



## **De belangrijke zaken van de gemeenteraad van 30 maart 2017**

### **Afschaffing van het reglement op ambulante handel op de openbare namiddagmarkt van Diesdelle en goedkeuring van een reglement op ambulante handel op de openbare markt van Horzel**

De Horzelmarkt werd in mei 2016 opgestart maar veroorzaakte de nodige mobiliteitsproblemen. Met de steun van minister van Leefmilieu mevr. Fremault zal de markt vanaf 21 april opnieuw kunnen plaatsvinden op het Horzelplein. De markt van Diesdelle - opgestart enkele weken na de Horzelmarkt - werd in overleg met de marktkramers stopgezet wegens het uitblijven van het verwachte succes. Volgens Boris Dilliès (MR) zal dit nieuwe voorstel goed onthaald worden door de wijk.

Bij de oppositie is Bernard Hayette (PS) erg tevreden over de nieuwe opstart van de Horzelmarkt. Pierrot Desmet (Ecolo) vraagt zich af waarom Ukkelse markten minder goed werken terwijl die in de buurtgemeentes wel goed draaien. Volgens Boris Dilliès krijgt het beroep van marktkramer minder succes en kiezen zij vaker voor grotere markten op de betere dagen (zaterdag en zondag) zoals Flagey en Bosvoorde. De configuratie van de markt van Sint-Job werd herzien en begint nu vruchten af te werpen. De schepen hoopt dat de Horzelmarkt in dezelfde richting kan gaan.

Thibaud Wyngaard (fractieleider Ecolo) vroeg of er nog voldoende marktkramers zijn. Volgens de schepen zijn markten erg fragiel, met vertrekkende handelaars en nieuwe handelaars, waardoor er een goede opvolging verzekerd moet worden.

Het punt werd unaniem goedgekeurd.

### **Project U/Gebouw Fabricom - Afbraak en asbestverwijdering - Goedkeuring van de nieuwe lancering van de overheidsopdracht**

De gemeenteraadsleden moesten zich uitspreken over deze werken aan het toekomstige administratieve centrum. De oppositie was bezorgd over de aanwezigheid van asbest en de evolutie van het budget t.o.v. wat oorspronkelijk voorzien was.

Volgens Bernard Hayette (PS) zal er bij de afbraak asbest in het gehele gebouw vrijkomen en dit is een gevaar voor zowel de arbeiders die dit werk moeten uitvoeren als de bevolking en het milieu en zullen de kosten vermenigvuldigen. Hij stelt voor om dit project stop te zetten omdat het de gemeente in een impasse zal brengen. Françoise Dupuis (PS) vroeg of er voldoende budget voorzien is voor deze toch noodzakelijke asbestverwijderingswerken.

Thibaud Wyngaard gaf eerst aan dat de gemeente meer gebouwen zal verkopen dan voorzien en wou meer informatie over de bedragen van de werken. Uit voorzorg wordt er € 1.600.000 voorzien maar de werken zouden zo'n € 1.200.000 kunnen bedragen.

Volgens schepen van Werken Jonathan Biermann (MR) neemt de gemeente dit probleem ernstig aan om niemand in gevaar te brengen. Om energie te besparen was voorzien dat het raamwerk vervangen zou worden en tussenwanden, plafonds en vloeren weggehaald zouden worden om tot de basisstructuur van het gebouw te komen. De schepen geeft aan dat de verkoper een asbestverslag had overgemaakt. Hij was op de hoogte dat er asbest aanwezig was in sommige technische lokalen maar al snel bleken andere delen

van de gebouw (liftkelders, raamwerk) ook asbest te bevatten, wat voor een meerkost zal zorgen. De schepen is van mening dat de verkoper hier in de fout is gegaan en zal de nodige stappen ondernemen om deze kosten ten laste van de verkoper te leggen. Het huidige budget omvat niet de demontage van het raamwerk omdat dit in de eerste renovatiefase gepland was.

Bij de meerderheid geeft DéFI aan dat het college steeds volledig transparant is geweest met betrekking tot de asbestkwestie. Er wordt momenteel onderhandeld met de verkoper over een volledige of gedeeltelijke terugbetaling van deze bijkomende kosten indien het verborgen gebrek bewezen wordt. Jonathan Biermann besloot dat het college dit project niet zal stilleggen en alle externe oplossingen zal zoeken om de kosten te drukken en steeds de vereiste maatregelen met de nodige voorzichtigheid zal treffen.

Het punt werd goedgekeurd door de meerderheid. De oppositie heeft zich onthouden.

### **OCMW - Begroting 2017**

De gemeenteraadsleden moesten zich uitspreken over de OCMW-begroting die net zoals in 2016 een moeilijke opdracht was wegens de hogere gemiddelde leeftijd in Ukkel, de hoge huurprijzen, de explosieve stijging van de specifieke steun en de hulp aan daklozen.

OCMW-voorzitter Jean-Luc Vanraes (Open VLD) gaf meer uitleg over de sociale initiatieven voor de komende jaren. Er wordt nooit geraakt aan de sociale hulpverlening die met de beschikbare middelen nog rendabeler moet worden. Zo is er een fusie van twee OCMW-rusthuizen en is het de bedoeling om bepaalde OCMW-diensten samen te voegen met de gemeente, zoals thuiszorg waarvoor de eerste stappen reeds werden gezet. De werking op het niveau van het OCMW-personeel zal eveneens gereorganiseerd worden om beter te voldoen aan de huidige noden.

Thibaut Wyngaard (fractie leider Ecolo) is bezorgd over de stijging van de specifieke steun en de hulp aan daklozen. Hij vroeg meer uitleg over de stijging van de hulp aan daklozen van € 100.000 in 2012 naar € 550.000 vandaag. Jean-Luc Vanraes geeft aan dat 95% van deze daklozen in Ukkel door familie of vrienden opgevangen wordt. Vaak hebben ze hoge schulden en laten ze hun verblijfplaats niet als officieel adres vastleggen uit vrees voor deurwaarders. Het OCMW kan hen echter helpen via de dienst Schuldbemiddeling en elk geval moet apart geanalyseerd worden, met al dan niet toekenning van een leefloon, wat het voorziene budget verklaart.

Ecolo vermeldt dat bepaalde OCMW's gesprekken voeren over de eventuele schrapping van het beroepsgeheim bij sociale werknemers maar voor Jean-Luc Vanraes is het beroepsgeheim absoluut. Bij een gevaar voor de bevolking contacteert hij bovendien zelf de bevoegde instanties.

Claudine Verstraeten (fractie leider PS) twijfelt aan de daling van de sociale hulpverlening. Steeds meer mensen krijgen geen werkloosheidsuitkering meer en moeten een beroep doen op het OCMW en ook vluchtelingen komen er terecht voor hulp. Met een stijging van de dotatie met maar 1,5% zal het OCMW op een gegeven moment verplicht zijn om een budgetverhoging aan te vragen. Jean-Luc Vanraes antwoordt dat het aantal personen zonder werkloosheidsuitkering stijgt maar niet exponentieel. Het aantal leefloners in Ukkel stijgt bovendien niet drastisch dankzij de begeleidingsmaatregelen van het OCMW de afgelopen jaren.

Bij de meerderheid zijn cdH, bij monde van mevr. Céline Fremault, en DéFI tevreden over de begroting en de striktheid die aan de dag gelegd werd. Volgens Emmanuel De Bock (fractie leider DéFI) is de OCMW-dotatie tijdens de afgelopen 10 jaar al zo'n 40% gestegen om te kunnen voldoen aan de sociale hulpverlening. De hervormingen binnen het OCMW bieden een echte meerwaarde. Béatrice Fraiteur (DéFI) vroeg of personen met bescheiden inkomens een onderdak konden vinden voor hun oude dag. In het kader van de fusie van de homes voorziet het project Neckersgat slechts 150 bedden terwijl onze gemeente de oudste bevolking van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest heeft. Er zijn wel veel homes maar soms is een inkomen van € 3.000 per maand een vereiste. Jean-Luc Vanraes antwoordt dat er uit een studie is gebleken dat er in

het domein van de psycho-degeneratieve ziektes een tekort aan bedden is en dat het OCMW een antwoord op deze nood wil bieden.

De begroting werd goedgekeurd door de meerderheid. Onthouding van de oppositie.

**Eveneens op de agenda:**

De internationale solidariteit, de aankoop van een grote vuilniswagen, de installatie van kledingcontainers en ondergrondse glascontainers in de Gemsstraat, de Kriekenputstraat en de Eikenboslaan, de begroting 2017 van vzw's Bijschoolse Activiteiten, AISU en Ukkelse Dienst voor de Derde Leeftijd, de bijzondere subsidie aan de gemeentes voor hulp aan personen in sociale moeilijke omstandigheden, ...