

## Les points importants de la séance du Conseil Communal du jeudi 27 octobre 2016

### Règlement relatif à l'octroi d'une prime de compensation suite à l'augmentation des centimes additionnels communaux au précompte immobilier

En décembre 2015, si la majorité avait approuvé une hausse des centimes additionnels au précompte immobilier, elle avait rejeté l'amendement proposé par Ecolo de dégager un budget permettant d'octroyer une prime aux petits propriétaires. Le Collège avait toutefois promis d'étudier la mise en place d'un mécanisme compensatoire visant à protéger les revenus très modestes. Et c'est chose faite avec un dispositif basé sur une prime annuelle attribuée aux ménages rentrant dans les conditions d'accès au logement social ainsi qu'aux propriétaires mettant leur logement en location via une agence immobilière sociale. Une mesure accueillie très favorablement tant par l'opposition que par la majorité. "Nous tenions à cette mesure qui va toucher principalement les propriétaires qui bénéficient d'un revenu d'intégration ou la Grapa", a souligné Claudine Verstraeten (Cheffe de groupe PS). "Même si nous trouvons que le plafond de revenus retenu est extraordinairement bas, notamment en comparaison avec d'autres Communes, nous nous réjouissons que la proposition va dans le sens de l'amendement que nous avions déposé au mois de décembre", a précisé Thibaud Wyngaard (Chef de groupe Ecolo). "Nous avons une mesure qui profite à nos habitants pour qui le montant gagné à l'impôt sur les personnes physiques est inférieur au montant perdu dû à la hausse du précompte immobilier. La prime va pouvoir compenser cette différence", a relevé Emmanuel De Bock (Chef de groupe DéFI). "Une référence

de base au niveau des revenus est la logique la plus évidente pour toucher le maximum de personnes qui n'ont pas les moyens de faire face à cette augmentation d'impôt. Après un premier exercice, il faudra voir quel est le type de public concerné car rien ne nous interdit de renforcer cette démarche si nous constatons qu'un public situé un peu au-delà des plafonds d'accès au logement social pourrait aussi profiter de cette prime", a tenu à faire remarquer Didier Reynders (Chef de groupe MR). Boris Dillies, Échevin des Finances (MR), a conclu en précisant que le dispositif est déjà en application pour toutes les personnes qui remplissent les conditions d'octroi de la prime.

### Création de passerelles rue de Verrewinkel et gare de Calevoet - Approbation du subsidie - Convention avec Beliris

La Commune a obtenu de Beliris le financement pour la création de deux nouvelles passerelles. L'une, destinée aux piétons et aux cyclistes, est prévue à hauteur du pont de chemin de fer de la rue de Verrewinkel et du Lycée Français. L'autre est prévue à hauteur de la gare de Calevoet et reliera deux cages d'ascenseur qui permettront aux cyclistes et aux personnes à mobilité réduite de traverser les voies et de passer d'un quai à l'autre. Après avoir rappelé que la proposition de la création d'une passerelle à la gare de Calevoet avait déjà été formulée par le comité de quartier Calevoet-Bourdon, Ann Mary Francken (Ecolo) souhaite dès lors que celui-ci soit contacté et partie prenante de l'étude de faisabilité et ce, en amont du projet. "C'est une très bonne suggestion, mais le fait est qu'ici l'objet même du subsidie porte sur la création d'une passerelle à hauteur de la gare de Calevoet et donc la question de la faisabilité se pose surtout de savoir si il faut passer par en-dessous ou par au-dessus des voies. Mais,

nous aurons beaucoup de plaisir à en parler avec les habitants du quartier", a répondu Jonathan Biermann, Échevin des Travaux (MR). Approbation à l'unanimité.

### Regroupement des services d'aide à domicile CPAS/Commune - Accord de principe.

Le Collège propose le regroupement des services d'aide à domicile de la Commune et du CPAS et donc d'introduire une demande commune d'agrément. "Nous pourrions ainsi renforcer un service à la population en maintenant le même nombre d'aides-familiales", a précisé Valentine Delwart, Échevin de l'Action Sociale (MR). Une initiative accueillie également très favorablement tant par l'opposition que par la majorité. "Vous avez notre plein et entier soutien", a indiqué Thibaud Wyngaard (Chef de groupe Ecolo). "Ce regroupement va dans le bon sens. Au vu du vieillissement de la population, les demandes d'aide à domicile vont être de plus en plus importantes", a souligné Béatrice Fraiteur (DéFI). "La réorganisation des services va permettre un meilleur subventionnement et donc de faire des économies. Nous pourrions ainsi offrir plus de services à un meilleur coût", a ajouté Emmanuel De Bock (Chef de groupe DéFI).

### Également à l'ordre du jour:

Le plan bruxellois de Prévention et de Proximité 2016-2019, la convention subvention de Bruxelles Environnement pour le projet "Aménagement du site potager rue de Stalle", l'approbation d'un contrat cadre entre Atrium Brussels et la Commune d'Uccle, la réfection de trottoirs, les cours de promotion sociale, les comptes 2015 de l'ASBL Service Ucclois du Troisième Âge...

## De belangrijke zaken van de gemeenteraad van 27 oktober 2016

### Reglement inzake de toekenning van een compensatiepremie ingevolge de verhoging van de gemeentelijke opcentiemen inzake de onroerende voorheffing.

In december 2015, toen de meerderheid zijn goedkeuring had verleend aan een verhoging van de opcentiemen inzake de onroerende voorheffing, had de meerderheid het amendement van Ecolo verworpen om een budget vrij te maken voor de toekenning van een premie aan kleine eigenaars. Het college had echter beloofd om de invoering te bestuderen van een compensatieregeling om erg bescheiden inkomens te beschermen. Dit is nu gebeurd via jaarlijkse premies voor gezinnen die voldoen aan de voorwaarden voor sociale huisvesting en eigenaars die hun woning via een sociaal woonbureau ter beschikking stellen. Deze maatregel kreeg veel positieve reacties van zowel de meerderheid als de oppositie. "We wouden een dergelijke maatregel invoeren voor eigenaars die genieten van een leefloon of een IGO", aldus Claudine Verstraeten (fractieleider PS). "Ook al vinden we het inkomensplafond bijzonder laag in vergelijking met andere gemeentes, we zijn erg blij dat het voorstel in de lijn ligt van ons amendement dat we in december hadden ingediend", zei Thibaud Wyngaard (fractieleider Ecolo). "Deze maatregel is ten bate van onze inwoners voor wie de winst van de personenbelasting lager is dan het verlies via de verhoging van de onroerende voorheffing. De premie zal dit verschil compenseren", aldus De Bock (fractieleider DéFI). "Een basisreferentie inzake de inkomens is logisch om zo veel mogelijk personen te

bereiken die niet over de middelen beschikken om deze belastingverhoging te bekostigen. Na een eerste dienstjaar moet bekeken worden welke bevolkingsgroep betrokken is want niets belet er ons deze maatregel uit te breiden als we vaststellen dat een groep inwoners net boven deze plafonds inzake sociale huisvesting eveneens van deze premie zouden kunnen genieten", aldus de opmerking van Didier Reynders (fractieleider MR). Schepen van Financiën Boris Dillies (MR) heeft besloten door te verduidelijken dat deze maatregel reeds van toepassing is voor iedereen die voldoet aan de voorwaarden voor de toekenning van de premie.

### Bouwen van loopbruggen Verrewinkelstraat en station van Calevoet - Goedkeuring van de subsidie - Overeenkomst met Beliris.

De gemeente heeft van Beliris de financiering verkregen voor de bouw van twee nieuwe loopbruggen: één voor voetgangers en fietsers ter hoogte van de spoorwegbrug van de Verrewinkelstraat en het Lycée Français en één ter hoogte van het station van Calevoet die twee liftkelders met elkaar zal verbinden waardoor fietsers en personen met een beperkte mobiliteit de sporen kunnen oversteken. Na eraan te hebben herinnerd dat het voorstel tot de bouw van een loopbrug aan het station van Calevoet reeds werd geformuleerd door het wijkcomité Calevoet-Horzel, heeft Ann Mary Francken (Ecolo) haar wens geuit dat dit comité gecontacteerd zou worden en deel zou kunnen nemen aan de haalbaarheidsstudie. "Het is een erg goede suggestie maar het gaat hier om het feit dat de subsidie betrekking heeft op de bouw van een loopbrug ter hoogte van het station van Calevoet en dus de kwestie van de haalbaarheid

gaat voornamelijk over het feit of de verbinding boven of onder de sporen moet komen. We zullen met veel plezier hierover spreken met de inwoners van de wijk", heeft schepen van Werken Jonathan Biermann (MR) geantwoord. Unanieme goedkeuring.

### Groepering van de diensten voor huishulp OCMW/Gemeente - Principeakkoord.

Het college stelt voor om de diensten voor huishulp van de gemeente en het OCMW te groeperen in een gemeenschappelijke erkenningsaanvraag in te dienen. "We kunnen op die manier de dienst aan de bevolking verbeteren en hetzelfde aantal gezinshelpsters behouden", verklaarde schepen van Sociale Actie Valentine Delwart (MR). De meerderheid en de oppositie hadden lof voor dit initiatief. "U krijgt onze volledige steun", gaf Thibaud Wyngaard (fractieleider Ecolo) aan. "Deze groepering gaat in de goede richting. Door de vergrijzing van de bevolking is er steeds meer vraag naar huishulp", zei Béatrice Fraiteur (DéFI). "De reorganisatie van de diensten zal zorgen voor een betere ondersteuning en zal voordeliger zijn. We kunnen op die manier meer diensten aanbieden aan een betere prijs", besloot Emmanuel De Bock (fractieleider DéFI).

### Eveneens op de agenda:

Het Brussels preventie- en buurtplan 2016-2019, de subsidieovereenkomst van Leefmilieu Brussel voor het project "Inrichting van de moestuinen in de Stallestraat", de goedkeuring van een raamovereenkomst voor samenwerking tussen Atrium Brussels en de gemeente Ukkel, de herstelling van trottoirs, de lessen voor sociale promotie, de rekeningen 2015 van de vzw Ukkelse Dienst voor de Derde Leeftijd, ...