1.700,00 €	2.000,00 €	2.000,00 €	2.000,00 €
Sécurité espace 1180	- €	- €	- €	- €
Frais de bureau	861,79 €	1.000,00 €	1.200,00 €	1.250,00 €
Réparation + Equipement	773,67 €	2.500,00 €	2.500,00 €	2.500,00 €
Chauffage électricité	2.500,00 €	2.500,00 €	2.500,00 €	2.500,00 €
Frais de personnel	11.152,11 €	15.600,00 €	15.600,00 €	15.600,00 €
Frais de réunion (accueil)	703,85 €	1.550,00 €	1.550,00 €	1.550,00 €
Frais de déplacements	90,25 €	500,00 €	500,00 €	500,00 €
Publicité légale	- €	150,00 €	400,00 €	400,00 €
Publicité & articles publicitaires	- €	- €	- €	- €
GSM et timbres	1.389,82 €	2.500,00 €	2.500,00 €	2.500,00 €
Sabam + rémun.	1.457,86 €	1.800,00 €	1.800,00 €	1.800,00 €
Équitable				
Comptabilité	2.600,00 €	2.600,00 €	2.600,00 €	2.600,00 €
Assurances	677,78 €	800,00 €	1.000,00 €	1.000,00 €
Frais bancaires	371,24 €	250,00 €	300,00 €	300,00 €
Provision dot.	1.030,46 €	2.250,00 €	3.550,00 €	2.500,00 €
Amortiss.				
Divers	175,64 €	100,00 €	100,00 €	100,00 €
Excédent des recettes		28,37 €		
59.518,57 €	61.100,00 €	64.600,00 €		67.100,00 €

Objet 7A – 1 : Marchés publics.- Prise pour information, en application de l'article 234, alinéa 3 de la nouvelle loi communale, de décisions du Collège des Bourgmestre et échevins fixant les conditions des marchés.

Le Conseil,

Vu la nouvelle loi communale, notamment l'article 234, alinéa 3 tel que modifié par les ordonnances des 17 juillet 2003 et 9 mars 2006;

Vu les décisions du collège des Bourgmestre et échevins relatives à la passation de marchés par procédures négociée en vertu de l'article 17, § 2, 1° a) de la loi du 24 décembre

1993 relative aux marchés publics et à certains marchés de travaux, de fournitures et de services,

Prend pour information les décisions du Collège échevinal suivantes :

- 29 novembre 2011 - Achat de matériel d'équipement et d'exploitation pour les crèches - 23.500 € (T.V.A. comprise) - Article 84401/744-51/90 - Emprunt;
- 6 décembre 2011 - Achat matériel médical - 739 € (T.V.A. comprise) - Article 871/744-98/90 - Fonds de réserve.

Onderwerp 7A – 1 : Overheidsopdrachten.- Kennisneming, in toepassing van artikel 234, alinea 3 van de nieuwe gemeentewet, van beslissingen van het College van Burgemeester en schepenen die de voorwaarden van de opdrachten vaststellen.

De Raad,

Gelet op de nieuwe gemeentewet, meer bepaald artikel 234, alinea 3 zoals gewijzigd door de ordonnanties van 17 juli 2003 en 9 maart 2006;

Gelet op de beslissingen van het College van Burgemeester en schepenen betreffende het afsluiten van opdrachten via de onderhandelingsprocedure krachtens artikel 17, § 2, 1° a) van de wet van 24 december 1993 betreffende de overheidsopdrachten en sommige opdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten,

Neemt kennis van de volgende beslissing van het Schepencollege :

- 29 november 2011 - Aankoop van materiaal voor de kinderdagverblijven - 23.500 € (B.T.W. inbegrepen) - Artikel 84401/744-51/90 - Lening;
- 6 december 2011 - Aankoop van medisch materiaal - 739 € (B.T.W. inbegrepen) – Artikel 871/744-98/90 - Reservefonds.

**- Mme de T'Serclaes sort -
- Mevr de T'Serclaes verlaat de zaal -**

Objet 7A – 2 : Intervention communale dans les frais de déplacement des handicapés uclois fréquentant une entreprise de travail.- Détermination du montant alloué.

Le Conseil,

Vu la décision du Conseil communal du 27 juin 1996 relative au règlement pour la prise en charge des frais de déplacement des handicapés uclois fréquentant une entreprise de travail adapté;

Vu la décision prise par le Collège en séance du 22 novembre 2011 de proposer au Conseil communal d'octroyer à chaque handicapé uclois concerné une intervention communale sur base d'un montant maximum de 75,00 € par trimestre de fréquentation pour la période allant du 1er octobre 2010 au 30 septembre 2011;

Que l'article 833/331-01/90 du budget ordinaire permet cette dépense,

Décide, d'octroyer pour la période du 1er octobre 2010 au 30 septembre 2011 à chaque handicapé uclois qui fréquente une entreprise de travail adapté, une intervention communale sur base d'un montant maximum de 75,00 € par trimestre de fréquentation.

Onderwerp 7A – 2 : Gemeentelijke tussenkomst in de verplaatsingskosten van de Ukkelse gehandicapten die in een onderneming voor aangepast werk werken.- Vaststelling van het toegekende bedrag.

De Raad,

Gelet op de gemeenteraadsbeslissing van 27 juni 1996 betreffende het reglement voor de ten laste name van de verplaatsingskosten van de Ukkelse gehandicapten tewerkgesteld in een onderneming voor aangepast werk;

Gelet op de beslissing van het College genomen in zitting van 22 november 2011 om aan elke betrokken Ukkelse gehandicapte een gemeentelijke tussenkomst toe te kennen op basis van een maximum bedrag van 75,00 € per aanwezig trimester voor de periode gaande van 1 oktober 2010 tot 30 september 2011;

Dat artikel 833/331-01/90 van de gewone begroting deze uitgave voorziet,

Beslist voor de periode van 1 oktober 2010 tot 30 september 2011 aan elke Ukkelse gehandicapte die in een onderneming voor aangepast werk werkt, een gemeentelijke tussenkomst toe te kennen op basis van een maximumbedrag van 75,00 € per aanwezig trimester.

Objet 7A – 3 : **A.S.B.L. A.L.E. d'Uccle.- Budget 2012.**

Le Conseil,

Vu que l'A.S.B.L. A.L.E. d'Uccle a été constituée par le Conseil communal en date du 24 novembre 1995;

Attendu que cette A.S.B.L. présente son budget 2012;

Vu le programme établi par cette A.S.B.L.,

Décide d'approuver le budget 2012 de l'A.S.B.L. A.L.E. d'Uccle.

Onderwerp 7A – 3 : **V.Z.W. P.W.A.van Ukkel.- Begroting 2012.**

De Raad,

Gezien de V.Z.W. P.W.A. van Ukkel door de Gemeenteraad werd opgericht in zitting van 24 november 1995;

Gehoord dat deze V.Z.W. haar begroting voor 2012 voorstelt;

Gezien het programma opgesteld door de V.Z.W.,

Beslist de begroting 2012 van de V.Z.W. P.W.A. van Ukkel goed te keuren.

**- Mme de T'Serclaes rentre en séance -
- Mevr de T'Serclaes komt de zitting binnen -**

Objet 7B – 1 : **C.P.A.S.- Budget 2011.- Approbation des modifications budgétaires n°s 3 (Service exploitation et investissement).**

Le Conseil,

Vu le budget du Centre Public d'Action Sociale d'Uccle pour l'exercice 2011;

Vu les articles 26bis et 88, § 2 de la loi organique;

Attendu que par sa délibération du 23 novembre 2011, parvenue à notre administration le 25 novembre 2011, le Conseil de l'Action sociale a décidé d'arrêter les modifications budgétaires n° 3 du service exploitation et service investissement;

Attendu que ces décisions n'augmentent pas l'intervention communale,

Décide d'approuver ces modifications budgétaires.

Onderwerp 7B – 1 : **O.C.M.W.- Begroting 2011.- Goedkeuring van de begrotingswijzigingen nr 3 (exploitatie dienst en investering dienst).**

De Raad,

Gelet op de begroting voor het jaar 2011 van het Centrum voor Maatschappelijk Welzijn van Ukkel;

Gelet op artikels 26bis en 88, § 2 van de organieke wet;

Aangezien de Raad voor Maatschappelijk Welzijn bij beraadslaging van 23 november 2011, bij het Gemeentebestuur aangekomen op 25 november 2011, besloten heeft de wijzigingen nr 3 (exploitatie dienst en investering dienst) goed te keuren;

Aangezien dat deze beslissingen geen verhoging van de gemeentelijke tussenkomst meebrengen,
Beslist deze begrotingswijzigingen goed te keuren.

**- M. Wyngaard entre en séance -
- De h. Wyngaard komt de zitting binnen -**

Objet 7B – 2 : **C.P.A.S.- Budget 2012.- Vote de deux douzièmes provisoires.**

Le Conseil,

Attendu que le budget du C.P.A.S., pour l'exercice 2012, n'a pas encore été approuvé;

Vu les articles 87 et 88 de la loi organique du C.P.A.S.;

Vu l'article 13 de l'arrêté du 26 octobre 1995 du Collège réuni de la COCOM, portant règlement général de la comptabilité du C.P.A.S.;

Vu la délibération du Conseil de l'Action sociale du 23 novembre 2011 sollicitant l'autorisation de pouvoir disposer pour les mois de janvier et février 2012 de deux douzièmes provisoires,

Autorise le Centre Public d'Action sociale de disposer pour les mois de janvier et février 2012 de deux douzièmes provisoires des allocations portées au budget d'exploitation 2011.

Onderwerp 7B – 2 : **O.C.M.W.- Begroting 2012.- Stemmen van twee voorlopige twaalfden.**

De Raad,

Aangezien de begroting van het O.C.M.W. voor het dienstjaar 2012 nog niet goedgekeurd is;

Gelet op artikelen 87 en 88 van de organieke wet op de O.C.M.W.'s;

Gelet op artikel 13 van het besluit van het verenigd College van de gemeenschappelijke gemeenschapscommissie houdende algemeen reglement op de comptabiliteit van de O.C.M.W.'s;

Gezien de beraadslaging van de Raad voor Maatschappelijk welzijn van 23 november 2011, en de toelating vragend voor de maanden januari en februari 2012 over twee voorlopige twaalfden te mogen beschikken,

Staat het Openbaar Centrum voor Maatschappelijk Welzijn toe om de maanden januari en februari 2012 over twee voorlopige twaalfden te beschikken van de kredieten voorzien op de exploitatiebegroting van 2011.

Objet 9 – 1 : **Gemeentelijke Openbare bibliotheek.- Achat de lecteurs Daisy.- Prise pour information, en application de l'article 234, alinéa 3 de la nouvelle loi communale, d'une décision du Collège des Bourgmestre et échevins fixant les conditions du marché.**

Le Conseil,

Vu la nouvelle loi communale, notamment l'article 234, alinéa 3 tel que modifié par les ordonnances des 17 juillet 2003 et 9 mars 2006;

Vu les décisions du Collège des Bourgmestre et échevins relatives à la passation de marchés par procédure négociée en vertu de l'article 17, § 2, 1° a) de la loi du 24 décembre 1993 relative aux marchés publics et à certains marchés de travaux, de fournitures et services,

Prend pour information la décision du Collège échevinal suivante :

- 29 novembre 2011 - Achat de lecteurs Daisy - 200 € (T.V.A. comprise) - Article 76701/744-98/NL/70 - Fonds de réserve

Onderwerp 9 – 1 : **Gemeentelijke Openbare bibliotheek.- Aankoop van Daisylezers.- Kennisneming van een beslissing van het college van burgemeester en schepenen tot vaststelling van de voorwaarden van de opdracht in toepassing van artikel 234 alinea 3 van de nieuwe gemeentewet.**

De Raad,

Gelet op de nieuwe gemeentewet, meer bepaald artikel 234, alinea 3 zoals gewijzigd door de ordonnanties van 17 juli 2003 en 9 maart 2006;

Gelet op de beslissingen van het college van burgemeester en schepenen inzake de gunning van de opdrachten via een onderhandelingsprocedure krachtens artikel 17, § 2, 1° a) van de wet van 24 december 1993 betreffende de overheidsopdrachten en sommige opdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten,

Neemt kennis van de volgende beslissing van het schepencollege :

- 29 november 2011 - Aankoop van Daisylezers - 200 € (B.T.W. inbegrepen) -
Artikel 76701/744-98/NL/70 - Reservefonds.

**- MM. Beyer de Ryke et Vanraes entrent en séance -
- De hh. Beyer de Ryke et Vanraes komen de zitting binnen -**

Questions orales – Mondelinge vragen

1. De h M. Desmet : Défibrillateurs

1. De h. Desmet : Defibrillators.

M./de h. Desmet explique que la Commune d'Uccle s'est dotée depuis un certain temps de plusieurs défibrillateurs et continuera à poursuivre dans cette voie. On ne peut que saluer cette initiative. Néanmoins, la presse écrite a récemment laissé planer un sérieux doute quant à leur efficacité. Ainsi, peut-on lire que la loi permet donc à chacun et sans aucune formation médicale préalable d'utiliser les défibrillateurs automatiques publics. Seuls 5 % de personnes reconnaissent les pictogrammes qui signalent leur présence dans l'espace public. Une autre enquête tente de démontrer que seul un belge sur 4 se dit prêt à utiliser ces appareils. Ceux-ci, destinés à sauver des vies humaines, risquent dans de telles conditions, de ne sauver que peu de monde. Il est donc temps d'entreprendre quelque chose. Même si certains membres du corps de police ont pu suivre une formation adéquate, il semblerait utile de diffuser, auprès du grand public, une communication appropriée, y compris au sein des écoles afin de reconnaître ce pictogramme et aussi de chasser la crainte d'utiliser ces appareils. Il faut rappeler que c'est la rapidité de l'intervention qui permet d'accroître les possibilités de sauver des vies humaines.

M. l'Echevin/de h. Schepen Cools explique que les défibrillateurs ont été installés dans deux bâtiments, un au centre culturel et un à la maison communale. Ce sont deux endroits où l'on trouve le plus de monde. L'idée est que des membres du personnel communal utilisent ces appareils correctement après avoir suivi une formation.

M. l'Echevin/de h. Schepen Sax explique que la presse a écrit un article sur le courage d'une policière qui a sauvé une vie place Madou en appelant du renfort, qui est arrivé rapidement. M. l'Echevin Sax a connu l'expérience du défibrillateur 4 fois. Il ne faut pas avoir peur de son utilisation vu sa facilité d'emploi. L'appareil dicte tous les gestes à appliquer. Il serait intéressant que M. l'Echevin Cools introduise dans son budget, l'installation au départ du parvis Saint-Pierre et de la chaussée d'Alseberg, un panneau renseignant la présence du défibrillateur à la maison communale.

2. M. Biermann : a) Installation du Wifi.

2. De h. Biermann :a) De installatie van Wifi-hotspots in de Gemeente.

M./de h. Biermann explique que la direction générale des télécommunications et de la société d'informations du S.P.F. économie a publié récemment le baromètre de l'information 2006-2010 qui constate que, selon les résultats d'Eurostat, 70 % des ménages de l'Union européenne avaient accès à Internet au premier trimestre 2010. En Belgique, l'accès à Internet des ménages est passé de 54 % en 2006, à 73 % en 2010, soit 3 % supérieur à la moyenne européenne. En ce qui concerne la fracture numérique par rapport à l'Internet, on constate que 18 % des particuliers établis en Belgique n'auraient jamais utilisé Internet. On vient de souligner que cette fracture tend à se résorber lentement et que la moyenne européenne se situe à 26 %. Le baromètre permet également d'identifier que d'année en année, on assiste à une hausse régulière du nombre de particuliers qui utilisent une technologie non-filaire pour se connecter à Internet. Pour se faire, ils utilisent le plus souvent un ordinateur portable relié à un réseau sans fil ou à un téléphone portable via le 3G. En Belgique, 15 % des particuliers utilisent un ordinateur portable relié à un réseau sans fil pour se connecter à Internet en dehors de la maison ou du travail. Comparativement, on est en-dessous de la moyenne européenne qui totalise 19 %. Cela nécessite donc que des actions dans ce domaine soient entreprises pour développer l'Internet mobile en Belgique. En novembre dernier, Belgacom a lancé l'initiative "phone" qui permet à ses abonnés de se connecter au réseau Wifi des autres abonnés. Cette initiative est toutefois réservée aux personnes disposant d'un abonnement auprès de Belgacom. Considérant la nécessité de faciliter l'accès à l'information,

M. Biermann demande de permettre aux citoyens ucclois de se connecter à Internet lorsqu'ils se trouvent dans un bâtiment communal ou à proximité. Cette initiative devrait induire des dépenses extrêmement limitées puisque ces bâtiments disposent déjà de connections Internet à haut débit. Il conviendrait dès lors d'installer sur le réseau, de chaque bâtiment, un routeur Wifi créant un réseau public totalement indépendant qui garantirait la sécurité et l'indépendance des réseaux communaux. Cette proposition, à moindre coût, permettrait aux utilisateurs d'avoir accès gratuitement à Internet à proximité des bâtiments communaux.

M. l'Echevin/de h. schepen Cools explique qu'en ce qui concerne les bâtiments administratifs, il existe une réticence. Non pas pour une raison de coût mais pour une raison de sécurité. En effet, ils passent par le serveur Proxy, sur lequel de puissants filtres ont été installés. Il y a donc peu de chance que le citoyen accepte de se voir appliquer des contraintes qui ne visent qu'à éviter de distraire des agents communaux de leur mission publique. Il serait intéressant d'analyser l'installation d'un réseau Wifi dans les bibliothèques communales. En effet, celles-ci ne sont pas régies par les mêmes contraintes. De plus, il y a des salles informatiques qui existent déjà dans lesquelles on peut avoir accès gratuitement à Internet.

M./de h. Biermann explique que le branchement d'un wifi dans une prise de téléphone crée un réseau indépendant et qui n'est plus lié au réseau de la Commune. On paie un abonnement d'environ 20 € par mois. L'objectif est de permettre aux personnes, contraintes d'attendre dans le bâtiment, de profiter de ce temps d'attente pour avoir accès gratuitement à Internet, notamment sur le site de la Commune d'Uccle.

3. M. Biermann : b) Pavillon Louis XV.

3. De h. Biermann : b) Het paviljoen Louis XV.

M./de h. Biermann explique que le Pavillon Louis XV est une infrastructure communale exceptionnelle au cœur du parc du Wolvendael. Afin d'offrir un service aux usagers fréquentant le parc, le Pavillon Louis XV est donné en concession à un exploitant qui doit au minimum y organiser un débit de boissons durant la belle saison. Le Conseil communal avait entendu les explications du Collège quant au manquements du concessionnaire l'an dernier. Celui-ci avait confié l'exploitation du site à des repreneurs avec l'accord de la Commune. Ces derniers avaient notamment initié des activités dont le "toutou bar". Dans le courant du mois de novembre, la presse annonçait la fermeture du Pavillon Louis XV pour raison d'hygiène.

Quelles sont les intentions de l'exploitant du Pavillon Louis XV pour l'été prochain ? Le collège souhaite-t-il poursuivre la concession avec le concessionnaire actuel ? Quelles sont les mesures prises afin que le service soit assuré l'été prochain et que le pavillon Louis XV soit ouvert au public dans des conditions optimales ?

Mme l'Echevin/Mevr de Schepen Dupuis répond que les intentions de l'exploitant du Pavillon Louis XV sont de rouvrir au mois de décembre. Le concessionnaire actuel paie ses loyers et a l'intention de rouvrir rapidement mais aussi d'offrir le service qui est exigé en saison.

4. Mme Fraiteur : Animation des fêtes de fin d'année dans la Commune.

4. Mevr. Fraiteur : Eindejaarsfeesten in de Gemeente.- Animatie.

Mme/Mevr Fraiteur explique que plusieurs habitants de la chaussée d'Alseberg ont demandé que la Commune fasse un effort dans l'animation des fêtes : musique, père Noël,... (excepté les illuminations de fin d'année).

M. l'Echevin/de h. Schepen Dilliès met en avant le succès du Parvis Saint-Pierre qui a "fait son cinéma", en collaboration avec les commerçants. M. l'Echevin Dilliès cite les différentes animations que l'union des commerçants a organisées telles que les événements autour des fêtes de Pâques, le cortège d'Halloween, les breaks du mercredi (apéritif organisé devant l'église du Parvis Saint-Pierre),....

Du 16 au 24 décembre 2011, les commerçants ont souhaité organiser les délices d'hiver du Parvis et un verre de vin chaud, offert le 23 décembre. Bien que l'idée est intéressante mais le fait d'introduire de la musique relève de la responsabilité de l'association des commerçants.

5. Mme Roba/Rabier : a) Mobilité rue Jean Benaets.

5. Mevr. Roba-Rabier : a) Mobiliteit Jean Benaetsstraat.

Mme/Mevr Roba-Rabier expose que les difficultés de circulation rue Jean Benaets a déjà fait l'objet de réclamations, notamment dans le dossier du Plateau Avjil qui, s'il voyait le jour, aggraverait encore la situation jugée extrêmement périlleuse ! A ce jour, rien n'a encore été entrepris afin de remédier à ces difficultés et celles-ci mettent en cause la sécurité des riverains sans compter que cette situation engendre de nombreuses fois des réactions de violence entre les conducteurs de véhicules empêchés de passer.

Les problèmes sont les suivants :

- l'étroitesse de la rue Jean Benaets, dans laquelle des voitures sont garées en permanence des deux côtés de la rue ne permet pas aux voitures de se croiser, excepté si certaines zones de parking sont restées libres et permettent donc de se mettre sur le côté pour laisser le passage. Ceci est malheureusement très rare car les places de parking se sont encore raréfiées depuis que des nouveaux logements ont été construits dans le quartier (notamment La Résidence "Le Village Saint Job");

- les heures d'entrée et de sortie de l'école engendrent de gros embouteillages et ces périodes ont tendance à s'étaler dans le temps;

- le "monsieur sécurité" assure, aux heures de début et de fin des classes, la sécurité pour les piétons qui traversent la rue, mais rien n'est prévu pour les véhicules qui sont bloqués à l'une ou l'autre extrémité de la rue.

Les riverains s'inquiètent. Les pompiers ou un service de secours pourraient être extrêmement gênés par cette situation sans compter que des riverains, qui devraient se rendre d'urgence chez un médecin ou tout simplement rentrer chez eux, pourraient devoir attendre parfois près d'une demi-heure avant de pouvoir se frayer un passage. En cas d'accident, la responsabilité de la Commune pourrait-être engagée. Qu'est-ce qui va être entrepris afin de régler cette situation au plus vite ?

M. l'Echevin/de h. schepen Cools explique que si un jour, la zone du plateau Avjil devait être urbanisée, la situation serait améliorée étant donné que le P.P.A.S. prévoit

l'obligation de construire des surfaces de parking extrêmement importantes. Ainsi, cela permettrait aux habitants de louer des parkings. Quelle est la problématique de la rue Jean Benaets ? Les services de police et le service de la Mobilité ont apporté des réponses réglementaires au souci engendré par le flux de véhicules qui empruntent cette rue quotidiennement. Vu qu'il est impossible de circuler et de stationner dans les deux sens, des mesures d'interdiction de stationnement ont été prises, depuis 2005, à certains endroits des deux côtés de la rue de telle manière qu'un sas est installé pour permettre aux voitures de se croiser. Le problème est que des véhicules en infraction stationnent à cet endroit. Pour améliorer cette situation, il est prévu de porter le parking de la chaussée de Saint-job à 60 places. Une réunion d'information a déjà été organisée avec tous les riverains concernés afin de leur présenter le projet. L'accusé de réception de la demande de permis d'urbanisme a été reçu. Une fois le permis d'urbanisme reçu, les travaux pourront commencer. Le principe du "Kiss and drive" sera appliqué sur le futur parking de la rue Jean Benaets. En effet, les parents rentreront dans le parking afin d'y déposer leurs enfants et ceux-ci seront accompagnés vers l'école. Une liaison piétonne, entre le parking et la rue Jean Benaets, est prévue. La Commune est dépendante de la rapidité des procédures en matière de permis d'urbanisme. Reste à espérer que d'ici un an ou deux, la situation se modifie de manière positive. Des réunions ont été organisées entre le service de la Mobilité et la direction de l'école.

L'idée serait d'encadrer les enfants et d'informer les parents. Ensuite, on verra si le volet répression devra suivre ou non. L'expérience a déjà parfaitement fonctionné à l'école du Val Fleuri ainsi qu'au collège Saint-Pierre.

D'ici là, il faut s'interroger sur l'interdiction de stationnement des côtés de la rue et également vérifier les contrôles de police.

M. le Président/de h. Voorzitter espère que le "Kiss and drive" mènera à un changement parce que le problème de la rue Jean Benaets est très compliqué. De plus, il faudra bien informer les parents de son utilisation. M. le Président pense que ce système fonctionnera mieux au moment où il faut déposer les enfants que lorsqu'il faut les rechercher.

5. Mme Roba-Rabier : b) Rue Alphonse Asselbergs.

5. Mevr. Roba-Rabier : b) Alphonse Asselbergsstraat.

Mme/Mevr Roba-Rabier explique qu'il semble que récemment, un passage pour piétons ait été implanté rue Alphonse Asselbergs, à l'angle de la rue Auguste Danse, en descendant vers la droite. Les riverains estiment que cet emplacement est mal choisi et qu'il ne sécurise pas assez ce carrefour. Il aurait été préférable de l'insérer quelques mètres plus haut, soit au même angle, en remontant la rue Alphonse Asselbergs. En effet, à cet endroit, les voitures ont tendance à descendre la rue à vive allure et l'on assiste souvent à des coups de freins bruyants afin d'éviter les voitures prioritaires qui débouchent de la rue Auguste Danse. Un brise-vitesse en amont de ce carrefour serait l'idéal. A défaut, un passage pour piétons pourrait être dissuasif et inciter les conducteurs à ralentir à l'approche de la rue Auguste Danse. Serait-il possible d'installer un casse-vitesse rue Alphonse Asselbergs, en amont du carrefour avec la rue Auguste Danse ? Si non, quelles en sont les raisons et serait-il possible d'installer à ce même carrefour un autre passage pour piétons ou d'enlever celui qui existe déjà pour en mettre un autre plus loin ?

M. l'Echevin/de h. schepen Cools explique que le passage pour piétons a été placé à cet endroit parce qu'on se trouve du côté des numéros impairs de la rue Auguste Danse. Il lui semblait logique d'avoir le passage pour piétons dans la continuité du trottoir et de ne pas obliger les élèves à traverser le trottoir pour prendre le passage pour piétons. Le placement de ce passage entraînait la suppression d'une place de parking mais si on le place à l'endroit où Mme Roba-Rabier le suggère, cela entraînera la suppression de deux places de parking. Quel que soit l'endroit où le passage pour piétons sera placé, on risque toujours d'avoir des stationnements en infraction. Il faut rester prudent sur le fait de créer des passages pour piétons pour ralentir la vitesse vu que cela n'empêche pas l'accident pour les piétons. On

n'installe plus de brise-vitesse classique dans la commune. Il est préférable d'installer des coussins berlinois car ils causent moins de bruit et de vibration et cela coûte également moins cher. La proposition de Mme Roba-Rabier va être étudiée.

Objets inscrits à l'ordre du jour à la demande de Conseillers communaux :

Onderwerpen op de agenda ingeschreven op aanvraag van gemeenteraadsleden :

1. Mme/Mevr Fremault :

a) proposition de motion relative à la lutte contre les violences conjugales.

a) Voorstel tot motie betreffende de strijd tegen het huiselijk geweld.

Ce point est remis au Conseil communal de janvier.

Dit onderwerp is uitgesteld tot de zitting van de Raad in januari.

- Mme de T'Serclaes quitte la séance -

- Mevr de T'Serclaes verlaat de zitting -

b) le projet de réhabilitation du site des Deux Alice.

b) Site van de Deux Alice.- Renovatie.

Mme/Mevr Fremault explique que le déménagement de la clinique des Deux Alice libère un des sites les plus convoités de la Commune. Celui-ci est propriété de la société de promotion Beaufort House depuis 2009 et devrait bientôt accueillir 127 nouveaux logements en lieu et place de l'ancienne clinique. Le projet a été présenté une première fois en Commission de concertation le 2 mars 2011, qui avait rendu un avis favorable, mais sous conditions. Les remarques portaient sur un certain nombre de points substantiels de la demande (comme le recul trop faible de certains bâtiments, la distance insuffisante entre les constructions, la parcelle,...). Compte tenu de cet avis, la société Beaufort House a réintroduit une seconde demande de permis, qui était présentée en Commission de concertation le 16 novembre 2011, et devait rendre son avis sur cette seconde demande mi-décembre. Mme Fremault reste persuadée que la reconversion du site, après le départ de la clinique, est un élément positif pour le quartier. Le projet mérite d'être encouragé. Mme Fremault souhaite interpeller sur le maintien de la qualité de vie des quartiers c'est-à-dire le maintien de la cohérence d'une forme urbaine, de surfaces perméables suffisantes, sauvegarder la qualité des intérieurs d'îlots et garantir une mobilité soutenable dans le quartier. L'avis, rendu par le Comité de concertation le 2 mars dernier, rencontrait partiellement ces préoccupations. Toutefois, même amendé dans le sens demandé, le projet aura un impact important sur le quartier.

D'un point de vue de la mobilité et à la question du nombre de places de parking, Mme Fremault n'est pas du tout certaine que le nombre de places de parking prévu soit suffisant pour faire face à la demande future. Tout d'abord, les prévisions en terme de trafic et les chiffres retenus dans le rapport d'incidence varient. Le site est assez peu desservi en transport en commun vu qu'il n'y a que le bus 41 qui passe. Ceci, n'a pas été pris en compte dans les remarques émises par la Commission de concertation. Il y a une demande de 14 places visiteurs, ce qui semble peu.

Le nombre de places est-il réservé pour éviter une surcharge dans le quartier aux alentours ? Y a-t-il eu un contact avec la S.T.I.B. pour les informer du projet futur et de l'impact en matière de mobilité. Une augmentation de la fréquence du bus 41 est-elle prévue ? Par ailleurs, la commune a entrepris dès 2007 l'élaboration d'un P.P.A.S. couvrant l'îlot sur lequel se situe le site. Selon les riverains, le projet Beaufort House ne respecterait pas le projet relatif au P.P.A.S. L'avis de la Commission de concertation est lacunaire sur le point alors qu'en principe l'autorité délivrante peut refuser d'accorder un permis pour

contradiction à un projet de plan (article 194 §1 du CoBAT). Sur quel point le projet d'urbanisme dont question déroge-t-il aux options retenues dans le projet du P.P.A.S. ? Pourquoi le P.P.A.S. n'est-il toujours pas adopté ? Une fois le permis délivré pour la réalisation du projet, est-ce qu'il y aura encore une raison à ce que le P.P.A.S. soit adopté ? Si oui, pour quel type de réalisation future ? Le projet réduit considérablement la perméabilité du site et si le projet devait se réaliser en l'état, cela pourrait aggraver les inondations en aval, notamment sur le bas de l'avenue De Fré. Cette problématique a-t-elle été prise en compte ?

M./de h. Wyngaard demande si on a une idée approximative du moment où le dossier de base de ce P.P.A.S. pourrait être adopté ?

**- M. Beyer de Ryke quitte la séance -
- de h. Beyer de Ryke verlaat de zitting -**

M. l'Echevin/de h. schepen Cools explique que le souci du Collège a été double. D'abord, il s'agit d'éviter d'être confronté à un chancre urbain par l'absence de décision sur la réaffectation et la rénovation du bâtiment. Le deuxième souci est d'avoir une rénovation du bâtiment et un projet urbanistique de qualité. De nombreuses conditions ont été émises à cet égard.

L'avenue De Fré est un point inquiétant dans ce dossier car une nouvelle demande de permis d'urbanisme sera introduite par la clinique Sainte-Elisabeth. La clinique se soucie des conséquences de la venue des Deux Alice en terme de circulation vu qu'elle engendre une circulation extrêmement importante rue Groeselenberg. L'hôpital ferme, la circulation disparaît. Un certain nombre d'études ont été entreprises et un rapport d'incidence a été établi. Celui-ci a été jugé satisfaisant par la cellule incidence de l'Administration de l'Aménagement du Territoire et du Logement qui l'a avalisé. Les conditions émises suscitent sans doute une diminution du nombre de logements. Le projet prévoit 158 emplacements de parking en souterrain, 16 emplacements extérieurs (pour les visiteurs) et 127 emplacements pour les vélos. On est au-delà de la norme du règlement régional de l'urbanisme d'un emplacement par logement.

En matière d'hydrologie, 50 % du site est en terre-plein vu qu'il a été demandé d'en faire davantage. Il y a des bassins d'orage d'une capacité de 50 litres par m² de toiture ou par m² imperméabilisable, ce qui va au-delà des m² de toitures imposés. Concernant la rue Groeselenberg, l'organisation du chantier incite à la réflexion en matière de circulation vu son ampleur. Une possibilité serait de mettre la base de la rue Groeselenberg (entre l'avenue des statuaires et les Deux Alice) à double sens parce que le carrefour de la rue Groeselenberg et de l'avenue Houzeau est un point délicat en matière de circulation.

Il faut beaucoup de temps pour élaborer un plan particulier d'affectation des sols. Il faut plus d'un an pour désigner un auteur de projet. En effet, un auteur de projet ne peut être désigné que s'il figure sur une liste de cinq auteurs de projets agréés par le Gouvernement régional. Il faut faire un marché public, consulter les cinq auteurs. Seulement deux ont soumissionné. En plus de cela, le Comité d'accompagnement doit être consulté par le Gouvernement régional pour agréer l'auteur de projet. Une fois agréé, il doit d'abord établir un cahier des charges et le faire approuver par ce Comité d'accompagnement et le Gouvernement régional. Une fois qu'on a enfin le bureau d'étude, on peut se dire qu'on va avoir rapidement un P.P.A.S. Pas si simple parce que ledit comité d'accompagnement, qui ne se réunit qu'une fois tous les 3 mois, veut que toute une série de scénarios soit étudiée. Tout cela prend du temps et coûte cher. Ce sont des études approfondies mais cela permettra d'expliquer pourquoi certains scénarios ne sont pas retenus. Vers le mois de juin de l'année prochaine, on devrait être à même de présenter au Conseil communal une adoption provisoire d'un Plan Particulier d'Affectation du Sol. Ce projet de P.P.A.S. ne sera pas contraire au permis d'urbanisme qui sera éventuellement délivré pour les Deux Alice.

La S.T.I.B. a été consultée et est d'avis de supprimer la ligne 41 car elle n'est que quasiment utilisée par les patients de la clinique. Ce n'est pas une décision définitive. On arrive à quelque chose qui ne dévalorisera pas le quartier et normalement les travaux de rénovation du bâtiment devraient commencer l'année prochaine.

Mme/Mevr Fremault : demande combien de bassins d'orage sont prévus et où seront-ils installés?

M. l'Echevin/de h. Schepen Cools répond que c'est indiqué dans les plans. Une obligation de résultats a été imposée dans l'avis. Ce qui compte, c'est la capacité globale du bassin d'orage et non le nombre de bassins.

- Mme Roba-Rabier quitte la séance -
- Mevr Roba-Rabier verlaat de zitting -

2. M. Wyngaard : La mise en liquidation du Holding communal décrétée le 7 décembre 2011 et conséquences de cette décision pour notre commune.

2. De h. Wyngaard : In vereffening gaan van de Gemeentelijke Holding op 7 december 2011 en gevolgen van deze beslissing voor onze gemeente.

M./de h. Wyngaard précise que ce point fait suite à l'Assemblée générale du 7 décembre 2011 et à la décision de mise en liquidation qui avait été prise par 85 % des communes présentes. Certaines communes, dont Schaerbeek, se sont opposées à cette décision de liquidation. M. Wyngaard souhaite avoir un retour quant à la teneur des débats et savoir ce que la commune envisage pour la suite.

M./de h. de Lobkowicz aimerait savoir comment la Commune d'Uccle a voté.

- M. de Le Hoye et Mme Delvoye quittent la séance -
- de h. de Le Hoye en Mevr Delvoye verlaten de zitting –

M. l'Echevin/de h. schepen Dilliès explique que lors de l'Assemblée, il y a eu une série de votes techniques et un vote par rapport à la dissolution. Sur le vote de la dissolution, il y a eu 70 % de oui, 15 % d'abstention et 15 % de non. M. l'échevin Dilliès s'est abstenu. La déchéance de l'administrateur n'était pas à l'ordre du jour car le vote sur le principe de la dissolution n'inclut pas, à ce stade-ci, la décharge des administrateurs. Dans le cadre de la dissolution, les régions aimeraient récupérer une partie de ce qu'elles ont mis en garantie.

M. le Président/de h. Voorzitter précise que la Commission parlementaire de la Chambre est toujours en cours.

Mme l'Echevin/Mevr de schepen Dupuis explique que le Parlement régional a approuvé la création d'une Commission spéciale et toutes les questions pourront être posées. Il y aura des informations à partir de janvier.

M./de h. Wyngaard explique qu'une décision de la cours constitutionnelle serait favorable aux antennes GSM. On récupère donc partie de ce qui a été perdu.

La séance est levée à 22h 35. - De zitting wordt opgeheven om 22 u 35 -

Par ordonnance - Op bevel :
Le Secrétaire communal adjoint,
De Adjunct Gemeentesecretaris,

Le Président,
De Voorzitter,

