

COMMISSION DE CONCERTATION / OVERLEGCOMMISSIE

Séance du 10 mars 2021 / Zitting van 10 mars 2021

ORDRE DU JOUR/DAGORDE

Place Jean Vander Elstplein 29

(Salle du Conseil du 1^{er} étage)

(Raadszaal van de 1^{ste} verdieping)

09h00 1) – Demande de permis d'environnement classe 1B dossier n°PE-10.022-2017
Situation : Avenue De Fré 139
Demandeur : ACP avenue De Fré « La Source »
(Régularisation de l'exploitation d'un immeuble de logements)

(09h15 - Interruption de 5min. pour désinfection, relecture et signatures des avis)

09h20 2) 016/21 – Demande de permis d'urbanisme n°16-45.435-2020
Situation : Rue de Percke 72
Demandeur : Monsieur Laurent CARLIER
(Construction d'une piscine et légère modification du relief du sol)

(09h40 - Interruption de 5min. pour désinfection, relecture et signatures des avis)

09h45 3) 009/21 – Demande de permis d'urbanisme n°16-45.468-2020
Situation : Chaussée de Saint-Job 109
Demandeur : Madame Martine EDELMAN
(Construire une piscine à la moitié de la parcelle du terrain de 94 ares)

(10h05 - Interruption de 5min. pour désinfection, relecture et signatures des avis)

10h10 4) 008/21 – Demande de permis d'urbanisme n°16-44.413-2018 (art.126/1)
Situation : Rue du Bourdon
Demandeur : SIMONIS SPRL - Monsieur Louis Hébert de Beauvoir du Boscol
(Construire un ensemble de logement)

(10h40 - Interruption de 5min. pour désinfection, relecture et signatures des avis)

10h45 5) 010/21 – Demande de permis d'urbanisme n°16-45.496-2020
Situation : Rue du Doyenné 42-44
Demandeur : Madame Sophie BIBET
(Changer l'affectation et transformer un ancien entrepôt avec un bureau et conciergerie en un bâtiment mixte de 2 logements avec atelier et un bureau indépendant)

(11h15 - Interruption de 5min. pour désinfection, relecture et signatures des avis)

11h20 6) 014/21 – Demande de permis d'urbanisme n°16-45.357-2020
Situation : Rue du Bourdon 47
Demandeur : Madame Julie NENZI
(Mettre en conformité le changement de destination de la remise au fond du jardin en studio accessoire au logement principal)

(11h40 - Interruption de 5min. pour désinfection, relecture et signatures des avis)

11h45 7) 017/21 – Demande de permis d'urbanisme n°16-45.467-2020
Situation : Avenue des Aubépines 150
Demandeur : BF concept SA - Monsieur Bertrand Van Eecke
(Construire une piscine de 33m³ et modifier une terrasse au jardin)

(12h05 - Interruption de 5min. pour désinfection, relecture et signatures des avis)

12h10 8) 019/21 – Demande de permis d'urbanisme n°16-45.471-2020
Situation : Avenue de Beersel 16
Demandeur : Madame Karine ALBERDA-VANDERSANDEN
(Mettre en conformité l'extension arrière, la lucarne, le changement d'utilisation des combles et le remplacement des châssis)

(12h30 - Interruption de 15min. pour désinfection, relecture et signatures des avis)

---- I N T E R R U P T I O N ± 12h45 ----

13h30 9) 011/21 – Demande de permis d'urbanisme n°16-45.008-2019 (art.126/1)
Situation : Rue Général Mac Arthur 40
Demandeur : Madame Pascale de Viron
(Diviser une maison uni-familiale et créer deux duplex)

(13h55 - Interruption de 5min. pour désinfection, relecture et signatures des avis)

14h00 10) 015/21 – Demande de permis d'urbanisme n°16-45.188-2020
Situation : Avenue Bonaparte 64
Demandeur : M. et Mme Martin et Julie PROCTOR
(Transformer et étendre en toiture une maison uni-familiale)

(14h25 - Interruption de 5min. pour désinfection, relecture et signatures des avis)

14h30 11) 013/21 – Demande de permis d'urbanisme n°16-45.331-2020
Situation : Chaussée d'Alseberg 563
Demandeur : M. et Mme Ludwick KURZEJA et Caroline BORMANS
(Changer l'affectation d'un atelier en logement de type studio au rez-de-jardin, supprimer un garage, créer une terrasse et percer le mitoyen de baies)

(15h00 - Interruption de 5min. pour désinfection, relecture et signatures des avis)

15h05 12) 012/21 – Demande de permis d'urbanisme n°16-45.490-2020
Situation : Chaussée de Waterloo 1359A
Demandeur : TRIMCO SA - Monsieur Alexander Cambron
(Démolir un immeuble mixte et reconstruire un ensemble de commerce et 3 logements)

(15h45 - Interruption de 5min. pour désinfection, relecture et signatures des avis)

15h50 13) 018/21 – Demande de permis d'urbanisme n°16-45.398-2020
Situation : Avenue Hamoir 45
Demandeur : ACROPOLE INVEST SPRL - Monsieur Grégory Lemaire
(Démolir une maison d'habitation dont la période de construction date de 1936, et construire un immeuble de 5 appartements, 9 parkings pour voitures et 16 emplacements pour vélos)

(16h50 - Interruption de 15min. pour désinfection, relecture et signatures des avis)

Dossier retiré de l'ordre du jour et reporté à la séance du 24 mars 2021 :

14) 004/21 - Demande de permis d'urbanisme n°16-44.751-2019 (art.177)
Situation : Rue du Wagon entre l'actuelle rue du Wagon et le Dieweg,
soit le long du chemin de fer entre la gare d'Uccle Calevoet et la rue de Stalle
Demandeur : Société des Transports Intercommunaux de Bruxelles (STIB)
Monsieur Renaud de Saint Moulin
(Aménager/prolonger la rue du Wagon : créer un site propre réservé aux bus et
vélos, créer une promenade piétons le long du talus du chemin de fer et créer
un parvis multimodal devant la gare de Calevoet)

Motif :

Suite au grand nombre de réclamants, l'objet n°14 est reporté à la séance du 24 mars 2021.

± 17h05 - Divers/Allerlei (et/ou - en/of) Fin de séance/Einde zitting