

PROCES-VERBAL DE LA SEANCE DU CONSEIL COMMUNAL
DU 30 JANVIER 2014
PROCES-VERBAAL VAN DE GEMEENTERAADSZITTING
VAN 30 JANUARI 2014

Etaient présents/Waren aanwezig : M./de h. De Decker, Bourgmestre-Président/Burgemeester-voorzitter.

MM./de hh. Cools, Dillières, Mmes/Mevr. Maison, Gol-Lescot, M./de h. Biermann, Mme/Mevr. Roba-Rabier, échevins;

Mme/Mevr. Dupuis, M./de h. Martroye de Joly, Mmes/Mevr. Fraiteur, Verstraeten, MM./Mevr. Wyngaard, MM./de h. De Bock, Vanraes, Mme/mevr. François, MM./de hh. Toussaint, Desmet, Hayette, Mmes/Mevr. Francken, Delvoye, Culer, Van Offelen, MM. /de hh. Bruylant, Cornelis, Cadranel, Hublet, Wagemans, Zygas, Mmes/Mevr. Baumerder, De Brouwer, M./de h. Minet, Mmes/Mevr. Ledan, Zawadzka, Charles-Duplat, conseillers/gemeenteraadsleden;

M. Parmentier, secrétaire communal f.f./wnd. Gemeentesecretaris.

Se sont fait excuser/hebben zich verontschuldigd : M. l'Echevin/de h. schepen Sax, Mmes l'échevin/Mevr. de schepen Delwart, Mevr. Gustot, Fremault, de T'Serclaes, Bakkali et/en M./de h. Reynders.

- La séance est ouverte à 20h20. –

- De zitting is begint om 20u 20.-

Objet A. **Approbation des procès-verbaux des séances du Conseil communal des 28 novembre, 12 et 19 décembre 2013.**

Les procès-verbaux des séances du Conseil communal des 28 novembre, 12 et 19 décembre 2013 sont déposés sur le bureau. S'ils ne donnent pas lieu à des remarques avant la fin de la séance, ils seront considérés comme approuvés à l'unanimité.

Onderwerp A : **Goedkeuring van de proces-verbalen van de gemeenteraadszitting van 28 november, 12 en 19 december 2013.**

De proces-verbalen van de gemeenteraadszitting van 24 oktober 2013 werd ter inzage gelegd. Indien er voor het einde van de zitting geen opmerkingen zijn, zal het beschouwd worden als éénparig goedgekeurd.

M./de h. Wyngaard demande à M. le Bourgmestre l'autorisation d'ajouter un point à l'ordre du jour intitulé : "Interpellation relative à la tenue d'une conférence-débat de M. Reynders, le 11 février au Centre culturel, annoncée dans le journal Le Wolvendael". Il est logique d'aborder ce point en la présente séance puisque la conférence-débat se tiendra le 11 février 2014.

M./de h. le Président marque son accord sur la requête de M. Wyngaard mais tient tout de même à lui préciser que le règlement communal prévoit, en son article 3, que toute proposition étrangère à l'ordre du jour doit être remise au Bourgmestre ou à celui qui le remplace au moins 5 jours francs avant l'Assemblée. Celle-ci doit également être accompagnée d'une note explicative qui permet son examen et qui permet la réponse du Collège. A défaut, le Collège pourra demander un complément d'informations au Conseiller, ayant introduit cette demande, et de reporter l'examen à une prochaine séance. Le Bourgmestre inscrit cette proposition à l'ordre du jour et la communique aux membres si possible par écrit.

D'autre part, cela se justifie normalement en cas de péril en la demeure ou dans le cas où cela constitue un grand risque à la commune ou à ses habitants. Ce genre de demande ne doit donc pas se reproduire à l'avenir.

M./de h Wyngaard rappelle à M. le Bourgmestre que ladite conférence a lieu ce mardi 11 février 2014. S'il n'y a, en effet, pas péril en la demeure, cette situation pourrait rompre un certain équilibre au sein de ce Conseil communal, qui connaît une politique relativement sereine. Ce point mérite d'être traité ce soir.

Objet 1C – 1 : **Fabriques d'église catholiques.- Budgets pour 2014.- Avis.**

Le Conseil,

Vu le décret du 30 décembre 1809 concernant les fabriques d'église;

Vu l'ordonnance de la Région de Bruxelles-Capitale du 19 février 2004 portant modification dudit décret;

Vu les articles 1 et 18 de la loi du 4 mars 1870 sur le temporel des cultes;

Vu l'article 255, § 9 de la nouvelle loi communale;

Attendu que les budgets 2014 des fabriques d'églises suivantes se clôturent comme suit :

Budget en équilibre sans aucune intervention communale :

Saint-Pierre, Saint-Marc, Sainte-Anne, Notre Dame de la Consolation, Saint-Job, Saint-Paul, Saint-Pie X;

Budget en équilibre grâce à une intervention communale ordinaire :

Saint-Joseph, Précieux-sang, Sacré-Cœur;

Budget en équilibre grâce à une intervention extraordinaire :

Notre Dame du Saint-Rosaire, Saint-Augustin,

Décide d'émettre :

- un avis favorable à l'approbation du budget 2014 des fabriques d'église de Saint-Pierre, Saint-Marc, Sainte-Anne, Notre Dame de la Consolation, Saint-Job, Saint-Paul, Saint-Pie X, Notre Dame du Saint-Rosaire et Saint-Augustin;

- un avis défavorable à l'approbation du budget 2014 des fabriques d'église de Saint-Joseph, Précieux-Sang et Sacré-Cœur, en formulant la remarque suivante : nous encourageons les fabriques d'église à augmenter leurs recettes et à diminuer leurs dépenses afin de limiter l'intervention communale ordinaire.

Onderwerp 1C – 1 : **Katholieke kerkfabrieken.- Begrotingen voor 2014.- Advies.**

De Raad,

Gelet op het decreet van 30 december 1809 op de kerkfabrieken;

Gelet op de ordonnantie van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest van 19 februari 2004 tot wijziging van het voormelde decreet;

Gelet op artikels 1 en 18 van de wet van 4 maart 1870 op het tijdelijke der erediensten;

Gelet op artikel 225, § 9 van de nieuwe gemeentewet;

Aangezien de begrotingen 2014 van de volgende kerkfabrieken als volgt werden afgesloten :

Begroting in evenwicht zonder gemeentelijke tussenkomst :

Sint-Pieter, Sint-Marcus, Sint-Anna, OLV van Troost, Sint-Job, Sint-Paulus, Sint-Pius X;

Begroting in evenwicht dankzij een gewone gemeentelijke tussenkomst :

Sint-Jozef, Kostbaar Bloed, Heilig Hart;

Begroting in evenwicht dankzij een buitengewone tussenkomst :

OLV van de Rozenkrans, Sint-Augustinus,

Beslist te geven :

- een gunstig advies aan de goedkeuring van de begroting 2014 van de kerkfabrieken Sint-Pieter, Sint-Marcus, Sint-Anna, OLV van Troost, Sint-Job, Sint-Paulus, Sint-Pius X, OLV van de Rozenkrans en Sint-Augustinus;

- een ongunstig advies aan de goedkeuring van de begroting 2014 van de kerkfabrieken Sint-Jozef, Kostbaar Bloed en Heilig Hart, met de volgende opmerking: We sporen de kerkfabrieken aan om hun inkomsten te verhogen en hun uitgaven te verminderen om de gewone gemeentelijke tussenkomst te beperken.

Objet 1C – 2 : **Fabrique d'église de Saint-Augustin.- Budget pour 2013.- Avis.**

Le Conseil,

Vu le décret du 30 décembre 1809 concernant les fabriques d'église;

Vu l'ordonnance de la Région de Bruxelles-Capitale du 19 février 2004 portant modification dudit décret;

Vu les articles 1 et 18 de la loi du 4 mars 1870 sur le temporel des cultes;

Vu l'article 255, § 9 de la nouvelle loi communale;

Attendu que la Commune de Forest a fait parvenir le budget 2013 de la fabrique d'église de Saint-Augustin;

Que celui-ci est en équilibre et ce, par le biais d'une intervention communale extraordinaire pour des travaux d'un montant de 45.000 € dont 5.877 € à charge d'Uccle, soit 13,06 %;

Qu'à ce jour, aucun dossier de travaux n'est parvenu et aucune intervention extraordinaire n'a été prévue,

Décide d'émettre un avis défavorable à l'approbation du budget de la fabrique d'église Saint-Augustin avec la remarque suivante : 45.000 € ont été demandé en terme de subside extraordinaire, alors que nous n'avons à aucun moment été informé de la tenue des travaux prévus.

Onderwerp 1C – 2 : **Kerkfabriek Sint-Augustinus.- Begroting voor 2013.- Advies.**

De Raad,

Gelet op het decreet van 30 december 1809 op de kerkfabrieken;

Gelet op de ordonnantie van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest van 19 februari 2004 tot wijziging van het voormelde decreet;

Gelet op artikels 1 en 18 van de wet van 4 maart 1870 op het tijdelijke der erediensten;

Gelet op artikel 225, § 9 van de nieuwe gemeentewet;

Aangezien de gemeente Vorst de begroting 2013 van de kerkfabriek Sint-Augustinus heeft overgemaakt;

Aangezien deze in evenwicht is en dit via een buitengewone gemeentelijke tussenkomst voor werken voor een bedrag van € 45.000 waarvan € 5.877 ten laste van Ukkel, ofwel 13,06 %;

Aangezien tot op heden nog geen enkel dossier inzake werken is overgemaakt en geen enkele buitengewone tussenkomst werd voorzien,

Beslist een ongunstig advies te geven aan de goedkeuring van de begroting van de kerkfabriek Sint-Augustinus met de volgende opmerking: € 45.000 werd gevraagd als buitengewone subsidie terwijl we tot op heden nog niet werden geïnformeerd over de voorziene werken.

Objet 1C – 3 : **Fabrique d'église de Notre Dame de l'Annonciation.- Compte de 2012.- Avis.**

Le Conseil,

Vu le décret impérial du 30 décembre 1809;

Vu l'ordonnance du 19 février 2004 du Ministère de la Région de Bruxelles-Capitale portant modification dudit décret;
 Vu les articles 6 et 18 de la loi du 4 mars 1870 sur le temporel des cultes;
 Attendu que le compte pour 2012 qui a été transmis par l'administration fabricienne se clôture comme suit :

FABRIQUE d'EGLISE	COMPTE		
	EN EXCEDENT	EN DEFICIT	REMARQUES
Notre Dame de l'Annonciation	14.070,2 3	-	-

Décide d'émettre un avis favorable à l'approbation par l'autorité de Tutelle du compte 2012 de l'administration fabricienne.

Onderwerp 1C – 3 : **Kerfabriek OLV Boodschap.- Rekening 2012.- Advies.**

De Raad,
 Gelet op het keizerlijk decreet van 30 december 1809;
 Gelet op de ordonnantie van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest van 19 februari 2004 tot wijziging van het voormelde decreet;
 Gelet op artikels 6 en 18 van de wet van 4 maart 1870 op het tijdelijke der erediensten;
 Aangezien de rekening 2012, overgemaakt door de kerkfabriek, als volgt werd afgesloten :

KERKFABRIEK	REKENING		
	OVERSCHOT	TEKORT	OPMERKINGEN
OLV Boodschap	14.070,2 3	-	-

Beslist een gunstig advies te geven aan de goedkeuring door de toezichhoudende overheid van de rekening 2012 van de kerkfabriek.

Objet 1E – 1 : **Coopération Internationale Communale Uccle-Kintambo.- Prolongation de la coopération 2014-2016.**

M. le Président/de h. Voorzitter a le plaisir d'apprendre par l'Union des Villes et des Communes que les budgets sont suffisamment maintenus pour que le programme soit conservé pour les années 2014-2016 et ce, sur base des orientations géographique et sectorielle des programmes précédents. Il était question, dans les budgets de la coopération de développement, de revoir les montants prévus pour la coopération intercommunale ainsi qu'universitaire, ce qui, dans les deux cas, aurait été regrettable.

M./de h. Wyngaard serait disposé à soutenir toute proposition visant à augmenter le budget communal en faveur de ce programme.

**Objet 1E – 1 : Coopération Internationale Communale Uccle-Kintambo.-
Continuité de la coopération 2014-2016.**

Le Conseil,

Considérant que M. Jean-Michel Mureau, responsable du service des décès à l'Etat civil et membre du Comité de pilotage Nord a été désigné à dater du 1^{er} janvier 2013 comme coordinateur du projet de Coopération Internationale entre les communes d'Uccle et de Kintambo (RDC) par l'Assemblée en date du 11 septembre 2012;

Qu'un nouveau Programme 2014-2015-2016 de Coopération internationale communale sera introduit à la Direction Générale coopération au Développement et aide humanitaire (DGD);

Que les activités proposées pour 2014-2016 s'inscrivent dans les orientations géographique et sectorielle du précédent Programme et dans le prolongement des objectifs poursuivis depuis 2010, à savoir le renforcement des services de l'Etat civil et de la Population;

Que le Collège des Bourgmestre et Echevins a marqué son accord sur la continuité du Programme pour les années 2014 à 2016 en séance du 8 janvier 2014;

Sur la proposition du Collège des Bourgmestre et Echevins,

Décide de marquer son accord sur la proposition de Programme pour les années 2014 à 2016.

**Onderwerp 1E – 1 : Internationale samenwerking gemeente Ukkel-Kintambo.-
Voortzetting van de samenwerking 2014-2016.**

De Raad,

Overwegende dat de vergadering in zitting van 11 september 2012 de h. Jean-Michel Mureau, verantwoordelijke van de dienst Overlijdens van de Burgerlijke Stand en lid van het Comité de pilotage Nord, heeft aangesteld - vanaf 1 januari 2013 - als coördinator van het internationaal samenwerkingsprogramma tussen de gemeentes Ukkel en Kintambo (DRC);

Aangezien een nieuw programma 2014-2015-2016 van internationale gemeentelijke samenwerking ingediend zal worden bij de Directie-Generaal Ontwikkelingssamenwerking en Humanitaire Hulp (DGD);

Aangezien de voorgestelde activiteiten voor 2014-2016 in de lijn liggen van op de geografische en sectorale bestemmingen van het vorige programma en de vooropgestelde doelstellingen nagestreefd sinds 2010, te weten de versterking van de diensten Burgerlijke Stand en Bevolking;

Aangezien het college van burgemeester en schepenen in zitting van 8 januari 2014 zijn goedkeuring heeft verleend aan de voortzetting van het programma voor het jaar 2014 tot 2016;

Op voorstel van het college van burgemeester en schepenen,

Beslist zijn goedkeuring te verlenen aan het voorgestelde programma voor de jaren 2014 tot 2016.

Objet 2A – 1 : Urbanisme.- Projet de plan particulier d'affectation du sol n° 64 "Groeselenberg".- Prise de connaissance du projet et décision de mise à l'enquête publique.

M. l'Echevin/ de h. schepen Cools précise que le Conseil communal est simplement informé du P.P.A.S. susmentionné et que sa seule décision réside dans l'organisation de l'enquête publique qui aura lieu du 17 février au 18 mars 2014. Une réunion se tiendra le 17 février en la salle du Conseil, afin que les habitants puissent se concerter sur les divers enjeux encourus. Que va devenir le CERVA (Centre d'Etudes et de Recherches Vétérinaires et Agronomiques), qui déménagera dans quelques années?

En termes de densité et de gabarits, le projet du P.P.A.S. n° 64 traduit les objectifs du Conseil communal dans une densification mesurée. De grandes masses arbustives sont laissées dans cet intérieur d'îlot avec des gabarits de Rez + 2 et Rez + 3, selon les endroits. Certaines originalités ont été adoptées, notamment pour les déplacements doux, avec des traversées piétonnes et cyclistes (Groeselenberg – avenue Circulaire). Celles-ci permettront d'aller via le chemin de la Source (non praticable en vélo à cause des marches), autrement dit de l'avenue De Fré jusqu'à l'Observatoire. Un itinéraire va être créé, pour les modes doux, entre l'avenue Houzeau et l'avenue des Statuaires.

Tous les objectifs de ce P.P.A.S. sont plus longuement décrits dans la note que tous les membres de l'Assemblée ont reçue et ont fait l'objet de plusieurs réunions avec les différentes administrations régionales. Ce P.P.A.S. est important et de nombreux projets ont vu le jour. Il faut aussi savoir que l'école des infirmières va déménager. La question qui se pose est de savoir ce qu'elle va devenir. Ces défis demandent réflexion et préparation. Les modalités de l'enquête publique seront annoncées dans trois journaux francophones et néerlandophones et publiées, dès que possible, sur le site Internet de la commune.

M./de h. Hublet se réjouit de l'équilibre établi en termes d'implantations, d'affectations, densités mais aussi en termes de respect du relief. Il est également heureux du maintien de certaines zones vertes, en particulier le verger, les bois et les arbres remarquables, à l'entrée du site, auxquels les habitants tiennent beaucoup.

M. Hublet souhaite émettre quelques remarques et suggestions. Concernant la sous-zone B de la zone d'équipement d'intérêt collectif et de services publics, elle est dans le projet défini par l'école d'infirmières et la maison de retraite de l'Olivier. L'école a déménagé à Louvain-la-Neuve et les propriétaires de l'Olivier ont le projet d'acheter le terrain des sœurs. Ces propriétaires ont évoqué la possibilité de réaliser un projet intergénérationnel en tentant d'y intégrer une crèche. Dans le plan, les trois bâtiments remarquables ont été évoqués mais seront-ils conservés ou démolis? Le "Béguinage", qui est un bâtiment acheté par "Beaufort House" (propriétaire des 2 Alice), est actuellement occupé par la crèche du Lapin blanc jusqu'en 2020. Que se passera-t-il après cette date? Le maintien d'une crèche serait une bonne idée.

Deux bas-reliefs, importants pour le patrimoine ucclois, du sculpteur Julien Dillens persistent sur le site. M. Bruno et son épouse, qui habitaient au château de Boetendael, ont construit le premier bâtiment des 2 Alice, en souvenir de leur fille Alice décédée de la tuberculose, en vue de créer une institution pour les pauvres. Ces deux bas-reliefs, de deux mètres sur trois, étaient placés au-dessus des entrées. Lors de la reconstruction de la clinique, la Commission des Monuments et sites avait fixé, comme condition à la démolition de l'ancien bâtiment, que les frontons soient protégés et intégrés dans les projets futurs. Reste à espérer que ce patrimoine, mal protégé et recouvert d'une belle couche de mousse, pourrait bien être remis en valeur. La revue "De Hoorn" et "Brussels, Deze Week" ont mentionné les problèmes de ces bas-reliefs ainsi que de tout le site.

M./de h. Wyngaard était intervenu, en son temps, sur ce point dans le cadre du dossier "Beaufort House – Rénovation, réaffectation de l'hôpital" et s'était inquiété de l'état d'avancement du P.P.A.S. qui était, selon les explications apportées, lié à toute une série de contingences et de l'intervention d'autorités, notamment régionales. De plus, la note fournie regorge d'informations certes techniques mais très complètes.

A supposer que tout se passe normalement, quelle est la suite du processus? Quelles sont les prochaines échéances? Quand ce P.P.A.S. sera-t-il définitivement approuvé?

M. l'Echevin/de h. schepen Cools répond que les biens remarquables seront conservés. Cependant, la mesure de protection d'un P.P.A.S. n'est pas tout à fait équivalente à un classement mais peut se baser, lors de l'instruction du permis par exemple, sur cela. La clinique des 2 Alice, ayant fusionné avec l'hôpital Sainte-Elisabeth, se trouve sur son site et la crèche du "Lapin blanc" a déménagé rue Langeveld.

Pour répondre à la question de M. Hublet, le P.P.A.S. traduit la zone bleue telle que définie dans ce qu'on appelle "le P.R.A.S. démographique". Cette zone est affectée à l'équipement public et il est donc tout à fait possible qu'une crèche y soit créée. L'équipement public peut se créer dans toutes les zones, excepté dans les zones vertes. La problématique de la sauvegarde des bas-reliefs a déjà été abordée dans le permis "Beaufort House". Un toit recouvre ces bas-reliefs afin de les protéger de la pluie mais l'idée, effectivement, consiste à les réimplanter convenablement.

Pour répondre à M. Wyngaard, la suite du processus dépendra des résultats. La question est de savoir si de nombreuses remarques se présenteront car celles-ci peuvent modifier le rythme éventuel de la procédure. L'enquête publique sera normalement organisée du 17 février au 18 mars 2014. Ensuite, la Commission de concertation aura lieu en mai ou en juin. Une fois que toutes les remarques sont analysées, ce qui prend un certain temps, il appartient au Collège de décider si des amendements doivent être effectués ou non. Si ces amendements sont limités et accessoires, on peut aller de l'avant. Si elles sont, au contraire, fondamentales, il faut procéder à une nouvelle enquête publique. Dans le premier cas, il faudra attendre le mois de septembre pour l'approbation du Conseil du P.P.A.S., ce qui peut entraîner une révision de certains points suite à l'enquête publique. Ensuite, le Gouvernement régional doit donner son approbation.

Le rapport modificatif s'explique par une erreur de dactylographie. En effet, on a repris historiquement la motivation du P.P.A.S. telle qu'elle avait été approuvée pour 2007.

Objet 2A – 1 : Urbanisme.- Elaboration du plan particulier d'affectation du sol n° 64 "Groeselenberg".- Prise de connaissance du projet et décision de mise à l'enquête publique.

Le Conseil,

Considérant qu'en date du **22 novembre 2007**, le Conseil communal a décidé d'élaborer le plan particulier d'affectation du sol n° 64 – "Groeselenberg" pour l'îlot délimité par l'avenue Circulaire, l'avenue Houzeau, la rue Groeselenberg et l'avenue des Statuaires appelé alors à la reconversion de la clinique des 2 Alice et à un développement urbanistique des vastes terrains que recèle cet îlot de très grande superficie;

Considérant qu'en date du **28 février 2008**, le Conseil a arrêté les conditions du marché public à attribuer pour la désignation d'un auteur de projet pour mener à bien cette mission;

Considérant qu'en date du **25 septembre 2008**, suite à une procédure d'appel d'offres, le Conseil communal a désigné le bureau Grontmij pour réaliser cette étude (mission en deux phases prescrites par le CoBAT), qui est soumise à rapport d'incidences environnementales;

Considérant qu'en date du **27 octobre 2008**, le Collège des Bourgmestre et Echevins a passé commande au bureau Grontmij pour la première phase de la mission;

Que cette commande a été confirmée en date du **30 janvier 2009**;

Que l'avant-projet de cahier des charges du rapport d'incidences environnementales, déposé en mars 2010 au Service de l'urbanisme, a fait l'objet d'analyses et de précisions;

Considérant qu'en date du **30 juillet 2009** (objet 4B-27), le Collège des Bourgmestre et Echevins a approuvé le projet de cahier des charges du rapport sur les incidences environnementales;

Considérant qu'en date du **4 août 2009**, le Collège des Bourgmestre et Echevins a sollicité l'avis de l'IBGE et de l'AATL;

- Qu'en date du **11 septembre 2009**, l'AATL a notifié son avis;
- Qu'en date du **3 septembre 2009**, l'IBGE a notifié son avis;
- Qu'en date du **3 septembre 2009**, la Commission Régionale de Développement a fait savoir au Collège des Bourgmestre et Echevins qu'elle ne souhaitait plus remettre d'avis sur une étude de plan particulier d'affectation du sol non dérogoire;

Considérant qu'en date du **17 septembre 2009**, la cellule d'incidences de l'Administration de l'Aménagement du Territoire et du Logement a porté à la connaissance du Conseil communal ses remarques quant à la structure et à la complétude du projet de cahier des charges du rapport d'incidences environnementales;

Considérant qu'en date du **20 octobre 2009** (objet 4B-203), le Collège des Bourgmestre et Echevins a arrêté le projet de cahier des charges du rapport d'incidences environnementales;

Considérant qu'en date du **4 décembre 2009**, le Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale a notifié au Collège des Bourgmestre et Echevins l'arrêté du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale du **3 décembre 2009** déterminant la composition et les règles de fonctionnement du Comité d'Accompagnement;

Considérant qu'en date du **17 décembre 2009**, le Collège des Bourgmestre et Echevins a adressé le projet de cahier des charges à la cellule "Incidences" de l'Administration de l'Aménagement du Territoire et du Logement;

Considérant qu'en date du **18 janvier 2010**, le comité d'accompagnement a tenu sa 1^{ière} réunion;

Considérant que par un courrier daté du 23 février 2010 et réceptionné le **8 mars 2010**, le Président du Comité d'accompagnement a informé le Collège que le Comité d'accompagnement avait, au cours de cette 1^{ière} réunion :

- établi la version définitive du cahier des charges;
- déterminé le délai de réalisation de l'étude;
- approuvé le choix de l'auteur de projet, à savoir le bureau Grontmij;

Considérant qu'en date du **25 mars 2010**, le Conseil communal a confirmé le choix du bureau Grontmij en tant qu'auteur de projet pour la deuxième phase de la mission;

Considérant qu'en date du **6 avril 2010** (avec confirmation le 7 mai 2010 suite à un changement d'adresse), le Collège des Bourgmestre et Echevins a passé commande au bureau Grontmij pour la deuxième phase de la mission;

Considérant que le comité d'accompagnement s'est ensuite réuni à 12 reprises, à savoir :

- **le 16 mai 2011;**
- **le 5 juillet 2011;**
- **le 3 octobre 2011;**
- **le 17 octobre 2011;**
- **le 28 novembre 2011;**
- **le 3 février 2012;**
- **le 4 juin 2012;**
- **le 23 août 2012;**
- **le 10 octobre 2012;**
- **le 14 novembre 2012;**
- **le 20 décembre 2012;**
- **le 29 janvier 2013;**

• N.B. les travaux du comité d'accompagnement ont été suspendus suite à l'enquête publique sur le projet du P.R.A.S. démographique, le Conseil communal ayant, dans sa réclamation, demandé qu'une partie de l'îlot soit affectée en zone d'habitation, de sorte à établir une cohérence entre ce P.R.A.S. et le projet de plan particulier d'affectation du sol n° 64. L'information quant à la certitude que la demande du Conseil communal avait été entendue est parvenue en fin de premier semestre 2013. L'été 2013 a été mis à profit pour une relecture transversale de tous les travaux effectués à ce moment-là, en vue de solliciter, début septembre, une ultime réunion du comité d'accompagnement avant approbation du projet de plan particulier d'affectation du sol n° 64 et de son rapport d'incidences environnementales par le Collège des Bourgmestre et Echevins;

Considérant qu'en date du **11 septembre 2013**, le comité d'accompagnement a estimé que le cahier des charges était rencontré à satisfaction, et que les documents définitifs pouvaient être élaborés moyennant les ultimes remarques et considérations du jour, en vue d'une approbation par le Collège des Bourgmestre et Echevins;

Que suite à cette séance, la fin du mois de septembre et le mois d'octobre ont été mis à profit, pour la mise au point des documents (relecture des textes, test des prescriptions, lisibilité des cartes, traductions...);

Que ces documents finalisés qui ont soumis à l'approbation du Collège des Bourgmestre et Echevins dans le présent rapport, en vue de la réunion de clôture définitive du RIE;

Considérant qu'en date du **20 décembre 2013**, le comité d'accompagnement a clôturé le rapport d'incidences environnementales;

Considérant qu'en date du **23 décembre 2013**, le président du comité d'accompagnement a notifié au Collège des Bourgmestre et Echevins la déclaration de clôture du rapport d'incidences environnementales;

Considérant qu'en date du **30 décembre 2013**, le Collège des Bourgmestre et Echevins a réceptionné la déclaration de clôture du rapport d'incidences environnementales;

Considérant que pour la suite immédiate de la procédure, le CoBAT dispose en son article 48 que le Conseil communal charge le Collège des Bourgmestre et Echevins de soumettre le projet de plan accompagné de son rapport d'incidences environnementales à l'enquête publique;

Vu le contexte et les objectifs de la décision du Conseil communal du **22 novembre 2007**, initiant la procédure :

Considérant que l'élaboration d'un plan particulier d'affectation du sol portant sur l'îlot délimité par la rue Groeselenberg, l'avenue Houzeau, l'avenue Circulaire et l'avenue des Statuaires a été motivée par les éléments suivants :

- Il était important de déterminer une reconversion harmonieuse du bâtiment de la clinique des 2 Alice et de ses abords, de celle du site du CERVA, ainsi que le développement urbanistique que peut soutenir les terrains qui traversent l'îlot, sur lesquels des demandes de certificat d'urbanisme avaient été introduites;

- l'intérêt public de l'aménagement de cet îlot avait déjà été exprimé dans l'avis du Conseil communal sur le projet de P.R.A.S. par une demande d'affectation en zone d'habitation;

- dans cette optique, seul un plan particulier d'affectation du sol pouvait répondre à la nécessité d'établir une vision globale et stable de l'avenir de cet îlot, l'un des plus étendus du territoire communal, afin d'éviter une urbanisation anarchique au gré des demandes ponctuelles de permis;

- cet îlot présente les caractéristiques suivantes :

- il est un des plus grands îlots de la partie Nord du territoire communal;

- il comporte une importante superficie non urbanisée en intérieur d'îlot ainsi qu'un relief et un couvert végétal qu'il s'indique de valoriser dans le paysage général des lieux;

- il comporte plusieurs équipements d'intérêt collectif et de service public, dont une en voie de déménagement (clinique en construction avenue De Fré) et un autre à relocaliser à terme (CERVA) ainsi qu'une importante école (Athénée d'Uccle I) et une école d'enseignement supérieur (infirmières);

- ses rives affectées au logement présentent une typologie variée :

- un habitat en ordre ouvert le long de l'avenue Circulaire et l'avenue des Statuaires et Houzeau dans leur partie haute, avec d'anciennes résidences de caractère dont notamment la résidence de l'Ambassadeur de France;

- un habitat semi-ouvert le long de l'avenue des Statuaires (dans le bas de l'avenue) ainsi que pour partie le long de la rue Groeselenberg;

- un habitat en ordre fermé pour tout le coin de l'avenue Houzeau et de la rue Groeseleberg, qui présente également des bâtisses de caractère;

- le P.R.A.S. a anticipé le déménagement du CERVA en agrandissant la zone d'équipement du plan de secteur sur le site de l'Institut Pasteur et a déjà affecté le site actuel du Groeselenberg en zone d'habitation;

- le P.R.A.S. a maintenu l'importante zone d'équipement qui traverse l'îlot de part en part;

- il s'indique de garantir un aménagement équilibré de l'îlot en terme d'implantation, d'affectation, de densité et de typologie ainsi qu'en terme de mise en valeur du paysage et du relief;

- il s'indique également d'assurer une bonne répartition des accès et une bonne accessibilité de tous les sites à reconverter;

- vu la nature des activités et les particularités des lieux, l'élaboration d'un rapport d'incidences environnemental (R.I.E.) s'impose;

Considérant le parti urbanistique du projet de plan :

Considérant que le projet de plan particulier d'affectation du sol n° 64 traduit les objectifs du Conseil communal dans un parti urbanistique **souple** dont les affectations principales sont **les équipements d'intérêt collectif et le logement**, réparti en fonction des typologies existantes du bâti dans l'îlot, dans les zones suivantes du projet :

- une zone d'équipement d'intérêt collectif et de services publics, répartie en deux sous-zones A et B, portant respectivement sur le site de l'Athénée d'Uccle I et sur le pôle d'équipement que constitue l'école des infirmières et la maison de retraite "l'Olivier";

- une zone de parc résidentiel, qui couvre la majeure partie du développement de l'alignement de l'avenue Circulaire, de très faible densité, et maintenant et protégeant, dans une substantielle superficie, le couvert végétal remarquable de cette partie de l'îlot;

- une zone d'habitat en ordre ouvert ou semi-ouvert, correspondant à la typologie du bâti de l'avenue des Statuaires, de l'angle de l'îlot que forment l'avenue Circulaire et l'avenue Houzeau, ainsi que l'angle de l'îlot que forment la rue Groeselenberg et l'avenue des Statuaires;

- une zone d'habitat en ordre fermé, correspondant à la typologie de la rive de l'îlot le long de la moitié est de la rue Groeselenberg, ainsi que le long de l'avenue Houzeau, au Nord de l'athénée d'Uccle I;

- une zone qui reprend les 3 bâtiments existants estimés remarquables;

- une zone pour habitat mixte, répartie en deux sous-zones reprises A et B aux plans et correspondant respectivement au site du CERVA-CODA et au site dit "Beaufort House", anciennement clinique des 2 Alice;

- une zone de voirie publique, couvrant les voiries qui délimitent l'îlot, complétée, en surimpression, d'une infrastructure de liaison;

- 4 types de zones non bâties, parmi lesquelles :

- une zone verte;

- une zone de parc;

- des zones spécifiques de jardins, principalement pour la zone d'habitat en

ordre fermé;

- une zone de recul, également principalement pour la zone d'habitat en ordre fermé;

On notera, parmi ces zones, et même si l'ampleur totale n'apparaît pas de façon exhaustive au schéma des affectations, que le projet de plan particulier d'affectation du sol n° 64 fait la part belle aux espaces verts :

par des surimpressions au plan :

- de maintien du verger;

- de maintien du caractère de jardin;

- de maintien du caractère boisé;

- de maintien des arbres existants à l'entrée du site "Beaufort House";

par ses prescriptions :

• d'instauration de zones non aedificandi d'une profondeur minimale de 10 mètres augmentés de la distance nécessaire pour que les gabarits projetés (maximum R+3+recul ou R+2+T pouvant accueillir un maximum de 2 niveaux) échappent à un dégagement pyramidal à 35° prenant naissance au niveau du relief existant au droit :

- des limites entre la zone d'équipement et la zone d'habitat en ordre ouvert ou semi-ouvert;

- des limites entre la zone d'habitat mixte et les zones d'équipement, d'habitat en ordre ouvert ou semi-ouvert et la zone de parc résidentiel;

Il en découlera un maintien de masses vertes substantielles et l'instauration de couloirs de végétation propices au maintien et au redéploiement du maillage vert dont les surfaces minimales apparaissent au plan, et dont la configuration sera in fine déterminées en fonction des permis délivrés et du choix :

- soit d'une moindre emprise et du gabarit maximal autorisable;

- soit de l'emprise maximale autorisable et du choix d'un moindre gabarit;

Considérant qu'en termes de densité et de gabarits, le projet de plan particulier d'affectation du sol n° 64 traduit les objectifs du Conseil communal dans une densification mesurée traduite comme suit :

Zone par zone, les prescriptions gèrent les densités comme suit :

- la sous-zone A de la zone d'équipement d'intérêt collectif et de services publics, (Athénée d'Uccle I) reprend le bâti de l'Athénée proprement dit et lui adjoint l'emprise du bâtiment de laboratoires du CERVA qui jouxte la limite nord du site de l'Athénée. Cet aspect du projet de plan particulier d'affectation du sol n° 64 permet soit à l'Athénée de compléter son bâti en fonction de besoins futurs (il faut rappeler que les bâtiments sont classés), soit l'installation d'un autre équipement, accessible par le site du CERVA, reconverti en logement. **Quelle que soit l'option qui sera prise en matière d'équipement, le taux maximal d'emprise au sol acceptable dans cette sous-zone est limité à 40 %, l'indice P/S à 1,15 et la possibilité d'augmenter la surface bâtie à 4.645 m².**

- la sous-zone B de la zone d'équipement d'intérêt collectif et de services publics, (pôle d'équipement que constitue l'école des infirmières et la maison de retraite "l'Olivier") permet quant à elle une possibilité d'installer des équipements à concurrence d'un **taux d'emprise de la sous-zone limité à 30 %, d'un indice P/S limité à 0,70, ce qui correspond à une possibilité d'augmenter la surface bâtie de 5.924,8m².**

- la zone de parc résidentiel, qui couvre la majeure partie du développement de l'alignement de l'avenue Circulaire, est subdivisée en 2 sous-zones :

- la sous-zone 1 pour laquelle le taux d'emprise au sol acceptable est limité à **E/S=10 % maximum** et l'indice **P/S = 0,20 maximum**.

- la sous zone 2 pour laquelle le taux d'emprise au sol acceptable dans cette sous-zone est limité à **E/S=20 % maximum** et l'indice **P/S à 0,50 maximum**.

- la zone d'habitat en ordre ouvert ou semi-ouvert, correspondant à la typologie du bâti de l'avenue des Statuaires, de l'angle de l'îlot que forment l'avenue Circulaire et l'avenue Houzeau, ainsi que l'angle de l'îlot que forment la rue Groeselenberg et l'avenue des Statuaires, est subdivisée en 3 sous-zones :

- la sous-zone 1 pour laquelle le taux d'emprise au sol acceptable est limité à **E/S=10 % maximum** et l'indice **P/S = 0,55 maximum**.

- la sous zone 2 pour laquelle le taux d'emprise au sol acceptable dans cette sous-zone est limité à **E/S=15 % maximum** et l'indice **P/S à 0,40 maximum**.

- la sous-zone 3 pour laquelle les prescriptions limitent, vu les spécificités de cette parcelle en intérieur d'îlot, les possibilités d'extension à **15 % de la superficie bâtie existante** au jour de l'approbation du plan particulier d'affectation du sol n° 64.

▪ la zone d'habitat en ordre fermé, correspondant à la typologie de la rive de l'îlot le long de la moitié est de la rue Groeselenberg, ainsi que le long de l'avenue Houzeau, au Nord de l'athénée d'Uccle I, pour laquelle les prescriptions fixent, vu les spécificités de ce bâti mitoyen, aux jardins moins amples (et pour bonne partie peu profonds) et donc forcément au bâti plus dense, le taux d'emprise au sol maximal acceptable à **E/S=60 % maximum et l'indice P/S = 1,85 maximum.**

▪ une zone qui reprend les 3 bâtiments existants estimés remarquables, pour lesquels les prescriptions prévoient :

○ pour la maison de l'aumônier, un taux d'emprise maximal acceptable de **E/S=9 % maximum et l'indice P/S = 0,34 maximum**; ces indices permettent une extension de 66 m² de ce bâtiment

○ pour la crèche du Lapin blanc, un taux d'emprise maximal acceptable de **E/S=40 % maximum et l'indice P/S = 0,97 maximum**; ces indices permettent une extension de 175,5 m² de ce bâtiment

○ pour la maison sise avenue des Statuaires, un taux d'emprise maximal acceptable de **E/S=8% maximum et l'indice P/S = 0,30 maximum**; ces indices permettent une extension de 98 m² de ce bâtiment

▪ la zone pour habitat mixte, répartie en deux sous-zones reprises A et B aux plans et correspondant respectivement au site du CERVA-CODA et au site appartenant à la congrégation des sœurs; dans la même teinte, le site dit "Beaufort House" (anciennement clinique des 2 Alice), apparaît avec une surimpression hachurée et est régi par des prescriptions particulières

○ pour la sous-zone A (CERVA), le taux d'emprise au sol acceptable est limité à **E/S=25 % maximum et l'indice P/S = 0,75 maximum.**

○ Pour la sous zone B (terrains de la Congrégation où l'on peut bâtir), le taux d'emprise au sol acceptable dans cette sous-zone est limité à **E/S=20 % maximum et l'indice P/S à 0,60 maximum.**

▪ Le projet de plan particulier d'affectation du sol n° 64 traite le site de Beaufort House en fonction de la situation de droit (permis d'urbanisme en cours de mise en œuvre) mais prévoit une hypothèse, (peu probable et imposée par le comité d'accompagnement du rapport d'incidences environnementales), de reconstruction, auquel cas l'indice **P/S (1,4 existant) serait limité à 0,70 maximum.**

Zone par zone, les prescriptions gèrent les gabarits comme suit :

▪ la zone d'équipement d'intérêt collectif et de services publics, limite la hauteur de corniche à 9,75 mètres (3 niveaux de 3,25 mètres);

▪ la zone de parc résidentiel limite la hauteur de corniche à 9,75 mètres et les rives des toitures plates (mur acrotère - parapet) à 10,50 – les toitures inclinées;

▪ la zone d'habitat en ordre ouvert ou semi-ouvert limite la hauteur de corniche à 9,75 mètres et les rives des toitures plates (mur acrotère - parapet) à 10,50;

▪ la zone d'habitat en ordre fermé, limite la hauteur de corniche à 9,75 mètres, soit R+2+T ou R+1+TM;

▪ la zone qui reprend les 3 bâtiments existants estimés remarquables établit des capacités d'extension limitées en termes de surface et d'emprise au sol. Vu les limitations de ces extensions, les gabarits découleront de l'appréciation du bon aménagement des lieux au cours de l'instruction des demandes :

▪ la zone pour habitat mixte, répartie en deux sous-zones reprises A et B aux plans et correspondant respectivement au site du CERVA-CODA et au site appartenant à la congrégation des sœurs; dans la même teinte, le site dit "Beaufort House" (anciennement clinique des 2 Alice), apparaît avec une surimpression hachurée et est régi par des prescriptions particulières;

▪ pour les 2 ensembles A et B, les prescriptions prévoient :

○ pour la sous-zone A (CERVA), la hauteur de corniche est limitée à 9,75 mètres, soit des gabarits de R+2+T ou R+1+TM;

○ Pour la sous zone B (terrains de la Congrégation où l'on peut bâtir), la hauteur de corniche est limitée à 15,75 mètres pour les volumes avec toiture à versants et 16,35 mètres pour les volumes à toit plat, soit R+3+T ou R+3+ recul;

▪ Le projet de plan particulier d'affectation du sol n° 64 traite le site de Beaufort House en fonction de la situation de droit (permis d'urbanisme en cours de mise en œuvre) mais prévoit une hypothèse, (peu probable et imposée par le comité d'accompagnement du rapport d'incidences environnementales), de reconstruction peu probable, auquel cas le gabarit serait limité à ce qu'autorise la sous-zone A décrite ci-avant.

Considérant qu'en matière de mobilité et d'accès, le projet de plan particulier d'affectation du sol n°64 traduit les objectifs du Conseil communal comme suit :

▪ Le projet de plan particulier d'affectation du sol n° 64 propose deux traversées de l'îlot par les modes doux : il permettra de relier l'Observatoire au chemin de la Source puis à l'avenue De Fré et de traverser l'îlot entre l'avenue des Statuaires et l'avenue Houzeau en passant dans le paysage qualitatif de l'intérieur de l'îlot (zone boisée, verger, ...);

▪ Le projet prévoit une possibilité d'accès complémentaire sous forme d'une voirie résidentielle pour la partie de l'intérieur de l'îlot qui entoure le projet "Beaufort House";

Considérant que'en matière de paysage, le projet de plan particulier d'affectation du sol n° 64 traduit les objectifs du Conseil communal comme suit :

▪ Il valorise le couvert végétal existant et le relief;

▪ Il met en valeur la maison de l'aumônier par la création d'une zone verte qui longe la rue Groeselenberg et qui pérennise, dans le paysage des lieux, les arbres emblématiques qui caractérisent l'accès, depuis la voirie, à l'ancien site de la clinique des 2 Alice,

▪ Il propose des zones dans lesquelles les implantations pourront être déterminées et ajustées au moment de l'étude des certificat d'urbanisme, permis de lotir ou permis d'urbanisme, et garantit, par des dispositions comparables à celles des plans particuliers d'affectation du sol n° 30, n° 48bis&ter ou n° 50, des espaces libres et non bâtis le long des limites des zones,

Considérant que le rapport d'incidences environnementales, qui sera soumis à l'enquête publique en même temps que le projet de plan, a quant à lui été mené à bien :

• en plusieurs phases :

○ phase 1 : programmation générale, ventilée en différents scenarii;

○ phase 2 : projet urbanistique : propositions d'inscription spatiale;

○ phase 3 : projet de plan particulier d'affectation du sol : choix d'une spatialisation et prescriptions graphiques (cartes) et littérales;

• en couvrant, pour chaque phase, les 13 thématiques suivantes :

1. Urbanisme et paysages,

2. Patrimoine,

3. Mobilité,

4. Domaine social et économique,

5. Sols et eaux souterraines,

6. Eaux usées et eaux pluviales,

7. Faune et flore,

8. Environnement acoustique et vibratoire,

9. Microclimat,

10. Qualité de l'air,

11. Energie,

12. Déchets,

13. Être humain,

Et, in fine, les interactions et conclusions;

• en faisant la synthèse des scenarii, dont les éléments positifs retenus ont donné lieu à la spatialisation proposée dans le plan particulier d'affectation du sol;

Considérant en conséquence que, les objectifs du Conseil communal, à savoir :

- "garantir un aménagement équilibré de l'îlot en terme d'implantation, d'affectation, de densité et de typologie ainsi qu'en terme de mise en valeur du paysage et du relief;

- assurer une bonne répartition des accès et une bonne accessibilité de tous les sites à reconverter";

Sont rencontrés dans le projet de plan particulier d'affectation du sol n° 64 et dans les prescriptions qui s'y rapportent, arrêtés suite au rapport d'incidences environnementales;

Vu l'article 117 de la nouvelle loi communale,

Vu la procédure d'élaboration des plans particuliers d'affectation du sol prévue par le Code Bruxellois de l'Aménagement du Territoire,

Vu, en particulier, l'article 48, § 2 du CoBAT,

Décide :

- de prendre connaissance du projet de plan particulier d'affectation du sol n° 64 accompagné du rapport sur les incidences environnementales;

- de charger le Collège des Bourgmestre et Echevins de soumettre le projet de plan particulier d'affectation du sol n° 64 accompagné de son rapport d'incidences à enquête publique du 17 février 2014 au 18 mars 2014 inclus.

Onderwerp 2A – 1 : Stedenbouw.- Opstellen van het Bijzonder Bestemmingsplan nr. 64.- "Groeselenberg".- Kennisneming van het ontwerp en beslissing tot het houden van een openbaar onderzoek.

De Raad,

Overwegende dat de Gemeenteraad op **22 november 2007** besloten heeft het Bijzonder Bestemmingsplan nr. 64 – "Groeselenberg" op te stellen voor het huizenblok dat begrensd wordt door de Ringlaan, de Houzeaulaan, de Groeselenbergstraat en de Beeldhouwerslaan, waarvoor een reconversie van het ziekenhuis 2 Alice zich opdrong, alsook een stedenbouwkundige ontwikkeling van de uitgestrekte stukken terreinen die dit huizenblok, dat een grote oppervlakte heeft, omvat;

Overwegende dat de Raad op **28 februari 2008** de voorwaarden heeft vastgelegd voor de overheidsopdracht voor de aanduiding van een projectontwerper om deze opdracht tot een goed einde te brengen;

Overwegende dat de Gemeenteraad op **25 december 2008**, na een procedure van een offerteaanvraag, het bureau Grontmij heeft aangeduid om deze studie uit te voeren (opdracht in twee fases, voorgeschreven door het BWRO), studie die onderworpen is aan een milieu-effectenrapport;

Overwegende dat het College van Burgemeester en schepenen op **27 februari 2008** een bestelling heeft geplaatst bij het bureau Grontmij voor de eerste fase van de opdracht;

Dat deze bestelling op **30 januari 2009** bevestigd is;

Dat het voorontwerp van het bestek van het milieu-effectenrapport, bij de dienst Stedenbouw ingediend in maart 2010, het voorwerp is geweest van analyses en verduidelijkingen;

Overwegende dat het College van Burgemeester en schepenen op **30 juli 2009** (onderwerp 4B-27) het ontwerp van bestek voor het milieu-effectenrapport heeft goedgekeurd;

Overwegende dat het College van Burgemeester en schepenen op **4 augustus 2009** het advies heeft gevraagd van het BIM en het BROH;

- Dat het BROH op **11 september 2009** zijn advies heeft overgemaakt;

- Dat het BIM op **3 september 2009** zijn advies heeft overgemaakt;

- Dat de Gewestelijke Ontwikkelingscommissie op **3 september 2009** het College van Burgemeester en schepenen heeft laten weten dat ze geen advies meer wenst af te leveren over een studie naar het niet-afwijkend Bijzonder Bestemmingsplan;

Overwegende dat de Cel Effecten van het Bestuur Ruimtelijke Ordening en Huisvesting op **17 september 2009** de gemeenteraad in kennis heeft gesteld van zijn opmerkingen inzake de structuur en de volledigheid van het ontwerp van bestek van het milieu-effectenrapport;

Overwegende dat het College van Burgemeester en schepenen op **20 oktober 2009** (onderwerp 4B-203) het ontwerp van bestek van het milieu-effectenrapport heeft aangenomen;

Overwegende dat de Regering van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest op **4 december 2009** aan het college van burgemeester en schepenen het besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering van **3 december 2009** heeft betekend waarin de samenstelling en de regels zijn vastgesteld voor de werking van het begeleidingscomité;

Overwegende dat het College van Burgemeester en schepenen op **17 december 2009** het ontwerp van bestek heeft gestuurd naar de cel "Effecten" van het Bestuur Ruimtelijke Ordening en Huisvesting;

Overwegende dat het begeleidingscomité op **18 januari 2010** een eerste vergadering heeft gehouden;

Overwegende dat de voorzitter van het begeleidingscomité het college in een brief van 23 februari 2010, ontvangen op **8 maart 2010**, heeft gemeld dat het begeleidingscomité tijdens de eerste vergadering :

- De definitieve versie van het bestek heeft opgesteld;
- De uitvoeringstermijn van de studie heeft bepaald;
- De keuze van de projectontwerper heeft goedgekeurd, namelijk het bureau Grontmij;

Overwegende dat de gemeenteraad op **25 maart 2010** de keuze van het bureau Grontmij heeft bevestigd als projectontwerper voor de tweede fase van de opdracht;

Overwegende dat het College van Burgemeester en schepenen op **6 april 2010** (met bevestiging op 7 mei 2010 ten gevolge van een adreswijziging) een bestelling heeft geplaatst bij het bureau Grontmij voor de tweede fase van de opdracht;

Overwegende dat het begeleidingscomité daarna 12 keer is samengekomen, namelijk :

- op **16 mei 2011**;
- op **5 juli 2011**;
- op **3 oktober 2011**;
- op **17 oktober 2011**;
- op **28 november 2011**;
- op **3 februari 2012**;
- op **4 juni 2012**;
- op **23 augustus 2012**;
- op **10 oktober 2012**;
- op **14 november 2012**;
- op **20 december 2012**;
- op **29 januari 2013**;

• N.B. de werkzaamheden van het begeleidingscomité zijn opgeschort ten gevolge van het openbaar onderzoek naar het ontwerp van demografisch GBP, aangezien de Gemeenteraad in haar klacht gevraagd heeft dat een deel van het huizenblok bestemd zou worden als woongebied, zodat een samenhang verkregen wordt tussen dit GBP en het ontwerp van Bijzonder Bestemmingsplan nr. 64. De informatie betreffende de zekerheid dat de vraag van de Gemeenteraad gehoord is, is aangekomen op het einde van het eerste semester van 2013. De zomer van 2013 is gebruikt om alle tot op dat moment uitgevoerde werkzaamheden na te lezen zodat begin september een laatste vergadering van het begeleidingscomité gevraagd kon worden voordat het ontwerp van Bijzonder Bestemmingsplan nr. 64 en het milieu-effectenrapport ervan door het College van Burgemeester en schepenen goedgekeurd werd;

Overwegende dat het begeleidingscomité op **11 september 2013** geoordeeld heeft dat het bestek naar bevrediging nageleefd is, en dat de definitieve documenten opgesteld konden worden volgens de laatste opmerkingen en overwegingen van het moment, met het oog op de goedkeuring door het College van Burgemeester en schepenen;

Dat na deze zitting van het eind van de maand september en van de maand oktober gebruik gemaakt is om de documenten op punt te stellen (herlezen van de teksten, test van de voorschriften, leesbaarheid van de kaarten, vertalingen, ...);

Dat deze afgewerkte documenten die ter goedkeuring worden voorgelegd aan het college van burgemeester en schepenen in het onderhavige verslag, met het oog op de definitieve slotvergadering van het MER;

Overwegende dat het begeleidingscomité op **20 december 2013** het milieu-effectenrapport heeft afgesloten;

Overwegende dat de voorzitter van het begeleidingscomité op **23 december 2013** het College van Burgemeester en schepenen in kennis heeft gesteld van de verklaring dat het milieu-effectenrapport afgesloten is;

Overwegende dat het college van burgemeester en schepenen op **30 december 2013** de verklaring heeft ontvangen dat het milieu-effectenrapport afgesloten is;

Overwegende dat voor het onmiddellijke vervolg van de procedure het BWRO in artikel 48 bepaalt dat de Gemeenteraad het College van Burgemeester en schepenen ermee belast het ontwerp van plan samen met het milieu-effectenrapport te onderwerpen aan een openbaar onderzoek;

Gelet op de context en op de doelstellingen van het besluit van de Gemeenteraad van **22 november 2007** tot instelling van de procedure :

Overwegende dat het opstellen van een Bijzonder Bestemmingsplan voor het huizenblok dat begrensd wordt door de Groeselenbergstraat, de Houzeaulaan, de Ringlaan en de Beeldhouwerslaan gemotiveerd is door de volgende elementen :

- Het was belangrijk een harmonieuze reconversie te bepalen van het gebouw van de kliniek 2 Alice en van de omgeving ervan, van het terrein van het CODA, alsook de stedenbouwkundige ontwikkeling vast te leggen die mogelijk is op de terreinen die het huizenblok doorkruisen en waarvoor stedenbouwkundige attesten waren aangevraagd;

- Het algemeen belang van de ontwikkeling van dit huizenblok was al uitgedrukt in het advies van de gemeenteraad over het ontwerp van GBP door een vraag tot bestemming als woongebied;

- In deze optiek kan alleen een Bijzonder Bestemmingsplan voldoen aan de noodzaak een algemene en stabiele visie op te stellen voor de toekomst van dit huizenblok, een van de grootste van het gemeentelijk grondgebied, om een anarchistische ontwikkeling, naargelang de vergunningsaanvragen die ingediend worden, te voorkomen;

- Dit huizenblok heeft de volgende eigenschappen :

- Het is een van de grootste huizenblokken van het noordelijke deel van het gemeentelijke grondgebied;

- Een groot deel van de oppervlakte ervan binnenin het huizenblok is niet bebouwd, alsook een reliëf en een groenscherm dat opgewaardeerd zou moeten worden in het algemene landschap van deze ruimte;

- Het omvat verscheidene voorzieningen van algemeen belang en openbare dienst, waaronder een verhuisweg (kliniek in opbouw op de De Frélaan) en een andere die op termijn verplaatst moet worden (CODA) alsook een grote school (Athénée d'Uccle I) en een hogeschool (verpleegsters);

- De randen, met woonbestemming, hebben een gevarieerde typologie :

- Een woongebied in open bouworde langs de Ringlaan en de Beeldhouwerslaan en de Houzeaulaan in de hogere delen, met oude karaktervolle residenties waaronder met name de residentie van de ambassadeur van Frankrijk;

- Een halfopen bouworde langs de Beeldhouwerslaan (onderaan de laan) en deels langs de Groeselenbergstraat;

- een gesloten bouworde voor de hele hoek van de Houzeaulaan en de Groeselenbergstraat, tevens met karaktervolle gebouwen;

- Het GBP heeft voorzien dat het CODA zou verhuizen door het gebied voor voorzieningen van het gewestplan op het terrein van het Pasteurinstituut te vergroten en heeft het huidige terrein van de Groeselenberg al bestemd als woongebied;

• Het GBP heeft het omvangrijke gebied voor voorzieningen dat het huizenblok volledig doorkruist behouden;

• Het is aangewezen een evenwichtige aanleg te garanderen voor het huizenblok op het vlak van inplanting, bestemming, dichtheid en typologie alsook op het vlak van opwaardering van het landschap en van het reliëf;

• Het is tevens aangewezen een goede verdeling te garanderen van de toegangswegen en een goede toegankelijkheid van alle terreinen waarvoor een reconversie nodig is;

• Gelet op de aard van de activiteiten en de bijzonderheden van de plaatsen dient er een milieu-effectenrapport (MER) opgesteld te worden;

Overwegende de stedenbouwkundige benadering van het ontwerp van plan :

Overwegende dat het ontwerp van Bijzonder Bestemmingsplan nr. 64 de doelstellingen van de gemeenteraad vertaalt in een **soepele** stedenbouwkundige benadering met als voornaamste bestemmingen de **voorzieningen van algemeen belang en huisvesting**, verdeeld volgens de bestaande typologieën van de bebouwing in het huizenblok, in de volgende zones van het project :

▪ Een gebied voor voorzieningen van algemeen belang en openbare diensten, verdeeld in twee sub-gebieden A en B, respectievelijk met betrekking tot het terrein van het Athénée d'Uccle I en tot de kern met voorzieningen van de verpleegsterschool en het rusthuis l'Olivier,

▪ Een gebied van residentieel park dat het grootste deel omvat van de ontwikkeling van de rooilijn in de Ringlaan, met een erg geringe dichtheid, die op een belangrijke oppervlakte het opmerkelijke groenscherm van dit deel van het huizenblok behoudt en beschermt,

▪ Een woongebied in open of halfopen bouworde dat overeenkomt met de typologie van de bebouwing in de Beeldhouwerslaan, op de hoek van het huizenblok gevormd door de Ringlaan en de Houzeaulaan alsook op de hoek van het huizenblok gevormd door de Groeselenbergstraat en de Beeldhouwerslaan,

▪ Een woongebied in gesloten bouworde dat overeenkomt met de typologie van de rand van het huizenblok langs de oostelijke helft van de Groeselenbergstraat en langs de Houzeaulaan, ten noorden van het Athénée d'Uccle I,

▪ Een gebied dat de 3 bestaande en als opmerkelijk beoordeelde gebouwen omvat,

▪ Een gebied voor een gemengd woonmilieu, verdeeld in twee subgebieden, op de plannen opgenomen als A en B die respectievelijk overeenkomen met het terrein van het CODA en het zogenaamde terrein Beaufort House, de voormalige kliniek 2 Alice,

▪ Een gebied van openbare wegen, dat de wegen omvat die het huizenblok begrenzen, in superpositie aangevuld met een verbindinginfrastructuur

▪ 4 types onbebouwde gebieden, waaronder :

○ Een groengebied;

○ Een parkgebied;

○ Specifieke tuingebieden, voornamelijk voor het woongebied in gesloten

bouworde;

○ Een achteruitbouwstrook, tevens hoofdzakelijk voor het woongebied in gesloten bouworde;

Er wordt binnen deze gebieden onder andere op gewezen dat, zelfs als de totale omvang niet volledig blijkt uit het bestemmingschema, het ontwerp van Bijzonder Bestemmingsplan nr. 64 veel plaats voorziet voor groene ruimtes:

Door superpositie op het plan :

• Het behoud van de boomgaard;

• Het behoud van het tuinkarakter;

• Het behoud van het beboste karakter;

• Het behoud van de bestaande bomen aan de ingang van het terrein Beaufort House;

Door de voorschriften :

• Door gebieden met bouwverbod in te voeren met een minimumdiepte van 10 meter, verhoogd met de afstand die nodig is opdat de geplande bouwprofielen (maximum GLV+3+achteruitbouw of GLV+2+D met een maximum van 2 bouwlagen) ontsnappen aan een piramidale hoek van 35° vanaf het niveau van het bestaande reliëf in een rechte hoek :

- Van de grenzen tussen het gebied voor voorzieningen en het woongebied in open of halfopen bouworde;
- Van de grenzen tussen het gemengde woongebied en de gebieden voor voorzieningen, het woongebied in open of halfopen bouworde en het gebied voor residentieel park;

Daaruit volgt dat aanzienlijke groene volumes behouden blijven en dat groene corridors ingevoerd worden die het groen netwerk helpen behouden en herstructureren. De minimumoppervlakte van het groen netwerk blijkt uit het plan, en de configuratie ervan zal uiteindelijk bepaald worden volgens de afgeleverde vergunningen en de keuze :

- Ofwel voor een geringere grondinneming en een maximaal toelaatbaar bouwprofiel;
- Ofwel voor een maximaal toelaatbare grondinneming en een geringer bouwprofiel;

Overwegende dat het ontwerp van Bijzonder Plan van Aanleg nr. 64 de doelstellingen van de gemeenteraad op het vlak van dichtheid en bouwprofielen vertaalt in een gemeten verdichting, en wel als volgt :

Gebied per gebied beheren de voorschriften de dichtheden als volgt :

▪ Subgebied A van het gebied voor voorzieningen van algemeen belang en van openbare diensten (Athénée d'Uccle I) omvat de bebouwing van het atheneum zelf en voegt er de grondinneming aan toe van het gebouw van de laboratoria van het CODA dat grenst aan de noordelijke grens van het terrein van het atheneum. Dit aspect van het ontwerp van Bijzonder Plan van Aanleg nr. 64 maakt het mogelijk dat het atheneum zijn bebouwing aanvult naargelang de toekomstige noden (er dient opgemerkt te worden dat de gebouwen beschermd zijn), ofwel dat er een andere voorziening komt, toegankelijk via het terrein van het CODA, dat na reconversie een woonbestemming krijgt. **Ongeacht de optie die gekozen wordt op het vlak van voorzieningen, bedraagt de maximale aanvaardbare grondgrondinneming in dit subgebied 40 %, de V/T-index 1,15 en de mogelijkheid om de bebouwde oppervlakte te verhogen is beperkt tot 4.645 m².**

▪ Het subgebied B van het gebied voor voorzieningen van algemeen belang en openbare diensten (kern voor voorzieningen bestaande uit de verpleegstersschool en het rusthuis *l'Olivier*) maakt het dan weer mogelijk dat er voorzieningen komen met een **grondgrondinneming voor het subgebied beperkt tot 30 %, een V/T-index beperkt tot 0,70, wat overeenkomt met een mogelijkheid de bebouwde oppervlakte te verhogen tot 5.924,8 m².**

▪ Het gebied voor residentieel park die het grootste deel van de ontwikkeling van de rooilijn van de Ringlaan omvat, is verdeeld in 2 subgebieden :

○ Subgebied 1 waarvoor de aanvaardbare grondgrondinneming beperkt is tot **G/I=maximaal 10 %** en de **V/T-index = maximaal 0,20**.

○ Subgebied 2 waarvoor de aanvaardbare grondgrondinneming beperkt is tot **G/I=maximaal 20 %** en de **V/T-index = maximaal 0,50**.

▪ Het woongebied in open of halfopen bouworde dat overeenkomt met de typologie van de bebouwing in de Beeldhouwerslaan, op de hoek van het huizenblok gevormd door de Ringlaan en de Houzeaulaan alsook op de hoek van het huizenblok gevormd door de Groeselenbergstraat en de Beeldhouwerslaan, wordt verdeeld in 3 subgebieden :

○ Subgebied 1 waarvoor de aanvaardbare grondgrondinneming beperkt is tot **G/I=maximaal 10 %** en de **V/T-index = maximaal 0,55**.

○ Subgebied 2 waarvoor de aanvaardbare grondgrondinneming beperkt is tot **G/I=maximaal 15 %** en de **V/T-index = maximaal 0,40**.

○ Subgebied 3 waarvoor de voorschriften gelet op de bijzonderheden van dit perceel binnenin het huizenblok de uitbreidingsmogelijkheden beperken **tot 15 % van de bestaande bebouwde oppervlakte** op het moment van de goedkeuring van het Bijzonder Bestemmingsplan nr. 64.

▪ Het woongebied in gesloten bouworde dat overeenkomt met de typologie van de rand van het huizenblok langs de oostelijke helft van de Groeselenbergstraat, alsook langs de Houzeaulaan, ten noorden van het Athénée d'Uccle I, waarvoor de voorschriften gelet op de bijzonderheden van deze mandelige bebouwing voor de minder ruime tuinen (en grotendeels ondiep) en bijgevolg voor de dichtere bebouwing de maximale aanvaardbare grondgrondinneming vaststelt op **G/I = maximaal 60 %** en **V/T-index = maximaal 1,85**.

▪ Een gebied dat de 3 bestaande en als opmerkelijk beoordeelde gebouwen omvat, waarvoor de voorschriften voorzien wat volgt :

○ Voor het aalmoezeniershuis, een maximale aanvaardbare grondgrondinneming van **G/I = maximaal 9 %** en **V/T-index = maximaal 0,34**; deze indices maken een uitbreiding met 66 m² mogelijk voor dit gebouw;

○ Voor het kinderdagverblijf Le lapin blanc, een maximale aanvaardbare grondgrondinneming van **G/I = maximaal 40 %** en **V/T-index = maximaal 0,97**; deze indices maken een uitbreiding met 175,5 m² mogelijk voor dit gebouw;

○ Voor het huis in de Beeldhouwerslaan, een maximale aanvaardbare grondgrondinneming van **G/I = maximaal 8 %** en **V/T-index = maximaal 0,30**; deze indices maken een uitbreiding met 66 m² mogelijk voor dit gebouw

▪ Het gemengd woongebied, verdeeld in twee subgebieden, op de plannen A en B genoemd en overeenkomend met respectievelijk het terrein van het CODA en het terrein van de zusterorde; dezelfde kleur voor het zogenaamde terrein Beaufort House (voormalige kliniek 2 Alice), met een gearceerde bovendruk en beheerst door bijzondere voorschriften;

○ Voor subgebied A (CODA) is de aanvaardbare grondgrondinneming beperkt tot **G/I= maximaal 25 %** en de **V/T-index = maximaal 0,75**.

○ Subgebied B (terreinen van de kloosterorde waarop gebouwd mag worden) is de aanvaardbare grondgrondinneming beperkt tot **G/I= maximaal 20 %** en de **V/T-index = maximaal 0,60**.

▪ Het ontwerp van Bijzonder Plan van Aanleg nr. 64 behandelt het terrein van het Beaufort House naargelang de rechtstoestand (stedenbouwkundige vergunning wordt momenteel uitgevoerd) maar voorziet een hypothese (weinig waarschijnlijk en opgelegd door het begeleidingscomité van het milieu-effectenrapport) voor de wederopbouw, waarbij de **V/T-index (nu 1,4) beperkt zou worden tot maximaal 0,70**.

Gebied per gebied beheren de voorschriften de bouwprofielen als volgt :

▪ Het gebied voor voorzieningen van algemeen belang en openbare diensten beperkt de hoogte van de kroonlijst tot 9,75 meter (3 bouwlagen van 3,25 meter);

▪ Het gebied voor residentieel park beperkt de hoogte van de kroonlijst tot 9,75 meter en de randen van platte daken (bovenbouwmuur – borstwering) tot 10,50 – hellende daken;

▪ Het woongebied in open of halfopen bouworde beperkt de hoogte van de kroonlijst tot 9,75 meter en de randen van platte daken (bovenbouwmuur – borstwering) tot 10,50;

▪ Het woongebied in gesloten bouworde begrenst de hoogte van de kroonlijst tot 9,75 meter, dus GLV+2+D of GLV+1+MD;

▪ Het gebied met de 3 als opmerkelijk beoordeelde gebouwen legt uitbreidingsmogelijkheden vast die beperkt zijn op het vlak van oppervlakte en grondgrondinneming. Gelet op de beperkingen van deze uitbreidingen zullen de bouwprofielen voortvloeien uit de beoordeling van de goede plaatselijke aanleg, tijdens de loop van het onderzoek van de aanvragen :

▪ Het gemengd woongebied, verdeeld in twee subgebieden, op de plannen A en B genoemd en overeenkomend met respectievelijk het terrein van het CODA en het terrein van de zusterorde; dezelfde kleur voor het zogenaamde terrein Beaufort House (voormalige kliniek 2 Alice), met een gearceerde bovendruk en beheerst door bijzondere voorschriften;

- Voor de 2 gehelen A en B voorzien de voorschriften :
 - Voor subgebied A (CODA) is de hoogte van de kroonlijst beperkt tot 9,75 meter, dus bouwprofielen van GLV+2+D of GLV+1+MD
 - Voor subgebied B (terreinen van de kloosterorde waar gebouwd mag worden) is de hoogte van de kroonlijst beperkt tot 15,75 meter voor de volumes met zadeldak en 16,35 meter voor de volumes met een plat dak, dus GLV+3+D of GLV+3+achteruitbouwstrook.

▪ Het ontwerp van Bijzonder Plan van Aanleg nr. 64 behandelt het terrein van het Beaufort House naargelang de rechtstoestand (stedenbouwkundige vergunning wordt momenteel uitgevoerd) maar voorziet een hypothese (weinig waarschijnlijk en opgelegd door het begeleidingscomité van het milieu-effectenrapport) voor de wederopbouw, waarbij het bouwprofiel beperkt zou zijn tot wat toegelaten is in subgebied A, zoals hierboven beschreven.

Overwegende dat het ontwerp van Bijzonder Plan van Aanleg nr. 64 de doelstellingen van de gemeenteraad op het vlak van mobiliteit en toegang als volgt vertaalt :

▪ Het ontwerp van Bijzonder Plan van Aanleg nr. 64 stelt twee doorgangen door het huizenblok voor zachte weggebruikers voor: dit laat toe de Sterrenwacht te verbinden met de Bronweg en verder met de De Frélaan en het huizenblok over te steken tussen de Beeldhouwerslaan en de Houzeaulaan, langs een kwalitatief landschap binnenin het huizenblok (bebost gebied, moestuinen, ...)

▪ Het ontwerp voorziet een mogelijke bijkomende toegang in de vorm van een woonweg voor het deel van het binnenterrein van het huizenblok dat langs het project Beaufort House ligt

Overwegende dat het ontwerp van Bijzonder Plan van Aanleg nr. 64 de doelstellingen van de gemeenteraad op het vlak van het landschap als volgt vertaalt :

▪ Het bestaande groenscherm en het reliëf worden opgewaarderd

▪ Het accentueert het aalmoezeniershuis door een groengebied aan te leggen langs de Groeselenbergstraat waarin de karakteristieke bomen die de toegang vanaf de weg tot de voormalige kliniek 2 Alice kenmerken, in het plaatselijke landschap duurzaam behouden worden,

▪ Het stelt gebieden voor waarin inplantingen bepaald en aangepast kunnen worden wanneer de stedenbouwkundig attesten, verkavelingsvergunningen of stedenbouwkundige vergunningen geanalyseerd worden en garandeert door de indelingen die vergelijkbaar zijn met die van de Bijzondere Bestemmingsplannen nr. 30, nr. 48bis & ter of nr. 50, vrije en onbebouwde ruimten langs de grenzen van de gebieden,

Overwegende dat het milieu-effectenrapport, dat gelijktijdig met het ontwerp van plan onderworpen zal worden aan het openbaar onderzoek, tot een goed einde is gebracht :

• In verscheidene fases :

- Fase 1 : algemene programmatie, uitgesplitst in verschillende scenario's;
- Fase 2 : stedenbouwkundig ontwerp: voorstellen voor de ruimtelijke invulling;
- Fase 3 : ontwerp van Bijzonder Bestemmingsplan: keuze van een ruimtelijke spreiding en grafische voorschriften (kaarten) en schriftelijke voorschriften;

• Door voor elke fase de volgende 13 thema's te behandelen :

14. Stedenbouw en landschappen,
15. Erfgoed,
16. Mobiliteit,
17. Maatschappelijk en economisch domein,
18. Bodem en grondwater,
19. Afvalwater en regenwater,
20. Fauna en flora,
21. Geluids- en trillingsklimaat,
22. Microklimaat,

23. Luchtkwaliteit,
24. Energie,
25. Afval,
26. De mens,

En tot slot, de interacties en besluiten;

• Door de scenario's te analyseren, waarbij de positieve elementen die in overweging zijn genomen hebben geleid tot de ruimtelijke spreiding zoals voorgesteld in het Bijzonder Bestemmingsplan.

Bijgevolg overwegende dat aan de doelstellingen van de gemeenteraad, met name :

▪ "Een evenwichtige aanleg van het huizenblok garanderen op het vlak van de inplanting, de bestemming, de dichtheid en de typologie evenals op het vlak van de valorisatie van het landschap en het reliëf;

▪ Een goede verdeling verzekeren van de toegangen en een goede toegankelijkheid van alle door de reconversie betrokken sites";

Voldaan wordt in het ontwerp van Bijzonder Plan van Aanleg nr. 64 en in de voorschriften die er betrekking op hebben, vastgelegd na het milieu-effectenrapport;

Gelet op artikel 117 van de nieuwe gemeentewet;

Gelet op de procedure voor het opstellen van Bijzondere Bestemmingsplannen zoals voorzien in het Brussels Wetboek van Ruimtelijke Ordening;

Gelet, in het bijzonder, op artikel 48, § 2 van het BWRO,

Beslist :

- kennis te nemen van het ontwerp van Bijzonder Plan van Aanleg nr. 64 en het bijgevoegde milieu-effectenrapport;

- het College van Burgemeester en schepenen te belasten met het houden van een openbaar onderzoek naar het ontwerp van Bijzonder Plan van Aanleg nr. 64 en het milieu-effectenrapport ervan, van 17 februari 2014 t.e.m. 18 maart 2014.

Objet 2B – 1 : Environnement.- Marchés publics.- Prise pour information, en application de l'article 234, alinéa 3 de la nouvelle loi communale, de décisions du Collège des Bourgmestre et Echevins fixant les conditions des marchés.

Le Conseil,

Vu la nouvelle loi communale notamment l'article 234, alinéa 3 tel que modifié par les ordonnances des 17 juillet 2003, 9 mars 2006 et 11 juillet 2013;

Vu les décisions du Collège des Bourgmestre et échevins relatives à la passation des marchés par procédure négociée en vertu de l'article 26, § 1, 1° a) de la loi du 15 juin 2006 relative aux marchés publics et à certains marchés de travaux, de fournitures et services,

Prend pour information les décisions du Collège des Bourgmestre et échevins suivantes :

- 4 décembre 2012 - Mission d'étude - Réalisation d'études, de rapports et d'évaluations appropriées des incidences par un bureau d'étude agréé dans le cadre de certains projets d'urbanisme ou d'environnement - 60.000 € (T.V.A. comprise) - Article 879/747-60/93 du budget 2012 - Emprunt;

- 30 décembre 2013 - Mission d'étude et d'encadrement pour l'aménagement spécifique du vallon du Gaesbeek - Dépense supplémentaire de 11.902,95 € - Article 879/747-60/93.

Onderwerp 2B – 1 : **Milieu.- Overheidsopdrachten.- Kennisneming, in toepassing van artikel 234, alinea 3 van de nieuwe gemeentewet, van beslissingen van het College van Burgemeester en schepenen die de voorwaarden van de opdracht vaststellen.**

De Raad,

Gelet op de nieuwe gemeentewet, meer bepaald artikel 234, alinea 3 zoals gewijzigd door de ordonnanties van 17 juli 2003, 9 maart 2006 en 11 juli 2013;

Gelet op de beslissingen van het College van Burgemeester en schepenen betreffende het afsluiten van opdrachten via de onderhandelingsprocedure krachtens artikel 26, § 1, 1° a) van de wet van 15 juni 2006 betreffende de overheidsopdrachten en sommige opdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten,

Neemt kennis van de volgende beslissingen van het Schepencollege :

- 4 december 2012 - Studieopdracht - Uitvoering van studies, verslagen en gepaste effectenbeoordelingen door een erkend studie bureau in het kader van bepaalde projecten rond stedenbouw of milieu - 60.000 € (B.T.W. inbegrepen) - Artikel 879/747-60/93 van de begroting 2012 - Lening;

- 30 december 2013 - Studie- en omkaderingsopdracht voor de specifieke aanleg van het Gaesbeekdal - Meeruitgave van 11.902,95 € - Artikel 879/747-60/93.

Objet 2D – 1 : **Propriétés communales.- Plaine du Bourdon.- Vente de gré à gré d'une bande de terrain formant l'ancien lit du Geleytsbeek sur le tronçon rue du Château d'Or/chaussée d'Alseberg.- Clôture et résultats de l'enquête "de commodo et incommodo".- Adoption du projet d'acte.**

Le Conseil,

Vu la nouvelle loi communale, notamment l'article 118;

Vu la délibération n° 28.05.2009/A/024 par laquelle le Conseil communal a décidé le principe de vendre et fixé le prix de l'opération;

Vu la délibération n° 016/27.06.2013/A/0007 par laquelle le Conseil communal a décidé la désaffectation de la bande de terrain du domaine public, et de confier au Collège échevinal l'organisation d'une enquête "de commodo et incommodo";

Vu la notification de la Tutelle datée du 3 août 2009, selon laquelle la délibération du Conseil communal du 28 mai 2009, ne soulevait pas d'objection de sa part;

Vu l'avis d'enquête publique *de commodo et incommodo*;

Considérant que celle-ci s'est tenue du 5 au 20 septembre 2013 inclus et a donné les résultats suivants : aucune objection ni réclamation écrite n'a été formulée à l'encontre du projet d'aliénation;

Que la procédure de vente peut être poursuivie;

Considérant que le notaire chargé par l'acquéreur de passer l'acte authentique, a établi et transmis le projet d'acte, lequel n'appelle pas de remarque particulière;

Sur la proposition du Collège des Bourgmestres et Echevins,

Décide :

1) de prendre acte des résultats l'enquête *de commodo et incommodo* préalable à la mise en vente de l'ancien lit du ruisseau Geleytsbeek, qui n'a soulevé aucune objection ni réclamation écrite de la part des habitants et des personnes intéressées;

2) de poursuivre la procédure de vente de gré à gré à la Société du Logement de la Région de Bruxelles-Capitale;

3) d'approuver le projet d'acte établi par Maître Jean-Philippe Lagae, notaire désigné par la S.L.R.B. et par la Commune d'Uccle.

Onderwerp 2D – 1 : **Gemeente-eigendommen.- Horzelplein.- Onderhandse verkoop van een strook grond die de oude bedding van de Geleytsbeek vormt op het gedeelte tussen de Gulden Kasteelstraat/Alsebergsesteenweg.- Afsluiting en resultaten van het onderzoek "van baat en kommer".- Goedkeuring van het ontwerp van akte.**

De Raad,

Gelet op de nieuwe gemeentewet, meer bepaald artikel 118;

Gelet op beraadslaging nr. 28.05.2009/A/024 waarin de gemeenteraad zich heeft uitgesproken over het principe van de verkoop en de prijs van de handeling;

Gelet op beraadslaging nr. 016/27.06.2013/A/0007 waarin de gemeenteraad zich heeft uitgesproken over de verandering van bestemming van de strook grond van het openbaar domein en aan het schepencollege de organisatie van een onderzoek "van baat en kommer" heeft toevertrouwd;

Gelet op de kennisgeving van de toezichthoudende overheid van 3 augustus 2009 met de mededeling dat er geen bezwaren zijn met betrekking tot de beraadslaging van de gemeenteraad van 28 mei 2009;

Gelet op het advies van het openbaar onderzoek "van baat en kommer";

Overwegende dat dit onderzoek plaatsvond van 5 t.e.m. 20 september 2013 en de volgende resultaten heeft opgeleverd : geen enkel schriftelijk bezwaar werd ingediend met betrekking tot dit project tot vervreemding;

Aangezien de verkoopprocedure voortgezet kan worden;

Overwegende dat de notaris, door de verwerver belast met het verlijden van de authentieke akte, een ontwerp van akte heeft opgesteld en overgemaakt en dit geen bijzondere opmerkingen oproept;

Op voorstel van het college van burgemeester en schepenen,

Beslist :

1) akte te nemen van de resultaten van het onderzoek "van baat en kommer" voor de verkoop van de oude bedding van de Geleytsbeek; geen enkele inwoner of belanghebbende heeft een schriftelijk bezwaar ingediend;

2) de procedure voor de onderhandse verkoop aan de Brusselse Gewestelijke Huisvestingsmaatschappij voort te zetten;

3) zijn goedkeuring te verlenen aan het ontwerp van akte, opgesteld door meester Jean-Philippe Lagae, notaris, aangesteld door de BGHM en door de gemeente Ukkel.

Objet 2D – 2 : **Propriétés communales.- Panneaux publicitaires.- Approbation de trois nouvelles conventions de location.**

Le Conseil,

Vu la nouvelle loi communale, notamment les articles 117 et 232;

Considérant l'accord principe donné par le Collège échevinal, en séance du 30 décembre 2013, en vue de conclure des conventions avec une firme publicitaire, pour la location de trois emplacements pour panneaux publicitaires de moyen format (du type 20 m²) suivants, le premier ancré au mur pignon aveugle de l'Ecole communale du Longchamp, à l'angle de la rue Edith Cavell et de la rue Marie Depage, le second attaché sur support dans le terrain situé à l'angle de la rue Edith Cavell et de la rue Roberts-Jones, et, le troisième ancré au mur pignon de la maison n° 110, chaussée d'Alseberg, à l'angle de la rue du Bourdon, contrats ayant comme dates de prise de cours le 1^{er} juillet 2013;

Considérant que les conventions ont été établies par le service des Propriétés communales, d'après les contrats antérieurs;

Sur la proposition du Collège des Bourgmestre et Echevins,

Décide :

1) de donner en location, à partir du 1^{er} juillet 2013, les trois emplacements de panneaux publicitaires décrits ci-avant;

2) d'approuver les projets de conventions y relatives.

Onderwerp 2D – 2 : Gemeente-eigendommen.- Reclameborden.- Goedkeuring van drie nieuwe huurovereenkomsten.

De Raad,

Gelet op de nieuwe gemeentewet, meer bepaald artikels 117 en 232;

Gelet op het principeakkoord van het schepencollege in zitting van 30 december 2013 voor de afsluiting van overeenkomsten met een reclamebedrijf voor de huur van de volgende drie plaatsen voor middelgrote reclameborden (type 20 m²): één verankerd aan de blinde topgevel van de gemeenteschool Longchamp, aan de hoek van de Edith Cavellstraat en de Marie Depagestraat, één op een drager in het terrein, gelegen aan de hoek van de Edith Cavellstraat en de Roberts Jonesstraat, en één verankerd aan de topgevel van huis nr. 110 in de Alsebergsesteenweg, aan de hoek met de Horzelstraat; de startdatum van deze overeenkomsten was 1 juli 2013;

Overwegende dat de overeenkomsten opgesteld werden door de dienst Gemeente-eigendommen, op basis van vorige overeenkomsten;

Op voorstel van het college van burgemeester en schepenen,

Beslist :

- 1) vanaf 1 juli 2013 de voormelde drie plaatsen voor reclameborden te verhuren;
- 2) de daarbij horende ontwerpen van overeenkomsten goed te keuren.

Objet 2D – 3 : Régie Foncière.- Approbation du budget de la Régie foncière pour l'exercice 2014.

M. l'Echevin/ de h. schepen Cools a expliqué en Commission, que le budget de la Régie foncière présente un schéma bien différent de celui du budget communal. A la commune, on travaille en budget d'engagement alors qu'ici, on travaille en budget de paiement. Les dépenses, effectuées au cours de l'année, sont donc inscrites au budget de l'année. Une partie du budget est le suivi des projets déjà lancés. On achève la construction de six logements sociaux rue Pierre de Puysseleer. La continuité des projets, qui ont été lancés, sont évidemment budgétés. Même si c'est très difficile à mettre en œuvre, reste aussi la possibilité de procéder, si nécessaire, à une opération de prise en gestion publique (immeubles abandonnés). Une nouveauté consiste à acquérir, soit par une expropriation soit à l'amiable, certains immeubles qui, parfois, se retrouvent dans un état tel que la gestion ne peut pas tout régler.

La commune a émis, à de nombreuses reprises, le souhait de devenir propriétaire des terrains sur lesquels sont construits les bâtiments qu'elle a repris en gestion (rue des Polders, avec la Sfar Polders – Plaine du Bourdon; avec la SLRB), à condition que la région accepte de vendre. Néanmoins, il faut disposer des crédits nécessaires et c'est ce qui est prévu dans le budget 2014.

Concernant le plateau Avijl, un P.P.A.S. en vigueur a modifié d'autres P.P.A.S. antérieurs qui prévoit trois possibilités de zones de construction. Une côté rue Jean Benaets, une côté Vieille rue du Moulin et une autre dans quelques maisons le long du chemin Avijl ainsi que quelques maisons ou un clos, à partir de la Montagne de Saint-Job, aux environs du terrain de basket et de petits espaces verts qui se trouvent à cet endroit. L'urbanisation de la totalité de ces zones entraînerait une capacité théorique de 195 logements. Le Collège n'a pas l'intention, pendant la présente législature, de s'avancer dans l'urbanisation du côté de la Vieille rue du Moulin, ni du côté de la rue Jean Benaets. Par contre, côté de la Montagne de Saint-Job, une urbanisation est envisagée et peut théoriquement conduire à la construction d'une cinquantaine de logements. Ceci se déroulera probablement en deux phases. Dans une première phase, une étude sera lancée pour la construction de 18 logements le long du chemin Avijl. Ensuite, dans le cadre du budget 2015, il sera décidé sur le mode de financement du projet.

Des contacts seront pris avec la SLRB pour voir si au petit clos, 32 logements peuvent être construits dans le cadre du plan logement.

Cette année, le Collège se focalisera sur ce qui ressemblera à une sorte d'opération de rénovation urbaine. C'est d'ailleurs dans l'esprit de cette rénovation urbaine, que des crédits sont prévus au budget de la Régie foncière pour la rénovation de deux maisons situées Montagne de Saint-Job, propriété de la commune et qui sont en très mauvais état.

Mme/Mevr. Dupuis est étonnée de constater que M. l'Echevin Cools met seulement à l'étude les constructions au-dessus de la place de Saint-Job du petit clos. De plus, elle rappelle aux membres du Conseil que les constructions de la quarantaine de logements mixtes, au gabarit très bas, ont fait l'objet d'un dossier envoyé au Gouvernement pour être inscrits dans le plan logement, c'est-à-dire que des crédits sont demandés à la région pour la construction de ces logements.

Les problèmes sont dus au fait que la commune n'est pas propriétaire du terrain sur lequel les logements des Polders et du Bourdon sont construits. M. l'Echevin Cools craint de ne pas pouvoir continuer à les gérer dans 30 ans et de ce fait, a inscrit des crédits pour acheter ces terrains. Mme Dupuis loue la démarche bien qu'elle reste persuadée que la région les aurait confiés.

Ceci dit, la commune est propriétaire de l'Avijl et peut mettre les surfaces, qu'elle détermine avec le P.P.A.S. et avec les gabarits que la commune impose, à disposition de la région pour son plan logement. Alors, pourquoi reculer la réalisation de ces constructions? On affronte le gouvernement indûment puisqu'une lettre indique clairement que M. le Ministre se réjouit d'une collaboration avec le Collège et est prêt à construire ces logements.

Mme Dupuis se réjouit des projets de construction à l'Avijl mais il faudra encore attendre longtemps avant de voir le projet se concrétiser, ce qui entraînera entre-temps beaucoup de dépenses en étude. Le plan, qui a été renvoyé à la région, indique clairement le lieu de construction de ces logements. Celui-ci a été réalisé par les services gérés, encore aujourd'hui, par M. l'Echevin Cools. Il suffit de dire au Gouvernement qu'on ne veut plus du plan de logement, ce qui réduirait les dépenses. En effet, le fait de gérer des logements construits gracieusement pour la commune est moins onéreux que de posséder 40 logements à ses frais.

Concernant les deux maisons, situées Montagne de Saint-Job, à côté d'Antirides, et que M. l'Echevin Cools souhaite rénover, Mme Dupuis explique que ces deux petites maisons sont très anciennes et qu'il est impossible de loger quelqu'un à la norme de logement d'aujourd'hui. En effet, les pièces sont trop petites, de même que les portes et les plafonds sont trop bas. Plutôt que de les détruire pour reconstruire, Mme Dupuis conseille de les classer. Cela mérite réflexion.

En résumé, ce budget est très ambitieux. En sachant que 40 logements coûtent 250.000 € pièce, faut-il le signaler aux contribuables alors qu'on est désireux d'obtenir les subsides régionaux, qu'on est contingentés de toute façon et qu'il faudra y construire une partie de logements publics moyen et une partie de logements publics sociaux, comme indiqué par le P.P.A.S. Donc, Mme Dupuis ne comprend pas comment de nouvelles études, assez coûteuses, peuvent-elles être imaginées, en faisant totalement fi des dossiers qui ont été renvoyés à la région.

M. le Président/de h. Voorzitter précise qu'aucune démolition n'a été prévue.

Mme/Mevr. Dupuis répond qu'il est impossible de créer du logement dans ces petites maisons. Il faudra peut-être faire appel à un architecte spécialisé afin de ne pas perdre la valeur patrimoniale et illustrative de ces maisons.

M./de h. Desmet rappelle que Mme de Laveleye, ancien échevin, avait aménagé une des maisons en vue de créer une maison des jeunes qui portait le nom "Antirides". Il serait intéressant de leur offrir plus d'espace vu l'étroitesse de ladite maison. M. Desmet est rassuré de savoir que le terrain de basket est maintenu.

M./de h. Wyngaard souhaite obtenir plus de précisions concernant la maison mentionnée dans le point 241, page 5, du cahier d'explications du budget de la Régie foncière. Est-ce que cela a un lien avec le plateau Avijl? Concernant le dossier des Polders, quel est l'état de la situation aujourd'hui en termes d'occupations du bâtiment? Par ailleurs, il y avait une série de malfaçons, de problèmes techniques qui s'étaient posés au lancement de l'activité au sein de ce bâtiment. Est-ce que tout est dorénavant sous contrôle ?

- Mme Fraiteur entre en séance -

- Mevr. Fraiteur komt de zitting binnen -

M./de h. De Bock félicite le Collège et M. l'Echevin Cools pour avoir prévu dans les budgets, l'achat éventuel du terrain des Polders et du Bourdon. Les débats, menés au sein de ce Conseil, permettent finalement d'avoir une stratégie face à la région, de complémentarité et effectivement d'avoir une répartition des rôles. Certes, la région construit mais in fine, délèguera ou vendra son terrain et la commune pourra être un acteur à part entière du logement et pas un acteur mixte ad vitam aeternam.

Il est vrai que les loyers de la Commune d'Uccle sont en hausse et il est heureux de constater qu'elle puisse augmenter l'offre grâce aux réserves foncières dont elle a la maîtrise.

La commune fait face à un déficit en logements moyens. Il existe, tous acteurs confondus (C.P.A.S., Société uccloise du Logement, A.I.S.U., Régie foncière,...), environ 2.000 logements à finalité publique, dont 90% sociale, et à peine 10% de logements moyens.

La région subventionne une construction à 30% et permet à des jeunes ménages d'acquérir le bien à 70%. La commune n'a pas les moyens d'offrir un chèque de 30% à toute personne achetant une maison à Uccle. Il est donc important de créer du logement moyen mais il faut connaître la forme la plus pertinente pour les finances publiques de la commune. L'Echevin des finances sera sûrement attentif à cela pour les projets futurs.

M. l'Echevin/de h. schepen Cools pensait que Mme Dupuis prônait la démolition des deux maisons précitées mais se réjouit de comprendre le contraire. Il est clair que l'objectif consiste à maintenir l'aspect de ces maisons. Elles sont, certes, petites mais il est possible de procéder à des transformations à l'arrière. L'allure de la façade avant, vu de la voirie, restera inchangée. Ces maisons seront maintenues et doivent être rénovées. On donnera une affectation de logement conformément au P.P.A.S.

La région a marqué son accord de principe pour subsidier une opération sur Avijl mais uniquement sur base d'un plan.

M. l'Echevin Cools rappelle qu'il s'agit de 18 logements. Quant au clos, on peut envisager de le créer mais en utilisant les subsides de la région avec la SLRB. Cependant et bien que la décision appartient au Collège et au Conseil, M. l'Echevin Cools souhaiterait ne pas s'impliquer concernant la plaine du Bourdon parce que le bâtiment étant terminé, il n'y avait aucune convention, aucun projet de convention ni même de montant. Pendant deux mois, ce bâtiment est resté sans chauffage car il fallait attendre l'approbation des conventions. Lorsqu'on se lance dans un projet, avant de déposer la première brique, on doit se mettre d'accord sur le projet de convention, sur les relations à établir,... C'est pour cette raison que M. l'Echevin Cools veut prendre le temps, cette année, d'avoir un dossier complet à soumettre au Conseil communal, avant de se lancer dans une opération. Des réunions ont eu lieu avec la SLRB et d'autres réunions verront le jour concernant le plateau Avijl et la création du clos.

Concernant les 18 logements, il n'est pas exclu de demander éventuellement des subsides à la SLRB. De même que l'idée n'est pas exclue de créer du logement moyen acquisitif pour un ou deux logements, voire une ou deux maisons.

Du côté du chemin Avijl, certains potagers ne sont pas à supprimer. Par contre, certaines personnes recevront un courrier de renom pour certains terrains. Un délai d'un an leur sera accordé afin qu'ils puissent trouver une autre solution et des parcelles de relocalisation seront offertes à toutes personnes qui devraient déménager.

Objet 2D – 3 : **Approbation du budget de la Régie foncière pour l'exercice 2014.**

Le Conseil,

Vu que le Collège soumet au vote du Conseil communal les prévisions budgétaires de la Régie foncière pour l'exercice 2014;

Vu que la nouvelle présentation du budget imposée par l'Arrêté du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale du 6 novembre 2003 se subdivise en budget d'exploitation et en budget patrimonial;

Vu le budget de la Régie foncière pour l'exercice 2014;

Vu les articles 93, 117 et 261 à 263 de la nouvelle loi communale organisant les Régies communales;

Vu les articles 1 à 13 de l'Arrêté du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale du 6 novembre 2003 relatifs aux budgets des Régie communales;

Sur proposition du Collège échevinal,

Décide :

- 1) d'adopter le budget de la Régie foncière pour l'exercice 2014;
- 2) de rendre non limitatives les allocations des chapitres des dépenses d'exploitation et de gestion ordinaire de la Régie;
- 3) de soumettre la présente résolution et ses annexes aux formalités de publication et à l'approbation des autorités de tutelle.

Onderwerp 2D – 3 : **Goedkeuring van de begroting van de Grondregie voor het dienstjaar 2014.**

De Raad,

Aangezien het College de begrotingsvoorzieningen van de Grondregie voor het dienstjaar 2014 aan de stemming van de Gemeenteraad onderwerpt;

Aangezien het nieuwe voorstellen van de begroting opgelegd door het besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering van 6 november 2003 wordt onderverdeeld in exploitatiebegroting en patrimoniale begroting;

Gelet op de begroting van de Grondregie voor het dienstjaar 2014;

Gelet op de artikels 93, 117 en 261 tot 263 van de nieuwe gemeentewet houden organisatie van de Gemeentebedrijven;

Gelet op de artikels 1 tot 13 van het besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Gewestregering van 6 november 2003 met betrekking tot de begrotingen van de Gemeentebedrijven;

Op voorstel van het Schepencollege,

Besluit :

- 1) de begroting van de Grondregie voor het dienstjaar 2014 te aanvaarden;
- 2) een onbeperkt karakter te geven aan de posten van de hoofdstukken van de exploitatieuitgaven en van gewoon beheer van de Regie;
- 3) de huidige beslissing en haar bijlagen aan de formaliteiten van bekendmaking en goedkeuring van de voogdijoverheid te onderwerpen.

Objet 3B – 1 : **Budget 2013.- Approbation des modifications budgétaires n° 3 (service ordinaire) et n° 4 (service extraordinaire).**

Le point est approuvé par 27 voix pour, 7 voix contre et aucune abstention.

Ont voté contre : MM. Thibaud Wyngaard, Pierre Desmet, Mmes Ann Mary Francken, Maëlle De Brouwer, M. Serge Minet, Mmes Perrine Ledan et Anna Zawadzka.

Objet 3B – 1 : Budget 2013.- Approbation des modifications budgétaires n° 3 (service ordinaire) et n° 4 (service extraordinaire).

Le Conseil,

Vu sa délibération du 26 septembre 2013 relative aux modifications budgétaires n° 3 (service ordinaire) et n° 4 (service extraordinaire) du budget 2013;

Vu les prescriptions de l'article 7 du Règlement général de la Nouvelle Comptabilité communale,

Prend acte de ce que sa délibération du 26 septembre 2013 relative aux modifications budgétaires n° 3 (service ordinaire) et n° 4 (service extraordinaire) du budget 2013 est devenue exécutoire par expiration du délai sans remarques de l'autorité de Tutelle.

Onderwerp 3B – 1 : Begroting 2013.- Goedkeuring van de begrotingswijzigingen nr 3 (gewone dienst) en nr 4 (buitengewone dienst).

De Raad,

Gezien zijn beraadslaging van 26 september 2013 betreffende de begrotingswijzigingen nr 3 (gewone dienst) en nr 4 (buitengewone dienst) van de begroting 2013;

Gezien de voorschriften van artikel 7 van het algemeen reglement op de Nieuwe Gemeentelijke Boekhouding,

Neemt kennis van het feit dat zijn beraadslaging van 26 september 2013 betreffende de begrotingswijzigingen nr 3 (gewone dienst) en nr 4 (buitengewone dienst) van de begroting 2013 uitvoerbaar geworden is door verstrijking van de termijn zonder opmerkingen van de toezichhoudende overheid.

Objet 3C – 1 : Economie ucloise.- Règlement relatif aux activités ambulantes sur le marché public de l'après-midi à Saint-Job.

Mme/Mevr. Culer rappelle à quel point les commerçants et les riverains de la place de Saint-Job ont souffert des travaux interminables du bassin d'orage. C'est pour cette raison que le Collège avait approuvé le projet élaboré par M. l'Echevin Dilliès, en collaboration avec l'association des commerçants du village Saint-Job et avec le soutien de la ministre de l'économie de la Région de Bruxelles capitale, d'installer pour toute la période des vacances de Noël une patinoire entourée de divers chalets pour redynamiser le village Saint-Job.

Maintenant que les fêtes sont terminées, l'heure est venue au bilan. Le quartier a-t-il connu l'afflux de visiteurs espérés par les commerçants? Quel était le taux de fréquentation de cette patinoire? Les riverains, déçus de ne pas retrouver leur marché de Noël, ont-ils bien accueilli cette initiative souhaitée par les commerçants du village Saint-Job? Les frais ont-ils été couverts? Cette initiative a-t-elle été positive? M. l'Echevin Dilliès envisage-t-il de la renouveler l'hiver prochain? D'autres projets sont-ils, par ailleurs, à l'étude afin d'animer et dynamiser la place de Saint-Job?

M./de h. Martroye de Joly s'étonne d'entendre Mme Culer employer le terme "interminables" pour les travaux de la place de Saint-Job. Ceux-ci étaient prévus sur une longue durée bien déterminée. La durée de ces travaux a, certes, été prolongée mais elle n'est pas due uniquement aux effets de l'hiver. La cause en revient également aux diverses interventions des Monuments et sites,...

M. l'Echevin/de h. schepen Dilliès répond à Mme Culer que le bilan est assez positif. La patinoire compte environ 5.000 entrées en l'espace de 15 jours, ce qui représente un beau résultat. Les commerçants de la place de Saint-Job sont assez satisfaits du résultat, surtout après les moments difficiles qu'ils ont connus. Ils ont surtout été très contents que le Collège se montre ouvert au changement de formule. En effet, le marché de Noël était moins en adéquation avec l'intérêt du commerce local. Ce projet a également reçu l'aide et le soutien de Mme la ministre Fremault qui a apporté un subside de 10.000 €. Rééditer cet

événement est souhaité. Il connaît des résultats financiers positifs puisque l'association a fait un bénéfice de l'ordre de 10.000 €. L'association des commerçants émet l'idée d'acheter une patinoire. C'est un investissement à long terme pour la dynamique de la place. L'association a également émis l'idée que cette patinoire soit synthétique et ce, afin de patiner en toute saison.

Mme/Mevr. Fraiteur a lu, à l'article 5 du rapport, que le nombre d'emplacements est limité selon la catégorie (exemple : Alimentaires autres que fruits et légumes : 35 %). Mais, ces pourcentages ne porteront-ils pas préjudice aux commerces existant place de Saint-Job?

M. l'Echevin/de h. schepen Dilliès précise que l'idée n'est pas de dupliquer le marché du lundi et surtout de ne pas avoir de concurrence. Il s'agit d'avancer en parfaite complicité, collaboration avec le commerce local puisque le but est de le défendre.

Mme/Mevr. Ledan précise que la patinoire a connu quelques difficultés. En effet, il était très difficile, voire impossible au début, de patiner vu que le recouvrement de la patinoire était en plastique.

M. l'Echevin/de h. schepen Dilliès explique qu'un produit spécifique doit être projeté sur la surface plastifiée afin de faciliter le patinage. Il y a eu, en effet, sur les 15 jours, un problème technique qui a occasionné une fermeture de la patinoire mais celle-ci est tout de même restée accessible dans sa grande majorité. Il est évident qu'une patinoire synthétique ne vaudra jamais la qualité d'une patinoire à glace. La patinoire synthétique est moins chère, plus écologique et est axée sur le développement durable.

Objet 3C – 1 : Règlement relatif aux activités ambulantes sur le marché public de l'après-midi à Saint-Job.

Le Conseil,

Vu la nouvelle loi communale, notamment l'article 117;

Vu la loi du 25 juin 1993 sur l'exercice et l'organisation des activités ambulantes et foraines, notamment les articles 8 à 10;

Vu l'arrêté royal du 24 septembre 2006 relatif à l'exercice et à l'organisation d'activités ambulantes, notamment les articles 23 à 44;

Considérant qu'en vertu de l'article 8, § 1, de la loi du 25 juin 1993, l'organisation d'activités ambulantes et foraines sur les marchés et fêtes foraines publics est déterminée par un règlement communal;

Considérant qu'en vertu de l'article 9, § 1 de la loi du 25 juin 1993, l'organisation des activités ambulantes et foraines sur le domaine public, en dehors des marchés et fêtes foraines publics, est déterminée par un règlement communal;

Sur proposition du Collège des Bourgmestre et échevins;

Après délibération,

Décide :

Article 1^{er} - Données du marché public

La commune organise le marché public suivant sur le domaine public :

LIEU : Place de Saint Job, dans sa surface intérieure.

JOUR : Vendredi

HEURE : de 13 à 21h Accessible au public : de 14 à 20h

SPÉCIALISATION : Néant

Le Conseil communal délègue au Collège des Bourgmestre et Echevins le pouvoir de déterminer le plan des emplacements du marché comprenant notamment le nombre d'emplacements disponibles, leur type, leurs dimensions et la durée d'occupation.

Article 2 - Interdiction de stationnement des véhicules sur le marché public

A l'exception des camions-magasin, tout véhicule qui arrive sur le marché doit immédiatement être déchargé puis doit quitter le marché.

Aucun véhicule, à l'exception des camions-magasins, ne pourra stationner sur le marché ni sur les places de stationnement situées sur le pourtour de la place de Saint-Job.

Ces véhicules devront en priorité stationner aux emplacements en voirie réservés à cette fin.

Article 3 - Règlementation sanitaire et sécurité

Les marchands ambulants se conformeront aux réglementations AFSCA et à ses recommandations en matière de commerce ambulant.

Chaque marchand s'engage à respecter l'ensemble des réglementations spécifiques de sa profession, particulièrement les réglementations sanitaires ou de sécurité.

Les marchands doivent être couverts en responsabilité civile pour l'activité exercée sur le marché, et être capables de faire la preuve de cette couverture à la première demande de l'autorité communale ou de son délégué.

Les marchands ambulants qui font usage d'un appareil de chauffage ou de cuisson type barbecue doivent couvrir leur responsabilité civile pour l'usage de l'appareil ou du barbecue et exhiber la police d'assurance à tout agent dûment mandaté par la Commune avant toute utilisation.

Les barbecues extérieurs seront protégés de manière à ce que le public ne puisse pas les approcher à moins de 1,5 mètre.

Les marchands ambulants qui font usage de système de cuisson électrique ou au gaz (taque, friteuse, etc...) doivent d'une part, présenter la certification ad hoc des systèmes considérés et d'autre part, être équipés d'une couverture anti-feu et d'un extincteur à poudre.

Les marchands ambulants qui vendent des produits à consommer sur place veilleront à ce que leurs fourneaux, réchauds, grills et autres appareils de chauffage ne dégagent pas d'odeurs ou fumées de nature à incommoder le voisinage.

Article 4 - Propreté

Les emplacements et leurs abords immédiats doivent être maintenus en parfait état de propreté pendant la durée du marché.

Tous les déchets, débris, papiers, emballages, jonchant le sol de l'emplacement et des abords, devront être ramassés et emportés par le marchand avant qu'il ne quitte son emplacement à la fin du marché.

Le marchand ambulant qui vend de la nourriture à consommer sur place devra placer au moins une poubelle à disposition de sa clientèle pour les déchets, papiers et emballages.

Cette poubelle devra être placée en évidence en dehors du camion magasin s'il travaille en camion magasin et sur son emplacement.

Le marchand est responsable du fait de vider régulièrement cette poubelle pendant le marché. Il devra emporter celle-ci et son contenu à la fin du marché.

En cas de non-respect des dispositions en matière de propreté, des sanctions administratives communales seront appliquées telles que prévues par le Règlement général de Police d'Uccle.

Article 5 - Conditions relatives à l'attribution des emplacements

Un emplacement sur le marché public peut uniquement être attribué à la personne physique qui exerce une activité ambulante pour son propre compte (et qui est titulaire d'une "autorisation patronale") ou qui l'exerce en qualité de responsable de la gestion journalière d'une personne morale (et qui est titulaire d'une "autorisation patronale").

Les emplacements peuvent occasionnellement être attribués aux responsables d'actions de vente sans caractère commercial, qui y sont autorisés conformément à l'article 7 de l'arrêté royal susmentionné du 24 septembre 2006.

Afin de garantir la diversité de l'offre, le nombre d'emplacements est limité selon la catégorie :

- Fruits et légumes : 10 %
- Alimentaires autres que fruits et légumes : 35 %
- Fleurs et plantes : 10 %
- Produits à consommer sur place : 20 %
- Autres articles tels que mercerie, bouquinerie, produits cosmétiques,... : 25 %.

Article 6 - Proportion abonnements - emplacements attribués au jour le jour

Les emplacements sur le marché public sont attribués :

- soit par abonnement (maximum 95 % du nombre total d'emplacements)
- soit au jour le jour (minimum 5 % du nombre total d'emplacements).

Parmi les emplacements à attribuer par abonnement, priorité est accordée aux démonstrateurs à concurrence de 5 % du nombre total des emplacements du marché.

Est considéré comme démonstrateur la personne dont l'activité consiste exclusivement dans la mise en vente, sur différents marchés, de produits ou services dont il vante la qualité ou explique le maniement au moyen d'arguments ou de démonstrations visant à mieux les faire connaître au public et ainsi à en promouvoir la vente.

Article 7 - Règles d'attribution des emplacements au jour le jour

Les emplacements au jour le jour sont attribués par le placier désigné par le Collège suivant l'ordre chronologique d'arrivée sur le marché et par spécialisation.

Lorsqu'il est impossible d'établir l'ordre d'arrivée sur le marché entre deux candidats ou plus, l'attribution des emplacements se fait par tirage au sort.

Le titulaire de l'autorisation patronale doit être présent lors de l'attribution de l'emplacement.

Article 8 - Règles d'attribution des emplacements par abonnement sur les marchés publics

8.1. Vacance et candidature emplacement par abonnement

Lorsqu'un emplacement à attribuer par abonnement est vacant, cette vacance est annoncée par la publication d'un avis.

Cette publication se fera au moyen d'un avis affiché sur le tableau d'information communal, via le site web de la commune (www.uccle.be) et via la presse locale.

Les candidatures peuvent être introduites à la suite d'un avis de vacance ou à tout autre moment.

Les candidatures sont introduites soit par lettre recommandée avec accusé de réception soit sur support durable contre accusé de réception au Collège des Bourgmestre et Echevins, Place Jean Vander Elst, 29 à 1180 Bruxelles et ce, dans le délai prévu dans l'avis de vacance. Les candidatures qui ne respectent pas ces critères ne sont pas retenues.

Un accusé de réception de la candidature est délivré par la commune par lettre recommandée contre accusé ou par remise de la main à la main contre accusé. Cet accusé de réception mentionne la date de prise de rang de la candidature et le droit du candidat de consulter le registre des candidatures.

8.2. Registre des candidatures

Toutes les candidatures sont consignées dans un registre au fur et à mesure de leur réception.

Elles y sont classées par catégorie, ensuite en fonction de l'emplacement et de la spécialisation et enfin par date.

Les candidatures restent valables tant qu'elles n'ont pas été honorées ou retirées par leur auteur.

8.3. Ordre de l'attribution des emplacements

En vue de l'attribution d'un emplacement par abonnement, les candidatures sont classées par catégorie dans l'ordre de priorité suivant:

1° les démonstrateurs dans la mesure où ils n'atteignent pas 5 % du nombre total d'emplacements;

2° les personnes qui sollicitent un emplacement suite à la suppression de celui qu'elles occupaient sur l'un des marchés de la commune ou auxquelles la commune a notifié un préavis pour cause de suppression définitive du marché ou d'une partie des emplacements;

3° les personnes qui sollicitent une extension de leur emplacement;

4° les personnes qui demandent un changement de leur emplacement;

5° Les candidats externes;

Les emplacements sont dévolus au sein de chaque catégorie en fonction de leur spécialisation et selon l'ordre chronologique d'introduction des demandes.

Lorsque deux ou plusieurs demandes, appartenant à la même catégorie, sont introduites simultanément, l'ordre de priorité est déterminé comme suit :

- a) A l'exception de la catégorie des candidats externes, priorité est donnée au demandeur qui a le plus d'ancienneté sur les marchés de la commune; lorsque l'ancienneté ne peut pas être comparée, la priorité est déterminée par tirage au sort;
- b) Entre deux candidats externes, la priorité est déterminée par tirage au sort.

8.4. Notification de l'attribution des emplacements

L'attribution de l'emplacement est notifiée au demandeur :

- soit par lettre recommandée à la poste avec accusé de réception;
- soit par lettre remise de la main à la main contre accusé de réception;
- soit par courrier électronique avec accusé de réception.

8.5. Le plan des emplacements attribués par abonnement

Un plan est tenu qui mentionne pour chaque emplacement attribué par abonnement :

- le nom, le prénom, l'adresse de la personne à laquelle ou par l'intermédiaire de laquelle l'emplacement a été attribué;
- s'il y a lieu, la raison sociale de la personne morale à laquelle l'emplacement a été attribué et l'adresse de son siège social;
- le numéro d'entreprise;
- les produits et/ou les services offerts en vente;
- s'il y a lieu, la qualité de démonstrateur;
- la date d'attribution de l'emplacement et la durée du droit d'usage;
- si l'activité est saisonnière, la période d'activité;
- s'il y a lieu, le nom et l'adresse du cédant et la date de la cession.

Article 9 - Exigence d'identification en cas d'exercice d'activités ambulantes sur le marché public

Toute personne qui exerce une activité ambulante sur le marché public doit s'identifier au moyen d'un panneau lisible, placé ostensiblement sur l'étal ou le véhicule, si elle exerce l'activité à partir d'un étal ou d'un véhicule. Le panneau comporte les mentions suivantes :

1. soit le nom, le prénom de la personne qui exerce une activité ambulante en personne physique pour son propre compte ou pour le compte de laquelle ou au service de laquelle l'activité est exercée; soit le nom, le prénom de la personne qui assume la responsabilité journalière de la personne morale ou pour le compte de laquelle ou au service de laquelle l'activité est exercée;
2. la raison sociale de l'entreprise et/ou sa dénomination commerciale;
3. selon le cas, la commune du siège social ou du siège d'exploitation de l'entreprise et si le siège de l'entreprise n'est pas situé en Belgique, le pays et la commune dans lesquels il est situé;
4. le numéro d'inscription à la Banque-Carrefour des Entreprises (ou l'identification qui en tient lieu, lorsque l'entreprise est étrangère).

Article 10 - Durée de l'abonnement

Les abonnements sont octroyés pour une durée de 12 mois.

À l'expiration de cette durée, les abonnements sont renouvelés tacitement, sauf stipulation contraire du demandeur ou retrait signifié par lettre recommandée par l'administration communale dans les cas stipulés à l'article 13 du présent règlement.

Article 11 - Suspension de l'abonnement par son titulaire

Le titulaire d'un abonnement peut suspendre l'abonnement, lorsqu'il se trouve dans l'incapacité d'exercer son activité pour un période prévisible d'au moins un mois :

- pour maladie ou accident attesté par un certificat médical;
- pour un cas de force majeure dûment démontré.

La suspension prend effet le jour où la commune est informée de l'incapacité et cesse au plus tard cinq jours après la communication de la reprise des activités. Le titulaire de l'abonnement récupère son emplacement à la fin de la suspension.

La suspension de l'abonnement implique la suspension des obligations réciproques nées du contrat.

Durant la période de suspension, l'emplacement sera attribué au jour le jour.

Article 12 - Renonciation à l'abonnement

Le titulaire de l'abonnement peut renoncer à l'abonnement :

- à l'échéance de l'abonnement, moyennant un préavis d'au moins 30 jours.
- à la cessation de ses activités ambulantes, moyennant un préavis d'au moins 30 jours.
- sans préavis, s'il est dans l'incapacité définitive d'exercer son activité pour les raisons mentionnées à l'article 11 du présent règlement.

Les ayants droit de la personne physique exerçant son activité pour son propre compte peuvent, au décès de cette personne, renoncer, sans préavis, à l'abonnement dont elle était titulaire.

Les demandes de suspension, de reprise et de renonciation d'un abonnement sont notifiées, soit :

- par lettre recommandée à la poste avec accusé de réception
- par lettre remise de la main à la main contre accusé de réception
- sur un support durable (fax, e-mail) contre accusé de réception.

Article 13 - Suspension et retrait de l'abonnement par la Commune

L'abonnement sera suspendu par le Collège des bourgmestre et échevins après notification à son titulaire dans les cas suivants :

- à partir de la cinquième semaine d'absence et jusqu'à la date de sa demande de réintégration du marché en cas d'absence durant quatre semaines consécutives sans en avoir averti le placier au préalable
- lorsque d'autres marchandises que celles mentionnées sur l'abonnement sont vendues. et ce, après en avoir reçu l'avertissement écrit.

La suspension ne prolonge pas la durée de l'abonnement.

L'abonnement sera retiré par le Collège des bourgmestre et échevins après notification à son titulaire dans les cas suivants :

- en cas de non-paiement répété de la taxe de l'emplacement;
- en cas de cession d'un abonnement à un tiers sans répondre aux conditions stipulées à l'article 17 du présent règlement communal;
- Auteur d'un scandale ou d'une dispute sur le marché;

- Le non-nettoyage de son emplacement avant son départ ou l'abandon de déchets sur l'espace du marché et ses abords;
- Refus de faire réparer à ses frais les dégradations qu'il aurait causées lors de l'occupation de son emplacement.

La décision de suspension ou de retrait est notifiée par lettre recommandée à la poste avec accusé de réception ou sur support durable contre accusé de réception.

Article 14 - Suppression de tout ou partie du marché public

En cas de suppression définitive de la manifestation ou d'une partie des emplacements, un délai de préavis d'un an est appliqué aux titulaires d'un abonnement.

Article 15 - Activités ambulantes saisonnières

Une activité saisonnière est une activité portant sur des produits ou des services qui, par nature ou par tradition, ne sont vendus qu'au cours d'une période de l'année.

Les abonnements qui sont attribués pour l'exercice des activités susmentionnées sont suspendus pour la durée de la période de non-activité.

Pendant la période de non-activité, ces emplacements sont attribués au jour le jour.

La période de suspension de l'activité saisonnière de vente de plantes en racine (horticulteurs) commence le 15 mars et cesse le 15 novembre.

Article 16 - Occupation des emplacements

§1. Les emplacements attribués sur le marché public peuvent être occupés :

1° par la personne physique titulaire d'une "autorisation patronale",

2° par le(s) responsable(s) de la gestion journalière de la personne morale à laquelle l'emplacement est attribué, titulaire d'une "autorisation patronale",

3° par les associés de fait de la personne physique à laquelle l'emplacement est attribué, titulaires d'une "autorisation patronale" pour l'exercice d'une activité ambulante en propre compte;

4° par le (la) conjoint(e) ou le (la) cohabitant(e) légal(e) de la personne physique à laquelle l'emplacement est attribué, titulaire d'une "autorisation patronale" pour l'exercice de l'activité ambulante en propre compte;

5° par le démonstrateur, titulaire d'une "autorisation patronale", auquel le droit d'usage temporaire de l'emplacement a été sous-loué conformément aux dispositions de l'article 17 ainsi que par le démonstrateur, titulaire d'une "autorisation de préposé A et B", exerçant une activité ambulante pour le compte ou au service de la personne à laquelle l'emplacement a été attribué ou sous-loué;

6° par les personnes titulaires d'une "autorisation de préposé A" ou d'une "autorisation de préposé B" qui exercent une activité ambulante pour le compte ou au service de la personne physique ou morale visée aux points 1° à 4°;

Les personnes énumérées aux points 2° à 6° peuvent occuper les emplacements attribués ou sous-loués à la personne physique ou morale pour le compte ou au service de laquelle elles exercent l'activité, en dehors de la présence de la personne à laquelle ou par l'intermédiaire de laquelle l'emplacement a été attribué ou sous-loué.

§2. Les personnes qui réalisent des ventes sans caractère commercial dans le cadre des opérations visées à l'article 7 de l'AR du 24 septembre 2006 susmentionné, peuvent occuper l'emplacement attribué à la personne responsable de l'opération. Le cas échéant, elles peuvent l'occuper en dehors de la présence de celle-ci.

Article 17 - Cession d'un emplacement

§1. La cession d'emplacements est autorisée aux conditions suivantes :

1° lorsque le titulaire d'emplacement(s) cesse ses activités ambulantes en qualité de personne physique ou décède ou lorsque la personne morale cesse ses activités ambulantes;

2° et pour autant que le (ou les) cessionnaire(s) soi(en)t titulaire(s) de l'autorisation patronale d'activités ambulantes et qu'il(s) poursuive(nt) la spécialisation du cédant sur chaque emplacement cédé, à moins que la commune n'autorise un changement de spécialisation.

L'occupation de l'(ou des) emplacement(s) cédé(s) n'est autorisée à un cessionnaire que lorsque la commune ou le concessionnaire a constaté que :

1° le cédant a procédé à la radiation de son activité ambulante à la Banque-Carrefour des Entreprises ou que ses ayants-droits ont accompli cette formalité;

2° le cessionnaire dispose de l'autorisation d'activités ambulantes pour exercer la (ou les) spécialisation(s) du cédant ou celle(s) autorisée(s) par la commune;

3° lorsque le règlement communal limite le nombre d'emplacements par entreprise, l'entreprise du cessionnaire ne dépasse pas la limite fixée.

§ 2. Par dérogation au § 1er, la cession d'emplacement(s) est autorisée entre époux à leur séparation de fait ou de corps et de biens ou à leur divorce ainsi qu'entre cohabitants légaux à la fin de leur cohabitation légale, pour autant que le cessionnaire soit titulaire de l'autorisation patronale d'activités ambulantes.

L'occupation du ou des emplacements cédés n'est autorisée au cessionnaire que :

1° lorsque le cédant ou le concessionnaire a produit à la commune un document attestant de leur séparation de fait ou de leur séparation de corps et de biens ou de leur divorce ou encore de la fin de leur cohabitation légale;

2° lorsque la commune ou le concessionnaire a constaté que le cessionnaire dispose de l'autorisation d'activités ambulantes pour exercer la (ou les) spécialisation(s) du cédant ou celle(s) autorisée(s) par la commune;

3° lorsque le règlement communal limite le nombre d'emplacements par entreprise, la commune a vérifié que l'entreprise du cessionnaire ne dépasse pas la limite fixée.

§ 3. Nonobstant ce qui précède, lors de la cession, une modification de la spécialisation peut être demandée par lettre recommandée au Collège des bourgmestre et échevins. La réponse est notifiée par lettre recommandée avec accusé de réception au demandeur.

Article 18 - Sous-location démonstrateurs

Les démonstrateurs, qui ont obtenu un abonnement pour un emplacement, peuvent sous-louer à d'autres démonstrateurs leur droit d'usage temporaire sur cet emplacement :

- soit directement à un autre démonstrateur;

- soit par l'intermédiaire d'une association ouverte à tout démonstrateur sans discrimination.

Selon le cas, le démonstrateur ou l'association communique à la commune la liste des démonstrateurs auxquels le droit d'usage temporaire d'un emplacement a été sous-loué.

Le prix de la sous-location ne peut être supérieur à la part du prix de l'abonnement pour la durée de la sous-location.

Article 19 - Compétence du placier

Le placier désigné par le Collège ou le représentant communal est habilité à contrôler les documents démontrant l'identité et la qualité des personnes qui exercent une activité ambulante sur le marché public.

Il assure le respect et la bonne application du présent règlement et constitue le lien entre l'Administration et les participants du marché.

Le locataire est présumé avoir pris connaissance de présent règlement.

Article 20 - Tarif des emplacements et abonnements

Le droit d'usage d'un emplacement marché public est soumis au paiement d'une taxe conformément au règlement y relatif voté par le Conseil communal.

Article 21 - Entrée en vigueur du présent règlement

Le présent règlement sera transmis aux autorités de Tutelle et entrera en vigueur après avoir été publié conformément aux dispositions de la nouvelle loi communale.

Onderwerp 3C – 1 : Reglement betreffende ambulante activiteiten op de openbare markt van de namiddag van Sint-Job.

De Raad,

Gelet op de nieuwe gemeentewet, in het bijzonder artikel 117;

Gelet op de wet van 25 juni 1993 betreffende de uitoefening en de organisatie van ambulante en kermisactiviteiten, inzonderheid de artikelen 8 tot en met 10;

Gelet op het koninklijk besluit van 24 september 2006 betreffende de uitoefening en de organisatie van ambulante activiteiten, inzonderheid de artikelen 23 t.e.m. 44;

Overwegende dat volgens artikel 8, § 1 van de wet van 25 juni 1993 de organisatie van ambulante en kermisactiviteiten op de openbare markten en kermissen wordt geregeld bij gemeentelijk reglement;

Overwegende dat volgens artikel 9, § 1 van de wet van 25 juni 1993 de organisatie van ambulante en kermisactiviteiten op het openbaar domein, buiten de openbare markten en kermissen, wordt geregeld bij gemeentelijk reglement;

Op voorstel van het College van Burgemeester en Schepenen,

Na beraadslaging,

Beslist :

Artikel 1 - Gegevens van de openbare markt

De gemeente richt op het openbaar domein de volgende openbare markt in :

PLAATS : Sint-Jobsplein op het binnenplein ervan.

DAG : Vrijdag

UUR : van 13 u. tot 21 u. Toegankelijk voor het publiek : van 14 tot 20 u.

SPECIALISATIE : Geen

MARKTPLAN : zie bijlage

De gemeenteraad machtigt het college van burgemeester en schepenen het plan vast te leggen met de standplaatsen van de markt, met inbegrip van het aantal beschikbare standplaatsen, het type en de afmetingen ervan alsook de duur van de bezetting.

Artikel 2 - Parkeerverbod voor voertuigen op de openbare markt

Uitgezonderd marktwagens moeten alle voertuigen die op de markt aankomen onmiddellijk gelost worden en daarna de markt verlaten.

Uitgezonderd marktwagens mag geen enkel voertuig parkeren op de markt of op de parkeerplaatsen rond het Sint-Jobsplein.

Deze voertuigen moeten bij voorkeur geparkeerd worden op de plaatsen die daartoe voorzien zijn op de rijbaan.

Artikel 3 - Hygiëne- en veiligheidsregels

De marktkramers moeten de regelgeving van het FAVV naleven, alsook de aanbevelingen op het vlak van ambulante handel van dit agentschap.

Elke marktkramer verbindt zich ertoe alle reglementen na te leven die eigen zijn aan zijn beroep, in het bijzonder regelgeving inzake hygiëne of veiligheid.

De marktkramers moeten gedekt zijn voor hun burgerlijke aansprakelijkheid voor de activiteit die ze op de markt uitoefenen en zij moeten deze dekking kunnen bewijzen bij de eerste vraag daartoe van het gemeentebestuur of zijn afgevaardigde.

De marktkramers die een verwarmingstoestel of een kooktoestel gebruiken van het barbecuetype moeten hun burgerlijke aansprakelijkheid voor het gebruik van het toestel of de barbecue dekken en moeten de verzekeringspolis voorleggen aan elke rechtsgeldig door de gemeente afgevaardigde ambtenaar voordat het toestel wordt gebruikt.

Buitenbarbecues worden zodanig afgeschermd dat het publiek ze niet op minder dan 1,5 meter kan naderen.

De marktkramers die een elektrisch kookstelsel of een systeem op gas gebruiken (kookplaat, frituse, enz.) moeten enerzijds het gepaste attest van de betrokken systemen voorleggen en anderzijds uitgerust zijn met een branddeken en een poederblusser.

De marktkramers die ter plaatse te verbruiken producten verkopen, zorgen ervoor dat hun fornuizen, kooktoestellen, grills en andere verwarmingstoestellen geen geur of rook uitstoten die de omgeving kan storen.

Artikel 4 - Netheid

De standplaatsen en de onmiddellijke omgeving ervan moeten in een volkomen staat van netheid worden gehouden tijdens de duur van de markt.

Alle afval, puin, papier, verpakkingen op de grond van de standplaats en de omgeving moeten opgeraapt en meegenomen worden door de marktkramer voordat hij zijn standplaats op het einde van de markt verlaat.

De marktkramer die ter plaatse te verbruiken voedsel verkoopt, moet ten minste een vuilnisbak plaatsen ter beschikking van zijn klanten voor het afval, papier en de verpakkingen.

Deze vuilnisbak moet zichtbaar buiten de marktwagen geplaatst worden indien hij in een marktwagen werkt, en op zijn standplaats.

Het is de verantwoordelijkheid van de marktkramer deze vuilnisbak tijdens de markt regelmatig te ledigen. Hij dient de vuilnisbak en de inhoud ervan op het einde van de markt mee te nemen.

Bij het niet naleven van de bepalingen inzake netheid worden gemeentelijke administratieve sancties toegepast zoals voorzien in het Algemeen Politiereglement van Ukkel.

Artikel 5 - Voorwaarden voor de toewijzing van de standplaatsen

Een standplaats op de openbare markt kan uitsluitend worden toegewezen aan de natuurlijke persoon die een ambulante activiteit uitoefent voor eigen rekening (en die houder is van een "machtiging als werkgever") of die deze activiteit uitoefent als verantwoordelijke van het dagelijks beheer van een rechtspersoon (en die houder is van een "machtiging als werkgever").

De standplaatsen kunnen bij gelegenheid toegewezen worden aan verantwoordelijken van verkoopacties zonder commercieel karakter die er toegelaten zijn overeenkomstig artikel 7 van het bovenvermelde koninklijk besluit van 24 september 2006.

Om de verscheidenheid in het aanbod te waarborgen is het aantal standplaatsen beperkt volgens de categorie :

- Groenten en fruit : 10 %
- Voeding behalve groenten en fruit : 35 %
- Bloemen en planten : 10 %
- Ter plaatse te verbruiken producten : 20 %
- Andere artikelen zoals garen en band, boeken, speelgoed : 25 %.

Artikel 6 - Verhouding abonnementen-losse standplaatsen

De standplaatsen op de openbare markt worden toegekend :

- per abonnement (maximaal 95 % van het totale aantal standplaatsen)
- of per dag (minimum 5 % van het totale aantal standplaatsen).

Onder de per abonnement toe te wijzen standplaatsen gaat de voorrang naar standwerkers ten belope van 5 % van het totale aantal standplaatsen van de markt.

Wordt beschouwd als standwerker: de persoon wiens activiteit er uitsluitend uit bestaat op verschillende markten producten of diensten te koop stelt waarvan hij de kwaliteit met behulp van argumenten of demonstraties aanprijst of uitlegt om het publiek ze beter te laten kennen en om de verkoop ervan te bevorderen.

Artikel 7 - Toewijzingsregels van de losse standplaatsen

De losse standplaatsen worden toegewezen door de door het college aangeduide marktleider volgens de chronologische volgorde van aankomst op de markt en de specialisatie.

Als het onmogelijk is de volgorde van de aankomst op de markt te bepalen van twee of meer kandidaten wordt de toewijzing van de standplaatsen gedaan door loting.

De houder van de machtiging als werkgever moet aanwezig zijn bij de toewijzing van de standplaats.

Artikel 8 - Toewijzingsregels van de standplaatsen per abonnement op de openbare markten

8.1. Vacante plaats en kandidatuurstelling voor een standplaats per abonnement

Als een per abonnement toe te wijzen standplaats vrij komt, wordt deze vacante plaats bekendgemaakt door het afkondigen van een bericht.

Deze afkondiging gebeurt door middel van een bericht aangeplakt op het gemeentelijk informatiebord, via de website van de gemeente (www.ukkel.be) en via de lokale pers.

Kandidaturen kunnen ingediend worden ten gevolge van het bericht van een vacante plaats of op elk ander moment.

Kandidaturen worden ingediend per aangetekende brief met ontvangstbevestiging of op een duurzame drager tegen ontvangstbevestiging aan het college van burgemeester en schepenen, Jean Vander Elstplein 29 te 1180 Brussel en dit binnen de termijn zoals voorzien in het bericht van de vacante plaats. Kandidaturen die niet aan deze criteria voldoen, komen niet in aanmerking.

Een ontvangstbevestiging van de kandidatuur wordt door de gemeente per aangetekende brief met ontvangstbevestiging afgeleverd of wordt overhandigd tegen ontvangstbevestiging. Deze ontvangstbevestiging bevat de datum van de ranginname van de kandidatuur en het recht van de kandidaat om de lijst met kandidaturen te raadplegen.

8.2. Lijst met kandidaturen

Alle kandidaturen worden opgenomen in een lijst naarmate ze ontvangen worden.

Ze worden erin opgenomen per categorie en vervolgens naargelang de standplaats en de specialisatie en tot slot per datum.

Kandidaturen blijven geldig zolang ze niet gehonoreerd worden of zolang ze niet teruggetrokken worden door de kandidaat.

8.3. Volgorde van de toewijzing van de standplaatsen

Met het oog op de toewijzing van een standplaats per abonnement worden de kandidaturen volgens deze volgorde gerangschikt per categorie :

1. Standwerkers voor zover ze 5 % van het totale aantal standplaatsen niet bereiken;
2. Personen die een standplaats aanvragen als gevolg van de opheffing van een standplaats die ze innamen op een van de markten in de gemeente of waarvan de gemeente een vooropzeg heeft betekend omwille van de definitieve opheffing van de markt of van een deel van de standplaatsen;
3. Personen die een uitbreiding van hun standplaatsen vragen;
4. Personen die een wijziging van hun standplaats vragen;
5. Externe kandidaten;

Standplaatsen worden toegekend per categorie naargelang de specialisatie en in de chronologische volgorde waarin de aanvragen zijn ingediend.

Wanneer twee of meer aanvragen binnen dezelfde categorie gelijktijdig worden ingediend, wordt de voorrang als volgt bepaald :

- a) Uitgezonderd de categorie externe kandidaten, wordt voorrang gegeven aan de aanvrager die de hoogste anciënniteit heeft op de markten van de gemeente; wanneer de anciënniteit niet vergeleken kan worden, wordt de voorrang bepaald bij loting;
- b) Voor twee externe kandidaten wordt de voorrang bepaald bij loting.

8.4. Bekendmaking van de toewijzing van de standplaatsen

De toewijzing van de standplaatsen wordt bekendgemaakt aan de aanvrager :

- Hetzij per ter post aangetekend schrijven met een ontvangstbevestiging;
- Hetzij per persoonlijk overhandigde brief tegen ontvangstbevestiging;
- Hetzij per e-mail met ontvangstbevestiging.

8.5. Het plan van de standplaatsen toegewezen per abonnement

Er wordt een plan bijgehouden waarop voor elke per abonnement toegewezen standplaats staat :

- De naam, voornaam, het adres van de persoon aan wie of door tussenkomst van wie de standplaats toegewezen werd;
- Desgevallend, de firmanaam van de rechtspersoon aan wie de standplaats toegewezen werd en het adres van haar maatschappelijke zetel;
- Het ondernemingsnummer;
- De producten en/of diensten die te koop aangeboden worden;
- In voorkomend geval, de hoedanigheid van de standwerker;
- De datum van toewijzing van de standplaats en de duur van het gebruiksrecht;
- Indien de activiteit seizoensgebonden is, de periode van de activiteit;
- Desgevallend, de naam en het adres van de overlater en de datum van de overdracht.

Artikel 9 - Identificatievereiste bij het uitoefenen van ambulante activiteiten op de openbare markt

Elke persoon die een ambulante activiteit uitoefent op de openbare markt dient zich te identificeren aan de hand van een leesbaar uithangbord, zichtbaar geplaatst op het kraam of het voertuig, indien hij de activiteit aan een kraam of een voertuig uitoefent. Het bord bevat de volgende vermeldingen :

5. Hetzij de naam, de voornaam van de persoon die een ambulante activiteit uitoefent als natuurlijk persoon voor eigen rekening of voor wiens rekening of in wiens dienst de activiteit wordt uitgeoefend; hetzij de naam, de voornaam van de persoon die het dagelijks bestuur binnen een rechtspersoon waarneemt of voor wiens rekening of in wiens dienst de activiteit wordt uitgeoefend;
6. De firmanaam van de onderneming en/of de handelsnaam;
7. Naargelang het geval de gemeente van haar maatschappelijke zetel of van de exploitatiezetel en indien de onderneming niet in België is gevestigd, het land en de gemeente waar deze zich bevindt;
8. Het inschrijvingsnummer in de Kruispuntbank van de Ondernemingen (of een identificatie die deze vervangt indien het om een buitenlands bedrijf gaat).

Artikel 10 - Duur van het abonnement

De abonnementen worden toegekend voor een duur van 12 maanden.

Na verloop van deze termijn worden de abonnementen stilzwijgend verlengd, behoudens andersluidend beding van de aanvrager of behoudens intrekking bij aangetekend schrijven door het gemeentebestuur betekend in de gevallen bepaald in artikel 13 van het onderhavige reglement.

Artikel 11 - Opschorting van het abonnement door de houder ervan

De houder van het abonnement kan het abonnement opschorten indien hij in de onmogelijkheid is zijn activiteit uit te oefenen gedurende een te voorziene periode van ten minste een maand :

- Door ziekte of ongeval, op grond van een medisch attest;
- Door overmacht, behoorlijk aangetoond.

De opschorting gaat in op de dag waarop de gemeente op de hoogte wordt gebracht van de ongeschiktheid en houdt op ten laatste vijf dagen na de melding van het hernemen van de activiteiten. Na afloop van de opschorting krijgt de houder van het abonnement zijn standplaats terug.

De opschorting impliceert de opschorting van de wederzijdse verplichtingen die uit de overeenkomst voortvloeien.

Tijdens de periode van de opschorting kan de standplaats toegewezen worden als losse plaats.

Artikel 12 - Afstand van het abonnement

De houder van het abonnement kan van het abonnement afstand doen :

- Bij de vervalddag van het abonnement, mits een opzegtermijn van ten minste 30 dagen.
- Bij de stopzetting van zijn ambulante activiteiten, mits een opzegtermijn van ten minste 30 dagen;
- Zonder opzegtermijn, indien hij definitief ongeschikt is om zijn activiteit uit te oefenen omwille van een van de redenen vermeld onder artikel 11 van het onderhavige reglement.

De rechthebbenden van de natuurlijke persoon die voor eigen rekening zijn activiteit uitoefent, kunnen bij zijn overlijden, zonder opzegtermijn, afstand doen van het abonnement waarvan hij de houder was.

De aanvragen tot opschorting, herneming of opzegging van een abonnement worden betekend volgens een van de vermelde middelen :

- Hetzij per ter post aangetekend schrijven met een ontvangstbevestiging
- Hetzij per persoonlijk overhandigde brief tegen ontvangstbevestiging
- Hetzij op een duurzame drager (fax, e-mail) tegen ontvangstbevestiging.

Artikel 13 - Schorsing of intrekking van het abonnement door de gemeente

Het abonnement wordt door het college van burgemeester en schepenen geschorst of ingetrokken in de volgende gevallen, na betekening aan de houder :

- Vanaf de vijfde week afwezigheid en tot de datum waarop hij vraagt zijn plaats op de markt opnieuw te mogen innemen, bij afwezigheid gedurende vier opeenvolgende weken zonder de marktleider voorafgaand ingelicht te hebben
- Wanneer andere waren verkocht worden dan de waren die op het abonnement vermeld zijn, en dit na ontvangst van een schriftelijke waarschuwing.

De schorsing verlengt de duur van het abonnement niet.

Het abonnement wordt door het college van burgemeester en schepenen ingetrokken in de volgende gevallen, na betekening aan de houder :

- Bij herhaalde niet betaling van de standplaatsvergoeding;
- Bij overdracht van een abonnement aan een derde zonder te voldoen aan de voorwaarden bepaald in artikel 17 van het onderhavige gemeentereglement;
- Verantwoordelijk voor een schandaal of ruzie op de markt;
- Het niet reinigen van zijn standplaats voor het vertrek of het achterlaten van afval op de plaats van de markt en de omgeving ervan;
- Weigering om schade te laten herstellen die hij veroorzaakt heeft tijdens het innemen van zijn standplaats.

De beslissing tot schorsing of intrekking wordt betekend bij een ter post aangetekend schrijven met ontvangstbewijs of op een duurzame drager tegen ontvangstbewijs.

Artikel 14 - Gedeeltelijke of volledige opheffing van de openbare markt

Bij definitieve opheffing van de manifestatie of van een deel van de standplaatsen wordt een opzegtermijn van een jaar toegepast voor de houders van een abonnement.

Artikel 15 - Seizoensgebonden ambulante activiteiten

Een seizoensgebonden activiteit is een activiteit die betrekking heeft op producten of diensten die door hun aard of traditie slechts gedurende een deel van het jaar verkocht worden.

De abonnementen die toegekend worden voor de uitoefening van de bovenvermelde activiteiten worden opgeschort tijdens de periode van niet activiteit.

Tijdens de periode van niet activiteit worden deze standplaatsen als losse standplaatsen toegewezen.

De periode van schorsing van de seizoensactiviteit van de verkoop van planten met wortels (tuinders) gaat in op 15 maart en loopt af op 15 november.

Artikel 16 - Inname van de standplaatsen

§1. De standplaatsen op de openbare markt kunnen worden ingenomen door :

De natuurlijke persoon die houder is van een "machtiging als werkgever";

2. De verantwoordelijke(n) voor het dagelijks bestuur van een rechtspersoon aan wie de standplaats is toegewezen, houder van de "machtiging als werkgever";

3. De feitelijke vennoten van de natuurlijke persoon aan wie de standplaats is toegewezen, houder van de "machtiging als werkgever" voor de uitoefening van een ambulante activiteit voor eigen rekening;

4. De echtgenoot of echtgenote of de wettelijk samenwonende van de natuurlijke persoon aan wie de standplaats is toegewezen, houder van de "machtiging als werkgever" voor de uitoefening van de ambulante activiteit voor eigen rekening;

5. De standwerker, houder van een "machtiging als werkgever", aan wie het tijdelijke gebruiksrecht van de standplaats werd onderverhuurd overeenkomstig de bepalingen van artikel 17 alsook de standwerker, houder van een "machtiging als aangestelde A en B", voor de uitoefening van een ambulante activiteit voor rekening of in dienst van de persoon aan wie de standplaats werd toegewezen of onderverhuurd;

6. De personen die beschikken over een "machtiging als aangestelde A" of een "machtiging als aangestelde B" die een ambulante activiteit uitoefenen voor rekening of in dienst van de natuurlijke persoon of de rechtspersoon bedoeld in punten 1 tot en met 4;

De onder punten 2 tot en met 6 opgesomde personen mogen de standplaatsen innemen die toegewezen of onderverhuurd zijn aan de natuurlijke persoon of de rechtspersoon voor rekening of in dienst van wie zij de activiteit uitoefenen buiten de aanwezigheid van de persoon aan wie of door middel van wie de standplaats werd toegewezen of onderverhuurd.

§2. Personen die verkopen verrichten zonder commercieel karakter in het kader van de handelingen bedoeld onder artikel 7 van het bovenvermelde KB van 24 september 2006 mogen een standplaats innemen die toegewezen is aan de verantwoordelijke van de actie. Desgevallend mogen zij de plaats innemen buiten de aanwezigheid van deze verantwoordelijke.

Artikel 17 - Overdracht van een standplaats

§1. De overdracht van een standplaats is toegelaten onder de volgende voorwaarden:

1. Als de houder van de standplaats(en) zijn ambulante activiteiten als natuurlijke persoon stopzet of overlijdt of wanneer de rechtspersoon zijn ambulante activiteiten stopzet;
2. En op voorwaarde dat de overnemer(s) houder(s) is/zijn van de machtiging als werkgever voor ambulante activiteiten en hij/zij de specialisatie van de overlater verderzet(ten) op elk van de overgelaten standplaatsen, tenzij de gemeente een verandering van specialisatie toelaat.

De bezetting van de overgelaten standplaats/standplaatsen wordt alleen aan de verkrijger toegelaten als de gemeente of de concessiehouder hebben vastgesteld dat :

1. De overlater zijn ambulante activiteit heeft laten schrappen uit de Kruispuntbank van de Ondernemingen of dat zijn rechthebbenden deze formaliteit hebben verricht;
2. De verkrijger beschikt over de toelating voor ambulante activiteiten om de specialisatie(s) uit te oefenen van de overlater of de specialisatie(s) die door de gemeente zijn toegelaten;
3. Indien het gemeentereglement het aantal standplaatsen per onderneming beperkt, overschrijdt de verkrijger deze vastgestelde drempel niet.

§2. In afwijking op § 1 wordt de overdracht van standplaatsen toegelaten tussen echtgenoten bij hun feitelijke scheiding of hun scheiding van tafel en bed of bij de echtscheiding alsook tussen wettelijk samenwonenden bij de stopzetting van de wettelijke samenwoning, voor zover de verkrijger houder is van de machtiging als werkgever voor ambulante activiteiten.

De bezetting van de overgelaten standplaats(en) wordt slechts aan de verkrijger toegelaten als :

1. De overlater of de verkrijger de gemeente een document heeft voorgelegd waaruit de feitelijke scheiding of de scheiding van tafel en bed of de echtscheiding blijkt, of het stopzetten van de feitelijke samenwoning;
2. Als de gemeente of de concessiehouder heeft vastgesteld dat de verkrijger beschikt over de toelating voor ambulante activiteiten om de specialisatie(s) uit te oefenen van de overlater of de specialisatie(s) die door de gemeente zijn toegelaten;

3. Indien het gemeentereglement het aantal standplaatsen per onderneming beperkt, heeft de gemeente nagekeken of de onderneming van de verkrijger deze vastgestelde drempel niet overschrijdt.

§3. Ongeacht het voorgaande kan bij de overdracht een wijziging van de specialisatie worden aangevraagd in een aangetekende brief aan het college van burgemeester en schepenen. Het antwoord wordt aan de aanvrager betekend in een aangetekende brief met ontvangstbevestiging.

Artikel 18 - Onderverhuren aan standwerkers

Standwerkers die een abonnement voor een standplaats verkregen hebben, kunnen hun tijdelijk gebruiksrecht op deze standplaats onderverhuren aan andere standwerkers :

- Hetzij rechtstreeks aan een andere standwerker;
- Hetzij door de tussenkomst van een vereniging die zonder onderscheid openstaat voor alle standwerkers.

Naargelang het geval maakt de standwerker of de vereniging aan de gemeente de lijst over met de standwerkers waaraan het tijdelijke gebruiksrecht van een standplaats is onderverhuurd.

De prijs van de onderhuur mag niet hoger zijn dan het deel van de abonnementsprijs voor de duur van de onderhuur.

Artikel 19 - Bevoegdheid van de marktleider

De door het college of de gemeentevertegenwoordiger aangeduide marktleider is bevoegd om de documenten te controleren die de identiteit en de hoedanigheid aantonen van de personen die een ambulante activiteit uitoefenen op een openbare markt.

Hij zorgt ervoor dat het onderhavige reglement wordt nageleefd en toegepast en hij is de contactpersoon tussen het gemeentebestuur en de deelnemers aan de markt.

De huurder wordt geacht kennis te hebben genomen van het onderhavige reglement.

Artikel 20 - Tarief voor standplaatsen en abonnementen

Het gebruiksrecht van een standplaats op een openbare markt is onderworpen aan de betaling van een heffing, overeenkomstig het betreffende reglement zoals goedgekeurd door de gemeenteraad.

Artikel 21 - Inwerkingtreding van het onderhavig reglement

Het onderhavige reglement wordt overgemaakt aan de toezichthoudende overheid en treedt in werking nadat het bekendgemaakt is overeenkomstig de bepalingen van de Nieuwe Gemeentewet.

Objet 4B – 1 : Marchés publics.- Nouvelle loi communale article 234, alinéa 3.- Communication de décisions du Collège des Bourgmestre et échevins.

Le Conseil,

Vu la nouvelle loi communale notamment l'article 234, alinéa 3 tel que modifié par les ordonnances des 17 juillet 2003, 9 mars 2006 et 11 juillet 2013;

Vu les décisions du Collège des Bourgmestre et échevins relatives à la passation des marchés par procédure négociée en vertu de l'article 26, § 1, 1° a) de la loi du 15 juin 2006 relative aux marchés publics et à certains marchés de travaux, de fournitures et services,

Prend pour information les décisions du Collège des Bourgmestres et échevins suivantes :

- 4 décembre 2013 - Plantation des carrés d'arbres dans les avenues - Exercice 2013 - 14.900 € (T.V.A. comprise) - Article 766/725-60/83 - Emprunt;
- 4 décembre 2013 - Abattage et replantation d'arbres - Exercice 2013 - 60.000 € (T.V.A. comprise) - Article 766/725-60/83 - Emprunt;
- 4 décembre 2013 - Réaménagement de l'avant du jardin Cogels - Exercice 2013 - 39.500 € (T.V.A. comprise) - Article 766/725-60/83 - Emprunt;
- 11 décembre 2013 - Restauration d'un portail au Parc de Wolvendael - Exercice 2013 - 40.000 € (T.V.A. comprise) - Article 766/725-60/83 - Emprunt + subsides.

Onderwerp 4B – 1 : **Overheidsopdrachten.- Nieuwe gemeentewet artikel 234, alinea 3.- Mededeling van een beslissing van het College van Burgemeester en schepenen.**

De Raad,

Gelet op de nieuwe gemeentewet, meer bepaald artikel 234, alinea 3 zoals gewijzigd door de ordonnances van 17 juli 2003, 9 maart 2006 en 11 juli 2013;

Gelet op de beslissingen van het College van Burgemeester en schepenen betreffende het afsluiten van opdrachten via de onderhandelingsprocedure krachtens artikel 26, § 1, 1° a) van de wet van 15 juni 2006 betreffende de overheidsopdrachten en sommige opdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten,

Neemt kennis van de volgende beslissingen van het Schepencollege :

- 4 december 2013 - Beplanten van de boomspiegels in de lanen - Dienstjaar 2013 - 14.900 € (B.T.W. inbegrepen) - Artikel 766/725-60/83 - Lening;
- 4 december 2013 - Vellen en opnieuw planten van bomen - Dienstjaar 2013 - 60.000 € (B.T.W. inbegrepen) - Artikel 766/725-60/83 - Lening;
- 4 december 2013 - Herinrichting van de voorkant van de tuin Cogels - Dienstjaar 2013 - 39.500 € (B.T.W. inbegrepen) - Artikel 766/725-60/83 - Lening;
- 11 december 2013 - Restauratie van een poort in het Wolvendaelpark - Dienstjaar 2013 - 40.000 € (B.T.W. inbegrepen) - Artikel 766/725-60/83 - Lening + subsidies.

Objet 5A – 1 : **Enseignement communal.- Dispositif d'accrochage scolaire.- Transfert des subventions octroyées vers les écoles participantes (2013-2014).**

M./de h. Desmet se réjouit de constater que, contrairement à l'année passée, de nombreuses écoles du réseau communal se sont inscrites au projet "DAS". La philosophie du DAS ne consiste pas obligatoirement à éviter le décrochage scolaire. Il s'agit d'une forme de motivation. M. Desmet est persuadé que le système d'accrochage scolaire supprimerait le décrochage scolaire et ce, dans toutes les écoles.

Objet 5A – 1 : **Enseignement communal.- Dispositif d'accrochage scolaire.- Transfert des subventions octroyées vers les écoles participantes.**

Le Conseil,

Attendu que le Ministère de la Région de Bruxelles-Capitale, conformément à son arrêté du Gouvernement du 19 novembre 2009, octroie des subventions aux écoles (tous types de réseaux confondus) qui selon les modalités stipulées dans cet arrêté ont introduit leurs "déclarations de créances";

Que pour l'année scolaire 2013-2014, 20 projets ont été retenus dans les écoles situées sur le territoire uclois;

Que par une convention la Commune d'Uccle s'est engagée vis-à-vis de la Région de Bruxelles-Capitale à redistribuer les subventions versées sur son compte aux divers établissements scolaires,

Décide de s'engager à distribuer les subventions, après réception sur le compte communal, selon le tableau ci-joint, aux écoles participantes.

Articles budgétaires - Exercice 2013 :

En recette : 722/465-48/40

En dépense : pour les écoles communales : 722/124-48/40
pour les écoles du réseau libre : 722/443-48-40

Expédition de la présente délibération sera transmise en double exemplaire au Ministère de la Région de Bruxelles-Capitale, pour information.

Onderwerp 5A – 1 : **Gemeenteonderwijs.- Schoolherinschakeling.- Overdracht van subsidies, toegekend aan de deelnemende scholen.**

De Raad,

Aangezien het Ministerie van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest, overeenkomstig zijn besluit van de Regering van 19 november 2009, subsidies toekent aan scholen (uit alle netten) die volgens de modaliteiten van dit besluit hun "verklaringen van schuldvordering" hebben ingediend;

Aangezien er voor het schooljaar 2013-2014, 20 projecten werden geselecteerd in de scholen op het Ukkels grondgebied;

Aangezien de gemeente Ukkel zich via een overeenkomst ten aanzien van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest ertoe heeft verbonden de gestorte subsidies te herverdelen onder de verschillende schoolinrichtingen,

Beslist de subsidies na ontvangst op de gemeenterekening te verdelen volgens de toegevoegde tabel onder de deelnemende scholen.

Begrotingsartikels - Dienstjaar 2013 :

Inkomsten : 722/465-48/40

Uitgaven : voor de gemeentescholen : 722/124-48/40
voor de scholen uit het vrij onderwijs : 722/443-48/40

Een afschrift van de onderhavige beraadslaging zal in twee exemplaren ter informatie naar het Ministerie van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest gestuurd worden.

Objet 5A – 2 : **Règlement applicable aux régisseurs des écoles communales.- Modification.**

Le Conseil,

Attendu qu'en sa séance du 13 novembre 2013, le Collège a décidé de modifier le règlement applicable aux régisseurs des écoles communales afin de le mettre en conformité avec le règlement de travail applicable aux membres du personnel - toutes catégories confondues - de l'Administration communale d'Uccle;

Que les modifications proposées complètent, voire rajoutent les chapitres suivants :

- Absences et congés;
- Procédure du contrôle médical;
- Protection du travail;
- Violence, harcèlement moral ou sexuel au travail;
- Sanctions disciplinaires;
- Rupture du lien juridique;
- Dispositions particulières;
- Logement;
- Service de médecine du travail;
- Service social;
- Informations générales;

Qu'en séance du 16 décembre 2013, le projet de règlement a été approuvé par le Comité Particulier de Négociation,

Décide d'approuver les modifications apportées au règlement applicable aux régisseurs des écoles communales.

La présente délibération sera transmise en double exemplaire au Ministère de la Région bruxelloise, pour approbation.

Onderwerp 5A – 2 : **Arbeidsreglement voor de regisseurs van de gemeentescholen.- Wijziging.**

De Raad,

Aangezien het College in zitting van 13 november 2013 heeft beslist het arbeidsreglement van toepassing op de regisseurs van de gemeentescholen te wijzigen om het in overeenstemming te brengen met het arbeidsreglement, van toepassing op de personeelsleden – alle categorieën - van het gemeentebestuur van Ukkel;

Aangezien de wijzigingen de volgende hoofdstukken aanvullen of toevoegen :

- Absences et congés;
- Procédure du contrôle médical;
- Protection du travail;
- Violence, harcèlement moral ou sexuel au travail;
- Sanctions disciplinaires;
- Rupture du lien juridique;
- Dispositions particulières;
- Logement;
- Service de médecine du travail;
- Service social;
- Informations générales;

Aangezien het ontwerp van het reglement werd goedgekeurd door het Bijzonder Onderhandelingscomité in zitting van 16 december 2013,

Beslist zijn goedkeuring te verlenen aan de wijzigingen van het reglement van toepassing op de regisseurs van de gemeentescholen.

De onderhavige beraadslaging zal in twee exemplaren ter goedkeuring naar de minister van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest gestuurd worden.

Objet 5A – 3 : **Plaine de Jeux.- Approbation des modifications du règlement d'ordre intérieur et des projets pédagogiques en vue de la demande de renouvellement de l'agrément.**

Le Conseil,

Attendu qu'il y a lieu de renouveler la demande d'agrément tous les 3 ans, auprès de l'ONE, afin d'organiser les Plaines de Jeux;

Vu les demandes d'amélioration transmises par la Coordinatrice de l'ONE via ses rapports;

Décide d'approuver les modifications apportées aux annexes jointes à savoir le règlement d'ordre intérieur, le projet pédagogique pour les enfants fréquentant la Plaine de Jeux maternelle et le projet pédagogique pour les enfants fréquentant la Plaine de Jeux primaire.

La présente délibération et des documents ci-annexés seront transmis en un exemplaire à l'Office de la Naissance et de l'Enfance.

Onderwerp 5A – 3 : **Speelpleinen.- Goedkeuring van de wijzigingen van het huishoudelijk reglement en de pedagogische projecten met het oog op de vernieuwing van de erkenning.**

De raad,

Aangezien de erkenningsaanvraag om de 3 jaar vernieuwd moet worden bij de ONE om speelpleinen te organiseren;

Gelet op de aanvragen tot verbetering, overgemaakt door de coördinatrice van de ONE via haar verslagen;

Beslist zijn goedkeuring te verlenen aan de wijzigingen - in bijlage toegevoegd - aan het huishoudelijk reglement, het pedagogischproject voor de kinderen van het speelplein voor het kleuteronderwijs en voor het pedagogisch project voor de kinderen van het speelplein van het basisonderwijs.

Een exemplaar van de onderhavige beraadslaging en de toegevoegde documenten zal naar de Office de la Naissance et de l'Enfance gestuurd worden.

Objet 5B – 1 : **Adoption d'un Nouveau Règlement Général de Police.**

Mme l'Echevin/Mevr. de schepen Maison rappelle que la loi du 24 juin 2013 est entrée en application et en vigueur ce 1er janvier 2014. Cette loi apporte des modifications importantes en matière de sanctions administratives communales et modifie notamment les articles 119bis et 119ter de la Nouvelle Loi communale. Ces articles constituent en quelque sorte la base juridique du Règlement Général de Police. Etant donné qu'il y a une volonté d'harmonisation des règlements généraux de police de la zone Uccle-Auderghem-Watermael, on propose des modifications au Règlement Général de Police parce qu'aujourd'hui, une insécurité juridique est présente. Elle est liée au fait que les articles 119bis et ter de la nouvelle loi communale ne sont plus d'application et il y est fait référence dans le Règlement Général de Police actuel.

En Commission, un long débat portait sur les modifications apportées au Règlement Général de Police à la suite de la loi sur les sanctions administratives mais aussi plus largement, sur des modifications apportées au corps du texte n'ayant rien à voir avec lesdites modifications. En effet, certaines dispositions du Règlement Général de Police ne sont peut-être plus tout à fait d'actualité mais il n'est pas utile d'étendre le débat aux autres dispositions de ce règlement. De toute façon, dans quelques mois, on procèdera à une refonte générale et à une réactualisation de ce Règlement Général de Police. Il a été impossible de le faire maintenant puisqu'il fallait travailler dans l'urgence. De plus, concernant les infractions mixtes en matière d'arrêts et de stationnements, l'arrêté royal n'entrera en application que le 1er juillet 2014. Dès lors, aucune modification immédiate ne peut être effectuée. Ces modifications seront effectuées en deux temps. Dans le 2ème temps, le reste des dispositions, esquissées en Commission du Règlement Général de Police, seront étudiées. Celles-ci sont parfois étonnantes et légèrement obsolètes.

Cette loi du 24 juin 2014 apporte une série de modifications et de propositions. Certaines propositions sont obligatoirement intégrables aux règlements généraux de police et d'autres sont facultatives. Le Collège avait donc le choix de les intégrer ou pas dans son Règlement Général de Police. Qu'a-t-on intégré? Les infractions mixtes, dont celles liées à l'arrêt et au stationnement. Celles-ci sont une exception au principe selon lequel une infraction ne peut pas être sanctionnée pénalement et administrativement. Elles sont de trois catégories, sont obligatoirement sanctionnées par un officier de police et non pas par un agent constatateur, sauf celles liées à l'arrêt au stationnement mais dont les modalités doivent être déterminées. Le montant des amendes augmente, passant de 250 € à 350 € pour les majeurs et de 125 € à 175 € pour les mineurs.

Ensuite, deux procédures spécifiques sont introduites, à savoir la médiation locale et la prestation citoyenne. La médiation locale vise à essayer de trouver un terrain d'entente en cas de conflit et ce, par l'intermédiaire et l'entremise d'un médiateur. La prestation citoyenne, quant à elle, propose une réparation en nature.

Le règlement prévoit que les sanctions administratives soient applicables aux mineurs de 16 ans. Toutefois, le Collège a décidé d'arrêter l'âge à 14 ans, comme la loi lui en laissait la faculté. Sur les 650 dossiers, qui ont fait l'objet de sanctions administratives en 2013, seuls 5 dossiers concernaient des mineurs. La perspective du Collège n'est donc pas de poursuivre et de s'acharner sur les mineurs de moins de 16 ans ou de moins de 18 ans mais le fait d'arrêter l'âge à 14 ans est beaucoup plus une volonté de dissuasion et une volonté éducative plutôt qu'une volonté répressive.

Mme l'Echevin Maison prône l'implication parentale, préalable à l'amende ou aux prestations citoyennes ou une médiation, qui vise à avertir les parents du mineur concerné du fait qualifié infractionnel ou de l'incivilité. Cela montre ainsi cette volonté d'opter pour un processus plus éducatif et dissuasif, plutôt que d'adopter un processus répressif.

- M. l'Echevin Dilliès et Mme l'Echevin Gol-Lescot sortent -

- de h. schepen Dilliès en Mevr. de schepen Gol-Lescot verlaten de zaal -

M./de h. Wyngaard cite : *"Le projet de loi de la ministre Joëlle Milquet est en contradiction avec les droits de l'enfant consacrés par la Convention internationale relative aux droits de l'enfant qui a été ratifiée par la Belgique. En outre, il ressort d'une étude réalisée par le Délégué général aux droits de l'enfant que les dispositifs en matière de S.A.C. sont très peu utilisés pour les jeunes de 16 à 18 ans. Vouloir élargir une mesure inefficace, qui en plus s'inscrit en porte-à-faux avec le droit commun est tout bonnement ridicule!"* Nous abondons, au niveau du groupe Ecolo, à 100% avec le contenu de ce communiqué de presse du FDF dont un député a déposé un amendement en son temps à la chambre visant à conserver le seuil actuel de 16 ans afin que le fonctionnaire sanctionnateur communal ne puisse pas imposer le paiement d'une amende administrative comme sanction possible pour les mineurs de 14 ans."

M./de h. Wyngaard explique que c'est une position logique quand on sait que le rôle du fonctionnaire sanctionnateur, aussi compétent soit-il, n'est pas entouré des garanties d'indépendance, d'impartialité et d'objectivité liées à la fonction de magistrat. Le FDF n'est pas le seul à s'être insurgé contre ce dispositif. Ecolo a dit très rapidement aussi tout le mal qu'il pensait de ce renforcement des S.A.C. et plus spécifiquement de l'abaissement possible à 14 ans, qui selon le groupe est une mesure antisociale à laquelle il s'oppose. Cette mesure est contraire au droit de la protection de la jeunesse actuel qui se fonde sur une majorité pénale à 18 ans avec dessaisissement possible du juge de la jeunesse à partir de 16 ans. Le renforcement des S.A.C. porte atteinte aux libertés individuelles. Si le problème soulevé est réel, un meilleur soutien au travail du parquet et de la police aurait pu constituer une solution simple et efficace. Au lieu de cela, la ministre de l'intérieur renforce le pouvoir répressif et sécuritaire des communes. Une nouvelle fois, le gouvernement se décharge aux dépens des communes. On a déjà eu l'occasion de pointer, dans un autre domaine, les conséquences de la dégressivité des allocations de chômage, des exclusions de demandeurs d'emploi, de l'allongement du stage d'insertion,... sur les dépenses du C.P.A.S. La stigmatisation de la jeunesse ne fait malheureusement que croître (ils traînent en rue, fument des joints, sont bruyants,...). Le pourcentage des jeunes de 16 à 18 ans, sanctionnés par des amendes administratives, est extraordinairement faible. Les chiffres sont les suivants : 1,3 % à Anvers, 2 % dans le Brabant flamand et moins d'1 % à Uccle. Cela représente au moins 5 cas par an sur 700. Au vu de ces chiffres, pourquoi faudrait-il encore baisser l'âge des destinataires des S.A.C.? On ne peut s'empêcher de penser que certains, dans ce conseil communal, l'abaisseraient à 12, 10 ou 8 ans si c'était possible. En agissant comme proposé, on ne se questionne pas sur les causes structurelles des problèmes sociaux (chômage des jeunes, l'absentéisme scolaire). Toute une série d'associations ont très rapidement critiqué vertement ce dispositif que cela soit la ligue des familles, la ligue des droits de l'homme, le délégué général au droit de l'enfant,...

Toutes ces associations ont d'ailleurs souhaité être entendues au Parlement fédéral mais la majorité a malheureusement empêché ce qui aurait été, semble-t-il, un débat démocratique fondamental. A Uccle, toute une série d'associations, d'organisations de jeunesse sont actives dans les quartiers.

Dans sa note, Mme l'Echevin Maison ou le Collège ose affirmer que, dans un souci d'ouverture, une plateforme d'échange d'idées a été mise en place au sujet de l'application des S.A.C. aux mineurs à partir de 14 ans. Mais sa composition laisse pour le moins perplexe : fonctionnaire sanctionnateur, membres du service juridique, fonctionnaire prévention, coordinatrice des éducateurs de rue et deux médiateurs. Pas une trace des très nombreuses associations de terrain actives à Uccle!

Le minimum serait évidemment de consulter le secteur associatif, les organisations de jeunesse, les mouvements de jeunesse, les associations.

La loi n'impose pas l'envoi de courriers aux parents pour les avertir de cette nouvelle réglementation. Elle précise simplement qu'il faut avertir les habitants d'une manière ou d'une autre. Cependant, de nombreux jeunes sont susceptibles de se retrouver sur le territoire ucclois sans être avertis des règles en vigueur, qui diffèrent des communes voisines.

Concernant la question de cohérence entre les différents règlements de police, Mme l'Echevin semblait regretter le fait qu'il n'y ait pas une uniformisation complète entre les communes de la zone. Il est regrettable que Mme l'Echevin ne se soit pas judicieusement inspirée du règlement de la commune de Boitsfort.

L'alcool sur la voie publique pose problème. Si un jeune boit une cannette de bière dans le parc de Wolvendael, celui-ci est passible d'une amende. Une disposition du Règlement Général de Police précise même qu'un mendiant ne peut troubler l'ordre public ou la tranquillité publique, disposition assez étonnante et stigmatisante qui, de surcroît, est parfaitement inutile.

Mme/Mevr. Verstraeten confirme que réduire l'âge à 14 ans n'a aucun sens. En effet, les cas d'enfants de 14 ans, commettant une infraction, sont peu répertoriés. De plus, la procédure est longue et très coûteuse pour finalement atteindre des résultats relativement minimes. La situation n'a même pas été évaluée pour un jeune de 16 ans. Il aurait fallu d'abord évaluer le cas d'un jeune de 16 ans avant de baisser l'âge à 14 ans. Les éducateurs du service Prévention n'ont pas beaucoup de contacts avec les organisations de jeunesse et ce, pour des raisons multiples. Le peu d'éducateurs, ayant établi des contacts, ne sont plus là. Les associations en milieu ouvert, étant de vrais acteurs de terrains sur Uccle, ne sont elles-mêmes pas d'accord avec cette loi. Condamner des jeunes par des sanctions est un système inopérant. De plus, comment comprendront-ils la cohérence de ce système si les communes ne sont pas en accord dans l'application de ladite sanction?

M. le Président/de h. Voorzitter confirme que le Gouvernement aurait pu proposer une loi applicable à toutes les communes.

Mme/Mevr. Dupuis précise que le Gouvernement n'a pas rendu l'application de cette loi obligatoire.

Mme/Mevr. Verstraeten ajoute que l'article, paru dans la Libre Belgique, précise qu'il s'agit d'un dispositif non-éducatif face aux comportements inciviques adoptés par les jeunes, ce qui a entraîné également divers commentaires de la part de plusieurs intervenants (CDH, Bourgmestres,...).

Mme Verstraeten rappelle qu'on ne forme pas un comportement citoyen chez les jeunes à partir d'une loi répressive mais par une approche pédagogique et éducative.

- **Mme l'Echevin Gol-Lescot et M. l'Echevin Dilliès rentrent** -

- **Mevr. de schepen Gol-Lescot en de h. schepen Dilliès komen de zaal binnen** -

M./de h. Toussaint explique que les parents doivent également être impliqués lorsque le jeune commet des incivilités, vu que le projet repose sur une approche éducative. Il n'y a aucune raison de s'opposer à ce type de sanction. De plus, les amendes sont rares.

Les poursuites sont loin d'être automatiques, excepté pour les cas très sérieux ou les cas de récidives.

Il est également primordial de continuer à mener des campagnes de communication, de sensibilisation auprès des jeunes, en matière de respect et de citoyenneté. L'ancien échevin de la Propreté avait fait le tour des écoles afin de sensibiliser les jeunes à la problématique de la propreté. L'initiative était excellente. Pourquoi ne pas faire de même en désignant une personne habilitée pour apporter aux jeunes élèves quelques éclaircissements sur les sanctions administratives communales et le Règlement Général de Police? En effet, il faut savoir que la plupart des jeunes ignorent que le fait de jeter un mégot par terre ou de cracher en rue constitue un acte répréhensible.

De h./M. Vanraes: legt uit dat zijn professor strafrecht zei: "Een strafrecht wordt toegepast daar waar een maatschappij in zijn opvoeding of zijn ethische benadering tekort schiet.". Er bestaan strafwetten en men heeft gezien dat die strafwetten niet meer voldoen aan een bepaald maatschappijbeeld. Hierdoor is men uitgekomen op de administratieve straffen. Deze straffen, die geen Belgisch idee zijn, hebben twee luiken, namelijk educatief en repressief. Onze politie in Ukkel gaat sinds jaren educatief te werk want anders zouden er veel meer boetes en vervolgingen van jongeren zijn. Als OCMW-voorzitter word ik vaak geconfronteerd met normvervaging, het niet kennen van bepaalde ethische normen. Dit kun je op twee manieren benaderen. Iedereen maar laten doen en als het heel erg wordt op volwassen leeftijd bestraffen is niet de goede oplossing. We moeten educatief te werk gaan van jongs af aan en ik ben de laatste om de steen te werpen naar de ouders die hun kinderen niet goed zouden opvoeden aangezien ouders vaak in heel moeilijke situaties zitten of zelf geen opvoeding genoten hebben. Mijn visie hierop is eenvoudig: laten we educatief te werk gaan, bijvoorbeeld via de scholen of een ludieke bladzijde in de Wolvendael "to do and not to do". Naast deze 2 middelen moeten er alternatieve straffen zijn, zoals in Mechelen waar kinderen die een verkeersovertreding begaan op zaterdag een uur bij de politie moet gaan voor uitleg over de verkeerscode. De aanleiding van de boetes moet aangepakt worden. Ik zou dan ook voorstellen dat het schepencollege een plan zou uitwerken om naast de straf ook een educatief programma toe te voegen.

M./de h. Hayette explique que tous les membres du Conseil communal sont invités à se prononcer sur la nouvelle version du Règlement Général de Police. Pour éviter la moindre ambiguïté, M. Hayette partage l'avis remarquablement exprimé de la Présidente du Groupe socialiste, Mme Verstraeten. En effet, nous sommes agacés, dérangés, choqués par les actes d'agression ou d'incivilités qui doivent effectivement être punis sans discernement sous peine de voir se développer l'impunité. Dans ce cadre, l'application effective des sanctions administratives communales (S.A.C.) permettra de mieux lutter contre les incivilités. Si les sanctions administratives ont montré leur intérêt, la commune ne doit toutefois pas devenir une autorité qui pallie systématiquement le travail de la justice.

M. Hayette ne comprend pas pourquoi il y a eu autour de ce dossier cette précipitation fébrile qui veut que ce texte soit adopté le plus rapidement possible, alors que la loi du 24 juin 2013 offre une certaine souplesse et que de surcroît, elle distingue les dispositions obligatoires et facultatives à adopter par les conseils communaux. M. Hayette est opposé aux dispositions visant à appliquer les sanctions communales aux jeunes de 14 ans, une de ces dispositions facultatives qui aurait assurément mérité un débat plus approfondi.

M. Hayette ajoute quelques commentaires à cette position. N'est-il pas curieux que l'on demande à l'Echevine, chargée de l'éducation et censée promouvoir les valeurs pédagogiques, de devenir la pourfendeuse des premières bêtises de ces jeunes adolescents, l'architecte de sanctions qui feront passer, ces jeunes, du monde de l'enfance à celui de la délinquance ? Le sauront t'ils quand, tout sourire, vous leur remettrez leurs diplômes de fin de primaire que vous avez été la première à les sanctionner pour leur 14 ans, en cas de problème ? Mme l'Echevin Maison a confié son malaise en Commission communale.

Elle a insisté sur la nécessité d'être convaincue dans une procédure laissée peut-être trop généreusement à des experts de la délinquance et un peu moins aux associations de jeunes. M. Hayette propose de rejoindre le camp de ceux pour qui il est interdit d'interdire, ceux qui refusent la dérive sécuritaire de cette commune.

Au contraire, n'est-il pas venu le moment de sanctionner le Collège qui n'arrête pas de multiplier les signes de méfiance vis-à-vis de sa jeunesse? Une simple raison ne nous permet pas de consulter les jeunes. C'est parce que malgré les nombreuses promesses, les bases d'un Comité consultatif des jeunes à Uccle ne sont pas créées. On ne peut pas dire que Mme l'Echevin était débordée, il y avait tout simplement d'autres priorités comme par exemple, ajouter des caméras dans les rues ou encore débattre de la nouvelle loi. Quelques années auparavant, les sanctions administratives se seraient sans doute adressées à James Dean et à Nathalie Wood, porte-parole d'une jeunesse dorée américaine, rebelles à la recherche d'une cause à défendre.

Aujourd'hui, chaque citoyen peut entendre chaque semaine à la télévision, à la radio ou dans la presse, au sujet des délinquants qu'ils sont de plus en plus jeunes, de plus en plus violents, que c'est la faute de parents, ou que c'est la faute des films, des jeux vidéo qui rendent les enfants violents et sans compter la pornographie sur internet qui les pousse à devenir des agresseurs sexuels. Ce discours est efficace et puissant car chaque élément renforce les autres et l'ensemble peut se maintenir en l'absence d'un autre.

Pour les élus libéraux, le thème de la délinquance est une véritable aubaine, car enfin, ils peuvent laisser courir leur imagination. La dernière loi de Nicolas Sarkozy comme ministre de l'intérieur, votée en 2007 et appelée la "loi sur la prévention de la délinquance, rendait possible de recourir dès l'âge de 13 ans à la procédure pénale. Il semble qu'elle a d'ailleurs fait l'objet d'une série télévisée sur la première chaîne française, réalisée par M. Guéant! Un effort peut encore être fourni et il sera proposé de réduire l'âge à 12, 10, 8 voire même 6 ans comme limite pénale. M. Hayette épargnera ses réflexions sur les conclusions du comité d'experts, sur les moyens mis en œuvre pour la médiation, sur les mesures préventives déjà mises en œuvre pour ne retenir que l'article 122 du règlement général de police qui permet au Bourgmestre de prononcer une interdiction temporaire de lieu. Ici, M. Hayette se dit qu'il ne manque plus que la possibilité du couvre-feu pour que l'arsenal répressif soit complet. Des données peuvent être transmises pour démontrer que la société n'est pas victime des jeunes, mais de la manipulation des chiffres qui font d'eux les nouveaux monstres.

M. Hayette conclut en citant M. Arthur Koestler : " On ne peut pas empêcher les gens d'avoir raison pour de fausses raisons... cette peur de se retrouver en mauvaise compagnie n'est pas une expression de pureté politique, c'est l'expression d'un manque de confiance en soi".

M. le Président/de h. Voorzitter précise que les intervenants doivent s'adresser, non pas à Mme l'Echevin Maison, mais au Collège ou éventuellement au Président lui-même. Il s'agit d'un travail collectif et la décision appartient au Collège, après un très long débat au sein du Collège même.

M./de h. Hublet s'adresse à l'ensemble du Collège ainsi qu'à Mme l'Echevin Maison en précisant qu'ils ont agi dans l'urgence. Le règlement a été modifié alors que l'introduction de Mme l'Echevin Maison précise qu'une révision de fond sera effectuée dans les mois qui viennent. Et M. Hublet estime que c'est très important d'associer tous les intervenants possibles et tous les acteurs de ce secteur. Il est primordial d'intensifier la prévention des infractions. Les mesures alternatives proposées dans ce plan, à savoir la médiation locale et la prestation citoyenne, permettront certainement, en cas d'aboutissement, à éviter au fonctionnaire sanctionnateur d'infliger une amende. Il est également nécessaire que les parents, tuteurs ou toutes personnes ayant la garde de ces mineurs, soient informés de leurs actes, ce qui n'est actuellement pas d'application.

M./de h. Minet souhaite poser une réflexion clinique plutôt que juridique ou politique. Pourquoi ne pas réduire l'âge à 7 ans, qui est l'âge de raison? En effet, l'Œdipe franchi, l'enfant a intériorisé la loi des parents. Il est capable de mettre les choses à distance, il est prêt à intégrer d'autres lois. Il découvre la notion du bien et du mal, celle de la justice, celle de l'injustice. On peut faire appel à sa raison et passer des contrats, des pactes avec lui. Les sanctions administratives communales ne vont t'elles pas viser une certaine catégorie de jeunes, peut-être ceux des quartiers plus populaires de la commune d'Uccle et des autres communes. Etre adapté aujourd'hui signifierait devenir acteur autonome et responsable de sa trajectoire de vie. Revendiqué par les uns, le modèle s'impose pourtant à d'autres. L'autonomie serait devenue un devoir de l'individu, un devoir d'être. La normativité de l'injonction à l'autonomie peut devenir source de souffrance, contrainte sociale, contrainte culturelle. L'autonomie individuelle pourrait être conçue comme la faculté et la capacité concrètes pour les individus, d'effectuer les choix de réaliser les actions qui leur importent en s'appuyant sur leur auto-réflexion sans que des formes de manipulation, de tromperies ou de coercition viennent interférer dans leurs choix et leurs actions.

M. Minet pense que ce projet de loi enfreint la convention des droits de l'enfant. Il n'est pas pensé dans un esprit éducatif au départ. Il s'adjuge le rôle et la fonction parentale. On va dans le sens d'un durcissement et d'une dérive sécuritaires par rapport aux mineurs d'âge. Des jeunes de 14 ans vont être sanctionnés comme des adultes. On va leur demander d'assumer des devoirs d'adultes sans avoir les avantages de l'adulte. Les injonctions paradoxales, soit libres soit responsables, produisent de la souffrance entre le jeune et les parents ou les professeurs. Ils participent à l'élargissement du fossé entre les populations plus jeunes et l'autorité en général.

Par ailleurs, M. Minet se demande si les sanctions administratives ne risquent pas d'initier ou d'augmenter les conflits intrafamiliaux? Le poids de la culpabilité de l'enfant doit lui sembler bien lourde et non pas seulement à cause de l'amende de 175 € que ses parents devront payer mais à cause de son délit blâmable qui entraînera aussi de grandes difficultés pour ses parents. Les adultes ne risquent-ils pas d'avoir une image des jeunes tout à fait virtuelle qui ne correspond pas du tout à la réalité. Les jeunes, quant à eux, ne seront-ils pas fragilisés devant des propos tels que : "Vous êtes potentiellement ou nécessairement délinquants"? Ce mal-être d'être stigmatisé est une violence invisible, pernicieuse mais bien réelle.

Mme/Mevr. Dupuis partage les considérations générales de M. Minet sur l'idée que la société empêche les jeunes de devenir adultes et ce, le plus tard possible. Pourtant, d'un autre côté, on les punit pour cela. Les adultes doivent prendre leurs responsabilités face à ce problème. Il faut noter que cinq dossiers, concernant des mineurs de moins de 16 ans, sont enregistrés. Il faut donc garder à l'esprit que les cas sont rares.

Mme Dupuis explique que le dossier suscite quelques points à aborder, points qui n'ont pas nécessairement été évoqués. Tout d'abord, pourquoi la commune doit-elle se précipiter alors que la loi du 24 juin 2013 est facultative ? En effet, certaines communes ne se sont pas précipitées. En Commission, le Conseiller juridique a évoqué la possibilité d'insérer dans les sanctions l'interdiction de certains lieux. Mme Dupuis est étonnée de l'existence d'une telle mesure. Est-il possible de ne pas avoir recours à une telle mesure? Le règlement comporte assez de précautions qui sont de nature préventive.

Mme Dupuis s'inquiète du courrier qui sera envoyé aux familles. Quel en sera le contenu? Comment les choses vont t'elles être présentées? Il faudra discuter de ce courrier avant de l'envoyer.

Mme/Mevr. Fraiteur rappelle que le système des sanctions administratives communales répond à une demande de la population de lutter contre les incivilités et l'incapacité de l'ordre judiciaire à y faire face. Il répond à un sentiment d'injustice et de frustration dans le chef des victimes mais aussi à un sentiment d'impunité pour les auteurs. Tout le monde est d'accord, tout parti confondu, que l'idéal aurait été bien sûr de renforcer la justice de première ligne plutôt que de transférer cette charge sur les communes. La loi du 24 juin 2013 présente certaines imperfections.

En effet, les communes vont connaître une charge supplémentaire bien lourde. On constate, dans ce règlement de police et dans cette nouvelle loi, une approche éducative et préventive. Bien que le groupe FDF soutienne ce règlement de police, Mme Fraiteur demande que celui-ci soit évalué dans six mois, voire un an.

M./de h. Cadranel demande si la commune d'Uccle connaîtra l'existence d'un Comité consultatif? Lors d'une réunion improvisée, le caractère éducatif de la mesure a été abordé. M. Cadranel s'étonne que Mme l'Echevin Maison, ayant les affaires juridiques dans ses attributions, n'ait pas pensé éventuellement à ajouter dans ce groupe improvisé des personnes représentatives des milieux éducatifs. Il aurait été intéressant de connaître le point de vue des gens issus du milieu scolaire.

Vu que les différentes communes agissent de manière différente, M. Cadranel se demande comment les services de police vont appliquer ou appliquent-ils déjà aujourd'hui, les différentes règles en la matière? Pas seulement entre jeunes et moins jeunes (voire très jeunes) mais simplement sur des règles qui sont, pour certaines d'entre elles, assez obsolètes?

Un débat sur certaines dispositions de ce règlement général de police va avoir lieu, certaines étant assez obsolètes. M. Cadranel prend le cas de son enterrement de vie de garçon. A cette occasion, il a consommé des boissons alcoolisées. Fort heureusement, cet événement a eu lieu à Madrid. M. Cadranel estime n'avoir dérangé personne mais se demande pourquoi de tels événements devraient être interdits à Uccle. Si un couple décide de pique-niquer (bouteilles de vin sur la nappe) au parc de Wolvendael, celui-ci commettrait une infraction. Ce genre de situation fera-t-elle l'objet d'une réflexion? L'Union des Villes et Communes a-t-elle par ailleurs émis un avis sur cet aspect-là du règlement général de police?

M./de h. Zygas est étonné d'entendre qu'un délit ne peut être sanctionné lorsque celui-ci est commis dans la tranche d'âge 7-18 ans. Pourtant, le délit reste le même. Il faut donc savoir ce qu'il faut sanctionner. On sanctionne soit le délit, soit l'âge. Selon M. Zygas, le délit, et non l'âge, doit être sanctionné. Une personne, ayant été agressée par un adolescent de 14 ou 16 ans, se sentira doublement agressée d'une part d'un point de vue physique et d'autre part d'un point de vue psychique. La victime sait parfaitement que cet adolescent peut récidiver. Une insécurité croissante règnera dans la commune si ces délits ne sont pas sanctionnés.

M./de h. De Bock rejoint M. Zygas dans ses propos. Le règlement expose toute une philosophie sur la lutte contre ces délits et il est assez frappant de constater le sentiment d'impunité suite à l'inaction du parquet. Il existe de nombreux protocoles d'accord entre le parquet et la commune. Comment cela se passe-t-il concrètement? Est-ce que le parquet apporte systématiquement les informations ou la commune doit-elle suivre les plaintes de la police pour effectivement, quand le parquet ne donne aucune nouvelle, arriver à sanctionner les jeunes en question? Ou alors, sur les 5 dossiers impliquant les mineurs, ces derniers sont-ils passés entre les mailles du filet? La commune est, dès lors, laxiste dans le fait d'infliger des sanctions administratives aux jeunes de plus de 16 ans. Cette réflexion mérite intérêt parce qu'un certain nombre de délits méritent une sanction beaucoup plus appropriée, telle que par exemple des travaux d'intérêt général, surtout lorsque le parquet ne réagit pas.

M./de h. Desmet demande s'il est possible de communiquer la liste et les dates des peines de travaux infligées à ces mineurs reconnus coupables et souhaite savoir également pour quelle raison ils ont reçu ce genre de sanction. M. Desmet souhaite émettre deux remarques qui sont en parallèles. Premièrement, le Collège avait décidé de diminuer les subsides prévus pour les associations de soutien aux jeunes établies à Uccle. Or, cette diminution risque d'augmenter les actes de délinquance. Deuxièmement, un article, relatif aux sanctions administratives communales (S.A.C.) paraîtra dans le prochain Wolvendael. N'est-ce pas un peu précipité alors que le point n'a pas encore été débattu ni voté?

M. le Président/de h. Voorzitter n'a pas abordé, dans l'article, les points qui auraient pu faire l'objet de contestations.

Mme/Mevr. Ledan se réjouit de lire les annotations en filigrane qui rappellent à la civilité, au respect d'autrui et de ses biens ainsi qu'au respect de l'espace et des biens publics. Il y a, toutefois, des éléments très dérangeants dans ce règlement. Notamment, la réduction de l'âge des mineurs qui est un sujet déjà largement discuté. Un autre point qui suscite également de nombreuses interrogations concerne le rôle du fonctionnaire sanctionnateur et ses pouvoirs. Le règlement ne précise pas si le fonctionnaire sanctionnateur sera contrôlé, que cela soit par la commune elle-même, par le barreau, les associations ou une commission mixte. Ce contrôle est essentiel dans la mesure où sa tâche est délicate. Le fonctionnaire sanctionnateur doit être secondé dans sa tâche. Mme Ledan espère que cet encadrement est bel et bien prévu.

Mme Ledan reste, tout comme M. Cadranel, perplexe face à certains articles rendus obsolètes. Reste à espérer que ce règlement sera modifié afin d'autoriser certaines prestations sur la voie publique. En effet, pourquoi interdire le déguisement ou les prestations artistiques sur la voie publique? Mme Ledan a également découvert des interdictions qui touchent les plus démunis. Il est, en effet, interdit de dormir plus de 24h consécutives dans une voiture, une caravane ou un véhicule arrangé à cet effet sans autorisation préalable. Il n'est pas possible, non plus, d'utiliser comme moyen de logement, des abris mobiles sur un terrain privé alors qu'on se retrouve dans une situation de fragilité sociale et économique.

Bien que M. le Président précise que les propos ici présentés soient hors sujet, Mme Ledan tient à déclarer que ce règlement peut sans doute être modifié.

Par ailleurs, il est interdit aussi aux personnes en état de malpropreté manifeste d'avoir accès aux cabines, douches et piscines. Mme Ledan a aperçu une personne, qui peut sans doute être qualifiée de personne étant dans un état de malpropreté manifeste, ayant été autorisée par la piscine communale d'y prendre sa douche. Il faut espérer que ce règlement sera quelque peu nuancé.

M. le Président/de h. Voorzitter se réjouit de constater que de nombreux intervenants se posent les mêmes questions que le Gouvernement et le Parlement fédéral ont dû eux-mêmes se poser. Les 18 bourgmestres vont appliquer la loi. Il n'y a aucune exception. Le contenu de cette loi, qui est pourtant nécessaire, ne peut pas plaire à tout le monde. L'impunité, qui règne dans les grandes villes mais qui règne aussi à l'égard de la jeunesse, est importante. Etant Bourgmestre et Président de la zone de police, M. De Decker a constaté avec étonnement que des bagarres entre adolescents de 13-14 ans avaient lieu dans la Commune d'Uccle. De nombreux enfants sont admis à l'hôpital et présentent des blessures importantes. Il est fort regrettable que le parquet annonce qu'il doit abandonner la poursuite d'un certain nombre de faits. Il en va de même pour les cas concernant les adultes. Le parquet a décidé de ne plus mettre en œuvre la répression, qui dépend juridiquement et constitutionnellement du pouvoir judiciaire. Le pouvoir judiciaire abandonne, pour diverses raisons, ses propres prérogatives. Les premiers accords de ces abandons de prérogatives se sont négociés entre le parquet et la ville de Bruxelles. Le parquet a tenté de déléguer une partie de ses compétences à la ville de Bruxelles et ce, en raison d'un manque d'effectifs, d'une augmentation des faits répressifs mais aussi de l'évolution de la société devenue plus gratuitement violente que dans le passé. L'application de la théorie "Il est interdit d'interdire" est dramatique car cette théorie, admise beaucoup trop facilement, a détérioré la société.

M. le Président ne prône pas la décision du parquet de sanctionner les coups et blessures par une S.A.C. Cependant, la loi le stipule clairement. Comment un fonctionnaire sanctionnateur va-t-il évaluer une affaire de coups et blessures? Cela ne fait pas partie de ses attributions. Cela pourrait le devenir. Mais il est clair que normalement cela relève des compétences d'un juge de police ou d'un juge du Tribunal de première instance. De nombreux conflits passent, en outre, devant les Juges de Paix. La commune d'Uccle ne demande pas d'acquiescer une telle responsabilité mais on se décharge sur les communes vu qu'il n'y a pas assez de magistrats. Le profil du fonctionnaire sanctionnateur est déjà établi et requiert une expérience de cinq ans dans le métier d'avocat ou de magistrat.

Le personnel devra être formé à ce genre d'attitude et comportement et avoir un esprit leur permettant de prendre des décisions assez rapidement par rapport à ces faits.

M. le Président se réjouit que la justice bruxelloise commence enfin à appliquer une justice accélérée. Les délinquants auront ainsi le sentiment d'être punis pour l'acte commis. Comme cette responsabilité est attribuée à toutes les communes, celles-ci feront toutes la même chose. Les communes n'ont pas pour vocation d'être excessivement répressives.

Un long débat a été entrepris concernant la limitation de l'âge. Faut-il limiter l'âge à 16 ou 14 ans? L'idée est donc de laisser la porte ouverte à la possibilité éventuelle, en espérant ne jamais devoir l'utiliser, d'une amende administrative, d'une médiation ou d'une prestation citoyenne à des enfants de plus de 14 ans. Il est consternant de constater des cas de violences extrêmes de la part de ces mineurs, voire même d'enfants âgés en-dessous de 14 ans.

Lorsque des faits graves apparaîtront, M. le Président demande que cette loi soit considérée avec compréhension et confiance d'une volonté de la commune d'essayer de tout faire pour mettre en œuvre cette législation.

Quant à l'harmonisation des textes, il sera bien évidemment procédé à un toilettage dudit règlement. Certaines sanctions, qui étaient établies au 19ème siècle et qui n'ont plus de raison d'être, seront supprimées.

Mme l'Echevin/Mevr. de schepen Maison explique qu'il était urgent de modifier l'article 119bis et 119ter du règlement général de police. Cette précipitation s'explique en raison d'une insécurité juridique qui régnait dans ces articles tels que libellés avant le vote. Il est évident que les textes seront revisités et les dispositions obsolètes seront toilettées. Mme l'Echevin Maison invite tous les membres du Conseil communal à envoyer des courriers électroniques afin de l'aider dans la modification des dispositions. Le travail avancera plus rapidement grâce à l'aide apportée de chacun.

Le fait d'affirmer que les jeunes sont stigmatisés est paradoxal puisqu'un pourcent des dossiers concernent les jeunes de 16 ans, ou entre 16 et 18 ans. Stigmatiser les jeunes sera possible seulement après avoir établi un bilan d'évaluation de ces sanctions par rapport à ces jeunes âgés dans la tranche 14-16 ans.

Mme l'Echevin Maison déplore que le fédéral se décharge sur les communes. Que décide-t-on? Décide-t-on de ne rien faire ou justement n'est-il pas judicieux de prendre les choses en main et de créer une véritable justice locale contre les incivilités? Le Collège a choisi à juste titre la deuxième option. Le rôle de la commune est d'essayer de faire au mieux pour trouver une solution adéquate à tout problème même si ce rôle ne lui revenait pas à la base. Le fonctionnaire sanctionnateur, quant à lui, ne sera pas contrôlé car il agira en tant que véritable juge local. Cependant, il y aura un droit de recours devant le Tribunal de police ou le Tribunal de la jeunesse ainsi qu'un droit de regard sur les décisions du fonctionnaire sanctionnateur mais qui ne sera pas effectué par la commune elle-même car il agit en toute indépendance.

Le service Prévention a également été stigmatisé alors que les éducateurs sont régulièrement en contact avec les jeunes et les populations défavorisés. De plus, l'avis des médiateurs ne doit pas être balayé d'un revers de la main.

Mme l'Echevin Maison est à la fois échevin de l'Education et des affaires juridiques, deux positions qui ne sont pas antinomiques. Il y a la phase de préparation, de prévention et d'éducation de la population scolaire et des jeunes en général avec l'aide de l'arsenal dont on dispose. Son objectif n'est pas d'infliger une amende de 175 € au mineur de 14 ans ayant, par exemple, tagué une propriété. La médiation, la prestation citoyenne, la procédure d'implication parentale, sont d'autres mesures efficaces qui permettent à ce mineur de réparer ses actes et de l'éduquer. L'amende est inutile puisque les parents devront la payer eux-mêmes. Le fait d'infliger une amende au mineur est donc impossible vu sa position et son incapacité à la payer.

Mme l'Echevin Maison précise qu'il faut modifier l'âge à 14 ans, et non à 16 ans, à la page 50 du règlement général de police.

Le point est approuvé par 23 voix pour, 11 voix contre et aucune abstention.

Ont voté contre : Mmes Françoise Dupuis, Claudine Verstraeten, MM. Thibaud Wyngaard, Pierre Desmet, Bernard Hayette, Mme Ann Mary Francken, M. Benjamin Cadranel, Mme Maëlle De Brouwer, M. Serge Minet, Mmes Perrine Ledan et Anna Zawadzka.

Objet 5B – 1 : **Adoption d'un nouveau Règlement Général de Police.**

Le Conseil,

Vu la dernière version du Règlement Général de Police adoptée le 27 juin 2013 et entrée en vigueur le 28 août 2013;

Vu la loi du 24 juin 2013 relative aux sanctions administratives communales entrée en vigueur ce 1er janvier 2014;

Vu les différents arrêtés royaux s'y rapportant;

Considérant que cette nouvelle loi apporte de modifications importantes en matière de sanctions administratives communales;

Qu'elle modifie l'article 119bis de la nouvelle loi communale; article décrivant, entre autres, la procédure relative aux sanctions administratives communales;

Qu'en effet, depuis le 1^{er} janvier 2014, l'article 119bis de la nouvelle loi communale renvoie aux dispositions de la loi du 24 juin 2013 relative aux sanctions administratives communales;

Que la loi précitée abroge également l'article 119ter de la nouvelle loi communale relatif à la procédure obligatoire de médiation lorsque la situation se rapportait à des contrevenants mineurs;

Que cette procédure de médiation est à cet égard reprise dans la loi du 24 juin 2013;

Considérant qu'il y a dès lors lieu d'adopter un nouveau Règlement Général de Police qui tient compte des modifications législatives intervenues;

Que de plus, par une décision datée du 11 juin 2013, le Collège de Police de la zone avait souhaité qu'une harmonisation des textes de police soit effectuée au sein des trois communes de la zone;

Que suite à un long et fastidieux travail, il s'avère que le nouveau Règlement Général de Police tend à l'harmonisation mais que l'harmonisation parfaite des trois textes est impossible eu égard aux spécificités propres des trois communes et à l'autonomie communale dont elles disposent;

Que par conséquent, le projet de nouveau Règlement Général de Police comprend, entre autres, certaines dispositions qui sont prévues dans les textes réglementaires des communes d'Auderghem et de Watermael-Boitsfort et que la version actuelle du Règlement Général de Police d'Uccle ne contient pas;

Qu'étant donné qu'il ne s'agit pas d'un Règlement Général de Police identique au sens de l'article 2, § 2 de la loi du 24 juin 2013, il n'y a pas lieu de soumettre le projet de nouveau Règlement Général de Police à l'avis préalable du Conseil de la Zone de police;

Considérant que le projet de nouveau Règlement Général de Police tient compte de l'augmentation des amendes à 350 € pour les contrevenants majeurs et à 175 € pour les contrevenants mineurs;

Considérant que le projet de nouveau Règlement Général de Police prévoit deux mesures alternatives à l'amende administrative: la médiation locale et la prestation citoyenne;

Que la première est définie comme une mesure alternative à l'amende permettant au contrevenant de trouver à l'intervention d'un médiateur un moyen de réparer, ou d'indemniser le dommage subi ou d'apaiser le conflit;

Que la prestation citoyenne est définie comme une mesure alternative à l'amende administrative consistant en une prestation d'intérêt général effectuée par le contrevenant au profit de la collectivité;

Que si le fonctionnaire sanctionnateur constate que la prestation citoyenne ou la médiation a abouti, il ne peut plus infliger une amende administrative;

Que ces deux mesures alternatives seront fort utiles dans le cadre de certaines infractions particulières (comme par exemple la destruction volontaire de propriétés mobilières) qui sont souvent le reflet de conflits de voisinage, de conflits interfamiliaux,....et pour lesquelles l'amende n'est pas toujours la solution la plus adéquate;

Considérant que le projet de nouveau Règlement Général de Police prévoit l'extension des sanctions administratives communales aux mineurs âgés de 14 ans;

Que cette extension s'accompagne d'une série de garanties pour les mineurs;

Qu'en effet, en pareille hypothèse, la procédure de médiation locale est obligatoire (ce qui est déjà aujourd'hui le cas pour les mineurs âgés de 16 ans et plus et qui est donc déjà prévu dans le texte actuel du RGP);

Qu'en cas de refus ou d'échec de la médiation locale, le fonctionnaire sanctionnateur peut proposer au mineur une prestation citoyenne;

Qu'un avocat doit impérativement être désigné par le Bâtonnier du Barreau de Bruxelles pour représenter le jeune dès qu'un dossier sanction administrative communale est ouvert à sa charge;

Considérant que le projet de nouveau Règlement Général de Police prévoit préalablement à l'offre de médiation, de prestation citoyenne et d'imposition d'une amende administrative à un mineur d'âge, une procédure d'implication parentale;

Que dans le cadre de cette procédure, le fonctionnaire sanctionnateur, par lettre recommandée, porte à la connaissance des père/mère/tuteur ou personne ayant la garde du mineur, les faits constatés et sollicite leurs observations orales ou écrites vis-à-vis de ces faits et des éventuelles mesures éducatives à prendre, dès réception du procès-verbal;

Qu'il peut demander une rencontre avec les parents et le mineur et qu'après cette rencontre, le fonctionnaire sanctionnateur pourra choisir soit de clôturer la procédure soit d'entamer la procédure administrative;

Considérant par ailleurs, conformément à l'article 4, § 5 de la nouvelle loi du 24 juin 2013, qu'il est prévu de consulter, préalablement à une extension des amendes administratives aux mineurs de 14 ans et plus ou au maintien des sanctions administratives aux mineurs de 16 ans et plus, l'organe ou les organes ayant une compétence d'avis en matière de jeunesse sur le règlement ou l'ordonnance en question pour autant qu'il existe un tel organe ou de tels organes dans la commune;

Que force est de constater qu'un tel organe jeunesse n'existe pas au sein de la Commune;

Que toutefois, dans un souci d'ouverture, une plate-forme d'échange d'idées sur l'application des sanctions administratives communales aux mineurs à partir de 14 ans a été mise en place le 19 décembre 2013;

Qu'étaient présents à cette réunion, le fonctionnaire sanctionnateur, deux membres du Service Juridique qui s'occupent au quotidien des amendes administratives, le fonctionnaire de prévention, la coordinatrice des éducateurs de rue et les deux médiateurs en charge des procédures de médiation au sein de la zone;

Qu'il ressort, entre autres, de cette réunion que la possibilité d'étendre la procédure SAC aux mineurs à partir de 14 ans, n'est pas une mauvaise chose en soi si cette procédure est envisagée dans un cadre pédagogique général et qu'elle aboutit à une prise de conscience du jeune;

Que le Service Prévention souhaite par ailleurs être plus associé à la politique en matière de sanctions administratives communales;

Considérant que la nouvelle loi prévoit une obligation pour le Conseil communal qui a le devoir d'informer, par un et tous moyens de communication, tous les mineurs et les pères, mères, tuteurs ou personnes qui en ont la garde, habitant la commune, des infractions commises par des mineurs punissables de sanctions administratives;

Qu'il appert des commentaires en la matière qu'une simple information sur le site internet de la Commune n'est pas suffisante;

Qu'il pourrait être dès lors envisagé, entre autres, d'adresser un courrier personnalisé à tous les parents, un courrier d'information à tous les directeurs des écoles secondaires présentes sur le territoire de la Commune, de demander aux agents de la prévention de lancer une campagne d'information,....;

Considérant que les infractions mixtes sont des infractions pénales qui peuvent être sanctionnées à la fois pénalement et administrativement;

Qu'elles constituent donc une exception au principe qui veut que les communes ne peuvent établir des sanctions administratives communales que pour les infractions ne faisant pas déjà l'objet d'une peine ou d'une sanction en vertu d'une loi, d'un décret ou d'une ordonnance;

Qu'un mécanisme complexe de concours a été établi dans ce cas pour coordonner les compétences du Parquet et de la Commune en la matière;

Que ces infractions mixtes ne peuvent être constatées que par des officiers de police (à l'exception de celles concernant l'arrêt et le stationnement qui pourront être aussi constatées par des agents constatateurs ayant suivi une formation spécifique);

Que la nouvelle loi encourage la signature de protocoles d'accord entre les communes et les Parquets afin d'accélérer éventuellement les procédures;

Que ces protocoles d'accord sont en cours de négociation entre le Parquet et les différentes communes bruxelloises;

Considérant qu'à défaut de protocole d'accord et pour les infractions mixtes de la première catégorie, le fonctionnaire sanctionnateur ne peut infliger une amende administrative ou proposer une mesure alternative à celle-ci que dans l'hypothèse où le Procureur du Roi a, dans un délai de deux mois, fait savoir qu'il trouve cela opportun et que lui-même ne réservera pas de suite aux faits;

Qu'en ce qui concerne les infractions mixtes de la deuxième catégorie, à défaut de protocole d'accord, le procureur du Roi dispose d'un délai de deux mois pour informer le fonctionnaire sanctionnateur des suites qu'il réservera au dossier;

Que cette communication éteint la possibilité pour le fonctionnaire sanctionnateur d'imposer une amende administrative;

Qu'à défaut de communication dans le délai de 2 mois ou d'une communication de classement sans suite, le fonctionnaire sanctionnateur pourra infliger une amende administrative ou proposer une mesure alternative;

Considérant qu'en vue de contrer le sentiment d'impunité suite à l'inaction du Parquet, le projet de nouveau RGP reprend l'entièreté des infractions mixtes suivantes (celles surlignées en gras sont déjà présentes dans la version actuelle du Règlement Général de Police) à l'exception de celles de la 3ème catégorie relatives à l'arrêt et au stationnement vu que l'arrêté royal s'y rapportant n'entrera en vigueur que le 1er juillet 2014 :

Infractions mixtes :

1^{er} catégorie (infractions mixtes graves) :

- coups et blessures volontaires (398 Cp),
- injures (448 Cp),
- destruction voitures, wagons & véhicules à moteur (521 Cp).

2^e catégorie (infractions mixtes légères) :

- vol simple (461 et 463 Cp),
- destructions ou dégradations de tombeaux et monuments (526 Cp),
- tags et graffitis (534bis Cp),
- dégradations propriétés immobilières (534ter Cp),
- destructions d'arbres (537 Cp),
- destruction de clôtures (545 Cp),
- destructions mobilières (559, 1^o Cp),
- tapage nocturne (561, 1^o Cp),
- bris de clôture (563, 2^o Cp),
- petites voies de fait et de violences légères (563, 3^o Cp).

- se présenter en public le visage masqué ou dissimulé en tout ou en partie de manière telle qu'il ne soit pas identifiable (563bis Cp).

3^e catégorie : - infractions relatives à la sécurité routière : arrêt et stationnement, C3.

Considérant qu'un nouvel article 134 sexies a été intégré dans la nouvelle loi communale à partir de ce 1er janvier 2014;

Que le Bourgmestre peut dorénavant en cas de trouble à l'ordre public causé par des comportements individuels ou collectifs, ou en cas d'infractions répétées aux règlements et ordonnances du Conseil communal commises dans un même lieu ou à l'occasion d'événements semblables, et impliquant un trouble à l'ordre public ou une incivilité, décider d'une interdiction temporaire de lieu d'un mois, renouvelable deux fois, à l'égard du ou des auteurs de ces comportements;

Qu'afin de faire respecter l'éventuelle interdiction de lieu prononcée par le Bourgmestre, une amende administrative s'y rapportant a été prévue dans la nouvelle version du Règlement Général de Police;

Vu les articles 117, 112 et 114 de la nouvelle loi communale,

Décide, par 23 voix pour et 11 contre, d'approuver la nouvelle version du Règlement Général de Police ci-jointe et d'abroger la version du 27 juin 2013 à la date d'entrée en vigueur de cette nouvelle version qui tient compte, entre autres, des modifications législatives prévues par la loi du 24 juin 2013.

La nouvelle version du Règlement Général de Police sera publiée conformément aux dispositions légales précitées après sa transmission à l'autorité de tutelle.

Onderwerp 5B – 1 : **Goedkeuring van een nieuw algemeen politiereglement.**

De Raad,

Gelet op de laatste versie van het algemeen politiereglement, goedgekeurd op 27 juni 2013 en van kracht sinds 28 augustus 2013;

Gelet op de wet van 24 juni 2013 betreffende de gemeentelijke administratieve sancties, van kracht sinds 1 januari 2014;

Gelet op de verschillende koninklijke besluiten ter zake;

Overwegende dat deze nieuwe wet de gemeentelijke administratieve sancties aanzienlijk wijzigt;

Overwegende dat de wet artikel 119bis van de nieuwe gemeentewet wijzigt; dit artikel betreft, onder andere, de procedure inzake de gemeentelijke administratieve sancties;

Aangezien artikel 119bis van de nieuwe gemeentewet sinds 1 januari 2014 verwijst naar de bepalingen van de wet van 24 juni 2013 betreffende de gemeentelijke administratieve sancties;

Aangezien de voormelde wet eveneens artikel 119ter van de nieuwe gemeentewet intrekt betreffende de verplichte bemiddelingsprocedure indien het gaat om minderjarige overtreders;

Aangezien deze bemiddelingsprocedure opgenomen is in de wet van 24 juni 2013;

Aangezien een nieuw algemeen politiereglement goedgekeurd moet worden dat rekening houdt met deze wettelijke wijzigingen;

Aangezien het college van de politiezone, via een beslissing van 11 juni 2013, zijn wens had geformuleerd om de politieteksten van de drie gemeentes binnen de zone te harmoniseren;

Aangezien het nieuw algemeen politiereglement, na een lange en uitgebreide analyse, in de richting van harmonisatie gaat maar een perfecte harmonisatie van de drie teksten onmogelijk is, gelet op de specifieke eigenschappen van de drie gemeentes en de gemeentelijke autonomie waarover ze beschikken;

Aangezien het ontwerp van het nieuw algemeen politiereglement aldus onder andere bepalingen bevat die wel voorzien zijn in de reglementaire teksten van de gemeentes Oudergem en Watermaal-Bosvoorde maar niet in de huidige versie van het Ukkels algemeen politiereglement;

Aangezien het ontwerp van het nieuw algemeen politiereglement niet onderworpen moet worden aan het voorafgaand advies van de raad van de politiezone omdat het niet gaat om een identiek algemeen politiereglement in de zin van artikel 2, § 2 van de wet van 24 juni 2013;

Overwegende dat het ontwerp van het nieuw algemeen politiereglement rekening houdt met de verhoging van de boetes tot € 350 voor meerderjarige overtreeders en tot € 175 voor minderjarige overtreeders;

Overwegende dat het ontwerp van het nieuw algemeen politiereglement twee alternatieve maatregelen voor de administratieve boete voorziet : de bemiddeling en de gemeenschapsdienst;

Aangezien de bemiddeling een alternatief voor de boete is om, dankzij de tussenkomst van een bemiddelaar, aan de overtreder de kans te bieden de veroorzaakte schade te herstellen of te vergoeden of om het conflict bij te leggen;

Aangezien de gemeenschapsdienst een alternatief voor de administratieve boete is en bestaat uit een prestatie in het algemeen belang, uitgevoerd door de overtreder ten bate van de gemeenschap;

Aangezien de sanctionerende ambtenaar geen administratieve boete meer kan opleggen als hij het welslagen van de bemiddeling of de gemeenschapsdienst vaststelt;

Aangezien deze twee alternatieve maatregelen vaak gebruikt zullen worden in het kader van bepaalde bijzondere inbreuken (zoals de vrijwillige vernieling van roerende eigendommen) die vaak het resultaat zijn van ruzies tussen burens, familie, ... en waarvoor de boete niet altijd de meest geschikte oplossing is;

Overwegende dat het ontwerp van het nieuw algemeen politiereglement de uitbreiding van de gemeentelijke administratieve sancties voorziet naar minderjarigen vanaf 14 jaar;

Aangezien deze uitbreiding gepaard gaat met een reeks garanties voor minderjarigen;

Aangezien, in dezelfde hypothese, de lokale bemiddelingsprocedure verplicht is (reeds nu het geval voor minderjarigen van 16 jaar en ouder en voorzien in de huidige tekst van het APR);

Aangezien de sanctionerende ambtenaar de minderjarige een gemeenschapsdienst kan voorstellen in geval van weigering of het falen van de bemiddeling;

Aangezien een advocaat aangewezen moet worden door de stafhouder van de orde van advocaten van Brussel om de jongere te vertegenwoordigen zodra een dossier gemeentelijke administratieve sanctie wordt geopend te zijnen laste;

Overwegende dat het ontwerp van het nieuw algemeen politiereglement een procedure van ouderlijke betrokkenheid voorziet, voorafgaand aan het aanbod tot bemiddeling, tot gemeenschapsdienst of desgevallend de oplegging van een administratieve boete aan een minderjarige;

Aangezien, in het kader van deze procedure, de sanctionerende ambtenaar, per aangekend schrijven, de vader/moeder/voogd of de persoon die de hoede heeft over de minderjarige informeert over de vastgestelde feiten en hen verzoekt om hun mondelinge of schriftelijke opmerkingen over deze feiten mee te delen en de eventueel te nemen opvoedkundige maatregelen, zodra het proces-verbaal wordt ontvangen;

Aangezien de sanctionerende ambtenaar een ontmoeting met de ouders en de minderjarige kan vragen en na deze ontmoeting kan beslissen om de zaak in deze fase af te sluiten ofwel de administratieve procedure op te starten;

Aangezien er bovendien voorzien is, overeenkomstig artikel 4, § 5 van de nieuwe wet van 24 juni 2013, om, voorafgaand aan een uitbreiding van administratieve boetes tot minderjarigen van 14 jaar en ouder of het behoud van administratieve sancties voor minderjarigen van 16 jaar en ouder, advies in te winnen bij het orgaan of de organen die een adviesbevoegdheid hebben in jeugdzaken betreffende het betrokken reglement of verordening, voor zover een dergelijk orgaan of dergelijke organen aanwezig is of zijn in de gemeente;

Aangezien er echter is vastgesteld dat een dergelijk orgaan in jeugdzaken niet bestaat binnen de gemeente;

Aangezien er, omwille van openheid, een platform werd georganiseerd op 19 december 2013 voor de uitwisseling van ideeën over de toepassing van gemeentelijke administratieve sancties voor minderjarigen van 14 jaar en ouder;

Aangezien de volgende personen op deze vergadering aanwezig waren : de sanctionerende ambtenaar, twee leden van de Juridische Dienst die dagelijks bezig zijn met administratieve boetes, de preventieambtenaar, de coördinatrice van de straathoekwerkers en twee bemiddelaars die belast zijn met bemiddelingsprocedure binnen de zone;

Aangezien uit deze vergadering onder andere blijkt dat de mogelijkheid om de GAS-procedure uit te breiden tot minderjarigen vanaf 14 jaar geen slechte keuze op zich is indien deze procedure overwogen wordt in een algemeen pedagogisch kader en tot een bewustwording van de jongere leidt;

Aangezien de Preventiedienst bovendien meer betrokken wil worden in het beleid inzake de gemeentelijke administratieve sancties;

Overwegende dat de nieuwe gemeentewet de gemeenteraad verplicht om alle minderjarigen en de vaders, de moeders, de voogden of de personen die er de hoede over hebben en die in de gemeente wonen via alle middelen te informeren over de inbreuken van minderjarigen die bestraft kunnen worden met administratieve sancties;

Aangezien uit de commentaren blijkt dat een eenvoudige mededeling op de website van de gemeente onvoldoende is;

Aangezien er aldus overwogen zou kunnen worden, onder andere, om een gepersonaliseerde brief te sturen aan alle ouders, een infobrief aan alle directeurs van de middelbare scholen op het gemeentelijk grondgebied, om aan de preventieambtenaren te vragen een infocampagne op te starten, ...;

Overwegende dat gemengde inbreuken strafbare feiten zijn die zowel strafrechtelijk als administratief gesanctioneerd kunnen worden;

Overwegende dat deze een uitzondering vormen op het principe waarbij de gemeentes enkel gemeentelijke administratieve sancties kunnen opleggen voor inbreuken die niet reeds het onderwerp hebben uitgemaakt van een straf of een sanctie krachtens een wet, een decreet of een ordonnantie;

Aangezien een complex samenwerkingsmechanisme werd uitgewerkt in dit geval om de bevoegdheden van het parket en de gemeente in deze materie te coördineren;

Aangezien deze gemengde inbreuken enkel vastgesteld kunnen worden door politieambtenaren (met uitzondering van deze inzake het stilstaan en het parkeren die eveneens vastgesteld kunnen worden door ambtenaren-vaststellers die een specifieke opleiding hebben gevolgd);

Aangezien de nieuwe wet de ondertekening van protocolakkoorden tussen de gemeentes en de parketten aanmoedigt om de procedures eventueel te kunnen versnellen;

Aangezien het parket en de verschillende Brusselse gemeentes momenteel onderhandelen over deze protocolakkoorden;

Overwegende dat de sanctionerende ambtenaar, bij gebrek aan een protocolakkoord en voor de gemengde inbreuken van de eerste categorie, enkel een administratieve boete kan opleggen of een alternatieve maatregel hiervoor kan voorstellen in de hypothese dat de procureur des Konings binnen een termijn van twee maanden heeft laten weten dat hij dit gepast vindt en zichzelf geen gevolg aan de feiten zal geven;

Aangezien, inzake inbreuken van de tweede categorie, bij gebrek aan een protocolakkoord, de procureur des Konings over een termijn van twee maanden beschikt om de sanctionerende ambtenaar te informeren over de gevolgen die hij aan het dossier zal geven;

Aangezien deze mededeling inhoudt dat de sanctionerende ambtenaar geen administratieve boete meer kan opleggen;

Aangezien de sanctionerende ambtenaar, bij gebrek aan een mededeling binnen de termijn van twee maanden of een mededeling van klassering zonder gevolg, een administratieve boete kan opleggen of een alternatieve maatregel kan voorstellen;

Overwegende dat het ontwerp van het nieuw APR, om het gevoel van straffeloosheid aan te pakken wegens het uitblijven van een reactie van het parket, de volgende gemengde inbreuken volledig overneemt (degenen in vet komen reeds voor in de huidige versie van het algemeen politiereglement) met uitzondering van degenen van de derde categorie inzake het stilstaan en het parkeren aangezien het betrokken koninklijk besluit pas van kracht wordt op 1 juli 2014;

Gemengde inbreuken :

1ste categorie (ernstige gemengde inbreuken) :

- *opzettelijke slagen en verwondingen (398 SW);*
- *beledigingen (448 SW);*
- *vernieling van rijtuigen, wagons en motorvoertuigen (521 SW).*

2de categorie (lichte gemengde inbreuken) :

- *kleine diefstallen (461 en 463 SW);*
- *vernieling of beschadiging van grafstenen en monumenten (562 SW);*
- *tags en graffiti (534bis SW);*
- *Beschadiging van onroerende eigendommen (534ter SW);*
- *vernieling van bomen (537 SW);*
- *vernieling van afsluitingen (545 SW);*
- *beschadiging van roerende eigendommen (559, 1° SW);*
- *nachtrumoer (561, 1° SW);*
- *beschadiging van afsluitingen (563,2° SW);*
- *feitelijkheden of lichte gewelddaden (563, 3° SW);*
- *zich in de voor het publiek toegankelijke plaatsen begeven met het gezicht geheel of gedeeltelijk bedekt of verborgen, zodat zij niet herkenbaar zijn (563bis SW).*

3de categorie : - inbreuken op de verkeersveiligheid: stilstaan en parkeren, C3;

Overwegende dat een nieuw artikel 134 sexies toegevoegd werden aan de nieuwe gemeentewet vanaf 1 januari 2014;

Overwegende dat de burgemeester, in geval van verstoring van de openbare orde veroorzaakt door individuele of collectieve gedragingen, of in geval van herhaaldelijke inbreuken op de reglementen en verordeningen van de gemeenteraad gepleegd op eenzelfde plaats of ter gelegenheid van gelijkaardige gebeurtenissen en die een verstoring van de openbare orde of een overlast met zich meebrengen, kan beslissen over te gaan tot een tijdelijk plaatsverbod van een maand, tweemaal hernieuwbaar, jegens de dader of de daders van deze gedragingen;

Aangezien, om te zorgen voor de naleving van een eventueel plaatsverbod, opgelegd door de burgemeester, een daarbij horende administratieve boete werd voorzien in de nieuwe versie van het algemeen politiereglement;

Gelet op artikels 117, 112 en 114 van de nieuwe gemeentewet;

Beslist, met 23 stemmen voor en 11 tegen, zijn goedkeuring te verlenen aan de toegevoegde nieuwe versie van het algemeen politiereglement en de versie van 27 juni 2013 in te trekken op de datum van de inwerkingtreding van deze nieuwe versie die onder andere rekening houdt met de wettelijke wijzigingen, voorzien door de wet van 24 juni 2014.

De nieuwe versie van het algemeen politiereglement zal gepubliceerd worden overeenkomstig de wettelijke bepalingen na het aan de toezichthoudende overheden te hebben overgemaakt.

Objet 6A – 1 : Bibliothèque Le Phare et Bibliothèque du Centre.- Achats de deux frigos.- Prise pour information, en application de l'article 234, alinéa 3 de la nouvelle loi communale, de décisions du Collège des Bourgmestre et échevins fixant les conditions des marchés.

Le Conseil,

Vu la nouvelle loi communale, notamment l'article 234, alinéa 3 tel que modifié par les ordonnances des 17 juillet 2013 et 9 mars 2006;

Vu les décisions du Collège des Bourgmestre et Échevins relatives à la passation de marchés par procédure négociée en vertu de l'article 26, § 1, 1° a) de la loi du 15 juin 2006, relative aux marchés publics et à certains marchés de travaux, de fournitures et de services,

Prend pour information la décision du Collège échevinal suivante :

- 30 décembre 2013 - Achat de 2 frigos - 1.000 € (T.V.A. comprise) - Article 76701/744-51/FR/70 - Fonds de réserve.

Onderwerp 6A – 1 : Bibliotheken Le Phare en Centrum.- Aankoop van twee frigo's.- Kennisneming, in toepassing van artikel 234, alinea 3 van de nieuwe gemeentewet, van de beslissingen van het college van burgemeester en schepenen tot vastlegging van de voorwaarden van de opdracht.

De Raad,

Gelet op de nieuwe gemeentewet, meer bepaald artikel 234, alinea 3 zoals gewijzigd door de ordonnanties van 17 juli 2013 en 9 maart 2006;

Gelet op de beslissingen van het college van burgemeester en schepenen inzake de gunning van de opdrachten via een onderhandelingsprocedure krachtens artikel 26, § 1, 1° a) van de wet van 15 juni 2006 overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten,

Neemt kennis van de volgende beslissing van het schepencollege :

- 30 december 2013 - Aankoop van 2 frigo's - 1.000 € (B.T.W. inbegrepen) - Artikel 76701/744-51/FR/70 - Reservefonds.

Objet 6A – 2 : Association Davidsfonds Ukkel - Boetendael - Sint-Job.- Animation à la Gemeentelijke Openbare Bibliotheek "Toast Literair" du 19 janvier 2014.- Subside extraordinaire.

Le Président expose :

"Vu que le Collège, en séance du 30 décembre 2013, a marqué son accord sur l'organisation de l'animation "Toast Literair" le 19 janvier 2014 à la Gemeentelijke Openbare Bibliotheek en collaboration avec le Davidsfonds Ukkel - Boetendael - Sint-Job et que l'invité est l'auteur de thriller Stan Lauryssens;

Vu la demande de soutien émanant de Monsieur Jan De Decker, président de l'association Davidsfonds Ukkel - Boetendael - Sint-Job;

Vu que habituellement le Davidsfonds demande une entrée pour ce genre d'animations ce qui n'est pas possible vu que celle-ci se passe à la Bibliothèque;

Vu que le budget prévisionnel s'élève à 250 € pour le défraiement de l'auteur Stan Lauryssens;

Que notre Administration accorde régulièrement un subside d'encouragement aux cercles culturels locaux destinés à couvrir les frais d'organisation de telles manifestations;

Que, conformément à la loi du 14 novembre 1983 relative au contrôle de l'octroi et de l'emploi de certaines subventions exigeant du bénéficiaire la production de pièces justificatives prouvant la mise sur pied de l'activité subsidiée, l'association concernée fournira toutes les pièces probantes relatives aux dépenses occasionnées par cette manifestation;

Le Collège propose d'accorder 250 € au Davidsfonds Ukkel - Boetendael - Sint-Job pour l'animation "Toast Literair" à la Gemeentelijke Openbare Bibliotheek le 19 janvier 2014; Cette dépense sera imputée à l'exercice 2014 Article 775/332/02/70 : Allocation : 23.400 € - disponible : (1 douzième provisoire) 1.950 €.";

Le Conseil,
Entendu l'exposé ci-dessus;

Vu la loi du 16 juillet 1973 garantissant la protection des tendances idéologiques et philosophiques, précisant que l'octroi de subsides en espèces en faveur d'activités culturelles régulières, est de la compétence de l'assemblée représentative de l'autorité publique;

Que sur le plan communal, cette assemblée représentative est constituée par le Conseil communal;

Vu la loi du 14 novembre 1983 relative au contrôle de l'octroi et de l'emploi de certaines subventions exigeant du bénéficiaire la production de pièces justificatives prouvant la mise sur pied des activités subsidiées;

Etant donné que les documents et pièces justificatives prouvant la mise sur pied de cette activité nous seront fournis,

Décide d'accorder 250 € au Davidsfonds Ukkel - Boetendael - Sint-Job pour l'animation "Toast Literair" à la Gemeentelijke Openbare Bibliotheek le 19 janvier 2014, couvrant une partie du déficit occasionné par cette manifestation.

Onderwerp 6A – 2 : Vereniging Davidsfonds Ukkel - Boetendael - Sint Job.- Animatie in de Gemeentelijke Openbare Bibliotheek "Toast Literair" van 19 januari 2014.- Buitengewone toelage.

De Voorzitter zet uiteen :

"Gezien dat het College in zitting van 30 december 2013 de animatie "Toast Literair" van 19 januari in de Gemeentelijke Openbare Bibliotheek in samenwerking met het Davidsfonds Ukkel - Boetendael - Sint-Job goedkeurde met als gast de thriller auteur Stan Lauryssens;

Gelet op de steun die door de heer Jan de Decker, voorzitter van de vereniging Davidsfonds Ukkel – Boetendael - Sint Job aangevraagd werd;

Gelet dat het Davidsfonds gewoonlijk een ingang vraagt aan de lezers voor dit soort animaties, maar omdat dit voor deze animatie niet mogelijk is aangezien ze in de bibliotheek plaatsvindt;

Dat de raming van de kosten 250 € bedraagt;

Gelet dat ons Gemeentebestuur regelmatig een aanmoedigingstoelage toekent aan de plaatselijke gesubsidieerde culturele verenigingen, bestemd om een deel van de kosten, veroorzaakt door dergelijke organisaties te dekken;

Dat overeenkomstig de wet van 14 november 1983 aangaande de controle op de toekenning en de aanwending van dergelijke toelagen, waarbij aan de begunstigde de desbetreffende rechtvaardigende stukken worden gevraagd teneinde de gesubsidieerde activiteit te staven, de betrokken vereniging ons de rechtvaardigende stukken zal laten worden;

Het College stelt voor een buitengewone toelage van 250 € toe te kennen;

Deze uitgave zal in de begroting 2014 ingeschreven worden onder artikel 775/332-02/70 – Toelage : 23.400 € – Beschikbaar : 1 twaalfde : 1.950 €."

De Raad,

De voorgaande uiteenzetting gehoord hebbend;

Gelet op de wet van 16 juli houdende bescherming van de ideologische en filosofische strekkingen waarbij bepaald wordt dat de verdeling van deze toelage voorzien voor de culturele activiteiten, tot de bevoegdheid van de vertegenwoordigende vergadering der overheid behoort;

Dat op het gemeentelijk vlak deze vergadering wordt gevormd door de Gemeenteraad;

Gelet op de wet van 14 november 1983 aangaande de controle op de toekenning en de aanwending van dergelijke toelagen, waarbij aan de begunstigde de desbetreffende rechtvaardigende stukken worden gevraagd teneinde de gesubsidieerde activiteit te staven;

Aangezien de documenten en de bewijsstukken betreffende de inrichting van deze activiteit ons zullen bezorgd worden;

Beslist een buitengewone toelage van 250 € toe te kennen aan de vereniging Davidsfonds Ukkel - Boetendael - Sint-Job teneinde een gedeelte van het tekort van deze manifestatie te dekken.

Objet 6C – 1 : Marchés publics.- Nouvelle loi communale article 234, alinéa 3.- Communication des décisions du Collège des Bourgmestre et échevins.

Le Conseil,

Vu la nouvelle loi communale notamment l'article 234, alinéa 3 tel que modifié par les ordonnances des 17 juillet 2003, 9 mars 2006 et 11 juillet 2013;

Vu les décisions du Collège des Bourgmestre et échevins relatives à la passation des marchés par procédure négociée en vertu de l'article 26, § 1, 1° a) de la loi du 15 juin 2006 relative aux marchés publics et à certains marchés de travaux, de fournitures et services,

Prend pour information la décision du Collège des Bourgmestre et échevins suivante :

- 23 octobre 2013 - Achat de rondins fraisés pour l'installation de canisites - 3.000 € (T.V.A. comprise) - Article 875/725-60/62 - Fonds de réserve.

Onderwerp 6C – 1 : Overheidsopdrachten.- Nieuwe gemeentewet artikel 234, alinea 3.- Mededeling van een beslissing van het College van Burgemeester en schepenen.

De Raad,

Gelet op de nieuwe gemeentewet, meer bepaald artikel 234, alinea 3 zoals gewijzigd door de ordonnances van 17 juli 2003, 9 maart 2006 en 11 juli 2013;

Gelet op de beslissingen van het College van Burgemeester en schepenen betreffende het afsluiten van opdrachten via de onderhandelingsprocedure krachtens artikel 26, § 1, 1° a) van de wet van 15 juni 2006 betreffende de overheidsopdrachten en sommige opdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten,

Neemt kennis van de volgende beslissing van het Schepencollege :

- 23 oktober 2013 - Aankoop van gefreesd rondhout voor hondentoiletten - 3.000 € (B.T.W. inbegrepen) - Artikel 875/725-60/62 - Reservefonds.

Objet 7A – 1 : Travaux publics.- Nouvelle loi communale article 234, alinéa 3.- Marchés publics.- Communication des décisions du Collège des Bourgmestre et échevins.

Le Conseil,

Vu la nouvelle loi communale notamment l'article 234, alinéa 3 tel que modifié par les ordonnances des 17 juillet 2003, 9 mars 2006 et 11 juillet 2013;

Vu les décisions du Collège des Bourgmestre et échevins relatives à la passation des marchés par procédure négociée en vertu de l'article 26, § 1, 1° a) de la loi du 15 juin 2006 relative aux marchés publics et à certains marchés de travaux, de fournitures et services,

Prend pour information les décisions du Collège des Bourgmestre et échevins suivantes :

- 20 février 2013 - Conciergerie sise rue des Fidèles : mise en conformité suite au rapport de l'expert - Finitions intérieures - 80.000 € (T.V.A. comprise) - Article 137/724-60/96 - Emprunt;

- 11 décembre 2013 - Achat et placement de matériel de rayonnage à tablettes tubulaires - 7.175,30 € (T.V.A. comprise) - Article 137/744-98/85 - Fonds de réserve;

- 11 décembre 2013 - Achat d'un porte-outils feuillure extensible ajustable - 408,62 € (T.V.A. comprise) - Article 137/744-98/85 - Fonds de réserve;

- 11 décembre 2013 - Fourniture et placement de tableaux de classe - 7.603,64 € (T.V.A comprise) - Articles 722/741-51/40 et 734/741-51/40 - Fonds de réserve;
- 11 décembre 2013 - Achat de présentoirs pour pinces à crottes - 6.314,88 € (T.V.A. comprise) - Article 766/725-60/83 - Emprunt;
- 11 décembre 2013 - Ecole du Val Fleuri : travaux divers - Augmentation de l'estimation de la dépense de 25.674,47 € (T.V.A. comprise) - Article 722/724-60/96;
- 11 décembre 2013 - Conciergerie de la maison des seniors de Neerstalle : travaux de rafraîchissement - Modification des conditions du marché et augmentation de l'estimation de la dépense de 22.850 € (T.V.A. comprise) - Article 834/724-60/85;
- 11 décembre 2013 - Ecole des Arts (local expo) : rénovation de l'installation d'éclairage - Approbation de l'augmentation de l'estimation de la dépense de 2.685,49 € (T.V.A. comprise) - Article 734/724-60/85;
- 11 décembre 2013 - Construction d'un bâtiment pour la propreté publique, rue de Stalle, 160 - Approbation de la prolongation du délai avec 22 jours ouvrables;
- 18 décembre 2013 - Fourniture de matériel et équipements divers - 7.855,38 € (T.V.A. comprise) - Articles 734/744-98/40 et 75102/744-98/40 - Fonds de réserve;
- 18 décembre 2013 - Fourniture de matériel et équipement de psychomotricité pour les crèches - 7.740,52 € (T.V.A. comprise) - Article 84401/744-98/90 - Fonds de réserve;
- 18 décembre 2013 - Matériel et équipement de gymnastique - 753,46 € (T.V.A. comprise) - Article 722/744-98/40 - Fonds de réserve;
- 18 décembre 2013 - Piscine Longchamp : remplacement de la carte-mère de la centrale incendie - 3.810,33 € (T.V.A. comprise) - Article 764/724-60/96 - Emprunt.
- 18 décembre 2013 - Ecole de Calevoet : remplacement de la centrale et clavier intrusion - 3.120,38 € (T.V.A. comprise) - Article 722/724-60/96 - Emprunt;
- 18 décembre 2013 - Crèche du Homborch : remplacement de la centrale intrusion et claviers - 2.842,27 € (T.V.A. comprise) - Article 84401/724-60/96 - Emprunt;
- 18 décembre 2013 - Achat de grandes machines pour les Plantations - 6.804,20 € (T.V.A. comprise) pour le lot 1 et de son imputation sur le disponible restant (7.000 €) à l'article 878/744-51/84 et aux modifications des conditions suites aux négociations pour le lot 3;
- 30 décembre 2013 - Fourniture de matériel et équipement didactique - 2.962,14 € (T.V.A. comprise) - Articles 721/744-98/40 et 722/744-98/40 - Fonds de réserve;
- 30 décembre 2013 - Ecole du Centre : réfection d'une partie des corniches (boiseries, zingueries et peintures) - Approbation de l'augmentation de l'estimation de la dépense de 7.018,12 € (T.V.A. comprise) - Article 722/724-60/96;
- 30 décembre 2013 - Fourniture de petit matériel et équipement pour les cuisines - 6.575,97 € (T.V.A. comprise) - Articles 722/744-98/40 et 75102/744-98/40 - Fonds de réserve;
- 30 décembre 2013 - Fourniture et pose de deux coffres forts pour les services Centrale de Marchés et Voirie - 1.500 € (T.V.A. comprise) - Article 137/744-98/85 - Fonds de réserve;
- 30 décembre 2013 - Maison communale : rénovation électrique des bureaux du 3ème étage - Approbation de la modification des conditions du marché;
- 30 décembre 2013 - Conciergerie sise rue des Fidèles : remplacement d'égouts défectueux au niveau des caves - 1.367,25 € (majoration 10 % et T.V.A. comprises) - Article 137/724-60/96 - Emprunt;
- 30 décembre 2013 - Ecole de Saint-Job : création de 4 classes supplémentaires - Dépassement de l'estimation de 37.934,50 € (T.V.A. comprise) - Article 722/723-60/96;
- 30 décembre 2013 - Achat de petit matériel topographique pour géomètre - 2.469,61 € (T.V.A. comprise) - Article 138/744-98/82 - Fonds de réserve;
- 30 décembre 2013 - Ecole du Merlo : construction d'un nouveau bâtiment à rue et transformation de la conciergerie et des vestiaires de la salle de gymnastique (EA n° 26) - Dépassement de la dépense de 166.018,82 € (T.V.A. comprise) - Article 75101/722-60/96;

- 30 décembre 2013 - Centre de santé : remplacement des portes et châssis - Dépassement de l'estimation de 10.000 € (T.V.A. comprise) - Article 871/724-60/96;
- 30 décembre 2013 - Achat de petit outillage (perceuse, aspirateur eau et poussières, malaxeur) - 1.591 € (T.V.A. comprise) - Article 137/744-98/85 - Fonds de réserve;
- 15 janvier 2014 - Crèche de Saint-Job - Aménagements de la section "petits-moyens" - Dépassement de la dépense de 55.070,65 € (T.V.A. comprise) - Article 84401/723-60/96.

Onderwerp 7A – 1 : Openbare werken.- Nieuwe gemeentewet artikel 234, alinea 3.- Overheidsopdrachten.- Mededeling van de beslissingen van de beslissingen van het College van Burgemeester en schepenen.#

De Raad,

Gelet op de nieuwe gemeentewet, meer bepaald artikel 234, alinea 3 zoals gewijzigd door de ordonnanties van 17 juli 2003, 9 maart 2006 en 11 juli 2013;

Gelet op de beslissingen van het College van Burgemeester en schepenen betreffende het afsluiten van opdrachten via de onderhandelingsprocedure krachtens artikel 26, § 1, 1° a) van de wet van 15 juni 2006 betreffende de overheidsopdrachten en sommige opdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten,

Neemt kennis van de volgende beslissingen van het Schepencollege :

- 20 februari 2013 - Huisbewaarderwoning Gelovigenstraat : in overeenstemming brengen als gevolg van het expertiseverslag - Binnenafwerking - 80.000 € (B.T.W. inbegrepen) - Artikel 137/724-60/96 - Lening;
- 11 december 2013 - Aankoop en plaatsing van buisvormige rekken - 7.175,30 € (B.T.W. inbegrepen) - Artikel 137/744-98/85 - Reservefonds;
- 11 december 2013 - Aankoop van een uitschuifbare en aanpasbare werktuigdoos - 408,62 € (B.T.W. inbegrepen) - Artikel 137/744-98/85 - Reservefonds;
- 11 december 2013 - Levering en plaatsing van schoolborden - 7.603,64 € (B.T.W. inbegrepen) - Artikels 722/741-51/40 et 734/741-51/40 - Reservefonds;
- 11 december 2013 - Aankoop van een rek voor grijpers voor hondenpoep - 6.314,88 € (B.T.W. inbegrepen) - Artikel 766/725-60/83 - Lening;
- 11 december 2013 - Val Fleurischool : allerlei werken - Verhoging van de raming van de uitgave met 25.674,47 € (B.T.W. inbegrepen) - Artikel 722/724-60/96;
- 11 december 2013 - Huisbewaarderwoning seniorenhuis Neerstalle : oprisingswerken - Wijziging van de voorwaarden van de opdracht en verhoging van de raming van de uitgave met 22.850 € (B.T.W. inbegrepen) - Artikel 834/724-60/85;
- 11 december 2013 - Kunstschool (tentoonstellingslokaal) : renovatie van de verlichtingsinstallatie - Goedkeuring van de verhoging van de raming van de uitgave met 2.685,49 € (B.T.W. inbegrepen) - Artikel 734/724-60/85;
- 11 december 2013 - Oprichting van een gebouw voor de openbare reinheid, Stallestraat, 160 - Goedkeuring van de uitvoeringstermijn met 22 werkdagen;
- 18 december 2013 - Levering van allerlei materiaal en uitrusting - 7.855,38 € (B.T.W. inbegrepen) - Artikels 734/744-98/40 et 75102/744-98/40 - Reservefonds;
- 18 december 2013 - Levering van materiaal en uitrusting voor de kinderdagverblijven - 7.740,52 € (B.T.W. inbegrepen) - Artikel 84401/744-98/90 - Reservefonds;
- 18 december 2013 - Turnmateriaal en -uitrusting - 753,46 € (B.T.W. inbegrepen) - Artikel 722/744-98/40 - Reservefonds;
- 18 december 2013 - Zwembad Longchamp : vervanging van het moederbord van de brandmeldingscentrale - 3.810,33 € (B.T.W. inbegrepen) - Artikel 764/724-60/96 - Lening.
- 18 december 2013 - Calevoetschool : vervanging van het inbraakalarm (+ klavier) - 3.120,38 € (B.T.W. inbegrepen) - Artikel 722/724-60/96 - Lening;
- 18 december 2013 - Kinderdagverblijf Homborch : vervanging van het inbraakalarm (+ klavier) - 2.842,27 € (B.T.W. inbegrepen) - Artikel 84401/724-60/96 - Lening;

- 18 december 2013 - Aankoop van grote machines voor de Groendienst - 6.804,20 € (B.T.W. inbegrepen) voor Lot 1 en inschrijving op het beschikbare saldo (7.000 €) op artikel 878/744-51/84 en wijziging van de voorwaarden als gevolg van de onderhandelingen voor Lot 3;
- 30 december 2013 - Levering van didactisch materiaal en uitrusting - 2.962,14 € (B.T.W. inbegrepen) - Artikels 721/744-98/40 en 722/744-98/40 - Reservefonds;
- 30 december 2013 - School Centrum : herstelling van een gedeelte van de dakgoten (hout, zink en verf) - Goedkeuring van de verhoging van de raming van de uitgave met 7.018,12 € (B.T.W. inbegrepen) - Artikel 722/724-60/96;
- 30 december 2013 - Levering van klein materiaal en uitrusting voor de keukens - 6.575,97 € (B.T.W. inbegrepen) - Artikels 722/744-98/40 et 75102/744-98/40 - Reservefonds;
- 30 december 2013 - Levering en plaatsing van twee brandkasten voor de Opdrachtcentrale en de Wegendienst - 1.500 € (B.T.W. inbegrepen) - Artikel 137/744-98/85 - Reservefonds;
- 30 december 2013 - Gemeentehuis : renovatie van de elektrische installatie op de derde verdieping - Goedkeuring van de wijziging van de voorwaarden van de opdracht;
- 30 december 2013 - Huisbewaarderwoning Gelovigenstraat : vervanging van de defecte riolering in de kelder - 1.367,25 € (verhoging 10 % en B.T.W. inbegrepen) - Artikel 137/724-60/96 - Lening;
- 30 december 2013 - School van Sint-Job : inrichting van 4 bijkomende klassen - Overschrijding van de raming met 37.934,50 € (B.T.W. inbegrepen) - Artikel 722/723-60/96;
- 30 december 2013 - Aankoop van klein topografisch materiaal voor landmeter - 2.469,61 € (B.T.W. inbegrepen) - Artikel 138/744-98/82 - Reservefonds;
- 30 december 2013 - Merloschool : oprichting van een nieuw gebouw en ombouwen van de huisbewaarderwoning en de kleedkamers van de turnzaal (VS nr 26) - Overschrijding van de uitgave met 166.018,82 € (B.T.W. inbegrepen) - Artikel 75101/722-60/96;
- 30 december 2013 - Gezondheidscentrum : vervanging van deuren en ramen - Overschrijding van de raming met 10.000 € (B.T.W. inbegrepen) - Artikel 871/724-60/96;
- 30 december 2013 - Aankoop van klein materiaal (boormachine, water- en stofzuiger, mengmachine) - 1.591 € (B.T.W. inbegrepen) - Artikel 137/744-98/85 - Reservefonds;
- 15 januari 2014 - Kinderdagverblijf Sint-Job - Inrichtingen in de afdeling "klein-middel" - Overschrijding van de uitgave met 55.070,65 € (B.T.W. inbegrepen) - Artikel 84401/723-60/96.

Objet 7A – 2 : **Achat de petit matériel topographique pour géomètre.- Exercice 2013.**

Le point est retiré.

Objet 7A – 2 : **Aankoop van klein topografisch materiaal voor landmeter.- Dienstjaar 2013.**

Het onderwerp wordt ingetrokken.

Objet 7A – 3 : Justice de Paix.- Rénovation de la salle d'audiences et du local d'archivage.- Approbation des conditions du marché et de la désignation de la firme adjudicataire.- Application des articles 234, alinéa 1 et 249, § 1, alinéa 2 de la nouvelle loi communale.

Le Conseil,

Vu l'incendie d'origine criminelle occasionné dans la nuit du 26 au 27 septembre 2013 au bâtiment occupé par la Justice de Paix;

Considérant qu'il est urgent de procéder aux travaux de rénovation de la salle d'audiences et du local d'archivages du bâtiment occupé par la Justice de Paix endommagé par l'incendie;

Considérant que le service BCM a rédigé le cahier spécial des charges qui prévoit une dépense maximale de 85.000 € (T.V.A. comprise);

Vu la liste des firmes consultées, à savoir :

- Firme A à 1332 Rixensart;
- Firme B à 5020 Suarlée;
- Firme C à 1160 Bruxelles;

Vu les deux offres de prix reçues, dans l'ordre croissant suivant :

1) Firme B pour le montant de 50.950 (hors T.V.A.), soit 61.649,50 € (T.V.A. comprise);

2) Firme C pour le montant de 61.547,17 € (hors T.V.A.), soit 74.472,08 € (T.V.A. comprise);

Considérant que la firme B a joint l'attestation O.N.S.S. requise relative au deuxième trimestre 2013, elle répond au critère de sélection qualitative du cahier spécial des charges et il y a donc lieu de la sélectionner;

Considérant que la firme C n'a pas joint l'attestation O.N.S.S. exigée relative au deuxième trimestre 2013;

Considérant que la firme C atteste qu'elle est une société générale de coordination de chantiers, que le statut de leur personnel est indépendant et qu'elle travaille avec des sous-traitants de droit belge; que notre service a vérifié via l'application Digiflow sur Internet que, cette firme n'occupant pas de travailleurs salariés, elle n'est donc pas assujettie à l'O.N.S.S., il y a donc lieu de la sélectionner;

Considérant que les offres reçues des firmes B et C comprennent chacune les parties 'C' (analyse des risques et remarques de l'entrepreneur), 'D' (coût de la sécurité) et 'E' (caractéristiques de l'entreprise) du P.G.S.S. (Plan Général de Sécurité et de Santé), l'attestation de visite des lieux et répondent aux exigences techniques, il y a donc lieu de les retenir pour régularité;

Considérant que, après vérification arithmétique du montant des offres retenues, le classement initial devient le suivant :

1) Firme B pour le montant de 50.950 € (hors T.V.A.), soit 61.649,50 € (T.V.A. comprise);

2) Firme C pour le montant de 64.348,44 € (hors T.V.A.), soit 77.861,61 € (T.V.A. comprise);

Considérant qu'il est prudent de majorer le montant de l'offre de la firme B en vue de couvrir la révision et les dépenses éventuelles imprévues en cours d'exécution du marché, il y a lieu de le porter au montant maximal de 67.814,45 € (majoration 10 % et T.V.A. comprises);

Vu l'article 236 de la nouvelle loi communale;

Considérant que cette dépense peut être imputée à concurrence du crédit de 30.000 € figurant à l'article 322/724-60/85 du service extraordinaire du budget 2013 moyennant une modification du libellé;

Considérant que le solde de la dépense estimée, soit 37.814,45 € doit être imputée au même article budgétaire;

Vu qu'aucun crédit n'est disponible au budget 2013 pour couvrir ce solde;

Vu les articles 234, alinéa 1 et 249, § 1, alinéa 2 de la nouvelle loi communale;

Considérant que la compagnie d'assurances Ethias indemniserà l'Administration communale pour les frais liés à la rénovation du bâtiment occupé par la Justice de Paix et endommagé par l'incendie;

Vu la délibération du Collège échevinal du 30 décembre 2013 (objet 7A-886) approuvant les points suivants :

1) faire application de l'article 249, § 1 alinéa 2 de la nouvelle loi communale afin de pourvoir au solde de la dépense pour la rénovation de la salle d'audiences et du local d'archivages du bâtiment occupé par la Justice de Paix endommagé par un incendie d'origine criminelle;

2) communiquer cette décision au Conseil communal en l'invitant à admettre une dépense supplémentaire à l'article 322/724-60/85 pour un montant de 37.814,45 € et une recette d'un montant équivalent à l'article 322/961-51/35;

3) faire application de l'article 234, alinéa 1 de la nouvelle loi communale et de passer le marché par procédure négociée sans publicité;

4) approuver les documents du marché (cahier spécial des charges et plan général de sécurité et de santé);

5) approuver l'estimation de la dépense envisagée à 67.814,45 € à imputer à l'article 322/724-60/85 à concurrence du crédit de 30.000 € moyennant une modification de libellé et au même article à concurrence de 37.814,45 € pour le solde de la dépense estimée;

6) approuver le financement de la dépense par emprunt;

7) la liste des firmes consultées :

- Firme A à 1332 Rixensart;

- Firme B à 5020 Suarlée;

- Firme C à 1160 Bruxelles;

8) la désignation de la firme B à 5020 Suarlée en qualité d'entrepreneur adjudicataire pour la rénovation de la salle d'audiences et du local d'archivage de la Justice de Paix aux conditions de son offre de prix du 20 décembre 2013 pour le montant vérifié de 50.950 € (hors T.V.A.) et porté à 67.814,45 € (majoration 10 % et T.V.A. comprises);

9) communiquer cette décision au Conseil communal en l'invitant à en prendre acte,

Prend acte de la délibération précitée du Collège échevinal.

Onderwerp 7A – 3 : **Vrederecht.- Renovatie van de hoorzaal en het archieflokaal.- Goedkeuring van de voorwaarden van de opdracht en de aanwijzing van de aannemer.- Toepassing van de artikels 234, alinea 1 en 249, § 1, alinea 2 van de nieuwe gemeentewet.**

De Raad,

Gelet op de brandstichting tijdens de nacht van 26 op 27 september 2013 in het gebouw waarin het vrederecht is ondergebracht;

Overwegende dat de hoorzaal en het archieflokaal van het gebouw waarin het vrederecht is ondergebracht, beschadigd door de brand, dringend gerenoveerd moeten worden;

Overwegende dat de dienst OGG het bestek heeft opgemaakt waarin een maximale uitgave is voorzien van € 85.000 (incl. btw);

Gelet op de lijst van de geraadpleegde ondernemingen :

- Onderneming A te 1332 Rixensart;

- Onderneming B te 5020 Suarlée;

- Onderneming C te 1160 Brussel;

Gelet op de ontvangen offertes, in opklimmende volgorde :

1) Onderneming B voor het bedrag van € 50.950 (excl. btw), ofwel € 61.649,50 (incl. btw);

2) Onderneming C voor het bedrag van € 61.547,17 (excl. btw), ofwel € 74.472,08 (incl. btw);

Overwegende dat onderneming B het vereiste RSZ-attest inzake het tweede kwartaal 2013 heeft toegevoegd, aldus beantwoordt aan de kwalitatieve selectiecriteria van het bestek en geselecteerd kan worden;

Overwegende dat onderneming C het vereiste RSZ-attest inzake het tweede kwartaal 2013 niet heeft toegevoegd;

Aangezien onderneming C aangeeft een algemene onderneming te zijn inzake werfcoördinatie, dat het statuut van hun personeel zelfstandige is en dat ze werkt met onderaannemers van het Belgisch recht; aangezien onze dienst via de toepassing Digiflow op internet heeft gecontroleerd of deze onderneming geen betaalde werknemers heeft en aldus niet onderworpen is aan de RSZ en geselecteerd kan worden;

Overwegende dat de offertes van onderneming B en C elk de onderdelen 'C' (risicoanalyse en opmerkingen van de aannemer), 'D' (kost van de veiligheid) en 'E' (eigenschappen van de aanneming) van het AVGP (algemeen veiligheids- en gezondheidsplan) bevatten en het attest van de plaatsbezoek en eveneens beantwoorden aan de technische vereisten, en aldus regelmatig zijn en geselecteerd kunnen worden;

Overwegende, na een rekenkundige controle van de geselecteerde offertebedragen, de oorspronkelijke klassering als volgt is :

1) Onderneming B voor het bedrag van € 50.950 (excl. btw), ofwel € 61.649,50 (incl. btw);

2) Onderneming C voor het bedrag van € 64.348,44 (excl. btw), ofwel € 77.861,61 (incl. btw);

Overwegende dat het gepast zou zijn het offertebedrag van onderneming B te verhogen voor de dekking van de herziening en de eventuele onvoorziene uitgave tijdens de uitvoering van de opdracht en het bedrag aldus verhoogd wordt tot een maximum van € 67.814,45 (incl. 10 % verhoging en btw);

Gelet op artikel 236 van de nieuwe gemeentewet;

Overwegende dat deze uitgave geboekt kan worden bij de kredieten van € 30.000 onder artikel 322/724-60/85 van de buitengewone dienst 2013 middels een wijziging van de omschrijving van het begrotingsartikel;

Overwegende dat het saldo van de geraamde uitgave, ofwel € 37.814,45 geboekt moet worden onder hetzelfde begrotingsartikel;

Aangezien er geen kredieten beschikbaar zijn in de begroting 2013 om dit saldo te dekken;

Gelet op artikels 234, alinea 1 en 249, § 1, alinea 2 van de nieuwe gemeentewet;

Overwegende dat verzekeringsmaatschappij Ethias het gemeentebestuur zal vergoeden voor de renovatiekosten van het door brand beschadigde gebouw waarin het vredegerecht is ondergebracht;

Gelet op de beraadslaging van het Schepencollege van 30 december 2013 (onderwerp 7A-886) tot goedkeuring van de volgende punten :

1) de toepassing van artikel 249, § 1, alinea 2 van de nieuwe gemeentewet om te kunnen voorzien in het saldo van de uitgave voor de renovatie van de hoorzaal en het archieflokaal van het door brandstichting beschadigd gebouw waarin het vredegerecht is ondergebracht;

2) de mededeling van deze beslissing aan de Gemeenteraad met het verzoek een bijkomende uitgave toe te staan onder artikel 322/724-60/85 voor een bedrag van € 37.814,45 en een gelijkwaardige ontvangst onder artikel 322/961-51/35;

3) artikel 234 alinea 1 van de nieuwe gemeentewet toe te passen en de opdracht te gunnen via een onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking;

4) de goedkeuring van de aanbestedingsdocumenten (het bestek en het algemeen gezondheids- en veiligheidsplan);

5) de goedkeuring van de raming van de overwogen uitgave van € 67.814,45 te boeken onder artikel 322/724-60/85 voor het bedrag van € 30.000 middels een wijziging van de omschrijving van het begrotingsartikel en onder hetzelfde artikel voor het bedrag van € 37.814,45 voor het saldo van de geraamde uitgave;

6) de financiering van de uitgave door middel van een lening;

7) de lijst met de te raadplegen ondernemingen:

- Onderneming A te 1332 Rixensart;
- Onderneming B te 5020 Suarlée;
- Onderneming C te 1160 Brussel;

8) de aanwijzing van onderneming B te 5020 Suarlée als aannemer voor de renovatie van de hoorzaal en het archieflokaal van het vredegerecht aan de voorwaarden van haar prijs offerte van 20 december 2013 voor het gecontroleerd bedrag van € 50.950 (excl. btw) en verhoogd tot € 67.814,45 (incl. 10 % verhoging en btw);

9) de mededeling van deze beslissing aan de Gemeenteraad met het verzoek er akte van te nemen,

Neemt akte van de voormelde beraadslaging van het Schepencollege.

Objet 9A – 1 : Marché publics.- Nouvelle loi communale article 234, alinéa 3.- Communication des décisions du Collège des Bourgmestre et échevins.

Le Conseil,

Vu la nouvelle loi communale notamment l'article 234, alinéa 3 tel que modifié par les ordonnances des 17 juillet 2003, 9 mars 2006 et 11 juillet 2013;

Vu les décisions du Collège des Bourgmestre et échevins relatives à la passation des marchés par procédure négociée en vertu de l'article 26, § 1, 1° a) de la loi du 15 juin 2006 relative aux marchés publics et à certains marchés de travaux, de fournitures et services,

Prend pour information la décision du Collège des Bourgmestre et échevins suivante :

- 4 décembre 2013 - Crèche du Globe : achat d'un aspirateur vapeur Kärcher - Annulation de la décision du 9 octobre 2013 - Nouvelle décision : 553,47 € (T.V.A. comprise) - Article 84401/744-98/90 - Fonds de réserve.

Onderwerp 9A – 1 : Overheidsopdrachten.- Nieuwe gemeentewet artikel 234, alinea 3.- Mededeling van de beslissingen van de beslissingen van het College van Burgemeester en schepenen.

De Raad,

Gelet op de nieuwe gemeentewet, meer bepaald artikel 234, alinea 3 zoals gewijzigd door de ordonnances van 17 juli 2003, 9 maart 2006 en 11 juli 2013;

Gelet op de beslissingen van het College van Burgemeester en schepenen betreffende het afsluiten van opdrachten via de onderhandelingsprocedure krachtens artikel 26, § 1, 1° a) van de wet van 15 juni 2006 betreffende de overheidsopdrachten en sommige opdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten,

Neemt kennis van de volgende beslissing van het Schepencollege :

- 4 december 2013 - Kinderdagverblijf van de Globe : aankoop van een stoomstofzuiger Kärcher - Intrekking van de beslissing van 9 oktober 2013 - Nieuwe beslissing : 553,47 € € (B.T.W. inbegrepen) - Artikel 84401/744-98/90 - Reservefonds.

- **M. le Bourgmestre quitte la séance –**
- **de h. Burgemeester verlaat de zitting -**
- **M. Cools, premier échevin, préside –**
- **de h. Cools, eerste schepenen, zit voor -**

Objets inscrits à l'ordre du jour à la demande de Conseillers communaux :
Onderwerpen ingeschreven op de dagorde op aanvraag van de gemeenteraads-
leden

1. M. Wyngaard : Règlement-redevance relatif à l'occupation du domaine communal par les friteries.

1. de h. Wyngaard : Vergoedingsreglement betreffende de bezetting van het gemeentelijk domein door de frietkoten.

M./de h. Wyngaard explique que le Conseil communal, en séance du 27 novembre 2008, adoptait un règlement-redevance relatif à l'occupation du domaine communal par les friteries. Il établit une redevance de 10 € par jour d'activité de la friterie. Plusieurs établissements sont concernés, notamment les friteries de Saint-Job, du Bourdon,.... Selon certaines informations, ce règlement-redevance ne serait plus appliqué depuis l'an dernier mais n'a, semble-t-il, pas été abrogé par le Conseil communal. Est-il exact que ce règlement-redevance est encore en vigueur mais n'est plus appliqué? Dans l'affirmative, quelles sont les raisons qui ont motivé la décision consistant à ne plus percevoir cette redevance? Cette décision s'expliquerait-elle par le fait que les friteries étaient soumises à une double imposition (application du principe Non bis in idem), devant également s'acquitter d'une taxe en vertu du règlement-taxe communal relatif à la vente sur la voie publique?

M. Wyngaard conseille au Conseil communal d'abroger ce règlement en bonne et due forme.

M. l'Echevin/de h. schepen Dilliès confirme qu'un règlement-redevance relatif à l'occupation du domaine communal par les friteries a été adopté en novembre 2008. Ce règlement est tout à fait en vigueur et les montants sont effectivement perçus. Les friteries du Vivier d'Oie et de Saint-Job sont concernées puisqu'elles sont les seules à être établies sur le domaine communal. Concernant la friterie du Vivier d'Oie, un montant de 1.850 € est perçu par an. En effet, une redevance de 10 € par jour d'activité est demandée. Vu que la friterie est ouverte plus souvent, la commune perçoit donc un montant légèrement supérieur. Concernant la friterie de Saint-Job, un montant de 3.600 € est perçu par an.

Autrefois, il existait une taxe sur la distribution qui concernait les ambulants. Celle-ci a été supprimée. Les friteries s'acquittent donc bien de la taxe liée au règlement-redevance voté en 2008.

M./de h. Wyngaard prend note des déclarations de M. l'Echevin Dilliès parues dans la presse précisant que lorsque M. l'Echevin Dilliès parle de suppression des taxes sur les friteries, il s'agit en fait de la taxe sur la distribution. Les friteries ucloises sont, quant à elles, toujours taxées.

M. l'Echevin/de h. schepen Dilliès précise que cette taxe concerne l'occupation du domaine communal dans son ensemble. La taxe sur la distribution a été supprimée à l'époque afin de mener un combat contre les taxes tracassières.

Motion demandant la prolongation de la ligne de bus 11 du réseau de nuit NOCTIS.

Motie om de verlenging te vragen van de Noctisbuslijn nr 11.

M./de h. De Bock soumet une motion, adressée à la S.T.I.B. et au Gouvernement bruxellois, demandant la prolongation de la ligne de bus 11 du réseau de nuit "Noctis". Il existe trois lignes de bus qui desservent la Commune d'Uccle du vendredi au samedi soir. La Commune dessert via trois lignes de bus. La ligne 10 ayant pour terminus "Fort-Jaco", la ligne 11 ayant pour terminus "la gare d'Uccle Calevoet" et enfin, la ligne 12 ayant pour terminus le parking "Stalle".

Plusieurs logements ont été inaugurés à la plaine du Bourdon, d'autres sont en voie de construction dans les alentours. La motion demande à la S.T.I.B., qui déterminera elle-même son tracé, de prolonger l'actuelle ligne 11 Noctis en la faisant passer par la rue du Château d'Or, la rue du Bourdon, le square des Braves et le Homborch afin de relier les nombreux habitants des quartiers sud de la commune au centre-ville. La motion permet aux habitants, n'ayant pas les moyens d'avoir accès à une autre mobilité, d'utiliser plus facilement les transports en commun.

M. l'Echevin/de h. schepen Biermann approuve l'utilité d'une telle démarche. Celle-ci vise, en effet, à améliorer la desserte de la Commune d'Uccle. Il faut espérer que l'ensemble du Conseil communal adhère à ladite motion. Dans le passé, le Conseil communal était déjà parvenu à atteindre un consensus pour améliorer l'offre des transports en commun et les dessertes sur l'ensemble du territoire communal.

M./de h. Wyngaard et son groupe soutiendront la motion et la cosigneront avec plaisir. On ne peut pas dire, cependant, qu'Uccle est une commune mal desservie. En effet, deux lignes "Noctis" traversent le territoire communal.

Mme/Mevr. Verstraeten soutient également cette motion. Celle-ci paraît tout à fait justifiée pour un quartier qui est très mal desservi.

Motion du Conseil Communal d'Uccle du 30 janvier 2014 adressée à la STIB et au Gouvernement bruxellois demandant la prolongation de la ligne de bus 11 du réseau de nuit NOCTIS, déposée par Emmanuel De Bock, Didier Reynders et Céline Fremault.

Le Conseil,

Considérant l'exploitation depuis le 20 avril 2007 par la STIB d'un réseau de bus nocturne, appelé NOCTIS, reliant le centre-ville à la périphérie interne de la Région bruxelloise les vendredi et samedi de minuit à trois heures du matin;

Considérant la restructuration du réseau depuis le 9 avril 2010 en 11 lignes;

Considérant la desserte de notre commune via la ligne 10 ayant pour terminus "Fort-Jaco", la ligne 11 ayant pour terminus "la gare d'Uccle-Calevoet", la ligne 12 ayant pour terminus le Parking "Stalle";

Considérant que la commune d'Uccle est la 2^{ème} commune bruxelloise en termes de superficie;

Considérant que la commune d'Uccle connaît une croissance continue de sa population avec plus de 80.000 habitants, soit la 5^{ème} commune bruxelloise en termes de population;

Considérant la création récente de plusieurs centaines de logements sur la plaine du Bourdon et aux alentours;

Considérant l'absence de desserte de nuit de la Chaussée de Saint-Job, la Plaine du Bourdon, la Chaussée de Drogenbos, la Chaussée d'Alseberg, la Rue du Bourdon et le quartier du Homborch,

Demande à la STIB de prolonger l'actuelle ligne 11 Noctis en la faisant passer par la rue du Château d'Or, la Rue du Bourdon, le Square des Braves et le Homborch afin de relier les nombreux habitants des quartiers sud de la commune au centre-ville.

Envoyé au Président du Conseil d'Administration de la STIB et au Directeur de la STIB
Copie à la Ministre des Transports et au Gouvernement bruxellois.

Motie van de gemeenteraad van Ukkel van 30 januari 2014, bestemd voor de MIVB en de Brusselse regering, tot verzoek buslijn 11 van het NOCTIS-nachtnet te verlengen, ingediend door Emmanuel De Bock, Didier Reynders en Céline Fremault.

De Raad,

Gelet op de invoering - sinds 20 april 2007 - door de MIVB van een nachtnet van bussen, genaamd NOCTIS, om het stadscentrum te verbinden met de interne rand van het Brussels Gewest op vrijdag en zaterdag van middernacht tot drie uur 's morgens;

Gelet op de herstructurering van het net sinds 9 april 2010 in 11 lijnen;

Gelet op de verbinding met onze gemeente via lijn 10 met als eindhalte "Fort-Jaco", lijn 11 met als eindhalte "station Ukkel-Kalevoet" en lijn 12 met als eindhalte de parking "Stalle";

Overwegende dat de gemeente Ukkel de tweede grootste Brusselse gemeente is qua oppervlakte;

Overwegende dat de bevolking van de gemeente Ukkel steeds aangroeit met nu meer dan 80.000 inwoners, ofwel de vijfde grootste Brusselse gemeente qua bevolkingsaantal;

Gelet op de recente realisatie van meerdere honderden woningen op het Horzelplein en in de omgeving ervan;

Gelet op de afwezigheid van nachtverbindingen in de Sint-Jobsesteenweg, op het Horzelplein, in de Drogenbossesteenweg, de Alsebergsesteenweg, de Horzelstraat en de Homborchwijk;

Verzoekt de MIVB de huidige Noctis-lijn 11 te verlengen door deze te laten passeren in de Gulden Kasteelstraat, de Horzelstraat, de Dapperensquare en Homborch om de talrijke inwoners van de zuidelijke wijken van de gemeente te verbinden met het stadscentrum.

Opgestuurd naar de voorzitter van de raad van bestuur van de MIVB en naar de directeur van de MIVB.

Kopie naar de minister van Vervoer en naar de Brusselse regering.

Interpellation relative à la tenue d'une conférence-débat de M. Reynders le 11 février 2014 au Centre culturel, annoncée dans le journal Le Wolvendael.

M./de h. Wyngaard regrette l'absence de M. le Bourgmestre car l'interpellation lui est directement adressée mais remercie M. le Président d'avoir accepté de traiter ce point en urgence. Ce point doit être abordé car il s'agit, ici, d'une question de principe. Contrairement à ce que certains pourraient dire, il ne s'agit pas ici de se mettre en avant pour les prochaines élections. M. Wyngaard regrette d'être obligé de rompre la sérénité de ce Conseil communal avec ce point qui semble réellement problématique et regrette également l'absence de M. Reynders qui n'entendra malheureusement pas l'intervention.

C'est avec consternation que le groupe Ecolo a pris connaissance de la page 9 du Wolvendael du mois de février qui annonce la tenue d'une conférence-débat intitulée "Equilibre budgétaire et relance économique, couple infernal ou couple idéal?", ce 11 février 2014 au Centre culturel d'Uccle. L'orateur n'est autre que le chef de groupe d'une formation politique, la plus importante de ce Conseil communal, qui est aussi tête de liste pour cette même formation à la Chambre pour les prochaines élections et il est invité par la Présidente du Centre culturel, qui appartient à la même formation politique, tout cela à 15 jours de la période, dite suspecte, c'est-à-dire la période de comptabilisation des dépenses électorales. Et voilà un bien joli cadeau d'un montant de 1.500 € qui équivaut au prix de la page 9, sans compter aussi la mise à disposition d'une salle, l'accès libre et gratuit à la conférence.

M. Wyngaard ne cache pas le malaise du groupe Ecolo, malaise qui est partagé sans doute par d'autres. D'un point de vue éthique, ce n'est évidemment pas admissible.

Un travail absolument remarquable a été réalisé, sous l'égide de M. l'Echevin Biermann, concernant l'affichage électoral. L'occasion se présentera prochainement pour débattre de ce travail excellemment réalisé.

L'article, ainsi présenté, semble être de la publicité électorale déguisée alors que dans ce même numéro, Mme Fraiteur a, quant à elle, payé son insertion qui fait un tiers de la page, pour un montant de ± 700 €.

Le journal communal a bien évolué. La mise en page et la présentation du Wolvendael ont indubitablement été améliorées. Celui-ci n'est nullement remis en question. Au contraire, le Wolvendael est plus agréable à lire.

On a tendance à se dire, en voyant l'article de la page 9, que cela ne se serait jamais passé autrefois. Ce journal devient de plus en plus, et c'est tout de même très désagréable, un outil de propagande de la majorité en place. Il est temps de mettre un terme face à ce dérapage. Quel sera ensuite la prochaine étape? La photo en couverture du Wolvendael?

M. Wyngaard anticipe la réponse suivante qu'il n'a surtout pas envie d'entendre : " Ah, M. Wyngaard, vous savez bien, c'est le Centre culturel, c'est la liberté rédactionnelle du Centre culturel, il faut en parler au Conseil d'Administration du Centre culturel". Mais l'Assemblée, la plus légitime dans cette commune pour débattre de ce genre de chose, c'est le Conseil communal. C'est ici que siègent les élus, pas au Conseil d'Administration du Centre culturel. Par ailleurs, au sein de ce Conseil d'Administration, témoin à l'appui M. Desmet, personne n'a jamais été averti de la tenue de cette conférence. Il s'agit sans doute d'un oubli. Un autre argument qui pourrait être énoncé consiste à dire : " Mais M. Wyngaard, vous savez bien, ce n'est pas un journal d'informations communales, c'est un journal d'informations culturelles et accessoirement d'informations communales et donc, il n'y a pas lieu d'y appliquer toute une série de règles". Dans le cas où il s'agirait d'un journal d'informations culturelles, les règles du pacte culturel s'appliqueront. Pacte culturel signifie que toutes les tendances politiques, représentées au sein de ce Conseil communal, doivent donner leur opinion, que cela soit quant au contenu rédactionnel de ce magazine ou de la programmation du Centre culturel, à tout le moins être informées de ce qui est prévu.

Suite à ce nouveau dérapage et à l'évolution assez désagréable que poursuit ce magazine, le groupe Ecolo demande la mise en place rapide d'un groupe de travail et d'un groupe de suivi du contenu rédactionnel du Wolvendael ainsi qu'une communication claire sur le programme des spectacles, conférences et autres activités qui se tiennent au Centre culturel.

Mme/Mevr. Verstraeten et son groupe partagent l'indignation du groupe Ecolo. Ce mécontentement est tout à fait légitime. Si la situation avait été inversée, d'autres l'aurait aussi ressenti. La mise en place d'un groupe de travail est une excellente idée. Cependant, il est inacceptable que le Conseil d'Administration du Centre culturel ne soit pas tenu au courant de ce genre d'événement et de toutes les programmations, surtout lorsque celles-ci sont problématiques. Dans ce cas-ci, c'est inacceptable. Ce genre d'attitude ne peut pas être toléré surtout dans des périodes considérées comme suspectes sur le plan des élections à venir.

Mme l'Echevin/Mevr. de schepen Gol-Lescot se pose des questions sur la manière dont le Conseil d'administration doit être mis au courant des nombreux événements qui ont lieu au Centre culturel, à moins d'organiser un Conseil d'administration tous les 15 jours. Si on regarde l'article de la page 14 consacré au spectacle intitulé "Sois belge et tais-toi", on peut y voir Joël Riguelle. Doit-il être mentionné ou pas? Cet acteur, qui est également un politique, est aussi un candidat.

Le Conseil d'Administration ne s'occupe pas de la programmation des spectacles au Centre culturel. S'il devait en être ainsi, soit il y aurait de nombreuses réunions au Centre culturel soit il n'y aurait plus de programmation.

Mme Gol-Lescot ignorait que le Wolvendael était paru et a également regardé les différentes publicités des années précédentes. Celles-ci ne sont ni plus grandes ni plus petites. Si on analyse toutes les conférences organisées, celles qui concernaient un ambassadeur ou un politique étaient gratuites alors que celles qui concernaient un conférencier, payé par le Centre culturel, celui-ci devait payer la somme de 6 €.

C'est peut-être une erreur de programmer cette conférence pendant cette période électorale mais il n'est pas juste de dire qu'il s'agit d'un événement qui n'a jamais été organisé dans ce cadre-là. En effet, ce cycle de conférence existe depuis 2007.

Le Wolvendael est effectivement mieux présenté qu'auparavant. Il contient deux gazettes, la gazette communale, où chacun a sa place, et la gazette intitulée "organe d'informations du Centre culturel". Effectivement, les conférences, les spectacles, les manifestations, qui ont lieu au centre culturel, prennent plus de places que le reste. Un nouvel appel d'offres est lancé et devra être étudié, avec des propositions de changements ou de continuité pour le rédacteur en chef vu que le contrat arrive à terme. Il faut savoir que la publicité d'un spectacle au Centre culturel est nettement moins chère que si on n'en fait pas.

M. l'Echevin/de h. schepen Cools ajoute que la région donne ses instructions. En effet, trois mois avant le scrutin, une seule photo par mandataire peut apparaître. Une période de prudence est créée. Le Collège veillera à bien rappeler au Centre culturel de respecter les mêmes consignes que les scrutins précédents.

M./de h. De Bock profite de l'occasion pour réitérer son souhait d'obtenir un compte-rendu des séances du Conseil communal dans le Wolvendael. M. De Bock félicite la très bonne publication du magazine "De Hoorn", qui est très intéressante et qui est le seul à disposer, dans la commune, d'un compte-rendu très agréable à lire.

Mme/Mevr. Dupuis émet un doute sur les faits évoqués. Mme Dupuis ne pense pas qu'une grande page dans le Wolvendael et une salle soient offertes gratuitement à un homme politique. Pour une conférence, le format de l'annonce est normal, c'est-à-dire un tiers de la page, ce qui n'est pas suspect.

Mme l'échevin/Mevr. de schepenGol-Lescot précise que la conférence prend une demi-page. Les photos ont été ainsi placées dans le cadre de ladite conférence.

Mme/Mevr. Dupuis pense que l'intéressé aurait dû louer la salle, payer son encart pour que personne ne puisse lui reprocher quoi que ce soit.

M./de h. Wyngaard estime que la réponse n'est pas du tout acceptable. Mme Gol-Lescot ne répond pas à l'interpellation de M. Wyngaard. Certes, cette interpellation a été introduite tardivement mais la Commune d'Uccle est confrontée à un problème grave. Le journal communal est instrumentalisé et justifier la gratuité de la salle ou de l'entrée ne change rien. Une tribune électorale déguisée est offerte à un homme politique ucclois, ce qui cause un réel problème. Tout est payé aux frais du contribuable, ce n'est pas acceptable. Le parti dominant, dans cette commune, doit se poser des questions afin d'éviter que pareille situation ne se reproduise.

- Mme Ledan quitte la séance -

- Mevr. Ledan verlaat de zitting -

- Le huis clos est prononcé – De gesloten zitting is bevolen -

La séance est clôturée à 22h. De zitting wordt opgeheven om 23u 10 -

Par ordonnance - Op bevel :
Le Secrétaire communal f.f.,
De wnd. Gemeentesecretaris,

Le Président,
De Voorzitter,