

**PROCES-VERBAL DE LA SEANCE DU CONSEIL COMMUNAL DU
16 DECEMBRE 2010**

**PROCES-VERBAAL VAN DE GEMEENTERAADSZITTING VAN
16 DECEMBER 2010**

Etaient présents : M./de h. De Decker, Bourgmestre-président/ Burgemeester voorzitter;

M./de h. Desmedt, Mme/Mevr. Dupuis, MM./de hh. Cools, Sax, Dilliès, Mmes/Mevr. Verstraeten, Maison, Gol-Lescot, échevins/schepenen;

Mme/Mevr. Gustot, MM./de hh. Martroye de Joly, Mme/Mevr. Cattoir, M./de h. de Halleux, Mme/Mevr. Fraiteur, MM./de hh. Cohen, de Le Hoye, Broquet, Mme/Mevr. Charlier, M./de h. Desmet, Mme/Mevr. Fremault, MM./de hh. Fuld, Biermann, Mme/Mevr. François, M./de h. van Outryve d'Ydewalle, Mmes/Mevr. Roba-Rabier, Delwart, MM./de hh. De Bock, Toussaint, Mme/Mevr. Bakkali, MM./de hh. Wyngaard, Hayette, Mme/Mevr. Francken, M./de h. Vlémincq, conseillers-gemeenteraadsleden;

Mme Theys, secrétaire communal-gemeentesecretaris.

Absents en début de séance/Afwezig bij aanvang van de zitting : MM./de hh. de Le Hoye, Desmet, Mme/Mevr. Fremault, M./de h. van Outryve d'Ydewalle, Mme/Mevr. Roba-Rabier, M./de h. Toussaint.

Se sont fait excuser/hebben zich verotschuldigd: MM./de hh. Beyer de Ryke, Wynants, de Heusch, Brotchi, Mme/Mevr. de T' Serclaes, MM./de hh. Vanraes, Kirkpatrick.

- La séance est ouverte à 20h 15. De zitting begint om 20u 15. -

----- Le Conseil, De Raad. -----

Objet 1A – 1 : **Service Prévention.- Projets intercommunaux relatif au décrochage scolaire et à la réalisation d'un diagnostic local de sécurité.**

Le Président expose :

"Vu l'Arrêté du gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale du 17 décembre 2009 visant à soutenir la collaboration entre communes;

Vu l'appel à projet du Ministre de la Région de Bruxelles-Capitale du 26 octobre 2010 communiqué au Bourgmestre en date du 29 octobre 2010;

Vu la décision du Collège des Bourgmestre et Echevins du 23 novembre 2010 approuvant les deux projets intercommunaux soumis;

Vu les décisions du Conseil zonal de Sécurité qui mettent en lumière le manque de données concrètes relatives à certaines problématiques en matière de prévention et de sécurité sur le territoire de la Zone;

Vu la décision du Conseil d'Administration du Forum belge pour la prévention et la sécurité urbaine de soutenir la réalisation d'une étude régionale relative au décrochage scolaire;

Considérant la nécessité de réaliser un diagnostic local de sécurité afin de préparer les futurs plans quadriennaux de prévention qui débiteront en 2011 et 2012;

Considérant l'importance de créer des synergies entre les communes bruxelloises afin de créer des économies d'échelle et de travailler sur des problématiques d'intérêt communal;

Considérant le problème du décrochage scolaire et la nécessité d'avoir des données objectives en la matière;"

Le Conseil,

Entendu l'exposé ci-dessus,

- approuve la collaboration avec la commune de Watermael-Boitsfort relatif à la réalisation d'un diagnostic local de Sécurité;
- approuve la collaboration intercommunale relative à la réalisation d'une étude universitaire sur le décrochage scolaire.

Onderwerp 1A – 1 : **Preventiedienst.- Intercommunale projecten omtrent schoolverzuim en de verwezelijking van een lokale veiligheidsdiagnostiek.**

De voorzitter licht toe :

"Gelet het besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering van 17 december 2009 om de werking tussen de gemeenten te ondersteunen;

Gelet op projectoproep van het Ministerie van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest van 26 oktober 2010 persbericht aan de Burgemeester op 29 oktober 2010;

Gelet op de beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen op 23 november 2010 om de twee intercommunale projecten goed te keuren;

Gelet op de beslissing van de zonale Veiligheidsraad die bepaalde problemen omtrent de preventie en veiligheid in de zone aan het licht brachten;

Gelet op de beslissing van het Belgisch Forum voor preventie en veiligheid in steden om een regionale studie te realiseren over het schoolverzuim;

Overwegende de noodzaak om een lokale veiligheidsdiagnostiek te realiseren om zo de toekomstige vierjaarlijkse preventieplannen op te stellen die beginnen in 2011 en 2012;

Overwegende het belang van de samenwerking tussen Brusselse gemeenten om zo een schaalvoordeel te creëren en te werken rond problemen van gemeentelijk belang;

Overwegende het probleem betreffende schoolverzuim en de nood om hieromtrent objectieve gegevens te hebben;"

De Raad,

Gehoord deze toelichting, beslist :

- akkoord te gaan met de samenwerking met Watermaal-Bosvoorde om zo een lokale veiligheidsdiagnostiek te verwezenlijken;

- akkoord te gaan met de intercommunale samenwerking om zo een universitaire studie over schoolverzuim te verwezenlijken.

Objet 2D – 1 : **Communauté Israélite du rite Sépharadite de Bruxelles.- Compte 2008 et budget 2009.- Avis.**

Le Conseil,

Vu le décret du 30 décembre 1809 concernant les fabriques d'église, modifié par l'ordonnance du Ministère de la Région de Bruxelles-Capitale du 19 février 2004;

Vu les articles 1 et 18 de la loi du 4 mars 1870 sur le temporel des cultes;

Vu l'article 255, § 9 de la nouvelle loi communale;

Attendu que le compte 2008 se clôture avec un excédent de 16.367,27 € et que le budget 2009 se termine en équilibre sans aucune intervention communale;

Attendu que nous formulons les remarques suivantes :

- des dépassements de crédit sont constatés;

- selon les préceptes budgétaires, la Communauté précitée aurait dû introduire une modification budgétaire;

Attendu que ces remarques ont été faites à la Communauté religieuse par la commune de Schaerbeek,

Décide d'émettre un avis favorable à l'approbation par la Tutelle du compte 2008 et du budget 2009 de la Communauté Israélite Sépharadite de Bruxelles.

Onderwerp 2D – 1 : **Israëlitische-Sefaraditische Gemeenschap van Brussel.- Rekening 2008 en begroting 2009.-Advies.**

De Raad,

Gelet op het decreet van 30 december 1809 betreffende de kerkfabrieken gewijzigd door een ordonnantie van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest van 19 februari 2004;

Gelet op artikelen 1 en 18 van de wet van 4 maart 1870 op het Tijdelijke der Erediensten;

Gelet op artikel 255, § 9 van de nieuwe gemeentewet;

Aangezien de rekening 2008 zich met een overschot van 16.367,27 € afsluit en de begroting 2009 in evenwicht is zonder enige gemeentelijke tussenkomst;

Aangezien wij de volgende opmerkingen maken :

- kredietoverschrijdingen werden vastgesteld;

- volgens de begrotingsvoorschriften had de voornoemde Gemeenschap een begrotingswijziging moeten indienen;

Aangezien deze opmerkingen aan de godsdienstige gemeenschap door de gemeente Schaarbeek werden gemaakt,

Beslist een gunstig advies uit te brengen met betrekking tot de door de voorgedijoverheid goed te keuren rekening 2008 en begroting 2009 van de Israëlitische-Sefaraditische Gemeenschap van Brussel.

Objet 2D – 2 : **Fabrique d'église de Saint-Pie X.- Budget pour 2010.- Arriéré de l'intervention communale ordinaire uccloise.- Avis.**

Le Conseil,

Vu le décret du 30 décembre 1809 concernant les fabriques d'église;

Vu l'ordonnance de la Région de Bruxelles-Capitale du 19 février 2004 portant modification dudit décret;

Vu les articles 1 et 18 de la loi du 4 mars 1870 sur le temporel des cultes;

Vu l'article 255, § 9 de la nouvelle loi communale;

Attendu qu'en date du 25 septembre 2009, la Tutelle a adressé à la fabrique d'église de Saint-Pie X une note demandant une correction du budget 2010;

Attendu qu'il s'agit d'ajouter un montant (non perçu en 2008) de 6.014,18 € à l'article 18 d (recettes) de ce dernier et de retirer cette somme à l'article 17 (recettes) de l'intervention communale ordinaire commune d'Uccle et Forest;

Attendu que ce montant d'arriéré de 6.014,18 € correspond à la quote-part d'Uccle dans l'intervention communale ordinaire du budget 2008 de la fabrique d'église (soit 32,13 % de 18.718,27 € = 6.014,18 €) que notre Conseil communal avait refusée d'octroyer à cause de la rentrée tardive de ce dernier;

Attendu que nous sommes obligés de payer cet arriéré par la Tutelle (cf. lettre du 12.01.2010);

Attendu qu'une somme de 6.014,18 € a été prévue à cet effet à l'article 790/435-01/301 du budget communal 2010;

Attendu que la correction à l'article 17 entraîne une diminution de l'intervention communale ordinaire commune qui s'élève donc à 16.329,28 € dont 32,13 % à charge d'Uccle, soit 5.246,59 €;

Attendu que cette somme est déjà été mandatée en date du 17 septembre 2010,

Décide :

1) d'acter le fait que nous devons payer l'arriéré de l'intervention communale ordinaire uccloise de 2008 inscrit au budget 2010 de la fabrique d'église de Saint-Pie X (à l'article 18 d);

2) d'octroyer cet arriéré d'intervention communale ordinaire de 6.014,18 €.

Onderwerp 2D – 2 : **Kerkfabriek van Sint-Pius X.- Begroting voor 2010.- Achterstal van de Ukkelse gewone gemeentelijke tussenkomst.- Advies.**

De Raad,

Gelet op het decreet van 30 december 1809 betreffende de kerkfabrieken;

Gelet op de ordonnantie van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest van 19 februari 2004 tot wijziging van desbetreffend decreet;

Gelet op artikelen 1 en 18 van de wet van 4 maart 1870 op het Tijdelijke der Erediensten;

Gelet op artikel 255, § 9 van de nieuwe gemeentewet;

Aangezien de voogdij op 25 september 2009 aan de kerkfabriek van Sint-Pius X een nota gestuurd heeft die een verbetering van de begroting 2010 vraagt;

Aangezien het gaat om een bedrag (niet verkregen in 2008) van 6.014,18 € (ontvangsten) toe te voegen en deze som onder artikel 17 (ontvangsten) van de gemeenschappelijke gewone gemeentelijke tussenkomst van Ukkel en Vorst af te trekken;

Aangezien deze achterstal van 6.014,18 € beantwoordt aan een bijdrage in de gewone gemeentelijke tussenkomst van de begroting 2008 van de kerkfabriek (hetzij 32,13 % van 18.718, 27 € = 6.014,18 €) die onze Gemeenteraad geweigerd heeft toe te kennen omwille van de laattijdige inleiding van deze laatste;

Aangezien we door de voogdij (cf. brief van 12.01.2010) verplicht zijn deze achterstal te betalen;

Aangezien een som van 6.014,18 € met dat doel onder artikel 790/435-01/301 van de gemeentelijke begroting voorzien werd;

Aangezien de verbetering onder artikel 17 een vermindering ten gevolge heeft van de gemeenschappelijke gewone gemeentelijke tussenkomst die 16.329,28 € bedraagt waarvan 32,13 % ten laste van Ukkel, hetzij 5.246,59 €;

Aangezien deze som reeds op 17 september 2010 betaald werd,

Beslist :

a) akte te nemen van het feit dat we de achterstal van Ukkelse gewone gemeentelijke tussenkomst van 2008, ingeschreven in de begroting 2010 van de kerkfabriek van Sint-Pius X (onder 18 d) moeten betalen;

b) deze achterstal van de gewone gemeentelijke tussenkomst van 6.014, 18 € toe te kennen.

Objet 2D – 3 : **Fabrique d'église du Saint-Curé d'Ars.- Budget pour 2011.- Avis.**

Le Conseil,

Vu le décret du 30 décembre 1809 concernant les fabriques d'église;

Vu l'ordonnance de la Région de Bruxelles-Capitale du 19 février 2004 portant modification dudit décret;

Vu les articles 1 et 18 de la loi du 4 mars 1870 sur le temporel des cultes;

Vu l'article 255, § 9 de la nouvelle loi communale;

Attendu que le budget 2011 se clôture en équilibre sans aucune intervention communale,

Décide d'émettre un avis favorable à l'approbation du budget 2011 de la fabrique d'église du Saint-Curé d'Ars.

Onderwerp 2D – 3 : **Kerkfabriek van Heilige Pastoor van Ars.- Begroting voor 2011.- Advies.**

De Raad,

Gelet op het decreet van 30 december 1809 betreffende de kerkfabrieken;

Gelet op de ordonnantie van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest van 19 februari 2004 tot wijziging van desbetreffend decreet;

Gelet op artikelen 1 en 18 van de wet van 4 maart 1870 op het Tijdelijke der Erediensten;

Gelet op artikel 255, § 9 van de nieuwe gemeentewet;

Aangezien de begroting 2011 zich in evenwicht afsluit zonder enige gemeentelijke tussenkomst,

Beslist een gunstig advies uit te brengen met betrekking tot de door de voorgedijoverheid goed te keuren begroting voor 2011 van de kerkfabriek van Heilige Pastoor van Ars.

Objet 3 – 1 : Propriétés communales.- Nouvelle loi communale article 234, alinéa 3.- Marchés publics.- Prise pour information des décisions du Collège des Bourgmestre et Echevins.

Le Conseil,

Vu la nouvelle loi communale, notamment l'article 234, alinéa 3, tel que modifié par les ordonnances des 17 juillet 2003 et 9 mars 2006;

Vu les décisions du Collège des Bourgmestre et Echevins relatives au choix du mode de passation, par procédure négociée sans publicité préalable, et à la fixation des conditions des marchés de travaux, en application de l'article 17, § 2, 1° a) de la loi du 24 décembre 1993 relative aux marchés publics et à certains marchés de travaux, de fournitures et de services,

Prend pour information la décision du Collège des Bourgmestre et Echevins suivante :

- 7 décembre 2010 - Fourniture et pose de mobilier de cuisines - Maison sise 173, avenue Montjoie (Lot I) - Maison sise 174, Dieweg (Lot II) - Approbation du projet, du montant du marché, et du mode de financement de la dépense - Estimation : 11.000,00 € (majoration 10 % et T.V.A. comprises) - Imputation : article 922/724-60/87 du budget communal (service extraordinaire) pour 2010 - allocation : 255.000,00 € - Emprunt.

Onderwerp 3 – 1 : Gemeente-eigendommen.- Nieuwe gemeentewet artikel 234, alinea 3.- Overheidsopdrachten.- Kennisneming van de beslissingen van het College van Burgemeester en Schepenen.

De Raad,

Gelet op de nieuwe gemeentewet, meer bepaald artikel 234, alinea 3, zoals gewijzigd door de ordonnances van 17 juli 2003 en 9 maart 2006;

Gelet op de beslissingen van het college van burgemeester en schepenen inzake de gunningswijze via een onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking en de vastlegging van de voorwaarden van de opdracht voor aanneming van werken in toepassing van artikel 17, § 2, 1°, a) van de wet van 24 december 1993 betreffende de overheidsopdrachten en sommige opdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten,

Neemt kennis van de volgende beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen :

7 december 2010 - Aflevering en plaatsen van keukenmeubilair - Huis Montjoielaan, 173 (Lot I) - Huis Dieweg, 174 (Lot II) - Goedkeuring van het ontwerp, van het bedrag van de opdracht, en van de wijze van financiering van de uitgave - Raming : € 11.000,00 (verhoging 10 % en BTW inbegrepen) - Aanrekening : artikel 922/724-60/87 van de Gemeentebegroting (buitengewone dienst) voor 2010 - toelage : € 255.000,00 - Financiering : lening.

Objet 3 – 2 : **Approbation du budget de la Régie foncière pour l'exercice 2011.**

Le Conseil,

Vu que le Collège soumet au vote du Conseil communal les prévisions budgétaires de la Régie foncière pour l'exercice 2011;

Vu que la nouvelle présentation du budget imposée par l'Arrêté du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale du 6 novembre 2003 se subdivise en budget d'exploitation et en budget patrimonial;

Vu le budget de la Régie foncière pour l'exercice 2011;

Vu les articles 93, 117 et 261 à 263 de la nouvelle loi communale organisant les Régies communales;

Vu les articles 1 à 13 de l'Arrêté du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale du 6 novembre 2003 relatif aux budgets des Régie communales;

Sur proposition du Collège échevinal,

Décide :

- 1) d'adopter le budget de la Régie foncière pour l'exercice 2011;
- 2) de rendre non limitatives les allocations des chapitres des dépenses d'exploitation et de gestion ordinaire de la Régie;
- 3) de soumettre la présente résolution et ses annexes aux formalités de publication et à l'approbation des autorités de tutelle.

Onderwerp 3 – 2 : **Goedkeuring van de begroting van het Bedrijf voor Grondbeleid voor het die nstjaar 2011.**

De Raad,

Aangezien het College de begrotingsvoorzieningen van het Bedrijf voor Grondbeleid voor het dienstjaar 2011 aan de stemming van de Gemeenteraad onderwerpt;

Aangezien het nieuwe voorstellen van de begroting opgelegd door het besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering van 6 november 2003 wordt onderverdeeld in exploitatiebegroting en patrimoniale begroting;

Gelet op de begroting van het Bedrijf voor Grondbeleid voor het dienstjaar 2011;

Gelet op artikels 93, 117 en 261 tot 263 van de nieuwe Gemeentewet houden organisatie van de Gemeentebedrijven;

Gelet op artikels 1 tot 13 van het Besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Gewestregering van 6 november 2003 met betrekking tot de begrotingen van de Gemeentebedrijven;

Op voorstel van het Schepencollege,

Besluit :

- 1) de begroting van het Bedrijf voor Grondbeleid voor het dienstjaar 2011 te aanvaarden;
- 2) een onbeperkt karakter te geven aan de posten van de hoofdstukken van de exploitatieuitgaven en van gewoon beheer van de Regie;
- 3) de huidige beslissing en haar bijlagen aan de formaliteiten van bekendmaking en goedkeuring van de voogdijoverheid te onderwerpen.

Objet 3 – 3 : **A.S.B.L. Animation Prévention Socio-Culturelle.- Budget 2011.**

Le Conseil,

Vu que l'A.S.B.L. Animation Prévention Socio-Culturelle a été constituée par le Conseil communal en date du 27 juin 1991;

Attendu que cette A.S.B.L. présente son budget 2010 arrêté par l'Assemblée Générale en séance du 10 novembre 2010;

Vu le programme établi par cette A.S.B.L.,
Décide d'approuver le budget pour 2011 de l'A.S.B.L. Animation Prévention Socio-Culturelle, sous réserve du montant qui sera inscrit au budget communal pour l'exercice 2011.

Onderwerp 3 – 3 : **V.Z.W. Animatie Socio-culturele Preventie.- Begroting 2011.**

De Raad,
Aangezien de V.Z.W. Animatie Socio-culturele Preventie opgericht werd door een beslissing van de Gemeenteraad van 27 juni 1991;
Aangezien deze V.Z.W. haar begroting voor 2011 door de Algemene Vergadering vastgelegd in zitting van 10 november 2010, voorstelt;
Gelet op het programma opgesteld door deze V.Z.W.,
Beslist de begroting voor 2011 van de V.Z.W. Animatie Socio-culturele Preventie goed te keuren, onder voorbehoud van het bedrag dat ingeschreven zal worden op de Gemeentebegroting voor het dienstjaar 2011.

**- M. de Le Hoye entre en séance -
- de h. de Le Hoye komt de zitting binnen -**

Objet 3 – 4 : **A.S.B.L. A.I.S.U.- Budget 2011.**

Le Conseil,
Vu que l'A.S.B.L. A.I.S.U. a été constituée par le Conseil communal en date du 17 mars 1999;
Attendu que cette A.S.B.L. présente son budget 2011 arrêté par l'Assemblée Générale en séance du 26 octobre 2010;
Vu le programme établi par cette A.S.B.L.,
Décide d'approuver le budget 2011 de l'A.S.B.L. A.I.S.U., sous réserve du montant qui sera inscrit au budget communal pour l'exercice 2011.

Onderwerp 3 – 4 : **V.Z.W. Sociaal Woningbureau van Ukkel.- Begroting 2011.**

De Raad,
Aangezien de V.Z.W. Sociaal Woningbureau van Ukkel opgericht werd door een beslissing van de Gemeenteraad van 17 maart 1999;
Aangezien deze V.Z.W. haar begroting voor 2011 door de Algemene Vergadering vastgesteld in zitting van 26 oktober, voorstelt;
Gelet op het programma opgesteld door de V.Z.W.,
Beslist de begroting 2011 van de V.Z.W. Sociaal Woningbureau van Ukkel, goed te keuren, onder voorbehoud van het bedrag dat ingeschreven zal worden op de Gemeentebegroting voor het dienstjaar 2011.

**- Mme Roba-Rabier entre en séance -
- Mevr. Roba-Rabier komt de zitting binnen -**

Objet 3 – 5 : **Propriétés communales.- Immeuble sis avenue du Fort-Jaco, 22.- Acquisition à l'amiable de la partie habitable du bâtiment, pour du logement.- Adoption d'un plan d'expropriation.**

M. de Lobkowicz pense que cette proposition est en partie mauvaise car si la Commune d'Uccle a effectivement besoin de logements de transit, il est utile d'acheter 2 appartements, mais acheter 4 appartements à l'Etat, c'est une dépense inutile.

Actuellement, l'Etat possède 6 appartements. Au cas où la Commune d'Uccle ne les achète pas, ils seront vendus à des propriétaires privés et si la Commune les achète pour € 1.200.000, elle louera ces logements à 6 familles. Donc, le résultat est exactement le même au niveau de la lutte contre les problèmes de logement que rencontrent les gens et aucun logement n'est créé. La solution serait que si la Commune d'Uccle a les € 1.200.000, elle devrait acheter un terrain à bâtir pour y construire un immeuble à appartements et créer des logements. Le rôle de la commune n'est pas de spéculer ou d'investir en achetant des appartements à bon compte. Le quartier où se trouvent ces appartements, est un quartier de standing moyen supérieur. Ce ne sont pas des logements sociaux et ceux-ci profiteront donc à des familles "vernies". Le règlement est tellement large, que ces logements sont donnés à n'importe qui. Une famille obtiendra donc un appartement d'une valeur de € 800 et ne paiera que € 400. Pourquoi faire un tel cadeau? Les moyens destinés à la politique du logement doivent aller au plus pauvre.

Mme l'échevin Dupuis répond qu'il y a une forte pression de tous les côtés pour que des communes, comme Uccle, augmentent leur parc public. Le parc public d'Uccle est augmenté péniblement car cela prend énormément de temps pour construire. Nous avons ici l'opportunité d'augmenter ce parc public, pour un prix raisonnable. C'est d'ailleurs impossible de construire ailleurs pour ce prix.

Mme l'échevin Dupuis est d'accord avec M. de Lobkowicz sur le fait qu'il faut faire du logement social. Le parc public d'Uccle va d'ailleurs être constitué de logements moyens. Toutes les constructions prévues aux Polders, par exemple, sont des logements moyens. Il existe bien un règlement d'octroi et personne n'est privilégié sur cette liste.

M. le Président fait remarquer que chacun a, dans son programme, le fait de veiller à encourager ou à faciliter la possibilité pour les jeunes de rester habiter à Uccle.

Objet 3 – 5 : Propriétés communales.- Immeuble sis avenue du Fort-Jaco, 22.- Acquisition à l'amiable de la partie habitable du bâtiment, pour du logement.- Adoption d'un plan d'expropriation.

Le Conseil,

Attendu que l'immeuble sis 22, avenue du Fort-Jaco, ancienne brigade de gendarmerie comportant des logements de fonction, et géré par la Régie des Bâtiments, appartient à l'Etat fédéral, en indivision avec la Zone de Police Uccle/Watermael-Boitsfort/Auderghem, qui en possède le rez, le premier étage, et un bâtiment annexe abritant des emplacements de parking pour les véhicules de service de la police;

Que la Régie des Bâtiments, gestionnaire, a remis pour vente, au Comité d'acquisition d'immeubles, les parts de l'Etat dans l'immeuble, qui comprennent, répartis sur 3 niveaux, un appartement de 117,71 m² à 3 chambres, deux de 103 m² à 2 chambres, deux de 78,53 m² à 2 chambres, et un de 65,86 m² à 1 chambre, ainsi que cinq caves et trois garages au rez-de-chaussée;

Que le Comité d'acquisition d'immeubles n'a toutefois pas le pouvoir d'aliéner le bien de gré à gré, et que seule une expropriation initiée par la Commune, permettrait à celle-ci d'acquérir l'immeuble à l'exclusion de tout autre candidat potentiel;

Que les appartements, actuellement libres d'occupation, peuvent être remis en location moyennant quelques travaux préalables d'entretien et de mise en conformité des installations dans les parties communes et privatives;

Que l'intérêt de la Commune d'Uccle pour cet immeuble d'habitation décrit plus haut, se place dans le cadre du développement de sa politique du logement et d'accueil de transit;

Attendu qu'il convient de prendre possession sans délai du bâtiment, en invoquant la procédure d'extrême urgence, afin de satisfaire à des demandes pressantes;

Que des crédits suffisants sont inscrits au budget extraordinaire pour 2010;

Attendu que le Comité d'acquisition estime l'ensemble à acquérir à une valeur réduite de 1.200.000,00 €, en cas d'achat global, par rapport aux valeurs estimées en cas d'acquisition séparée soit des appartements, soit des garages;

Vu la nouvelle loi communale, notamment les articles 117 et 232;

Vu la loi du 26 juillet 1962 relative à la procédure d'extrême urgence en matière d'expropriation pour cause d'utilité publique;

Vu l'ordonnance du 22 février 1990 relative aux expropriations pour cause d'utilité publique poursuivies ou autorisées par le Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale;

Vu la circulaire du Gouverneur de la Province de Brabant du 22 mars 1982 portant sur la constitution des dossiers soumis à l'autorité de tutelle en matière d'aliénations, d'acquisitions ou d'échanges de biens immobiliers;

Sur la proposition du Collège des Bourgmestre et Echevins,

Décide :

1) d'acquérir par la voie d'une cession amiable, dans le cadre d'un plan d'expropriation, pour cause d'utilité publique, un ensemble de parts en indivision dans l'immeuble coté 22, avenue du Fort-Jaco, appartenant à l'Etat fédéral, partie de la parcelle cadastrée 4^e division, section H, n° 10 G 32, unités qui totalisent 658,32 / 1.000 èmes des quotités de propriété, selon un calcul provisoire, et comprennent 6 appartements aux 1^{er}, 2^e et 3^e étages, les 5 caves correspondantes, et 3 garages en sous-sol;

2) d'adopter le plan d'expropriation portant sur la partie visée de la parcelle n° H 10 g 32;

3) de solliciter du Gouvernement régional un arrêté autorisant la Commune à exproprier pour cause d'utilité publique, en recourant à la procédure d'extrême urgence, en application de la loi du 26 juillet 1962, eu égard à la nécessité de prendre possession immédiate du bien;

4) de confier au Comité d'acquisition d'immeubles de Bruxelles I, le soin de mener à bien l'ensemble de la procédure d'expropriation, y compris d'estimer la valeur vénale du bien, ainsi que de lui donner mandat pour ester en justice et conduire la phase judiciaire, le cas échéant;

5) de fixer le prix d'achat des parts dans l'immeuble, à un million deux cent mille euros (1.200.000,00 €), sur la base de l'expertise établie par le Comité d'acquisition d'immeubles;

6) d'imputer cette dépense sur les crédits inscrits à l'article 922/712-60/87 (Logement - achat de bâtiments divers) du budget communal, service extraordinaire de 2010 - allocation : 1.200.000,00 €;

7) de financer la dépense visée au 5) intégralement au moyen d'un emprunt.

Onderwerp 3 – 5 : Gemeente-eigendommen.- Gebouw in de Fort-Jacolaan 22.- Aankoop via een minnelijke schikking van het bewoonbaar gedeelte van het gebouw, voor huisvesting.- Goedkeuring van een onteigeningsplan.

De Raad,

Aangezien het gebouw in de Fort-Jacolaan 22 (oude rijkswachtkazerne) over woonfuncties beschikt en beheerd wordt door de Regie der Gebouwen van de federale staat, in onverdeeldheid met de politiezone Ukkel/Watermaal-Bosvoorde/Oudergem die de benedenverdieping, de eerste verdieping en een bijgebouw met parkeerplaatsen voor politievoertuigen bezit;

Aangezien de Regie der Gebouwen (de beheerder) het volgende te koop heeft aangeboden aan het Comité tot aankoop van onroerende goederen: de delen van de Staat in het gebouw, verdeeld op 3 niveaus, die bestaan uit een appartement van 117,71 m² met 3 kamers, twee van 103 m² met 2 kamers, twee van 78,53 m² met 2 kamers en één van 65,86 m² met 1 kamer, en vijf kelders en drie garages op de kelderverdieping;

Aangezien het Comité tot aankoop van onroerende goederen niet de bevoegdheid heeft om het goed onderhands te vervreemden en enkel een onteigening van de gemeente zal toelaten om het gebouw te verwerven met uitsluiting van elke andere potentiële kandidaat;

Aangezien de appartementen - die momenteel niet bezet worden - verhuurd kunnen worden na enkele voorafgaande onderhoudswerken en het in overeenstemming brengen van de installaties in de gemeenschappelijke en private delen;

Aangezien het belang van de gemeente Ukkel voor dit woongebouw kadert in de ontwikkeling van haar beleid inzake opvang- en transhuisvesting;

Aangezien het gebouw zonder verwijl verworven dient te worden door gebruikt te maken van de hoogdringende procedure om aan de dringende vraag te kunnen voldoen;

Aangezien er voldoende kredieten voorzien zijn in de buitengewone begroting 2010;

Aangezien het Comité tot aankoop het te verwerven gebouw raamt op een waarde van € 1.200.000,00, in geval van een globale aankoop, ten opzichte van de geraamde waarden in geval van afzonderlijke aankoop van de appartementen of de garages;

Gelet op de nieuwe gemeentewet, meer bepaald artikels 117 en 232;

Gelet op de wet van 26 juli 1962 betreffende de rechtspleging bij hoogdringende omstandigheden inzake onteigening ten algemene nutte;

Gelet op de ordonnantie van 22 februari 1990 betreffende de onteigeningen van openbaar nut doorgevoerd of toegestaan door de Brusselse Hoofdstedelijke Executieve

Gelet op de omzendbrief van de Provinciegouverneur van Brabant van 22 maart 1982 betreffende de samenstelling van de aan de toezichhoudende overheid te onderwerpen dossiers betreffende vervreemdingen, verwervingen en ruilingen van onroerende goederen

Op voorstel van het college van burgemeester en schepenen,

Beslist :

1) het volgende te verwerven via een minnelijke schikking in het kader van een onteigeningsplan ten algemene nutte: een geheel van onverdeelde delen in het gebouw aan de Fort-Jacolaan 22, toebehorend aan de federale staat, gedeelte van het perceel gekadastreerd 4^{de} afdeling, sectie H, nr. 10 G 32, eenheden van in totaal 658,32 duizendsten van het eigendom, volgens een voorlopige berekening, en dat 6 appartementen op de 1^{ste}, 2^{de} en 3^{de} verdieping, 5 kelders en 3 garages op de kelderverdieping betreft;

2) het onteigeningsplan inzake het gedeelte van het perceel nr. H 10 g 32 goed te keuren;

3) aan de gewestelijke regering een besluit te vragen waarmee de gemeente kan onteigenen ten algemene nutte door gebruik te maken van de hoogdringende procedure in toepassing van de wet van 26 juli 1962, gelet op de noodzaak om het goed onmiddellijk in bezit te nemen;

4) het volgende toe te vertrouwen aan het Comité tot aankoop van onroerende goederen Brussel: de uitvoering van de onteigeningsprocedure, de raming van de venale waarde van het goed en een mandaat om desgevallend in rechte op te treden via de gerechtelijke weg;

5) de aankoopprijs van de delen van het gebouw vast te leggen op één miljoen tweehonderd duizend euro (€ 1.200.000,00) op basis van de expertise van het Comité tot aankoop van onroerende goederen;

6) deze uitgave te boeken onder artikel 922/712-60/87 (Huisvesting - aankoop van diverse gebouwen) van de gemeentebegroting, gewone dienst 2010 - toelage: € 1.200.000,00;

7) de uitgave voorzien in punt 5 integraal te financieren door middel van een lening.

**Objet 4A – 1 : Travaux publics.- Nouvelle loi communale article 234, alinéa 3.-
Marchés publics.- Communication des décisions du Collège des Bourgmestre et
échevins.**

Le Conseil,

Vu la nouvelle loi communale notamment l'article 234, § 3 tel que modifié par les ordonnances des 17 juillet 2003 et 9 mars 2006;

Vu les décisions du Collège des Bourgmestre et échevins relatives à la passation des marchés par procédure négociée en vertu de l'article 17, § 2, 1° a) de la loi du 24 décembre 1993 relative aux marchés publics et à certains marchés de travaux, de fournitures et services,

Prend pour information les décisions du Collège des Bourgmestre et échevins suivantes :

- 20 avril 2010 - Mobilier urbain : achat de bornes en bois - € 43.560 (T.V.A. comprise) - Article 421/741-52/84 - Emprunt;

- 16 novembre 2010 - Ecole des Arts : mise en conformité et aménagements divers - € 81.070 (T.V.A. comprise) - Article 734/724-60/85 - Emprunt;

- 23 novembre 2010 - Remise en état de la fresque dans le passage piétonner sous la gare de Calevoet - € 3.750 (T.V.A. comprise) - Article 421/731-60/82 - Emprunt;

- 23 novembre 2010 - Piscine Longchamp : fourniture de six nouvelles échelles - € 20.933,97 (majoration et T.V.A. comprises) - Article 764/724-60/85 - Emprunt;

- 23 novembre 2010 - Amélioration du revêtement asphaltique de la Drève Pittoresque - Exercice 2010 - € 80.000 (T.V.A. comprise) - Article 421/731-60/82 - Emprunt;

- 23 novembre 2010 - Réaménagement des berges et curage du Geleytsbeek (Papenkasteel-Engeland II) Exercice 2010 - € 76.766,25 (T.V.A. comprise) - Article 879/732-60/82 - Emprunt;

- 23 novembre 2010 - Crèche du complexe Homborch : fourniture et pose de tentures - € 4.378,99 (majoration et T.V.A. comprises) - Article 137/724-60/85 - Emprunt;

- 30 novembre 2010 - Ecole de Messidor : traitement des murs de la rotonde contre l'humidité - € 81.000 (majoration et T.V.A. comprises) - Article 722/724-60/85 - Emprunt;

- 30 novembre 2010 - Achat de 50 barrières Nadar - € 5.000 (T.V.A. comprise) - Article 421/741-52/84 - Emprunt;

- 30 novembre 2010 - Parking Saint-Pierre : Fourniture et pose d'une porte de secours donnant accès à la place Homère Goossens - € 4.322,42 (majoration et T.V.A. comprises) - Article 424/724-60/85 - Emprunt;

- 30 novembre 2010 - Ecole de Saint-Job : installation d'alarmes incendie et intrusion - € 50.000 (majoration et T.V.A. comprises) - Article 722/724-60/85 - Emprunt;

- 30 novembre 2010 - Ecole de Messidor : peinture des murs de la rotonde - € 81.000 (majoration et T.V.A. comprises) - Article 722/724-60/85 - Emprunt;

- 30 novembre 2010 - Ecole de Messidor : rénovation de l'installation de régulation - € 18.165,37 (T.V.A. comprise) - Article 722/724-60/85 - Emprunt;

- 30 novembre 2010 - Ecole des Arts : installation d'alarmes incendie et intrusion - € 50.000 (majoration et T.V.A. comprises) - Article 734/724-60/85 - Emprunt;

- 30 novembre 2010 - Ecole des Arts : fourniture et installation de deux nouveaux fours à céramique et aménagements divers - € 40.000 (T.V.A. comprise) - Article 734/724-60/85 - Emprunt;

- 30 novembre 2010 - Piscine Longchamp : réaménagement du local des maîtres-nageurs - € 47.000 (T.V.A. comprise) - Article 764/724-60/85 - Emprunt;

- 7 décembre 2010 - Ecole du Longchamp : remplacement des tuyauteries de chauffage enterrées - € 5.044,20 (T.V.A. comprise) - Article 722/724-60/85 - Emprunt;

- 7 décembre 2010 - Ecole de Messidor : fourniture et pose de linoléum dans la conciergerie - € 4.836,48 (majoration et T.V.A. comprises) - Article 722/724-60/85 - Emprunt;

- 7 décembre 2010 - Fourniture et pose de bornes escamotables automatiques rue Xavier De Bue - € 67.881 (T.V.A. comprise) - Article 421/731-60/82 - Emprunt;
- 7 décembre 2010 - Achat de matériel de signalisation routière - € 69.520,55 (T.V.A. comprise) - Article 423/741-52/82 - Emprunt;
- 14 décembre 2010 - Divers bâtiments communaux : fourniture et pose de portes - € 2.807,38 (T.V.A. comprise) - Article 137/724-60/85 - Emprunt;
- 14 décembre 2010 - Acquisition de 2 pointeuses pour les bibliothèques et la crèche du Homborch - € 5.000 (T.V.A. comprise) - Article 139/742-53/53 - Emprunt.

Onderwerp 4A – 1 : **Openbare werken.- Nieuwe gemeentewet artikel 234, alinea 3.- Overheidsopdrachten.- Mededeling van de beslissingen van de beslissingen van het College van Burgemeester en schepenen.**

De Raad,

Gelet op de nieuwe gemeentewet, meer bepaald artikel 234, alinea 3 zoals gewijzigd door de ordonnanties van 17 juli 2003 en 9 maart 2006;

Gelet op de beslissingen van het College van Burgemeester en schepenen betreffende het afsluiten van opdrachten via de onderhandelingsprocedure krachtens artikel 17, § 2, 1° a) van de wet van 24 december 1993 betreffende de overheidsopdrachten en sommige opdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten,

Neemt kennis van de volgende beslissingen van het Schepencollege :

- 20 april 2010 - Stadsmeubilair : aankoop van houten paaltjes - € 43.560 (B.T.W. inbegrepen) - Artikel 421/741-52/84 - Lening;
- 16 november 2010 - Ecole des Arts : in overeenstemming brengen en diverse aanpassingen -€ 81.070 (B.T.W. inbegrepen) - Artikel 734/724-60/85 - Lening;
- 23 november 2010 - Herstelling van het fresco in de ondergrondse voetgangerstunnel aan het station van Calevoet - € 3.750 (B.T.W. inbegrepen) - Artikel 421/731-60/82 - Lening;
- 23 november 2010 - Zwembad Longchamp : levering van zes nieuwe ladders - € 20.933,97 (verhoging en B.T.W. inbegrepen) - Artikel 764/724-60/85 - Lening;
- 23 november 2010 - Verbetering van het asfalt van de Schilderachtige dreef - Dienstjaar 2010 - € 80.000 (B.T.W. inbegrepen) - Artikel 421/731-60/82 - Lening;
- 23 november 2010 - Herinrichting van de oevers en reiniging van de Geleytsbeek (Papenkasteel-Engeland II) - Dienstjaar 2010 - € 76.766,25 (B.T.W. inbegrepen) - Artikel 879/732-60/82 - Lening;
- 23 november 2010 - Kinderdagverblijf van het Homborchcomplex : levering en plaatsing van gordijnen - € 4.378,99 (verhoging en B.T.W. inbegrepen) - Artikel 137/724-60/85 - Lening;
- 30 november 2010 - Messidorschool : behandeling tegen de vocht van de muren van de rotonde - € 81.000 (verhoging en B.T.W. inbegrepen) - Artikel 722/724-60/85 - Lening;
- 30 november 2010 - Aankoop van 50 Nadarafsluitingen - € 5.000 (B.T.W. inbegrepen) - Artikel 421/741-52/84 - Lening;
- 30 november 2010 - Parking Sint-Pieter : levering en plaatsing van een nooddeur die uitgeeft op het Homère Goossensplein - € 4.322,42 (verhoging en B.T.W. inbegrepen) - Artikel 424/724-60/85 - Lening;
- 30 november 2010 - School van Sint-Job : installatie van brand- en inbraakalarmen € 50.000 (verhoging en B.T.W. inbegrepen) - Artikel 722/724-60/85 - Lening;
- 30 november 2010 - Messidorschool : schilderen van de muren van de rotonde - € 81.000 (verhoging en B.T.W. inbegrepen) - Artikel 722/724-60/85 - Lening;
- 30 november 2010 - Messidorschool : renovatie van de regulator - € 18.165,37 (B.T.W. inbegrepen) - Artikel 722/724-60/85 - Lening;
- 30 november 2010 - Ecole des Arts : installatie van brand- en inbraakalarmen - € 50.000 (verhoging en B.T.W. inbegrepen) - Artikel 734/724-60/85 - Lening;

- 30 november 2010 - Ecole des Arts : levering en installatie van twee nieuwe keramiekovens en diverse werken - € 40.000 (B.T.W. inbegrepen) - Artikel 734/724-60/85 - Lening;
- 30 november 2010 - Zwembad Longchamp : herinrichting van het lokaal van de badmeesters € 47.000 (B.T.W. inbegrepen) - Artikel 764/724-60/85 - Lening;
- 7 december 2010 - Longchampschool : vervanging van de ondergrondse verwarmingsleidingen - € 5.044,20 (B.T.W. inbegrepen) - Artikel 722/724-60/85 - Lening;
- 7 december 2010 - Messidorschool : levering en plaatsing van linoleum in de conciërgewoning - € 4.836,48 (verhoging en B.T.W. inbegrepen) - Artikel 722/724-60/85 - Lening;
- 7 december 2010 - Levering en plaatsing van automatisch uitschuifbare paaltjes Xavier De Buestraat - € 67.881 (B.T.W. inbegrepen) - Artikel 421/731-60/82 - Lening;
- 7 december 2010 - Aankoop van wegsignalisatiematerieel - € 69.520,55 (B.T.W. inbegrepen) - Artikel 423/741-52/82 - Lening;
- 14 december 2010 - Diverse gemeentegebouwen : levering en plaatsing van deuren - € 2.807,38 (B.T.W. inbegrepen) - Artikel 137/724-60/85 - Lening;
- 14 december 2010 - Aankoop van 2 prikklokken voor de bibliotheken en het kinderdagverblijf van de Homborch - € 5.000 (B.T.W. inbegrepen) - Artikel 139/742-53/53 - Lening.

Objet 4A – 2 : Amélioration du revêtement asphaltique de la Drève Pittoresque.- Exercice 2010.- Désignation de la commune d’Uccle comme pouvoir adjudicateur unique.- Approbation de la convention avec la commune de Rhode-Saint-Genèse.

Le Conseil,

Vu que la commune d’Uccle a élaboré un projet de réfection du revêtement asphaltique de la Drève Pittoresque, tronçon entre chaussée de Waterloo et avenue des Aubépines, dont un peu moins de la moitié se situe sur le territoire de la commune de Rhode-Saint-Genèse;

Vu que les travaux consistent à racler le revêtement existant et à pose une couche de revêtement bitumineux de \pm 4 cm, à remplacer des avaloirs vetustes par des nouveaux et à adapter des filets d’eau;

Vu que conformément à l’article 19 de la loi du 24 décembre 1993 relative aux marchés publics et à certains marchés de fournitures et de services, il y a lieu de désigner la commune d’Uccle comme pouvoir adjudicateur unique qui procèdera à l’attribution et à l’exécution de marché au nom de la commune d’Uccle et de la commune de Rhode-Saint-Genèse;

Vu que l’estimation de la quote-part de Rhode-Saint-Genèse s’élève à 34.229,91 € TVA comprise et qu’une convention sera établie à cet effet en signée par les deux parties,

Décide :

- de désigner la commune d’Uccle comme pouvoir adjudicateur unique;
- de confier à la commune d’Uccle l’attribution et l’exécution du marché;
- d’approuver la convention entre les 2 communes.

Onderwerp 4A – 2 : **Verbeteren van de asfaltlaag van de Schilderachtige Dreef.- Dienstjaar 2010.- Aanduiding van de gemeente Ukkel als enige aanbestedende overheid.- Goedkeuring van de overeenkomst met de gemeente Sint-Genesius-Rode.**

De Raad,

Aangezien de gemeente Ukkel een ontwerp heeft uitgewerkt om de asfaltlaag van het stuk van de Schilderachtige Dreef tussen de Waterlooosesteenweg en de Hagedoornlaan te herstellen, waarvan iets minder dan de helft op het grondgebied van de gemeente Sint-Genesius-Rode ligt;

Aangezien de werken bestaan uit het afschrappen van de bestaande laag, het plaatsen van een bitumenlaag van ± 4 cm, het vervangen van de versleten straatkolken door nieuwe en het aanpassen van de goten;

Aangezien het overeenkomstig artikel 19 van de wet van 24 december 1993 betreffende overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten van leveringen en diensten is aangewezen de gemeente Ukkel aan te wijzen als enige aanbestedende overheid, die de opdracht zal gunnen en uitvoeren in naam van de gemeente Ukkel en de gemeente Sint-Genesius-Rode;

Aangezien het aandeel van Sint-Genesius-Rode € 34.229,91 incl. btw bedraagt en dat er een overeenkomst zal worden opgesteld die door beide partijen zal worden ondertekend,

Beslist :

- de gemeente Ukkel aan te duiden als enige aanbestedende overheid;
- de gemeente Ukkel de gunning en uitvoering van de opdracht toe te kennen;
- de overeenkomst tussen de 2 gemeenten goed te keuren.

Objet 4A – 3 : **Groupe de travail Marchés publics.- Marché conjoint pour les services postaux.- Désignation de la commune d'Ixelles comme commune coordinatrice.**

Le Conseil,

Vu la libéralisation des services postaux au 1er janvier 2011;

Vu la nécessité de passer un marché public pour l'acheminement du courrier de la Commune d'Uccle vers les destinataires;

Vu que ce marché doit couvrir l'ensemble du territoire national, ainsi que l'international;

Vu qu'actuellement, la commune d'Uccle assure en interne le tri, l'enlèvement, l'affranchissement, l'envoi du courrier et fonctionne avec une timbreuse;

Vu que le marché peut être estimé pour la commune d'Uccle comme suit :

	Commandes	Envois : Quantités présumées
Lettres	Format normalisé (min : 90 x 140 mm - max : 125 x 235 x 5 mm) De 0 à 50 gr.	± 177.000
	Format non normalisé (min : 90 x 140 mm - max : 230 x 350 x 30 mm) De 0 à 100 gr	
	De 100 à 350 gr.	
	De 350 gr à 1 kg	
	De 1 à 2 kg	

<u>Recommandés</u>	Avec avis de réception	± 600
	Sans avis de réception	± 5.400
<u>Paquets</u>	145 x 112 mm	± 6.240
Courriers publicitaires	Format SMALL (min : 90 x 140 x 0,15 mm - max : 165 x 245 x 5 mm) De 0 à 50 gr.	néant
	Format LARGE (min : 90 x 140 x 0,15 mm - max : 230 x 350 x 30 mm) Jusqu'à 2 kg	néant
ESTIMATION ANNUELLE TOTALE DU NOMBRE D'ENVOIS		± 190.000

Vu que la dépense peut être estimée à ± 170.000 € et que le marché devrait donc être passé par adjudication publique;

Vu que les frais postaux des écoles ne sont pas repris dans leur intégralité dans cette estimation;

Vu l'urgence de passer un marché public (la situation devrait être régularisée pour le 2eme trimestre 2011);

Vu que plusieurs communes bruxelloises, dont notamment les communes de Schaerbeek, Jette, Molenbeek-Saint-Jean et Ixelles ont fonctionné jusqu'à présent selon les mêmes modalités que notre commune et ont donc les mêmes besoins;

Considérant que lors de la réunion du GTI MP BXL (Groupe de Travail et d'Information Marchés publics Bruxelles) qui s'est tenue le 23 novembre 2010 à Ixelles, la Commune d'Ixelles a proposé d'organiser un marché conjoint entre plusieurs communes bruxelloises pour les services postaux (vu le peu d'éléments dont disposent les communes pour établir leur cahier spécial des charges, ce marché serait établi pour un an);

Vu que cette même commune d'Ixelles propose d'établir les clauses et d'assurer la coordination de ce marché conjoint;

Vu les économies d'échelle que permettrait de réaliser la participation à ce marché conjoint;

Décide de :

1) de marquer son accord sur la participation au marché conjoint relatif aux services postaux;

2) de désigner la commune d'Ixelles comme commune coordinatrice qui interviendra au nom collectif des communes participantes au marché conjoint pour l'attribution et l'exécution du marché. Une convention sera signée à cet effet avec la Commune d'Ixelles.

Onderwerp 4A – 3 : Werk- en Informatiegroep Overheidsopdrachten.- Gezamenlijke uitvoering opdracht voor de postdiensten.- Aanduiding van de gemeente Elsene als coördinerende gemeente.

De Raad,

Gelet op de liberalisering van de postdiensten op 1 januari 2011;

Aangezien de noodzakelijkheid een opdracht te gunnen voor de verzending van de post van het gemeente Ukkel naar de bestemmingen;

Aangezien deze opdracht het geheel van het nationale gebied en het internationale gebied moet dekken;

Aangezien tot nu toe de gemeente Ukkel intern de sortering, de ophaling, de frankering, de bedeling van de post doet en werkt met een frankeermachine;

Aangezien de opdracht voor de gemeente Ukkel als volgt mag geraamd worden :

	<u>Bestellingen</u>	Verzendingen : vermoedelijke hoeveelheden
Brieven	Standaard formaat (min : 90 x 140mm - max : 125 x 235 x 5 mm) Van 0 tot 50 gr.	± 177.000
	<u>Niet standaard formaat</u> (min : 90 x 140 mm - max : 230 x 350 x 30 mm) Van 0 tot 100 gr	
	Van 100 tot 350 gr.	
	Van 350gr tot 1 kg	
	Van 1 tot 2 kg	
Aangetekende brieven	Met bericht van ontvangst	± 600
	Zonder bericht van ontvangst	± 5.400
Pakken	145 x 112 mm	± 6.240
Publicitaire post	SMALL formaat (min : 90 x 140 x 0.15 mm - max : 165 x 245 x 5 mm) Van 0 tot 50 gr.	Nihil
	<u>LARGE formaat</u> (min : 90 x 140 x 0.15 mm - max : 230 x 350 x 30 mm) Tot 2 kg	Nihil
TOTALE JAARLIJKSE HOEVEELHEIDSRAMING VAN DE VERZENDINGEN		± 190.000

Aangezien de uitgave op ± 170.000 € mag geraamd worden en dat de opdracht bij bemiddeling van een openbare aanbesteding gegund zou moeten worden;

Aangezien de postkosten van de scholen niet in hun geheel in deze raming geteld zijn;

Aangezien het dringend is een opdracht te gunnen (de situatie zou geregulariseerd worden voor het tweede trimester 2011);

Aangezien verscheidene Brusselse gemeenten waaronder Schaarbeek, Jette, Sint-Jans-Molenbeek en Elsene tot nu toe op dezelfde manier gewerkt hebben als ons bestuur en dus dezelfde noden hebben;

Overwegende dat in de vergadering van 23 november 2010 van de WIG OO Brussel (Werk- en Informatiegroep Overheidsopdrachten Brussel) gehouden te Elsene, de gemeente Elsene voorgesteld heeft een gezamenlijke opdracht voor verscheidene gemeenten voor de postdiensten te organiseren (aangezien het gebrek aan informatie waarover de verschillende gemeenten beschikken om hun bestek op te stellen, zal deze opdracht voor een jaar gegund worden);

Aangezien de Gemeente Elsene voorstelt de voorschriften op te stellen en voor de coördinatie te zorgen van deze gezamenlijke opdracht;

Gezien de besparingen die mogelijk gedaan kunnen worden door een deelname aan deze gezamenlijke opdracht,

Besluit :

1) zijn akkoord te geven aan de samenwerking aan de gezamenlijke opdracht voor de postdiensten;

2) de gemeente Elsene aan te duiden als coördinerende gemeente die zal optreden in de gezamenlijke naam van de verschillende samenwerkende gemeente aan de gezamenlijke opdracht voor de postdiensten. Een overeenkomst zal daarvoor met het gemeente Elsene afgesloten worden.

Objet 4A – 4 : Groupe de travail Marchés publics.- Demande de subsides visant à soutenir la mise en œuvre de collaboration entre les communes de la Région de Bruxelles-Capitale.

Le Conseil,

Vu l'accord émis par le Collège des Bourgmestre et Echevins en sa séance du 7 juillet 2009 sur le projet de mise en place du GTI MP BXL, sur la participation de la Commune d'Uccle dans cette initiative, notamment par le fait d'assister aux réunions;

Considérant que le GTI MP BXL est un groupe de travail dans le secteur des marchés publics rassemblant les 19 communes de Bruxelles et que son but principal est la mise en commun des bonnes pratiques, des connaissances et des expériences dans le cadre du prescrit légal et du traitement des dossiers marchés publics et qu'il a été installé officiellement le 22 mars 2010 devant les secrétaires communaux et les receveurs communaux des 19 communes invités pour l'occasion;

Vu la création d'un onglet privé sur le site de l'Association de la Ville et des Communes (AVCB) intitulé GTI MP BXL à l'usage du Groupe de Travail et d'Information Marchés publics Bruxelles; Vu qu'une trentaine d'agents de la Commune d'Uccle dispose d'un accès à cet onglet;

Vu le courrier du Ministère de la Région de Bruxelles-Capitale daté du 26 octobre 2010 qui concerne un appel à projets pour l'obtention de subsides visant à soutenir la mise en oeuvre de collaborations entre les communes de la Région de Bruxelles-Capitale;

Considérant que ces collaborations doivent avoir pour but de réaliser des économies d'échelle et que les subventions seront octroyées aux fins de couvrir soit une partie du coût des études déterminant l'utilité, la faisabilité, l'intérêt et/ou la méthode de mise en oeuvre de projets de collaboration intercommunales soit une partie des frais nécessaires au fonctionnement de ces collaborations;

Considérant que ces subventions sont octroyées aux conditions suivantes :

1) les projets doivent porter sur des matières de gestion ou d'intérêt communal et réaliser des économies d'échelle;

2) les projets doivent associer deux communes au moins mais qu'une seule commune sera désignée comme coordinatrice et fera le nécessaire en matière de marchés publics notamment;

Considérant que la Commune d'Ixelles assurera le rôle de coordinatrice pour l'introduction de trois projets, à savoir :

- développement des activités de la plate-forme GTI MP BXL (projet 1);
- gestion de l'onglet GTI MP BXL sur le site internet de l'AVCB (projet 2);
- organisation de marchés conjoints entre plusieurs communes bruxelloises (projet

3);

Considérant que les subsides demandés dans le cadre de ces trois projets visent à développer les activités existantes et à initier de nouvelles activités et que si tout ou certains des projets en question n'étaient pas acceptés, les activités et initiatives ne seront pas organisées et les dépenses projetées ne seront pas exposées;

Considérant que pour être recevables, les dossiers doivent parvenir au Ministère de la Région de Bruxelles-Capitale au plus tard le 1er décembre 2010 accompagnés d'une délibération du Conseil communal, ou à défaut d'une délibération du Collège ratifiée par le Conseil communal dans les 40 jours;

Vu la décision du Collège des Bourgmestre et Echevins de la commune d'Ixelles en date du 29 novembre 2010, approuvant les trois projets de collaborations intercommunales précités et inscrivant ce point à l'ordre du jour de son prochain Conseil communal;

Vu le dépôt en date du 30 novembre 2011 de ces trois projets aux autorités subsidiantes;

Considérant que les Conseils communaux des autres communes associées doivent arrêter une délibération décidant d'adhérer aux trois projets proposés;

Vu l'article 117 de la nouvelle loi communale;

Sur la proposition du Collège des Bourgmestre et Echevins,

Décide :

1) d'approuver le projet 1 : développement des activités de la plate-forme GTI MP BXL;

2) d'approuver le projet 2 : gestion de l'onglet GTI MP BXL sur le site internet de l'AVCB;

3) d'approuver le projet 3 : organisation de marchés conjoints entre plusieurs communes bruxelloises;

Projets repris au dossier de demande de subsides auprès du Ministère de la Région de Bruxelles-Capitale dans le cadre d'un appel à projets pour subsidier les communes dans le cadre de collaborations intercommunales, dossier détaillant les trois projets et reprenant l'estimation de la répartition des charges inhérentes à la mise sur pied de ces projets et au fonctionnement de la collaboration intercommunale.

4) de désigner la commune d'Ixelles comme commune coordinatrice pour l'introduction du dossier de demande de subsides et son suivi.

Onderwerp 4A – 4 : Werk- en Informatiegroep Overheidsopdrachten.- Subsidies aanvraag teneinde intercommunale samenwerkingen in het Brusselse Hoofdstedelijke gewest te steunen.

De Raad,

Gelet op het akkoord van het College van Burgemeester en Schepenen van 7 juli 2009 met het project tot oprichten van de WIG OO Brussel, met de medewerking van de Gemeente Ukkel in dit initiatief, onder andere door zijn deelneming aan de vergaderingen;

Overwegende dat de WIG OO Brussel een werkgroep is in de sector van de overheidsopdrachten, tot het samenbrengen van de 19 gemeenten van Brussel waarbij haar voornaamste doelstelling is het beschikbaar stellen van de goede gebruiken, kennis en ervaring binnen het wettelijk gestelde kader en de behandeling van de dossiers overheidsopdrachten, die officieel geïnstalleerd werd op 22 maart 2010 vóór de Gemeentesecretarissen en de Gemeenteontvangers van de 19 gemeenten, uitgenodigd bij deze gelegenheid;

Gelet de oprichting van een privé-tab op de website van de Vereniging van de Stad en de Gemeenten van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest (VSGB), genoemd WIG OO Brussel, ten dienste van de Werk- en Informatiegroep Overheidsopdrachten Brussel, waarbij een dertigtal agenten van de gemeente Ukkel een toegang hebben;

Gelet de brief van het Ministerie van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest van 26 oktober 2010 betreffende een oproep tot het indienen van projecten voor het verkrijgen van subsidies, die tot doel hebben , het tot stand brengen van een samenwerking tussen de gemeenten van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest;

Overwegende dat deze samenwerking er op gericht moet zijn om besparingen te verwezenlijken en dat de subsidies die zullen toegestaan worden enerzijds dienen om gedeeltelijk de kosten te dekken van het studiewerk omtrent de doelmatigheid, de haalbaarheid, het belang en / of methode van de verwezenlijking van intercommunale samenwerkingsprojecten, en anderzijds een deel van de kosten te dekken die noodzakelijk zijn voor de werking aan deze samenwerking;

Overwegende dat deze subsidies worden toegekend aan de volgende voorwaarden :

1) de projecten hebben betrekking op het gebied van het gemeentelijk belang en gericht op het tot stand brengen van schaalvergroting;

2) de projecten brengen tenminste twee gemeenten bijeen, maar slechts één gemeente wordt aangewezen als coördinator en doet het nodige op het gebied van de overheidsopdracht;

Overwegende dat de gemeente Elsene de coördinerende rol op zich neemt voor de indiening van drie projecten, zijnde :

- de ontwikkeling van de activiteiten van het WIG OO Brussel platform (project 1);

- het beheer van het tabblad WIG OO Brussel op de website van de VSGB (project 2);

- het plannen van gezamenlijke opdrachten tussen verschillende gemeenten van het Brusselse Hoofdstedelijk Gewest (project 3);

Overwegende dat de aangevraagde subsidies in het kader van deze drie projecten erop gericht zijn om bestaande activiteiten verder te ontwikkelen en nieuwe activiteiten te bevorderen en indien alle of enkele van de voorgestelde projecten niet aanvaard worden, zullen de activiteiten en de initiatieven niet gepland worden en de vooropgestelde uitgaven zullen niet gebeuren;

Overwegende dat om ontvankelijk te zijn, het dossier ontvangen moet zijn bij het Ministerie van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest voor 1 december 2010, vergezeld van een beraadslaging van de Gemeenteraad, of bij gebrek hiervan van een Collegebeslissing die bekrachtigd wordt door de gemeenteraad binnen 40 dagen;

Aangezien bij beslissing van 29 november 2010 het College van Burgemeester en Schepenen van de Gemeente Elsene de drie projecten goed keurt en dit punt op zijn volgende Gemeenteraad inschrijft;

Gelet op de indiening van deze drie projecten bij de subsidies verlenende overheid op 30 november 2010;

Overwegende dat de Gemeenteraden van de andere deelnemende gemeenten een beraadslaging moeten nemen waarin beslist wordt zich aan te sluiten bij de drie voorgestelde projecten;

Gelet op artikel 117 van de nieuwe gemeentewet;

Op voorstel van het College van Burgemeester en Schepenen,

Besluit :

1) het project 1 : de ontwikkeling van de activiteiten van het WIG OO Brussel platform goed te keuren;

2) het project 2 : het beheer van het tabblad WIG OO Brussel op de website van de VSGB goed te keuren;

3) het project 3 : het plannen van gezamenlijke opdrachten tussen verschillende gemeenten van het Brusselse Hoofdstedelijk Gewest goed te keuren;

Projecten die hernomen zijn bij het subsidies aanvraagdossier ingediend bij het Ministerie van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest binnen het kader van een oproep tot het indienen van projecten teneinde de gemeenten te subsidiëren binnen het kader van een intercommunale samenwerking, dossier dat de projecten beschrijft en de verdeling van kostenraming verbonden aan het opstarten van de projecten en aan de werking van de samenwerking voor de hierna opgesomde projecten opneemt;

4) de gemeente Elsene aan te wijzen als coördinerende gemeente voor het indienen van het aanvraagdossier van de subsidies en de uitvoering ervan.

Objet 4A – 5 : Ecoles.- Travaux de maintenance.- Ecole des Eglantiers.- Installation de sirènes supplémentaires.- Approbation du projet, du mode de passation, de l'estimation et du financement de la dépense.

Le Conseil,

Considérant que suite au contrôle des pompiers, il s'est avéré être nécessaire de procéder à l'installation de sirènes supplémentaires à l'école des Églantiers afin que l'alerte incendie soit audible dans tout le bâtiment;

Considérant qu'il est nécessaire de confier ces travaux au fournisseur et installateur, eu égard à la totale compatibilité des pièces;

Considérant que le Service Maintenance des Bâtiments Communaux prévoit une dépense maximale de 2.550,00 € (majoration et tva comprises) et qui émerge au service extraordinaire du budget 2010 à l'article 722/724-60/85;

Vu la loi du 24 décembre 1993 relative aux marchés publics et à certains marchés de travaux, de fournitures et de services et plus particulièrement l'article 17, § 2, 1° f),

Approuve :

- 1) le projet d'installation de sirènes supplémentaires à l'école des Eglantiers;
- 2) l'estimation de la dépense de 2.550,00 € (majoration et tva comprises) à imputer à l'article 722/724-60/85 du budget extraordinaire 2010;
- 3) le choix du mode de passation du marché, soit une procédure négociée sur acceptation de facture avec consultation d'une seule firme, conformément à l'article 17, § 2, 1° f) de la loi du 24 décembre 1993 relative aux marchés publics et à certains marchés de travaux, de fournitures et de services;
- 4) le financement de la dépense par emprunt.

Onderwerp 4A – 5 : Scholen.- Onderhoudswerken.- School Eglantiers.- Installatie van bijkomende sirenes.- Goedkeuring van het ontwerp, de gunningswijze, de raming en de financiering van de uitgave.

De Raad,

Overwegende dat het noodzakelijk is om over te gaan tot de installatie van bijkomende sirenes in de school Eglantiers zodat het brandalarm in het hele gebouw hoorbaar is en dit ingevolge de controle van de brandweer;

Overwegende dat deze werken toevertrouwd moeten worden aan de leverancier en installateur, rekening houdend met de volledige compatibiliteit van de onderdelen;

Overwegende dat de dienst Onderhoud Gemeentebouwen een maximale uitgave voorziet van € 2.550,00 (verhoging en BTW inbegrepen) die onder artikel 722/724-60/85 van de buitengewone begroting 2010 valt;

Gelet op de wet van 24 december 1993 betreffende de overheidsopdrachten en sommige opdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten en in het bijzonder artikel 17, § 2, 1° f),

Verleent zijn goedkeuring aan :

- 1) het ontwerp van de installatie van bijkomende sirenes in de school Eglantiers;
- 2) de raming van de overwogen uitgave van € 2.550,00 (verhoging en BTW inbegrepen) te boeken onder artikel 722/724-60/85 van de buitengewone begroting 2010;
- 3) de gunningswijze van de opdracht via onderhandelingsprocedure met aangenomen factuur met raadpleging van één enkele onderneming overeenkomstig artikel 17, § 2, 1° f) van de wet van 24 december 1993 betreffende de overheidsopdrachten en sommige opdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten;
- 4) de financiering van de uitgave door middel van een lening.

- MM. Desmet et van Outryve d'Ydewalle entrent en séance –
- de hh. Desmet en van Outryve d'Ydewalle komen de zitting binnen –
- Mme l'échevin Dupuis sort -
- Mevr. l'échevin Dupuis verlaat de zaal -

Objet 4C – 1 : **Résolution en faveur du commerce équitable.**

M. Cohen regrette que le texte de la résolution n'incite pas toutes les entités dépendantes de la commune, comme les A.S.B.L., le C.P.A.S., à adopter un texte équivalent.

Mme Fraiteur félicite le Collège pour cette initiative et propose de faire une évaluation après un an, afin de voir ce qu'on pourrait améliorer.

M. de Lobkowitz félicite M. l'échevin Cools d'avoir rejoint le "politiquement correct" avec cette proposition, en mettant en avant le fait d'axer la campagne sur certains produits, en faisant attention à ne pas faire de concurrence avec des produits qui existent en Belgique. Mais l'autre politiquement correct parle de l'effet de serre, de Kyoto, de Cancun,... et le fait qu'il ne faut pas importer de l'étranger des fruits alors qu'on en produit en Belgique. Il faudrait plutôt encourager les gens à manger des produits de chez nous. On tient ici des discours à la mode et qui sont contradictoires.

M. Desmet ajoute que l'Agenda 21 local se concrétise avec la possibilité de s'associer à des paniers verts. Cette ouverture offre un soutien aux producteurs locaux dans le Brabant Wallon ou Flamand. Tout est ouvert et l'inscription de ce projet est une opportunité qu'il faut constater. On espère qu'elle prendra de l'essor de manière à soutenir tant les producteurs du sud que les producteurs locaux.

M. l'échevin Cools est convaincu de l'utilité du mécanisme, bien que le but n'est pas de régir la vie des gens.

Objet 4C – 1 : **Résolution en faveur du commerce équitable.**

Le Conseil communal,

Considérant que le Conseil communal a voté son plan d'action Agenda 21 local le 26 octobre 2009;

Considérant que le deuxième objectif du thème "Coopération" est d'initier la campagne "Commune du Commerce Equitable" (CDCE) et d'en obtenir le titre;

Considérant :

- qu'il s'agit d'une campagne internationale qui a démarré avec grand succès au Royaume-Uni sous le nom de "Fairtrade Towns in Europe" soutenue par l'Union européenne;

- que 230 communes belges participent à cette campagne et que 87 ont obtenu le titre à ce jour;

- que l'objectif de la campagne est de sensibiliser au commerce équitable et d'encourager la consommation de produits équitables à l'échelon communal;

- que la participation à la campagne donne à la Commune une visibilité privilégiée, notamment sur le site de Max Havelaar (qui n'est pas une marque de produits, mais un label);

- que la campagne comporte 6 critères, la Commune, une fois les 6 critères remplis reçoit le titre honorifique de "Commune du commerce équitable" par Max Havelaar;

- que la commune d'Uccle remplit déjà plusieurs critères;

Vu la définition du commerce équitable proposée par le FINE (qui regroupe les trois grandes organisations internationales du commerce équitable : Fairtrade Labelling Organisation (FLO), World Fair Trade Organisation (WFTO) et European Fairtrade Association (EFTA)) : "Le commerce équitable est une relation commerciale, basée sur le dialogue, la transparence et le respect, à la recherche d'une plus grande équité dans le commerce mondial.

Il contribue à un développement durable en offrant de meilleures conditions commerciales et en sécurisant les droits des producteurs marginalisés dans le Sud.";

Considérant que le principe de base du commerce équitable est une relation commerciale et non pas un don;

Considérant que le commerce équitable assure un prix minimum garanti qui couvre les coûts d'une production durable;

Considérant que le prix payé aux producteurs ne représente qu'environ 15 % du prix final pour le consommateur;

Considérant qu'une des formes de rémunération est une prime Fairtrade accordée pour des investissements bénéficiant aux collectivités locales;

Considérant que ces investissements, ainsi que l'obligation de respect des normes de l'Organisation Internationale du Travail (OIT) (égalité des genres, non-discrimination, interdiction du travail des enfants ou du travail forcé...) mène à des résultats tangibles en terme d'amélioration des conditions de vie, d'accès aux soins de santé, à l'éducation, ainsi qu'à une diminution de l'exode rural;

Considérant que les conditions cadrées par le commerce équitable mènent fréquemment les producteurs à se convertir également à l'agriculture biologique (ce qui leur offre une autre plus-value) avec les conséquences favorables sur le milieu et sur la santé;

Considérant que la Commune a pour mission, dans le cadre de sa politique de développement durable, de sensibiliser la population;

Sur la proposition du Collège des Bourgmestre et Echevins,

Décide que :

Article 1 :

Dans le cadre d'une politique d'achats durables sur le plan social, environnemental et économique, la Commune prêtera attention aux conditions de travail et au revenu perçu par les producteurs du Sud pour leurs produits;

Pour le café, le thé, les jus de fruits tropicaux et le sucre de canne, la Commune fera appel aux fournisseurs qui offrent des produits répondant aux critères internationaux du commerce équitable;

D'autres produits que ceux précités peuvent faire l'objet de clauses spécifiant la provenance du commerce équitable dans le cahier des charges, selon l'origine géographique du produit et la situation du marché;

Article 2 :

La Commune s'inscrit dans la campagne "Communes du commerce équitable";

Article 3 :

La Commune communiquera, en interne et vers l'extérieur, à propos du commerce équitable et de sa politique d'achats durables afin d'informer et sensibiliser son personnel et la population.

Onderwerp 4C – 1 : **Resolutie ten gunste van de eerlijke handel.**

De Raad,

Overwegende dat de Gemeenteraad het actieplan van de lokale Agenda 21 heeft goedgekeurd op 26 oktober 2009;

Overwegende dat het tweede doel van het thema "Samenwerking" erin bestaat de campagne "Fairtradegemeente" te beginnen en er de titel van te verkrijgen;

Overwegende :

- dat het gaat om een internationale campagne die met groot succes is begonnen in het Verenigd Koninkrijk, onder de naam Fairtrade Towns in Europe, met de steun van de Europese Unie;

- dat 230 Belgische gemeenten deelnemen aan deze campagne en dat tot op heden 87 de titel hebben verkregen;

- dat het doel van de campagne erin bestaat te sensibiliseren omtrent eerlijke handel en aan te moedigen producten van eerlijke handel te verbruiken op het gemeentelijk niveau;

- dat de gemeente door haar deelname aan deze campagne een bevoorrechte zichtbaarheid verkrijgt, met name op de site van Max Havelaar (wat geen merk is, maar een label);

- dat de campagne 6 criteria omvat; eenmaal de gemeente aan de 6 criteria voldoet ontvangt ze van Max Havelaar de eretitel "Fairtradegemeente";

- dat de gemeente Ukkel reeds aan verschillende criteria voldoet;

Gelet op de definitie van eerlijke handel, zoals voorgesteld door FINE (die de drie grote internationale organisaties op het vlak van duurzame handel groepeerd: Fairtrade Labelling Organisation (FLO), World Fair Trade Organisation (WFTO) en European Fairtrade Association (EFTA)) : "Fair trade is een handelsrelatie gebaseerd op dialoog, transparantie en respect om tot een beter evenwicht te komen in de wereldhandel. Het draagt bij tot een duurzame ontwikkeling door betere handelsvoorwaarden te bieden en door de rechten van de gemarginaliseerde producenten in het Zuiden veilig te stellen.";

Overwegende dat het beginsel dat ten grondslag ligt aan eerlijke handel is dat het een handelsrelatie betreft, en geen gift;

Overwegende dat eerlijke handel een minimumprijs waarborgt die de kosten van een duurzame productie dekt;

Overwegende dat de aan de producenten betaalde prijs maar ongeveer 15 % bedraagt van de prijs voor de eindconsument;

Overwegende dat een van de betalingsvormen een Fairtrade-premie is, die wordt toegekend voor investeringen die de plaatselijke gemeenschappen ten goede komen;

Overwegende dat deze investeringen, evenals de verplichting om de normen na te leven van de Internationale Arbeidsorganisatie (IAO) (gendergelijkheid, non-discriminatie, verbod op kinder- en dwangarbeid, ...) leidt tot tastbare resultaten op het vlak van de verbetering van de leefomstandigheden, de toegang tot gezondheidszorg en onderwijs, evenals een vermindering van de plattelandsvlucht;

Overwegende dat de voorwaarden in het kader van eerlijke handel de producenten er vaak toe brengen om te schakelen naar biologische landbouw (wat hen een bijkomende meerwaarde biedt), met gunstige gevolgen op het milieu en op de gezondheid;

Overwegende dat de gemeente in het kader van het beleid inzake duurzame ontwikkeling als doel heeft de bevolking te sensibiliseren;

Op voorstel van het College van Burgemeester en Schepenen,

Beslist :

Artikel 1 :

In het kader van een beleid van duurzame aankopen op het vlak van milieu en op maatschappelijk, ecologisch en economisch vlak zal de gemeente aandacht schenken aan de arbeidsvoorwaarden en aan het inkomen dat producenten in het Zuiden ontvangen voor hun producten.

Voor koffie, thee, tropische vruchtensappen en rietsuiker zal de gemeente een beroep doen op leveranciers die producten aanbieden die beantwoorden aan de internationale criteria van duurzame handel;

Andere producten dan hierboven vermeld kunnen in lastenboeken het voorwerp uitmaken van clausules die de oorsprong van duurzame handel bepalen volgens de geografische oorsprong van het product en de marktsituatie.

Artikel 2 :

De gemeente sluit zich aan bij de campagne "Fairtradegemeentes".

Artikel 3 :

De gemeente communiceert zowel intern als extern over eerlijke handel en het beleid inzake duurzame aankopen om het personeel en de bevolking te informeren en te sensibiliseren.

Projet de résolution du Conseil Communal d'Uccle sur l'Intercommunale Brutélé.

M. l'échevin Cools explique qu'en 2000, la commune a racheté son réseau de télécommunication dont la valeur résiduelle est de € 1.000.000, ce qui rapporte € 1.100.000 dans les caisses communales. L'Intercommunale a doublé son chiffre d'affaire en dix ans. Elle s'est associée avec l'Intercommunale liégeoise Tecteo pour le lancement de la marque VOO qui est un grand succès au niveau des achats des produits. Brutélé vit dans un climat concurrentiel et doit donc réfléchir à son avenir, à sa stratégie. Doit-elle vendre son réseau et si elle y reste, quel type de collaboration noue-t-elle avec Tecteo? Il y a un manque de clarification sur la manière dont est géré VOO et sur des dettes non réglées de ± € 3.000.000 de Tecteo vis à vis de l'Intercommunale. La motion explique qu'un groupe de travail doit être créé au sein de l'Intercommunale pour réfléchir à l'avenir de la société.

Résolution du Conseil Communal d'Uccle sur l'Intercommunale Brutélé.

Considérant que la Commune d'Uccle est une des 30 Communes associées à l'Intercommunale Brutélé et une des 6 Communes bruxelloises associées à cette intercommunale;

Considérant que Brutélé a développé avec l'Intercommunale Tecteo un partenariat stratégique au sein d'un Groupement d'Intérêt Economique qui a conduit au lancement de la marque VOO et de produits comme l'offre triple play;

Considérant que les produits de Brutélé ainsi que ceux de Tecteo dans le domaine des télécommunications sont aujourd'hui commercialisés sous la marque VOO;

Considérant que le succès des produits lancés sous cette marque a conduit à une forte croissance du portefeuille d'abonnés VOO, aussi bien sur les réseaux de Tecteo que ceux de Brutélé;

Considérant qu'en raison de cette augmentation, le chiffre d'affaire prévu pour 2010 sera en augmentation de 8 millions d'euros par rapport à celui de 2009 (+ 10 %);

Considérant toutefois que Brutélé se développe dans un environnement très concurrentiel qui lui impose de réfléchir sur sa stratégie à long terme;

Considérant que cette stratégie doit également intégrer les nouveaux développements technologiques;

Considérant que la coopération avec Tecteo, au travers de la marque VOO, s'effectue sur une base qui n'est pas claire et que la marque VOO a été déposée au seul et unique nom de Tecteo;

Considérant que des montants significatifs, s'élevant à plusieurs millions d'euros, sont dus par Tecteo à Brutélé au titre de divers achats et services;

Le Conseil Communal demande aux administrateurs qui représentent la commune au sein du conseil d'administration de Brutélé d'inviter ce conseil d'administration à :

1) avant l'assemblée générale ordinaire de juin 2011 :

a) débattre et analyser les différents scénarii possibles pour l'avenir de l'Intercommunale;

b) ouvrir les discussions à toutes les parties intéressées (autres opérateurs et investisseurs, sans exclure Tecteo) en vue d'explorer les pistes alternatives préservant les intérêts des communes associées (en ce compris l'obtention de certaines garanties quant à la rémunération de ces dernières, les investissements sur leur territoire et la gestion des ressources humaines); et

c) faire rapport de ses travaux à la prochaine assemblée générale ordinaire et soumettre des propositions concrètes dans les meilleurs délais.

2) avant la fin janvier 2011 en vue de ce qui précède :

a) désigner un groupe de travail restreint au sein du Conseil d'administration ayant mission de faire ce qui précède;

- b) désigner un conseiller financier et un conseiller juridique qui assisteront le groupe de travail et le conseil d'administration; et
- c) désigner une personne au niveau du management de la société qui aura pour mission d'assister le groupe restreint et de lui donner toute information utile.

Resolutie van de Gemeenteraad van Ukkel betreffende de intercommunale Brutele.

Overwegende dat de gemeente Ukkel een van de 30 bij de intercommunale Brutele aangesloten gemeenten is, en een van de zes Brusselse aangesloten gemeenten;

Overwegende dat Brutele samen met de intercommunale Tecteo een strategisch partnerschap heeft ontwikkeld binnen een Economisch Samenwerkingsverband, wat heeft geleid tot de lancering van het merk VOO en producten zoals het triple play-aanbod;

Overwegende dat de producten van Brutele en die van Tecteo op het vlak van telecommunicatie tegenwoordig op de markt worden gebracht onder de merknaam VOO;

Overwegende dat het succes van de onder deze merknaam gelanceerde producten heeft geleid tot een sterke stijging van het aantal abonnees van VOO, zowel op het net van Tecteo als op dat van Brutele;

Overwegende dat de voor 2010 voorziene omzet door deze stijging 8 miljoen euro hoger zal zijn dan die van 2009 (+ 10 %);

Overwegende echter dat Brutele zich ontwikkelt in een erg concurrentiële omgeving, waarin het nodig is na te denken over de langetermijnstrategie;

Overwegende dat deze strategie eveneens rekening moet houden met de nieuwe technologische ontwikkelingen;

Overwegende dat de samenwerking met Tecteo, via de merknaam VOO, gebeurt op een basis die onduidelijk is en dat het merk VOO uitsluitend op naam van Tecteo is gedeponeerd;

Overwegende dat Tecteo aanzienlijke bedragen, ten belope van vele miljoenen euro's, moet aan Brutele voor verschillende aankopen en diensten;

Vraagt de Gemeenteraad de bestuurders die de gemeente vertegenwoordigen binnen de raad van bestuur van Brutele, deze raad van bestuur te verzoeken :

1) voor de gewone algemene vergadering van juni 2011 :

a) de verschillende mogelijke scenario's voor de toekomst van de intercommunale te bespreken en te analyseren;

b) de discussies te openen voor alle betrokken partijen (andere operatoren en investeerders, zonder Tecteo uit te sluiten) om alternatieve pistes te zoeken waardoor de belangen van de aangesloten gemeenten behouden blijven (met inbegrip van het verkrijgen van bepaalde waarborgen betreffende de vergoeding van die gemeenten, van de investeringen op hun grondgebied en van het personeelsbeheer) en

c) verslag uit te brengen van deze werken bij de volgende gewone algemene vergadering en zo snel mogelijk concrete voorstellen doen.

2) voor eind januari 2011, en rekening houdend met het voorgaande :

a) binnen de raad van bestuur een beperkte werkgroep aan te duiden met als opdracht het voorgaande uit te voeren;

b) een financieel raadgever en een juridisch raadgever aan te stellen die de werkgroep en de raad van bestuur zullen bestaan, en

c) een persoon binnen het management van de onderneming aan te duiden die de opdracht zal hebben de beperkte groep bij te staan en alle nodige informatie te verschaffen.

Objet 6A – 1 : Ordonnance visant à associer les communes au développement économique de la Région.- Conclusion d'un contrat, pour une durée de trois ans, entre la commune d'Uccle et la Région de Bruxelles-Capitale.

Le Conseil,

Considérant qu'en date du 24 août 2010, le Collège a pris connaissance du texte de l'ordonnance mentionnée ci-dessus ainsi que de ses annexes et a décidé d'introduire, auprès de la Région, un dossier de candidature, en vue de l'obtention de subventions régionales;

Vu que le dossier de candidature a été soumis à l'approbation du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale et que celui-ci fait actuellement l'objet d'une proposition de contrat, joint en annexe;

Vu que le contrat visant à promouvoir le développement économique local et régional stipule que pendant trois ans, la Région prend l'engagement d'allouer à notre commune une subvention annuelle d'un montant de € 306.231;

Vu qu'en contrepartie, notre commune doit s'engager à :

- ne pas lever, pour la durée du contrat, de taxes sur la force motrice, ni de taxes sur les ordinateurs;

- mettre en œuvre toutes les mesures utiles afin de concrétiser les initiatives visant la création d'un climat fiscal favorable;

- soumettre à un comité de suivi la création de toute nouvelle taxe ou l'augmentation de toute taxe existante qui pourrait avoir un impact sur le développement économique local;

- participer au groupe de travail, chargé d'harmoniser la fiscalité locale;

- participer à un groupe de travail chargé d'étudier la suppression de la taxe sur les bureaux en zone d'industrie urbaine sur une parcelle de la SDRB;

Vu qu'en cas de non respect par la Commune des obligations prévues par le contrat, la Région peut exiger le remboursement des subventions;

Vu le délai court, imposé par la Région, pour conclure et renvoyer le contrat;

Sur proposition du Collège échevinal,

Décide de prendre connaissance et d'approuver le texte du contrat visant à promouvoir le développement économique local et régional, joint en annexe.

Onderwerp 6A – 1 : Ordonnantie ertoe strekkende de gemeenten te betrekken bij de economische ontwikkeling van het Gewest.- Afsluiten van een overeenkomst, voor een duur van drie jaar, tussen de gemeente Ukkel en het Brussels Hoofdstedelijk Gewest.

De Raad,

Aangezien het College op 24 augustus 2010 kennis heeft genomen van de tekst en de bijvoegsels van de hierboven vermelde ordonnantie en beslist heeft om bij het Gewest een kandidaatstellingsdossier in te dienen voor het bekomen van gewestelijke toelagen;

Gezien het kandidaatstellingsdossier ter goedkeuring werd voorgelegd aan de Brusselse Hoofdstedelijke Regering en dat dit dossier nu het voorwerp uitmaakt van het in bijlage gevoegde voorstel tot afsluiten van een overeenkomst;

Gezien de overeenkomst ter bevordering van de economische ontwikkeling op lokaal en gewestelijk vlak voorziet in de verbintenis van het Gewest om, gedurende 3 jaar, aan onze gemeente een jaarlijkse toelage toe te kennen, ten bedrage van € 306.231;

Gezien onze gemeente als tegenprestatie zich moet verbinden om :

- de belasting op de drijfkracht evenals de belasting op computers, voor de looptijd van de overeenkomst, niet te heffen;

- alle nodige maatregelen te treffen om concreet uitvoering te geven aan de initiatieven die erop gericht zijn op het grondgebied van de gemeente een gunstig fiscaal klimaat tot stand te brengen;

- de invoering van iedere nieuwe belasting alsook de verhoging van bestaande belastingen die een weerslag zou kunnen hebben op de plaatselijke economische ontwikkeling, voor te leggen aan het opvolgingscomité;

- deel te nemen aan de werkgroep die moet instaan voor het eenvormig maken van de plaatselijke belastingen;

- deel te nemen aan de werkgroep die zich moet buigen over de afschaffing van de belasting op kantoren die binnen een gebied voor stedelijke industrie gelegen zijn op een perceel van de GOMB;

Gezien bij niet naleving door de Gemeente van de in het contract vastgelegde verplichtingen, het Gewest de terugbetaling van de toelagen kan eisen;

Gezien de korte termijn, opgelegd door het Gewest, om het contract af te sluiten en terug te zenden;

Op voorstel van het College van Burgemeester en Schepenen,

Besluit kennis te nemen en over te gaan tot goedkeuring van de tekst van de hierbij gevoegde overeenkomst.

Objet 6A – 2 : Conclusion du contrat entre la commune et la Région de Bruxelles-Capitale visant à améliorer la situation budgétaire communale.

Le Conseil,

Considérant que le Collège, en date du 15 juin 2010, a décidé d'introduire auprès de la Région un dossier de candidature en vue d'obtenir la subvention destinée à l'amélioration de la situation financière de la commune;

Vu qu'en date du 18 novembre le Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale a approuvé notre dossier de candidature;

Vu le projet de contrat proposé par la Région qui prévoit :

- l'engagement de la Région d'allouer à la commune une subvention annuelle de 287.315 € pendant trois ans;

- l'engagement de la commune de, sauf circonstances exceptionnelles, mettre en œuvre toutes les mesures utiles afin d'améliorer sa situation financière et à cette fin de respecter la note prospective et le plan de gestion joint au dossier de candidature, d'affecter la subvention selon les directives reprises dans le contrat et de collaborer avec le Gouvernement pour atteindre dans les dix ans 15 % de logements de qualité à gestion publique et à finalité sociale;

- les sanctions prévues si la commune viole les obligations prévues au contrat;

Sur proposition du Collège échevinal,

Décide d'approuver le projet de contrat joint en annexe.

Onderwerp 6A – 2 : Afsluiten van de overeenkomst tussen de gemeente en het Brussels Hoofdstedelijk Gewest ter verbetering van de budgettaire toestand van de gemeente.

De Raad,

Aangezien het College, op 15 juni 2010, beslist heeft om bij het Gewest een kandidaatstellingsdossier in te dienen voor het bekomen van de toelage ter verbetering van de budgettaire toestand van de gemeente;

Gezien ons kandidaatstellingsdossier op 18 november werd goedgekeurd door de Brusselse Hoofdstedelijke Regering;

Gezien dat het voorstel tot overeenkomst van het Gewest het volgende voorziet :

- de verbintenis van het Gewest om gedurende drie jaar, aan onze gemeente een jaarlijkse toelage toe te kennen van 287.315 €;

- de verbintenis van de gemeente om, behoudens uitzonderlijke omstandigheden, alle maatregelen te nemen die nodig zijn om haar budgettaire toestand te verbeteren, en zich daarom ertoe verbindt de prospectieve nota en het beheersplan toegevoegd aan ons kandidaatstellingsdossier na te leven, de toelage te bestemmen volgens voorschriften van de overeenkomst en met de Regering samen te werken om binnen de tien jaar de doelstelling te halen van 15% kwaliteitsvolle woningen in openbaar beheer en met een sociaal oogmerk;

- de opgelegde sancties in geval van schending door de gemeente van de verplichtingen voorzien in de overeenkomst;

Op voorstel van het College van Burgemeester en Schepenen,

Beslist over te gaan tot goedkeuring van het bijgevoegd voorstel tot overeenkomst

Objet 6A – 3 : **Affectation de soldes d'emprunts non utilisés.**

Le Conseil,

Attendu que pour certaines dépenses engagées sur le budget extraordinaire et financées par emprunts, le décompte final s'est avéré inférieur aux montants prévus ou le montant final subventionné s'est avéré plus élevé;

Vu que les emprunts contractés sur base de la dépense prévue présentent dès lors un solde non utilisé pour un montant total de 939.248 €;

Attendu que les emprunts destinés à financer les dépenses engagées sur le budget extraordinaire 2010 n'ont pas encore été contractés;

Vu l'article 27 de l'arrêté royal du 2 août 1990 portant le Règlement Général de la Comptabilité Communale;

Sur proposition du Collège,

Décide d'affecter les soldes non utilisés des emprunts contractés au paiement de dépenses extraordinaires 2010 pour lesquelles les emprunts n'ont pas encore été contractés et dont la durée d'amortissement correspond au délai de remboursement des emprunts concernés.

Onderwerp 6A – 3 : **Bestemming voor ongebruikte saldi van leningen.**

De Raad,

Aangezien voor sommige vastgelegde uitgaven van de buitengewone begroting gefinancierd door leningen, de eindafrekening, lager ligt dan de voorziene bedragen of het definitief gesubsidieerd bedrag hoger ligt;

Gezien de leningen aangegaan op basis van de voorziene uitgaven, een ongebruikt saldi vertonen voor een totaal bedrag van 939.248 €;

Aangezien de leningen bestemd voor het financieren van uitgaven vastgelegd in de buitengewone begroting 2010 nog niet werden aangegaan;

Gezien artikel 27 van het koninklijk besluit van 2 augustus 1990 houdende het Algemeen Reglement op de Gemeentelijke Comptabiliteit;

Op voorstel van het College,

Beslist de ongebruikte saldi van de aangegane leningen te bestemmen voor de betaling van buitengewone uitgaven 2010 waarvoor de leningen nog niet werden aangegaan en waarvan de termijn voor het afschrijven overeenkomstig is met de termijn voor terugbetaling van de betrokkene leningen.

Objet 6C – 1 : **Service Vert.- Nouvelle loi communale article 234, alinéa 3.-
Marchés publics.- Communication des décisions du Collège des Bourgmestre et
échevins.**

Le Conseil,

Vu la nouvelle loi communale notamment l'article 234, § 3 tel que modifié par les ordonnances des 17 juillet 2003 et 9 mars 2006;

Vu les décisions du Collège des Bourgmestre et échevins relatives à la passation des marchés par procédure négociée en vertu de l'article 17, § 2, 1° a) de la loi du 24 décembre 1993 relative aux marchés publics et à certains marchés de travaux, de fournitures et services,

Prend pour information les décisions du Collège des Bourgmestre et échevins suivantes :

- 23 novembre 2010 - Abattage et replantation d'arbres - € 70.000 (T.V.A. comprise) - Article 766/721-60/83 - Emprunt;
- 30 novembre 2010 - Plateau Avijl : nettoyage d'un sous-bois, d'une clairière, aménagement d'une prairie pérenne - € 30.310,50 (T.V.A. comprise) - Article 766/721-60/83 - Emprunt;
- 30 novembre 2010 - Fourniture et livraison de panneaux de signalisation pour parcs et espaces verts 2010 - € 15.125 (Lot I) et € 5.808 (Lot II), soit au total € 20.933 (T.V.A. comprise) - Article 766/721-60/83 - Emprunt;

Onderwerp 6C – 1 : **Groendienst.- Nieuwe gemeentewet artikel 234, alinea 3.-
Overheidsopdrachten.- Mededeling van de beslissingen van de beslissingen van het
College van Burgemeester en schepenen.**

De Raad,

Gelet op de nieuwe gemeentewet, meer bepaald artikel 234, alinea 3 zoals gewijzigd door de ordonnances van 17 juli 2003 en 9 maart 2006;

Gelet op de beslissingen van het College van Burgemeester en schepenen betreffende het afsluiten van opdrachten via de onderhandelingsprocedure krachtens artikel 17, § 2, 1° a) van de wet van 24 december 1993 betreffende de overheidsopdrachten en sommige opdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten,

Neemt kennis van de volgende beslissingen van het Schepencollege :

- 23 november 2010 - Vellen en herplanten van bomen - € 70.000 (B.T.W. inbegrepen) - Artikel 766/721-60/83 - Lening;
- 30 november 2010 - Avijlplateau : opruimen van een onderbos, open bos, aanleg van een duurzame weide - € 30.310,50 (B.T.W. inbegrepen) - Artikel 766/721-60/83 - Lening.
- 30 november 2010 - Aankoop en levering van aanwijzingspanelen voor parken en groene ruimten 2010 - € 15.125 (Lot I) en € 5.808 (Lot II), hetzij in totaal € 20.933 (B.T.W. inbegrepen) - Artikel 766/721-60/83 - Lening.

- **Mme Fremault entre en séance -**
- **Mevr. Fremault komt de zitting binnen -**
- **Mme l'échevin Dupuis rentre -**
- **Mevr. L'échevin Dupuis komt de zaal binnen -**
- **M. de Le Hoye sort -**
- **de h. de Le Hoye verlaat de zaal -**

6D – 1 **A.S.B.L. Service Uc clois de la Jeunesse.- Budget 2011.**

M. Cohen pose les questions suivantes :

- le subside communal augmente de € 2.000, à quoi va être consacré cet argent?
- les amortissements augmentant, va-t-il y avoir des investissements en 2011 et si oui, lesquels?

M. l'échevin Dillières explique que le Service Uc clois de la Jeunesse occupait 3 personnes, dont un chef de division. Quand ce dernier a changé de service, il n'y a pas eu de remplacement. La personne, dirigeant le service, a un statut d'adjoint administratif, ce qui ne lui permet pas d'avoir des émoluments liés à une fonction dirigeante. Il a été proposé que la personne puisse avoir des frais au niveau de l'A.S.B.L., ce qui explique les € 2.000 de plus. Et répond pour la deuxième question, qu'il s'agit d'une nouvelle photocopieuse.

Objet 6D – 1 : **A.S.B.L. Service Uc clois de la Jeunesse.- Budget 2011.**

Le Conseil,

Ayant pris connaissance du budget 2011 de l'A.S.B.L. Service Uc clois de la Jeunesse;

Attendu que ce budget a été approuvé à l'unanimité par l'Assemblée Générale en séance du 1er décembre 2010,

Approuve le budget 2011 de l'A.S.B.L. Service Uc clois de la Jeunesse, sous réserve du montant qui sera inscrit au budget communal pour l'exercice 2011.

Onderwerp 6D – 1 : **V.Z.W. Ukkelse Dienst voor de Jeugd.- Begroting 2011.**

De Raad,

Na kennis genomen te hebben van de begroting 2011 van de V.Z.W. Ukkelse Dienst voor de Jeugd;

Aangezien deze begroting door de Algemene Vergadering van de V.Z.W. in zitting van 1 december unaniem goedgekeurd werd,

Keurt de begroting 2011 van de V.Z.W. Ukkelse Dienst voor de Jeugd goed, onder voorbehoud van het bedrag dat ingeschreven zal worden op de gemeentebegroting 2011.

Objet 7A – 1 : **Marchés publics.- Prise pour information, en application de l'article 234, alinéa 3 de la nouvelle loi communale, d'une décision du Collège des Bourgmestre et échevins fixant les conditions d'un marché.**

Le Conseil,

Vu la nouvelle loi communale, notamment l'article 234, alinéa 3 tel que modifié par les ordonnances des 17 juillet 2003 et 9 mars 2006;

Vu la décision du Collège des Bourgmestre et échevins relative à la passation d'un marché par procédure négociée en vertu de l'article 17, § 2, 1° a) de la loi du 24 décembre 1993 relative aux marchés publics et à certains marchés de travaux, de fournitures et services,

Prend pour information la décision du Collège échevinal suivante :

- 23 novembre 2010 - Médecine du travail : fourniture d'un appareil de contrôle de la vue - € 3.000 (TVA comprise) - Article 871/744-98-90 - Fonds de réserve.

Onderwerp 7A – 1 : **Overheidsopdrachten.- Kennisneming, in toepassing van artikel 234, alinea 3 van de nieuwe gemeentewet, van een beslissing van het College van Burgemeester en schepenen die de voorwaarden van een opdracht vaststelt.**

De Raad,

Gelet op de nieuwe gemeentewet, meer bepaald artikel 234, alinea 3 zoals gewijzigd door de ordonnanties van 17 juli 2003 en 9 maart 2006;

Gelet op de beslissing van het College van Burgemeester en schepenen betreffende het afsluiten van een opdracht via de onderhandelingsprocedure krachtens artikel 17, § 2, 1° a) van de wet van 24 december 1993 betreffende de overheidsopdrachten en sommige opdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten,

Neemt kennis van de volgende beslissing van het Schepencollege :

- 23 november 2010 - Arbeidsgeneeskunde : levering van een toestel ter controle van de gezichtsscherpte - € 3.000 (B.T.W. inbegrepen) - Artikel 871/744-98/90 - Reservefonds.

Objet 7B – 2 : **C.P.A.S.- Budget 2010.- Modification budgétaire n° 3 (service exploitation).**

Le Conseil,

Vu le budget du Centre Public d'Action Sociale d'Uccle pour l'exercice 2010;

Vu les articles 26bis et 88, § 2 de la loi organique;

Attendu que par sa délibération du 24 novembre 2010, parvenue à notre administration le 29 novembre 2010, le Conseil de l'Action sociale a décidé d'arrêter les modifications budgétaires n° 3 du service exploitation;

Attendu que ces décisions n'augmentent pas l'intervention communale,

Décide d'approuver ces modifications budgétaires.

Onderwerp 7B – 2 : **O.C.M.W.- Begroting 2010.- Begrotingswijziging nr 3 (exploitatie dienst).**

De Raad,

Gelet op de begroting voor het jaar 2010 van het Centrum voor Maatschappelijk Welzijn van Ukkel;

Gelet op artikels 26bis en 88, § 2 van de organieke wet;

Aangezien de Raad voor Maatschappelijk Welzijn bij beraadslaging van 24 november 2010, bij het Gemeentebestuur aangekomen op 29 november 2010, besloten heeft de wijzigingen nr 3 (exploitatie dienst) goed te keuren;

Aangezien dat deze beslissingen geen verhoging van de gemeentelijke tussenkomst meebrengen,

Beslist deze begrotingswijzigingen goed te keuren.

Objet 7B – 3 : **C.P.A.S.- Budget 2011.- Vote de deux douzièmes provisoires.**

Le Conseil,

Attendu que le budget du C.P.A.S., pour l'exercice 2011, n'a pas encore été approuvé;

Vu les articles 87 et 88 de la loi organique du C.P.A.S.;

Vu l'article 13 de l'arrêté du 26 octobre 1995 du Collège réuni de la COCOM, portant règlement général de la comptabilité du C.P.A.S.;

Vu la délibération du Conseil de l'Action sociale du 24 novembre 2010 sollicitant l'autorisation de pouvoir disposer pour les mois de janvier et février 2011 de deux douzièmes provisoires,

Autorise le Centre Public d'Action sociale de disposer pour les mois de janvier et février 2011 de deux douzièmes provisoires des allocations portées au budget d'exploitation 2010.

Onderwerp 7B – 3 : **O.C.M.W.- Begroting 2010.- Stemming van twee voorlopige twaalfden.**

De Raad,

Aangezien de begroting van het O.C.M.W., voor het dienstjaar 2011 nog niet goedgekeurd is;

Gelet op artikelen 87 en 88 van de organieke wet op de O.C.M.W.'s;

Gelet op artikel 13 van het besluit van 26 oktober 1995 van het verenigd College van de gemeenschappelijke gemeenschapscommissie houdende algemeen reglement op de comptabiliteit van de O.C.M.W.'s;

Gezien de beraadslaging van de Raad voor Maatschappelijk welzijn van 24 november 2010 en de toelating vragend voor de maanden januari en februari 2011 over twee voorlopige twaalfden te mogen beschikken,

Staat het Openbaar Centrum voor Maatschappelijk Welzijn toe om de maanden januari, februari en maart 2010 over drie voorlopige twaalfden te beschikken van de kredieten voorzien op de exploitatiebegroting van 2009.

Objet 9 – 1 : **A.S.B.L. La Ferme Rose.- Compte et bilan au 31 décembre 2008.- Approbation.**

M. Desmet explique qu'après consultation des documents qui ont été présentés, en tant que vérificateur aux comptes, il n'a pas pu approuver les pièces comptables. Suite à un vol, il manquait des éléments et des pièces comptables.

M. Desmet s'abstient et souhaite que pour les comptes suivants, un rapport d'activités détaillé soit présenté.

- M. Wyngaard quitte la séance -

Mme l'échevin Gol confirme qu'il y a eu vol et que le rapport des vérificateurs au compte a été remis tardivement pour des raisons internes. Il y a eu des réserves levées dans le rapport des vérificateurs au compte pour l'année suivante. A la Ferme Rose, il y a eu trois vols où une partie des documents ont été volés et on ne peut malheureusement pas retrouver toutes les pièces comptables.

Le point est approuvé par 23 voix pour et 8 abstentions.

Se sont abstenus : M. de Lobkowicz, Mme Cattoir, MM. Cohen, Broquet, Desmet, Mme Fremault, M. van Outryve d'Ydewalle, Mme Roba.

Objet 9 – 1 : **A.S.B.L. La Ferme Rose.- Compte et bilan au 31 décembre 2008.- Approbation.**

Le Conseil,

Vu la circulaire ministérielle émanant du Ministre de la Région Bruxelloise et relative aux budgets des communes de la Région bruxelloise;

Considérant qu'en vertu des instructions contenues dans la circulaire précitée, un contrôle effectif doit être exercé par les administrateurs locaux à l'égard des dépenses facultatives afférentes à des services de caractère social, culturel ou sportif mis à la disposition de l'ensemble de la population par des organismes ayant une structure juridique;

Que les comptes des A.S.B.L. subsidiées par la commune doivent dès lors être soumis à l'approbation du Conseil communal;

Considérant qu'en date du 29 avril 1970, il a été constitué, conformément à la loi du 27 juin 1921, entre la commune d'Uccle et d'autres membres fondateurs une association sans but lucratif dénommée "La Ferme Rose";

Vu le bilan arrêté au 31 décembre 2008 ainsi que le compte des Pertes et Profits arrêté à la même date, ci-annexés,

Approuve, par 23 voix pour et 8 abstentions (M. de Lobkowicz, Mme Cattoir-Jacobs, MM. Cohen, Broquet, Desmet, Mme Fremault, M. van Outryve d'Ydewalle et Mme Roba-Rabier) le compte et le bilan arrêtés à la date du 31 décembre 2008.

Onderwerp 9 – 1 : **V.Z.W. La Ferme Rose.- Rekening en balans op 31 december 2008.- Goedkeuring.**

De Raad,

Gelet op de Ministeriële omzendbrief uitgaande van het Ministerie van het Brussels Gewest betreffende de begrotingen van de gemeenten uit het Brussels Gewest;

Overwegende dat krachtens de in voornoemde omzendbrief bevatte onderrichtingen een daadwerkelijke controle dient te worden uitgeoefend door de plaatselijke beheerders ten opzichte van de niet verplichte uitgaven besteed aan diensten met een sociaal, cultureel of sportief doel die ter beschikking worden gesteld van het geheel der bevolking door rechtspersoonlijkheid bezittende organismen;

Dat de rekeningen van de door de gemeente gesubsidieerde v.z.w.'s derhalve aan de goedkeuring van de gemeenteraad dienen te worden voorgelegd;

Overwegende dat op 29 april 1970 overeenkomstig de bepalingen van de wet van 27 juni 1921, tussen de Gemeente Ukkel en andere stichtersleden, een vereniging zonder winstoogmerk werd opgericht onder de benaming "La Ferme Rose";

Gelet op de hierbijgevoegde rekening van deze vereniging afgesloten op 31 december 2008 alsook de winst- en verliesrekening vastgesteld op dezelfde datum,

Keurt met 23 stemmen voor en 8 onthoudingen (De h. de Lobkowicz, Mevr. Cattoir-Jacobs, de hh. Cohen, Broquet, Desmet, Mevr. Fremault, de h. van Outryve d'Ydewalle en Mevr. Roba-Rabier) de rekening en de balans vastgesteld op 31 december 2008 goed.

**- M. Toussaint entre en séance -
- de h. Toussaint komt de zitting binnen -**

Objets inscrits à l'ordre du jour à la demande de Conseillers communaux :

1. **MM. van Outryve d'Ydewalle, Mme Fremault, MM. Wyngaard et Biermann** :

Proposition de motion visant à renforcer la protection des intérieurs d'îlots de la commune de Uccle.

Le point est remis.

2. **M. Desmet** : **Bibliothèque du Centre.**

M. Desmet expose qu'au fil des années et bien plus depuis deux décennies, les finalités des bibliothèques publiques ont fortement évolué. Aujourd'hui elles ne sont plus uniquement de simples lieux de locations de livres et deviennent de plus en plus des centres multimédias. Malheureusement, la bibliothèque du Centre, rue du Doyenné, ne parvient pas à répondre à ces nouvelles tendances, trop à l'étroit dans ses 4 murs! Tous les coins et recoins, tout l'espace disponible du rez au dernier étage est utilisé au mieux et parfois même à la limite du confort pour les usagers et du personnel afin de pouvoir offrir un large éventail de service. Pour pouvoir encore accroître et diversifier l'offre, d'y permettre la possibilité future d'un dépôt de la médiathèque, d'en faire un vrai pôle multimédia bref, répondre au mieux aux attentes d'un nombreux public, il est urgent d'envisager des travaux d'extension et d'assainissement. Il n'y a pas de doute que ceux-ci ont déjà été envisagés.

Quelles sont les perspectives? De plus, pourrait-on considérer qu'une partie du fruit de la vente du bâtiment, longtemps attribué à la culture, au 935 de la chaussée d'Alseberg soit utilisé aux travaux précités?

Mme l'échevin Gol explique que les coins et recoins de la bibliothèque sont utilisés entre autre comme espace pour les lecteurs et ont été récemment agrandis. Les travaux d'assainissement des caves sont en train d'être réalisés et diverses questions sont posées pour savoir comment faire pour procéder à l'agrandissement. Il y a actuellement 3 ordinateurs (bientôt 4) mis à la disposition du public. Ce système informatique fonctionne assez bien. La bibliothèque du Centre offre d'ailleurs des cours d'informatique aux personnes âgées. Il y avait également l'idée d'insérer la bibliothèque dans la médiathèque mais de l'espace aurait été perdu. Au niveau bâtiment, on ne peut pas dire que la culture soit le parent pauvre car une nouvelle bibliothèque a été créée au Homborch. Il faut réfléchir à la façon d'agrandir mais le problème ne sera pas résolu si rapidement.

M. l'échevin Cools explique que l'extension de la bibliothèque du Centre pose deux problèmes : un problème budgétaire et de conception. Il faut signaler que beaucoup d'efforts ont été faits dans les infrastructures culturelles ces dernières années. En ce qui concerne l'extension de la bibliothèque du Centre, rien n'a été prévu au budget 2011. Il faut rappeler que le jardin à l'arrière de la bibliothèque a été réaménagé en plus des coins lecture. Il reste à trouver une solution architecturale et les budgets.

M. Desmet pense qu'il serait envisageable, en regardant l'arrière du bâtiment, d'étendre le 1^{er} et 2^{ème} étage à partir d'une plate-forme.

- **M. de Le Hoye** rentre -
- **de h. de Le Hoye** komt de zaal binnen -

M. le Bourgmestre fait part de la démission de M. Vlémincq qui quitte notre commune et le remercie pour le travail accompli. Son successeur, Mme Kathleen Delvoye, prêtera serment au conseil suivant.

Par ordonnance - Op bevel :
Le Secrétaire communal,
De Gemeentesecretaris,

Le Président,
De Voorzitter,