



## BERICHT VAN OPENBAAR ONDERZOEK (Nr240/19) STEDENBOUWKUNDIGE VERGUNNING



### Het volgend project is onderworpen aan een openbaar onderzoek:

- Adres van het goed: Aiglonlaan 38.
- Identiteit van de aanvrager: Mevrouw Dominique Verhoogen.
- Aanvraag van stedenbouwkundige vergunning nr16-46025-2021: regulariseren van de bouw van een ingegraven openluchtwembad (gebouwd in de jaren 80).

**Aard van de hoofdactiviteit:** woningen.

**Zone:** GBP: woongebieden met residentieel karakter.

BBP: Het goed bevindt zich in de perimeter van het bijzonder bestemmingsplan (BBP) « NR26 - Wijk Fond'Roy (deel) », die het voorwerp uitmaakte van een besluit « Loi 62 - Arrêté PPAS » op 21/04/1958.

### Hoofdrede van het onderzoek:

- toepassing van het algemeen voorschrift 0.6. van het GBP (handelingen en werken die het binnenterrein van huizenblokken aantasten)
- toepassing van artikel 67 van het BWRO: bijzondere maatregelen van openbaarmaking (motieven van BBP) vereist door BBP 26 (Quartier Fond'Roy)

**Het openbaar onderzoek loopt van 11/10/2021 en tot en met 25/10/2021.**

**Tijdens de hele duur van het openbaar onderzoek kan het dossier online worden geraadpleegd. Gezien de sanitaire omstandigheden dank U om aan deze methode van raadpleging voorrang te geven:**  
<https://stedenbouw.irisnet.be/vergunningen>.

**Het dossier ligt ook ter inzage bij het Gemeentebestuur waar technische inlichtingen of uitleg kunnen (kan) worden verkregen: enkel op afspraak.** (site van het gemeentebestuur [www.ukkel.be](http://www.ukkel.be) of tel.: 02/348.66.30)

- op het volgende adres: dienst Stedenbouw (op het gelijkvloers), Auguste Dansestraat 25, 1180 Brussel;
- van maandag tot vrijdag : tussen 09.00 en 12.00 uur;
- op dinsdag tussen 17.00 uur en 20.00 uur, na afspraak.

**Opmerkingen en klachten kunnen worden geformuleerd tijdens bovenvermelde periode van het onderzoek, ofwel:**

- Schriftelijk, ter attentie van het: College van Burgemeester en Schepenen:
  - o op het e-mailadres : [info.stedenbouw@ukkel.brussels](mailto:info.stedenbouw@ukkel.brussels);
  - o op het postadres: Jean Vander Elstplein 29, 1180 Brussel;
- Mondeling, bij bovenvermeld gemeentebestuur, dat de opmerkingen en klachten overschrijft en een kopie daarvan gratis overhandigt aan de aangever; enkel op afspraak.

**Eender wie die wenst gehoord te worden moet, in zijn opmerkingen of klachten vragen om te worden uitgenodigd door de Overlegcommissie die samenkomt:**

- op woensdag 17 november 2021 vanaf 9.00 uur (tijd nader te bepalen),
- op het adres: Gemeentehuis van Ukkel, Gemeenteraadszaal (1<sup>ste</sup> verdieping), Jean Vander Elstplein 29.

**De volgorde van behandeling van het dossier in de Overlegcommissie wordt aangekondigd op de Website van de Gemeente of is 8 dagen voor de zitting van de Commissie op aanvraag beschikbaar op de gemeentelijke dienst voor Stedenbouw.**

Opgemaakt te Ukkel,

op 11/10/2021.

Op bevel:

De Gemeentesecretaris,  
Laurence VAINSEL.

De Schepen van Stedenbouw,  
Jonathan BIERMANN.

De Burgemeester,  
Boris DILLIES.



**BERICHT VAN OPENBAAR ONDERZOEK (Nr241/21)  
STEDENBOUWKUNDIGE VERGUNNING**



**Het volgend project is onderworpen aan een openbaar onderzoek:**

- Adres van het goed: Maarschalk Neylaan 11.
- Identiteit van de aanvrager: GREENWICH PROPERTIES N.V. - Mijnheer Jean-Paul De Coster.
- Aanvraag van stedenbouwkundige vergunning nr16-46026-2021: afbreken van een gebouw met 3 woningen uit 1957, bouwen van een gebouw met 4 woningen, kappen van 1 hoogstammige boom.

**Aard van de hoofdactiviteit:** woningen.

**Zone:** GBP: woongebieden met residentieel karakter.

BBP: BBP NR48bis en ter - Wijk Zuid/Oost - goedgekeurd door RBBHG van 10/06/1993

**Hoofdredeken van het onderzoek:**

- toepassing van het algemeen voorschrift 0.12. van het GBP (volledige of gedeeltelijke wijziging van het gebruik of bestemming van een woning of afbraak van een woning)

**Het openbaar onderzoek loopt van 11/10/2021 en tot en met 25/10/2021.**

**Tijdens de hele duur van het openbaar onderzoek kan het dossier online worden geraadpleegd. Gezien de sanitaire omstandigheden dank U om aan deze methode van raadpleging voorrang te geven:**  
<https://stedenbouw.irisnet.be/vergunningen>

**Het dossier ligt ook ter inzage bij het Gemeentebestuur waar technische inlichtingen of uitleg kunnen (kan) worden verkregen: enkel op afspraak.** (site van het gemeentebestuur [www.ukkel.be](http://www.ukkel.be) of tel.: 02/348.66.30)

- op het volgende adres: dienst Stedenbouw (op het gelijkvloers), Auguste Dansestraat 25, 1180 Brussel;
- van maandag tot vrijdag : tussen 09.00 en 12.00 uur;
- op dinsdag tussen 17.00 uur en 20.00 uur, na afspraak.

**Opmerkingen en klachten kunnen worden geformuleerd tijdens bovenvermelde periode van het onderzoek, ofwel:**

- Schriftelijk, ter attentie van het: College van Burgemeester en Schepenen:
  - o op het e-mailadres : info.stedenbouw@ukkel.brussels;
  - o op het postadres: Jean Vander Elstplein 29, 1180 Brussel;
- Mondeling, bij bovenvermeld gemeentebestuur, dat de opmerkingen en klachten overschrijft en een kopie daarvan gratis overhandigt aan de aangever; enkel op afspraak.

**Eender wie die wenst gehoord te worden moet, in zijn opmerkingen of klachten vragen om te worden uitgenodigd door de Overlegcommissie die samenkomt:**

- op **woensdag 17 november 2021** vanaf 9.00 uur (tijd nader te bepalen),
- op het adres: Gemeentehuis van Ukkel, Gemeenteraadszaal (1<sup>ste</sup> verdieping), Jean Vander Elstplein 29.

**De volgorde van behandeling van het dossier** in de Overlegcommissie wordt aangekondigd **op de Website van de Gemeente** of is 8 dagen **voor de zitting van de Commissie** op aanvraag beschikbaar op de gemeentelijke dienst voor Stedenbouw.

Opgemaakt te Ukkel,

op 11/10/2021.

Op bevel:

De Gemeentesecretaris,  
Laurence VAINSEL.

De Schepenen van Stedenbouw,  
Jonathan BIERMANN.

De Burgemeester,  
Boris DILLIES.



**BERICHT VAN OPENBAAR ONDERZOEK (Nr242/21)  
STEDENBOUWKUNDIGE VERGUNNING**



**Het volgend project is onderworpen aan een openbaar onderzoek:**

- Adres van het goed: Alsembergsesteenweg 1211.
- Identiteit van de aanvrager: Mijnheer Alexander Karam en Mijnheer Mounir Karam.
- Aanvraag van stedenbouwkundige vergunning nr16-45951-2021: verbouwen en uitbreiden van een eengezinswoning.

**Aard van de hoofdactiviteit:** woningen

**Zone:** GBP: typisch woongebieden, langs een structurerende ruimte.

**Hoofdredeenen van het onderzoek:**

- afwijking op art.4 van titel I van de GSV (diepte van de bouwwerken)
- afwijking op art.6 van titel I van de GSV (dak - hoogte)

**Het openbaar onderzoek loopt van 11/10/2021 en tot en met 25/10/2021.**

**Tijdens de hele duur van het openbaar onderzoek kan het dossier online worden geraadpleegd. Gezien de sanitaire omstandigheden dank U om aan deze methode van raadpleging voorrang te geven:**  
<https://stedenbouw.irisnet.be/vergunningen>.

**Het dossier ligt ook ter inzage bij het Gemeentebestuur waar technische inlichtingen of uitleg kunnen (kan) worden verkregen: enkel op afspraak.** (site van het gemeentebestuur [www.ukkel.be](http://www.ukkel.be) of tel.: 02/348.66.30)

- op het volgende adres: dienst Stedenbouw (op het gelijkvloers), Auguste Dansestraat 25, 1180 Brussel;
- van maandag tot vrijdag : tussen 09.00 en 12.00 uur;
- op dinsdag tussen 17.00 uur en 20.00 uur, na afspraak.

**Opmerkingen en klachten kunnen worden geformuleerd tijdens bovenvermelde periode van het onderzoek, ofwel:**

- Schriftelijk, ter attentie van het: College van Burgemeester en Schepenen:
  - o op het e-mailadres : info.stedenbouw@ukkel.brussels;
  - o op het postadres: Jean Vander Elstplein 29, 1180 Brussel;
- Mondeling, bij bovenvermeld gemeentebestuur, dat de opmerkingen en klachten overschrijft en een kopie daarvan gratis overhandigt aan de aangever; enkel op afspraak.

**Eender wie die wenst gehoord te worden moet, in zijn opmerkingen of klachten vragen om te worden uitgenodigd door de Overlegcommissie die samenkomt:**

- op woensdag 17 november 2021 vanaf 9.00 uur (tijd nader te bepalen),
- op het adres: Gemeentehuis van Ukkel, Gemeenteraadszaal (1<sup>ste</sup> verdieping), Jean Vander Elstplein 29.

**De volgorde van behandeling van het dossier in de Overlegcommissie wordt aangekondigd op de Website van de Gemeente of is 8 dagen voor de zitting van de Commissie op aanvraag beschikbaar op de gemeentelijke dienst voor Stedenbouw.**

Opgemaakt te Ukkel,

op 11/10/2021.

Op bevel:

De Gemeentesecretaris,  
Laurence VAINSEL.

De Schepenen van Stedenbouw,  
Jonathan BIERMANN.

De Burgemeester,  
Boris DILLIES.



**BERICHT VAN OPENBAAR ONDERZOEK (Nr243/21)  
STEDENBOUWKUNDIGE VERGUNNING**



**Het volgend project is onderworpen aan een openbaar onderzoek:**

- Adres van het goed: Ohaindal 10.
- Identiteit van de aanvrager: Mevrouw Famke Schaap en Mijnheer Xavier de Moor.
- Aanvraag van stedenbouwkundige vergunning nr16-46032-2021: herinrichten en uitbreiden een eengezinswoning.

**Aard van de hoofdactiviteit:** woningen.

**Zone:** GBP: woongebieden met residentieel karakter.

BBP: nr4 ter - Wijk d'Orbaix (KB van 24/08/1960)

**Hoofdredeken van het onderzoek:**

- Toepassing van artikel 126§11 van de BWRO : afwijking op BBP nr4 ter.

**Het openbaar onderzoek loopt van 11/10/2021 en tot en met 25/10/2021.**

**Tijdens de hele duur van het openbaar onderzoek kan het dossier online worden geraadpleegd. Gezien de sanitaire omstandigheden dank U om aan deze methode van raadpleging voorrang te geven:**  
<https://stedenbouw.irisnet.be/vergunningen>.

**Het dossier ligt ook ter inzage bij het Gemeentebestuur waar technische inlichtingen of uitleg kunnen (kan) worden verkregen: enkel op afspraak.** (site van het gemeentebestuur [www.ukkel.be](http://www.ukkel.be) of tel.: 02/348.66.30)

- op het volgende adres: dienst Stedenbouw (op het gelijkvloers), Auguste Dansestraat 25, 1180 Brussel;
- van maandag tot vrijdag : tussen 09.00 en 12.00 uur;
- op dinsdag tussen 17.00 uur en 20.00 uur, na afspraak.

**Opmerkingen en klachten kunnen worden geformuleerd tijdens bovenvermelde periode van het onderzoek, ofwel:**

- Schriftelijk, ter attentie van het: College van Burgemeester en Schepenen:
  - o op het e-mailadres : info.stedenbouw@ukkel.brussels;
  - o op het postadres: Jean Vander Elstplein 29, 1180 Brussel;
- Mondeling, bij bovenvermeld gemeentebestuur, dat de opmerkingen en klachten overschrijft en een kopie daarvan gratis overhandigt aan de aangever; enkel op afspraak.

**Eender wie die wenst gehoord te worden moet, in zijn opmerkingen of klachten vragen om te worden uitgenodigd door de Overlegcommissie die samenkomt:**

- op woensdag 17 november 2021 vanaf 9.00 uur (tijd nader te bepalen),
- op het adres: Gemeentehuis van Ukkel, Gemeenteraadszaal (1<sup>ste</sup> verdieping), Jean Vander Elstplein 29.

**De volgorde van behandeling van het dossier in de Overlegcommissie wordt aangekondigd op de Website van de Gemeente of is 8 dagen voor de zitting van de Commissie op aanvraag beschikbaar op de gemeentelijke dienst voor Stedenbouw.**

Opgemaakt te Ukkel,

op 11/10/2021.

Op bevel:

De Gemeentesecretaris,  
Laurence VAINSEL.

De Schepenen van Stedenbouw,  
Jonathan BIERMANN.

De Burgemeester,  
Boris DILLIES.



## BERICHT VAN OPENBAAR ONDERZOEK (Nr244/21) STEDENBOUWKUNDIGE VERGUNNING



### Het volgend project is onderworpen aan een openbaar onderzoek:

- Adres van het goed: Kamerdellelaan - links van nr100.
- Identiteit van de aanvrager: BATISE LUXEMBOURG N.V. - Mijnheer Lionel Mamane.
- Aanvraag van stedenbouwkundige vergunning nr16-46033-2021: bouwen van een eengezinswoning met annex dokterspraktijk, op een verdeeld perceel.

**Aard van de hoofdactiviteit:** woningen.

**Zone:** GBP: typisch woongebieden.

VV: 1. -Kadastral nr : Section D n° 25 n21, p21

### Hoofdredeken van het onderzoek:

- toepassing van het bijzonder voorschrift 2.5.2° van het GBP (wijzigingen van het stedenbouwkundig karakter van de bouwwerken)

**Het openbaar onderzoek loopt van 11/10/2021 en tot en met 25/10/2021.**

**Tijdens de hele duur van het openbaar onderzoek kan het dossier online worden geraadpleegd. Gezien de sanitaire omstandigheden dank U om aan deze methode van raadpleging voorrang te geven:**  
<https://stedenbouw.irisnet.be/vergunningen>.

**Het dossier ligt ook ter inzage bij het Gemeentebestuur waar technische inlichtingen of uitleg kunnen (kan) worden verkregen: enkel op afspraak.** (site van het gemeentebestuur [www.ukkel.be](http://www.ukkel.be) of tel.: 02/348.66.30)

- op het volgende adres: dienst Stedenbouw (op het gelijkvloers), Auguste Dansestraat 25, 1180 Brussel;
- van maandag tot vrijdag : tussen 09.00 en 12.00 uur;
- op dinsdag tussen 17.00 uur en 20.00 uur, na afspraak.

### Opmerkingen en klachten kunnen worden geformuleerd tijdens bovenvermelde periode van het onderzoek, ofwel:

- Schriftelijk, ter attentie van het: College van Burgemeester en Schepenen:
  - o op het e-mailadres : info.stedenbouw@ukkel.brussels;
  - o op het postadres: Jean Vander Elstplein 29, 1180 Brussel;
- Mondeling, bij bovenvermeld gemeentebestuur, dat de opmerkingen en klachten overschrijft en een kopie daarvan gratis overhandigt aan de aangever; enkel op afspraak.

**Eender wie die wenst gehoord te worden moet, in zijn opmerkingen of klachten vragen om te worden uitgenodigd door de Overlegcommissie die samenkomt:**

- op woensdag 17 november 2021 vanaf 9.00 uur (tijd nader te bepalen),
- op het adres: Gemeentehuis van Ukkel, Gemeenteraadszaal (1<sup>ste</sup> verdieping), Jean Vander Elstplein 29.

**De volgorde van behandeling van het dossier in de Overlegcommissie wordt aangekondigd op de Website van de Gemeente op is 8 dagen voor de zitting van de Commissie op aanvraag beschikbaar op de gemeentelijke dienst voor Stedenbouw.**

Opgemaakt te Ukkel,  
Op bevel:

op 11/10/2021.

De Gemeentesecretaris,  
Laurence VAINSEL.

De Schepenen van Stedenbouw,  
Jonathan BIERMANN.

De Burgemeester,  
Boris DILLIES.



## BERICHT VAN OPENBAAR ONDERZOEK (Nr245/21) STEDENBOUWKUNDIGE VERGUNNING



### Het volgend project is onderworpen aan een openbaar onderzoek:

- Adres van het goed: Sint-Jobsesteenweg 619 - 621.
- Identiteit van de aanvrager: R&L REAL ESTATE B.V. - Mijnheer Jacques Lichtenstein.
- Aanvraag van stedenbouwkundige vergunning nr16-46035-2021: bouwen van een gebouw met 4 appartementen en 4 overdekte parkeerplaatsen, en kappen van 3 hoogstammige bomen.
- **Aard van de hoofdactiviteit:** woningen.

**Zone:** GBP: woongebieden met residentieel karakter, langs een structurerende ruimte.

BBP: Nr 9 - Wijk Wansyn - goedgekeurd door KB van 20/05/1954

### Hoofdrede van het onderzoek :

Toepassing van artikel 126 §11 van de BWRO

- afwijking op BBP nr 9
- afwijking op art.5 van titel I van de GSV (hoogte van de voorgevel)
- artikel 188/7 : aanvragen die onderworpen worden aan een passende beoordeling van de effecten van een project of een inrichting op het Natura 2000-gebied.

Het openbaar onderzoek loopt van **11/10/2021** en tot en met **25/10/2021**.

Tijdens de hele duur van het openbaar onderzoek kan het dossier online worden geraadpleegd. Gezien de sanitaire omstandigheden dank U om aan deze methode van raadpleging voorrang te geven:  
<https://stedenbouw.irisnet.be/vergunningen>.

Het dossier ligt ook ter inzage bij het Gemeentebestuur waar technische inlichtingen of uitleg kunnen (kan) worden verkregen: enkel op afspraak. (site van het gemeentebestuur [www.ukkel.be](http://www.ukkel.be) of tel.: 02/348.66.30)

- op het volgende adres: dienst Stedenbouw (op het gelijkvloers), Auguste Dansestraat 25, 1180 Brussel;
- van maandag tot vrijdag : tussen 09.00 en 12.00 uur;
- op dinsdag tussen 17.00 uur en 20.00 uur, na afspraak.

**Opmerkingen en klachten kunnen worden geformuleerd tijdens bovenvermelde periode van het onderzoek, ofwel:**

- Schriftelijk, ter attentie van het: College van Burgemeester en Schepenen:
  - o op het e-mailadres : [info.stedenbouw@ukkel.brussels](mailto:info.stedenbouw@ukkel.brussels);
  - o op het postadres: Jean Vander Elstplein 29, 1180 Brussel;
- Mondeling, bij bovenvermeld gemeentebestuur, dat de opmerkingen en klachten overschrijft en een kopie daarvan gratis overhandigt aan de aangever; enkel op afspraak.

**Eender wie die wenst gehoord te worden moet, in zijn opmerkingen of klachten vragen om te worden uitgenodigd door de Overlegcommissie die samenkomt:**

- op woensdag 17 november 2021 vanaf 9.00 uur (tijd nader te bepalen),
- op het adres: Gemeentehuis van Ukkel, Gemeenteraadszaal (1<sup>ste</sup> verdieping), Jean Vander Elstplein 29.

**De volgorde van behandeling van het dossier** in de Overlegcommissie wordt aangekondigd op de Website van de Gemeente of is 8 dagen voor de zitting van de Commissie op aanvraag beschikbaar op de gemeentelijke dienst voor Stedenbouw.

Opgemaakt te Ukkel,

op 11/10/2021.

Op bevel:

De Gemeentesecretaris,  
Laurence VAINSEL.

De Schepenen van Stedenbouw,  
Jonathan BIERMANN.

De Burgemeester,  
Boris DILLIES.





**BERICHT VAN OPENBAAR ONDERZOEK (Nr246/21)  
STEDENBOUWKUNDIGE VERGUNNING**



**Het volgend project is onderworpen aan een openbaar onderzoek:**

- Adres van het goed: Zeven Bunderslaan 30.
- Identiteit van de aanvrager: Mevrouw Franziska Bouzon en Mijnheer Julien Bouzon.
- Aanvraag van stedenbouwkundige vergunning nr16-45942-2021: uitbreiden en structureel veranderen van een eengezinswoning.

**Aard van de hoofdactiviteit:** woningen.

**Zone:** GBP: typisch woongebieden.

**Hoofdredeenen van het onderzoek:**

- afwijking op art.4 van titel I van de GSV (diepte van de bouwwerken)
- afwijking op art.6 van titel I van de GSV (dak - hoogte)

**Het openbaar onderzoek loopt van 11/10/2021 en tot en met 25/10/2021.**

**Tijdens de hele duur van het openbaar onderzoek kan het dossier online worden geraadpleegd. Gezien de sanitaire omstandigheden dank U om aan deze methode van raadpleging voorrang te geven:**  
<https://stedenbouw.irisnet.be/vergunningen>.

**Het dossier ligt ook ter inzage bij het Gemeentebestuur waar technische inlichtingen of uitleg kunnen (kan) worden verkregen: enkel op afspraak.** (site van het gemeentebestuur [www.ukkel.be](http://www.ukkel.be) of tel.: 02/348.66.30)

- op het volgende adres: dienst Stedenbouw (op het gelijkvloers), Auguste Dansestraat 25, 1180 Brussel;
- van maandag tot vrijdag : tussen 09.00 en 12.00 uur;
- op dinsdag tussen 17.00 uur en 20.00 uur, na afspraak.

**Opmerkingen en klachten kunnen worden geformuleerd tijdens bovenvermelde periode van het onderzoek, ofwel:**

- Schriftelijk, ter attentie van het: College van Burgemeester en Schepenen:
  - o op het e-mailadres : info.stedenbouw@ukkel.brussels;
  - o op het postadres: Jean Vander Elstplein 29, 1180 Brussel;
- Mondeling, bij bovenvermeld gemeentebestuur, dat de opmerkingen en klachten overschrijft en een kopie daarvan gratis overhandigt aan de aangever; enkel op afspraak.

**Eender wie die wenst gehoord te worden moet, in zijn opmerkingen of klachten vragen om te worden uitgenodigd door de Overlegcommissie die samenkomt:**

- op woensdag 17 november 2021 vanaf 9.00 uur (tijd nader te bepalen),
- op het adres: Gemeentehuis van Ukkel, Gemeenteraadszaal (1<sup>ste</sup> verdieping), Jean Vander Elstplein 29.

**De volgorde van behandeling van het dossier in de Overlegcommissie wordt aangekondigd op de Website van de Gemeente of is 8 dagen voor de zitting van de Commissie op aanvraag beschikbaar op de gemeentelijke dienst voor Stedenbouw.**

Opgemaakt te Ukkel,

op 11/10/2021.

Op bevel:

De Gemeentesecretaris,  
Laurence VAINSEL.

De Schepenen van Stedenbouw,  
Jonathan BIERMANN.

De Burgemeester,  
Boris DILLIES.



**BERICHT VAN OPENBAAR ONDERZOEK (Nr247/21)  
STEDENBOUWKUNDIGE VERGUNNING**



**Het volgend project is onderworpen aan een openbaar onderzoek:**

- Adres van het goed: Vanderkinderestraat 338.
- Identiteit van de aanvrager: Mevrouw Martine Verhulst.
- Aanvraag van stedenbouwkundige vergunning nr16-45757-2021: opsplitsen van een eengezinswoning in 2 appartementen + bouwen van een veranda aan de achterzijde voor het appartement op begane grond.

**Aard van de hoofdactiviteit:** woningen.

**Zone:** GBP: typisch woongebieden.

**Hoofdredeenen van het onderzoek:**

- toepassing van het algemeen voorschrift 0.12. van het GBP (volledige of gedeeltelijke wijziging van het gebruik of bestemming van een woning of afbraak van een woning)

**Het openbaar onderzoek loopt van 11/10/2021 en tot en met 25/10/2021.**

**Tijdens de hele duur van het openbaar onderzoek kan het dossier online worden geraadpleegd. Gezien de sanitaire omstandigheden dank U om aan deze methode van raadpleging voorrang te geven:**  
<https://stedenbouw.irisnet.be/vergunningen>.

**Het dossier ligt ook ter inzage bij het Gemeentebestuur waar technische inlichtingen of uitleg kunnen (kan) worden verkregen: enkel op afspraak.** (site van het gemeentebestuur [www.ukkel.be](http://www.ukkel.be) of tel.: 02/348.66.30)

- op het volgende adres: dienst Stedenbouw (op het gelijkvloers), Auguste Dansestraat 25, 1180 Brussel;
- van maandag tot vrijdag : tussen 09.00 en 12.00 uur;
- op dinsdag tussen 17.00 uur en 20.00 uur, na afspraak.

**Opmerkingen en klachten kunnen worden geformuleerd tijdens bovenvermelde periode van het onderzoek, ofwel:**

- Schriftelijk, ter attentie van het: College van Burgemeester en Schepenen:
  - o op het e-mailadres : info.stedenbouw@ukkel.brussels;
  - o op het postadres: Jean Vander Elstplein 29, 1180 Brussel;
- Mondeling, bij bovenvermeld gemeentebestuur, dat de opmerkingen en klachten overschrijft en een kopie daarvan gratis overhandigt aan de aangever; enkel op afspraak.

**Eender wie die wenst gehoord te worden moet, in zijn opmerkingen of klachten vragen om te worden uitgenodigd door de Overlegcommissie die samenkomt:**

- op woensdag 17 november 2021 vanaf 9.00 uur (tijd nader te bepalen),
- op het adres: Gemeentehuis van Ukkel, Gemeenteraadszaal (1<sup>ste</sup> verdieping), Jean Vander Elstplein 29.

**De volgorde van behandeling van het dossier in de Overlegcommissie wordt aangekondigd op de Website van de Gemeente of is 8 dagen voor de zitting van de Commissie op aanvraag beschikbaar op de gemeentelijke dienst voor Stedenbouw.**

Opgemaakt te Ukkel,

op 11/10/2021.

Op bevel:

De Gemeentesecretaris,  
Laurence VAINSEL.

De Schepenen van Stedenbouw,  
Jonathan BIERMANN.

De Burgemeester,  
Boris DILLIES.





**BERICHT VAN OPENBAAR ONDERZOEK (Nr248/21)  
STEDENBOUWKUNDIGE VERGUNNING**



**Het volgend project is onderworpen aan een openbaar onderzoek:**

- Adres van het goed: Onderlinge Bijstandstraat 127.
- Identiteit van de aanvrager: Dokter DI EL ALLAF B.V.B.A. – Dokter Di El Allaf.
- Aanvraag van stedenbouwkundige vergunning nr16-45770-2021: regulariseren en verbouwen van een eengezinswoning tot een collectieve woning.

**Aard van de hoofdactiviteit:** woningen.

**Zone:** GBP: typisch woongebieden.

**Hoofdredeken van het onderzoek:**

- toepassing van het algemeen voorschrift 0.12. van het GBP (volledige of gedeeltelijke wijziging van het gebruik of bestemming van een woning of afbraak van een woning)

**Het openbaar onderzoek loopt van 11/10/2021 en tot en met 25/10/2021.**

**Tijdens de hele duur van het openbaar onderzoek kan het dossier online worden geraadpleegd. Gezien de sanitaire omstandigheden dank U om aan deze methode van raadpleging voorrang te geven:**  
<https://stedenbouw.irisnet.be/vergunningen>.

**Het dossier ligt ook ter inzage bij het Gemeentebestuur waar technische inlichtingen of uitleg kunnen (kan) worden verkregen: enkel op afspraak.** (site van het gemeentebestuur [www.ukkel.be](http://www.ukkel.be) of tel.: 02/348.66.30)

- op het volgende adres: dienst Stedenbouw (op het gelijkvloers), Auguste Dansestraat 25, 1180 Brussel;
- van maandag tot vrijdag : tussen 09.00 en 12.00 uur;
- op dinsdag tussen 17.00 uur en 20.00 uur, na afspraak.

**Opmerkingen en klachten kunnen worden geformuleerd tijdens bovenvermelde periode van het onderzoek, ofwel:**

- Schriftelijk, ter attentie van het: College van Burgemeester en Schepenen:
  - o op het e-mailadres : info.stedenbouw@ukkel.brussels;
  - o op het postadres: Jean Vander Elstplein 29, 1180 Brussel;
- Mondeling, bij bovenvermeld gemeentebestuur, dat de opmerkingen en klachten overschrijft en een kopie daarvan gratis overhandigt aan de aangever; enkel op afspraak.

**Eender wie die wenst gehoord te worden moet, in zijn opmerkingen of klachten vragen om te worden uitgenodigd door de Overlegcommissie die samenkomt:**

- op woensdag 17 november 2021 vanaf 9.00 uur (tijd nader te bepalen),
- op het adres: Gemeentehuis van Ukkel, Gemeenteraadszaal (1<sup>ste</sup> verdieping), Jean Vander Elstplein 29.

**De volgorde van behandeling van het dossier in de Overlegcommissie wordt aangekondigd op de Website van de Gemeente of is 8 dagen voor de zitting van de Commissie op aanvraag beschikbaar op de gemeentelijke dienst voor Stedenbouw.**

Opgemaakt te Ukkel,

op 11/10/2021.

Op bevel:

De Gemeentesecretaris,  
Laurence VAINSEL.

De Schepenen van Stedenbouw,  
Jonathan BIERMANN.

De Burgemeester,  
Boris DILLIES.



**BERICHT VAN OPENBAAR ONDERZOEK (Nr249/21)  
STEDENBOUWKUNDIGE VERGUNNING**



**Het volgend project is onderworpen aan een openbaar onderzoek:**

- Adres van het goed: Karmelietenstraat 53.
- Identiteit van de aanvrager: Mijnheer Nitay Lehrer.
- Aanvraag van stedenbouwkundige vergunning nr16-46057-2021: renoveren en uitbreiden van een eengezinswoning.

**Aard van de hoofdactiviteit:** woningen.

**Zone:** GBP: typisch woongebieden.

**Hoofdredeenen van het onderzoek:**

- afwijking op art.4 van titel I van de GSV (diepte van de bouwwerken)
- afwijking op art.6 van titel I van de GSV (dak - hoogte)

**Het openbaar onderzoek loopt van 11/10/2021 en tot en met 25/10/2021.**

**Tijdens de hele duur van het openbaar onderzoek kan het dossier online worden geraadpleegd. Gezien de sanitaire omstandigheden dank U om aan deze methode van raadpleging voorrang te geven:**  
<https://stedenbouw.irisnet.be/vergunningen>.

**Het dossier ligt ook ter inzage bij het Gemeentebestuur waar technische inlichtingen of uitleg kunnen (kan) worden verkregen: enkel op afspraak.** (site van het gemeentebestuur [www.ukkel.be](http://www.ukkel.be) of tel.: 02/348.66.30)

- op het volgende adres: dienst Stedenbouw (op het gelijkvloers), Auguste Dansestraat 25, 1180 Brussel;
- van maandag tot vrijdag : tussen 09.00 en 12.00 uur;
- op dinsdag tussen 17.00 uur en 20.00 uur, na afspraak.

**Opmerkingen en klachten kunnen worden geformuleerd tijdens bovenvermelde periode van het onderzoek, ofwel:**

- Schriftelijk, ter attentie van het: College van Burgemeester en Schepenen:
  - o op het e-mailadres : info.stedenbouw@ukkel.brussels;
  - o op het postadres: Jean Vander Elstplein 29, 1180 Brussel;
- Mondeling, bij bovenvermeld gemeentebestuur, dat de opmerkingen en klachten overschrijft en een kopie daarvan gratis overhandigt aan de aangever; enkel op afspraak.

**Eender wie die wenst gehoord te worden moet, in zijn opmerkingen of klachten vragen om te worden uitgenodigd door de Overlegcommissie die samenkomt:**

- op woensdag 17 november 2021 vanaf 9.00 uur (tijd nader te bepalen),
- op het adres: Gemeentehuis van Ukkel, Gemeenteraadszaal (1<sup>ste</sup> verdieping), Jean Vander Elstplein 29.

**De volgorde van behandeling van het dossier in de Overlegcommissie wordt aangekondigd op de Website van de Gemeente of is 8 dagen voor de zitting van de Commissie op aanvraag beschikbaar op de gemeentelijke dienst voor Stedenbouw.**

Opgemaakt te Ukkel,

op 11/10/2021.

Op bevel:

De Gemeentesecretaris,  
Laurence VAINSEL.

De Schepenen van Stedenbouw,  
Jonathan BIERMANN.

De Burgemeester,  
Boris DILLIES.



**BERICHT VAN OPENBAAR ONDERZOEK (Nr250/21)  
STEDENBOUWKUNDIGE VERGUNNING**



**Het volgend project is onderworpen aan een openbaar onderzoek:**

- Adres van het goed: Coghensquare 75.
- Identiteit van de aanvrager: Mevrouw Laffut Sophie en Mijnheer Miggiano Lucio.
- Aanvraag van stedenbouwkundige vergunning nr16-46014-2021: uitbreiden van een eengezinswoning tot de begane grond.

**Aard van de hoofdactiviteit:** woningen.

**Zone:** GBP: typisch woongebieden, in een gebied van culturele, historische, esthetische waarde of voor stadsverfraaiing.

**Hoofdredeenen van het onderzoek:**

- afwijking op art.4 van titel I van de GSV (diepte van de bouwwerken)
- afwijking op art.6 van titel I van de GSV (dak - hoogte).

**Het openbaar onderzoek loopt van 11/10/2021 en tot en met 25/10/2021.**

**Tijdens de hele duur van het openbaar onderzoek kan het dossier online worden geraadpleegd. Gezien de sanitaire omstandigheden dank U om aan deze methode van raadpleging voorrang te geven:**  
<https://stedenbouw.irisnet.be/vergunningen>.

**Het dossier ligt ook ter inzage bij het Gemeentebestuur waar technische inlichtingen of uitleg kunnen (kan) worden verkregen: enkel op afspraak.** (site van het gemeentebestuur [www.ukkel.be](http://www.ukkel.be) of tel.: 02/348.66.30)

- op het volgende adres: dienst Stedenbouw (op het gelijkvloers), Auguste Dansestraat 25, 1180 Brussel;
- van maandag tot vrijdag : tussen 09.00 en 12.00 uur;
- op dinsdag tussen 17.00 uur en 20.00 uur, na afspraak.

**Opmerkingen en klachten kunnen worden geformuleerd tijdens bovenvermelde periode van het onderzoek, ofwel:**

- Schriftelijk, ter attentie van het: College van Burgemeester en Schepenen:
  - o op het e-mailadres : [info.stedenbouw@ukkel.brussels](mailto:info.stedenbouw@ukkel.brussels);
  - o op het postadres: Jean Vander Elstplein 29, 1180 Brussel;
- Mondeling, bij bovenvermeld gemeentebestuur, dat de opmerkingen en klachten overschrijft en een kopie daarvan gratis overhandigt aan de aangever; enkel op afspraak.

**Eender wie die wenst gehoord te worden moet, in zijn opmerkingen of klachten vragen om te worden uitgenodigd door de Overlegcommissie die samenkomt:**

- op **woensdag 17 november 2021** vanaf 9.00 uur (tijd nader te bepalen),
- op het adres: Gemeentehuis van Ukkel, Gemeenteraadszaal (1<sup>ste</sup> verdieping), Jean Vander Elstplein 29.

**De volgorde van behandeling van het dossier in de Overlegcommissie wordt aangekondigd op de Website van de Gemeente of is 8 dagen voor de zitting van de Commissie op aanvraag beschikbaar op de gemeentelijke dienst voor Stedenbouw.**

Opgemaakt te Ukkel,

op 11/10/2021.

Op bevel:

De Gemeentesecretaris,  
Laurence VAINSEL.

De Schepenen van Stedenbouw,  
Jonathan BIERMANN.

De Burgemeester,  
Boris DILLIES.



BERICHT VAN OPENBAAR ONDERZOEK (Nr251/21)  
STEDENBOUWKUNDIGE VERGUNNING



**Het volgend project is onderworpen aan een openbaar onderzoek:**

- Adres van het goed: Linkebeekstraat 31.
- Identiteit van de aanvrager: Mevrouw Coralie Germeau.
- Aanvraag van stedenbouwkundige vergunning nr16-46055-2021: uitbreiden van een eengezinswoning.

**Aard van de hoofdactiviteit:** woningen.

**Zone:** GBP: groengebieden, woongebieden met residentieel karakter.

BBP: Het goed bevindt zich in de perimeter van het bijzonder bestemmingsplan (BBP) « NR46bis – Put van Calevoet », die het voorwerp uitmaakte van een besluit « Ord. 91 - Arrêté PM Tot » op 17/10/1996.

**Hoofdredeenen van het onderzoek:**

- Afwijking op BBP nr46 bis
- afwijking op art.4 van titel I van de GSV (diepte van de bouwwerken)

**Het openbaar onderzoek loopt van 11/10/2021 en tot en met 25/10/2021.**

**Tijdens de hele duur van het openbaar onderzoek kan het dossier online worden geraadpleegd. Gezien de sanitaire omstandigheden dank U om aan deze methode van raadpleging voorrang te geven:**  
<https://stedenbouw.irisnet.be/vergunningen>.

**Het dossier ligt ook ter inzage bij het Gemeentebestuur waar technische inlichtingen of uitleg kunnen (kan) worden verkregen: enkel op afspraak.** (site van het gemeentebestuur [www.ukkel.be](http://www.ukkel.be) of tel.: 02/348.66.30)

- op het volgende adres: dienst Stedenbouw (op het gelijkvloers), Auguste Dansestraat 25, 1180 Brussel;
- van maandag tot vrijdag : tussen 09.00 en 12.00 uur;
- op dinsdag tussen 17.00 uur en 20.00 uur, na afspraak.

**Opmerkingen en klachten kunnen worden geformuleerd tijdens bovenvermelde periode van het onderzoek, ofwel:**

- Schriftelijk, ter attentie van het: College van Burgemeester en Schepenen:
  - o op het e-mailadres : info.stedenbouw@ukkel.brussels;
  - o op het postadres: Jean Vander Elstplein 29, 1180 Brussel;
- Mondeling, bij bovenvermeld gemeentebestuur, dat de opmerkingen en klachten overschrijft en een kopie daarvan gratis overhandigt aan de aangever; enkel op afspraak.

**Eender wie die wenst gehoord te worden moet, in zijn opmerkingen of klachten vragen om te worden uitgenodigd door de Overlegcommissie die samenkomt:**

- op **woensdag 17 november 2021** vanaf 9.00 uur (tijd nader te bepalen),
- op het adres: Gemeentehuis van Ukkel, Gemeenteraadszaal (1<sup>ste</sup> verdieping), Jean Vander Elstplein 29.

**De volgorde van behandeling van het dossier in de Overlegcommissie wordt aangekondigd op de Website van de Gemeente of is 8 dagen voor de zitting van de Commissie op aanvraag beschikbaar op de gemeentelijke dienst voor Stedenbouw.**

Opgemaakt te Ukkel,

op 11/10/2021.

Op bevel:

De Gemeentesecretaris,  
Laurence VAINSEL.

De Schepenen van Stedenbouw,  
Jonathan BIERMANN.

De Burgemeester,  
Boris DILLIES.