



**BERICHT VAN OPENBAAR ONDERZOEK (Nr229/19)
STEDENBOUWKUNDIGE VERGUNNING**



Het volgend project is onderworpen aan een openbaar onderzoek:

- Adres van het goed: Clos Andrée De Jongh (kavel 3).
- Identiteit van de aanvrager: HERPAIN URBIS NV - Mijnheer Thierry HERPAIN.
- Aanvraag van stedenbouwkundige vergunning nr16-44938-2019: bouwen van twee eengezinswoningen (A en G) op het kavel 3 van de VV 475 quinquies van 02/07/2019.

Aard van de hoofdactiviteit: woningen.

Zone: GBP: woongebied met residentieel karakter.

VV : nr475 quinquies van 02/07/2019

Hoofdredeken van het onderzoek:

- toepassing van art. 155 §2 van het BWRO (afwijking aan de verkavelingsvergunning nr475 quinquies inzake het artikel 4.5.3. : Daken).

Het openbaar onderzoek loopt van 31 december 2019 en tot en met 14 januari 2020.

Tijdens de hele duur van het openbaar onderzoek kan het dossier online worden geraadpleegd:
<https://stedenbouw.irisnet.be/vergunningen>.

Het dossier ligt ook ter inzage bij het Gemeentebestuur waar technische inlichtingen of uitleg kunnen (kan) worden verkregen:

- op het volgende adres: dienst Stedenbouw (op het gelijkvloers), Auguste Dansestraat 25, 1180 Brussel;
- van maandag tot vrijdag : tussen 09.00 en 12.00 uur;
- op dinsdag tussen 17.00 uur en 20.00 uur, na afspraak.

Opmerkingen en klachten kunnen worden geformuleerd tijdens bovenvermelde periode van het onderzoek, ofwel:

- Schriftelijk, ter attentie van het: College van Burgemeester en Schepenen:
 - o op het e-mailadres : info.stedenbouw@ukkel.brussels;
 - o op het postadres: Jean Vander Elstplein 29, 1180 Brussel;
- Mondeling, bij bovenvermeld gemeentebestuur, dat de opmerkingen en klachten overschrijft en een kopie daarvan gratis overhandigt aan de aangever.

Eender wie kan in zijn opmerkingen of klachten vragen om te worden gehoord door de Overlegcommissie die samenkomt:

- op **woensdag 29 januari 2020** om 9.00 uur,
- op het adres: Gemeentehuis van Ukkel, Gemeenteraadszaal (1^{ste} verdieping), Jean Vander Elstplein, 29.

De volgorde van behandeling van het dossier in de Overlegcommissie wordt aangekondigd op de Website van de Gemeente of is 15 dagen voor de zitting van de Commissie op aanvraag beschikbaar op de gemeentelijke dienst voor Stedenbouw.

Opgemaakt te Ukkel,

op 31 december 2019.

Op bevel:

De Gemeentesecretaris,
Laurence VAINSEL.

De Schepenen van Stedenbouw,
Jonathan BIERMANN.

De Burgemeester,
Boris DILLIES.



**BERICHT VAN OPENBAAR ONDERZOEK (Nr230/19)
STEDENBOUWKUNDIGE VERGUNNING**



Het volgend project is onderworpen aan een openbaar onderzoek:

- Adres van het goed: Hagedoornlaan 30.
- Identiteit van de aanvrager: Mijnheer en Mevrouw Thierry Le Grelle en Claire de Traux de Wardin.
- Aanvraag van stedenbouwkundige vergunning nr16-44909-2019: zwaar verbouwen en uitbreiden van een ééngezinswoning, aanleggen van een niet-bedekte zwembad en vellen van 2 bomen.

Aard van de hoofdactiviteit: woningen.

Zone: GBP: woongebied met residentieel karakter.

BBP: NR48 bis en ter – Wijk Zuid/Oost - goedgekeurd door het RBBG van 10/06/1993.

Hoofdredeken van het onderzoek:

- toepassing van art. 155 §2 van het BWRO (afwijking aan het BBP nr48bis en ter inzake het artikel 1.3.: inplanting).

Het openbaar onderzoek loopt van 31 december 2019 en tot en met 14 januari 2020.

Tijdens de hele duur van het openbaar onderzoek kan het dossier online worden geraadpleegd:
<https://stedenbouw.irisnet.be/vergunningen>.

Het dossier ligt ook ter inzage bij het Gemeentebestuur waar technische inlichtingen of uitleg kunnen (kan) worden verkregen:

- op het volgende adres: dienst Stedenbouw (op het gelijkvloers), Auguste Dansestraat 25, 1180 Brussel;
- van maandag tot vrijdag : tussen 09.00 en 12.00 uur;
- op dinsdag tussen 17.00 uur en 20.00 uur, na afspraak.

Opmerkingen en klachten kunnen worden geformuleerd tijdens bovenvermelde periode van het onderzoek, ofwel:

- Schriftelijk, ter attentie van het: College van Burgemeester en Schepenen:
 - o op het e-mailadres : info.stedenbouw@ukkel.brussels;
 - o op het postadres: Jean Vander Elstplein 29, 1180 Brussel;
- Mondeling, bij bovenvermeld gemeentebestuur, dat de opmerkingen en klachten overschrijft en een kopie daarvan gratis overhandigt aan de aangever.

Eender wie kan in zijn opmerkingen of klachten vragen om te worden gehoord door de Overlegcommissie die samenkomt:

- op **woensdag 29 januari 2020** om 9.00 uur,
- op het adres: Gemeentehuis van Ukkel, Gemeenteraadszaal (1^{ste} verdieping), Jean Vander Elstplein, 29.

De volgorde van behandeling van het dossier in de Overlegcommissie wordt aangekondigd op de Website van de Gemeente of is 15 dagen voor de zitting van de Commissie op aanvraag beschikbaar op de gemeentelijke dienst voor Stedenbouw.

Opgemaakt te Ukkel,

op 31 december 2019.

Op bevel:

De Gemeentesecretaris,
Laurence VAINSEL.

De Schepenen van Stedenbouw,
Jonathan BIERMANN.

De Burgemeester,
Boris DILLIES.



BERICHT VAN OPENBAAR ONDERZOEK (Nr231/19) STEDENBOUWKUNDIGE VERGUNNING



Het volgend project is onderworpen aan een openbaar onderzoek:

- Adres van het goed: Montjoielaan 93 - 97.
- Identiteit van de aanvrager: Institut Marie Immaculée Montjoie V.Z.W. Mijnheer Alain DE BRAUWERE.
- Aanvraag van stedenbouwkundige vergunning nr16-43454-2017 (art.177) - SCHOOLVERGUNNING: Slopen en herbouwen van een basisschool in de binnenterreinen van de huizenblokken.

Aard van de hoofdactiviteit: uitrusting van de algemeen nut of van overheidsdienst.

Zone: GBP: gebied voor voorzieningen van collectief belang of van openbare diensten.

Hoofdredeken van het onderzoek:

- afwijking op art.8 van titel I van de GSV (hoogte - vrijstaande bouwwerken).
- afwijking op art.7 van titel I van de GSV (vestiging - vrijstaande bouwwerken).
- toepassing van het bijzonder voorschrift 8.4. van het GBP (wijzigingen van het stedenbouwkundig karakter van de bouwwerken en installaties strokend met het omliggend stedelijk kader).
- toepassing van art. 147 van het BWRO : aanvraag onderworpen aan een effectenrapport (creëren van sport-, culturele, vrijetijds-, school- en sociale voorzieningen waarin meer dan 200m² toegankelijk is voor het gebruik van die voorzieningen).
- toepassing van het algemeen voorschrift 0.6. van het GBP (handelingen en werken die het binnenterrein van huizenblokken aantasten).

Het openbaar onderzoek loopt van 31 december 2019 en tot en met 14 januari 2020.

Tijdens de hele duur van het openbaar onderzoek kan het dossier online worden geraadpleegd:
<https://stedenbouw.irisnet.be/vergunningen>.

Het dossier ligt ook ter inzage bij het Gemeentebestuur waar technische inlichtingen of uitleg kunnen (kan) worden verkregen:

- op het volgende adres: dienst Stedenbouw (op het gelijkvloers), Auguste Dansestraat 25, 1180 Brussel;
- van maandag tot vrijdag : tussen 09.00 en 12.00 uur;
- op dinsdag tussen 17.00 uur en 20.00 uur, na afspraak.

Opmerkingen en klachten kunnen worden geformuleerd tijdens bovenvermelde periode van het onderzoek, ofwel:

- Schriftelijk, ter attentie van het: College van Burgemeester en Schepenen:
 - o op het e-mailadres : info.stedenbouw@ukkel.brussels;
 - o op het postadres: Jean Vander Elstplein 29, 1180 Brussel;
- Mondeling, bij bovenvermeld gemeentebestuur, dat de opmerkingen en klachten overschrijft en een kopie daarvan gratis overhandigt aan de aangever.

Eender wie kan in zijn opmerkingen of klachten vragen om te worden gehoord door de Overlegcommissie die samenkomt:

- op woensdag 29 januari 2020 om 9.00 uur,
- op het adres: Gemeentehuis van Ukkel, Gemeenteraadszaal (1^{ste} verdieping), Jean Vander Elstplein, 29.

De volgorde van behandeling van het dossier in de Overlegcommissie wordt aangekondigd op de Website van de Gemeente of is 15 dagen voor de zitting van de Commissie op aanvraag beschikbaar op de gemeentelijke dienst voor Stedenbouw.

Opgemaakt te Ukkel,

op 31 december 2019.

Op bevel:

De Gemeentesecretaris,
Laurence VAINSEL.

De Schepen van Stedenbouw,
Jonathan BIERMANN.

De Burgemeester,
Boris DILLIES.



**BERICHT VAN OPENBAAR ONDERZOEK (Nr232/19)
STEDENBOUWKUNDIGE VERGUNNING**



(Het ontwerp is onderworpen aan een 2^{de} onderzoek in toepassing van het art.126/1 van het BWRO)

Het volgend project is onderworpen aan een openbaar onderzoek:

- Adres van het goed: Horzelstraat 361.
- Identiteit van de aanvrager: Mijnheer en Mevrouw BONFIGLIOLI Alexandro-Silvino & VENTI Calogera.
- Aanvraag van stedenbouwkundige vergunning nr16-43930-2018: het conform stellen van het bouwen van een bijgebouw, het bouwen van een terras en het veranderen van de materialen van de dakkapellen.

Aard van de hoofdactiviteit: woningen.

Zone: GBP: woongebied met residentieel karakter.

BBP: NR46 bis - Put van Calevoet- RBBHG van 17/10/1996

Hoofdredeken van het onderzoek:

- toepassing van art. 155 §2 van het BWRO (afwijking aan het BBP nr46bis inzake hoofdstuk O.B art.N).
- afwijking op art.6 van titel I van de GSV (dak - dakkapellen).

Het openbaar onderzoek loopt van 31 december 2019 en tot en met 14 januari 2020.

Tijdens de hele duur van het openbaar onderzoek kan het dossier online worden geraadpleegd:
<https://stedenbouw.irisnet.be/vergunningen>.

Het dossier ligt ook ter inzage bij het Gemeentebestuur waar technische inlichtingen of uitleg kunnen (kan) worden verkregen:

- op het volgende adres: dienst Stedenbouw (op het gelijkvloers), Auguste Dansestraat 25, 1180 Brussel;
- van maandag tot vrijdag : tussen 09.00 en 12.00 uur;
- op dinsdag tussen 17.00 uur en 20.00 uur, na afspraak.

Opmerkingen en klachten kunnen worden geformuleerd tijdens bovenvermelde periode van het onderzoek, ofwel:

- Schriftelijk, ter attentie van het: College van Burgemeester en Schepenen:
 - o op het e-mailadres : info.stedenbouw@ukkel.brussels;
 - o op het postadres: Jean Vander Elstplein 29, 1180 Brussel;
- Mondeling, bij bovenvermeld gemeentebestuur, dat de opmerkingen en klachten overschrijft en een kopie daarvan gratis overhandigt aan de aanvrager.

Eender wie kan in zijn opmerkingen of klachten vragen om te worden gehoord door de Overlegcommissie die samenkomt:

- op **woensdag 29 januari 2020** om 9.00 uur,
- op het adres: Gemeentehuis van Ukkel, Gemeenteraadszaal (1^{ste} verdieping), Jean Vander Elstplein, 29.

De volgorde van behandeling van het dossier in de Overlegcommissie wordt aangekondigd op de Website van de Gemeente of is 15 dagen voor de zitting van de Commissie op aanvraag beschikbaar op de gemeentelijke dienst voor Stedenbouw.

Opgemaakt te Ukkel,

op 31 december 2019.

Op bevel:

De Gemeentesecretaris,
Laurence VAINSEL.

De Schepenen van Stedenbouw,
Jonathan BIERMANN.

De Burgemeester,
Boris DILLIES.



**BERICHT VAN OPENBAAR ONDERZOEK (Nr233/19)
STEDENBOUWKUNDIGE VERGUNNING**



Het volgend project is onderworpen aan een openbaar onderzoek:

- Adres van het goed: Zandbeekstraat 99 - 101.
- Identiteit van de aanvrager: Mevrouw Sophie Englebienne.
- Aanvraag van stedenbouwkundige vergunning nr:16-44731-2019: het plaatsen van 12 zonnepanelen.

Aard van de hoofdactiviteit: woningen.

Zone: GBP: typisch woongebied.

BBP: NR 13 - Molensteen wijk (KB van 31/01/1959).

VV : nr285 betekend op 23/09/1985

Hoofdredeken van het onderzoek:

- toepassing van art. 155 §2 van het BWRO (afwijking aan het BBP nr13 inzake het artikel II punt 4.Daken).
- toepassing van art. 155 §2 van het BWRO (afwijking aan de verkavelingsvergunning nr285 die bevestigt dat de voorschriften van het BBP 13 moeten nageleefd worden).

Het openbaar onderzoek loopt van 31 december 2019 en tot en met 14 januari 2020.

Tijdens de hele duur van het openbaar onderzoek kan het dossier online worden geraadpleegd:

<https://stedenbouw.irisnet.be/vergunningen>.

Het dossier ligt ook ter inzage bij het Gemeentebestuur waar technische inlichtingen of uitleg kunnen (kan) worden verkregen:

- op het volgende adres: dienst Stedenbouw (op het gelijkvloers), Auguste Dansestraat 25, 1180 Brussel;
- van maandag tot vrijdag : tussen 09.00 en 12.00 uur;
- op dinsdag tussen 17.00 uur en 20.00 uur, na afspraak.

Opmerkingen en klachten kunnen worden geformuleerd tijdens bovenvermelde periode van het onderzoek, ofwel:

- Schriftelijk, ter attentie van het: College van Burgemeester en Schepenen:
 - o op het e-mailadres : info.stedenbouw@ukkel.brussels;
 - o op het postadres: Jean Vander Elstplein 29, 1180 Brussel;
- Mondeling, bij bovenvermeld gemeentebestuur, dat de opmerkingen en klachten overschrijft en een kopie daarvan gratis overhandigt aan de aangever.

Eender wie kan in zijn opmerkingen of klachten vragen om te worden gehoord door de Overlegcommissie die samenkomt:

- op **woensdag 29 januari 2020** om 9.00 uur,
- op het adres: Gemeentehuis van Ukkel, Gemeenteraadszaal (1^{ste} verdieping), Jean Vander Elstplein, 29.

De volgorde van behandeling van het dossier in de Overlegcommissie wordt aangekondigd op de Website van de Gemeente of is 15 dagen voor de zitting van de Commissie op aanvraag beschikbaar op de gemeentelijke dienst voor Stedenbouw.

Opgemaakt te Ukkel,

op 31 december 2019.

Op bevel:

De Gemeentesecretaris,
Laurence VAINSEL.

De Schepenen van Stedenbouw,
Jonathan BIERMANN.

De Burgemeester,
Boris DILLIES.



**BERICHT VAN OPENBAAR ONDERZOEK (Nr234/19)
STEDENBOUWKUNDIGE VERGUNNING**



Het volgend project is onderworpen aan een openbaar onderzoek:

- Adres van het goed: Beersellaan 29.
- Identiteit van de aanvrager: IMMO FRADEL BVBA - Mevrouw Sandrine FRANCOIS.
- Aanvraag van stedenbouwkundige vergunning nr16-44810-2019: het plaatsen van zonnepanelen.

Aard van de hoofdactiviteit: woningen.

Zone: GBP: typisch woongebied.

BBP: NR 13 - Molensteen wijk (KB van 31/01/1959).

VV : nr285 betekend op 23/09/1985

Hoofdredeken van het onderzoek:

- toepassing van art. 155 §2 van het BWRO (afwijking aan het BBP nr13 inzake het artikel II punt 4.Daken).
- toepassing van art. 155 §2 van het BWRO (afwijking aan de verkavelingsvergunning nr285 die bevestigt dat de voorschriften van het BBP 13 moeten nageleefd worden).

Het openbaar onderzoek loopt van 31 december 2019 en tot en met 14 januari 2020.

Tijdens de hele duur van het openbaar onderzoek kan het dossier online worden geraadpleegd:

<https://stedenbouw.irisnet.be/vergunningen>.

Het dossier ligt ook ter inzage bij het Gemeentebestuur waar technische inlichtingen of uitleg kunnen (kan) worden verkregen:

- op het volgende adres: dienst Stedenbouw (op het gelijkvloers), Auguste Dansestraat 25, 1180 Brussel;
- van maandag tot vrijdag : tussen 09.00 en 12.00 uur;
- op dinsdag tussen 17.00 uur en 20.00 uur, na afspraak.

Opmerkingen en klachten kunnen worden geformuleerd tijdens bovenvermelde periode van het onderzoek, ofwel:

- Schriftelijk, ter attentie van het: College van Burgemeester en Schepenen:
 - o op het e-mailadres : info.stedenbouw@ukkel.brussels;
 - o op het postadres: Jean Vander Elstplein 29, 1180 Brussel;
- Mondeling, bij bovenvermeld gemeentebestuur, dat de opmerkingen en klachten overschrijft en een kopie daarvan gratis overhandigt aan de aangever.

Eender wie kan in zijn opmerkingen of klachten vragen om te worden gehoord door de Overlegcommissie die samenkomt:

- op **woensdag 29 januari 2020** om 9.00 uur,
- op het adres: Gemeentehuis van Ukkel, Gemeenteraadszaal (1^{ste} verdieping), Jean Vander Elstplein, 29.

De volgorde van behandeling van het dossier in de Overlegcommissie wordt aangekondigd op de Website van de Gemeente of is 15 dagen voor de zitting van de Commissie op aanvraag beschikbaar op de gemeentelijke dienst voor Stedenbouw.

Opgemaakt te Ukkel,

op 31 december 2019.

Op bevel:

De Gemeentesecretaris,
Laurence VAINSEL.

De Schepen van Stedenbouw,
Jonathan BIERMANN.

De Burgemeester,
Boris DILLIES.