



BERICHT VAN ANNULERING OPENBAAR ONDERZOEK (Nr. 231/19) STEDENBOUWKUNDIGE VERGUNNING



Het volgend project is onderworpen aan een openbaar onderzoek:

- Adres van het goed: Montjoielaan 93-97.
- Identiteit van de aanvrager: Institut Marie Immaculée Montjoie V.Z.W. - De heer Alain DE BRAUWERE.
- Aanvraag van stedenbouwkundige vergunning nr.16-43454-2017 (art. 177) - SCHOOLVERGUNNING: Slopen en herbouwen van een basisschool in de binnenterreinen van de huizenblokken.

Aard van de hoofdactiviteit: voorziening van collectief belang of van openbare dienst.

Zone: GBP: gebied voor voorzieningen van collectief belang of van openbare diensten.

Hoofdredeken van het onderzoek:

- Afwijking op art. 8 van Titel I van de GSV (hoogte - vrijstaande bouwwerken).
- Afwijking op art. 7 van Titel I van de GSV (vestiging - vrijstaande bouwwerken).
- Toepassing van het bijzonder voorschrift 8.4 van het GBP (wijzigingen van het stedenbouwkundig karakter van de bouwwerken en installaties strokend met het omliggend stedelijk kader).
- Toepassing van art. 147 van het BWRO: aanvraag onderworpen aan een effectenrapport (creëren van sport-, culturele, vrijetijds-, school- en sociale voorzieningen waarin meer dan 200 m² toegankelijk is voor het gebruik van die voorzieningen).
- Toepassing van het algemeen voorschrift 0.6 van het GBP (handelingen en werken die het binnenterrein van huizenblokken aantasten).

Het openbaar onderzoek dat georganiseerd werd van 31 december 2019 tot en met 14 januari 2020 is geannuleerd.

Redenen voor de annulering:

- Het dossier kon niet online geraadpleegd worden (<https://stedenbouw.irisnet.be/vergunningen>) overeenkomstig artikel 13 van het besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering van 25 april 2019 betreffende de openbare onderzoeken.
- De documenten die door het gewest overgemaakt werden aan de gemeente Ukkel en die onderworpen waren aan het openbaar onderzoek waren niet de versie verbeterd door de aanvrager.

Het punt wordt ingetrokken van de agenda van de Overlegcommissie van woensdag 29 januari 2020.

Er zal later een nieuw openbaar onderzoek georganiseerd worden en er zal een nieuwe zitting van de Overlegcommissie geprogrammeerd worden.

Opgemaakt te Ukkel,

op 14 januari 2020.

Op bevel:

De Gemeentesecretaris,
Laurence VAINSEL

De Schepen van Stedenbouw,
Jonathan BIERMANN

De Burgemeester,
Boris DILLIES