

Interpellatie van de h. Cools: Creatie van een parking onder het Jean Vander Elstplein of vlakbij het Emile Dancoplein.

De h. Cools verwijst naar een haalbaarheidsstudie over ondergrondse parkings onder het Jean Vander Elstplein en vlakbij het Emile Dancoplein. Hij vindt het een zwakke studie. Hij is vooral verbaasd over de grote beperking van parkeerplaatsen in deze studie, aangezien er na de werken in de Alsebergsesteenweg 75 parkeerplaatsen (een erg hoog aantal) geschrapt zullen worden en ook de huidige parkeerplaatsen in het hoger gedeelte van de Xavier De Buestraat, aan de Homère Goossenssquare en het Sint-Pietersvoorplein. De studie voorziet bovendien geen enkele compensatie voor de 50 parkeerplaatsen die reeds geschrapt werden.

Wat is de status van de bouwaanvraag en is er al gesproken met de bewoners? Hij verwijst naar een begeleidingscomité van deze studie waarin ook de gemeente vertegenwoordigd was. Wat is het standpunt van het college over deze studie? Kan men overwegen om minder parkeerplaatsen te schrappen ingevolge de werken en via welke inrichtingen?

Twee van de vier scenario's voorzien een ondergrondse parking onder het Jean Vander Elstplein. De studie geeft echter aan dat het GBP hiervoor gewijzigd moet worden en dat dit een riskante procedure kan zijn. Op basis van welke elementen heeft het studiebureau deze conclusies gemaakt?

Hij vindt dat de studie beter een globale aanpak had bestudeerd i.p.v. het Jean Vander Elstplein en het Emile Dancoplein als aparte gevallen te behandelen.

De studie meldt ook de mogelijkheid om gebruik te maken van parkings van grootwarenhuizen zodat inwoners er - al is het enkel 's nachts - kunnen parkeren.

Hoe zal het college voldoen aan de parkeernoden van de wijk Ukkel-Centrum? Alle aandacht mag niet naar de auto uitgaan maar de wijk kan pas aantrekkelijk blijven met een voldoende aanbod aan parkeerplaatsen.

De h. Hayette vindt ook dat de parkings op een globale manier beheerd moet worden op het gehele grondgebied.

De burgemeester antwoordt dat de wijk Ukkel-Centrum moet evolueren en dat de nodige aanpassingen mogelijk zijn dankzij een constructieve samenwerking met het gewest.

Het Sint-Pietersvoorplein, de Alsebergsesteenweg en het Jean Vander Elstplein moeten als één geheel aangepakt worden. Een aantrekkelijkere wijk zal leegstand boven handelszaken ook verhelpen. Er moeten goede trottoirs aanwezig zijn en dit is in de Alsebergsesteenweg niet altijd het geval, ook niet in het lager gedeelte van de Xavier De Buestraat.

Een ondergrondse parking onder het Jean Vander Elstplein werd een twintigtal jaar geleden al gesuggereerd. Dankzij de nieuwe technologie kan dit ook gemakkelijker uitgevoerd worden. Er moet ook rekening gehouden worden met de toekomst van het gemeentehuis (waarin het vredegericht ondergebracht zal worden).

Het college wil mobiliteitswijzigingen aanmoedigen maar is er zich ook van bewust dat niet iedereen met de fiets of de tram kan komen. Men kan ook niet alle parkeerplaatsen behouden en tegelijkertijd meer groen op straat vragen. De burgemeester betreurt tevens de negatieve berichten op sociale media die schade berokkenen aan de wijk en die de activiteit van de handelaars negatief beïnvloeden.

Schepen Wyngaard geeft aan dat de studie werd besteld door het Gewestelijk Parkeeragentschap, op vraag van het vorige college. Deze studie overwoog alle mogelijk scenario's, met daarbij telkens een compensatie voor het verlies van parkeerplaatsen.

Mobiel Brussel en het College zijn eerder voorstander van de evolutie van de handelszone Ukkel-Centrum tussen Globe en de Xavier De Buestraat, waarbij parkeerzones geschrapt kunnen worden in geval van de bouw

van een ondergrondse parking onder het Jean Vander Elstplein. Een dergelijke parking kan wel juridische problemen geven omwille van de groene zone die erboven ligt. Hij wijst er nog op dat er meer parkeerplaatsen beschikbaar zullen worden na de verhuis van de gemeentediensten naar de site Fabricom in de Stallestraat.

Het college heeft nog geen definitieve keuze voor een scenario gemaakt maar wenst wel dat Ukkel-Centrum een meer aantrekkelijke plek zou worden voor de burgers.

De toestand werd besproken tijdens de vergadering van het stuurcomité waarin alle betrokken vertegenwoordigd zijn (gemeente, MIVB, Mobiel Brussel, Vivaqua, handelaars, wijken, ...).

Het college zal contact opnemen met grootwarenhuizen om de mogelijkheid van het gebruik van hun parkeerterreinen te bespreken.

Schepen Delwart bevestigt dat het college erg gevoelig is voor de bezorgdheden van de handelaars en deze fase van de werken op een manier wil beheren die voor de gehele wijk gunstig is.