

Zitting van 29 november 2012

Waren aanwezig: Dhr. De Decker, Burgemeester-voorzitter;
Dhr. Desmedt, Mevr. Dupuis, de heren Cools, Sax, Dilliès, mevrouw Verstraeten, Maison, Gol-Lescot, schepenen;

Mevr. Gustot, de heren de Lobkowicz, Beyer de Ryke, Martroye de Joly, de Halleux, mevr. Fraiteur, de heren Cohen, de Le Hoye, Broquet, mevr. Charlier, de heren de Heusch, Desmet,

mevr. Fremault, de heren Brotchi, Fuld, mevr. de T'Serclaes, dhr. Biermann, mevrouw François, Robot-Rabier, Delwart, de heren De Bock, Toussaint, mevr. Bakkali, de heren Wyngaard, Kirkpatrick, mevrouw Francken, Delvoye, raadsleden;

Dhr. Daniel Wuestenberghs, wnd. gemeentesecretaris

Onderwerp 4A – 2: **Aanname van een belastingreglement op de eerste rioolaansluiting**

De Raad,

Gelet op richtlijn 91/271/EEG van de Raad van 21 mei 1991 inzake de behandeling van stedelijk afvalwater, die alle Lidstaten van de Europese Unie oplegt het afvalwater te zuiveren,

Aangezien verscheidene straten van de gemeente Ukkel nog niet uitgerust zijn met een openbare riolering;

Overwegende dat er verscheidene rioleringswerken zijn aangevat op het grondgebied van de gemeente;

Overwegende dat deze werken uitgevoerd worden door de beheerder van het rioolnet;

Gelet op het reglement inzake aansluiting op de riolering, aangenomen door de Raad op 24 juni 2010, dat voorziet dat elke eigenaar van gebouwen de verplichting heeft zijn huishoudelijk afvalwater aan te sluiten op de openbare riolering, indien de openbare ruimte daarvan is uitgerust; en met name artikel 6 dat bepaalt:

"De particuliere aansluiting op openbaar domein gebeurt door de beheerder van het rioolnet ten laste van de eigenaar van de gebouwen.

De eigenaar van de gebouwen dient zijn huishoudelijk afvalwater naar het verbindingspunt met de aansluiting op het openbaar domein te brengen."

Overwegende dat, met het oog op de optimalisatie van de wegwerkzaamheden en om te vermijden dat de rijbaan opnieuw opengelegd moet worden bij elke nieuwe aansluiting, is overeengekomen individuele wachtaansluitingen op de riolering te voorzien, in afwachting van de indienstname van de openbare riolering;

Overwegende dat de kost voor de aansluiting ten laste van de omwonenden valt;

Overwegende dat het aangewezen is een forfaitaire belasting aan te nemen ten laste van de omwonenden, die geheven zal worden zodra de openbare riolering in dienst wordt genomen;

Gelet op artikel 170 van de Grondwet;

Gelet op artikelen 112, 114 en 117 van de Nieuwe Gemeentewet;

Gelet op de wet van 24 december 1996 betreffende de vestiging en invordering van provincie- en gemeentebelastingen;

Gelet op het Koninklijk Besluit van 12 april 1999 tot bepaling van de procedure voor het college van burgemeester en schepenen inzake bezwaarschrift tegen een gemeentebelasting;

Gelet op de ordonnantie van 14 mei 1998 houdende regeling van het administratief toezicht op de gemeenten van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest;

Gelet op de financiële toestand van de gemeente;

Besluit een belastingreglement inzake de eerste rioolaansluiting aan te nemen:

REGLEMENT

Artikel 1 Betreft:

Vanaf 1 januari 2013 en voor een termijn die afloopt op 31 december 2019 wordt een enige

belasting met forfaitair karakter ingesteld voor de eerste aansluiting van elk gebouw op de openbare riolering, zodra die in gebruik wordt genomen.

Onder aansluiting op de openbare riolering wordt begrepen het plaatsen van een leiding die vertrekt aan de centrale riool tot aan de rooilijn zodat een omwonende zich aan de openbare riolering kan aansluiten.

Onder ingebruikname van de openbare riolering wordt begrepen het feit dat elk gebouw zijn huishoudelijk afvalwater kan lozen in de openbare riool.

Onder gebouw wordt begrepen, elk bouwwerk of elke installatie die huishoudelijk afvalwater voortbrengt.

Artikel 2 Bedrag van de Taks

De belasting bedraagt € 2.750

Het bedrag van de belasting komt overeen met het door Hydrobru vastgestelde forfaitaire bedrag voor het uitvoeren van de werkzaamheden, namelijk € 2.597, alsook met de beheerskosten die eigen zijn aan de belasting.

Dit bedrag zal op 1 januari van elk jaar met 3 % worden verhoogd.

Bedrag in €	2014	2015	2016	2017	2018	2019
2.750	2.832	2.917	3.005	3.095	3.188	3.283

Artikel 3 Belastingplichtingen

De belasting is verschuldigd door de titularis van een werkelijk recht op het gebouw dat het voorwerp uitmaakt van een eerste aansluiting op de openbare riolering.

Indien verscheidene personen titularis zijn een werkelijk recht op het geheel of een deel van het gebouw, zijn zij hoofdelijk en ondeelbaar gehouden de belasting te betalen.

In geval van overdracht onder levenden wordt de hoedanigheid van de titularis van een werkelijk recht op het geheel of een deel van het gebouw bepaald op 1 januari van het aanslagjaar gelet op de vermeldingen in de registers van het Hypotheekregister.

Artikel 4 Inning van de belasting

De belasting wordt geïnd per belastingkohier en is te betalen binnen de twee maanden na het versturen van het aanslagbiljet.

Artikel 5 Vrijstelling

De belastingplichtige die geniet van een afwijking krachtens de artikelen 9 en 9bis van het gemeentereglement betreffende de aansluiting op riolen, op 24 juni 2010 aangenomen door de Gemeenteraad, hoeft deze belasting niet te betalen gedurende de hele duur van de geldigheid van de bovenvermelde afwijking.

Artikel 6 Bezwaarschriften

De belastingplichtige die meent onterecht belast te zijn, kan een bezwaarschrift indienen bij het college van burgemeester en schepenen van Ukkel.

Het bezwaarschrift moet schriftelijk opgesteld worden, moet met redenen omkleed zijn en moet overhandigd worden of per post verstuurd worden binnen de zes maanden vanaf de derde werkdag volgend op de datum van verzending van het aanslagbiljet.

Het indienen van het bezwaarschrift schort de invorderbaarheid van de belasting niet op en ontheft de belastingplichtige niet van de verplichting deze binnen de voorziene termijn te betalen.

Aldus gedaan en beraadslaagd in openbare zitting.

Op bevel:

De wd. gemeentesecretaris,
(get.) Daniel WUESTENBERGHS

De Voorzitter,
(get.) Armand DE DECKER

Voor eensluidend afschrift:

Op bevel:

De wnd. gemeentesecretaris,

Het college,

Luc PARMENTIER

Armand DE DECKER